

et après 9 ans d'ancienneté de grade ou 15 ans d'ancienneté de niveau

587 508 — 906 309

3 x 10 072

1<sup>er</sup> x 10 072

1<sup>er</sup> x 13 426

2<sup>e</sup> x 26 852

9<sup>e</sup> x 23 497

N2 - R22 - GA - cl. 20 ans

**Art. 2.** Le présent arrêté produit ses effets le 1er janvier 1990, sans préjudice des dispositions pour lesquelles une autre date d'entrée en vigueur est fixée.

**Art. 3.** Le Ministre communautaire de l'Environnement, de la Conservation de la Nature et de la Rénovation rurale est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 4 décembre 1991.

Le Président de l'Exécutif flamand,

G. GEENS

Le Ministre communautaire de l'Environnement, de la Conservation de la Nature et de la Rénovation rurale,

T. KELCHTERMANS

N. 92 — 448

**18 DECEMBER 1991.** — Besluit van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van de procedure inzake de subsidiëring van werken aan beschermde monumenten, die door of op initiatief van regionale of lokale besturen worden uitgevoerd

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van de monumenten en landschappen, inzonderheid op artikel 2;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 21 juni 1989 houdende vaststelling van de procedure inzake de subsidiëring van bepaalde werken, leveringen en diensten die door of op initiatief van regionale of lokale besturen of ermee gelijkgestelde rechtspersonen worden uitgevoerd;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat het dringend noodzakelijk is om de procedure inzake de subsidiëring van restauratiewerken aan beschermde monumenten door of op initiatief van regionale of lokale besturen te versoepelen, aangezien het decreet van 20 maart 1991 betreffende het investeringsfonds en de besluiten van de Vlaamse Executieve van 20 maart 1991 tot uitvoering van dat decreet op deze restauratiewerken niet van toepassing zijn, evenmin als het besluit van de Vlaamse Executieve van 5 juni 1991 tot het instellen van een restauratiepremie;

Overwegende dat het aangewezen is om bij de uitvoering van het subsidiëeringsbeleid inzake restauratiewerken aan beschermde monumenten, een beroep te doen op de medewerking van de provinciale overheden;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

#### HOOFDSTUK I. — Algemene bepalingen

**Artikel 1.** Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1<sup>o</sup> werken :

a) de algehele beveiliging en stabiliteit van het monument, inzonderheid ondersteuningen, afschermingen, schorringen, versterkingen, consolideringen, onderkappingen;

b) de beveiliging van het monument tegen ongunstige weersomstandigheden en natuurrampen door : het dichten van daken, sluiten van muuropeningen, aanbrengen en herstellen van voorzieningen voor afwatering, goten en aflopen en rioleringen, beveiliging tegen insijpelingen, bestrijding van opstijgend grondwater, beveiliging tegen blikseminslag en stormschade;

c) de behandeling van waardevolle elementen van het monument onder meer door verharding, houtworm- en zwambestrijding;

d) het herstel van nog aanwezig waardevolle elementen van het monument;

e) de vervanging van nog aanwezige elementen van het monument, die niet meer hersteld kunnen worden;

f) het opnieuw aanbrengen van niet meer aanwezige waardevolle elementen;

g) verwijderen van storende elementen, wegwerken van onoordeelkundige uitgevoerde ingrepen, wegwerken of aan het zicht onttrekken van misplaatste toevoegsels;

h) beschermen van een publiek toegankelijk monument tegen intens gebruik door versteviging van vloerplaten, bijkomende stabiliteitswerken, aanbrengen van detectiesysteem, aanbrengen van isolatie ter voorkoming van condensatie;

i) de beveiliging tegen brand, vandalisme en diefstal van het eventueel aanwezige kunstbezit eigen aan het monument;

j) ingrepen die niet anders dan naar aanleiding van restauratie- en instandhoudingswerken kunnen uitgevoerd worden, die meerkosten met zich meebrengen omdat ze met omzichtigheid ten overstaan van het monument moeten uitgevoerd worden, mogelijke oorzaken van vernietiging, verval of abnormale slijtage wegnemen, inzonderheid het vervangen of aanbrengen van installaties voor centrale verwarming en elektriciteit.

