

N. 91 — 3821

[SC — 38646]

4 DECEMBER 1991. — Besluit van de Vlaamse Executieve houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991 tot instelling van een huisvestingspremie voor het kopen, bouwen of saneren van een woning en van het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991 tot instelling van een stads- en dorpsvernieuwingspremie in herwaarderingsgebieden

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de Huisvestingscode, gevoegd bij het koninklijk besluit van 10 december 1970 en bekrachtigd door de wet van 2 juli 1971, inzonderheid op artikel 96, § 1, ingevoegd bij de wet van 1 augustus 1978 en gewijzigd bij het decreet van 23 oktober 1991;

Gelet op het decreet van 21 december 1990 houdende de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 1991, inzonderheid op artikel 19, § 1, programma 78;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991 tot instelling van een huisvestingspremie voor het kopen, bouwen of saneren van een woning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991 tot instelling van een stads- en dorpsvernieuwingspremie in herwaarderingsgebieden;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat het onmogelijk blijkt om vóór 1 januari 1992, datum van inwerkingtreding van voormelde besluiten van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991, de opleiding te verzekeren van de ambtenaren die belast zijn met de toepassing van de in het vooruitzicht gestelde methode voor een objectieve raming van de kostprijzen van sanerings- en renovatiewerken;

Overwegende dat in afwachting van de definitieve afwerking van deze methode en de opleiding der ambtenaren dringend tijdelijke regels moeten worden vastgesteld voor de berekening van de betrokken premies;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991 tot instelling van een huisvestingspremie voor het kopen, bouwen of saneren van een woning wordt vervangen door de volgende bepalingen :

« Artikel 29. § 1. De huisvestingspremie-sanering wordt betaalbaar gesteld nadat de aanvrager, binnen een termijn van vijf jaar na de aanvraagdatum :

1° een door hem ondertekend formulier *ad hoc* heeft ingediend, waarin hij de voltooiing van alle noodzakelijke werken meedeelt;

2° een factuurlijst en een afschrift van de facturen, gesteld op zijn naam, heeft ingediend betreffende de uitgevoerde saneringswerken;

3° een attest aan de administratie heeft voorgelegd dat na de aanvraagdatum is opgemaakt door de beroepsvereniging van de aannemer die het hoofdsaneringswerk zal uitvoeren, waaruit diens registratie overeenkomstig artikel 299bis van het Wetboek op de Inkomstenbelasting blijkt.

Het in het eerste lid, 3°, vermelde attest moet nochtans niet worden voorgelegd wanneer uit een onderzoek van de administratie blijkt dat de betrokken aannemer aan de in zijn hoofd gestelde voorwaarde voldoet of wanneer de aanvrager vóór de aanvang van het betrokken werk een verklaring op eer heeft ingediend dat hij het zelf zal uitvoeren.

De administratie kan de werkelijke uitvoering der werken nagaan door middel van een onderzoek ter plaatse.

§ 2. Het basisbedrag van de uit te betalen premie wordt definitief vastgesteld overeenkomstig artikel 27, met dien verstande dat de woorden « geraamde kostprijs » moeten worden gelezen als « kostprijs der saneringswerken », zoals die blijkt uit de in § 1, eerste lid, 2°, bedoelde facturen, B.T.W. inbegrepen. »

Art. 2. Artikel 26 van het besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1991 tot instelling van een stads- en dorpsvernieuwingspremie in herwaarderingsgebieden wordt vervangen door de volgende bepalingen :

« Artikel 26. § 1. De premie wordt betaalbaar gesteld nadat de aanvrager, binnen een termijn van vijf jaar na de aanvraagdatum :

1° een door hem ondertekend formulier *ad hoc* heeft ingediend, waarin hij de voltooiing van alle noodzakelijke werken meedeelt;

2° een factuurlijst en een afschrift van de facturen, gesteld op zijn naam, heeft ingediend betreffende de uitgevoerde renovatiewerken;

3° een attest aan de administratie heeft voorgelegd dat na de aanvraagdatum is opgemaakt door de beroepsvereniging van de aannemer die het hoofdrenovatiewerk zal uitvoeren, waaruit diens registratie overeenkomstig artikel 299bis van het Wetboek op de Inkomstenbelasting blijkt.

Het in het eerste lid, 3°, vermelde attest moet nochtans niet worden voorgelegd wanneer uit een onderzoek van de administratie blijkt dat de betrokken aannemer aan de in zijn hoofd gestelde voorwaarde voldoet of wanneer de aanvrager vóór de aanvang van het betrokken werk een verklaring op eer heeft ingediend dat hij het zelf zal uitvoeren.

De administratie kan de werkelijke uitvoering der werken nagaan door middel van een onderzoek ter plaatse.

