

F. 87 — 1767

25 SEPTEMBRE 1967. — Arrêté royal relatif aux locations, dans la Région bruxelloise, des habitations gérées par la Société nationale du Logement ou par les sociétés agréées par celle-ci

BAUDOUIN, Roi des Belges.
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code du Logement annexé à l'arrêté royal du 10 décembre 1970 confirmé par la loi du 2 juillet 1971, notamment l'article 31;

Vu la loi créant des institutions communautaires et régionales provisoires, coordonnée le 20 juillet 1979, notamment l'article 2, 3°;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 1979 délimitant les matières de la politique du logement où une politique régionale différenciée se justifie, notamment l'article 1er, 2°;

Considérant que l'accès aux logements sociaux et l'occupation de ceux-ci doivent être réglementés de telle sorte que ces logements soient occupés par des personnes à revenus modestes; que le montant des loyers doit être adapté autant que possible aux conditions sociales des locataires tout en assurant la viabilité des sociétés immobilières de service public et que, par une politique adéquate d'attribution des logements, le nombre de logements adaptés à la composition du ménage du locataire doit être accru;

Considérant qu'en outre la motivation d'adaptation du texte d'arrêté royal du 30 juin 1981 concernant la location en Région bruxelloise d'habitations gérées par la Société nationale du Logement ou par ses sociétés agréées, a été modifiée par les arrêtés royaux des 30 décembre 1982 et 7 novembre 1984, suite aux arrêtés du Conseil d'Etat du 10 juin 1986 et 22 octobre 1986.

Vu l'avis de la Société nationale du Logement;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur proposition de Notre Ministre de la Région bruxelloise et de Notre Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise et avis de l'Exécutif de la Région bruxelloise ainsi que de Nos Ministres qui en ont délibéré en conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

TITRE Ier. — Généralités

Article 1er. Le présent arrêté est applicable à la location d'habitations gérées par la Société nationale du Logement ou par les sociétés agréées par celle-ci et sises en Région bruxelloise tel que stipulé par l'article 1er de la loi créant des institutions communautaires et régionales provisoires, coordonnée le 20 juillet 1979.

Il n'est pas applicable à la location d'immeubles ou de parties d'immeubles affectés soit à un usage commercial, soit à un service public, soit au logement des concierges. Il n'est pas applicable non plus à la location de garages non attenants aux immeubles.

Définitions

Art. 2. Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par :

- Ministre : le Ministre ou le Secrétaire d'Etat qui a le logement dans ses attributions;
- société : la Société immobilière de service public agréée par la Société nationale du Logement ou la Société nationale elle-même, pour les logements qui lui appartiennent;
- logement : la maison individuelle ou l'appartement aménagé pour l'habitation d'un ménage, y compris le jardin et les dépendances s'ils sont attenants;
- logement insalubre : le logement qui a été déclaré inhabitable ou reconnu insalubre, non améliorable ou qui est destiné à être démolir par application du Code du Logement;
- logement adapté : le logement conçu pour un type déterminé de famille, conformément aux normes établies par le Ministre après avis de la Société nationale du Logement;

N. 87 — 1767

25 SEPTEMBER 1967. — Koninklijk besluit betreffende de huur, in het Brussels Gewest, van woningen beheerd door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting of door de door haar erkende vennootschappen

BOUDEWIJN, Koning der Belgen.
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

Gelet op de Huisvestingscode gevoegd bij het koninklijk besluit van 10 december 1970, bekrachtigd bij de wet van 2 juli 1971, inzonderheid op artikel 31;

Gelet op de wet tot oprichting van de voorlopige gemeenschaps- en gewestinstellingen, gecoördineerd op 20 juli 1979, inzonderheid op artikel 2, 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 1979 tot afbakening van de aangelegenheden inzake het huisvestingsbeleid, waarin een verschillend gewestelijk beleid verantwoord is, inzonderheid op artikel 1, 2°;

Overwegende dat het verkrijgen en het betrekken van sociale woningen zo moeten worden gereguleerd, dat die woningen worden betrokken door personen met een bescheiden inkomen; dat de huurprijzen zoveel mogelijk moeten zijn aangepast aan de levensomstandigheden van de huurders met inachtneming evenwel van de leefbaarheid van de bouwmaatschappijen tot nut van het algemeen en dat, door een passend beleid inzake toewijzing van de woningen, het aantal woningen die aangepast zijn aan de samenstelling van het gezin van de huurder moet worden verhoogd;

Overwegende dat er bovendien reden tot aanpassing is van de tekst van het koninklijk besluit van 30 juni 1981 betreffende de huur, in het Brussels Gewest, van woningen beheerd door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting of door de door haar erkende vennootschappen gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 30 december 1982 en 7 november 1984, ingevolge de arresten van de Raad van State van 10 juni 1986 en 22 oktober 1986.

Gelet op het advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Minister van het Brussels Gewest en van Onze Staatssecretaris voor het Brussels Gewest, op het advies van de Executieve van het Brussels Gewest en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

TITEL I. — Algemeen

Artikel 1. Dit besluit is van toepassing op de huur van woningen beheerd door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting of door de door haar erkende vennootschappen gelegen op het grondgebied van het Brussels Gewest zoals het is vastgesteld bij artikel 1 van de wet tot oprichting van voorlopige gemeenschaps- en gewestinstellingen, gecoördineerd op 20 juli 1979.

Het is niet van toepassing op de huur van gebouwen of gedeelten van gebouwen gebruikt hetzij voor handelsdoeleinden, hetzij voor een openbare dienst, hetzij als huisbewaarderswoning. Het is evenmin van toepassing op de huur van niet aan de gebouwen palende garages.

