

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJK GEWEST

MINISTÈRE  
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 91 — 2286

17 JUILLET 1991. — Arrêté de l'Exécutif relatif aux établissements hôteliers, modifiant l'arrêté ministériel du 6 février 1971 déterminant la composition du dossier de demande de permis de bâtir

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles modifiée par la loi spéciale du 8 août 1988;

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises;

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme;

Vu l'arrêté ministériel du 6 février 1971 déterminant la composition du dossier de demande de permis de bâtir;

Sur la proposition du Ministre ayant l'Urbanisme dans ses attributions,

Article 1er. Le présent arrêté règle une matière visée à l'article 107quater de la Constitution.

Art. 2. Il est inséré un 8° à l'article 2 du chapitre I de l'arrêté ministériel du 6 février 1971 déterminant la composition du dossier de demande de permis de bâtir rédigée comme suit :

« Pour tout projet relatif aux établissements hôteliers, un formulaire qui doit comprendre le texte du modèle repris à l'annexe I du présent arrêté. Le formulaire est dressé par la commune et mis gratuitement par elle à la disposition du demandeur. L'établissement hôtelier comprend tous les établissements relevant de la dénomination d'hôtel, d'hostellerie, d'auberge, de motel, de pension, d'appart-hôtel ou flathôtel.

Art. 3. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 4. Le Ministre ayant l'urbanisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 17 juillet 1991.

Le Ministre-Président,  
Ministre de l'Aménagement du Territoire,  
des Pouvoirs locaux et de l'Emploi,  
Ch. PICQUE

Annexe I à l'arrêté de l'Exécutif du 17 juillet 1991 modifiant l'arrêté ministériel du 6 février déterminant la composition du dossier de demande de permis de bâtir

Document annexé aux demandes de CU2 ou de permis de bâtir

Concerne les demandes pour des projets d'hôtel afin d'évaluer leur impact sur l'environnement urbain.

## A. Renseignement généraux

## 1. Demandeur

- Dénomination :
- Adresse :

## 2. Situation du projet

- Adresse :
- Référence cadastrale :
- Zone du plan de secteur :
- PPA :
- Affectation actuelle du site :

- Superficie au sol de l'ilot et des îlots limitrophes :
- Superficie des planchers (hors parkings) des hôtels existants dans le périmètre défini :

MINISTERIE  
VAN HET BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 91 — 2286

17 JULI 1991. — Besluit van de Executieve met betrekking tot de hotelinrichtingen, tot wijziging van het ministerieel besluit van 6 februari 1971 tot vaststelling van de samenstelling van het dossier van de aanvraag om bouwvergunning

De Brusselse Hoofstedelijke Executieve,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij de bijzondere wet van 8 augustus 1988;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedeboew;

Gelet op het ministerieel besluit van 6 februari 1971 tot vaststelling van de samenstelling van het dossier van de aanvraag om bouwvergunning;

Op voordracht van de Minister die de Stedeboew in zijn bevoegdheid heeft,

Artikel 1. Dit besluit regelt een aangelegenheid bedoeld in artikel 107quater van de Grondwet.

Art. 2. Er wordt een 8e paragraaf toegevoegd aan artikel 2 van deel I van het ministerieel besluit van 6 februari 1971 tot vaststelling van de samenstelling van het dossier van de aanvraag om bouwvergunning, luidend als volgt :

« Voor ieder project met betrekking tot een hotelinrichting, een formulier bevattende de tekst van het model voorkomend in bijlage I van dit besluit. De gemeente stelt het formulier op en houdt het gratis ter beschikking van de aanvrager. Hotelinrichtingen zijn alle inrichtingen die onder de benaming hotel, hostellerie, herberg, motel, pension, appartementhotel of flathotel vallen ».

Art. 3. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* verschijnt.

Art. 4. De Minister die de Stedeboew in zijn bevoegdheid heeft, wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 17 juli 1991.

De Minister-Voorzitter,  
Minister van Ruimtelijke Ordening,  
Ondergeschikte Besturen en Tewerkstelling,  
Ch. PICQUE

Bijlage I bij het besluit van de Executieve van 17 juli 1991 tot wijziging van het ministerieel besluit van 6 februari houdende de samenstelling van het dossier van de aanvraag om bouwvergunning

Document als bijlage bij de aanvragen van SA2 of van bouwvergunningen

Betreft de aanvragen voor hotelprojecten ter evaluatie van hun impact op de stedelijke omgeving.

