

Vu l'arrêté de l'Exécutif flamand du 4 février 1988 portant la délégation des compétences de décision aux membres de l'Exécutif flamand;

Vu l'avis du conseil d'administration du Fonds flamand du Logement des Familles nombreuses;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 28 avril 1988;

Vu l'accord de l'Exécutif flamand du 4 mai 1988;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par la loi du 9 août 1980;

Considérant que par la baisse du taux d'intérêt du marché financier, la part de la Région flamande dans la charge d'intérêt totale en ce qui concerne les prêts, consentis par le Fonds flamand du Logement a considérablement diminuée et que dès lors il y a lieu de réduire sans délai les charges d'intérêt à supporter par les familles nombreuses;

Vu l'urgence;

Arrêtent :

Article 1^{er}. Le taux d'intérêt conventionnel, visé à l'article 6, § 3, de l'arrêté royal du 16 décembre 1981 concernant l'utilisation, en Région flamande, des capitaux provenant du Fonds B2, par le Fonds flamand du Logement des Familles nombreuses, modifié par les arrêtés de l'Exécutif flamand du 21 décembre 1983, 5 novembre 1986 et 16 décembre 1987, est fixé à 3,75 p.c. par an pour les emprunteurs dont le revenu n'est pas supérieur au montant maximum, visé à la § 2, premier alinéa du même article.

Ce taux d'intérêt conventionnel est fixé à 4,75 p.c., 5,75 p.c. ou 6,75 p.c. par an dans la mesure où le revenu des emprunteurs concernés est supérieur à 1 F à 150 000 F, de 150 001 F à 315 000 F ou de 315 001 F à 450 000 F au montant maximum visé au premier alinéa.

Art. 2. L'arrêté de l'Exécutif flamand du 5 novembre 1986 fixant le taux d'intérêt des prêts à accorder par le Fonds flamand du Logement des Familles nombreuses au moyen des capitaux provenant du Fonds B2, est abrogé.

Art. 3. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} mai 1988.

Bruxelles, le 31 mai 1988.

Le Ministre communautaire des Finances et du Budget,

L. WALTNIEL

Le Ministre communautaire du Logement,

P. BREYNE

MINISTERE DE LA REGION WALLONNE

F. 88 — 1190

3 DECEMBRE 1987. — Arrêté ministériel portant exécution des articles 1^{er}, § 1^{er}, 13^o, 3, alinéa 2 et 9 de l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 3 décembre 1987 concernant l'octroi d'allocations de solidarité en faveur de locataires de logements gérés par les sociétés immobilières de service public

Le Ministre de la Région wallonne pour le Logement et la Tutelle,

Vu le décret du 25 octobre 1984 instituant la Société régionale wallonne du Logement, notamment l'article 4;

Vu le décret du 23 décembre 1986 contenant le budget des dépenses de la Région wallonne pour l'année budgétaire 1987, notamment l'article 33.04 de la Section 43 du Titre I;

Vu l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 3 décembre 1987 concernant l'octroi d'allocations de solidarité en faveur de locataires de logements gérés par les sociétés immobilières de service public,

Arrête :

Article 1^{er}. Les coûts d'exploitation standard de chaque société sont fixés comme suit :

1^o pour l'année 1987, les frais de gestion standard sont déterminés selon la formule ci-après :

(6 607 F × nombre total de logements de la société) +
(5 543 F × nombre d'appartements de la société).

2^o la dotation standard pour gros entretien est égale à 1 p.c. du prix de revient actualisé du patrimoine de la société;

3^o le coût standard des assurances est égal à 0,05 p.c. du prix de revient actualisé du patrimoine de la société.

Art. 2. § 1^{er}. Il est liquidé à charge de l'article 33.04 de la Section 43 du Titre I^{er} du budget de la Région wallonne pour l'exercice budgétaire 1987, une somme globale de trois cents millions de francs représentative d'allocations de solidarité en faveur des locataires de logements gérés par les sociétés immobilières de service public.

§ 2. L'attribution de la somme globale visée au § 1^{er} a lieu pour 1/3 selon la méthode de calcul dite « forfaitaire » et pour les 2/3 restant, selon la méthode de calcul dite « du résultat corrigé ».

Art. 3. § 1^{er}. La somme visée à l'article précédent est versée au compte 091-0100712-55 de la Société régionale wallonne du Logement, à charge pour celle-ci de la répartir entre les sociétés désignées en colonne 1 du tableau annexé au présent arrêté, selon les montants indiqués en regard de leur nom en colonne 4 du même tableau.

§ 2. Les montants visés au § 1^{er} sont versés sur les comptes courants ordinaires des sociétés ouverts auprès de la Société nationale du Logement, au fut et à mesure de l'agrément desdites sociétés, par la Société régionale wallonne du Logement, conformément aux nouvelles conditions d'agrément à déterminer par l'Exécutif régional wallon.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le 3 décembre 1987.
Bruxelles, le 3 décembre 1987.

