

N. 91 — 3840

[S-C — 36950]

**30 OKTOBER 1991. — Besluit van de Vlaamse Executieve
tot vaststelling van het administratief statuut van het personeel van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij**

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 113, § 6, en artikel 96, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988;

Gelet op de wet van 16 maart 1954 betreffende de controle op sommige instellingen van openbaar nut, inzonderheid op artikel 11, § 1 gewijzigd bij koninklijk besluit nr. 4 van 18 april 1967;

Gelet op het decreet van 21 december 1988 houdende oprichting van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij, inzonderheid op de artikelen 7 en 8;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1973 tot vaststelling van het statuut van het personeel van sommige instellingen van openbaar nut;

Overwegende dat de functie van leidende ambtenaar niet onderworpen wordt aan de toepassing van de prioriteitsrechten, voorzien bij de gecoördineerde wetten van 3 augustus 1919 en 27 mei 1947 en bij de wet van 26 maart 1968, gezien het belang van deze functie voor de administratieve uitbouw van de instelling en de noodzaak voor de Vlaamse Executieve de benoeming van de leidende ambtenaar af te stemmen op de opdrachten en de specificiteit van de instelling;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en Openbaar Ambt, gegeven op 25 februari 1991;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting, gegeven op 23 juli 1991;

Gelet op het akkoord van de Minister van Openbaar Ambt, gegeven op 25 september 1991;

Gelet op het protocol van 22 oktober 1991 van het Sectorcomité XVIII — Vlaamse Gemeenschap en Vlaams Gewest;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat het, in functie van het waarborgen van de noodzakelijke continuïteit ten aanzien van de administratieve werking van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij, dringend noodzakelijk is het administratief statuut van het personeel van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij vast te stellen;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Organiek stelsel

Artikel 1. § 1. Onverminderd de bepalingen van dit besluit is het koninklijk besluit van 8 januari 1973 tot vaststelling van het statuut van het personeel van sommige instellingen van openbaar nut van toepassing op de personeelsleden van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij.

§ 2. De bepalingen welke voornoemd koninklijk besluit van 8 januari 1973 mochten wijzigen, aanvullen of vervangen zullen ook van toepassing zijn op de personeelsleden van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij.

§ 3. Artikel 1, § 1, van voornoemd koninklijk besluit van 8 januari 1973 wordt aangevuld als volgt :

« XXVI. Instelling die onder toezicht staat van de Voorzitter van de Vlaamse Executieve en de Gemeenschapsminister tot wiens bevoegdheid de Huisvesting behoort : « Vlaamse Huisvestingsmaatschappij ».

Art. 2. Aan de leidend ambtenaar van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij wordt de graad van administrateur-generaal toegekend.

De rang verbonden aan deze graad wordt vastgesteld als volgt : administrateur-generaal : rang 16.

Aan deze graad wordt de weddeschaal 16/1 verbonden.

Art. 3. Aan de adjunct-leidend ambtenaar van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij bedoeld in artikel 8, § 4, van het decreet van 21 december 1988, wordt de graad van adjunct-administrateur-generaal toegekend.

De rang verbonden aan deze graad wordt vastgesteld als volgt : adjunct-administrateur-generaal : rang 15.

Aan deze graad wordt de weddeschaal 15/1 verbonden.

Art. 4. § 1. Met het oog op de benoeming van de leidend ambtenaar en van de adjunct-leidend ambtenaar verklaart de Gemeenschapsminister die de Huisvesting in zijn bevoegdheid heeft, de bedoelde betrekkingen vacant en doet een oproep tot de gegadigden door middel van een bericht in het *Belgisch Staatsblad*.

Dit bericht vermeldt :

- de vacante betrekking;
- de toelatingsvoorwaarden;
- de termijn en de modaliteiten voor het indienen van de kandidaturen evenals de voor te leggen bescheiden.

§ 2. Om in aanmerking te kunnen komen moeten de kandidaten aan de volgende voorwaarden voldoen :

- Belg zijn;
- van onberispelijk gedrag zijn;
- de burgerlijke en politieke rechten genieten;
- aan de dienstplichtwetten voldoen;
- hetzij houder zijn van een diploma dat toegang verleent tot de betrekkingen van niveau 1 van het Rijkspersoneel, hetzij ambtenaar zijn van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de statutaire voorwaarden vervullen voor bevordering tot een graad van rang 16 respectievelijk 15;
- lichamelijk geschikt zijn.

§ 3. Alleen een kandidatuur die binnen tien kalenderdagen te rekenen van de eerste werkdag die volgt op de publikatie van het bericht in het *Belgisch Staatsblad* aangetekend wordt verzonden, is geldig.

