

## LOIS, DÉCRETS ET RÈGLEMENTS

## MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉCONOMIQUES

F. 85 — 1727

12 AOÛT 1985. — Loi portant modification de la législation relative à l'expansion économique et le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe (1)

BAUDOIN, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Les Chambres ont adopté et Nous sanctionnons ce qui suit :

**Article 1er.** L'article 2, alinéa 1er, b, et l'article 12, § 4, de la loi du 30 décembre 1970 sur l'expansion économique sont abrogés.

**Art. 2.** L'article 12, § 1er, de la même loi est remplacé par la disposition suivante :

« § 1er. Sans préjudice des maxima fixés par la Commission des Communautés européennes, les réductions de taux d'intérêt appliquées sur base de la présente section peuvent atteindre un maximum de 7 p.c. pendant une durée de cinq ans maximum; elles s'appliquent à un montant n'excédant pas 75 p.c. de la valeur totale de l'investissement encouragé. »

**Art. 3.** Article 1, c, van de wet van 4 augustus 1978 tot economische heroriëntering wordt opgeheven.

**Art. 4.** A l'article 3 de la même loi, les mots « aux lettres a, b et c » sont remplacés par les mots « aux lettres a et b ».

**Art. 5.** A l'article 5, § 1er, alinéa 2, de la même loi, les mots « 5 p.c., plus l'aide conjoncturelle éventuelle » sont remplacés par les mots « 7 p.c. ».

**Art. 6.** Dans l'article 115, alinéa 1er, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié par les lois des 3 juillet 1972 et 1er mars 1977, les mots « 1 p.c. » sont remplacés par les mots « 0,50 p.c. ».

**Art. 7.** Dans l'article 116, alinéa 1er, du même Code, modifié par les lois des 3 juillet 1972 et 1er mars 1977, les mots « 1 p.c. », sont remplacés par les mots « 0,50 p.c. ».

**Art. 8.** L'article 117 du même Code, modifié par les lois des 3 juillet 1972 et 1er mars 1977, est remplacé par la disposition suivante :

« Article 117. — § 1er. Le droit prévu à l'article 115 n'est pas dû en cas d'apport de l'universalité des biens d'une société, sous forme de fusion, scission ou autrement, à une ou plusieurs sociétés nouvelles ou préexistantes.

Cette disposition n'est toutefois applicable qu'à condition :

1° que la société qui effectue l'apport ait son siège de direction effective ou son siège statutaire sur le territoire d'un Etat membre des Communautés européennes;

(1) Session 1984-1985.

Chambre des représentants.

Documents parlementaires. — Proposition de loi, n° 1113/1. — Rapport, n° 1113/2. — Projet de loi transmis par le Sénat, n° 1113/3.

Annales parlementaires. — Discussion. — Séance du 24 et du 25 avril 1985. — Adoption. — Séance du 10 juillet 1985.

Session 1984-1985.

Sénat.

Documents parlementaires. — Projet de loi, n° 865/1. — Rapport, n° 865/2.

Annales parlementaires. — Discussion. — Séance du 1 juillet 1985. — Adoption. — Séance du 4 juillet 1985.

## WETTEN, DECRETEN EN VERORDENINGEN

## MINISTERIE VAN ECONOMISCHE ZAKEN

N. 85 — 1727

12 AUGUSTUS 1985. — Wet tot wijziging van de wetgeving betreffende de economische expansie en van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten (1)

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

De Kamers hebben aangenomen en Wij bekrachtigen hetgeen volgt :

**Artikel 1.** Artikel 2, eerste lid, b, en artikel 12, § 4, van de wet van 30 december 1970 betreffende de economische expansie worden opgeheven.

**Art. 2.** Paragraaf 1 van artikel 12 van dezelfde wet wordt vervangen door de volgende tekst :

« § 1. Onverminderd de maxima vastgesteld door de Commissie van de Europese Gemeenschappen, kunnen de renteverminderingen toegekend op grond van onderhavige afdeling hoogstens 7 pct. bedragen gedurende een maximumduur van vijf jaar; ze worden toegepast op een bedrag dat 75 pct. van de totale waarde van de aangevoegde investering niet overschrijdt ».