Le Ministre de la Région wallonne pour le Logement et la Tutelle,
A. DALEM

Annexe

TABLEAU DE REPARTITION DES ALLOCATIONS DE SOLIDARITE

Colonne 1		Colonne 2	Colonne 3	Colonne 4
Société		Allocation Méth. forfait. (milliers F)	Allocation Méth. résultat cor. (milliers F)	Allocation totale (milliers F)
BRABANT WALLON				
Home familial du Brabant	222/6	933	4 279	5 211
L'Habitation Moderne	223	1 041	5 776	6 817
Les Habitations sociales du Roman País	252	916	0	916
Clair Logis	253	1 283	8 806	10 089
Le Foyer Wavrien	266	219	622	841
HAINAUT				
Les Habitations Sociales de la Région d'Ath	502	502	0	502
Le Foyer Familial	506	164	0	164
La Ruche Chapelloise	513	951	379	1 330
La Maison pour Tous	514	3 460	13 233	16 693
L'Habitation Familiale	514/1	1 205	6 764	7 968
L'Habitation Moderne	515	861	5 663	6 524
Le Foyer Moderne	516	0	0	0
La Cité Jardin	517	814	2 188	3 002
La Cité Farciennoise	524	705	0	705
Mon Toit Fleurusien	526	395	0	395
Le Foyer Fontainois	527	997	0	997
Le Foyer Gillicien	530	518	2 130	2 648
Le Foyer Jumétois	538	915	4 068	4 983
La Lodelinsartoise	544	829	5 385	6 214
Les Habitations Marchiennes	545	2 145	6 549	8 694
Les Foyer Marcinellois	546	3 995	11 971	15 967
Le Foyer	548	527	0	527
Le Logis Montagnard	549/5	282	0	282
Le Foyer Montagnard	550	137	0	137
Les Habitations Sociales de Mont-sur- Marchienne	551	927	852	1 778
Le Foyer Pont-à-Cellois	557	93	1 794	1 887
Les Habitations à Bon Marché d'Aiseau- Presles	558	192	238	430
Les Maisons Roviennes	563	303	0	303
A Chacun son Logis	567	756	0	756
Le Bon Logis	503	169	0	169
Le Foyer Moderne	507	183	0	183
Le Foyer Dourois	520	537	1 328	1 865
Le Foyer Elougeois	521	49	0	49
Le Foyer Hensitois	534	504	0	504
Le Foyer d'Hornu	535	478	4 111	4 589
Sorelobo	539	10 007	19 217	29 224
Socolo Mons	549/1	1 055	2 753	3 808

Colonne 1		Colonne 2	Colonne 3	Colonne 4
Société		Allocation Méth. forfait. (milliers F)	Allocation Méth. résultat cor. (milliers F)	Allocation totale (milliers F)
Le Logis Quaregnonnais	559*	469	0	469
Le Foyer Quiévrainois	560	344	1 256	1 600
Le Foyer St.-Ghislainois	564	872	0	872
Le Foyer Dottignien	519	175	0	175
Le Foyer Populaire	534/5	30	0	30
Logements à Bon Marché	553	1 416	2 886	4 302
Les H.S. de Braine-le-Comte	509	84	0	84
Habitations de la Région de Soignies	510	354	0	354
Soc. Régionale Enghiennoise	521/1	349	1 299	1 649
Le Foyer Louviérois	540	4 862	0	4 862
Le Plus Grand Lessines	541	189	0	189
Les H.S. de Binche et Environs	505	800	1 006	1 806
Le Foyer Carniérais	512	179	487	666
Les Maisons de la Haute Sambre	522	57	0	57
Le Foyer Levallois	543	214	0	214
La Cité Verte	547/5	988	4 775	5 763
Le Home Familial	552/5	237	988	1 225
Le Foyer Péronnais	555	122	0	122
Le Foyer de la Thudinie	565/7	284	954	1 238
Le Foyer Antoinien	501	126	0	126
Les Heures Claires	522/5	95	0	95
Les Cités Jardins	529	95	0	95
Le Foyer Leuzois	542	224	808	1 032
Le Foyer Péruwelzien	556	167	0	167
Le Foyer Frontalier	565/1	167	0	167
Le Logis Tournaisien	566	1 524	0	1 524
LIEGE				
H.B.M. de la Région de Huy	609	3 219	9 474	12 693
Les H.B.M. des Vallées de l'Ourthe et de l'Ambève	618	28	0	28
Logement d'Awans et Environs	601	1 032	0	1 032
Le Home Social	602	1 906	3 041	4 947
Le Home Engissois	603	37	0	37
Le Foyer Régional de Flémalle	605	113	0	113
La Maison des Hommes	605/5	2 375	0	2 475
Le Foyer de la Région de Fléron	606	974	0	974
La Maison Heureuse	607	0	0	0
Notre Logis	608	0	0	0
L'Habitation Jemeppeenne	610	2 155	6 706	8 861
Régionale du Logement à Herstal	613	471	0	471
La Maison Liégeoise	614	11 877	17 045	28 922
Le Home Ougrée	616	506	0	506
Le Confort Mosan	616/5	442	0	442
H.S. de Saint-Nicolas	619	861	477	1 338
La Maison Serésienne	621	3 791	0	3 791
La Régionale Visétoise	626	164	0	164
Baugenossenschaft Eupen	604	124	0	124
Nos Cités	611	57	0	57
Le Foyer Malmédien	615	319	0	319
La Hoëgne	617	88	0	88
Soziale Wohnungsbau Sankt Vith	620	96	0	96
Le Foyer Spadois	622	146	1 199	1 345