De datum van de poststempel geldt als indieningsdatum.

§ 4. De functies van leidend ambtenaar en van adjunct-leidend ambtenaar zijn niet onderworpen aan de toepassing van de prioriteitsrechten voorzien bij de gecoördineerde wetten van 3 augustus 1919, 27 mei 1947 en 26 maart 1968.

HOOFDSTUK II. — *Overgangsbepalingen*

Art. 5. De overgenomen personeelsleden, bedoeld in dit hoofdstuk, zijn de in vast verband benoemde personeelsleden van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting en van de Nationale Landmaatschappij die op grond van artikel 7, § 1 van het decreet van 21 december 1988 houdende oprichting van een Vlaamse Huisvestingsmaatschappij worden toegewezen aan de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij.

Art. 6. In afwijking van de bepalingen van artikel 4, § 1, van dit besluit wordt de overgenomen ambtenaar, titularis van een graad die ingedeeld is in de rang 16, van ambtswege benoemd als leidend ambtenaar en wordt de overgenomen ambtenaar, titularis van een graad die ingedeeld is in de rang 15 en die in dienst is op datum van inwerkingtreding van dit besluit, van ambtswege benoemd als adjunct leidend ambtenaar.

Art. 7. De overgenomen personeelsleden, die titularis zijn van de graad van bestuursdirecteur bekomen ambtshalve de graad van inspecteur-generaal met behoud van hun rechten inzake administratieve en geldelijke anciënniteit.

Art. 8. De overgenomen personeelsleden, die bij hun instelling van oorsprong titularis waren van een graad die niet tot een vlakke loopbaan behoorde en die aan de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij worden toegewezen en er titularis worden van een graad die deel uitmaakt van een vlakke loopbaan worden, rekening houdend met hun anciënniteit, ingeschakeld op de overeenstemmende trap van die vlakke loopbaan.

Art. 9. De overgenomen personeelsleden, die bij hun instelling van oorsprong titularis waren van een graad die tot een vlakke loopbaan behoorde en die aan de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij worden toegewezen en er titularis worden van een graad die geen deel uitmaakt van een vlakke loopbaan, zullen de bevorderingen bekomen welke aan hun vlakke loopbaan waren verbonden bij hun organisme van oorsprong, voor zover zij niet eerder tot een gelijkwaardige of hogere graad werden bevorderd.

HOOFDSTUK III. — *Slotbepalingen*

Art. 10. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 11. De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 30 oktober 1991.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,
G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting,
L. WALTNIEL

—
TRADUCTION
—

F. 91 — 3840

[S-C — 36950]

30 OCTOBRE 1991. — Arrêté de l'Exécutif flamand
fixant le statut administratif du personnel de la Société flamande du Logement

L'Exécutif flamand,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, notamment l'article 13, § 6, et l'article 96, modifiés par la loi du 8 août 1988;

Vu la loi du 16 mars 1954, relative au contrôle de certains organismes d'intérêt public, notamment l'article 11, § 1er, modifié par l'arrêté royal n° 4 du 18 avril 1967;

Vu le décret du 21 décembre 1988, portant création de la Société flamande du Logement, notamment les articles 7 et 8;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1973, fixant le statut du personnel de certains organismes d'intérêt public;

Considérant que la fonction de fonctionnaire dirigeant n'est pas soumise à l'application des droits prioritaires, prévus par les lois coordonnées des 3 août 1919 et 27 mai 1947 et par la loi du 26 mars 1968, compte tenu de l'importance de cette fonction pour la mise en place administrative de l'institution et la nécessité, pour l'Exécutif flamand, de prendre en compte, pour la nomination du fonctionnaire dirigeant, les missions et la spécificité de l'institution;

Vu l'accord du Ministre communautaire des Affaires intérieures et de la Fonction publique, donné le 25 février 1991;

Vu l'accord du Ministre communautaire des Finances et du Budget donné le 23 juillet 1991;

Vu l'accord du Ministre de la Fonction publique, donné le 25 septembre 1991;

Vu le protocole du 22 octobre 1991 du Comité sectoriel XVIII — Communauté flamande et Région flamande;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant qu'il est impératif de fixer le statut administratif du personnel de la Société flamande du Logement, afin de pouvoir assurer la continuité nécessaire quant au fonctionnement administratif de la Société flamande du Logement;

Sur la proposition du Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement :

Après en avoir délibéré,

Arrête :

CHAPITRE Ier. — *Système organique*

Article 1er. § 1er. Sans préjudice des dispositions de cet arrêté, l'arrêté royal du 8 janvier 1983, fixant le statut du personnel de certains organismes d'intérêt public, s'applique aux membres du personnel de la Société flamande du Logement.

