

Bij koninklijk besluit d.d. 11 januari 1980 is de « Association intercommunale pour l'Équipement économique de la province de Luxembourg — I.D.E.LUX » gemachtigd tot het aangaan bij het Gemeentekrediet van België van twee leningen van 1 700 000 F en 4 900 000 F.

Bij koninklijk besluit d.d. 15 januari 1980 is de « Association intercommunale pour l'Énergie et l'Eau (A.I.E.) », gemachtigd tot het aangaan bij het Gemeentekrediet van België van een lening van 1 714 000 F.

Bij koninklijk besluit d.d. 23 januari 1980 is de intercommunale Telelux gemachtigd tot het aangaan bij het Gemeentekrediet van België van een lening van 85 000 000 F.

Bij koninklijk besluit d.d. 23 januari 1980 is de « Association intercommunale pour le Développement économique et l'Aménagement des régions du Centre et du Borinage » (I.D.E.A.) gemachtigd tot het aangaan bij het Gemeentekrediet van België van een lening van 60 000 000 F.

Bij koninklijk besluit d.d. 25 januari 1980 is de interkommunale vereniging voor vuilverwijdering voor Zaventem en omliggende gemeenten — Interza — gemachtigd tot het aangaan bij het Gemeentekrediet van België van leningen ten bedrage van 4 100 000 F, 1 380 000 F, 80 000 F, 1 380 000 F, 560 000 F, 1 590 000 F, 1 700 000 F, 1 050 000 F, 5 770 000 F, 2 585 000 F, 2 625 000 F, 23 000 000 F, 2 828 000 F, 5 020 000 F, 2 555 000 F en 6 100 000 F, geldend als overname van de schuld uit hoofde van voorheen door de randfederatie Zaventem opgenomen verrichtingen; bij hetzelfde koninklijk besluit zijn goedgekeurd de beslissingen d.d. 12 en 14 juni 1979 van de gemeenteraden van Kraainem en Wezembeek-Oppem, houdende verhoudingsgewijze waarborg van goede afloop van die leningen.

Bij koninklijk besluit d.d. 25 januari 1980 is de « Association intercommunale pour l'Énergie et l'Eau (A.I.E.) » gemachtigd tot het aangaan bij het Gemeentekrediet van België van een lening van 17 598 000 F.

Bij hetzelfde koninklijk besluit zijn goedgekeurd de beslissingen van Charleroi, Fleurus en Sambreville, waarbij de goede afloop van deze verrichting wordt gewaarborgd.

Bij koninklijk besluit d.d. 25 januari 1980 is de intercommunale Interdyle gemachtigd tot het aangaan bij het Gemeentekrediet van België van een lening van 55 000 000 F.

MINISTERIE VAN HET BRUSSELSE GEWEST

Sint-Jans-Molenbeek. — Concessies. — Niet-goedkeuring

Bij koninklijk besluit d.d. 12 november 1979, genomen krachtens artikel 56 van de wet van 26 juli 1971 houdende organisatie van de agglomeraties en federaties van gemeenten, is niet goedgekeurd de beslissing d.d. 3 oktober 1979 waarbij de gemeenteraad van Sint-Jans-Molenbeek aan een privé-vennootschap voor de jaren 1979 tot 1986 de verlening toestaat van de concessies voor het plaatsen van reclamepanelen op de openbare weg.

MINISTERIE VAN HET VLAAMSE GEWEST — STAATSSECRETARIAAT VOOR DE NEDERLANDSE GEMEENSCHAP EN HET VLAAMSE GEWEST

8 JANUARI 1980. — Koninklijk besluit betreffende de inventarisatie van onbebouwde percelen in verkavelingen en in woongebieden gelegen in het Vlaamse Gewest

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978 en 10 augustus 1978, inzonderheid op artikel 63, § 2;

Un arrêté royal du 11 janvier 1980 autorise l'Association intercommunale pour l'Équipement économique de la province de Luxembourg — I.D.E.LUX. — à contracter au Crédit communal de Belgique deux emprunts de 1 700 000 F et 4 900 000 F.

Un arrêté royal du 15 janvier 1980 autorise l'Association intercommunale pour l'Énergie et l'Eau (A.I.E.) à contracter au Crédit communal de Belgique un emprunt de 1 714 000 F.

Un arrêté royal du 23 janvier 1980 autorise l'intercommunale Telelux à contracter au Crédit communal de Belgique un emprunt de 85 000 000 F.

Un arrêté royal du 23 janvier 1980 autorise l'Association intercommunale pour le Développement économique et l'Aménagement des régions du Centre et du Borinage (I.D.E.A.) à contracter au Crédit communal de Belgique un emprunt de 60 000 000 F.