Definities

Art. 2. In de zin van dit besluit dient te worden verstaan onder :

- Minister : de Minister of Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid de huisvesting behoort;
- vennootschap : de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende bouwmaatschappij tot nut van het algemeen of de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting zelf wat de haar toebehorende woningen betreft;
- woning : het voor de huisvesting van een gezin ingerichte huis of appartement, met inbegrip van de tuin en de bijgebouwen indien zij er aan palen;
- ongezonde woning : de woning die onbewoonbaar verklaard of als ongezond en niet voor verbetering vatbaar erkend is of die bestemd is om te worden gesloopt, overeenkomstig de Huisvestingscode;
- aangepaste woning : de woning die voor een bepaald gezins-type ontworpen is overeenkomstig de normen door de Minister vastgelegd na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting;

— ménage : la personne qui habite seule ou les personnes qui habitent ou habiteront ensemble de manière habituelle;

— locataire : la personne ou les personnes qui constituent un ménage ou en font partie et qui concluent un contrat de bail avec la société;

— candidat-locataire : la personne ou les personnes qui introduisent une demande en vue de prendre en location un logement de la société;

— handicapé : la personne atteinte d'une incapacité physique ou mentale reconnue de 66 p.c. au moins;

— enfant à charge : l'enfant pour lequel des allocations familiales ou d'orphelin sont attribuées à un membre du ménage ainsi que l'enfant pour lequel aucun membre du ménage ne perçoit de telles allocations, mais que la Ministre estime être, effectivement, à charge d'un membre du ménage, si la preuve en est apportée. L'enfant handicapé est compté pour deux enfants à charge. Est considérée comme ayant un enfant à charge, la personne handicapée âgée de plus de 25 ans;

— revenus : les revenus immobiliers et mobiliers nets et le montant net des revenus professionnels avant toute déduction, majorés ou diminués des rentes alimentaires selon qu'elles sont reçues ou versées. Les revenus visés sont établis sur base du Code des impôts sur les revenus;

— revenus du ménage : les revenus globalisés de tous les membres du ménage, à l'exception de ceux des enfants célibataires âgés de moins de 25 ans. Toutefois, les revenus du handicapé et de l'ascendant qui font partie du ménage du locataire ne sont comptés que pour moitié;

— revenus de référence : le montant des revenus établi par le présent arrêté ou révisé par nous après avis de la Société nationale du Logement et destiné à permettre le calcul du loyer réel;

— année de référence : l'avant-dernière année antérieure à celle qui précède l'année de l'attribution du logement;

— prix de revient : l'ensemble des dépenses supportées par la société pour l'acquisition, la construction, l'aménagement, l'assainissement, l'amélioration et l'adaptation du logement. Le prix de revient doit être approuvé par la Société nationale du Logement;

— prix de revient actualisé : le prix de revient multiplié par un coefficient fixé conformément à un tableau d'actualisation approuvé tous les deux ans par le Ministre, après avis de la Société nationale du Logement;

— loyer de base : le montant annuel calculé sur base d'un pourcentage du prix de revient actualisé du logement, fixé dans les limites déterminées par le présent arrêté;

— loyer réel : la somme due annuellement par le locataire et fixée conformément aux dispositions du présent arrêté.

— registre : le registre dans lequel les candidats-locataires sont inscrits par la société.

TITRE II. — Demande et attribution d'un logement

Chapitre Ier. — Conditions d'admission

Art. 3. § 1^{er}. Les revenus du candidat-locataire vivant seul ne peuvent dépasser le montant de 525 000 francs pour l'avant-dernière année antérieure à celle qui précède l'année de son inscription au registre des candidatures. Pour le couple marié ou les concubins ne disposant que d'un revenu, ce montant est porté à 655 000 francs. Pour le couple marié ou les concubins disposant chacun d'un revenu, ce montant est porté à 725 000 francs. Ces montants sont augmentés de 40 000 francs par enfant à charge.

§ 2. Le candidat-locataire ou l'un des membres de son ménage ne peuvent posséder, en pleine propriété ou en usufruit, une ou plusieurs habitations. Pour l'application de cette condition, il n'est pas tenu compte :

a) de l'aliénation d'une partie de la propriété ou de l'usufruit au cours des deux années précédant l'inscription;

b) d'un logement insalubre à condition qu'il soit habité par son propriétaire.

§ 3. Pour être admis à la location d'un logement social, le candidat-locataire doit s'engager à souscrire au contrat-type de bail approuvé par arrêté ministériel.

— gezin : de persoon die alleen woont of de personen die gewoonlijk samen wonen of zullen wonen;

— huurder : de persoon of de personen die een gezin vormen of ervan deel uitmaken en met de vennootschap een huurovereenkomst aangaan;

— kandidaat-huurder : de persoon of de personen die een aanvraag indienen om een woning van de vennootschap te huren;

— minder-valide : de persoon met een lichamelijke of geestelijke ongeschiktheid erkend voor ten minste 66 pct.;

— kind ten laste : het kind waarvoor aan een lid van het gezin kinderbijslag of wezenuitkering wordt toegekend, alsook het kind waarvoor geen enkel lid van het gezin zodanige bijlagen ontvangt maar dat door de Minister wordt geacht werkelijk ten laste van een lid van het gezin te zijn voor zover dat bewezen wordt. Het minder-valide kind wordt voor twee kinderen ten laste gerekend. De minder-valide persoon die ouder is dan 25 jaar wordt beschouwd als een kind ten laste te hebben;

— inkomen : het netto-inkomen uit onroerende en roerende goederen en het nettobedrag van het beroepsinkomen vóór ledere aftrek, verhoogd of verlaagd met de alimentatierenten, naargelang zij geïnd of gestort worden. Het in aanmerking te nemen inkomen wordt bepaald op basis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;

— gezinsinkomen : het samengevoegd inkomen van alle leden van het gezin, behalve dat van de ongehuwde kinderen van minder dan 25 jaar. Het inkomen van de mindervalide en van de ascendent die deel uitmaakt van het gezin van de huurder wordt echter slechts voor de helft gerekend;

— referentie-inkomen : het bedrag van het inkomen vastgesteld door dit besluit of herzien door ons na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting en bestemd om de reële huurprijs te kunnen berekenen;

— referentiejaar : het voorlaatste jaar vóór het jaar dat voorafgaat aan het jaar van de toewijzing van de woning;

— kostprijs : de globale uitgaven die door de vennootschap worden gedaan voor de aankoop, de bouw, de inrichting, de sanering, de verbetering en de aanpassing van de woning. De kostprijs moet door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting worden goedgekeurd;

— geactualiseerde kostprijs : de kostprijs vermenigvuldigd met een coëfficiënt, vastgesteld volgens een actualisatietabel, om de twee jaar goedgekeurd door de Minister, na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting;

— basishuurprijs : het jaarbedrag berekend op grond van een percentage van de geactualiseerde kostprijs van de woning, vastgesteld binnen de perken bepaald bij dit besluit;

— reële huurprijs : het door de huurder verschuldigd jaarbedrag vastgesteld volgens de bepalingen van dit besluit.

— register : het register waarin de kandidaat-huurders door de vennootschap worden ingeschreven.

