

**Art. 3.** Onze Minister voor het Brusselse Gewest en Onze Staatssecretarissen voor het Brusselse Gewest zijn belast, ieder wat hem betreft, met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 24 december 1987.

**BOUDEWIJN**

Van Koningswege :

De Minister van het Brusselse Gewest,  
F.-X. de DONNEA  
De Staatssecretaris voor het Brusselse Gewest,  
J. BASCOUR  
De Staatssecretaris voor het Brusselse Gewest,  
J.-L. THYS

**Art. 3.** Notre Ministre de la Région bruxelloise et Nos Secrétaires d'Etat à la Région bruxelloise sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 24 décembre 1987.

**BAUDOIN**

Par le Roi :

Le Ministre de la Région bruxelloise,  
F.-X. de DONNEA  
Le Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise,  
J. BASCOUR  
Le Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise,  
J.-L. THYS

## EXECUTIEVEN — EXÉCUTIFS

### MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

F. 88 — 220

**16 DECEMBER 1987.** — Ministerieel besluit houdende goedkeuring van wijzigingen in het reglement van de leningen, toe te staan door het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, door middel van de kapitalen die voortkomen van het Fonds B2

De Gemeenschapsminister van Huisvesting,

Gelet op het koninklijk besluit van 16 december 1981 betreffende de aanwending, voor het Vlaamse Gewest, van de kapitalen die voortkomen van het Fonds B2, door het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 21 december 1983;

Gelet op het reglement van de leningen, toe te staan door het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, door middel van de kapitalen die voortkomen van het Fonds B2, gevoegd bij het ministerieel besluit van 14 december 1978 en gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 25 februari 1981, 17 december 1981 en 10 augustus 1983, bij het koninklijk besluit van 21 december 1983 en bij het ministerieel besluit van 28 maart 1985;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting, gegeven op 2 december 1987;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973 inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de gewone wet van 9 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Overwegende dat de in 1983 vastgestelde maximumwaarde van de woningen waarvoor het Vlaams Woningfonds leningen toestaat niet meer beantwoordt aan de realiteit en een aanpassing ervan bijgevolg dringend noodzakelijk geworden is;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid,

Besluit :

**Artikel 1.** In het reglement van de leningen toe te staan door het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, door middel van de kapitalen die voortkomen van het Fonds B2, gevoegd bij het ministerieel besluit van 14 december 1978 en gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 25 februari 1981, 17 december 1981 en 10 augustus 1983, bij het koninklijk besluit van 21 december 1983 en bij het ministerieel besluit van 28 maart 1985 wordt de volgende wijziging goedgekeurd :

In artikel 4 van voormeld reglement worden de bedragen van 2 300 000 frank en 2 100 000 frank respectievelijk vervangen door de bedragen van 2 600 000 frank en 2 400 000 frank.

**Art. 2.** Dit besluit treedt in werking op 1 januari 1988.

Brussel, 16 december 1987.

J. DUPRE

TRADUCTION

### MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

N. 88 — 220

**16 DECEMBRE 1987.** — Arrêté ministériel approuvant des modifications au règlement des prêts à consentir par le Fonds flamand du Logement des Familles nombreuses au moyen des capitaux du Fonds B2

Le Ministre communautaire du Logement,

Vu l'arrêté royal du 16 décembre 1981 concernant l'utilisation, pour la Région flamande, des capitaux provenant du Fonds B2 par le Fonds flamand du Logement des Familles nombreuses, modifié par l'arrêté de l'Exécutif flamand du 21 décembre 1983;

Vu le règlement des prêts à consentir par le Fonds flamand du Logement des Familles nombreuses au moyen des capitaux du Fonds B2, annexé à l'arrêté ministériel du 14 décembre 1978 et modifié par les arrêtés ministériels des 25 février 1981, 17 décembre 1981 et 10 août 1983, par l'arrêté royal du 21 décembre 1983 et par l'arrêté ministériel du 28 mars 1985;

Vu l'accord du Ministre communautaire des Finances et du Budget du 2 décembre 1987;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi ordinaire du 9 août 1980 de réformes institutionnelles;

Considérant que la valeur maximum, fixée en 1983, des habitations pour lesquelles des prêts sont consentis par le Fonds flamand du Logement, ne correspond plus à la réalité et que dès lors un ajustement s'impose d'urgence;

Vu l'urgence,

Arrête :

**Article 1er.** Est approuvée la modification suivante apportée au règlement des prêts à consentir par le Fonds flamand du Logement des Familles nombreuses au moyen des capitaux du Fonds B2, annexé à l'arrêté ministériel du 14 décembre 1978 et modifié par les arrêtés ministériels des 25 février 1981, 17 décembre 1981 et 10 août 1983, par l'arrêté royal du 21 décembre 1983 et par l'arrêté ministériel du 28 mars 1985 :

Les montants de 2 300 000 francs et de 2 100 000 francs mentionnés à l'article 4 du règlement susvisé sont remplacés respectivement par les montants de 2 600 000 francs et de 2 400 000 francs.

