

Vu l'arrêté royal du 25 novembre 1991 portant réglementation du chômage, notamment l'article 96, modifié par les arrêtés royaux du 2 octobre 1992 et du 15 février 1993;

Vu l'arrêté ministériel du 26 novembre 1991 portant les modalités d'application de la réglementation du chômage, notamment l'article 50, 11°;

Vu l'avis du Comité de gestion de l'Office national de l'Emploi;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1<sup>er</sup>, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence motivée par le fait que les chômeurs qui travaillent dans un établissement d'enseignement doivent être mis au courant le plus vite possible du changement qui est apporté à la dispense de certaines conditions d'octroi pendant la période de vacances,

Arrête :

**Article unique.** L'article 50, 11° de l'arrêté ministériel du 26 novembre 1991 portant les modalités d'application de la réglementation du chômage est remplacé par la disposition suivante :

« 11° bénéficie d'une dispense pour les mois de juillet et août sur base de l'article 96 de l'arrêté royal parce qu'il a travaillé au cours de l'année scolaire précédente dans un établissement d'enseignement. »

Bruxelles, le 16 février 1993.

Mme M. SMET

Gelet op het koninklijk besluit van 25 november 1991 houdende de werkloosheidsreglementering, inzonderheid op artikel 96, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 2 oktober 1992 en 15 februari 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 november 1991 houdende de toepassingsregelen van de werkloosheidsreglementering, inzonderheid op artikel 50, 11°;

Gelet op het advies van het beheerscomité van de Rijksdienst voor arbeidsvoorziening;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid, gemotiveerd door het feit dat de werklozen die in een onderwijsinstelling werken zo snel mogelijk op de hoogte dienen gesteld te worden van de wijziging die aangebracht wordt aan de vrijstelling van sommige toekenningsvoorwaarden gedurende de vakantieperiode,

Besluit :

**Enig artikel.** Artikel 50, 11° van het ministerieel besluit van 26 november 1991 houdende de toepassingsregelen van de werkloosheidsreglementering wordt vervangen door de volgende bepaling :

« 11° geniet van een vrijstelling voor de maanden juli en augustus op grond van artikel 96 van het koninklijk besluit omdat hij gedurende het voorgaande schooljaar in een onderwijsinstelling gewerkt heeft. »

Brussel, 16 februari 1993.

Mevr. M. SMET

## EXÉCUTIFS — EXECUTIEVEN

### VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

#### MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 93 — 458

**25 NOVEMBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve houdende de waarborgverlening door het Vlaams Fonds voor de bouw van de ziekenhuizen en medisch-sociale instellingen**

De Vlaamse Executieve,

Gelet op het decreet van 1 juni 1983 houdende de oprichting van het Vlaamse Fonds voor de Bouw van de Ziekenhuizen en Medisch-sociale instellingen, inzonderheid op artikel 3, 2° d) en artikel 3, 6°;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 18 november 1992;

Gelet op de wetten van de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat er onverwijld een duidelijke reglementering dient ontworpen te worden inzake de waarborgverlening door het Fonds;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin;

Na beraadslaging,

Besluit :

#### HOOFDSTUK I. — Definities en toepassingsgebied

**Artikel 1.** Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1° Het Vlaams Fonds voor de Bouw van Ziekenhuizen en Medisch-sociale Instellingen, hierna « het Fonds » genoemd : de autonome rechtspersoon die is opgericht bij decreet van 1 juni 1983.

2° De aanvrager : een lokaal bestuur, een VZW, een instelling van openbaar nut in de zin van de wet van 27 juni 1921, een universitair ziekenhuis.

3° De financiële instantie : een bank, spaarbank of een openbare kredietinstelling.

4° Het project : elke subsidieerbare activiteit die voor financiering in aanmerking komt.

**Art. 2.** Het Fonds kan de waarborg verlenen voor de schuldvorderingen die verband houden met de financiering van de in artikel 3, 1° van het decreet van 1 juni 1983 houdende oprichting van het Fonds bedoelde verrichtingen.

HOOFDSTUK II. — *De omvang van de waarborg*

**Art. 3. § 1.** De waarborg kan enkel verstrekt worden indien de aanvrager het recht op betoelaging heeft verkregen krachtens de subsidieregeling die is uitgewerkt ten behoeve van de in artikel 2 bedoelde verrichtingen.