Voor werken in verband met centrale verwarming en elektriciteit kunnen enkel de bouwkundige werken en de basisinstallatie gesubsidieerd worden, met uitsluiting van toestellen en armaturen;

k) dringende voorlopige instandhouding van het monument, wanneer gevaar bestaat voor verder en snel verval, in afwachting dat kan begonnen worden met de eigenlijke werken;

l) de studie(s) vereist voor het opmaken van een definitief dossier, inzonderheid historisch onderzoek, stabiliteitsberekeningen, geo-technisch onderzoek, proefkappingen, laboratoriumproeven, drukkings- en weerstandsproeven, plaatsen van voorlopige stellingen;

2° de initiatiefnemer : een gemeente, een vereniging van gemeenten, een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, een intercommunaal centrum voor maatschappelijk welzijn, een provincie, een polder, een watering, een vereniging van polders en wateringen, een bisschoppelijk seminarie, een kerkfabriek en elke andere rechtspersoon die voor de uitoefening van een openbare eredienst of voor verenigingen van vrijzinnigen onroerende goederen beheert;

3° het ontwerp-dossier : het dossier op basis waarvan de subsidieaanvraag geschiedt door de initiatiefnemer;

4° de gunningsprocedure : de procedure waarbij wordt overgegaan tot één van de vormen van gunning zoals bepaald in de wet van 14 juli 1978 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, tot aan het voorstel van gunning van de opdracht;

5° de Gemeenschapsminister : de Gemeenschapsminister bevoegd voor monumenten.

## HOOFDSTUK II. — Procedure

### Afdeling 1. — Ontwerpfase

**Art. 2. § 1.** De initiatiefnemer, met uitzondering van een provincie, zendt het ontwerp-dossier aan de provinciegouverneur.

Binnen de 100 kalenderdagen te rekenen vanaf de ontvangst van het ontwerp-dossier, stuurt de provinciegouverneur dit dossier aan de Gemeenschapsminister.

De provinciegouverneur vult het dossier aan met het verslag over het nazicht van het ontwerp-dossier en met een voorstel tot het toekennen van een subsidiebelofte.

Hij geeft in voorkomend geval kennis van het standpunt dat de provinciale overheid die belast is met de uitoefening van het administratief toezicht heeft ingenomen, of dat hem is medegedeeld door een andere daartoe bevoegde overheid.

§ 2. Indien de provincie initiatiefnemer is, zendt haar bestuur het ontwerp-dossier rechtstreeks aan de Gemeenschapsminister, zodra de termijnen voorzien in artikel 125 van de provinciewet zijn verstreken, zonder dat het besluit over het ontwerp in haar uitvoering werd geschorst of werd vernietigd.

**Art. 3.** De Gemeenschapsminister geeft op basis van het ontwerp-dossier al dan niet de belofte van subsidie en stelt hiervan de initiatiefnemer en de overheden die bijdragen in de kostenverdeling in kennis.

Het verlenen van de belofte van subsidie houdt in dat de kredietvastlegging op naam van de initiatiefnemer en op basis van het goedgekeurd ramingsbedrag van het ontwerp-dossier, wordt doorgevoerd.

### Afdeling 2. — Gunningsfase

**Art. 4.** De ontvangst van de belofte van subsidie geeft de initiatiefnemer het recht de gunningsprocedure in te zetten.

De procedure dient afgewerkt en het gunningsdossier wordt verstuurd zoals bepaald in artikel 5, binnen de 300 kalenderdagen na de ontvangst van de subsidiebelofte. Op gemotiveerd verzoek van de initiatiefnemer, in te dienen vóór het verstrijken van deze termijn, kan de Gemeenschapsminister een termijnverlenging toestaan.

Bij het verstrijken van voormelde termijn en in voorkomend geval van de toegestane termijnverlenging, vervalt de belofte van subsidie.

**Art. 5. § 1.** De initiatiefnemer, met uitzondering van een provincie, zendt de met redenen omklede beslissing omtrent de keuze van de inschrijving, samen met het gunningsdossier, aan de provinciegouverneur.

