

## LOIS, DÉCRETS ET RÈGLEMENTS

### SERVICES DU PREMIER MINISTRE ET MINISTÈRE DES TRAVAUX PUBLICS

F. 87 — 419

**23 FEVRIER 1987.** — Arrêté royal transférant les missions de l'Institut national du Logement à la Région wallonne et à la Région flamande, ainsi que les biens, les droits et les obligations de l'Institut national du Logement à la Région wallonne, à la Région flamande et au Ministre des Travaux publics

BAUDOUIN, Roi des Belges,  
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 28 décembre 1984 portant suppression ou restructuration de certains organismes d'intérêt public, notamment les articles 1er, 2, § 1er, 1, et § 4, 3, § 1er et 20, pour ce qui concerne l'Institut national du Logement;

Vu l'arrêté royal du 30 mai 1986 fixant la date d'entrée en vigueur de certains articles de la loi du 28 décembre 1984 portant suppression ou restructuration de certains organismes d'intérêt public;

Vu l'avis de l'Exécutif régional wallon donné le 12 février 1987;

Vu l'avis de l'Exécutif flamand donné le 12 février 1987;

Vu l'avis de l'Exécutif de la Région bruxelloise donné le 16 février 1987;

Considérant que la bibliothèque de l'Institut est transférée provisoirement au Ministre des Travaux publics et cela, en attendant que le Roi puisse la transférer avec celles de la Société Nationale du Logement et de la Société Nationale Terrienne, d'une manière concommittante, aux Régions flamande et wallonne et à la Société du Logement de la Région bruxelloise;

Considérant que le Ministre des Travaux publics en poursuit la gestion et assurera son accès aux Régions flamande et wallonne ainsi qu'à la Société du Logement de la Région bruxelloise;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur proposition de Notre Premier Ministre, de Notre Ministre des Travaux publics et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

**Article 1er.** L'article 1er de la loi du 28 décembre 1984 portant suppression ou restructuration de certains organismes d'intérêt public, est mis en vigueur en ce qui concerne l'Institut national du Logement.

**Art. 2.** Les missions confiées à l'Institut national du Logement, sont transférées à la Région wallonne et à Région flamande, chacune pour ce qui la concerne à l'exception des tâches visées à l'article 3, § 1er, de la loi du 28 décembre 1984 portant suppression ou restructuration de certains organismes d'intérêt public.

**Art. 3. § 1er.** Le Comité de gestion de l'Institut national du Logement établit l'inventaire des biens, des droits et des obligations de l'Institut tels qu'ils existent à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

Il détermine la valeur résiduaire des biens conformément à l'article 7 de la loi du 16 mars 1954 relative au contrôle de certains organismes d'intérêt public.

Cet inventaire est établi tant pour ce qui concerne le siège central, et notamment les biens, droits et obligations afférents à la bibliothèque, que pour chacun des services extérieurs.

Un compte spécial « charges de liquidation » est établi par le Comité de gestion.

Sont considérés comme charges relatives aux opérations de liquidation, les frais relatifs à l'établissement de l'inventaire, ainsi que les frais de recouvrement des droits et d'exécution des obligations.

## WETTEN, DECRETEN EN VERORDENINGEN

### DIENSTEN VAN DE EERSTE MINISTER EN MINISTERIE VAN OPENBARE WERKEN

N. 87 — 419

**23 FEBRUARI 1987.** — Koninklijk besluit tot overdracht van de taken van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting aan het Vlaamse Gewest en aan het Waalse Gewest, alsmede van de goederen, rechten en verplichtingen van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting aan het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en de Minister van Openbare Werken

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 28 december 1984 tot afschaffing of herstructurering van sommige instellingen van openbaar nut, inzonderheid op de artikelen 1, 2, § 1, 1, en § 4, 3, § 1, en 20 voor wat het Nationaal Instituut voor de Huisvesting betreft;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 mei 1986 tot vaststelling van de datum van inwerkingtreding van sommige artikelen van de wet van 28 december 1984 tot afschaffing of herstructurering van sommige instellingen van openbaar nut;

Gelet op het advies van de Vlaamse Executieve gegeven op 12 februari 1987;

Gelet op het advies van de Waalse Gewestexecutieve gegeven op 12 februari 1987;

Gelet op het advies van de Executieve van het Brusselse Gewest gegeven op 16 februari 1987;

Overwegende dat de bibliotheek van het Instituut voorlopig is overgedragen aan de Minister van Openbare Werken en dit, in afwachting dat de Koning haar gelijktijdig met die van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting en van de Nationale Landmaatschappij aan het Vlaamse en Waalse Gewest en aan de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij kan overdragen;

Overwegende dat de Minister van Openbare Werken ze beheert en voor het Vlaamse en het Waalse Gewest evenals voor de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij toegankelijk zal maken;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Eerste Minister, van Onze Minister van Openbare Werken en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** Het artikel 1 van de wet van 28 december 1984 tot afschaffing of herstructurering van sommige instellingen van openbaar nut, wordt in werking gesteld wat het Nationaal Instituut voor de Huisvesting betreft.