Un arrêté royal du 25 janvier 1980 autorise la « Interkommunale vereniging voor vuilverwijdering voor Zaventem en omliggende gemeenten — Interza — » à contracter au Crédit communal de Belgique des emprunts de 4 100 000 F, 1 380 000 F, 80 000 F, 1 380 000 F, 560 000 F, 1 590 000 F, 1 700 000 F, 1 050 000 F, 5 770 000 F, 2 585 000 F, 2 625 000 F, 23 000 000 F, 2 828 000 F, 5 020 000 F, 2 555 000 F en 6 100 000 F, en reprise de la dette du chef d'opérations antérieures contractées par la fédération périphérique de Zaventem; le même arrêté royal approuve les délibérations des 12 et 14 juin 1979 des conseils communaux de Kraainem et Wezembeek-Oppem garantissant proportionnellement la bonne fin de ces emprunts.

Un arrêté royal du 25 janvier 1980 autorise l'Association intercommunale pour l'Énergie et l'Eau (A.I.E.), à contracter au Crédit communal de Belgique un emprunt de 17 598 000 F.

Le même arrêté royal approuve les délibérations des conseils communaux de Charleroi, Fleurus et Sambreville, garantissant la bonne fin de cette opération.

Un arrêté royal du 25 janvier 1980 autorise l'intercommunale Interdyle à contracter au Crédit communal de Belgique un emprunt de 55 000 000 F.

MINISTERE DE LA REGION BRUXELLOISE

Molenbeek-Saint-Jean. — Concessions. — Non-approbation

Un arrêté royal du 12 novembre 1979, pris en vertu de l'article 56 de la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et les fédérations de communes, n'approuve pas la délibération du 3 octobre 1979 par laquelle le conseil communal de Molenbeek-Saint-Jean décide d'accorder à une société privée, pour les années 1979 à 1986, la prolongation des concessions d'emplacements d'affichage par panneaux publicitaires sur le domaine public.

MINISTERE DE LA REGION FLAMANDE — SECRETARIAT D'ETAT A LA COMMUNAUTE NEERLANDAISE ET A LA REGION FLAMANDE

8 JANVIER 1980. — Arrêté royal concernant l'inventaire des parcelles de terrain non bâties, dans les lotissements et les zones d'habitat situés dans la Région flamande

BAUDOUIN, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, modifiée par les lois des 22 avril 1970, 22 décembre 1970, 25 juillet 1974, 12 juillet 1976, 28 juillet 1976, 22 décembre 1977, 28 juin 1978, notamment l'article 63, § 2;

Gelet op de wet tot oprichting van voorlopige gemeenschaps- en gewestinstellingen, gecoördineerd op 20 juli 1979;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, gewijzigd, wat het Vlaamse Gewest betreft, bij het koninklijk besluit van 13 december 1978;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 1979 houdende de voorlopige organisatie van de Executieven van de Gemeenschappen en van de Gewesten;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 1979 tot afbakening van de aangelegenheden inzake het beleid van ruimtelijke ordening en stedenbouw, waarin een verschillend gewestelijk beleid verantwoord is;

Overwegende dat, voor het voeren van een verantwoord beleid inzake bouwgronden, het noodzakelijk is dat zowel de overheid als de particulieren een overzicht hebben over de percelen die in aanmerking komen voor woningbouw;

Gelet op de beslissing van de Executieve van de Nederlandse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest van 17 december 1979;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, eerste lid;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Op de voordracht van Onze Staatssecretaris voor de Nederlandse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. De toepassing van dit besluit is beperkt tot het grondgebied van het Vlaamse Gewest zoals het is vastgesteld bij artikel 1 van de wet tot oprichting van voorlopige gemeenschaps- en gewestinstellingen, gecoördineerd op 20 juli 1979.

Art. 2. Voor de inventarisatie van de onbebouwde percelen in goedgekeurde niet-vervallen verkavelingen maakt het gemeentebestuur per verkaveling een steekkaart op overeenkomstig het bij dit besluit behorende model A.

Art. 3. Voor de inventarisatie van de onbebouwde percelen gelegen in het woongebied, met uitsluiting van die vermeld in vorig artikel, maakt het gemeentebestuur een steekkaart op overeenkomstig het bij dit besluit behorende model B.

Art. 4. De steekkaarten worden opgemaakt overeenkomstig de richtlijnen vastgesteld door de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid het grondbeleid behoort.

Art. 5. De volledige inventaris moet opgemaakt worden in twee exemplaren. Het origineel dient ter inzage te liggen van de bevolking. Het dubbel wordt overgemaakt aan het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening.

Art. 6. De inventaris moet vanaf 1 januari 1981 in alle gemeenten van het Vlaamse Gewest ter inzage liggen. Hij moet elk jaar op 31 december bijgewerkt zijn. De wijzigingen worden vóór 31 januari medegedeeld aan het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening.

