

## VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 85 — 1830

**25 JULI 1985. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot vaststelling van de werken, leveringen en diensten waarvoor de betoelaging, wat het Vlaamse Gewest betreft, opgenomen wordt in het Investeringsfonds**

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 6, § 1, VIII, 3°;

Gelet op het decreet van 24 januari 1985 houdende instelling van een Investeringsfonds ter verdeling van de subsidies voor bepaalde werken, leveringen en diensten die in het Vlaamse Gewest door of op initiatief van de gemeenten worden uitgevoerd;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting, gegeven op 23 juli 1985;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de gewone wet van 9 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de gemeentebesturen onverwijld in het bezit moeten gesteld worden van de gegevens noodzakelijk voor het opstellen van hun begroting 1986;

Op de voordracht van de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden, de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting en de Gemeenschapsminister van Leefmilieu, Waterbeleid en Onderwijs;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** Dit besluit is van toepassing op de gemeenten die werken, leveringen en diensten uitvoeren of in hun opdracht en voor hun rekening laten uitvoeren door een vereniging van gemeenten.

**Art. 2.** Het bedrag dat in aanmerking komt voor opname van trekkingsrechten wordt forfaitair vastgesteld op 60 ten honderd van het totaal bedrag van de betoelaagbare uitgaven voor :

1° het aanleggen en het verbeteren van rioleringen en hemelwaterafvoeringen;

2° het aanleggen van voorzieningen tot cultuurhistorische en functionele herwaardering van stad, dorp en platteland;

3° het aanleggen en het verbeteren van vrijliggende fietspaden en van de rijweg gescheiden fietspaden met inbegrip van de strook tussen de rijweg en het fietspad;

4° het aanleggen, het verbeteren en de buitengewone herstelling van wegen;

5° het aanleggen, aanpassen en instandhouden van groene ruimten langs wegen met inbegrip van het onderhoud gedurende de waarborgtermijn zoals bepaald in de beschrijving van de opdracht;

6° het aanleggen van beplanting, het aanleggen en het verbeteren van wegen op begraafplaatsen met inbegrip van het aanleggen van asverstrooiingsweiden;

7° het bouwen, het verbouwen, het uitbreiden van gemeentelijke kazernes en gemeentelijke posten van de brandweerdienst; het aanleggen en het inrichten van bluswatervoorraden.

**Art. 3.** Het bedrag dat in aanmerking komt voor opname van trekkingsrechten wordt forfaitair vastgesteld op 30 ten honderd van het totaal bedrag van de betoelaagbare uitgaven voor de hiernavermelde opdrachten, inbegrepen de verwervingen van onroerende goederen en vergoedingen voor innemingen van de ondergrond, die rechtstreeks ten laste van de aanvrager zijn en voor de verwezenlijking van de opdracht noodzakelijk :

1° het aanleggen, uitbreiden of moderniseren van ondergrondse elektriciteitsleidingen en elektriciteitsnetten voor de openbare verlichting;

2° de aanleg van gasvoorzieningen onder lage druk;

3° het bouwen van parkeergebouwen en de aanleg van parkeerterreinen;

4° het bouwen van crematoria en columbaria;

5° het bouwen, het verbouwen, het uitbreiden en de thermische isolering van dienstgebouwen, dienstwoningen en bijbehorende

voor de administratieve en technische organisatie van de gemeentelijke overheid met inbegrip van het plaatsen van de verwarmings- en elektrische installaties en de sanitaire inrichtingen.

**Art. 4.** Het bedrag dat in aanmerking komt voor opname van trekkingsrechten wordt forfaitair vastgesteld op 30 ten honderd voor de aankoop van gebouwen, met uitsluiting van de gronden, die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de werken vermeld in artikel 2.

De waarde van de gebouwen wordt vastgesteld op basis van de raming opgemaakt door het Comité tot aankoop van onroerende goederen of van de ontvanger van de registratie waarvan het verslag door de gemeente moet worden voorgelegd.

Indien de aankoopprijs lager is dan die raming, wordt de toelage op de aankoopprijs berekend.