TITEL II. — Aanvraag en toewijzing van een woning

Hoofdstuk 1. — Toelatingsvoorwaarden

Art. 3. § 1. Het inkomen van de kandidaat-huurder, betreffende het voorlaatste jaar dat voorafgaat aan het jaar van de inschrijving in het register van de kandidaturen mag, voor een alleenstaande, 525 000 frank niet overschrijden. Voor het gehuwd paar of de samenlevenden, die slechts over één inkomen beschikken, wordt dit bedrag verhoogd tot 655 000 frank. Voor het gehuwd paar of de samenlevenden, die beide over een inkomen beschikken, wordt dit bedrag verhoogd tot 725 000 frank. Deze bedragen worden verhoogd met 40 000 frank per kind ten laste.

§ 2. De kandidaat-huurder of één van de leden van zijn gezin mogen niet beschikken over één of meer woningen in volle eigendom of in vruchtgebruik. Voor de toepassing van deze voorwaarde wordt geen rekening gehouden met :

a) de vervreemding van een gedeelte van de eigendom of van het vruchtgebruik tijdens de laatste twee jaar die de inschrijving voorafgaan;

b) een ongezonde woning, op voorwaarde dat zij door haar eigenaar wordt bewoond.

§ 3. Om tot de huur van een woning te worden toegelaten moet de kandidaat-huurder er zich toe verbinden de type-huurovereenkomst goedgekeurd bij ministerieel besluit te onderschrijven.

Chapitre II. — Les candidatures

Art. 4. § 1er. Le Ministre fixe, après avis de la Société nationale du Logement, les modalités d'introduction et d'examen des candidatures.

Les candidatures qui satisfont aux conditions d'admission visées à l'article 3, font l'objet d'une inscription dans le registre des candidatures selon l'ordre de leur introduction.

Chaque société tient un registre des candidatures dans lequel sont mentionnées les priorités visées à l'article 6.

Le Ministre établit, après avis de la Société nationale du Logement, les règles relatives au contenu, à la forme et à la tenue du registre des candidatures.

§ 2. Le candidat-locataire est tenu de communiquer à la société les données relatives à la situation familiale et patrimoniale du ménage.

Art. 5. § 1er. La société demande, tous les deux ans au moins au candidat-locataire, de confirmer par écrit sa candidature. Dans sa réponse, le candidat-locataire est tenu de communiquer à la société toute modification aux données visées à l'article 4, § 2. Les candidatures non confirmées dans les deux mois de la demande précitée, sont radiées du registre des candidatures. Les candidatures confirmées après ce délai, peuvent, néanmoins, être maintenues après examen.

§ 2. La candidature est radiée du registre si les revenus du candidat-locataire afférents à l'avant-dernière année qui précède l'année au cours de laquelle la confirmation a été donnée, ont dépassé les montants visés à l'article 3, § 1er, ou si les conditions visées à l'article 3, § 2, ne sont plus remplies. Il est fait mention du motif et de la date de la radiation.

§ 3. La radiation est notifiée au candidat-locataire.

§ 4. Le candidat-locataire peut, à tout moment, avertir la société de toute modification des données visées à l'article 4, § 2, ainsi que de tout changement de domicile.

Chapitre III. — L'attribution et les priorités

Art. 6. § 1er. Le contrat-type de bail contient une clause aux termes de laquelle la société ne peut mettre fin au bail sans un préavis motivé.

§ 2. Le logement à attribuer doit être adapté à la composition du ménage.

§ 3. L'attribution se fait par le conseil d'administration ou par l'organe agréé selon l'ordre chronologique des inscriptions dans le registre des candidatures sauf s'il y a lieu d'appliquer les règles de priorité visées aux articles 7 à 9.

Art. 7. Le contrat-type de bail contient une clause aux termes de laquelle la société est tenue, lorsqu'un ou plusieurs de ses logements sont disponibles pour la location, de les attribuer par priorité absolue à ses locataires qui occupent une habitation inadaptée et qui demandent ou acceptent de louer une habitation adaptée.

Art. 8. § 1er. Lorsqu'un tiers au moins des logements de la société est occupé par des locataires dont les revenus dépassaient, lors de la dernière révision du loyer réel, 450 000 francs augmentés de 40 000 francs par enfant à charge, le candidat-locataire dont les revenus afférents à l'année de référence sont inférieurs au montant précité, bénéficie d'un droit de priorité.

§ 2. Le candidat-locataire désigné ci-après bénéficie également d'un droit de priorité :

- la personne qui quitte un logement insalubre qu'elle habite depuis plus d'un an;
- la personne seule ayant à sa charge au moins deux enfants;
- le handicapé ou la personne ayant à sa charge un ou plusieurs handicapés;
- la victime d'une calamité naturelle ou sociale ou d'un événement présentant les caractéristiques de force majeure ou du fait du prince;
- le prisonnier de guerre, l'invalidé de guerre et leurs ayants droit;
- la personne inscrite au registre depuis plus de vingt-quatre mois.

§ 3. L'enfant majeur d'un sociétaire d'une coopérative de locataires bénéficie d'un droit de priorité auprès de cette coopérative.

Hoofdstuk II. — De candidaturen

Art. 4. § 1. De Minister bepaalt, na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting, de regels voor het indienen en onderzoeken van de candidaturen.

De candidaturen die voldoen aan de toelatingsvoorwaarden bepaald in artikel 3 worden in de orde van indiening ingeschreven in het register van de candidaturen.

Elke vennootschap houdt een register van de candidaturen waarin melding wordt gemaakt van de prioriteiten bedoeld in artikel 6.

De Minister bepaalt, na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting, de regels betreffende de inhoud, de vorm en het bijhouden van het register van de candidaturen.

§ 2. De kandidaat-huurder dient aan de vennootschap de gegevens betreffende zijn gezinstoestand en gezinsvermogen te verstrekken.

Art. 5. § 1. Ten minste om de twee jaar vraagt de vennootschap de kandidaat-huurder zijn kandidatuur schriftelijk te bevestigen. In zijn antwoord dient de kandidaat-huurder aan de vennootschap kennis te geven van iedere wijziging in de gegevens bedoeld in artikel 4, § 2. Zo de kandidaturen niet bevestigd worden binnen twee maanden na bovenvermelde vraag, worden zij in het register van de candidaturen geschrapt. De na deze termijn bevestigde candidaturen kunnen na onderzoek, alsnog weerhouden worden.

§ 2. De kandidatuur wordt in het register doorgehaald indien het inkomen van de kandidaat-huurder betreffende het voorlaatste jaar vóór het jaar dat voorafgaat aan het jaar waarin de bevestiging is gegeven hoger was dan de bedragen bedoeld in artikel 3, § 1, of indien de in artikel 3, § 2, bedoelde voorwaarden niet meer vervuld zijn. De reden en de datum van de doorhaling worden vermeld.