**Art. 3.** L'article 1er, c, de la loi du 4 août 1978 de réorientation économique est abrogé.

**Art. 4.** In artikel 3 van dezelfde wet, worden de woorden « letters a, b en c » vervangen door de woorden « letters a en b ».

**Art. 5.** In artikel 5, § 1, tweede lid, van dezelfde wet worden de woorden « 5 pct. plus eventuele conjunctuursteun » vervangen door « 7 pct. ».

**Art. 6.** In artikel 115, eerste lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, gewijzigd bij de wetten van 3 juli 1972 en 1 maart 1977, worden de woorden « 1 pct. » vervangen door de woorden « 0,50 pct. ».

**Art. 7.** In artikel 116, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wetten van 3 juli 1972 en 1 maart 1977, worden de woorden « 1 pct. » vervangen door de woorden « 0,50 pct. ».

**Art. 8.** Artikel 117 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wetten van 3 juli 1972 en 1 maart 1977, wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Artikel 117. — § 1. Het bij artikel 115 bepaalde recht is niet verschuldigd in geval van inbreng van de universaliteit der goederen van een vennootschap, bij wijze van fusie, splitsing of anderszins, in een of meer nieuwe of bestaande vennootschappen.

Deze bepaling is evenwel slechts toepasselijk op voorwaarde :

1° dat de vennootschap die de inbreng doet de zetel van haar werkelijke leiding of haar statutaire zetel heeft of het grondgebied van een lid-Staat van de Europese Gemeenschappen;

(1) Zitting 1984-1985.

Kamer van volksvertegenwoordigers.

Parlementaire bescheiden. — Voorstel van wet, nr. 1113/1. — Verslag, nr. 1113/2. — Ontwerp van wet overgezonden door de Senaat, nr. 1113/3.

Parlementaire handelingen. — Bespreking. — Vergadering van 24 en 25 april 1985. — Aanneming. — Vergadering van 10 juli 1985.

Zitting 1984-1985.

Senaat.

Parlementaire bescheiden. — Ontwerp van wet, nr. 865/1. — Verslag, nr. 865/2.

Parlementaire handelingen. — Bespreking. — Vergadering van 1 juli 1985. — Aanneming. — Vergadering van 4 juli 1985.

2° que, déduction faite le cas échéant des sommes dues, au moment de l'apport, par la société apportante, l'apport soit exclusivement rémunéré, soit par l'attribution d'actions ou parts représentatives de droits sociaux, soit par l'attribution d'actions ou parts représentatives de droits sociaux, accompagnée d'un versement en espèces ne dépassant pas le dixième de la valeur nominale des actions ou parts sociales attribuées.

§ 2. Le droit prévu à l'article 115 n'est de même pas dû, dans les conditions à déterminer par le Roi, pour les apports, effectués par une société ayant son siège de direction effective ou son siège statutaire sur le territoire d'un Etat membre des Communautés européennes, des biens composant une ou plusieurs de ses branches d'activité.»

Art. 9. La présente loi entre en vigueur :

1° en ce qui concerne les articles 1 à 5, le jour de sa publication au *Moniteur belge*;

2° en ce qui concerne les articles 6 à 8, le 1er janvier 1986.

Promulguons la présente loi, ordonnons qu'elle soit revêtue du sceau de l'Etat et publiée par le *Moniteur belge*.

Donné à Motril, le 12 août 1985.

BAUDOUIN

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,

F. GROOTJANS

Le Ministre des Affaires économiques,

M. EYSKENS

MINISTÈRE DES FINANCES

F. 85 — 1728

17 JUILLET 1985. — Loi réduisant les droits d'enregistrement en cas de revente d'un immeuble (1)

BAUDOUIN, Roi des Belges,  
A tous, présents et à venir, Salut.