**Art. 5. § 1.** Voor de vaststelling van het bedrag van de betoelaagbare uitgaven bedoeld in de artikelen 2 tot 4 komen in aanmerking :

1. De kosten ten laste van de gemeente die rechtstreeks noodzakelijk zijn voor de verwezenlijking van de opdracht, op basis van het initieel inschrijvingsbedrag.

2. Een bedrag in de algemene kosten die forfaitair wordt vastgesteld op 7 ten honderd van het bedrag bedoeld sub 1.

3. De belasting op de toegevoegde waarde.

§ 2. Wanneer de werken in regie worden uitgevoerd, worden de betoelaagbare uitgaven vastgesteld op basis van de goedgekeurde kostenraming van de materialen tenzij de werkelijke uitgaven minder bedragen dan geraamd, in welk geval de vaststelling op basis van de uitgaven gebeurt.

§ 3. Alle vrijwillige of verplichte bijdragen van particulieren worden afgetrokken van het overeenkomstig §§ 1 en 2 vastgesteld bedrag.

Voor de toepassing van dit artikel worden niet als vrijwillige of verplichte bijdragen van particulieren beschouwd, die welke als verhaal- of uitrustingsbelastingen worden geïnd.

§ 4. Bijdragen van provincies en internationale instellingen komen niet in mindering van het overeenkomstig §§ 1 en 2 vastgestelde bedrag.

**Art. 6.** Het bedrag van de op te nemen trekkingsrechten wordt steeds naar onder afgerond op het duizendtal frank.

**Art. 7.** De cumulatie van de opgenomen trekkingsrechten met een toelage bepaald in een andere wet, decreet of besluit, is slechts toegelaten wanneer die andere wet, decreet of besluit erin voorziet en binnen de perken erin vastgesteld.

**Art. 8.** De opgenomen trekkingsrechten en de toelagen van provincies en internationale instellingen mogen in geen geval meer bedragen dan 90 ten honderd van het totaal bedrag van de betoelaagbare uitgaven vastgesteld overeenkomstig artikel 5.

**Art. 9. § 1.** Wanneer na de opname van de trekkingsrechten wordt vastgesteld dat voor een bepaalde investering het bedrag bedoeld in artikel 8 wordt overschreden, dan wordt :

1. Het opgenomen trekkingsrecht verminderd met de som die de gemeente te veel heeft besteed.

2. Het voor het lopend jaar resterende trekkingsrecht verhoogd met die som.

3. De te veel ontvangen som door de gemeente binnen dertig dagen teruggestort op de rekening van het Vlaamse Gewest.

De gemeente geeft aan de provinciegouverneur en aan de N.V. « Gemeentekrediet van België » kennis van het trekkingsrecht dat opnieuw beschikbaar wordt.

§ 2. Wanneer bij de eindafrekening wordt vastgesteld dat de werkelijke betoelaagbare uitgaven minder bedragen dan deze op basis van het initieel inschrijvingsbedrag, dan wordt het op te nemen trekkingsrecht overeenkomstig verminderd en opnieuw gevoegd bij de resterende trekkingsrechten van het lopend jaar.

De provinciegouverneur geeft aan de gemeente en aan de N.V. « Gemeentekrediet van België » kennis van het bedrag waarmee het opgenomen trekkingsrecht wordt verminderd.

**Art. 10.** Binnen de perken van de overeenkomstig artikel 5, van het Decreet van 24 januari 1985, vastgestelde kredieten kan de Vlaamse Executieve aan de gemeenten met minder dan 7 500 inwoners voor elk werk waarvoor trekkingsrechten worden verleend, een uitzonderlijke toelage toekennen, na gemotiveerd advies van een in artikel 11 bedoelde commissie en op voorwaarde dat :

1. De gemeente daartoe vóór de voorlopige oplevering een met redenen omklede aanvraag bij de voorzitter van de commissie indient.

2. Uit een nauwkeurig onderzoek blijkt dat de geldelijke middelen voor de financiering van onvoorziene en dringende werken ontoereikend zijn.