§ 3. Van de doorhaling wordt aan de kandidaat-huurder kennis gegeven.

§ 4. De kandidaat-huurder kan te allen tijde de vennootschap in kennis stellen van elke wijziging van de in artikel 4, § 2, bedoelde gegevens alsmede van elke woonplaatswijziging.

Hoofdstuk III. — De toewijzing en de prioriteiten

Art. 6. § 1. De type-huurovereenkomst bevat een beding luidens hetwelk de vennootschap de huur niet kan beëindigen zonder een met redenen omklede opzegging.

§ 2. De toe te wijzen woning dient aangepast te zijn aan de samenstelling van het gezin.

§ 3. De toewijzing geschiedt door de raad van bestuur of het daartoe gemachtigd orgaan in chronologische volgorde van de inschrijvingen in het register van de candidaturen, tenzij toepassing dient te worden gegeven aan de voorrang bedoeld in artikelen 7 tot 9.

Art. 7. De type-huurovereenkomst bevat een beding luidens hetwelk de vennootschap er toe gehouden is, indien één of meer van haar woningen voor verhuuring beschikbaar zijn, deze bij volstrekte voorrang toe te wijzen aan haar huurders die een onaangepaste woning betrekken en die vragen of aanvaarden een aangepaste woning te huren.

Art. 8. § 1. Wanneer ten minste een derde van de woningen van de vennootschap betrokken zijn door huurders wier inkomen bij de laatste herziening van de werkelijke huurprijs 450 000 frank, verhoogd met 40 000 frank per kind ten laste, overschreed, geniet de kandidaat-huurder, wiens inkomen betreffende het referentiejaar lager is aan het genoemde bedrag, een recht van voorkeur.

§ 2. Ook de hierna genoemde kandidaat-huurder geniet een recht van voorkeur :

- de persoon die een ongezone woning verlaat welke hij reeds meer dan één jaar bewoont;
- de alleenstaande met ten minste twee kinderen ten laste;
- de minder-valide of de persoon met één of meer minder-validen ten laste;
- het slachtoffer van een maatschappelijke of natuurramp, of van een gebeurtenis gekenmerkt door overmacht of voortvloeiend uit een maatregel van hogerhand;
- de gewezen politieke gevangene, de oorlogsinvaliden en hun rechthebbenden;
- de persoon die ten minste vierentwintig maanden is ingeschreven in het register.

§ 3. Het meerderjarig kind van een vennoot van een huurders-coöperatieve heeft bij deze coöperatieve een recht van voorkeur.

§ 4. Sans préjudice à l'application de l'article 7, le logement adapté est attribué au candidat-locataire réunissant le plus grand nombre de titres de priorité. Lorsque plusieurs candidats-locataires réunissent un même nombre de titre de priorité, la préférence est donnée à celui dont l'inscription au registre visée à l'article 4 est la plus ancienne.

Art. 8. Le conseil d'administration de toute société peut, dans des cas exceptionnels et sur base d'une décision motivée, déroger aux dispositions de l'article 8. Cette décision, prise après avis du commissaire de la Société nationale du Logement, est soumise à celle-ci. Dans un délai de quinze jours, la Société nationale du Logement approuve ou impropre la décision. La Société nationale du Logement peut, si nécessaire, prolonger ce délai jusqu'à trente jours. Après expiration des délais précités, la décision est exécutoire.

Art. 10. § 1er. Tout candidat-locataire ou locataire qui s'estime lésé par une décision d'attribution d'un logement prise par la société, peut introduire par lettre recommandée à la poste, un recours auprès du commissaire de la Société nationale du Logement au siège de la société. Ce recours est traité selon les modalités déterminées par le Ministre, après avis de la Société nationale du Logement.

§ 2. Si on agréé le recours, le candidat-locataire ou le locataire lésé possède un droit de priorité absolu à l'attribution du premier logement adapté devenu vacant.

Art. 11. § 1er. Le candidat-locataire auquel un logement est proposé est averti de cette proposition d'attribution par lettre recommandée par la poste ou remise contre accusé de réception.

Pour que l'attribution devienne définitive, il doit prouver que ses revenus afférents à l'année de référence, ne dépassent pas les montants mentionnés à l'article 3, § 1er, et que les conditions visées à l'article 3, § 2, sont toujours remplies. Si sa candidature ne répond plus à ces conditions, elle est rejetée et radiée du registre des candidatures.

§ 2. Si le candidat-locataire ne répond pas à la proposition d'attribution ou ne fournit pas les preuves visées au § 1er dans un délai de quinze jours après réception de la lettre, sa candidature est radiée du registre sauf s'il justifie le caractère tardif de sa réponse ou de ses preuves.

§ 3. Le refus du logement qui fait l'objet de la proposition d'attribution peut entraîner le report de la candidature à la fin du registre.

TITRE III. — Loyer et charges

Chapitre Ier. — Fixation du loyer de base

Art. 12. § 1er. Le loyer de base établi par la société est le montant annuel calculé sur base d'un pourcentage du prix de revient actualisé du logement, variant entre 3,5 p.c. et 7 p.c.

§ 2. Le loyer de base est revu au 1er janvier 1988 et ensuite tous les deux ans au 1er janvier, en fonction des tableaux d'actualisation du prix de revient du logement. Aux mêmes dates, la société peut déterminer un nouveau pourcentage dans les limites et selon les conditions fixées au paragraphe 1er.

§ 3. Le loyer de base, calculé conformément aux paragraphes 1er et 2, en ce qui concerne les modalités de calcul, est préalablement approuvé par la Société nationale du Logement.

§ 4. Le montant total des loyers de base pour une année civile ne peut être supérieur à 5,5 p.c. du prix de revient actualisé de l'ensemble des logements sociaux de la société.

Chapitre II. — Fixation du loyer réel

Art. 13. § 1er. Le loyer réel est égal au loyer de base multiplié par le coefficient des revenus.

§ 2. Le coefficient des revenus est obtenu en divisant les revenus du ménage de l'année de référence par les revenus de référence, fixé à 450 000 francs jusqu'au 31 décembre 1987 et ensuite fixé, à nouveau, aux dates prévues à l'article 12, § 2. Le quotient ainsi obtenu est calculé jusqu'à la quatrième décimale.

§ 3. Le loyer réel mensuel est égal au douzième du loyer réel.