Colonne 1		Colonne 2	Colonne 3	Colonne 4
Société		Allocation Méth. forfait. (milliers F)	Allocation Méth. résultat cor. (milliers F)	Allocation totale (milliers F)
Le Foyer Theutois	824	28	159	187
La Régionale Verviétoise	825	1 955	10 812	12 767
Les Linaigrettes	825/5	274	2 227	2 501
Le Home Waremmien	827	585	0	585
LUXEMBOURG				
La Maison Arlonaise	801	119	0	119
Le Home Lorrain	801/5	401	0	401
H.S. Région de Bastogne	802	720	3 910	4 630
La Famennoise	804/2	460	5 187	5 647
Le Foyer Bertrigeois	802/5	217	655	871
Société Bouillonnaise pour H.B.M.	803	143	687	831
Le Foyer Libramontois	804	286	0	286
La Chestrolaise	804/5	63	133	196
Ardenne et Lesse	810	278	2 060	2 338
La Maison Virtonnaise	805	1 008	3 737	4 744
NAMUR				
Le Foyer Cinacien	902	267	0	267
La Régionale d'H.S.	904	1 309	3 851	5 160
Les Logis Andennais	901	384	1 106	1 489
Le Bocage	904/5	50	349	399
Les H.B.M. de Gembloux	905	175	0	175
Le Foyer Jambois et Extensions	906	1 958	0	1 958
Le Mieux-Etre	907	187	0	187
Le Foyer Namurois	909	2 249	4 296	6 545
Régionale du Logement de la Province de Namur	909/5	48	325	373
La Joie du Foyer	910	1 285	0	1 285
Le Foyer Taminois et Extensions	912	1 127	0	1 127
Les Habitations de l'Eau Noire	903	69	0	69
TOTAL		100 000	200 000	300 000

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du 3 décembre 1987.

Le Ministre de la Région wallonne pour le Logement et la Tutelle,
A. DALEM

ÜBERSETZUNG

MINISTERIUM DER WALLONISCHEN REGION

D. 88 — 1190

3. DEZEMBER 1987. — Ministerialerlass zur Ausführung des Artikels 1, § 1, Punkt 13, des Artikels 3, Absatz 2 und des Artikels 9 des Erlasses der Wallonischen Regionalexekutive vom 3. Dezember 1987 über die Gewährung von Solidaritätsbeihilfen zugunsten von Mietern der von Immobiliengesellschaften des öffentlichen Dienstes verwalteten Wohnungen

Aufgrund des Dekrets vom 25. Oktober 1984 zur Errichtung der Regionalen Wohnungsbaugesellschaft für Wallonien, insbesondere des Artikels 4;

Aufgrund des Dekrets vom 23. Dezember 1986 zur Festlegung des Ausgabenhaushaltsplans der Wallonischen Region für das Haushaltsjahr 1987, insbesondere des Artikels 33.04 des Abschnitts 43 des Titels I;

Aufgrund des Erlasses der Wallonischen Regionalexekutive vom 3. Dezember 1987 über die Gewährung von Solidaritätsbeihilfen zugunsten von Mietern der von Immobiliengesellschaften des öffentlichen Dienstes verwalteten Wohnungen,

Beschliesst die Wallonische Regionalexekutive :

Artikel 1. Die Standard-Betriebskosten jeder Gesellschaft werden wie folgt festgelegt :

1° Für das Jahr 1987 werden die Standard-Verwaltungskosten anhand der nachstehenden Formel berechnet :
 $(6\ 607\ \text{F} \times \text{Gesamtzahl der Wohnungen der Gesellschaft}) +$
 $(6\ 543\ \text{F} \times \text{Gesamtzahl der Appartements der Gesellschaft}).$

2° Die Standardrückstellung für grosse Instandhaltungsarbeiten entspricht 1 Pzt. des angelegenen Gesteuerpreises der Gesellschaft.