3. Het uit te voeren werk een genoegzaam karakter van algemeen of regionaal belang vertoont.

**Art. 11.** Bij ontvangst van een in artikel 10 bedoeld verzoek tot het bekomen van een uitzonderlijke toelage roept de voorzitter de Commissie bijeen die de aanvraag onderzoekt en aan de bevoegde Gemeenschapsminister concrete voorstellen doet. Deze laatste legt de voorstellen voor aan de Executieve die beslist.

De Commissie bestaat uit :

1. de directeur-generaal van de Administratie voor Regionale en Lokale Besturen die het voorzitterschap waarneemt;

2. een lid van de Inspectie van Financiën, geaccrediteerd bij de Vlaamse Executieve;

3. een ambtenaar van de Algemene Technische Diensten, een ambtehaar van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening en Leefmilieu en een ambtenaar van de Administratie voor Regionale en Lokale Besturen, die tevens wordt aangewezen als secretaris;

4. een ambtenaar aangewezen door de Gouverneur van de betrokken provincie.

Voor elk lid wordt een plaatsvervanger aangewezen.

**Art. 12.** De gemeente die trekkingsrechten verkrijgt dient de verbintenis aan te gaan :

1. de bestemming van het onroerend goed niet te wijzigen zonder de toelating van de Vlaamse Executieve;

2. in geval van vervreemding van het onroerend goed binnen 30 jaar na het verkrijgen van de toelagen, het bedrag ervan terug te betalen vermeerderd met 60 ten honderd van de gebeurlijk gereali-seerde meerwaarde van het goed.

**Art. 13.** Het artikel 4: 2°, 12°, 14°, 15°, 20° en 21°, en artikel 5: 3°, 4°, 5°, 6° en 7° van het koninklijk besluit van 23 juli 1981 betreffende de subsidiëring van bepaalde werken, leveringen en diensten die in het Vlaamse Gewest door of op initiatief van ondergeschikte besturen of ermee gelijkgestelde rechtspersonen worden uitgevoerd, voor zover ze dit besluit overlappen, worden opgeheven.

**Art. 14.** Dit besluit treedt in werking op 1 januari 1986.

**Art. 15.** De Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en de Gemeenschapsminister van Leefmilieu, Waterbeleid en Onderwijs zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 25 juli 1985.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,

G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden,

M. GALLE

De Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting,

H. SCHILTZ

De Gemeenschapsminister van Leefmilieu, Waterbeleid en Onderwijs,

J. LENSSENS

TRADUCTION

COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 85 — 1830

**25 JUILLET 1985. — Arrêté de l'Exécutif flamand fixant les travaux, fournitures et services pour lesquels la subvention, en ce qui concerne la Région flamande, est prélevée sur le Fonds d'Investissement**

L'Exécutif flamand,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, notamment l'article 6, § 1er, VIII, 3°;

Vu le décret du 27 janvier 1985 portant création d'un fonds d'investissement pour la répartition des subventions destinées à certains travaux, fournitures et services effectués dans la Région flamande par ou à l'initiative des communes;

Vu l'accord du Ministre communautaire des Finances et du Budget du 23 juillet 1985;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi ordinaire du 9 août 1980 de réformes institutionnelles;

Vu l'urgence;

Considérant que les communes doivent sans délai être mises en possession des données nécessaires à l'élaboration de leur budget 1986;

Sur la proposition du Ministre communautaire des Affaires intérieures, du Ministre communautaire des Finances et du Budget et du Ministre communautaire de l'Environnement, de la Politique de l'Eau et de l'Enseignement;

Après en avoir délibéré :

Arrête :

**Article 1er.** Le présent arrêté est applicable aux communes qui effectuent des travaux, fournitures et services ou qui les font effectuer pour le compte par une association de communes.