§ 4. Onverminderd de toepassing van artikel 7 wordt de aangepaste woning toegewezen aan de kandidaat-huurder die de meeste prioriteitsaanspraken heeft. Wanneer verschillende kandidaat-huurders eenzelfde aantal prioriteitsaanspraken verenigen, gaat de voorkeur naar diegene die het langst ingeschreven is in het in artikel 4 bedoelde register.

Art. 9. De raad van beheer van elke vennootschap kan in uitzonderlijke gevallen en op grond van een gemotiveerde beslissing afwijken van de bepalingen van artikel 8. Deze beslissing, getroffen na advies van de commissaris van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting, wordt aan deze Maatschappij overgelegd. Binnen een termijn van vijftien dagen keurt de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting de beslissing al dan niet goed. De Nationale Maatschappij voor de Huisvesting kan, indien nodig, deze termijn verlengen tot dertig dagen. Na verstrijken van bovenvermelde termijnen wordt de beslissing uitvoerbaar.

Art. 10. § 1. Elke kandidaat-huurder of huurder die zich benadeeld acht door een door de vennootschap getroffen beslissing inzake de toewijzing van een woning kan bij de commissaris van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting op de zetel van de vennootschap bij aangetekend schrijven een verhaal indienen. Dit verhaal wordt behandeld volgens de modaliteiten vastgesteld door de Minister na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting.

§ 2. Wordt het verhaal ingewilligd dan beschikt de benadeelde kandidaat-huurder of huurder over een volstrekt recht van voorkeur voor de toewijzing van de eerst aangepaste woning die vrij komt.

Art. 11. § 1. De kandidaat-huurder aan wie een woning wordt aangeboden, wordt van dat aanbod tot toewijzing op de hoogte gebracht bij een ter post aangetekende of tegen ontvangstbewijs afgegeven brief.

Opdat de toewijzing definitief wordt, moet hij bewijzen dat zijn inkomen betreffende het referentiejaar, de in artikel 3, § 1, vermelde bedragen niet overschrijdt en dat de in artikel 3, § 2, bedoelde voorwaarden nog steeds vervuld zijn. Zo zijn kandidatuur niet langer beantwoordt aan deze voorwaarden, wordt zij verworpen en doorgehaald in het register van de kandidaturen.

§ 2. Geeft de kandidaat-huurder geen antwoord op het toewijzingsaanbod of levert hij de in § 1 bedoelde bewijzen niet binnen vijftien dagen na ontvangst van de brief, dan wordt zijn kandidatuur in het register doorgehaald, tenzij hij het laattijdig karakter van zijn antwoord of van zijn bewijzen verantwoordt.

§ 3. Weigering van de aangeboden woning kan ten gevolge hebben dat de kandidatuur naar het einde van het register wordt verplaatst.

TITEL III. — Huurprijs en lasten

Hoofdstuk I. — Vaststelling van de basishuurprijs

Art. 12. § 1. De basishuurprijs vastgesteld door de vennootschap, is het jaarbedrag berekend op grond van een percentage van de geactualiseerde kostprijs van de woning, schommelend tussen 3,5 pct. en 7 pct.

§ 2. De basishuurprijs wordt herzien op 1 januari 1988, en daarna om de twee jaar op 1 januari, volgens de actualisatietabellen van de kostprijs van de woning. Op dezelfde data, kan de vennootschap een nieuw percentage bepalen, binnen de grenzen en volgens de voorwaarden vastgesteld in paragraaf 1.

§ 3. De volgens paragrafen 1 en 2 berekende basishuurprijs wordt, wat de berekeningsmodaliteiten betreft, vooraanmeldig goedgekeurd door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting.

§ 4. Het totale bedrag van de basishuurprijzen voor een kalenderjaar mag niet hoger liggen dan 5,5 pct. van de geactualiseerde kostprijs van het totale patrimonium van de huurwoningen van de vennootschap.

Hoofdstuk II. — Vaststelling van de reële huurprijs

Art. 13. § 1. De reële huurprijs is gelijk aan de basishuurprijs vermenigvuldigd met de inkomenscoëfficiënt.

§ 2. De inkomenscoëfficiënt wordt bekomen door het gezinsinkomen van het referentiejaar te delen door het referentieinkomen, vastgesteld op 450 000 frank tot 31 december 1987, en vervolgens opnieuw vastgesteld op de in artikel 12, § 2, vermelde data. Het aldus verkregen quotiënt wordt berekend tot op de vierde decimaal.

§ 3. De reële maandelijkse huurprijs is gelijk aan een twaalfde van de reële huurprijs.

Art. 14. § 1er. Si les revenus du ménage sont inférieurs aux revenus de référence, le locataire bénéficie d'une diminution du loyer réel égale à :

- 5 p.c. du loyer de base, pour un enfant à charge du ménage;
- 10 p.c. du loyer de base, pour deux enfants à charge du ménage.

Ces diminutions sont à charge de la société.

§ 2. Si les revenus du ménage sont supérieurs aux revenus de référence, le locataire bénéficie également de la diminution du loyer réel prévu au § 1er. Ses diminutions sont à charge de la Région bruxelloise.

§ 3. Le locataire bénéficie d'une diminution du loyer réel égale à :

- 20 p.c. du loyer de base, pour trois enfants à charge du ménage;
- 30 p.c. du loyer de base pour quatre enfants à charge du ménage;
- 40 p.c. du loyer de base, pour cinq enfants à charge du ménage;
- 50 p.c. du loyer de base, pour six enfants à charge du ménage.

§ 4. Le locataire doit fournir à la société toutes les pièces justificatives de son droit à la diminution du loyer réel.

§ 5. Les diminutions visées aux §§ 1er, 2 et 3, ne peuvent être cumulées avec la réduction du précompte immobilier à laquelle le locataire a droit, en vertu de l'article 162, § 1er, 3, du Code des impôts sur les revenus. La société est tenue de faire, auprès de l'administration des Contributions directes, les démarches en vue d'obtenir ces diminutions.

§ 6. Les diminutions visées aux §§ 1er, 2 et 3, sont calculées sur base du nombre d'enfants à charge du ménage au cours du dernier trimestre de l'année qui précède celle pour laquelle elles sont accordées. Elles restent inchangées au cours d'une année civile.

Art. 15. Lorsque les revenus du ménage se trouvent réduits d'au moins 20 p.c. par rapport à ceux dont il a été tenu compte pour la fixation du loyer réel, le locataire peut demander, à tout moment, l'adaptation du loyer réel à cette réduction.