3° Die Standardkosten für Versicherungen entsprechen 0,05 Pzt. des angelegenen Gesteuerpreises des Vermögens der Gesellschaft.

Art. 2. § 1. Ein Gesamtbetrag von drei hundert Millionen Francs als Solidaritätsbeihilfen zugunsten von Mietern der von den Immobiliengesellschaften des öffentlichen Dienstes verwalteten Wohnungen wird zu Lasten des Artikels 33.04 des Abschnitts 43 des Titels I des Haushaltsplans der Wallonischen Region für das Haushaltsjahr 1987 festgesetzt.

§ 2. Die Zuerkennung des in § 1 erwähnten Gesamtbetrags erfolgt zu 1/3 über die « pauschale » Berechnungsmethode und zu den übrigen 2/3 über die Methode des « berichtigten Ergebnisses ».

Art. 3. § 1. Der im vorstehenden Artikel erwähnte Betrag wird auf das Konto 091-0100712-55 der Regionalen Wohnungsbaugesellschaft für Wallonien eingezahlt, die damit beauftragt ist, ihn unter die in der Spalte 1 der dem vorliegenden Erlass beigefügten Tabelle aufgeführten Gesellschaften und gemäss den Beträgen, die gegenüber ihren Namen in der Spalte 4 der besagten Tabelle stehen, zu verteilen.

§ 2. Die in § 1 erwähnten Beträge werden durch die Regionale Wohnungsbaugesellschaft für Wallonien je nachdem, wie die besagten Gesellschaften zugelassen werden und gemäss den neuen, von der Wallonischen Regionalexekutive festzulegenden Zulassungsbedingungen auf die bei der Nationalen Wohnungsbaugesellschaft geöffneten gewöhnlichen laufenden Konten der Gesellschaften eingezahlt.

Art. 4. Vorliegender Erlass tritt am 3. Dezember 1987 in Kraft.

Brüssel, den 3. Dezember 1987.

Der Minister des Wohnungswesens und der Aufsicht für die Wallonische Region,

A. DALEM

Anlage

VERTEILUNGSTABELLE DER SOLIDARITÄTSBEIHILFEN

Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Spalte 4
Gesellschaft	Beihilfe pauschale Meth. (in Tausend frs.)	Beihilfe Meth. ber. Erg. in Tausend frs.)	Beihilfe insgesamt (in Tausend frs.)
WALLONISCHER BRABANT			
Home familial du Brabant	222/6	933	4 279
L'Habitation Moderne	223	1 041	5 776
Les Habitations sociales du Roman País	252	916	0
Clair Logis	253	1 283	8 806
Le Foyer Wavrien	266	219	622
HENNEGAU			
Les Habitations Sociales de la Région d'Ath	502	502	0
Le Foyer Familial	506	164	0
La Ruche Chapelloise	513	951	379
La Maison pour Tous	514	3 460	13 233
L'Habitation Familiale	514/1	1 205	6 764
L'Habitation Moderne	515	861	5 663
Le Foyer Moderne	516	0	0
La Cité Jardin	517	814	2 188
La Cité Farciennoise	524	705	0
Mon Toit Fleurusien	526	395	0
Le Foyer Fentainois	527	997	0
Le Foyer Gillicien	530	518	2 130
Le Foyer Jumétois	538	915	4 068