§ 2. De waarborg is beperkt tot het niet-gesubsidieerde gedeelte van de reële kosten. Indien evenwel de reële kosten het in de toepasselijke subsidiëeringsregeling maximaal subsidieerbaar bedrag overschrijden wordt de waarborg beperkt tot het verschil tussen de toegekende subsidie en het maximaal subsidieerbaar bedrag.

§ 3. De waarborg heeft enkel betrekking op het uitstaande kapitaalsaldo en de vervallen interesten, met uitzondering van de verwijlinteresten en de intercalaire interesten.

§ 4. De toepasselijke rentevoet voor de berekening van de gewaarborgde interesten stemt maximaal overeen met het bruto-rendement voor de houder op de buitenbeursmarkt van de lineaire obligaties uitgedrukt in Belgische frank, in het kort OLO's, met een resterende looptijd van 5 jaar volgens de berekening van het Rentenfonds en dit op datum van het afsluiten van de financieringsovereenkomst.

In het geval dat voornoemd rendement met een looptijd van 5 jaar niet beschikbaar is, is het niet afgerond rekenkundig gemiddelde van toepassing van de bruto-rendementen voor de houder op de buitenbeursmarkt van de lineaire obligaties uitgedrukt in Belgische frank, in het kort OLO's, met een resterende looptijd van 4 en 6 jaar, volgens de berekening van het Rentenfonds en dit op datum van het afsluiten van de financieringsovereenkomst.

In geval van contractuele herziening van de rentevoet, wordt de datum van het afsluiten van de financieringsovereenkomst vervangen door de datum van de laatste contractuele rentevoetherziening.

Als voornoemde data niet op een bankwerkdag vallen, wordt de datum van de eerstvolgende bankwerkdag in aanmerking genomen.

HOOFDSTUK III. — *Voorwaarden en procedure tot het bekomen van de waarborg*

**Art. 4. § 1.** Bij zijn verzoek tot het bekomen van de waarborg voegt de aanvrager volgende gegevens :

a) Een financieel plan waarbij wordt aangetoond dat de uitbating ten minste kostendekkend is en een afdoende terugbetalingscapaciteit waarborgt. De financiële instantie zal hier telkens advies over uitbrengen. Dit advies wordt bij de aanvraag gevoegd.

b) De financieringsovereenkomst die betrekking heeft op de totale financiering van het project. Deze overeenkomst bevat een afbetalingskalender die bestaat uit twee luiken die telkens een onderscheid maken tussen kapitaal en interesten. Luik één heeft betrekking op het gedeelte dat in aanmerking komt voor waarborgverlening. Luik twee heeft betrekking op het gedeelte dat niet voor waarborgverlening in aanmerking komt.

§ 2. De definitieve afbetalingskalender wordt aan het Fonds bezorgd na voltooiing van het project.

**Art. 5.** De duur van de gewaarborgde leningen moet bepaald worden naargelang van de vermoedelijke levensduur van de investeringen waarop zij betrekking hebben en mag niet meer belopen dan 30 jaar.

**Art. 6.** Indien de aanvraag tot waarborgverlening gunstig beoordeeld wordt zal de financieringsovereenkomst door het Fonds medeondertekend worden met vermelding van volgende clause « Het Fonds verbindt er zich toe de waarborg te verstrekken onder de voorwaarden zoals bepaald in het Besluit van de Vlaamse Executieve van 25 november 1992 houdende de waarborgverlening door het Vlaams Fonds voor de Bouw van de Ziekenhuizen en Medisch-Sociale Instellingen ».

**Art. 7. § 1.** De waarborg zal pas uitwerking hebben vanaf de datum van betaling door de financiële instantie van een bijdrage aan het Fonds die wordt vastgesteld op 0,35 ten honderd op het bedrag van het gewaarborgd krediet te verhogen met 0,015 ten honderd per jaar duurtijd van het krediet.

§ 2. Deze bijdrage wordt gestort binnen de 30 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van de medeondertekening door het Fonds. Indien deze bijdrage niet gestort wordt binnen hogergenoemde termijn, vervalt de waarborg van het Fonds.

Op gemotiveerde aanvraag van de financiële instantie kan het Fonds, in uitzonderlijke omstandigheden, afwijken van hogergenoemde vervalttermijn.

**Art. 8. § 1.** De financiële instantie zal geen hypothecair mandaat verlijden noch een hypotheaire inschrijving nemen noch overgaan tot vervroegde ophefing van de lening dan mits schriftelijke toestemming van het Fonds.