## A. Algemene inlichtingen

## 1. Aanvrager

- Benaming :
- Adres :

## 2. Ligging van het project

- Adres :
- Kadasternummer :
- Gebied van het gewestplan :
- BPA :
- Huidige bestemming van de plaats :

- terreinoppervlakte van het blok en de aangrenzende blokken ;
- Vleeroppervlakte (parkeerplaatsen niet meegerekend) van de bestaande hotels in de aangeduide omgeving ;

**B. Renseignements sur les caractéristiques de l'établissement envisagé**

- Superficies (brutes) + totale :
  - + parkings et rampes d'accès :
  - + chambres et leurs services directs à l'étage (couloirs, lingerie) :
  - + administration de l'hôtel et personnel :
  - + services techniques :
  - + externalités de type :
    - commercial (bars, restaurants, boutiques, night-clubs et leurs services)
    - sportifs (salles de sports, piscines, sauna)
    - administratif (business center, salles de réunion, de conférence de séminaire)
- Nombre de chambres :
- Nombre de places de parkings :
- Description de solutions envisagées pour les nuisances sonores et olfactives :
- Description des solutions envisagées pour les accès de livraison et de clientèle (taxis et autocars) :

**B. Inlichtingen over de kenmerken van het project**

- Oppervlakten (bruto) + totaal :
  - + parkeerruimten en inritten :
  - + kamers en rechtstreeks aanverwante voorzieningen op de verdiepingen (gangen, linnenkamers) :
  - + hoteladministratie en personeel :
  - + technische diensten :
  - + externe voorzieningen :
    - van het commerciële type (bars, restaurants, boetieks, night-clubs en bijbehorende diensten)
    - voor sportfaciliteiten (sportzalen, zwembaden, sauna)
    - van administratieve aard (business centers, vergaderzalen)
- Aantal kamers :
- Aantal parkeerplaatsen :
- Beschrijving van de oplossingen die men voor ogen heeft om hinder in de vorm van lawaai en stank te vermijden :
- Beschrijving van de oplossingen die men voor ogen heeft voor de toegang van leveranciers en klanten (taxi's en bussen) :

F. 91 — 2287

**25 JUILLET 1991. — Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 1990 fixant, à titre transitoire, le cadre du personnel du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'exercice des compétences définies par la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, et pour l'exercice des compétences régionales nouvelles autres que celles des Travaux publics, définies par la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, modifiée par la loi du 8 août 1988**

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, modifiée par la loi du 8 août 1988;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 1990, fixant à titre transitoire le cadre du personnel du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'exercice des compétences définies par la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, et pour l'exercice des compétences régionales nouvelles autres que celles des Travaux publics, définies par la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, modifiée par la loi du 8 août 1988;

Vu l'avis motivé du Comité de Concertation de base du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur la proposition du Ministre ayant les Finances, le Budget, la Fonction publique et les Relations extérieures dans ses attributions,

Arrête :

**Article 1er.** L'article 7 de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 1990 fixant, à titre transitoire, le cadre du personnel du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, pour l'exercice des compétences définies par la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, et pour l'exercice des compétences régionales nouvelles autres que celles des Travaux publics, définies par la loi du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, modifiée par la loi du 8 août 1988, est remplacé par la disposition suivante : « Le présent arrêté produit ses effets le 2 janvier 1990 ».

N. 91 — 2287

**25 JULI 1991. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 19 juli 1990 tot vaststelling bij overgangsmaatregel van de personeelsformatie van het Ministerie van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest voor de uitoefening van de bevoegdheden zoals bepaald in de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, en voor de uitoefening van de andere nieuwe gewestelijke bevoegdheden dan die van Openbare Werken, zoals bepaald in de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de wet van 8 augustus 1988.**

De Brusselse Hoofdstedelijke Executieve,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de wet van 8 augustus 1988;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 19 juli 1990 tot vaststelling bij overgangsmaatregel van de personeelsformatie van het Ministerie van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest voor de uitoefening van de bevoegdheden zoals bepaald in de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, en voor de uitoefening van de andere nieuwe gewestelijke bevoegdheden dan die van Openbare Werken, zoals bepaald in de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de wet van 8 augustus 1988;

Gelet op het met redenen omkleed advies van het Basisoverlegcomité van het Ministerie van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest,

Op de voordracht van de Minister tot wiens bevoegdheden de Financiën, de Begroting, het Openbaar Ambt en de Externe Betrekkingen behoren,

Besluit :

**Artikel 1.** Artikel 7 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 19 juli 1990 tot vaststelling bij overgangsmaatregel van de personeelsformatie van het Ministerie van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest voor de uitoefening van de bevoegdheden zoals bepaald in de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, en voor de uitoefening van de andere nieuwe gewestelijke bevoegdheden dan die van Openbare Werken, zoals bepaald in de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de wet van 8 augustus 1988, wordt vervangen door de volgende bepaling : « Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 2 januari 1990 ».