**Art. 2.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1er janvier 1988.

Bruxelles, le 16 décembre 1987.

J. DUPRE

N. 88 — 221

**16 DECEMBER 1987. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van de reglementering betreffende de leningen met gewestwaarborg voor de aankoop, het bouwen of verbouwen van middelgrote en met volkswoningen gelijkgestelde woningen**

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de Huisvestingscode, gevoegd bij het koninklijk besluit van 10 december 1970 en bekrachtigd door de wet van 2 juli 1971, inzonderheid op de artikelen 49 en 54 en op de artikelen 83 en 87, ingevoegd bij de wet van 1 augustus 1978;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 april 1959 houdende uitvoering van de wet van 8 maart 1954 tot bevordering van de bouw, de aankoop en de verbouwing van middelgrote woningen, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 7 december 1967, 16 mei 1972, 22 december 1972, 5 december 1973, 26 januari 1976, 12 april 1977, 24 april 1978 en 13 juli 1978;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 februari 1981 betreffende het verlenen van de gewestwaarborg voor goede afloop op de terugbetaling van hypothecaire leningen, toegestaan voor het bouwen of kopen van volkswoningen, kleine landeigendommen of daarmee gelijkgestelde woningen in het Vlaamse Gewest, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Executieve van 28 april 1982 en 22 juni 1983;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting gegeven op 2 december 1987;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Overwegende dat de vastgestelde verkoopwaarden voor middelgrote en met volkswoningen gelijkgestelde woningen helemaal niet meer beantwoorden aan de realiteit en een aanpassing ervan bijgevolg dringend noodzakelijk geworden is;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat het bovendien aangewezen is meer ruimte te creëren voor het toekennen van sociale leningen voor verbouwwerken;

Overwegende dat het tenslotte noodzakelijk is de gevallen te preciseren waarin een cumulatieverbod geldt tussen het bekomen van een premie en van een lening voor het bouwen van een middelgrote woning;

Op de voordracht van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting en van Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** In artikel 2, § 1, 3<sup>o</sup>, van het koninklijk besluit van 20 april 1959 houdende uitvoering van de wet van 8 maart 1954 tot bevordering van de bouw, de aankoop en de verbouwing van middelgrote woningen, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 7 december 1967, 16 mei 1972, 22 december 1972, 5 december 1973, 26 januari 1976, 12 april 1977, 24 april 1978 en 13 juli 1978 wordt de bepaling « geen staatspremie heeft gekregen tot aanmoediging van het bouwen van een eigen woning of de aankoop van een sociale woning of van een klein landeigendom » voor het Vlaamse Gewest aangevuld door de woorden « voor zover de verkoopwaarde van de woning waarvoor de lening wordt aangegeven hoger is dan het maximum vastgesteld in het koninklijk besluit van 24 februari 1981 betreffende het verlenen van de gewestwaarborg voor goede afloop op de terugbetaling van hypothecaire leningen, toegestaan voor het bouwen of kopen van volkswoningen, kleine landeigendommen of daarmee gelijkgestelde woningen in het Vlaamse Gewest, zoals nadien gewijzigd; ».

**Art. 2.** In artikel 5 van hetzelfde besluit worden, voor het Vlaamse Gewest, de bedragen « 2 500 000 F » en « 2 700 000 F » respectievelijk vervangen door de bedragen « 2 800 000 F » en « 3 000 000 F ».

**Art. 3.** In hetzelfde besluit worden, voor het Vlaamse Gewest, de woorden « staatswaarborg », « staatspremie » en « Staat », overal waar ze voorkomen, respectievelijk vervangen door de woorden « gewestwaarborg », « gewestpremie » en « Gewest ».

**Art. 4.** In artikel 2 van het koninklijk besluit van 24 februari 1981 betreffende het verlenen van de Gewestwaarborg voor goede afloop op de terugbetaling van hypothecaire leningen, toegestaan voor het bouwen of kopen van volkswoningen, kleine landeigendommen of daarmee gelijkgestelde woningen in het Vlaamse Gewest, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Executieve van 28 april 1982 en 22 juni 1983 worden de bedragen « 2 200 000 F » en « 2 000 000 F » respectievelijk vervangen door de bedragen « 2 500 000 F » en « 2 300 000 F ».