Spalte 1		Spalte 2	Spalte 3	Spalte 4
Gesellschaft		Beihilfe pauschale Meth. (in Tausend frs.)	Beihilfe Meth. ber. Erg. in Tausend frs.)	Beihilfe insgesamt (in Tausend frs.)
La Lodelinsartoise	544	829	5 385	6 214
Les Habitations Marchiennes	545	2 145	6 549	8 694
Le Foyer Marcinellois	546	3 995	11 971	15 967
Le Foyer	548	527	0	527
Le Logis Montagnard	549/5	282	0	282
Le Foyer Montagnard	550	137	0	137
Les Habitations Sociales de Mont-sur-Marchienne	551	927	852	1 778
Le Foyer Pont-à-Cellois	557	93	1 794	1 887
Les Habitations à Bon Marché d'Aiseau-Presles	558	192	238	430
Les Maisons Roviennes	563	303	0	303
A Chacun son Logis	567	756	0	756
Le Bon Logis	503	169	0	169
Le Foyer Moderne	507	183	0	183
Le Foyer Dourois	520	537	1 328	1 865
Le Foyer Elougeois	521	49	0	49
Le Foyer Hensitois	534	504	0	504
Le Foyer d'Hornu	535	478	4 111	4 589
Sorelobo	539	10 007	19 217	29 224
Socolo Mons	549/1	1 055	2 753	3 808
Le Logis Quaregnonnais	559	469	0	469
Le Foyer Quiévrainois	560	344	1 256	1 600
Le Foyer St.-Ghislainois	564	872	0	872
Le Foyer Dottignien	519	175	0	175
Le Foyer Populaire	534/5	30	0	30
Logements à Bon Marché	553	1 416	2 886	4 302
Les H.S. de Braine-le-Comte	509	84	0	84
Habitations de la Région de Soignies	510	354	0	354
Soc. Régionale Enghiennoise	521/1	349	1 299	1 649
Le Foyer Louviérois	540	4 862	0	4 862
Le Plus Grand Lessines	541	189	0	189
Les H.S. de Binche et Environs	505	800	1 006	1 806
Le Foyer Carniérais	512	179	487	666
Les Maisons de la Haute Sambre	522	57	0	57
Le Foyer Levallois	543	214	0	214
La Cité Verte	547/5	988	4 775	5 763
Le Home Familial	552/5	237	988	1 225
Le Foyer Péronnais	555	122	0	122
Le Foyer de la Thudinie	565/7	284	954	1 238
Le Foyer Antoinien	501	126	0	126
Les Heures Claires	522/5	95	0	95
Les Cités Jardins	529	95	0	95
Le Foyer Leuzois	542	224	808	1 032
Le Foyer Péruwelzian	556	167	0	167
Le Foyer Frontalier	565/1	167	0	167
Le Logis Tournaisien	566	1 524	0	1 524
LÜTTICH				
H.B.M. de la Région de Huy	609	3 219	9 474	12 693
Les H.B.M. des Vallées de l'Ourthe et de l'Amblève	618	28	0	28
Logement d'Awans et Environs	601	1 032	0	1 032
Le Home Social	602	1 906	3 041	4 947
Le Home Engissois	603	37	0	37
Le Foyer Régional de Flémalle	605	113	0	113
La Maison des Hommes	605/5	2 375	0	2 475

Spalte 1		Spalte 2	Spalte 3	Spalte 4
Gesellschaft		Beihilfe pauschale Meth. (in Tausend frs.)	Beihilfe Meth. ber. Erg. in Tausend frs.)	Beihilfe insgesamt (in Tausend frs.)
Le Foyer de la Région de Fléron	606	974	0	974
La Maison Heureuse	607	0	0	0
Notre Logis	608	0	0	0
L'Habitation Jemeppienne	610	2 155	6 706	8 861
Régionale du Logement à Herstal	613	471	0	471
La Maison Liégeoise	614	11 877	17 045	28 922
Le Home Ougréen	616	506	0	506
Le Confort Mosan	616/5	442	0	442
H.S. de Saint-Nicolas	619	861	477	1 338
La Maison Serésienne	621	3 791	0	3 791
La Régionale Visétoise	626	164	0	164
Baugenossenschaft Eupen	604	124	0	124
Nos Cités	611	57	0	57
Le Foyer Malmédien	615	319	0	319
La Hoëgne	617	88	0	88
Soziale Wohnungsbau Sankt Vith	620	96	0	96
Le Foyer Spadois	622	146	1 199	1 345
Le Foyer Theutois	624	28	159	187
La Régionale Verwiétoise	625	1 955	10 812	12 767
Les Linaigrettes	625/5	274	2 227	2 501
Le Home Waremmien	627	585	0	585
LUXEMBURG				
La Maison Arlonaise	801	119	0	119
Le Home Lorrain	801/5	401	0	401
H.S. Région de Bastogne	802	720	3 910	4 630
La Famenoise	804/2	460	5 187	5 647
Le Foyer Bertrigeois	802/5	217	655	871
Société Bouillonaise pour H.B.M.	803	143	687	831
Le Foyer Libramontois	804	286	0	286
La Chestrolaise	804/5	63	133	196
Ardenne et Lesse	810	278	2 060	2 338
La Maison Virtonnaise	805	1 008	3 737	4 744
NAMÛR				
Le Foyer Cinacien	902	267	0	267
La Régionale d'H.S.	904	1 309	3 851	5 160
Les Logis Andennais	901	384	1 106	1 489
Le Bocage	904/5	50	349	399
Les H.B.M. de Gemblioux	905	175	0	175
Le Foyer Jambois et Extensions	906	1 958	0	1 958
Le Mieux-Etre	907	187	0	187
Le Foyer Namurois	909	2 249	4 296	6 545
Régionale du Logement de la Province de Namur	909/5	48	325	373
La Joie du Foyer	910	1 285	0	1 285
Le Foyer Taminois et Extensions	912	1 127	0	1 127
Les Habitations de l'Eau Noire	903	69	0	69
INSGESAMT		100 000	200 000	300 000

Gesehen, um dem Ministerialerlass vom 3. Dezember 1987 beigelegt zu werden.