Sur présentation des pièces justificatives, l'adaptation est d'application immédiate jusqu'à la révision biennale suivante à condition que le locataire justifie tous les six mois la persistance de la diminution des revenus du ménage.

Faute de cette justification, le loyer réel est, dès le mois suivant, rétabli au montant antérieur à l'adaptation.

Art. 16. § 1er. Le loyer réel, après déduction des réductions prévues à l'article 14 ne peut être supérieur à 20 p.c. des revenus du ménage, si les revenus du ménage sont inférieurs aux revenus de référence.

§ 2. En tous cas, et par dérogation aux dispositions prévues au § 1er, le loyer réel, après déduction des réductions prévues à l'article 14, ne peut être :

- supérieur à la valeur locative normale du logement, fixée annuellement par le conseil d'administration de la société, sur avis de la Société nationale de Logement;
- inférieur à la moitié du loyer de base ni, en aucun cas, inférieur à 18 000 francs jusqu'au 31 décembre 1987. Ce montant est revu par nous aux dates prévues à l'article 12, § 2.

Art. 17. Pour l'établissement du loyer réel, le locataire doit fournir à la société toutes les données relatives à la situation familiale et patrimoniale du ménage.

Art. 18. Lors de chaque révision du loyer de base et des revenus de référence, le loyer réel est revu, compte tenu des revenus du ménage afférents à l'avant-dernière année précédant l'année de la révision.

Chapitre III. — Loyer à payer

Art. 19. Lorsque, sur proposition de la société, un locataire qui occupe un logement inadapté de la société accepte de louer un logement adapté, la première ou les premières mensualités du nouveau loyer à payer sont diminuées à concurrence d'un montant total de 5 000 francs si les revenus du ménage afférents à l'année de référence sont inférieurs aux revenus de référence.

Art. 14. § 1. Indien het gezinsinkomen lager is dan het referentieinkomen, geniet de huurder een vermindering van de reële huurprijs gelijk aan :

- 5 pct. van de basishuurprijs voor één kind ten laste van het gezin;
- 10 pct. van de basishuurprijs voor twee kinderen ten laste van het gezin.

Deze verminderingen vallen ten laste van de vennootschap.

§ 2. Indien het gezinsinkomen hoger is dan het referentieinkomen geniet de huurder ook de in § 1 vermelde verminderingen van de reële huurprijs. Deze verminderingen vallen ten laste van het Brussels Gewest.

§ 3. De huurder geniet een vermindering van de reële huurprijs gelijk aan :

- 20 pct. van de basishuurprijs voor drie kinderen ten laste van het gezin;
- 30 pct. van de basishuurprijs voor vier kinderen te laste van het gezin;
- 40 pct. van de basishuurprijs voor vijf kinderen ten laste van het gezin;
- 50 pct. van de basishuurprijs voor zes kinderen en meer ten laste van het gezin.

§ 4. De huurder moet aan de vennootschap alle stukken overleggen ten bewijze van zijn recht op vermindering van de reële huurprijs.

§ 5. De verminderingen bedoeld in de §§ 1, 2 en 3, mogen niet gecumuleerd worden met de vermindering van de onroerende voorheffing waarop de huurder recht heeft krachtens artikel 162, § 1, 3, van het Wetboek van inkomstenbelastingen. De vennootschap moet bij de Administratie der Directe Belastingen het nodige doen voor het verkrijgen van die verminderingen.

§ 6. De verminderingen bedoeld in de §§ 1, 2 en 3, worden berekend op basis van het aantal kinderen ten laste van het gezin tijdens het laatste kwartaal van het jaar dat voorafgaat aan het jaar waarvoor zij zijn toegekend. Zij blijven ongewijzigd in de loop van een kalenderjaar.

Art. 15. Indien het gezinsinkomen met ten minste 20 pct. vermindert is ten opzichte van het inkomen waarmee rekening gehouden werd voor de vaststelling van de reële huurprijs, kan de huurder te allen tijde vragen dat de reële huurprijs aan die vermindering wordt aangepast.

Op overlegging van de bewijstukken wordt de aanpassing onmiddellijk toegepast tot de volgende twejaarlijkse herziening op voorwaarde dat de huurder om de zes maanden het bewijs levert dat de vermindering van het gezinsinkomen blijft voortduren.

Wordt dat bewijs niet gelageverd, dan wordt de reële huurprijs van de volgende maand af weer op het bedrag van vóór de aanpassing gebracht.

Art. 16. § 1. De reële huurprijs, na aftrek van de in artikel 14 vermelde verminderingen, mag niet hoger liggen dan 20 pct. van het gezinsinkomen, zo dit gezinsinkomen lager ligt dan het referentieinkomen.

§ 2. In elk geval, en in afwijking van de bepalingen voorzien in § 1, mag de reële huurprijs, na aftrek van de in artikel 14 vermelde verminderingen niet :

- hoger liggen dan de normale huurwaarde van de woning, jaarlijks vastgesteld door de raad van beheer van de vennootschap, op advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting;
- lager liggen dan de helft van de basishuurprijs en in geen geval lager dan 18 000 frank tot 31 december 1987. Dit bedrag wordt opnieuw door ons vastgesteld op de in artikel 12, § 2, vermelde data.

Art. 17. Voor de vaststelling van de reële huurprijs moet de huurder aan de vennootschap alle gegevens betreffende de gezinsituatie en het gezinsvermogen verstrekken.

Art. 18. Bij elke herziening van de basishuurprijs en van het referentieinkomen, wordt de reële huurprijs herzien met inachtneming van het gezinsinkomen betreffende het voorlaatste jaar vóór het jaar dat aan het jaar van de herziening voorafgaat.

Hoofdstuk III. — Te betalen huurprijs

Art. 19. Wanneer een huurder, die een onaangepaste woning van de vennootschap betreft, op voorstel van deze vennootschap aanvaardt een aangepaste woning te huren, worden de eerste te betalen nieuwe maandelijkse huurbedragen verminderd tot het beloop van een totaal bedrag van 5 000 frank, indien het gezinsinkomen betreffende het referentiejaar lager is dan het referentieinkomen.

La diminution du loyer est à charge de la société. La diminution n'est pas accordée au locataire qui bénéficie des allocations de déménagement visées à l'arrêté royal du 10 octobre 1975 concernant l'octroi, pour la Région bruxelloise, d'allocations de déménagement, d'allocations-loyer et d'allocations d'installation en faveur de personnes évacuées d'habitations insalubres ou d'habitations faisant l'objet d'un arrêté d'expropriation ou d'une autorisation de démolition modifiée par l'arrêté royal du 3 juin 1976, ainsi qu'à l'arrêté royal du 10 octobre 1975 concernant l'octroi, pour la région bruxelloise, d'allocations de déménagement, loyer et installation en faveur de personnes âgées ou handicapées.