Les Chambres ont adopté et Nous sanctionnons ce qui suit :

Article unique. L'article 212, alinéa premier, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, est remplacé par l'alinéa suivant :

« En cas de revente d'un immeuble que le vendeur ou ses auteurs ont acquis par un acte ayant subi le droit de 12,50 p.c. fixé pour les ventes, ce droit est restitué au revendeur à concurrence des

(1) *Session ordinaire 1981-1982, 1984-1985.*

Chambre des représentants.

*Documents parlementaires.* — Proposition de loi n° 25/1 du 19 décembre 1981. — Amendements n° 25/2 du 22 mai 1985. — Rapport n° 25/3 du 5 juin 1985.

*Annales parlementaires.* — Discussion et adoption. Séances des 19 et 21 juin 1985.

Sénat.

*Documents parlementaires.* — Projet de loi n° 909/1 du 21 juin 1985. — Rapport n° 909/2 du 4 juillet 1985. — Amendements n° 909/3 du 9 juillet 1985.

*Annales parlementaires.* — Discussion et adoption. Séance du 10 juillet 1985.

2° dat, eventueel na aftrek van de op het tijdstip van de inbreng door de inbrengende vennootschap verschuldigde sommen, de inbreng uitsluitend vergoed wordt hetzij door toekenning van aandelen of deelbewijzen die maatschappelijke rechten vertegenwoordigen, hetzij door toekenning van aandelen of deelbewijzen die maatschappelijke rechten vertegenwoordigen samen met een storting in contanten die het tiende van de nominale waarde van de toegekende maatschappelijke aandelen of deelbewijzen niet overschrijft.

§ 2. Het bij artikel 115 bepaalde recht is eveneens niet verschuldigd, onder de voorwaarden die de Koning bepaalt, voor de inbreng gedaan door een vennootschap waarvan de zetel der werkelijke leiding of de statutaire zetel gevestigd is op het grondgebied van een lid-Staat van de Europese Gemeenschappen, van goederen die één of meer van haar bedrijfstakken uitmaken.»

Art. 9. Deze wet treedt in werking :

1° met betrekking tot de artikelen 1 tot 5, de dag waarop zij in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt;

2° met betrekking tot de artikelen 6 tot 8, op 1 januari 1986.

Kondigen deze wet af, bevelen dat zij met 's Lands zegel zal worden bekleed en door het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Gegeven te Motril, 12 augustus 1985.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,

F. GROOTJANS

De Minister van Economische Zaken,

M. EYSKENS

MINISTERIE VAN FINANCIËN

N. 85 — 1728

17 JULI 1985. — Wet tot vermindering van registratierechten in geval van wederverkoop van een onroerend goed (1)

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

De Kamers hebben aangenomen en Wij bekrachtigen hetgeen volgt :

Enig artikel. Artikel 212, eerste lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, wordt vervangen door het volgende lid :

« Bij wederverkoop van een onroerend goed dat door de verkoper of zijn rechtsvoorgangers werd verkregen bij een akte waarop het voor verkoop gevestigde recht van 12,50 pct. werd betaald, wordt dit

(1) *Gewone zitting 1981-1982, 1984-1985.*

Kamer van volksvertegenwoordigers.

*Parlementaire bescheiden.* — Wetsvoorstel nr. 25/1 van 19 december 1981. — Amendementen nr. 25/2 van 22 mei 1985. — Verslag nr. 25/3 van 5 juni 1985.

*Parlementaire Handelingen.* — Bespreking en aanneming. Vergaderingen van 19 en 21 juni 1985.

Senaat.

*Parlementaire bescheiden.* — Wetsontwerp nr. 909/1 van 21 juni 1985. — Verslag nr. 909/2 van 4 juli 1985. — Amendementen nr. 909/3 van 9 juli 1985.

*Parlementaire Handelingen.* — Bespreking en aanneming. Vergadering van 10 juli 1985.