

## MINISTÈRE DE LA RÉGION WALLONNE

## 24 AVRIL 1986. — Arrêté de l'Exécutif régional wallon arrêtant provisoirement la modification partielle de la planche 40/1 du plan de secteur de Wavre-Jodoigne-Perwez

L'Exécutif régional wallon,

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980 et notamment l'article 6;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 décembre 1985 fixant la répartition des compétences entre les Ministres, Membres de l'Exécutif;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 27 janvier 1982 modifié par l'arrêté de l'Exécutif du 23 décembre 1985 portant règlement du fonctionnement de l'Exécutif;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 22 avril 1982 modifié par celui du 23 décembre 1985 réglant la signature des actes de l'Exécutif;

Vu le Code wallon de l'Aménagement du Territoire et de l'Urbanisme notamment les articles 40 et 40bis;

Vu l'arrêté royal du 28 mars 1979, établissant le plan de secteur Wavre-Jodoigne-Perwez;

Vu l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 6 décembre 1985, décidant qu'il y a lieu de modifier le plan de secteur Wavre-Jodoigne-Perwez en ce qui concerne le tracé de la ligne à haute tension 150 kV pour la section comprise entre les pylônes n<sup>os</sup> 418 et 521;

Vu l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 27 février 1986 :

— reconnaissant que les travaux d'implantation d'un laboratoire de recherche dans le cadre de l'extension du parc scientifique d'Ottignies-Louvain-la-Neuve ont un caractère d'utilité publique, et

— décidant qu'il y a lieu de modifier le plan de secteur de Wavre-Jodoigne-Perwez en vue de permettre l'extension du parc scientifique d'Ottignies-Louvain-la-Neuve, entre l'autoroute E40 et la N4;

Vu les avis de la Commission Régionale d'Aménagement du Territoire des 1<sup>er</sup> octobre et 23 décembre 1985.

Considérant que les arrêtés de l'Exécutif des 6 décembre 1985 et 27 février 1986 décident tous deux qu'il y a lieu de mettre le plan de secteur de Wavre-Jodoigne-Perwez en révision;

Considérant que les parties du territoire sur lesquelles portent ces décisions de mise en révision concernent toutes deux la planche 40/1 du plan de secteur Wavre-Jodoigne-Perwez;

Considérant qu'il convient pour cette raison de mettre ces décisions à exécution dans le cadre du présent arrêté, arrêtant provisoirement la modification de la planche 40/1 du plan de secteur Wavre-Jodoigne-Perwez;

Considérant les motifs des arrêtés de l'Exécutif des 6 décembre 1985 et 27 février 1986;

Considérant que la présente modification est conforme aux arrêtés précités et tient compte des options d'aménagement qui y ont été formulées;

Considérant que les options d'aménagement reprises dans la présente modification ne remettent pas en cause celles qui ont été déterminées lors de l'élaboration du plan de secteur; qu'elles respectent le bon aménagement des lieux;

Vu les lois coordonnées sur le Conseil d'Etat du 12 janvier 1973, notamment l'article 3 modifié par l'article 18 de la loi du 9 août 1980;

Vu l'urgence motivée par la nécessité de permettre sans délai, d'une part l'achèvement des travaux nécessaires à l'établissement de la ligne électrique à haute tension et d'autre part l'implantation d'un laboratoire de recherche de haute technologie dans le cadre de l'extension du parc scientifique de Louvain-la-Neuve;

Sur proposition de son Ministre de l'Aménagement du Territoire, de l'Eau et de la Vie rurale;

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** La modification de la planche 40/1 du plan de secteur Wavre-Jodoigne-Perwez portant :

1<sup>o</sup> sur la modification du tracé de la ligne électrique à haute tension à hauteur du parc scientifique de Louvain-la-Neuve;

2<sup>o</sup> sur l'extension de la zone d'industrie de recherche d'Ottignies-Louvain-la-Neuve, entre l'autoroute E40 et la N4,

est provisoirement arrêtée conformément au plan ci-annexé.

**Art. 2.** Le Gouverneur de la Province de Brabant est chargé du soin de procéder à l'enquête publique relative à la présente modification provisoirement arrêtée.

**Art. 3.** Le Ministre de l'Exécutif régional ayant l'Aménagement du Territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Bruxelles, le 24 avril 1986.

Le Ministre-Président de l'Exécutif régional wallon chargé des Technologies nouvelles,  
des Relations extérieures, des Affaires générales et du Personnel,

M. WATHELET

Le Ministre de l'Aménagement du Territoire, de la Vie rurale et de l'Eau pour la Région wallonne,

A. LIENARD

## ÜBERSETZUNG

## MINISTERIUM DER WALLONISCHEN REGION

**24. APRIL 1986. — Erlass der Wallonischen Regionalexekutive zwecks  
vorläufiger festlegung der teilweisen abänderung des Blattes 40/1  
des sektorenplanes Wavre-Jodoigne-Perwez**

Der Wallonischen Regionalexekutive.