§ 2. De financiële instantie is er toe gehouden bij niet-naleving van de afbetalingskalender door de ontlenaar het Fonds binnen een periode van zes weken na de vervaldag bij aangetekend schrijven op de hoogte te brengen.

§ 3. Indien aan de bepalingen voorzien §§ 1 en 2 niet wordt voldaan vervalt de waarborgverlening door het Fonds.

HOOFDSTUK IV. — *Opheffings- en overgangsbepalingen*

**Art. 9.** Het koninklijk besluit van 7 augustus 1974 houdende bepaling van de voorwaarden en de nadere regels volgens welke tussenkomsten dienen te geschieden van het Fonds voor de Bouw van de Ziekenhuizen en Medisch-Sociale Instellingen wordt opgeheven, wat de Vlaamse Gemeenschap betreft, en voor zover het betrekking heeft op de waarborgverlening door het Fonds.

**Art. 10.** De dossiers inzake de aanvraag voor waarborgverlening ingediend voor de inwerkingtreding van dit besluit zullen worden behandeld volgens de bepalingen van voormeld koninklijk besluit van 7 augustus 1974.

**Art. 11.** Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

**Art. 12.** De Vlaamse minister bevoegd voor Financiën en Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 25 november 1992.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin,

Mevr. W. DEMEESTER-DE MEYER

## TRADUCTION

## MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 93 — 458

25 NOVEMBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif flamand portant octroi de garantie par le Fonds flamand de construction d'institutions hospitalières et médico-sociales

L'Exécutif flamand,

Vu le décret du 1<sup>er</sup> juin 1983 portant création du Fonds flamand de construction d'institutions hospitalières et médico-sociales, notamment l'article 3, 2<sup>o</sup>, *d*) et l'article 3, 6<sup>o</sup>;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 18 novembre 1992;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1<sup>er</sup>, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant qu'il y a lieu d'établir sans délai une réglementation claire et nette de l'octroi de garantie par le Fonds;

Sur la proposition du Ministre flamand des Finances et du Budget, des Etablissements de santé, de l'Aide sociale et de la Famille;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

CHAPITRE I<sup>er</sup>. — Définitions et champ d'application

Article 1<sup>er</sup>. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1<sup>o</sup> Le Fonds flamand de construction d'institutions hospitalières et médico-sociales, dénommé ci-après « le Fonds » : la personne morale autonome créée par le décret du 1<sup>er</sup> juin 1983.

2<sup>o</sup> Le demandeur : une administration locale, une a.s.b.l., un organisme d'intérêt public au sens de la loi du 27 juin 1921, un hôpital universitaire.

3<sup>o</sup> L'instance financière : une banque, une banque d'épargne, ou un établissement de crédit public.

4<sup>o</sup> Le projet : toute activité subsidiable prise en considération pour le financement.

Art. 2. Le Fonds peut octroyer la garantie pour les créances relatives au financement des opérations visées à l'article 3, 1<sup>o</sup> du décret du 1<sup>er</sup> juin 1983 portant création du Fonds flamand de Construction d'Institutions hospitalières et médico-sociales.

CHAPITRE II. — L'importance de la garantie

Art. 3. § 1<sup>er</sup>. La garantie ne peut être octroyée que lorsque le demandeur a obtenu le droit aux subventions en vertu du régime de subventionnement établi à l'usage des opérations visées à l'article 2.

§ 2. La garantie est limitée à la fraction non subventionnée des coûts réels. Si toutefois les coûts réels dépassent le montant maximum du régime de subventionnement applicable, la garantie est limitée à la différence entre la subvention octroyée et ce montant maximum.

§ 3. La garantie porte uniquement sur le solde du capital à rembourser et les intérêts échus, à l'exclusion des intérêts moratoires et des intérêts intercalaires.

§ 4. Le taux d'intérêt pris en compte pour le calcul des intérêts garantis correspond au rendement brut pour le titulaire sur le marché hors-bourse des obligations linéaires exprimées en francs belges, en abrégé OLO, ayant une durée restant à courir de 5 ans, selon le calcul du Fonds des Rentes, ce à la date de la signature de la convention de financement.

Au cas où le rendement précité avec une durée de cinq ans n'est pas disponible, est prise en compte la moyenne arithmétique non arrondie des rendements bruts pour le titulaire sur le marché hors bourse des obligations linéaires exprimées en francs belges, en abrégé OLO, ayant une durée restant à courir de 4 à 6 ans, selon les calculs du Fonds des Rentes, et ce à la date de signature de la convention de financement.