Der Minister des Wohnungswesens und der Aufsicht für die Wallonischen Region,

A. DALEM

VERTALING

MINISTERIE VAN HET WAALSE GEWEST

3 DECEMBER 1987. — Ministerieel besluit houdende uitvoering van de artikelen 1, § 1, 13°, 3, tweede lid en 9 van het besluit van de Waalse Gewestexecutieve van 3 december 1987 betreffende de toekenning van solidariteitstoelagen ten gunste van huurders van woningen beheerd door publiekrechtelijke bouwmaatschappijen

De Minister van het Waalse Gewest voor de Huisvesting en het Toezicht,

Gelet op het decreet van 25 oktober 1984 tot oprichting van de Waalse Regionale Maatschappij voor de Huisvesting, inzonderheid op artikel 4;

Gelet op het decreet van 23 december 1986 houdende de begroting van de uitgaven van het Waalse Gewest voor het begrotingsjaar 1987, inzonderheid op Titel I, Afdeling 43, artikel 33.04;

Gelet op het besluit van de Waalse Gewestexecutieve van 3 december 1987 betreffende de toekenning van solidariteitstoelagen ten gunste van huurders van woningen beheerd door publiekrechtelijke bouwmaatschappijen,

Besluit :

Artikel 1. De gestandaardiseerde exploitatiekosten van iedere maatschappij worden als volgt vastgesteld :

1° voor het jaar 1987 worden de gestandaardiseerde exploitatiekosten vastgesteld overeenkomstig de volgende formule :

$(6607 \text{ BF} \times \text{totaal aantal woningen van de maatschappij})$

$(5543 \text{ BF} \times \text{aantal appartementen van de maatschappij});$

2° de gestandaardiseerde dotatie voor groot onderhoud bedraagt 1 pct. van de geactualiseerde kostprijs van het patrimonium van de maatschappij;

3° de gestandaardiseerde kost van de verzekeringen bedraagt 0,05 pct. van de geactualiseerde kostprijs van het patrimonium van de maatschappij.

Art. 2. § 1. Een totaal bedrag van drie miljoen frank als solidariteitstoelage ten gunste van huurders van woningen beheerd door publiekrechtelijke bouwmaatschappijen wordt vereffend op Titel 1, Afdeling 43, artikel 33.04 van de begroting van het Waalse Gewest voor het begrotingsjaar 1987.

§ 2. Het in § 1 bedoelde totale bedrag wordt toegekend voor 1/3 overeenkomstig de forfaitaire methode en voor de 2/3 overeenkomstig de methode van het verbeterd resultaat.

Art. 3. § 1. Het in het vorige artikel bedoelde bedrag wordt gestort op de rekening 091-0100712-55 ter naam van de Waalse Regionale Maatschappij voor de Huisvesting, met het doel dit bedrag onder de maatschappijen vermeld in kolom 1 van het bij dit besluit gevoegde tabel te verdelen overeenkomstig de in kolom 4 van deze tabel naast haar naam aangewezen bedragen.

§ 2. De in § 1 bedoelde bedragen worden gestort door de Waalse Regionale Maatschappij voor de Huisvesting, overeenkomstig de door de Waalse Gewestexecutieve te bepalen nieuwe erkenningsvoorwaarden op de bij de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting geopende gewone rekeningen-courant naargelang de erkenning van die maatschappijen.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op 3 december 1987.

Brussel, 3 december 1987.

De Minister van het Waalse Gewest voor de Huisvesting en het Toezicht,

A. DALEM

Bijlage

VERDELINGSTABEL VAN DE SOLIDARITEITSTOELAGEN

Kolom 1	Kolom 2	Kolom	Kolom 4
Maatschappij	Toelage forfaitaire methode (duizend BF)	Toelage Verbeterde methode (duizend BF)	Totale toelage (duizend BF)
WAALS BRABANT			
Home familial du Brabant	222/6	933	4 279
L'Habitation Moderne	223	1 041	5 776
Les Habitations sociales du Roman País	252	916	0
Clair Logis	253	1 283	8 806
Le Foyer Wavrien	266	219	622
HENEGOUWEN			
Les Habitations Sociales de la Région d'Ath	502	502	0
Le Foyer Familial	506	164	0
La Ruche Chapelloise	513	951	379
			1 330