Chapitre IV. — Redevances et charges locatives

Art. 20. § 1er. Après avis de la Société nationale du Logement, le Ministre arrête les règles relatives à la détermination des redevances et des charges locatives, à leur établissement, à leur notification et à leur perception.

§ 2. Les redevances et charges locatives ne sont pas comprises dans le loyer à payer. Elles doivent correspondre à des dépenses réelles et être comptabilisées sur un compte distinct de celui des loyers.

TITRE IV. — Examen des déclarations, sanctions

Art. 21. Les candidats-locataires, les locataires et les membres de leur ménage autorisent par écrit la société à obtenir des services publics compétents, tous les documents relatifs aux éléments nécessaires à l'examen des conditions d'admission et d'attribution et au calcul du loyer.

Art. 22. Le contrat-type de bail contient une clause aux termes de laquelle le locataire ou un membre de son ménage ne peut ni devenir plein propriétaire ou usufruitier d'un logement, qu'il occupe lui-même, ni bénéficier de revenus produits par des immeubles dont les revenus cadastraux éventuellement cumulés sont supérieurs à 30 000 francs.

Dans ces cas, la société agréée doit signifier au(x) locataire(s) concerné(s) une résiliation du contrat de location avec un préavis d'au moins six mois.

TITRE V. — Information

Art. 23. § 1er. Les conditions d'admission, les règles d'attribution et les priorités doivent être communiquées au candidat-locataire lors de l'introduction de sa demande.

§ 2. Toutes les informations relatives au mode de calcul du loyer, des redevances et des charges locatives sont, chaque fois, communiquées au locataire.

§ 3. Le locataire peut prendre connaissance, au siège de la société, une fois par an, des éléments relatifs à son loyer réel, ses redevances et ses charges locatives, selon les modalités du règlement d'ordre intérieur de la société.

TITRE VI. — Indexation

Art. 24. Les montants dont question aux articles 3 et 8, § 1er, sont liés à l'indice des prix à la consommation.

Ils sont adaptés, chaque année, au 1er janvier, en fonction de la hausse ou de la baisse exprimée en pourcent de l'indice des prix du mois d'août de l'année qui précède la révision par rapport à l'indice du mois d'août de l'année précédente.

TITRE VII. — Notification du loyer révisé

Art. 25. Lors de chaque révision du loyer réel, la société est tenue de communiquer au locataire, selon les modalités prévues au bail, le montant du loyer réel révisé, de manière telle que celui-ci soit exigible à partir du 1er janvier de l'année au cours de laquelle la révision a lieu.

TITRE VIII. — Inventaire des logements

Art. 26. Chaque société doit tenir à jour un inventaire permanent de ses logements selon les règles prescrites par le Ministre après avis de la Société nationale du Logement.

TITRE IX. — Dispositions finales

Art. 27. L'arrêté royal du 30 juin 1981 relatif aux locations, en région bruxelloise des habitations gérées par la Société nationale du Logement ou par les sociétés agréées par celle-ci, est abrogé.

Art. 28. Le présent arrêté entre en vigueur le 30 septembre 1987.

De vermindering van de huurprijs komt ten laste van de vennootschap. De vermindering wordt niet toegekend aan de huurder die verhuistoelagen geniet bedoeld in het koninklijk besluit van 10 oktober 1975 betreffende het verlenen, voor het Brussels Gewest, van verhuis-, huur- en installatietoelagen ten voordele van personen die een ongezonde woning of een woning waarvoor een onteigeningsbesluit is genomen of een sloopvergunning is afgegeven, ontruimd hebben, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 3 juni 1976, en in het koninklijk besluit van 10 oktober 1975 betreffende het verlenen, voor het Brussels Gewest, van verhuis-, huur- en installatietoelagen ten voordele van bejaarden en mindervaliden.

Hoofdstuk IV. — Bijdragen en huurlasten

Art. 20. § 1. Na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting stelt de Minister de regels vast betreffende het bepalen van de bijdragen en huurlasten, de berekening, de kennisgeving en de inning ervan.

§ 2. De bijdragen en huurlasten zijn niet begrepen in de te betalen huurprijs. Zij moeten overeenstemmen met reële uitgaven en geboekt worden op een andere rekening dan de huurprijzen.

TITEL IV. — Onderzoek van de aangifte, sancties

Art. 21. De kandidaat-huurders, de huurders en hun gezinsleden geven de vennootschap schriftelijke machtiging om van de bevoegde overheidsdiensten alle documenten te verkrijgen betreffende de gegevens noodzakelijk voor het onderzoek naar de toelatings- en toewijzingsvoorwaarden en voor de huurprijsberekening.

Art. 22. De type-huurovereenkomst bevat een beding luidens hetwelk de huurder of een lid van zijn gezin noch volle eigenaar of vruchtgebruiker mag worden van een woning die hijzelf kan betrekken, noch inkomsten mag verkrijgen uit onroerende goederen waarvan de eventueel samengevoegde kadastrale inkomens meer bedragen dan 30 000 frank.

In deze gevallen moet de erkende vennootschap aan de betrokken huurder(s) een opzegging van het huurcontract betekenen, waarbij een opzegperiode van ten minste zes maand moet toegepast worden.

TITEL V. — Informatie

Art. 23. § 1. De toelatingsvoorwaarden, de toewijzingsregelen en de prioriteiten dienen te worden medegedeeld aan de kandidaat-huurder bij de indiening van zijn aanvraag.

§ 2. De huurder ontvangt telkens alle informatie betreffende de wijze van berekening van de huurprijs, de bijdragen en de huurlasten.

§ 3. De huurder kan, eens per jaar, op de zetel van de vennootschap kennis nemen van de elementen inzake zijn reële huurprijs, zijn bijdragen en zijn huurlasten, overeenkomstig de bepalingen van het huishoudelijk reglement van de vennootschap.

TITEL VI. — Indexering

Art. 24. De in de artikelen 3 en 8, § 1, vermelde bedragen zijn gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijsen.

Zij worden elk jaar op 1 januari aangepast volgens de procentuele stijging of daling van het indexcijfer van de maand augustus van het jaar voorafgaand aan dat van de herziening ten opzichte van het indexcijfer van de maand augustus van het jaar voordien.

