

Advies streekcommissie : het verdwijnen van bos moet sterk gereduceerd worden gelet op de zeer beperkte oppervlakte. Heraanplantingen zullen worden voorzien. Ze zullen voorkomen op de plannen bij de bouwvraag. vijfde onderdeel : hinder vermijden tijdens de werken.

Advies streekcommissie : de maatregelen ter beperking van hinder tijdens de werken vallen buiten het kader van de gewestplanherziening.

De Voorzitter,
A. Kuisbergen,
Gouverneur.

Gewestplan Sint-Truiden-Tongeren. — Super Snelle Trein-lijn

Bij besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 wordt het gewestplan Sint-Truiden-Tongeren, bestaande uit een bestemmingsplan met toelichting, gedeeltelijk vastgesteld voor delen van de bladen 41/1 en 41/2 zoals aangegeven in bijlage 1 en 1bis van dit besluit.

De kaart die de bestaande feitelijke en juridische toestand aanduidt van de betrokken gebiedsdelen, zijnde bijlage 2 van dit besluit, maakt eveneens deel uit van het voormeld gewestplan.

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Plan de secteur Saint-Trond-Tongres. — Ligne TGV

Par arrêté de l'Exécutif flamand du 24 juillet 1991, le plan de secteur Saint-Trond-Tongres, comportant un plan de destination avec notice explicative, est partiellement fixé pour les parties des planches 41/1 et 41/2 comme indiqué aux annexes 1 et 1bis du présent arrêté.

La planche indiquant la situation physique et juridique existante des zones concernées, soit l'annexe 2 du présent arrêté, fait également partie du plan de secteur susmentionné.

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement est chargé du présent arrêté.

COMMISSIE VAN ADVIES VOOR DE RUIMTELIJKE ORDENING VOOR DE STREEK LIMBURG

Advies uitgebracht door de Commissie over :

A. Het ontwerp-gewestplan Sint-Truiden-Tongeren (gedeelte kaartbladen 41/1 en 41/2) voorlopig vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Executieve van 20 juni 1990.

B. Het advies uitgebracht door de bestendige deputatie.

C. Het advies uitgebracht door de gemeente Gingelom.

D. De tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschriften.

Dit dossier werd door de Commissie behandeld tijdens de vergaderingen van 14 januari 1991 en 11 februari 1991.

A. Advies over het ontwerp-gewestplan :

Dit ontwerp-gewestplan heeft betrekking op de wijziging van een strook van ongeveer 2 800 m lang en een breedte van ongeveer 50 m gesitueerd ten zuiden van de autostrade Brussel-Luik en gelegen op het grondgebied van de gemeente Gingelom (deelgemeente Kortuijs en Vorsen). De wijziging is noodzakelijk voor de uitbouw van de super snelle trein waarvoor bijkomende infrastructuur noodzakelijk is. De Commissie brengt over deze wijziging een gunstig advies uit.

B. Advies over het advies van de bestendige deputatie d.d. 13 december 1990 :

Het advies van de bestendige deputatie d.d. 13 december 1990 is bij de Gouverneur toegekomen op 17 december 1990.

Het advies is dus ontvankelijk.

De Commissie is van oordeel dat het advies uitgebracht door de bestendige deputatie kan bijgetreden worden.

C. Advies over het advies van de gemeenteraad van Gingelom d.d. 27 november 1990 :

Het advies van de gemeenteraad van Gingelom d.d. 27 november 1990 is bij de Gouverneur toegekomen op 6 december 1990. Het advies is dus ontvankelijk.

De Commissie is van oordeel dat het advies uitgebracht door de gemeenteraad van Gingelom kan bijgetreden worden.

D. Advies over de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren :

— het openbaar onderzoek had plaats van 8 augustus 1990 tot en met 5 november 1990;

— er werden 18 partikuliere bezwaren ingediend ondertekend door 23 personen;

— al de ingediende bezwaarschriften zijn ontvankelijk;

— aan al de binnengekomen bezwaarschriften werd een nummer gegeven in volgorde zoals ze zijn binnengekomen. Al de bezwaren werden ingeschreven op een lijst (zie bijlage).

De Commissie heeft al de ingediende bezwaarschriften behandeld.

Bezwaar nr. 1 :

Indiener : Dodemont-Gerits, Stationsstraat 100A, 3790 Voeren.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 2 :

Indiener : Ernens, Marcel, route de Trèves 88, L-2033 Senningekberg, Groothertogdom Luxemburg.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 3 :

Indiener : Herens, J., Vitchenstraat 2957, 3790 Voeren.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 4 :

Indiener : Mevr. J. Xhonneux, Dorpsstraat 66, 3791 Remersdaal.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 5 :

Indiener : J. Pinckaers-Meyers, Hoofstraat 4, 3793 Teuven.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 6 :

Indiener : V. Ernst-Meyers, Dorpsstraat, 3791 Remersdaal.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 7 :

Indiener : Mevr. J. Xhonneux, Dorpsstraat 66, 3791 Remersdaal.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 8 :

Indiener : Consoorten Betkers, Dorpsstraat 88, 3790 Sint-Martens-Voeren.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 9 :

Indiener : J. Hanssen, rue du Château 2, 4650 Herve.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 10 :

Indiener : E.J.J. Janssen-Kremers, Val de la Berwinne 1, 4607 Mortroux (Dalhem).

