

Art. 5. § 1er. Les propriétaires riverains sont tenus de permettre l'ancrage dans la façade de leur immeuble de tous équipements d'utilité publique (panneaux de signalisation, parcmètres, etc...), lorsqu'un autre mode de placement réduit le passage libre respectivement à moins de 1,50 m ou 1,20 m.

§ 2. Dans le respect des conditions fixées au § 1er de l'article 2, le collège des bourgmestre et échevins peut autoriser, sur une largeur maximale de 30 cm à compter du nu de la façade, la réalisation d'un jardin de façade par enlèvement du revêtement et plantation de végétaux, notamment de plantes grimpances.

Le collège peut imposer des conditions supplémentaires notamment en ce qui concerne le choix des espèces, l'entretien, la démolition ou la remise en état.

Art. 6. § 1er. Sur proposition motivée du collège des bourgmestre et échevins, le Ministre ou le fonctionnaire délégué peut accorder des dérogations aux articles 2, 3, 4 et 5 du présent règlement.

§ 2. Lorsque le permis est sollicité pour une personne de droit public, les dérogations aux articles 2, 3, 4 et 5 sont accordées par le Ministre ou le fonctionnaire délégué après avis du collège des bourgmestre et échevins.

Art. 7. Notre Ministre de la Région bruxelloise et Notre Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise qui a l'urbanisme et l'aménagement du territoire dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 21 octobre 1985.

BAUDOIN

Par le Roi :
Le Ministre de la Région bruxelloise,
P. HATRY

Le Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise,
Mme C. GOOR-EYBEN

F. 85 — 2585

7 NOVEMBRE 1985. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 31 mars 1981 déterminant, pour la Région bruxelloise, les actes et travaux en voirie exonérés du permis de bâtir

BAUDOIN, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, notamment l'article 44;

Vu la loi créant des institutions communautaires et régionales provisoires, coordonnée le 20 juillet 1979, notamment l'article 1er et l'article 2, 1^o;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 1979 délimitant les matières de la politique d'aménagement du territoire et d'urbanisme où une politique régionale différenciée se justifie, notamment l'article 2;

Vu l'arrêté royal du 31 mars 1981 déterminant pour la Région bruxelloise, les actes et travaux en voirie exonérés du permis de bâtir;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi du 9 août 1980;

Considérant que l'urgence est justifiée par le fait que le règlement général sur la bâtisse relatif à l'aménagement des voies de circulation piétonne, du 21 octobre 1985, contient pour des raisons de souplesse indispensable, des dispositions dérogatoires qui ne peuvent être correctement mises en œuvre qu'à l'occasion de la délivrance du permis de bâtir, et que sous peine de rendre impraticables lesdites dispositions dérogatoires, il importe de supprimer, dans les plus brefs délais, l'exonération du permis de bâtir en ce qui concerne les actes et travaux en voirie lorsqu'à leur propos des dérogations réglementaires sont sollicitées;

Art. 5. § 1. De aanpalende eigenaars zijn verplicht de verankering in de gevel van hun gebouw dat hun eigendom is te dulden van alle voorzieningen van openbaar nut (verkeerstekens, parkeermeters, enz.), wanneer bij een andere wijze van plaatsing de vrije doorgang beperkt wordt tot minder dan 1,50 m respectievelijk 1,20 m.

§ 2. Met inachtneming van het bepaalde in artikel 2, § 1, kan het college van burgemeester en schepenen over een maximumbreedte van 30 cm vanaf de gevel de aanleg toestaan van een geveltuint door het wegnemen van het pavenisel en het aanbrengen van inzonderheid klimplanten.

Het college kan aanvullende voorwaarden opleggen, inzonderheid inzake de keuze van de plantesoorten, het onderhoud, de afbraak of de herstelling.

Art. 6. § 1. Op met redenen omkleed voorstel van het college van burgemeester en schepenen kan de Minister of de gemachtigde ambtenaar afwijkingen van de artikelen 2, 3, 4 en 5 van dit reglement toestaan.

§ 2. Wanneer de vergunning door een rechtspersoon wordt aangevraagd, worden de afwijkingen aan de artikelen 2, 3, 4 en 5 door de Minister of de gemachtigde ambtenaar, na advies van het college van burgemeester en schepenen, toegestaan.

Art. 7. Onze Minister van het Brussels Gewest en Onze Staatssecretaris voor het Brussels Gewest, die de stedenbouw en de ruimtelijke ordening in zijn bevoegdheden heeft, zijn, elk wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 21 oktober 1985.

BÔUDEWIJN

Van Koningswege :
De Minister van het Brussels Gewest,
P. HATRY

De Staatssecretaris voor het Brussels Gewest,
Mevr. C. GOOR-EYBEN

N. 85 — 2585

7 NOVEMBER 1985. — Koninklijk besluit houdende wijziging van het koninklijk besluit van 31 maart 1981 tot bepaling, wat het Brussels Gewest betreft, van de handelingen en werken aan wegen, die vrijgesteld zijn van de bouwvergunning

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, inzonderheid op artikel 44;

Gelet op de wet tot oprichting van voorlopige gemeenschaps- en gewestinstellingen, gecoördineerd op 20 juli 1979, inzonderheid op artikel 1 en artikel 2, 1^o;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 1979 tot afbakening van de aangelegenheden inzake het beleid van ruimtelijke ordening en stedenbouw waarin een verschillend gewestelijk beleid verantwoord is, inzonderheid op artikel 2;

