

Art. 14. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 29 juni 1992.

Vanwege de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve :

De Minister-Voorzitter,
Ch. PICQUE

De Staatssecretaris,
R. HOTYAT

Art. 14. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 29 juin 1992.

Par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,
Ch. PICQUE

Le Secrétaire d'Etat,
R. HOTYAT

N. 92 — 1742

[C — 31225]

29 JUNI 1992. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve tot bepaling van de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning, een eensluitend advies van de gemachtigde ambtenaar of de medewerking van een architect

De Brusselse Hoofdstedelijke Executieve,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op de artikelen 84 en 117;

Gelet op de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en het beroep van architect, inzonderheid op artikel 4, derde lid;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter en van de Staatssecretaris toegevoegd aan de Minister-Voorzitter,

Besluit :

HOOFDSTUK I

Handelingen en werken vrijgesteld van de stedenbouwkundige vergunning

Artikel 1. Voor zover ze niet afwijken van wettelijke en verordende bepalingen, worden volgende handelingen en werken vrijgesteld van de stedenbouwkundige vergunning :

1° de tijdelijke infra-structuurwerken van een bouwterrein gedurende de duur ervan;

2° de sanitaire, elektrische, verwarmings-, isolerings- of ventilatieinstallaties binnen het gebouw;

3° op voorwaarde dat de stabiliteit van het gebouw niet in gevaar wordt gebracht, de verbouwingswerken binnen het gebouw of de werken voor de geschiktmaking van de lokalen voor zover ze noch de oplossing van een eigenlijk constructievraagstuk, noch de wijziging van de bestemming, noch de wijziging van het bebouwde volume, noch de wijziging van het architectonisch karakter van het gebouw met zich meebrengen;

4° de niet-verlichte of niet-lichtgevende uithangborden die niet groter dan 0,25 m² zijn;

5° de reclame-inrichtingen of de reclamedragers geplaatst op of tegen uitstralramen;

6° versieringselementen voor binnenplaatsen en tuinen alsook, voor zover er geen aanzienlijke wijziging van het reliëf door ontstaat, de bodemaanleg overeenkomstig de bestemming van binnenplaatsen en tuinen, onder meer de aanleg van paden en terrassen of het plaatsen van plantbakken.

Art. 2. Voor zover ze niet afwijken van wettelijke en verordende bepalingen of voor zover ze geen aanvulling zijn van werken onderworpen aan een stedenbouwkundige vergunning, worden volgende handelingen en werken aan wegen van de stedenbouwkundige vergunning vrijgesteld :

1° het vernieuwen van de wegfundamenten en van het wegdek, bermen en stoepen zonder wijziging van het dwarsprofiel alsmede het vernieuwen van de bijbehorende elementen zoals sporen, kantstenen, greppels, straatkolken, riooldeksels, het wijzigen van het waterafvoeringsprofiel inbegrepen, met uitzondering nochtans van de vangrails en van de geluidsdepende muren en schermen;

2° het leggen of het vernieuwen van kabels, buizen en leidingen.

Art. 3. Voor zover ze niet afwijken van wettelijke en verordende bepalingen en voor zover ze geen aanvulling zijn van werken onderworpen aan een stedenbouwkundige vergunning en ze op grond van hun terugkerend karakter niet van het begrip geringe omvang afwijken, worden volgende handelingen en werken aan wegen van de stedenbouwkundige vergunning vrijgesteld :

1° de kleine aanlegwerken van de ruimten bestemd voor voetgangers en fietsers die de plaatselijke verruiming en de verbetering van het esthetisch aspect ervan of de veiligheid van de gebruikers beogen;

F. 92 — 1742

[C — 31225]

29 JUNI 1992. — Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale déterminant les actes et travaux dispensés du permis d'urbanisme, de l'avis conforme du fonctionnaire délégué ou de l'intervention d'un architecte

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment les articles 84 et 117;

Vu la loi du 20 février 1939 sur la protection du titre et de la profession d'architecte, notamment l'article 4, alinéa 3;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre-Président et du Secrétaire d'Etat adjoint au Ministre-Président,

Arrête :

CHAPITRE Ier

Actes et travaux dispensés du permis d'urbanisme

Article 1er. Pour autant qu'ils n'impliquent aucune dérogation à des dispositions légales et réglementaires, les actes et travaux suivants sont dispensés du permis d'urbanisme :

1° les constructions provisoires d'infrastructure de chantier pendant la durée de celui-ci;