Kolom 1		Kolom 2	Kolom	Kolom 4
Maatschappij		Toelage forfaitaire methode (duizend BF)	Toelage Verbeterde methode (duizend BF)	Totale toelage (duizend BF)
La Maison pour Tous	514	3 460	13 233	16 693
L'Habitation Familiale	514/1	1 205	6 764	7 968
L'Habitation Moderne	515	861	5 663	6 524
Le Foyer Moderne	516	0	0	0
La Cité Jardin	517	614	2 188	3 002
La Cité Farciennoise	524	705	0	705
Mon Toit Fleurusien	526	395	0	395
Le Foyer Fontainois	527	997	0	997
Le Foyer Gillicien	530	518	2 130	2 648
Le Foyer Jumétois	538	915	4 068	4 983
La Lodelinsartoise	544	829	5 385	6 214
Les Habitations Marchiennes	545	2 145	6 549	8 694
Les Foyer Marcinellois	546	3 995	11 971	15 967
Le Foyer	548	527	0	527
Le Logis Montagnard	549/5	282	0	282
Le Foyer Montagnard	550	137	0	137
Les Habitations Sociales de Mont-sur-Marchienne	551	927	852	1 778
Le Foyer Pont-à-Cellois	557	93	1 794	1 887
Les Habitations à Bon Marché d'Aiseau-Présles	558	192	238	430
Les Maisons Roviennes	563	303	0	303
A Chacun son Logis	567	756	0	756
Le Bon Logis	503	169	0	169
Le Foyer Moderne	507	183	0	183
Le Foyer Dourois	520	537	1 328	1 865
Le Foyer Elougeois	521	49	0	49
Le Foyer Hensitois	534	504	0	504
Le Foyer d'Hornu	535	478	4 111	4 589
Sorelobo	539	10 007	19 217	29 224
Socolo Mons	549/1	1 055	2 753	3 808
Le Logis Quaregnonnais	559	469	0	469
Le Foyer Quiévrainois	560	344	1 256	1 600
Le Foyer St.-Ghislainois	564	872	0	872
Le Foyer Dottignien	519	175	0	175
Le Foyer Populaire	534/5	30	0	30
Logements à Bon Marché	553	1 416	2 888	4 302
Les H.S. de Braine-le-Comte	509	84	0	84
Habitations de la Région de Soignies	510	354	0	354
Soc. Régionale Enghiennoise	521/1	349	1 299	1 649
Le Foyer Louviérois	540	4 862	0	4 862
Le Plus Grand Lessines	541	189	0	189
Les H.S. de Binche et Environs	505	800	1 006	1 806
Le Foyer Carniérais	512	179	487	666
Les Maisons de la Haute Sambre	522	57	0	57
Le Foyer Levallois	543	214	0	214
La Cité Verte	547/5	988	4 775	5 763
Le Home Familial	552/5	237	988	1 225
Le Foyer Péronnais	555	122	0	122
Le Foyer de la Thudinie	565/7	284	954	1 238
Le Foyer Antoinien	501	126	0	126
Les Heures Claires	522/5	95	0	95

Kolom 1		Kolom 2	Kolom 3	Kolom 4
Maatschappij		Toelage forfaitaire methode (duizend BF)	Toelage Verbeterde methode (duizend BF)	Totale toelage (duizend BF)
Les Cités Jardins	529	95	0	95
Le Foyer Leuzois	542	224	808	1 032
Le Foyer Péruwelzien	556	167	0	167
Le Foyer Frontalier	565/1	167	0	167
Le Logis Tournaisien	566	1 524	0	1 524
LUIK				
H.B.M. de la Région de Huy	609	3 219	9 474	12 693
Les H.B.M. des Vallées de l'Ourthe et de l'Ambève	618	28	0	28
Logement d'Awans et Environs	601	1 032	0	1 032
Le Home Social	602	1 906	3 041	4 947
Le Home Engissois	603	37	0	37
Le Foyer Régional de Flémalle	605	113	0	113
La Maison des Hommes	605/5	2 375	0	2 475
Le Foyer de la Région de Fléron	606	974	0	974
La Maison Heureuse	607	0	0	0
Notre Logis	608	0	0	0
L'Habitation Jemeppeienne	610	2 155	6 706	8 861
Régionale du Logement à Herstal	613	471	0	471
La Maison Liégeoise	614	11 877	17 045	28 922
Le Home Ougréen	616	506	0	506
Le Confort Mosan	616/5	442	0	442
H.S. de Saint-Nicolas	619	861	477	1 338
La Maison Serésienne	621	3 791	0	3 791
La Régionale Visétoise	626	164	0	164
Baugenossenschaft Eupen	604	124	0	124
Nos Cités	611	57	0	57
Le Foyer Malmédien	615	319	0	319
La Hoëgne	617	88	0	88
Soziale Wohnungsbau Sankt Vith	620	96	0	96
Le Foyer Spadois	622	146	1 199	1 345
Le Foyer Theutois	624	28	159	187
La Régionale Verviétoise	625	1 955	10 812	12 767
Les Linaigrettes	625/5	274	2 227	2 501
Le Home Waremmien	627	585	0	585
LUXEMBURG				
La Maison Arlonaise	801	119	0	119
Le Home Lorrain	801/5	401	0	401
H.S. Région de Bastogne	802	720	3 910	4 630
La Famenoise	804/2	460	5 187	5 647
Le Foyer Bertrigeois	802/5	217	655	871
Société Bouillonnoise pour H.B.M.	803	143	687	831
Le Foyer Libramontois	804	286	0	286
La Chestrolaise	804/5	63	133	196
Ardenne et Lesse	810	278	2 060	2 338
La Maison Virtonnaise	805	1 008	3 737	4 744
NAMEN				
Le Foyer Cinacien	902	267	0	267
La Régionale d'H.S.	904	1 309	3 851	5 160
Les Logis Andennais	901	384	1 106	1 489
Le Bocage	904/5	50	349	399
Les H.B.M. de Gembloux	905	175	0	175
Le Foyer Jambois et Extensions	906	1 958	0	1 958