**Art. 2.** De aan het Nationaal Instituut voor de Huisvesting toegevoerde taken worden overgedragen aan het Vlaamse Gewest en aan het Waalse Gewest, ieder wat het betreft, met uitzondering van de taken bedoeld in artikel 3, § 1, van de wet van 28 december 1984 tot afschaffing of herstructurering van sommige instellingen van openbaar nut.

**Art. 3. § 1.** Het Beheerscomité van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting stelt de inventaris op van de goederen, van de rechten en verplichtingen van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting, zoals ze bestaan op datum van inwerkingtreding van dit besluit.

Het Beheerscomité bepaalt de residuwaarde van de goederen overeenkomstig artikel 7 van de wet van 16 maart 1954 betreffende de controle op sommige instellingen van openbaar nut.

Deze inventaris wordt zowel voor de centrale zetel, met name de goederen, rechten en verplichtingen betreffende de bibliotheek, als voor ieder der buitendiensten, opgesteld.

Een bijzondere rekening « vereffeningskosten » wordt door het Beheerscomité vastgesteld.

Als kosten van de vereffeningsverrichtingen worden beschouwd, de kosten die verband houden met het opstellen van de inventaris, alsook de kosten die de invordering der rechten en de uitvoering van de verplichtingen betreffen.

Le Comité de gestion peut prélever sur la valeur des biens transférés en vertu du présent arrêté les sommes nécessaires afin de faire face aux charges de liquidation.

§ 2. Sans préjudice de l'application de l'arrêté royal du 9 août 1985 relatif au transfert de biens, de droits et d'obligations de l'Institut national du Logement au Ministre des Travaux publics et à la Société du Logement de la Région bruxelloise, le Comité de gestion fait une proposition concernant l'imputabilité régionale des éléments des biens, des droits et des obligations qui ne font pas l'objet d'un transfert par le présent arrêté.

Art. 4. Sont transférés à la Région wallonne et à la Région flamande, chacune pour ce qui la concerne, le matériel, les machines et appareils des services extérieurs de l'Institut national du Logement, sis sur le territoire de la Région concernée.

Art. 5. Sont transférés provisoirement au Ministre des Travaux publics la bibliothèque de l'Institut national du Logement ainsi que les droits et obligations afférents à la gestion de cette bibliothèque.

Art. 6. Sont transférés à la Région wallonne et à la Région flamande, chacune pour ce qui la concerne :

— les droits et obligations afférents aux contrats de location, de leasing, d'entretien et d'assurances des immeubles ou parties d'immeubles, du matériel, des machines et appareils des services extérieurs de l'Institut national du Logement, sis sur le territoire de la Région concernée;

— les droits et obligations afférents aux missions confiées à l'Institut national du Logement par les Régions ou entreprises au profit d'une Région.

Art. 7. Les droits et obligations non visés aux articles 5 et 6 du présent arrêté sont transférés à la Région wallonne et à la Région flamande, chacune pour ce qui la concerne, comme suit :

1. Les droits et obligations afférents aux biens de l'Institut national du Logement suivent la destination de ceux-ci.

2. Sans préjudice de l'article 6, § 2, 2<sup>o</sup>, de l'arrêté royal du 9 août 1985 relatif au transfert de biens, de droits, et d'obligations de l'Institut national du Logement au Ministre des Travaux publics et à la Société du Logement de la Région bruxelloise, les droits et obligations afférents à la propriété intellectuelle des études et des publications de l'Institut national du Logement, sont transférés de manière indivise à la Région wallonne et à la Région flamande.

Art. 8. Sont transférés à la Région wallonne et à la Région flamande, chacune pour ce qui la concerne, les droits et obligations contractés, en application du règlement du service social de l'Institut national du Logement, avec les membres du personnel qui ont été transférés à la Région wallonne ou à la Région flamande en vertu de l'article 2, § 2, de l'arrêté royal du 13 mai 1985 relatif au transfert des membres du personnel de l'Institut national du Logement.

Art. 9. L'Institut national du Logement conserve la personnalité juridique pour les opérations de liquidation relatives à ses biens, à ses droits et à ses obligations, jusqu'au moment de la clôture de la liquidation, prononcée par Nous.