Binnen de 50 kalenderdagen te rekenen vanaf de ontvangst van het gunningsdossier, stuurt de provinciegouverneur een voorstel tot aanpassing van het subsidiebedrag aan de Gemeenschapsminister.

De gouverneur geeft in voorkomend geval kennis van het standpunt dat de provinciale overheid die belast is met de uitoefening van het administratief toezicht heeft ingenomen, of dat hem is medegedeeld door een andere daartoe bevoegde overheid.

De gouverneur stelt de initiatiefnemer in kennis van het resultaat van de uitoefening van het administratief toezicht op de gunningsbeslissing.

De ontvangst van de kennisgeving dat er geen bezwaar is tegen de uitvoering van de gunningsbeslissing, geeft de initiatiefnemer het recht deze beslissing te betekenen aan de gekozen inschrijver.

§ 2. Indien de provincie initiatiefnemer is, zendt haar bestuur de met redenen omklede beslissing omtrent de keuze van de inschrijving, samen met het gunningsdossier, aan de Gemeenschapsminister, zodra de termijnen voorzien in artikel 125 van de provinciewet zijn verstreken, zonder dat het gunningsbesluit in haar uitvoering werd geschorst of werd vernietigd.

Door het verstrijken van deze termijnen verkrijgt de initiatiefnemer het recht om voornoemde beslissing te betekenen aan de gekozen inschrijver.

**Art. 6.** Indien het gunningsbedrag niet hoger is dan 110 % van de goedgekeurde raming wordt de voorgestelde keuze van de inschrijving door de Gemeenschapsminister aanvaard en de eerder genomen vastlegging aangepast.

Indien het gunningsbedrag gelegen is boven de bovenvermelde maximumgrens, beslist de Gemeenschapsminister in welke mate de eerder genomen vastlegging wordt aangepast.

De initiatiefnemer en de overheden die bijdragen in de kostenverdeling worden in kennis gesteld van de beslissing omtrent het goedgekeurde subsidiebedrag.

## HOOFDSTUK III. — Ophettings- en overgangsbepaling

**Art. 7.** Het besluit van de Vlaamse Exe-cutieve van 21 juni 1989 houdende vaststelling van de procedure inzake de subsidiëring van bepaalde werken, leveringen en diensten die door of op initiatief van regionale of lokale besturen of ermee gelijkgestelde rechtspersonen worden uitgevoerd, wordt opgeheven, wat de subsidieaanvragen betreft voor werken waarop dit besluit van toepassing is.

Voor genoemd besluit blijft echter van toepassing op alle subsidieaanvragen voor werken waarvan het ontwerp-dossier werd ingediend vóór 1 januari 1992.

HOOFDSTUK IV. — *Slotbepalingen*

Art. 8. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 1992.

Art. 9. De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 december 1991.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,  
G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting,  
L. WALTNIEL

## TRADUCTION

F. 92 — 448

18 DECEMBRE 1991. — Arrêté de l'Exécutif flamand  
fixant la procédure relative à l'octroi de subsides pour des travaux à des monuments protégés  
exécutés par des pouvoirs régionaux ou locaux ou à leur initiative

L'Exécutif flamand,

Vu la loi du 7 août 1931 sur la conservation des monuments et des sites, notamment l'article 2;

Vu le décret du 3 mars 1976 réglant la protection des monuments et des sites urbains et ruraux;

Vu l'arrêté de l'Exécutif flamand du 21 juin 1989 fixant la procédure relative à l'octroi de subsides pour certains travaux, fournitures et services exécutés par des pouvoirs régionaux et locaux ou par des personnes morales assimilées ou à leur initiative;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant qu'il est impératif d'assouplir la procédure relative à l'octroi de subsides pour des travaux de restaurations à des monuments protégés exécutés par des pouvoirs régionaux ou locaux ou à leur initiative vu le fait que le décret du 20 mars 1991 relatif au fonds d'investissement et ses arrêtés d'exécution de l'Exécutif flamand du 20 mars 1991 ne sont pas applicables à ces travaux de restauration, de même que l'arrêté de l'Exécutif flamand du 5 juin 1991 instaurant une prime de restauration;