Kolom 1	Kolom 2	Kolom 3	Kolom 4
Maatschappij	Toelage forfaitaire methode (duizend BF)	Toelage Verbeterde methode (duizend BF)	Totale toelage (duizend BF)
Le Mieux-Etre	907	187	187
Le Foyer Namurois	909	2 249	6 545
Régionale du Logement de la Province de Namur	909/5	48	373
La Joie du Foyer	910	1 285	1 285
Le Foyer Taminois et Extensions	912	1 127	1 127
Les Habitations de l'Eau Noire	903	89	89
TOTAAL	100 000	200 000	300 000

Gezien om bij het ministerieel besluit van 3 december 1987 gevoegd te worden.

De Minister van het Waalse Gewest voor de Huisvesting en het Toezicht,
A. DALEM

ANDERE BESLUITEN

MINISTERIE VAN ECONOMISCHE ZAKEN

Personeel. — Inruststelling

Bij koninklijk besluit van 19 januari 1988, wordt aan de heer Wathieu, François M.P.J., adjunct-adviseur bij de Algemene Diensten, met ingang van 1 juni 1988, eervol ontslag uit zijn functies verleend en wordt hij gerechtigd aanspraak te maken op een rustpensioen ten laste van de Openbare Schatkist.

De heer Wathieu wordt ertoe gemachtigd de titel van zijn graad eershalve te voeren.

MINISTERIE VAN VERKEERSWEZEN

Diensten van de Secretaris-Generaal Oppensioenstellingen

Bij koninklijk besluit van 22 februari 1988 dat in werking treedt op 1 oktober 1988, wordt eervol ontslag uit zijn functies verleend aan de heer Stevens, Guillaume, vertaler-revisor bij de Diensten van de Secretaris-Generaal.

Het is de betrokkene vergund zijn pensioenaanspraak te doen gelden. Hij wordt ertoe gemachtigd de titel van zijn ambt eershalve te voeren.

Bij koninklijk besluit van 12 april 1988, wordt met ingang van 1 november 1988 aan Mej. Spinoit, Marie-Ange, eervol ontslag verleend uit haar functies van bestuursdirecteur bij de Diensten van de Secretaris-generaal.

Mej. Spinoit wordt ertoe gemachtigd haar aanspraak op pensioen te doen gelden en de eretitel van haar ambt te voeren.

MINISTERIE VAN JUSTITIE

Rechterlijke Orde

Bij koninklijk besluit van 8 juni 1988 is benoemd tot attaché in de dienst voor documentatie en overeenstemming der teksten bij het Hof van Cassatie, Mevr. Latteur, A., licentiaat in de rechten.

AUTRES ARRÊTÉS

MINISTÈRE DES AFFAIRES ÉCONOMIQUES

Personnel. — Mise à la retraite

Par arrêté royal du 19 janvier 1988, démission honorable de ses fonctions, avec faculté de faire valoir ses droits à une pension à charge du Trésor public, est accordée à la date du 1er juin 1988 à M. Wathieu, François M.P.J., conseiller adjoint aux Services Généraux.

M. Wathieu est autorisé à porter le titre honorifique de son grade.

MINISTÈRE DES COMMUNICATIONS

Services du Secrétaire général Mises à la retraite

Par arrêté royal du 22 février 1988 qui entre en vigueur le 1er octobre 1988, démission honorable de ses fonctions est accordée à M. Stevens, Guillaume, traducteur-réviseur aux Services du Secrétaire général.

L'intéressé est admis à faire valoir ses droits à la pension de retraite. Il est autorisé à porter le titre honorifique de ses fonctions.

Par arrêté royal du 12 avril 1988, démission honorable de ses fonctions de directeur d'administration aux Services du Secrétaire général est accordée à Mlle Spinoit, Marie-Ange, à partir du 1er novembre 1988.

Mlle Spinoit est admise à faire valoir ses droits à la pension de retraite et est autorisée à porter le titre honorifique de ses fonctions.

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

Ordre judiciaire

Par arrêté royal du 8 juin 1988, est nommée en qualité d'attaché au service de la documentation et de la concordance des textes auprès de la Cour de cassation, Mme Latteur, A., licenciée en droit.