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 11 :

Indiener : Mathysen-Duesberg, T., avenue A. Duchesne 14, 4800 Verviers.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 12 en 13 :

Indiener : H. Paulissen, Kromstraat 3, 3770 Riemst (Millen).

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 14 :

Indiener : Mevr. A. Kremers, Haute Souvenière 108A, 4607 Dalhem.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 15 :

Indiener : Familie Leclerc, Kultum 96, 3791 Remersdaal.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 16 :

Indiener : J. Paulissen, Kerkplein 9, 3620 Lanaken.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Tongeren

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.
Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 17 :

Indiener : P. Weerts, Greveld 5, 3700 Voeren (Teuven).

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Bezwaar nr. 18 :

Indiener : Pelsier-Detry, rue de Keerberg 21, 4880 Aubel.

Inhoud : Betreft gronden gelegen in Voeren.

Advies : Dit bezwaar wordt verworpen.

Argumentatie : Het bezwaar is niet gelegen binnen de omgrenzing van voorliggend ontwerp-gewestplan en is dus zonder voorwerp.

Tot slot werden door de Commissie de volgende drie opmerkingen geformuleerd :

1. De Commissie betreurt het dat aan de planvorming zelf, zoals hier bij een wijziging van het gewestplan in functie van een belangrijk project, geen mer-procedure gekoppeld is.
2. De Commissie is van mening van de drie bruggen dienen heraanagelegd te worden.
3. De Commissie van mening dat het aangegeven is na de onteigening een beperkte herverkaveling door te voeren.

Gedaan in zitting van 11 februari 1991.

De Voorzitter,
H. Vandermeulen,
Gouverneur.

De Secretaris,
L. Bracke.

Gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse Super Snelle Trein-lijn

Bij besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 wordt het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, bestaande uit een bestemmingsplan met toelichting, gedeeltelijk vastgesteld voor delen van de bladen 31/6, 39/2, 23/7, 23/8, 31/3 en 31/4, zoals aangegeven in bijlagen 1 en 1bis van dit besluit.

De kaart die de bestaande feitelijke en juridische toestand aanduidt van de betrokken gebiedsdelen, zijnde bijlage 2 van dit besluit, maakt eveneens deel uit van het voormeld gewestplan.

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gewestplan Tienen-Landen. — Super Snelle Trein-lijn

Bij besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 wordt het gewestplan Tienen-Landen, bestaande uit een bestemmingsplan met toelichting, gedeeltelijk vastgesteld voor delen van de bladen 32/3, 32/7, 32/8 en 41/1, zoals aangegeven in bijlagen 1 en 1bis van dit besluit.

De kaart die de bestaande feitelijke en juridische toestand aanduidt van de betrokken gebiedsdelen, zijnde bijlage 2 van dit besluit, maakt eveneens deel uit van het voormeld gewestplan.

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gewestplan Leuven. — Super Snelle Trein-lijn

Bij besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 wordt het gewestplan Leuven, bestaande uit een bestemmingsplan met toelichting, gedeeltelijk vastgesteld voor delen van de bladen 31/4, 32/1, 32/2, 32/3 en 32/7, zoals aangegeven in bijlagen 1 en 1bis van dit besluit.

De kaart die de bestaande feitelijke en juridische toestand aanduidt van de betrokken gebiedsdelen, zijnde bijlage 2 van dit besluit, maakt eveneens deel uit van het voormeld gewestplan.

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Plan de secteur Hal-Vilvorde-Asse Ligne TGV

Par arrêté de l'Exécutif flamand du 24 juillet 1991, le plan de secteur Hal-Vilvorde-Asse, comportant un plan de destination avec notice explicative, est partiellement fixé pour les parties des planches 31/6, 39/2, 23/7, 23/8, 31/3 et 31/4, comme indiqué aux annexes 1 et 1bis du présent arrêté.

La planche indiquant la situation physique et juridique existante des zones concernées, soit l'annexe 2 du présent arrêté, fait également partie du plan de secteur susmentionné.

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Plan de secteur Tirlemont-Landen. — Ligne TGV

Par arrêté de l'Exécutif flamand du 24 juillet 1991, le plan de secteur Tirlemont-Landen, comportant un plan de destination avec notice explicative, est partiellement fixé pour les parties des planches 32/3, 32/7, 32/8 et 41/1, comme indiqué aux annexes 1 et 1bis du présent arrêté.

La planche indiquant la situation physique et juridique existante des zones concernées, soit l'annexe 2 du présent arrêté, fait également partie du plan de secteur susmentionné.

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Plan de secteur Louvain. — Ligne TGV

Par arrêté de l'Exécutif flamand du 24 juillet 1991, le plan de secteur Louvain, comportant un plan de destination avec notice explicative, est partiellement fixé pour les parties des planches 31/4, 32/1, 32/2, 32/3 et 32/7, comme indiqué aux annexes 1 et 1bis du présent arrêté.

La planche indiquant la situation physique et juridique existante des zones concernées, soit l'annexe 2 du présent arrêté, fait également partie du plan de secteur susmentionné.

Le Ministre communautaire de l'Aménagement du Territoire et du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.