Art. 7. Onze Staatssecretaris voor de Nederlandse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 8 januari 1980.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :
De Minister van het Vlaamse Gewest,

M. GALLE

De Staatssecretaris voor de Nederlandse Gemeenschap
en het Vlaamse Gewest,

D. COENS

Vu la loi créant des institutions communautaires et régionales provisoires, coordonnée le 20 juillet 1979;

Vu l'arrêté royal du 28 décembre 1972 relatif à la présentation et à la mise en œuvre des projets de plans et des plans de secteur, modifié, en ce qui concerne la Région flamande, par l'arrêté royal du 13 décembre 1978;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 1979 portant organisation provisoire des Exécutifs des Communautés et des Régions;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 1979 délimitant les matières de la politique d'aménagement du territoire et d'urbanisme où une politique régionale différenciée se justifie;

Considérant que pour mener une politique judicieuse en matière de terrains à bâtir, il est indispensable que les pouvoirs publics aussi bien que les particuliers aient une vue d'ensemble des parcelles de terrain sur lesquelles peuvent être construits des logements;

Vu la décision de l'Exécutif de la Communauté néerlandaise et de la Région flamande en date du 17 décembre 1979;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, alinéa 1er;

Vu l'urgence;

Sur la proposition de Notre Secrétaire d'Etat à la Communauté néerlandaise et à la Région flamande,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1er. L'application du présent arrêté se limite au territoire de la Région flamande, tel qu'il est fixé par l'article 1er de la loi créant des institutions communautaires et régionales provisoires, coordonnées le 20 juillet 1979.

Art. 2. Pour dresser l'inventaire des parcelles de terrain non bâties sises dans les lotissements approuvés et non périmés, l'administration communale établira, pour chaque lotissement, une fiche qui est conforme au modèle A annexé au présent arrêté.

Art. 3. Pour dresser l'inventaire des parcelles de terrain non bâties sises dans la zone d'habitat, à l'exclusion de celles citées à l'article précédent, l'administration communale établira une fiche qui est conforme au modèle B annexé au présent arrêté.

Art. 4. Les fiches seront établies suivant les directives arrêtées par le Ministre ou le Secrétaire d'Etat ayant la politique foncière dans ses attributions.

Art. 5. L'inventaire complet sera dressé en double exemplaire. L'original sera déposé aux fins de consultation par le public. Le double sera transmis à l'Administration de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire.

Art. 6. L'inventaire sera déposé à partir du 1er janvier 1981, aux fins de consultation, dans toutes les communes de la Région flamande. Il sera mis à jour annuellement, à la date du 31 décembre. Les modifications seront communiquées à l'Administration de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire avant le 31 janvier.

Art. 7. Notre Secrétaire d'Etat à la Communauté néerlandaise et à la Région flamande est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 8 janvier 1980.

BAUDOUIN

Par le Roi :
Le Ministre de la Région flamande,

Le Secrétaire d'Etat à la Communauté néerlandaise
et à la Région flamande,

Model A

GEMEENTE ...	PROVINCIE ...	GEWEST ...	ZONERING ...							
Verkaveling : — Nummer : ... — Datum goedkeuring : ... — Ligging : ... — Aanvrager : ... — Wegen : ...										
Aantal percelen : ... Juridische toestand : ... Wijzigingen : — — —										
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K

A. nummer van het perceel

B. aard van de bebouwing : O : open

HO : half-open

G : gesloten

A : appartementsgebouwen (meer dan drie bouwlagen)

C. bebouwd (B) of niet bebouwd (NB)

Indien het perceel bebouwd is, dienen de overige kolommen niet meer ingevuld te worden.

D. kadastrale identificatie : afdeling, sectie, perceelnummer

E. nummer van de kadastrale legger

F. naam en adres van de eigenaar

G. oppervlakte van het perceel in m²

H. perceelbreedte aan de straat

I. verwijzing naar bijlage

J. 1 : eigenaar wenst te verkopen

2 : eigenaar wenst niet te verkopen

3 : eigenaar wenst zelf te bouwen

4 : eigenaar wenst het perceel voor te behouden voor kind of familielid

K. statistische sector

Gezien om gevoegd te worden bij Ons besluit van 8 januari 1980.

De Minister van het Vlaamse Gewest,

M. GALLE

De Staatssecretaris voor de Nederlandse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest,

D. COENS

Modèle A

COMMUNE ...		PROVINCE ...			SECTEUR ...			ZONAGE ...		
Lotissement : — Numéro : ... — Date de l'approbation : ... — Situation : ... — Demandeur : ... — Routes : ...										
Nombre de parcelles : ... Situation juridique : ... Modifications : — — —										
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K

A. numéro du lot

B. nature de la construction : O : ouverte

SO : semi-ouverte

F : fermée

A : immeubles à appartements
(plus de trois étages)

C. bâtie (B) ou non bâtie (NB)

S'il s'agit d'une parcelle bâtie, les autres colonnes ne doivent plus être remplies.

