

17 MAART 1980. — Ministerieel besluit tot vaststelling van de normen waaraan de woningen moeten voldoen die toebehoren aan de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschappen of aan de Nationale Maatschappij zelf

De Staatssecretaris voor de Nederlandse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest,

Gelet op het koninklijk besluit van 18 december 1979 houdende reglementering, voor het Vlaamse Gewest, van het huurstelsel betreffende de woningen die aan de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschappen of aan de Nationale Maatschappij zelf toebehoren, inzonderheid op artikel 2, § 1;

Gelet op het voorstel van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, eerste lid;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid,

Besluit :

**Artikel 1.** Om beschouwd te worden als een aangepaste woning, zoals bedoeld in artikel 2, § 1, van het koninklijk besluit van 18 december 1979 houdende reglementering, voor het Vlaamse Gewest, van het huurstelsel betreffende de woningen die aan de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschappen of aan de Nationale Maatschappij zelf behoren, moet de woning de volgende slaapkamers bevatten :

- één kamer per alleenstaande of per paar;
- één bijkomende kamer voor het gezin waarvan de leden minder dan 35 jaar oud zijn en geen kinderen hebben;
- twee kamers per paar wanneer een van de leden gehandicapt is voor ten minste 66 pct. alsmede in specifieke gevallen van dezelfde aard, na een met redenen omklede beslissing van de vennootschap;
- één kamer per kind, voor twee kinderen van hetzelfde geslacht die beide minder dan 10 jaar oud zijn of voor twee kinderen van verschillende geslacht die beiden minder dan 6 jaar oud zijn;
- één kamer voor elk kind dat gehandicapt is voor ten minste 66 pct.

**Art. 2.** Dit besluit treedt in werking op 1 juli 1980.

Brussel, 17 maart 1980.

17 MARS 1980. — Arrêté ministériel fixant les normes auxquelles doivent satisfaire les habitations appartenant aux sociétés agréées par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même

Le Secrétaire d'Etat à la Communauté néerlandaise et à la Région flamande

Vu l'arrêté royal du 18 décembre 1979 réglementant, pour la Région flamande, le régime des loyers des habitations appartenant aux sociétés agréées par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même, notamment l'article 2, § 1er;

Vu la proposition de la Société nationale du Logement;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, alinéa 1er;

Vu l'urgence,

Arrête :

**Article 1er.** Pour être considérée comme habitation adaptée, au sens de l'article 2, § 1er de l'arrêté royal du 18 décembre 1979 réglementant, pour la Région flamande, le régime des loyers des habitations appartenant aux sociétés agréées par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même, l'habitation doit comporter les chambres à coucher suivantes :

- une chambre par personne seule ou par couple;
- une chambre supplémentaire pour le ménage dont les conjoints sont âgés de moins de 35 ans et n'ont pas d'enfants;
- deux chambres par couple lorsqu'un des membres est handicapé à 66 p.c. au moins, ainsi que dans des cas particuliers de même nature, à la suite d'une décision motivée de la société;
- une chambre par enfant, pour deux enfants de même sexe qui sont tous deux âgés de moins de 10 ans ou pour deux enfants de sexe opposé qui sont tous deux âgés de moins de six ans;
- une chambre pour chaque enfant handicapé à 66 p.c. au moins.

**Art. 2.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1er juillet 1980.

Bruxelles, le 17 mars 1980.

D. COENS

4 AVRIL 1980. — Ministerieel besluit tot vaststelling van de vorm, de inhoud en de wijze van bijhouden van het register der kandidaten die een woning wensen te huren die aan een door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschap of aan de Nationale Maatschappij zelf toebehoort

De Staatssecretaris voor de Nederlandse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest,

Gelet op het koninklijk besluit van 18 december 1979 houdende reglementering, voor het Vlaamse Gewest, van het huurstelsel betreffende de woningen die aan de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschappen of aan de Nationale Maatschappij zelf toebehoren, inzonderheid op artikel 4;

4 AVRIL 1980. — Arrêté ministériel fixant la forme, le contenu et les modalités de tenue à jour du registre des candidats à la location d'une habitation appartenant à une société agréée par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même

Le Secrétaire d'Etat à la Communauté néerlandaise et à la Région flamande,

Vu l'arrêté royal du 18 décembre 1979 réglementant, pour la Région flamande, le régime des loyers des habitations appartenant aux sociétés agréées par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même, notamment l'article 4;