- Aufgrund des Sondergesetzes zur Reform der Institutionen vom 8. August 1980, insbesondere des Artikels 6;
- Aufgrund des Erlasses der Exekutive vom 23. Dezember 1985 zur Festlegung der Aufteilung der Kompetenzen unter die Minister, die Mitglieder der Exekutive sind;
- Aufgrund des durch Erlass der Exekutive vom 23. Dezember 1985 abgeänderten Erlasses der Exekutive vom 27. Januar 1982 zur Regelung der Arbeitsweise der Exekutive;
- Aufgrund des durch Erlass der Exekutive vom 23. Dezember 1985 abgeänderten Erlasses der Exekutive zur Regelung der Unterzeichnung der Urkunden der Exekutive;
- Aufgrund des Wallonischen Raumordnungs- und Städtebaugeszbuches, insbesondere der Artikel 40 und 40 bis;
- Aufgrund der Königlichen Verordnung vom 28. März 1979 zur Festlegung des Sektorenplanes Wavre-Jodoigne-Perwez;
- Aufgrund des Erlasses der Wallonischen Regionalexekutive vom 8. Dezember 1985 zwecks teilweiser Abänderung des Sektorenplanes Wavre-Jodoigne-Perwez in bezug auf die Hochspannungsleitung vom 150 kV im Abschnitt zwischen Mast 418 und 521;
- Aufgrund der Erlasses der Wallonischen Regionalexekutive vom 27. Februar 1986 :
- der die Arbeiten zur Ansiedlung eines Forschungslabora im Rahmen der Erweiterung des wissenschaftlichen Parks von Ottignies-Neu-Löwen als gemeinnützig anerkennt, und
  - der beschliesst, dass der Sektorenplan Wavre-Jodoigne-Perwez zur Erweiterung des wissenschaftlichen Parks von Ottignies-Neu-Löwen, zwischen der Autobahnen E40 und der Nationalstrasse 4 abzuändern ist;
- Aufgrund der Gutachten des Regionalen Raumordnungsrates vom 10. Oktober und 23. Dezember 1985;
- In anbetracht, dass die Erlasse der Exekutive vom 6. Dezember 1985 und vom 27. Februar alle beide beschliessen, dass der Sektorenplan Wavre-Jodoigne-Perwez einer Revision zu unterziehen ist;
- In Anbetracht, dass die Gebietsteile, auf die sich diese Revisionsbeschlüsse beziehen, beide das Blatt 40/1 des Sektorenplans Wavre-Jodoigne-Perwez betreffen;
- In Anbetracht, dass es aus diesem Grunde angebracht ist, diese Beschlüsse im Rahmen des vorliegenden Erlasses zur vorläufigen Festlegung der Abänderung des Blattes 40/1 des Sektorenplanes Wavre-Jodoigne-Perwez durchzuführen;
- In Anbetracht der Begründung der Erlasse der Exekutive vom 6. Dezember 1985 und 27. Februar 1986;
- In Anbetracht, dass die vorliegende Abänderung den vorerwähnten Erlassen entspricht und die darin vorgebrachten raumordnerischen Zielsetzungen Berücksichtigt;
- In Anbetracht, dass die in vorliegender Abänderung übernommenen raumordnerischen Zielsetzungen nicht diejenigen in Frage stellen, die bei der Erstellung des Sektorenplanes festgelegt wurden; dass sie die zweckmässige Ortgestaltung beachten;
- Aufgrund der koordinierten Gesetze über den Staatsrat vom 12. Januar 1973, insbesondere das durch Artikel 18 des Gesetzes vom 9. August 1980 abgeänderten Artikels 3;
- Aufgrund der Dringlichkeit, die durch die Notwendigkeit begründet wird, einerseits, die zur Anlage der Hochspannungsleitung erforderlichen Arbeiten unverzüglich beenden zu können und andererseits die Ansiedlung eines hochtechnologischen Forschungslabora im Rahmen der Erweiterung des wissenschaftlichen Parks von Neu-Löwen zu ermöglichen;
- Auf Vorschlag seines Ministers der Raumordnung, des Wassers und des Landlebens;

Beschliesst die Wallonische Regionalexekutive :

- Artikel 1.** Die Abänderung des Blattes 40/1 des Sektorenplanes Wavre-Jodoigne-Perwez bezüglich :
- 1<sup>o</sup> der Trassenänderung der Hochspannungsleitung in Höhe des wissenschaftlichen Parks von Neu-Löwen;
  - 2<sup>o</sup> der Erweiterung des Gebietes für Forschungsindustrie von Ottignies-Neu-Löwen, zwischen der Autobahn E40 und der N4, wird gemäss beiliegendem Plan vorläufig festgelegt.
- Art. 2.** Der Gouverneur der Provinz Brabant wird mit der Aufgabe betraut, die öffentliche Untersuchung über die vorliegende, vorläufig festgelegte Abänderung zu veranlassen.
- Art. 3.** Der für Raumordnung zuständige Minister der Wallonischen Regionalexekutive wird mit der Durchführung des vorliegenden Erlasses beauftragt.

Erlassen zu Brüssel, den 24. April 1986.