2° les équipements intérieurs sanitaires, électriques, de chauffage, d'isolation ou de ventilation;

3° à la condition que la stabilité de l'immeuble ne soit pas mise en danger, les travaux de transformation intérieurs ou les travaux d'aménagement de locaux pour autant qu'ils n'impliquent la solution d'aucun problème de construction proprement dite, ni le changement de l'affectation, ni la modification du volume construit, ni la modification de l'aspect architectural du bâtiment;

4° les enseignes non éclairées ou non lumineuses ne dépassant pas 0,25 m² de superficie;

5° les dispositifs ou supports de publicité apposés contre ou sur les vitrines;

6° les équipements décoratifs de cours et jardins, ainsi que, pour autant que ne s'ensuive aucune modification sensible du relief, l'aménagement du sol conforme à une destination de cours et jardins, notamment la création de chemins, de terrasses ou l'installation de bacs à plantations.

Art. 2. Pour autant qu'ils n'impliquent aucune dérogation à des dispositions réglementaires et qu'ils ne constituent pas le complément de travaux soumis à permis d'urbanisme, les actes et travaux en voirie suivants sont dispensés du permis d'urbanisme :

1° le renouvellement des fondations et du revêtement des chaussées, bernes et trottoirs sans modification du profil en travers ainsi que le renouvellement des éléments accessoires tels que rails, bordures, filets d'eau, avaloirs, taques, y compris la modification du profil d'écoulement des eaux, à l'exception toutefois des glissières de sécurité et des murs et écrans anti-bruit;

2° la pose ou le renouvellement des câbles, conduites et canalisations.

Art. 3. Pour autant qu'ils n'impliquent aucune dérogation à des dispositions légales et réglementaires, qu'ils ne constituent pas le complément de travaux soumis à permis d'urbanisme et, que par leur caractère répétitif, ils ne s'écartent pas de la notion de minime importance, les actes et travaux en voirie suivants sont dispensés du permis d'urbanisme :

1° les petits travaux d'aménagement des espaces réservés aux piétons, aux cyclistes et visant l'agrandissement local de ces espaces, l'amélioration de leur aspect esthétique ou la sécurité des usagers;

2° de aanlegwerken van ruimten bestemd voor beplantingen;

3° het plaatsen, het verplaatsen of het verwijderen van volgende inrichtingen of elementen :

a) de al dan niet-verlichte verkeerstekens met inbegrip van de steun ervan, de portalen uitgezonderd, alsmede de beveiliging ervan tegen het verkeer, met uitzondering van de verkeerssignalisatie groter dan 2 m²;

b) de vaste of mobiele voorzieningen ter beperking van het verkeer of het stationeren;

c) de controlesystemen voor het parkeren of het verkeer zoals parkeermeters, uurmeters, radars, camera's;

d) de systemen voor het parkeren van tweewielers;

e) de bijbehorende elementen van al dan niet ondergrondse technische installaties zoals elektrische bedieningskasten voor verkeerslichten of straatverlichting, praatpalen, hydranten, bedieningskasten voor televisiedistributie;

f) de zitbanken, tafels, afvalbakken, telefooncellen, kleine fontein, plantenbakken alsmede de wachthuisjes op voorwaarde dat de bodemoppervlakte en de hoogte van deze laatste respectievelijk 8 m² en 2,50 meter niet overschrijdt;

g) de installaties voor de openbare verlichting;

4° het aanbrengen of het wijzigen van verkeerstekens op de grond;

5° het plaatsen, verplaatsen of het verwijderen van verkeersdrempels.

Art. 4. Worden eveneens van de stedenbouwkundige vergunning vrijgesteld :

1° de voorlopige proefaanleg van wegen met een maximumduur van één jaar;

2° de sociale, culturele of vrijetijdsinstallaties die voor maximum twee maanden geplaatst worden.