TITEL VII. — Kennisgeving van de herziene huurprijs

Art. 25. Bij elke herziening van de reële huurprijs moet de vennootschap, volgens de regels bepaald in de huurovereenkomst, aan de huurder kennis geven van het bedrag van de herziene reële huurprijs, zodat deze eisbaar wordt met ingang van 1 januari van het jaar waarin de herziening plaatsheeft.

TITEL VIII. — Inventaris van de woningen

Art. 26. Elke vennootschap dient een inventaris van haar woningen bij te houden volgens de na advies van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting door de Minister voorgeschreven regelen.

TITEL IX. — Slotbepalingen

Art. 27. Het koninklijk besluit van 30 juni 1981 betreffende de huur, in het Brussels Gewest, van woningen beheerd door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting of door de door haar erkende vennootschappen wordt opgeheven.

Art. 28. Dit besluit treedt in werking op 30 september 1987.

Art. 29. Notre Ministre de la Région bruxelloise et Notre Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 25 septembre 1987.

BAUDOIN

Par le Roi :

Le Ministre de la Région bruxelloise,
F.-X de DONNEA

Le Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise,
J. BASCOUR

Art. 29. Onze Minister van het Brussels Gewest en Onze Staatssecretaris voor het Brussels Gewest zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 25 september 1987.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Minister van het Brussels Gewest,
F.-X de DONNEA

De Staatssecretaris van het Brussels Gewest,
J. BASCOUR

SERVICES DU PREMIER MINISTRE

F. 87 — 1768

10 SEPTEMBRE 1987. — Arrêté royal portant financement des tranches 1985 et 1987 des fonds spéciaux pour la recherche dans les institutions universitaires.

BAUDOIN, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 4 août 1987 contenant le budget des Services du Premier Ministre pour l'année budgétaire 1987, notamment le titre II, partie II, section 53, article 01.17;

Vu l'arrêté royal du 22 avril 1985 portant financement d'un fonds spécial pour la recherche dans les institutions universitaires, modifié par l'arrêté royal du 28 novembre 1986;

Vu l'arrêté royal du 15 septembre 1986 portant financement de la tranche 1985 des fonds spéciaux de recherche dans les institutions universitaires;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Politique scientifique, de Nos Ministres de l'Education nationale, de Notre Secrétaire d'Etat à la Politique scientifique et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Art. 1^{er}. Un montant de 360 000 000 de francs représentant 25 % de la tranche 1985 et 75 % de la tranche 1987 des fonds spéciaux pour la recherche est prélevé sur le crédit inscrit au titre II, partie II, section 53, article 01.17 du budget des Services du Premier Ministre pour l'année budgétaire 1987, et réparti comme suit :

- pour la « Vrije Universiteit Brussel » un montant de 27 935 100 francs;
- pour la « Katholieke Universiteit Leuven » un montant de 90 257 625 francs;
- pour les « Universitaire Faculteiten Sint-Ignatius te Antwerpen » un montant de 7 578 975 francs;
- pour la « Universitaire Instelling Antwerpen » un montant de 12 703 050 francs;
- pour la « Rijksuniversiteit te Gent » un montant de 56 754 975 francs;
- pour le « Rijksuniversitair Centrum te Antwerpen » un montant de 2 770 275 francs;
- pour l'Université libre de Bruxelles un montant de 43 588 725 francs;
- pour l'Université Catholique de Louvain un montant de 67 282 350 francs;
- pour les Facultés universitaires Notre-Dame de la Paix à Namur un montant de 6 269 400 francs;
- pour la Faculté universitaire catholique de Mons un montant de 2 939 400 francs;
- pour l'Université de l'Etat à Liège un montant de 34 724 175 francs;
- pour la Faculté polytechnique de Mons un montant de 1 180 050 francs;
- pour l'Université de l'Etat à Mons un montant de 3 199 350 francs;
- pour la Faculté des Sciences agronomiques de l'Etat à Gembloux un montant de 2 816 550 francs.

DIENSTEN VAN DE EERSTE MINISTER

N. 87 — 1768

10 SEPTEMBER 1987. — Koninklijk besluit houdende financiering van de schijven 1985 en 1987 van de speciale fondsen voor het onderzoek in de universitaire instellingen.

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 4 augustus 1987 houdende de begroting van de Diensten van de Eerste Minister voor het begrotingsjaar 1987, inzonderheid op titel II, deel II, sectie 53, artikel 01.17;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 april 1985 houdende financiering van een speciaal fonds voor het onderzoek in de universitaire instellingen, gewijzigd door het koninklijk besluit van 28 november 1986;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 september 1986 houdende financiering van de schijf 1985 van de speciale fondsen voor het onderzoek in de universitaire instellingen;

Op de voordracht van Onze Minister van Wetenschapsbeleid, van Onze Ministers van Onderwijs, van Onze Staatssecretaris voor Wetenschapsbeleid en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij,

Artikel 1. Een bedrag van 360 000 000 frank dat 25 % van de schijf 1985 en 75 % van de schijf 1987 der speciale fondsen voor het onderzoek vertegenwoordigt wordt afgenomen van het krediet ingeschreven in titel II, deel II, sectie 53, artikel 01.17 van de begroting van de Diensten van de Eerste Minister voor het begrotingsjaar 1987, en als volgt verdeeld :

- voor de Vrije Universiteit Brussel een bedrag van 27 935 100 frank;
- voor de Katholieke Universiteit Leuven een bedrag van 90 257 625 frank;
- voor de Universitaire Faculteiten Sint-Ignatius te Antwerpen een bedrag van 7 578 975 frank;
- voor de Universitaire Instelling Antwerpen een bedrag van 12 703 050 frank;
- voor de Rijksuniversiteit te Gent een bedrag van 56 754 975 frank;
- voor het Rijksuniversitair Centrum te Antwerpen een bedrag van 2 770 275 frank;
- voor de « Université Libre de Bruxelles » een bedrag van 43 588 725 frank;
- voor de « Université Catholique de Louvain » een bedrag van 67 282 350 frank;
- voor de « Facultés universitaires Notre-Dame de la Paix à Namur » een bedrag van 6 269 400 frank;
- voor de « Faculté universitaire catholique de Mons » een bedrag van 2 939 400 frank;
- voor de « Université de l'Etat à Liège » een bedrag van 34 724 175 frank;
- voor de « Faculté polytechnique de Mons » een bedrag van 1 180 050 frank;
- voor de « Université de l'Etat à Mons » een bedrag van 3 199 350 frank;
- voor de « Faculté des Sciences agronomiques de l'Etat à Gembloux » een bedrag van 2 816 550 frank.