§ 2. Het basisbedrag van de uit te betalen premie wordt definitief vastgesteld overeenkomstig artikel 24, met dien verstande dat de woorden « geraamde kostprijs » moeten worden gelezen als « kostprijs der renovatiewerken », zoals die blijkt uit de in § 1, eerste lid, 2°, bedoelde facturen, B.T.W. inbegrepen. »

Art. 3. Artikel 28, derde lid, van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« De premie wordt betaalbaar gesteld nadat aan de in de artikelen 20 en 26 gestelde voorwaarden is voldaan. »

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 1992. Het houdt op van kracht te zijn op 30 juni 1992, behoudens voor de tot op die datum ingediende aanvragen.

Art. 5. De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 4 december 1991.

De Voorzitter van Vlaamse Executieve,

G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting,

L. WALTNIEL

TRADUCTION

F. 91 — 3821

[S-C — 36646]

4 DECEMBRE 1991. — Arrêté de l'Exécutif flamand portant modification de l'arrêté de l'Exécutif flamand du 31 juillet 1991 instaurant une prime au logement pour l'achat, la construction ou l'assainissement d'une habitation et de l'arrêté de l'Exécutif flamand du 31 juillet 1991 instaurant une prime de rénovation urbaine et rurale dans les régions de revalorisation

L'Exécutif flamand,

Vu le Code du Logement, annexé à l'arrêté royal du 10 décembre 1970 et confirmé par la loi du 2 juillet 1971, notamment l'article 96, § 1er, inséré par la loi du 1er août 1978 et modifié par le décret du 23 octobre 1991;

Vu le décret du 21 décembre 1990 contenant le budget général des dépenses de la Communauté flamande pour l'année budgétaire 1991, notamment l'article 19, § 1er, programme 78;

Vu l'arrêté de l'Exécutif flamand du 31 juillet 1991 instaurant une prime de logement pour l'achat, la construction ou l'assainissement d'une habitation;

Vu l'arrêté de l'Exécutif flamand du 31 juillet 1991 instaurant une prime de rénovation urbaine et rurale dans les régions de revalorisation;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant qu'il s'avère impossible d'assurer la formation des fonctionnaires chargés de l'application de la méthode prônée permettant de faire une estimation objective du coût des travaux d'assainissement et de rénovation avant le 1er janvier 1992, date de l'entrée en vigueur des arrêtés précités du 31 juillet 1991 de l'Exécutif flamand;

Considérant qu'en attendant la mise au point définitive de cette méthode et la formation des fonctionnaires, il s'impose de fixer des règles provisoires pour le calcul des primes visées;

Sur la proposition du Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement;

Après délibération,

Arrête :

Article 1er. L'article 20 de l'arrêté de l'Exécutif flamand du 31 juillet 1991 instaurant une prime de logement pour l'achat, la construction ou l'assainissement d'une habitation est remplacée par les dispositions suivantes :

« Article 20. § 1er. La prime de logement-assainissement est ordonnée après que le demandeur ait, dans un délai de cinq ans après la date de la demande :

1° introduit un formulaire *ad hoc* signé de sa main dans lequel il communique l'achèvement de tous les travaux nécessaires;

2° introduit un relevé des factures et une copie des factures, dressées à son nom et portant sur les travaux d'assainissement effectués;

3° présenté à l'administration une attestation établie après la date de la demande par l'association professionnelle de l'entrepreneur qui exécutera les travaux d'assainissement principaux, et dont il ressort que l'entrepreneur est enregistré conformément à l'article 299bis du Code des Impôts sur les revenus.

L'attestation mentionnée dans le premier alinéa, 3°, ne doit cependant pas être produite lorsqu'il ressort d'une vérification faite par l'administration que l'entrepreneur concerné répond aux conditions requises ou lorsque le demandeur a introduit, avant le début des travaux, une déclaration sur l'honneur qu'il exécutera les travaux lui-même.

L'administration peut vérifier sur les lieux l'exécution effective des travaux.

§ 2. Le prix de base de la prime à verser est fixé définitivement conformément à l'article 27, étant entendu que les mots « coût estimé » sont à lire comme « coût estimé des travaux d'assainissement » tel qu'il ressort des factures visées au § 1er, premier alinéa, TVA comprise. »

Art. 2. L'article 26 de l'arrêté de l'Exécutif flamand du 31 juillet 1991 instaurant une prime de rénovation urbaine et rurale dans les régions de revalorisation, est remplacé par les dispositions suivantes :

« Article 26. § 1er. La prime est ordonnée après que le demandeur ait :

1° introduit un formulaire *ad hoc* signé de sa main dans lequel il notifie que les travaux nécessaires sont achevés;

2° introduit un relevé des factures et une copie des factures, dressés à son nom et qui portent sur les travaux de rénovation exécutés;

3° soumis à l'administration une attestation établie après la date de la demande par l'association professionnelle de l'entrepreneur qui exécutera les travaux de rénovation principaux et qui fait apparaître que l'entrepreneur est enregistré conformément à l'article 299bis du Code des Impôts sur les revenus.

L'attestation mentionnée dans le premier alinéa, 3°, ne doit cependant pas être produite lorsqu'il ressort d'une vérification faite par l'administration que l'entrepreneur concerné répond aux conditions requises ou lorsque le demandeur a introduit une déclaration sur l'honneur qu'il exécutera les travaux lui-même.