Der Minister-Präsident der Wallonischen Regionalexekutive, der mit den Neuen Technologien, den Auswärtigen Beziehungen der allgemeinen Angelegenheiten und dem Personal beauftragt ist.

M. WATHELET

Der Minister der Raumordnung, des Landlebens und des Wassers für die Wallonische Region.

A. LIENARD

## VERTALING

## MINISTERIE VAN HET WAALSE GEWEST

## 24 APRIL 1986. — Besluit van de Waalse Gewestexecutieve tot voorlopige vaststelling van de gedeeltelijke wijziging van de kaart 40/1 van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs

De Waalse Gewestexecutieve,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 6;

Gelet op het besluit van de Executieve van 23 december 1985 tot vaststelling van de verdeling van de bevoegdheden onder de Ministers, leden van de Executieve;

Gelet op het besluit van de Executieve van 27 januari 1982 tot regeling van de werking van de Executieve, gewijzigd bij het besluit van de Executieve van 23 december 1985;

Gelet op het besluit van de Executieve van 22 april 1982 tot regeling van de ondertekening van de akten van de Executieve, gewijzigd bij het besluit van de Executieve van 23 december 1985;

Gelet op het Waalse Wetboek van Ruimtelijke Ordening en Stedebouw, inzonderheid op de artikelen 40 en 40bis;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 maart 1979 tot instelling van het gewestplan van Waver-Geldenaachen-Perwijs;

Gelet op het besluit van de Waalse Gewestexecutieve van 6 december 1985 waarbij wordt besloten dat het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs dient te worden gewijzigd wat betreft het tracé van de elektrische hoogspanningslijn van 150 kV voor de tussen de pylonen nrs. 418 en 521 begrepen sectie;

Gelet op het besluit van de Waalse Gewestexecutieve van 27 februari 1986 :

— waarbij wordt verklaard dat de vestigingswerken van een onderzoekingslaboratorium in het kader van de uitbreiding van de wetenschappelijke zone van Ottignies-Louvain-la-Neuve een algemeen nut hebben, en

waarbij wordt besloten dat het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs dient te worden gewijzigd met het oog op de uitbreiding van de wetenschappelijke zone van Ottignies-Louvain-la-Neuve tussen de autosnelweg E40 en de Rijksweg 4;

Gelet op de adviezen van de Regionale Commissie voor Ruimtelijke Ordening van 1 oktober en 23 december 1985.

Overwegende dat de besluiten van de Executieve van 6 december 1985 en 27 februari 1986 beslissen allebei dat het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs dient te worden herzien;

Overwegende dat de gedeelten van grondgebied waarop die herziening betrekking heeft, de kaart 40/1 van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs betreffen;

Overwegende dat het wegens die reden geboden is die beslissingen tenuitvoer te leggen in het kader van die besluit, houdende voorlopige vaststelling van de wijziging van de kaart 40/1 van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs;

Overwegende de redenen van de besluiten van 6 december 1985 en 27 februari 1986;

Overwegende dat die wijziging aan de bovenvermelde besluiten voldoet en met de optie inzake ruimtelijke ordening die erin worden gedaan rekening houdt;

Overwegende dat de in die wijziging bedoelde opties inzake ruimtelijke ordening de keuzen, die bij de vaststelling van het gewestplan werden bepaald, niet fundamenteel in het gedrang brengen; dat ze aan de goede aanleg van de plaats voldoen;

Gelet op de gecoördineerde wetten op de Raad van State van 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, gewijzigd bij artikel 18 van de wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de hoogdringendheid verantwoord door de noodzaak onverwijld, eensdeels de werken noodzakelijk aan de vestiging van de elektrische hoogspanningslijn te eindigen, anderdeels de vestiging van een onderzoekingslaboratoria van hoge technologie toe te laten in het kader van de uitbreiding van de wetenschappelijke zone van Louvain-la-Neuve;

Op de voordracht van zijn Minister van de Ruimtelijke Ordening, het Water en van het Landleven;

Besluit :

**Art. 1.** De wijziging van de kaart 40/1 van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs houdende :

wijziging van het tracé van de elektrische hoogspanningslijn op de hoogte van wetenschappelijke zone van Louvain-la-Neuve;

uitbreiding van de wetenschappelijke zone van het industriegebied van Ottignies-Louvain-la-Neuve tussen de autosnelweg E40 en de R4;

is overeenkomstig het gevoegde plan voorlopig vastgesteld.

**Art. 2.** De Gouverneur van de Provincie Brabant is belast met de uitvoering van het openbare onderzoek betreffende die voorlopig vastgestelde wijziging.

**Art. 3.** De Minister van de Regionale Executieve tot wiens bevoegdheid de Ruimtelijke Ordening behoort is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 24 april 1986.

De Minister-Voorzitter van de Waalse Gewestexecutieve belast met de Nieuwe Technologiën,  
de Buitenlandse Betrekkingen, de Algemene Zaken en het Personeel

M. WATHELET

De Minister van de Ruimtelijke Ordening, het Landleven en van het Water voor het Waalse Gewest,

A. LIENARD