Considérant, que pour la mise en œuvre de la politique de subventionnement en matière de restauration des monuments protégés, il est indiqué de faire appel à la coopération des autorités provinciales;

Sur la proposition du Ministre communautaire de l'Aménagement de Territoire et du Logement;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE Ier. — *Dispositions générales*

Article 1er. Pour l'application du présent décret il faut entendre par :

1<sup>o</sup> travaux :

a) la préservation et la stabilité générales du monument, notamment étayages, clôtures, étançonnages, renforcements, consolidations, saignées;

b) la protection du monument contre les intempéries et les catastrophes naturelles par le calfeutrage des toits, le bouchage des murs, l'installation et la réparation de conduites pour l'écoulement de l'eau, gouttières et dégorgeoirs, protection contre l'infiltration et la montée de nappes d'eau souterraines, protection contre la foudre et la tempête;

c) le traitement des éléments de valeur faisant partie du monument, notamment par le durcissement, la lutte contre les xylophages et les agarics;

d) la restauration d'éléments de valeur encore existants;

e) le remplacement d'éléments encore existants qui ne peuvent être restaurés;

f) la remise en place d'éléments de valeur disparus;

g) l'enlèvement d'éléments gênants, la dissimulation d'interventions peu judicieuses, l'enlèvement ou la dissimulation d'adjonctions inopportunes;

h) la protection d'un monument accessible au public contre l'usure par la consolidation du hourdage, des travaux de stabilisation supplémentaires, l'installation d'un système de détection, la mise en place d'éléments isolants afin d'éviter la condensation;

i) la protection contre l'incendie, le vandalisme et le vol du patrimoine artistique éventuel faisant partie du monument;

j) des interventions qui ne peuvent être effectuées qu'à l'occasion de travaux de restauration et d'entretien, qui entraînent des charges supplémentaires étant donné la précaution avec laquelle elles doivent être entreprises, qui éliminent des causes possibles de destruction, détérioration ou de dégradation anormale, plus particulièrement le remplacement ou l'installation du système de chauffage central ou d'électricité.

Pour les travaux relatifs au chauffage central ou au système d'électricité, seuls des travaux de construction et l'installation de base seront subventionnés à l'exclusion des appareils et armatures;

k) la préservation provisoire et urgente du monument, lorsque celui-ci risque de se dégrader rapidement en attendant que les travaux proprement dits puissent être entamés;

l) l'(les) étude(s) requises pour la constitution d'un dossier définitif, notamment l'étude historique, les calculs de stabilité, l'étude géo-technique, les sondages, les tests de laboratoire, les tests de pression et de résistance, la mise en place d'échafaudages provisoires;

2<sup>o</sup> l'initiateur : une commune, une régie communale, une association de communes, un centre public d'aide sociale, une centre intercommunal d'aide sociale, une province, un polder, un wateringue, une association de polders et de wateringues, un séminaire diocésain, une fabrique d'église et toute autre personne morale gérant des immeubles nécessaires à la pratique du culte public ou aux associations de libre-penseurs;

- 3° le dossier-projet : le dossier sur base duquel le subside est sollicité par l'initiateur;  
 4° la procédure d'attribution du marché : la procédure qui règle, jusqu'à la proposition d'attribution du marché, un des modes de passation de marché tels que définis par la loi du 14 juillet 1976 relative aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services;  
 5° le Ministre communautaire : le Ministre communautaire compétent pour les monuments.

## CHAPITRE II. — Procédure

### Section 1re. — Phase projet

**Art. 2. § 1er.** L'initiateur, sauf s'il s'agit d'une province, communique le dossier-projet au gouverneur de province.

Dans les 100 jours de calendrier à compter de la réception du dossier-projet, le gouverneur de province communique ce dossier au Ministre communautaire.

Le gouverneur de province complète le dossier en y ajoutant le rapport sur l'étude du dossier-projet ainsi que la proposition de la promesse d'octroi de subside.