HOOFDSTUK II

Handelingen en werken

vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar

Art. 5. Voor zover ze niet afwijken van de wettelijke en verordende bepalingen, worden van het advies van de gemachtigde ambtenaar vrijgesteld :

1° de handelingen en werken waarvoor een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening een vergunning voorschrijft terwijl deze niet door de ordonnantie opgelegd is;

2° elke alleenstaande bijbouw die niet voor bewoning bestemd is, voor zover :

a) hij ten minste 6,00 meter van de achtergevel of van de bestaande bijgebouwen verwijderd is;

b) het bouwen ervan geen inbezitneming van meer dan 6 m² van de zone voor binnenplaatsen en tuinen vergt;

c) de totale hoogte ervan tot 2,50 meter beperkt blijft ten opzichte van het bestaande bodemniveau;

d) hij minimum 1,90 meter verwijderd is van elke mandelige grens die geen muur is, met dien verstande dat, indien er geen scheidingsmuur of mandelige bouwwerken staan, de hoogte ervan de hellende vlakken van 45° op de horizontale lijn die van de mandelige grenzen uitgaat, niet overschrijdt en, indien er scheidingsmuren of mandelige bouwwerken bestaan, de hoogte ervan die van deze muren of bouwwerken niet overschrijdt en hij ten minste tegen één ervan aangebouwd is;

3° het aanleggen buiten het openbare domein van reclame-inrichtingen en -dragers met een maximale oppervlakte van 4 m² op een mandelige wachtmuur, een afsluiting van een bouwterrein of van een terrein;

4° voor zover ze niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimten en het architectonisch aspect van het gebouw niet wijzigen :

a) het wijzigen van openingen;

b) het bouwen van een scheidingsmuur tussen twee eigendommen en het optrekken van afsluitingen;

c) het plaatsen van antennes, ontvangstmasten, pylonen, windmolens en andere gelijksoortige structuren op een afstand van de belendende eigendom die ten minste gelijk is aan de totale hoogte ervan alsmede het plaatsen van parabolische antennes;

5° het wijzigen van het lijstwerk zonder de architectonische waarde van de gevels aan te tasten;

6° de verbouwingswerken binnen het gebouw en de werken voor de geschiktmaking van de lokalen anders dan die bedoeld in artikel 1, 3°, voor zover ze noch de wijziging van de bestemming, noch de wijziging van het bebouwde volume, noch de wijziging van het architectonisch uitzicht van het gebouw met zich meebrengen;

2° les travaux d'aménagement des espaces réservés aux plantations;

3° le placement, le déplacement ou l'enlèvement des dispositifs ou éléments suivants :

a) la signalisation lumineuse ou non en ce compris son support, à l'exception des portiques, ainsi que sa protection vis-à-vis de la circulation, à l'exception de celle représentant une surface de plus de 2 m²;

b) les dispositifs fixes ou mobiles limitant la circulation ou le stationnement;

c) les dispositifs de contrôle du stationnement ou de la circulation, tels que parcomètres, appareils horodateurs, radars, caméras;

d) les dispositifs de stationnement pour véhicules à deux roues;

e) les dispositifs accessoires d'installations techniques, souterraines ou non, tels que armoires de commande électrique de feux de signalisation ou d'éclairage public, bornes téléphoniques, bornes incendies, armoires de télédiffusion;

f) les bancs, tables, poubelles, cabines téléphoniques, petites fontaines, bacs à plantation ainsi que les abris à condition que la surface au sol de ces derniers ne dépasse pas 8 m² et que leur hauteur ne dépasse pas 2,50 mètres;

g) les dispositifs d'éclairage public;

4° l'établissement ou la modification de la signalisation au sol;

5° le placement, le déplacement ou l'enlèvement de ralentisseurs de trafic.

Art. 4. Sont également dispensés du permis d'urbanisme :

1° les aménagements provisoires de voirie à titre d'essai d'une durée maximale d'un an;

2° les installations à caractère social, culturel ou récréatif, placés pour une durée maximale de deux mois.

CHAPITRE II

Actes et travaux dispensés de l'avis du fonctionnaire délégué

Art. 5. Pour autant qu'ils n'impliquent aucune dérogation aux dispositions légales et réglementaires, sont dispensés de l'avis du fonctionnaire délégué :

1° les actes et travaux pour lesquels un règlement communal d'urbanisme impose un permis, alors qu'il n'est pas imposé par l'ordonnance;

2° toute construction isolée accessoire qui n'est pas destinée à l'habitation dans la mesure où :

a) elle est distante de 6,00 mètres au moins de la façade arrière ou de ses annexes existantes;

b) de son édification, il ne résulte pas une occupation de plus de 6 m² de la zone de cours et jardins;

c) sa hauteur hors tout est limitée à 2,50 mètres par rapport au niveau existant du sol;

d) elle est distante de 1,90 mètre minimum de toute limite mitoyenne qui ne serait pas constituée par un mur, et soit, s'il n'y a pas de mur de clôture ou de constructions mitoyennes, sa hauteur ne dépasse pas les plans inclinés à 45° sur l'horizontale prenant naissance aux limites mitoyennes, soit s'il y a des murs de clôture ou des constructions mitoyennes, sa hauteur ne dépasse pas celle de ces murs ou constructions et elle est adossée à un de ceux-ci au moins;