**Art. 2.** Le montant venant en ligne de compte pour constituer les droits de tirage est fixé forfaitairement à 60 pour cent du montant total des dépenses à subventionner pour :

1° la construction et l'amélioration des égouts et des conduits d'évacuation des eaux pluviales;

2° l'aménagement d'équipements en vue de la révalorisation culturelle, historique et fonctionnelle de la ville, du village et de la campagne;

3° la construction et l'amélioration de pistes cyclables isolées, ainsi que de pistes cyclables séparées de la voie carrossable, y compris la bande de séparation;

4° la construction, l'amélioration et la réfection extraordinaire de la voirie;

5° la création, l'aménagement et la protection d'espaces verts le long de la voirie, y compris l'entretien pendant la période de garantie, conformément aux stipulations du marché;

6° les plantations, l'aménagement et l'amélioration de chemins dans les cimetières, y compris l'aménagement de pelouses de dispersion;

7° la construction, la transformation, l'agrandissement de bâtiments communaux à usage de casernes ou de station de services d'incendie, la création et l'aménagement de réserves d'eau à l'usage des services d'incendie.

**Art. 3.** Le montant venant en ligne de compte pour constituer les droits de tirage est fixé forfaitairement à 30 pour cent du montant total des dépenses à subventionner pour les marchés indiqués ci-après, y compris les acquisitions de biens immobiliers et indemnités pour occupation souterraine qui sont nécessaires à l'exécution du marché et dont la charge incombe directement au demandeur :

1<sup>o</sup> l'établissement, l'extension ou la modernisation de canalisations souterraines d'électricité et de réseaux électriques servant à l'éclairage public;

2<sup>o</sup> l'établissement de réseaux de distribution de gaz à basse pression;

3<sup>o</sup> la construction de garages et de parcs de stationnement;

4<sup>o</sup> la construction de colombariums et de crématoires;

5<sup>o</sup> la construction, la transformation, l'agrandissement et l'isolation thermique des bâtiments et logements de service, ainsi que les dépendances servant à l'organisation administrative et technique des autorités communales, y compris le placement des installations de chauffage, d'électricité et sanitaires.

**Art. 4.** Le montant venant en ligne de compte pour constituer les droits de tirage est fixé forfaitairement à 30 pour cent pour l'acquisition de biens immobiliers, terrains exclus, qui sont nécessaires à l'exécution des travaux mentionnés à l'article 2. La valeur des immeubles est fixé sur base de l'estimation établie par le Comité d'acquisition d'immeubles ou du receveur de l'enregistrement, dont le rapport doit être soumis par la commune.

Si le prix d'acquisition est inférieur à cette estimation, le subside est calculé sur le prix d'acquisition.

**Art. 5. § 1er.** Sont pris en considération pour le calcul des subsides visés aux articles 2 à 4 :

1. les frais à charge de la commune qui sont directement nécessaires à la réalisation du marché, sur base du montant initial de la soumission;

2. un montant dans les frais généraux qui est fixé forfaitairement à 7 pour cent du montant visé *sub* 1;

3. la taxe à la valeur ajoutée.

§ 2. Si les travaux sont exécutés en régie, le subside est calculé sur la base du devis estimatif approuvé des matériaux, à moins que les dépenses réelles ne soient inférieures à l'estimation, au quel cas le calcul se fait sur la base de ces dépenses.

§ 3. Toutes les participations volontaires ou obligatoires des particuliers sont déduites du montant fixé conformément aux dispositions des §§ 1 et 2.

Pour l'application de cet article, ne sont pas considérées comme participations volontaires ou obligatoires des particuliers, celles qui sont perçues comme taxes de recouvrement ou d'équipement.

§ 4. La participation des provinces ou d'organismes internationaux ne vient pas en déduction du montant fixé conformément aux dispositions des §§ 1 et 2.

**Art. 6.** Le montant des droits de tirage prélevés est toujours arrondi au millier de francs inférieur.

**Art. 7.** Le cumul des droits de tirage prélevés avec une subvention fixée par une autre loi, un autre décret ou arrêté, n'est autorisé que si l'autre loi, décret ou arrêté le prévoit et ce dans les limites y fixées.

**Art. 8.** Les droits de tirage prélevés et les subsides des provinces et des organismes internationaux peuvent en aucun cas s'élever à plus de 90 pour cent du montant total des dépenses à subventionner fixé conformément aux dispositions de l'article 5.