§ 2. Les dispositions pouvant éventuellement modifier, compléter ou remplacer le présent arrêté, s'appliquent d'office aux membres du personnel de la Société flamande du Logement.

§ 3. L'article 1er, § 1er de l'arrêté susmentionné du 8 janvier 1973 est complété comme suit :

« XXVI. Organisme sous le contrôle du Président de l'Exécutif flamand et du Ministre communautaire compétent pour le Logement : La Société flamande du Logement ».

Art. 2. Le grade d'administrateur général est attribué au fonctionnaire dirigeant de la Société flamande terrienne. Le rang lié à ce grade est fixé comme suit : administrateur général — rang 16. L'échelle de traitement 16/1 est liée à ce grade.

Art. 3. Au fonctionnaire dirigeant adjoint de la Société flamande du Logement est conféré le grade d'administrateur général adjoint. Le rang lié à ce grade est fixé comme suit : administrateur général adjoint — rang 15. L'échelle de traitement 15/1 est liée à ce grade.

Art. 4. § 1. En vue de la nomination du fonctionnaire dirigeant, le Ministre de l'Exécutif compétent pour le Logement déclare l'emploi vacant et lance un appel aux candidats au moyen d'un avis dans le *Moniteur belge*.

Cet avis mentionne :

- l'emploi vacant;
- les conditions d'admission;
- le délai et les modalités d'introduction des candidatures ainsi que les documents à soumettre.

§ 2. Pour pouvoir être pris en considération, les candidats doivent satisfaire aux conditions suivantes :

- avoir la nationalité belge;
- être de conduite irréprochable;
- jouir des droits civils et politiques;
- satisfaire aux lois sur la milice;
- être titulaire d'un diplôme donnant accès aux emplois du niveau 1 du personnel de l'Etat ou être fonctionnaire de la Société flamande du Logement et remplir les conditions statutaires en vue d'une promotion à un grade respectivement des rangs 16 et 15;
- avoir l'aptitude physique.

§ 3. Afin d'être recevable la candidature doit être envoyée sous pli recommandé dans les dix jours civils à dater du premier jour ouvrable après la publication de l'avis dans le *Moniteur belge*. La date de la poste tient lieu de date de dépôt.

§ 4. Les fonctions de fonctionnaire dirigeant et de fonctionnaire dirigeant adjoint ne sont pas soumises à l'application des droits de priorité prévus par les lois coordonnées des 3 août 1919, 27 mai 1947 et 26 mars 1968.

CHAPITRE II. — *Dispositions transitoires*

Art. 5. Il faut entendre par membres du personnel repris, les membres du personnel de la Société flamande du Logement et de la Société flamande terrienne nommés à titre définitif qui sont attribués à la Société flamande terrienne, en vertu de l'article 7, § 1er du décret du 21 décembre 1988 portant création de la Société flamande du Logement.

Art. 6. Par dérogation aux dispositions de l'article 4, § 1, du présent arrêté, le fonctionnaire repris, titulaire d'un grade du rang 16 est nommé d'office au grade de fonctionnaire dirigeant et le fonctionnaire repris, titulaire d'un grade du rang 15 et qui est en service à la date de la mise en vigueur du présent arrêté, est nommé d'office au grade de fonctionnaire dirigeant adjoint.

Art. 7. Les membres du personnel repris, titulaires du grade de directeur d'administration obtiennent d'office le grade d'inspecteur général avec maintien de leurs droits au niveau de l'ancienneté administrative et pécuniaire.

Art. 8. Les membres du personnel repris, titulaires dans leur institution d'origine d'un grade ne faisant pas partie de la carrière plane, et qui sont affectés à la Société flamande du Logement pour y devenir titulaires d'un grade repris dans cette carrière, sont, compte tenu de leur ancienneté, intégrés à l'échelon correspondant de leur carrière plane.

Art. 9. Les membres du personnel repris qui, dans leur institution d'origine, étaient titulaires d'un grade appartenant à la carrière plane et qui sont affectés à la Société flamande du Logement pour y devenir titulaires d'un grade ne faisant pas partie de la carrière plane, obtiennent les promotions qui correspondaient à leur carrière plane dans leur organisme d'origine, pour autant qu'ils n'aient pas déjà été promus à un grade similaire ou supérieur.

Art. 10. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 11. Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 30 octobre 1991.

Le Président de l'Exécutif flamand,

G. GEENS

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement,

L. WALTNIEL