Gelet op het koninklijk besluit van 31 maart 1981 tot bepaling, wat het Brussels Gewest betreft, van de handelingen en werken aan wegen die vrijgesteld zijn van de bouwvergunning;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 21 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Overwegende dat de dringende noodzakelijkheid is gerechtvaardigd door het feit dat de algemene bouwverordening betreffende de aanleg van wegenissen voor voetgangersverkeer, van 21 oktober 1985, om redenen van onontbeerlijke soepelheid afwijkende bepalingen behelst die slechts nauwkeurig in werking kunnen worden gesteld indien de bouwvergunning wordt afgeleverd, en dat op gevaar kwestige afwijkende bepalingen onbruikbaar te maken, de vrijstelling van de bouwvergunning zo spoedig mogelijk dient te worden afgeschaft wat betreft de handelingen en werken aan wegenissen, indien voor deze afwijkingen aan de regeling worden aangevraagd;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Région bruxelloise et de Notre Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise et de l'avis des membres de l'Exécutif de la Région bruxelloise qui en ont délibéré,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1er. A l'article 1er, de l'arrêté royal du 31 mars 1981 déterminant, pour la Région bruxelloise, les actes et travaux en voirie exonérés du permis de bâtir, sont apportés les modifications suivantes :

1^o au § 1, les mots « Pour autant qu'ils n'impliquent pas de dérogation aux prescriptions légales et réglementaires » sont insérés avant les mots « Un permis de bâtir n'est pas requis pour les actes et travaux en voirie suivants » ;

2^o au § 2, les mots « Pour autant qu'ils n'impliquent pas de dérogation aux prescriptions légales et réglementaires, sont insérés avant les mots « Un permis de bâtir n'est pas non plus requis pour : ».

Art. 2. Notre Ministre de la Région bruxelloise et Notre Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise qui a l'urbanisme et l'aménagement du territoire dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 7 novembre 1985.

BAUDOIN

Par le Roi :

Le Ministre de la Région Bruxelloise,

P. HATRY

Le Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise,

Mme C. GOOR-EYBEN

F. 85 — 2586

5 NOVEMBRE 1985. — Arrêté royal fixant le montant des jetons de présence octroyés aux membres des commissions instituées en exécution des articles 7 et 19 de la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme

BAUDOIN, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, notamment les articles 7 et 19;

Vu la loi créant des institutions communautaires et régionales provisoires, coordonnée le 20 juillet 1979;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 1979 délimitant les matières de la politique d'aménagement du territoire et d'urbanisme où une politique régionale différenciée se justifie, notamment l'article 2;

Vu l'arrêté royal du 6 février 1985 désignant les communes de la Région bruxelloise devant faire l'objet d'un plan régional d'aménagement du territoire et portant institution d'une Commission consultative régionale bruxelloise d'aménagement du territoire;

Vu l'arrêté royal du 29 avril 1985 portant nomination des membres de la Commission consultative régionale bruxelloise d'aménagement du territoire;

Vu l'arrêté royal du 13 janvier 1976 instituant une Commission consultative pour l'aménagement de l'agglomération bruxelloise et en nommant les membres;

Vu l'avis favorable de l'Inspection des Finances, donné le 31 janvier 1985;

Vu l'accord du Ministre de la Région bruxelloise chargé du contrôle budgétaire, donné le 29 octobre 1985;

Op de voordracht van Onze Minister van het Brussels Gewest en van Onze Staatssecretaris voor het Brussels Gewest en op het advies van de leden van de Executieve van het Brussels Gewest die erover hebben beraadslaagd,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 1 van het koninklijk besluit van 31 maart 1981 tot bepaling, wat het Brussels Gewest betreft, van de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van de bouwvergunning, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1^o in § 1, worden de woorden : « Voor zover zij geen afwijking aan de wettelijke en verordenende voorschriften behelzen, » ingelast voor de woorden « is geen bouwvergunning vereist voor onderstaande handelingen en werken aan wegen » ;

2^o in § 2, worden de woorden « voor zover zij geen afwijking aan de wettelijke en verordenende voorschriften behelzen, » ingelast voor de woorden « is er evenmin een bouwvergunning vereist voor : ».

Art. 2. Onze Minister van het Brussels Gewest en Onze Staatssecretaris voor het Brussels Gewest met bevoegdheid voor de stedenbouw en de ruimtelijke ordening zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, op 7 november 1985.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Minister van het Brussels Gewest,

P. HATRY

De Staatssecretaris voor het Brussels Gewest,

Mevr. C. GOOR-EYBEN

N. 85 — 2586

5 NOVEMBER 1985. — Koninklijk besluit tot vaststelling van het bedrag van het presentiegeld toegekend aan de leden van de commissies ingesteld ter uitvoering van de artikelen 7 en 19 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, inzonderheid op artikelen 7 en 19;

Gelet op de wet tot oprichting van voorlopige gemeenschaps- en gewestinstellingen, gecoördineerd op 20 juli 1979;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 1979 tot afbakening van de aangelegenheden inzake het beleid van ruimtelijke ordening en stedenbouw, waarin een verschillend gewestelijk beleid verantwoord is, inzonderheid op artikel 2;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1985 tot aanduiding van de gemeenten van het Brussels Gewest waarvoor een streckplan van ruimtelijke ordening dient te worden opgemaakt en houdende instelling van een Brussels Regionale Commissie van advies voor de ruimtelijke ordening;

Gelet op het koninklijk besluit van 29 april 1985 houdende benoeming van de leden van de Brussels Regionale Commissie van advies voor de ruimtelijke ordening;

Gelet op het koninklijk besluit van 13 januari 1976 tot instelling van een raadgevende commissie voor de ordening van de Brussels agglomeratie en tot benoeming van haar leden;

Gelet op het gunstig advies van de Inspectie van Financiën van 31 januari 1985;

Gelet op het akkoord van de Minister van het Brussels Gewest, belast met de budgetaire controle, gegeven op 29 oktober 1985;