Art. 10. La retenue de 0,45 % fixée par l'arrêté royal du 18 janvier 1965, qui est appliquée aux capitaux investis par la Société nationale du Logement et par la Société nationale terrienne jusqu'à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, demeure acquise à l'Institut national du Logement.

Art. 11. Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> mars 1987.

Art. 12. Notre Premier Ministre et Notre Ministre des Travaux publics sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 23 février 1987.

BAUDOIN

Par le Roi :

Le Premier Ministre,  
W. MARTENS

Le Ministre des Travaux publics,  
L. OLIVIER

Het Beheerscomité is gemachtigd de nodige sommen vooraf te nemen op de waarde van de goederen, die krachtens dit besluit overgedragen worden, ten einde de kosten van de vereffeningsverrichtingen.

§ 2. Onverminderd de toepassing van het koninklijk besluit van 9 augustus 1985 tot overdracht aan de Minister van Openbare Werken en aan de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij van goederen, rechten en verplichtingen van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting, maakt het Beheerscomité een voorstel op betreffende de gewestelijke aanwijsbaarheid van elk onderdeel van de goederen, rechten en verplichtingen die niet worden overgedragen door dit besluit.

Art. 4. Worden overgedragen aan het Vlaamse Gewest en aan het Waalse Gewest, ieder wat het betreft, het materieel, de machines, en de apparaten van de buitendiensten van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting die zich op het grondgebied bevinden van het desbetreffende Gewest.

Art. 5. De bibliotheek van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting en de rechten en verplichtingen betreffende het beheer ervan worden voorlopig overdragen aan de Minister van Openbare Werken.

Art. 6. Worden overgedragen aan het Vlaamse en aan het Waalse Gewest, ieder wat het betreft :

— de rechten en verplichtingen betreffende de huur-, leasing-, onderhouds- en verzekeringscontracten van onroerende goederen, van materieel, machines en apparaten van de buitendiensten van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting, die zich op het grondgebied van het desbetreffende Gewest bevinden;

— de rechten en verplichtingen betreffende taken toevertrouwd aan het Nationaal Instituut voor de Huisvesting door de Gewesten of ondernemingen ten voordele van een Gewest.

Art. 7. De rechten en verplichtingen die niet worden vermeld in de artikelen 5 en 6 van dit besluit, worden als volgt overgedragen aan het Vlaamse Gewest en aan het Waalse Gewest, ieder wat het betreft :

1. De rechten en verplichtingen betreffende de goederen van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting volgen de bestemming van die goederen.

2. Onverminderd het artikel 6, § 2, 2<sup>o</sup>, van het koninklijk besluit van 9 augustus 1985 tot overdracht aan de Minister van Openbare Werken en aan de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij van goederen, rechten en verplichtingen van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting worden de rechten en verplichtingen van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting worden de rechten en verplichtingen betreffende de intellectuele eigendom van de studies en de publicaties van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting onverdeeld aan het Vlaamse Gewest en aan het Waalse Gewest overgedragen.

Art. 8. De rechten en verplichtingen, die met toepassing van het reglement van de sociale dienst van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting overeengekomen werden met de personeelsleden die krachtens artikel 2, § 2, van het koninklijk besluit van 13 mei 1985 betreffende de overgang van de personeelsleden van het Nationaal Instituut voor de Huisvesting naar het Vlaamse Gewest of het Waalse Gewest zijn overgegaan, worden overgedragen aan het Vlaamse Gewest en aan het Waalse Gewest, ieder wat het betreft.

Art. 9. Het Nationaal Instituut voor de Huisvesting behoudt de rechtspersoonlijkheid voor de vereffeningsverrichtingen met betrekking tot zijn goederen, rechten en verplichtingen, tot op het tijdstip van de afsluiting van de vereffening die door Ons wordt vastgesteld.

Art. 10. De inhouding van 0,45 % ingesteld door het koninklijk besluit van 18 januari 1965, die wordt toegepast op de kapitalen die door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting en de Nationale Landmaatschappij tot op de datum van inwerkingtreding van dit besluit worden belegd, blijft verworven voor het Nationaal Instituut voor de Huisvesting.

Art. 11. Dit besluit treedt in werking op 1 maart 1987.

Art. 12. Onze Eerste Minister en Onze Minister van Openbare Werken zijn belast, ieder wat hem betreft, met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 23 februari 1987.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Eerste Minister,  
W. MARTENS

De Minister van Openbare Werken,  
L. OLIVIER