3° l'installation, en dehors du domaine public, de dispositifs et de supports de publicité de 4 m² maximum sur un mur mitoyen en attente, une clôture de chantier ou une clôture de terrain;

4° dans la mesure où elles ne sont pas visibles depuis les espaces publics et ne modifient pas l'aspect architectural du bâtiment :

a) la modification des baies;

b) la construction d'un mur de séparation entre deux propriétés et l'édification de clôtures;

c) l'installation d'antennes, mâts, pylônes, éoliennes et autres structures similaires à une distance de la propriété voisine au moins égale à leur hauteur totale, ainsi que l'installation d'antennes paraboliques;

5° la modification des châssis qui ne compromet pas la valeur architecturale des façades;

6° les travaux de transformation intérieure et les travaux d'aménagement de locaux autres que ceux visés à l'article 1er, 3°, pour autant qu'ils n'impliquent ni le changement de l'affectation ni la modification du volume construit, ni la modification de l'aspect architectural du bâtiment;

- 7° het afbreken van bijgebouwen;
- 8° het bouwen van een zwembad in de open lucht op voorwaarde :
- a) dat het wateroppervlak ervan 50 m² niet overschrijdt;
 - b) dat het zich op meer dan 3,00 meter van elke eigendomsgrens bevindt;
 - c) dat het niet meer dan 0,60 meter boven het bestaande bodemniveau uitsteekt en dat de bermhelling minder dan één kwart bedraagt;
- 9° het aanleggen per eigendom van een sportterrein in de open lucht voor zover het zich tenminste op 3,00 meter van elke eigendomsgrens bevindt en de afmetingen ervan 45,00 × 25,00 meter niet overschrijden;
- 10° de aanlegwerken overeenkomstig de gewoontelijke bestemming van een tuin, die krachtens artikel 1 niet van de vergunning vrijgesteld zijn;
- 11° het vellen van hoogstammen;
- 12° het gewoontelijke gebruik van een terrein voor :
- a) het plaatsen van een verplaatsbare inrichting die voor bewoning kan worden gebruikt;
 - b) het aanleggen van een parkeer- of opslagplaats voor minder dan vijf voertuigen of van een opslagplaats van minder dan dertig m³ schroot of materialen.

HOOFDSTUK III. — Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect

- Art. 6. De medewerking van een architect is niet verplicht voor :
- 1° elke alleenstaande bijbouw die niet bestemd is voor bewoning, handel of nijverheid, onder de in artikel 5, 2°, bepaalde voorwaarden;
 - 2° de reclame-inrichtingen en de uithangborden;
 - 3° het optrekken van afsluitingen of van een scheidingsmuur tussen twee eigendommen;
 - 4° het plaatsen van antennes, ontvangstmasten, pylonen, windmolens en andere gelijksoortige structuren alsmede het plaatsen van parabolische antennes;
 - 5° het bouwen van een zwembad en het aanleggen van een sportterrein in de open lucht;
 - 6° de wijzigingen aan de openingen of het lijstwerk;
 - 7° het afbreken van bijgebouwen;
 - 8° de wijziging van het gebruik van het goed of van een deel ervan ten einde de bestemming te wijzigen indien deze wijziging geen werken vereist of indien de verbouwingswerken binnen het gebouw of de aanpassingswerken geen enkel werkelijk bouwprobleem met zich meebrengen dat opgelost dient te worden;
 - 9° de handelingen en werken bedoeld in artikel 84, § 1, 6°, 7°, 8° 9° en 10°, van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, met name :
 - a) het reliëf van de bodem aanzienlijk wijzigen;
 - b) ontbossen;
 - c) hoogstammige bomen vellen;
 - d) ontginnen of de vegetatie wijzigen van elk gebied waarvan de bescherming noodzakelijk wordt geacht door de Executieve;
 - e) een grond gewoonlijk gebruiken voor het opslaan van één of meer gebruikte voertuigen, van schroot, van materialen of afval, of voor het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens voor reclamadoeleinden inbegrepen of ook voor het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen, tenten.