Il notifie, le cas échéant, le point de vue adopté par les autorités provinciales chargées de la tutelle administrative ou qui lui a été communiqué par une autre autorité habilitée à cet effet.

§ 2. Si l'initiateur est la province, son administration communique le dossier-projet directement au Ministre communautaire dès que les délais prévus à l'article 125 de la loi provinciale sont écoulés sans que la résolution relative au projet n'ait été suspendue ou annulée dans son exécution.

**Art. 3.** Se fondant sur le dossier-projet, le Ministre communautaire compétent accorde ou non la promesse d'octroi de subside et notifie sa décision à l'initiateur et les autorités qui interviennent dans les frais.

L'octroi de la promesse de subside implique l'engagement nominatif des crédits en faveur de l'initiateur sur la base du montant estimé et approuvé figurant au dossier-projet.

### Section 2. — Phase de la conclusion du marché

**Art. 4.** Dès réception de la promesse de subside, l'initiateur a le droit d'entamer la procédure d'attribution du marché.

La procédure doit être clôturée et le dossier d'attribution doit être communiqué tels que prévus à l'article 5, dans les 300 jours de calendrier de la réception de la promesse d'octroi de subside. A la demande motivée de l'initiateur, introduite avant l'écoulement de ce délai, le Ministre communautaire peut accorder un prolongement du délai.

La promesse de subside devient nulle lorsque le délai prévu ou prolongé est écoulé.

**Art. 5. § 1er.** L'initiateur, sauf s'il s'agit d'une province, adresse sa décision motivée relative au choix de l'attribution du marché, conjointement avec le dossier d'attribution du marché, au gouverneur de province.

Dans les 50 jours de calendrier de la réception du dossier d'attribution du marché, le gouverneur de province soumet une proposition concernant l'ajustement du montant du subside au Ministre communautaire.

Le cas échéant, le gouverneur notifie le point de vue adopté par les autorités provinciales chargées de la tutelle administrative ou qui lui a été communiqué par une autre autorité habilitée à cet effet.

Le gouverneur communique à l'initiateur l'effet de la tutelle administrative sur la décision relative à la conclusion du marché.

Dès réception de la notification qu'il n'existe aucune objection à la conclusion du marché, l'initiateur peut notifier cette décision à l'adjudicataire de son choix.

§ 2. Si l'initiateur est la province, son administration communique la décision motivée relative au choix de l'attribution du marché, conjointement avec le dossier d'attribution, au Ministre communautaire dès que les délais prévus à l'article 125 de la loi provinciale sont écoulés sans que la résolution relative à l'attribution du marché n'ait été suspendue ou annulée dans son exécution.

Dès l'écoulement de ces délais, l'initiateur peut notifier la décision précitée à l'adjudicataire de son choix.

**Art. 6.** Si le montant du marché ne dépasse pas 110 % du montant estimé et approuvé, le choix proposé de la soumission est approuvé par le Ministre communautaire et l'engagement arrêté précédemment est ajusté en conséquence.

Si le montant du marché dépasse le plafond susmentionné le Ministre communautaire décide dans quelle mesure l'engagement arrêté précédemment sera ajusté.

L'initiateur et les autorités intervenant dans les frais sont informés de la décision quant au montant du subside approuvé.

## CHAPITRE III. — Disposition abrogatoire et transitoire

**Art. 7.** L'arrêté de l'Exécutif flamand du 21 juin 1989 fixant la procédure relative à l'octroi des subsides pour certains travaux, fournitures et services exécutés par des pouvoirs régionaux et locaux ou par des personnes morales assimilés ou à leur initiative, est abrogé en ce qui concerne les demandes de subsides pour les travaux auxquels le présent arrêté est applicable.

L'arrêté précité reste toutefois d'application pour toutes les demandes de subsides pour les travaux dont le dossier-projet est introduit avant le 1er janvier 1992.

## CHAPITRE IV. — Dispositions finales

**Art. 8.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1er janvier 1992.

**Art. 9.** Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 18 décembre 1991.

Le Président de l'Exécutif flamand,  
G. GEENS

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement,  
L. WALTNIEL