L'administration peut vérifier sur les lieux l'exécution effective des travaux.

§ 2. Le montant de base de la prime à verser est fixé définitivement conformément à l'article 24, étant entendu que les mots « coût estimé » doivent être lus « coût des travaux de rénovation » tel qu'il ressort des factures, TVA incluse, visées au § 1er, premier alinéa. »

Art. 3. L'article 28, troisième alinéa, est remplacé par la disposition suivante :

« La prime est ordonnancée après qu'il est satisfait aux conditions fixées aux articles 20 et 26. »

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le 1er janvier 1992. Il cesse d'être en vigueur le 30 juin 1992, sauf en ce qui concerne les demandes introduites jusqu'à cette date.

Art. 5. Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 4 décembre 1991.

Le Président de l'Exécutif flamand,

G. GEENS

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement,

L. WALTNIEL

N. 01 — 3822

[S-C — 36610]

**17 OKTOBER 1991. — Ministerieel besluit
houdende de organisatie en het programma van de examencommissie van de Vlaamse Gemeenschap
voor het voltijds secundair onderwijs**

De Gemeenschapsminister van Onderwijs,

Gelet op het decreet van 31 juli 1990 betreffende het onderwijs - II, inzonderheid op artikel 84^{quater}, 2°, aldaar ingevoegd door het decreet van 12 juni 1991 betreffende de universiteiten in de Vlaamse Gemeenschap;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 december 1984 tot vaststelling van de vergoedingen wegens verblijfkosten toegekend aan de leden van het personeel der ministeries;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 januari 1985 houdende algemene regeling inzake reiskosten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve, inzonderheid op artikel 12, § 1, 1°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve, inzonderheid op artikel 2, 1°, tweede lid, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Executieve van 3 mei 1989;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 9 oktober 1991 houdende inrichting van de examencommissie van de Vlaamse Gemeenschap voor het voltijds secundair onderwijs,

Besluit :

HOOFDSTUK I.

Werking van de examencommissie van de Vlaamse Gemeenschap voor het voltijds secundair onderwijs

Artikel 1. De voorzitter zorgt voor de regelmatigheid van de examens en zit de beraadslaging voor.

Art. 2. § 1. Indien de voorzitter afwezig of verhinderd is, wordt hij vervangen in eerste orde door één van de twee plaatsvervangende voorzitters, in tweede orde door het oudste lid van de betrokken afdeling.

§ 2. Indien de secretaris van een afdeling afwezig of verhinderd is, wordt hij vervangen door de adjunct-secretaris van de betrokken afdeling.

Art. 3. Op verzoek van de voorzitter nemen de plaatsvervangende leden deel aan de werkzaamheden van hun afdeling. Zij zetelen met dezelfde bevoegdheid als de werkende leden.

Art. 4. § 1. Opdat de afdelingen op geldige wijze kunnen beraadslagen en beslissen, moet twee derde van de leden die de examens afgenomen hebben, aanwezig zijn en moeten deze leden in gelijk aantal tot het officieel onderwijs en tot het vrij onderwijs behoren.

§ 2. De voorzitter duidt de leden aan die verplichtend aanwezig dienen te zijn op de beraadslagingen om het in § 1 bedoeld aantal te bereiken.

§ 3. Om de pariteit voorzien bij § 1 te verzekeren, en behalve in geval van spontane terugtrekking, worden de leden die aan de beraadslagingen niet zullen deelnemen, aangeduid door lottrekking.

§ 4. Elke afdeling beraadslaagt en beslist afzonderlijk met gesloten deuren over de examenresultaten van de kandidaten, zoals bepaald in artikel 37, en over elke kwestie die door de voorzitter of door de leden wordt opgeworpen.

Art. 5. De beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

Art. 6. § 1. Geen enkel lid van de examencommissie mag examen afnemen of deelnemen aan de beraadslaging of bijdragen tot enige beslissing betreffende een examinandus van wie hij echtgenoot, bloed- of aanverwant is tot en met de vierde graad inbegrepen, of aan wie hij onderricht heeft gegeven onder welke vorm ook.

§ 2. Indien de voorzitter zich bevindt in het bij § 1 bedoelde geval, wordt hij door het oudste lid vervangen.

Art. 7. De notulen van de zittingen van iedere afdeling worden in een register ingeschreven. De notulen van elke zitting worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris of hun vervangers, en door de werkende en plaatsvervangende leden die aanwezig zijn. De notulenregisters gelden tevens als aanwezigheidsregisters.

Art. 8. De Gemeenschapsminister van Onderwijs voorziet in de vervanging van de leden die in de loop van hun mandaat ontslag nemen of niet langer voldoen aan de in artikel 5, § 1, 1°, § 2, 1°, en § 3, 1°, van het besluit van de Vlaamse Executieve van 9 oktober 1991 houdende inrichting van de examencommissie van de Vlaamse Gemeenschap voor het voltijds secundair onderwijs, bepaalde voorwaarden.