HOOFDSTUK IV. — Slotbepalingen

- Art. 7. Worden opgeheven :
- 1° wat het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest betreft, het koninklijk besluit van 16 december 1971 tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn ofwel van de bemoeiing van de architect, ofwel van de bouwvergunning, ofwel van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 25 april 1973 en 23 juni 1975;
- 2° het koninklijk besluit van 31 maart 1981 tot bepaling, wat het Brusselse Gewest betreft, van de handelingen en werken aan wegen die vrijgesteld zijn van de bouwvergunning, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 7 november 1985.
- Art. 8. Het lid van de Executieve tot wiens bevoegdheid stedenbouw behoort, is belast met de uitvoering van dit besluit.

- 7° la démolition de constructions annexes;
- 8° la construction d'une piscine non couverte à condition :
- a) que la superficie de son plan d'eau n'excède pas 50 m²;
 - b) qu'elle se situe à plus de 3,00 mètres de toute limite de propriété;
 - c) qu'elle ne dépasse pas le niveau du sol existant de plus de 0,60 mètre de hauteur et dont le talutage a une pente inférieure à un quart;
- 9° l'aménagement, par propriété, d'un terrain de sport non couvert dans la mesure où il est distant d'au moins 3,00 mètres de toute limite de propriété et que ses dimensions ne dépassent pas 45,00 × 25,00 mètres;
- 10° les travaux d'aménagement conformes à la destination normale d'un jardin, qui ne sont pas exonérés du permis en vertu de l'article 1er;
- 11° l'abattage d'arbres à haute tige;
- 12° l'utilisation habituelle d'un terrain pour :
- a) le placement d'une seule installation mobile pouvant être utilisée pour l'habitation;
 - b) l'aménagement d'une aire de stationnement ou de dépôt de moins de cinq véhicules ou d'un dépôt de moins de trente m³ de mitraille ou de matériaux.

CHAPITRE III

Actes et travaux dispensés de l'intervention d'un architecte

- Art. 6. Le concours d'un architecte n'est pas obligatoire pour :
- 1° toute construction isolée accessoire qui n'est pas destinée à l'habitation, au commerce ou à l'industrie, aux conditions fixées à l'article 5, 2°;
 - 2° les dispositifs de publicité et les enseignes;
 - 3° l'édification de clôtures ou d'un mur de séparation entre deux propriétés;
 - 4° l'installation d'antennes, mâts, pylônes, éoliennes et autres structures similaires ainsi que l'installation d'antennes paraboliques;
 - 5° la construction d'une piscine ou d'un terrain de sport non couverts;
 - 6° la modification des baies ou châssis;
 - 7° la démolition de constructions annexes;
 - 8° la modification de l'utilisation de tout ou partie d'un bien en vue d'en changer l'affectation si cette modification ne nécessite pas de travaux ou si les travaux de transformation intérieurs ou d'aménagement de locaux n'impliquent la solution d'aucun problème de construction proprement dite;
 - 9° les actes et travaux indiqués à l'article 84, § 1er, 6°, 7°, 8°, 9° et 10°, de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, à savoir :
 - a) modifier sensiblement le relief du sol;
 - b) déboiser;
 - c) abattre des arbres à haute tige;
 - d) défricher ou modifier la végétation de toute zone dont l'Exécutif jugerait la protection nécessaire;
 - e) utiliser habituellement un terrain pour le dépôt d'un ou plusieurs véhicules usagés, de mitraille, de matériaux ou de déchets, ou pour le stationnement de véhicules, en ce compris les véhicules ou remorques destinés à des fins publicitaires ou encore pour le placement d'une ou plusieurs installations mobiles pouvant être utilisées pour l'habitation, tels que roulottes, caravanes, véhicules désaffectés, tentes.

CHAPITRE IV. — Dispositions finales

- Art. 7. Sont abrogés :
- 1° en ce qui concerne la Région de Bruxelles-Capitale, l'arrêté royal du 16 décembre 1971 déterminant les travaux et actes exonérés ou de l'intervention de l'architecte ou du permis de bâtir ou de l'avis conforme du fonctionnaire délégué, modifié par les arrêtés royaux des 25 avril 1973 et 23 juin 1975;
- 2° l'arrêté royal du 31 mars 1981 déterminant, pour la Région bruxelloise, les actes et travaux en voire exonérés du permis de bâtir, modifié par l'arrêté royal du 7 novembre 1985.
- Art. 8. Le membre de l'Exécutif qui a l'urbanisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 9. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 29 juni 1992.

Vanwege de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve :

De Minister-Voorzitter,
Ch. PICQUE
De Staatssecretaris,
R. HOTYAT

Art. 9. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 29 juin 1992.