**Art. 9. § 1er.** S'il est constaté après prélèvement des droits de tirage que pour un investissement déterminé le montant prévu à l'article 8 est dépassé :

1. le montant que la commune a dépensé en trop est retranché des droits de tirage prélevés;

2. le droit de tirage restant pour l'année en cours est augmenté de cette somme;

3. la somme reçue en trop par la commune doit être remboursée endéans les trente jours sur le compte de la Région flamande.

La commune informe le gouverneur de la province et la S.A. « Crédit communal de Belgique » que le droit de tirage est à nouveau disponible.

§ 2. S'il est constaté au décompte final que les dépenses réelles à subventionner sont inférieures à celles du montant d'inscription initialement prévu, le droit de tirage à prélever est alors diminué d'une somme équivalente et ajouté à nouveau droits de tirage restants de l'année en cours.

Le gouverneur de la province informe la commune et la S.A. « Crédit communal de Belgique » du montant dont le droit de tirage prélevé est diminué.

**Art. 10.** Dans les limites des crédits prévus conformément aux dispositions de l'article 5 du décret du 24 janvier 1985, l'Exécutif flamand peut accorder aux communes de moins de 7 500 habitants, un subside exceptionnel pour chaque travail pour lequel des droits de tirage sont consentis, après que la commission dont il est question à l'article 11 ait émis un avis motivé et à condition que :

1. la commune introduise avant la réception provisoire une demande dûment motivée auprès de président de la commission;

2. qu'il appert d'une enquête approfondie que les moyens financiers pour le financement de travaux imprévus et urgents sont insuffisants;

3. les travaux à exécuter présentent un caractère suffisant d'intérêt général ou régional.

**Art. 11.** Dès réception d'une demande visée à l'article 10 en vue de l'obtention d'un subside exceptionnel, le président réunit la commission qui examine la demande et présente au Ministre communautaire des propositions concrètes. Ce dernier soumet les propositions à l'Exécutif qui décide.

Cette commission se compose :

1. du directeur général de l'Administration pour les Administrations régionales et locales, qui en assume la présidence;

2. d'un membre de l'Inspection des Finances accrédité auprès de l'Exécutif flamand;

3. d'un fonctionnaire des Services techniques généraux, un fonctionnaire de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et de l'Environnement et un fonctionnaire de l'Administration pour les Administrations régionales et locales. Ce dernier est en même temps désigné comme secrétaire de la commission;

4. d'un fonctionnaire désigné par la gouverneur de la province concernée.

Chaque membre peut se faire remplacer.

**Art. 12.** La commune qui obtient des droits de tirage doit s'engager :

1<sup>o</sup> à ne pas modifier la destination des biens immobiliers sans l'autorisation de l'Exécutif flamand;

2<sup>o</sup> en cas d'aliénation de l'immeuble dans les 30 ans suivant l'octroi du subside à rembourser le montant subsidié majoré de 60 pour cent de la plus-value éventuellement réalisée.

**Art. 13.** L'article 4 : 2<sup>o</sup>, 12<sup>o</sup>, 14<sup>o</sup>, 15<sup>o</sup>, 20<sup>o</sup> et 21<sup>o</sup>, ainsi que l'article 5 : 3<sup>o</sup>, 4<sup>o</sup>, 5<sup>o</sup>, 6<sup>o</sup> et 7<sup>o</sup> de l'arrêté royal du 23 juillet 1981 concernant la subvention de certains travaux, fournitures et services qui sont exécutés dans la Région flamande par ou à l'initiative des pouvoirs subordonnés ou des personnes juridiques assimilées sont, pour autant qu'ils font double emploi avec le présent arrêté, abrogés.

**Art. 14.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1er janvier 1986.

**Art. 15.** Le Ministre communautaire des Affaires intérieures et le Ministre communautaire de l'Environnement, de la Politique de l'Eau et de l'Enseignement, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 25 juillet 1985.

Le Président de l'Exécutif flamand,  
G. GEENS

Le Ministre communautaire des Affaires intérieures,  
M. GALLE

Le Ministre communautaire des Finances et du Budget,  
H. SCHILTZ

Le Ministre communautaire de l'Environnement, de la Politique de l'Eau et de l'Enseignement,  
J. LENSSENS