D. identification cadastrale : division, section, numéro de la parcelle

E. numéro de la matrice cadastrale

F. nom et adresse du propriétaire

G. superficie de la parcelle en m²

H. largeur de la parcelle à front de rue

I. renvoi à l'annexe

J. 1 : le propriétaire désire vendre

2 : le propriétaire ne désire pas vendre

3 : le propriétaire désire construire lui-même

4 : le propriétaire désire réserver la parcelle pour un enfant ou un membre de sa famille

K. secteur statistique

Vu pour être annexé à Notre arrêté du 8 janvier 1980.

Le Ministre de la Région flamande,

M. GALLE

Le Secrétaire d'État à la Communauté néerlandaise et à la Région flamande,

D. COENS

Model B

HOOFDBESTUUR VAN DE STEDEBOUW EN DE RUIMTELIJKE ORDENING — Dienst Algemeen Beleid

Vakjes voorbehouden aan het Bestuur

INVENTARIS VAN DE ONBEOUWDE PERCELEN GELEGEN IN HET WOONGEBIED

--	--	--	--

IDENTIFICATIE / gemeente : vroegere deelgemeente : volgnummer :

A. KADASTRALE LIGGING : afdeling : sectie : nr. : B. KADASTRALE LEGGER : nr. :

C. LIGGING : wijk/straat : huisnr. :

D. EIGENAAR : naam : voornaam : huisnr. :
 huisnr. : straat : busnr. :
 postnr. : gemeente : busnr. :

E. LIGGING VOLGENS GEWESTPLAN : fase : zonerings :
 F. LIGGING VOLGENS A. P. A. : fase : zonerings :
 G. LIGGING VOLGENS B. P. A. : nr. : benaming :
 fase : zonerings :
 fase : zonerings :
 voorziene bebouwing : open / half-open / gesloten / appartementen (1)

H. OPPERVLAKTE VAN HET PERCEEL : ha a ca I. PERCEELSBREEDTE : m

J. VERKOOPBEREIDHEID : de eigenaar wenst : te verkopen / niet te verkopen / zelf te bebouwen / te behouden voor familie (1)

K. STATISTISCHE SECTOR VOLGENS TELLING N.I.S. 1970 : naam : nr. :
 nr. :

L. Het perceel komt in zijn huidige toestand in aanmerking voor de bouw van één woning en er kan volgens het gemeentebestuur een bouwvergunning afgeleverd worden :
 JA / NEEN (1) (1) = omcirkelen wat van toepassing is.

BELANGRIJK . dit dokument is alleen een inlichtingenblad, het vervangt geenszins een stedenbouwkundig attest.

Gezien om gevoegd te worden bij Ons besluit van 8 januari 1980.

De Minister van het Vlaamse Gewest,
 M. GALLE

De Staatssecretaris voor de Nederlandse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest,
 D. COENS

Modèle B

ADMINISTRATION CENTRALE DE L'URBANISME ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
Service de Politique générale

Casés réservées à l'Administration

INVENTAIRE DES PARCELLES NON BATIES SITUÉES DANS LA ZONE D'HABITAT

--	--	--	--	--	--

IDENTIFICATION / commune : ancienne commune : numéro d'ordre :

A. SITUATION CADASTRALE : division : section : n° : B. MATRICE CADASTRALE : n° :

C. SITUATION : quartier/rue : n° :

D. PROPRIÉTAIRE : nom : prénom :
rue : n° : commune : boîte :
n° postal : commune :

E. SITUATION SUIVANT PLAN DE SECTEUR : phase : zonage :
F. SITUATION SUIVANT P. G. A. : phase : zonage :
G. SITUATION SUIVANT P. P. A. : n° : dénomination :
phase : zonage :
construction prévue : ouverte / semi-ouverte / fermée / appartements (1)

H. SUPERFICIE DE LA PARCELLE : ha a ca I. LARGEUR DE LA PARCELLE : m

J. INTENTION DE VENDRE : le propriétaire désire : vendre / ne pas vendre / construire lui-même / réserver pour la famille (1)

K. SECTEUR STATISTIQUE RECENSEMENT I.N.S. 1970 : nom : n° :

L. Il s'agit d'une parcelle sur laquelle ne peut, dans sa situation actuelle, être construit qu'un seul logement et l'administration communale estime qu'un permis de bâtir peut être délivré : OUI / NON (1) (1) = entourer la mention utile.

IMPORTANT : ce document n'est qu'un bulletin d'information et ne remplace nullement un certificat d'urbanisme.

Vu pour être annexé à Notre arrêté du 8 janvier 1980.

Le Ministre de la Région flamande,
M. GALLE

Le Secrétaire d'Etat à la Communauté néerlandaise et à la Région flamande,
D. COENS