Par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,
Ch. PICQUE
Le Secrétaire d'Etat,
R. HOTYAT

N. 92 — 1743

[S-C — 31227]

29 JUNI 1992. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende het opmaken van een bijzonder bestemmingsplan op verzoek van inwoners

De Brusselse Hoofdstedelijke Executieve,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedebouw, inzonderheid op artikel 55;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter en van de Staatssecretaris toegevoegd aan de Minister-Voorzitter,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit bedoelt men met « ordonnantie », de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedebouw.

Art. 2. De aanvraag tot opmaak van een bijzonder bestemmingsplan, zoals bedoeld in artikel 55 van de ordonnantie, moet volgende documenten bevatten :

1° een aanvraag conform de bijlage bij dit besluit, met vermelding van de naam, de voornaam, het adres, de geboortedatum, het nummer van het identiteitsbewijs en de handtekening van elke aanvrager, alsmede de aanwijzing van de gevolmachtigde van de aanvragers;

2° een liggingsplan dat de omtrek van het voorgestelde plan weergeeft en de benaming vermeldt van de wegen die zich binnen deze omtrek bevinden;

3° een verklarende nota over de behoeften inzake ruimtelijke ordening en stedebouw waaraan binnen de voorgestelde omtrek moet voldaan worden;

4° een nota over de doelstellingen van de geplande aanleg, onder meer wat de bestemmingen binnen de voorgestelde omtrek betreft.

Art. 3. § 1. Wanneer het aantal aanvragers niet het getal bereikt bepaald in artikel 55 van de ordonnantie, verwittigt het college van burgemeester en schepenen hiervan schriftelijk en binnen de vijftien dagen na de ontvangst van de aanvraag, de gevolmachtigde van de aanvragers, met opgaaf van het vereiste aantal.

§ 2. In het geval bedoeld in § 1 kunnen nieuwe aanvragers, overeenkomstig artikel 2, een aanvullende aanvraag indienen die door het college van burgemeester en schepenen bij de eerste aanvraag gevoegd wordt.

In dit geval begint de in artikel 55, derde lid, van de ordonnantie bedoelde termijn van drie maanden te lopen vanaf de ontvangst van de aanvullende aanvraag door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 4. Het lid van de Executieve tot wiens bevoegdheid stedebouw behoort is belast met de uitvoering van dit besluit.

Art. 5. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 29 juni 1992.

Vanwege de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve :

De Minister-Voorzitter,
Ch. PICQUE
De Staatssecretaris,
R. HOTYAT

F. 92 — 1743

[S-C — 31227]

29 JUIN 1992. — Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l'élaboration d'un plan particulier d'affectation du sol à la demande d'habitants

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment l'article 55;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre-Président et du Secrétaire d'Etat adjoint au Ministre-Président,

Arrête :

Article 1er. Pour l'application du présent arrêté, on entend par « ordonnance », l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme.

Art. 2. La demande d'élaboration d'un plan particulier d'affectation du sol, visée à l'article 55 de l'ordonnance, doit contenir les documents suivants :

1° une demande conforme à l'annexe au présent arrêté, reprenant les nom, prénom, adresse, date de naissance, numéro de la pièce d'identité et signature de chacun des demandeurs ainsi que la désignation de leur mandataire;

2° un plan de localisation reprenant le périmètre du plan proposé et l'indication de la dénomination des voiries comprises dans ce périmètre;

3° une note explicative sur les besoins à satisfaire en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme dans le périmètre proposé;

4° une note relative aux objectifs de l'aménagement projeté, notamment en ce qui concerne les affectations dans le périmètre proposé.

Art. 3. § 1er. Lorsque le nombre des demandeurs n'atteint pas celui prévu par l'article 55 de l'ordonnance, le collège des bourgmestre et échevins en avertit, par écrit, leur mandataire dans les quinze jours de la réception de la demande, en précisant le nombre requis.

§ 2. Dans l'hypothèse visée au § 1er, une demande complémentaire, que le collège des bourgmestre et échevins joint à la demande initiale, peut être introduite, conformément à l'article 2, par de nouveaux demandeurs.

Dans ce cas, le délai de trois mois, visé à l'article 55, alinéa 3, de l'ordonnance, prend cours dès la réception par le collège des bourgmestre et échevins de la demande complémentaire.

Art. 4. Le membre de l'Exécutif qui a l'urbanisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 5. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 29 juin 1992.

Par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,
Ch. PICQUE
Le Secrétaire d'Etat,
R. HOTYAT