En cas de révision contractuelle du taux d'intérêt, la date de signature de la convention de financement est remplacée par la date de la dernière révision contractuelle du taux d'intérêt.

Si les dates précitées ne tombent pas un jour ouvrable bancaire, la date du prochain jour ouvrable bancaire est prise en compte.

CHAPITRE III. — Condition et procédure d'obtention de la garantie

Art. 4. § 1<sup>er</sup>. Le demandeur joint à sa demande d'obtention de la garantie, les informations suivantes :

a) Un plan financier établissant que l'exploitation couvre au moins les dépenses et garantit une capacité de remboursement suffisante. L'instance financière émettra à chaque fois son avis en la matière. Cet avis sera joint à la demande.

b) La convention de financement qui porte sur le financement global du projet. Cette convention comprendra un calendrier de remboursement comportant deux volets distinguant le capital et les intérêts. Le premier volet porte sur la partie prise en compte pour l'octroi de la garantie, le second sur la partie qui n'est pas prise en compte pour l'octroi de la garantie.

§ 2. Le calendrier de remboursement définitif sera remis au Fonds après achèvement du projet.

Art. 5. La durée des emprunts garantis doit être fixée en fonction de la durée de vie escomptée des investissements auxquels ils se rapportent et ne peut dépasser 30 ans.

Art. 6. Si la demande de garantie est jugée favorable, la convention de financement sera contresignée par le Fonds, avec mention de la clause suivante : « Le Fonds s'engage à octroyer la garantie dans les conditions telles que fixées par l'arrêté de l'Exécutif flamand du 25 novembre 1992 portant l'octroi de garantie par le Fonds flamand de construction d'institutions hospitalières et médico-sociales ».

Art. 7. § 1<sup>er</sup>. La garantie ne prendra effet qu'à partir de la date de paiement par l'instance financière d'une contribution au Fonds fixée à 0.35 pour cent du montant du crédit garanti, à majorer de 0.015 pour cent par année de durée du crédit.

§ 2. Cette contribution sera versée dans les trente jours civils à compter de la date de signature par le Fonds. Si la contribution n'est pas versée dans le délai susvisé, la garantie du Fonds est déchuë.

A la demande motivée de l'instance financière, le Fonds peut, dans des circonstances exceptionnelles, déroger de l'échéance susmentionnée.

**Art. 8. § 1<sup>er</sup>.** L'instance financière ne passera aucun mandat hypothécaire, ne prendra pas d'inscription hypothécaire et n'exigera pas le remboursement anticipé de l'emprunt, sans l'autorisation écrite du Fonds.

§ 2. L'instance financière est tenue, en cas de non-respect par l'emprunteur du calendrier de remboursement, d'en informer le Fonds par lettre recommandée dans un délai de six semaines à partir de la date d'échéance.

§ 3. S'il n'est pas satisfait aux dispositions des §§ 1<sup>er</sup> et 2, l'octroi de garantie par le Fonds est déchu.

#### CHAPITRE IV. — Dispositions abrogatives et transitoires

**Art. 9.** L'arrêté royal du 7 août 1974 déterminant les conditions et modalités selon lesquelles les interventions du Fonds de construction d'institutions hospitalières et médico-sociales doivent s'effectuer est abrogé, en ce qui concerne la Communauté flamande, et dans la mesure où il concerne l'octroi de garanties par le Fonds.

**Art. 10.** L'instruction des demandes d'octroi de garantie introduites avec l'entrée en vigueur du présent arrêté s'effectuera conformément aux dispositions de l'arrêté royal précité du 7 août 1974.

**Art. 11.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 12.** Le Ministre flamand chargé des Finances et du Budget, des Etablissements de santé, de l'Aide sociale et de la Famille est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, 25 novembre 1992.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Finances et du Budget,  
des Etablissements de Santé, de l'Aide sociale et de la Famille,

Mme W. DEMEESTER-DE MEYER

[S-C — 35193]

N. 93 — 459

### 2 DECEMBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve houdende uitzonderlijke en tijdelijke maatregelen inzake inschrijvingen van en bijstand aan personen met een handicap door het Vlaams Fonds voor Sociale Integratie van Personen met een Handicap

De Vlaamse Executieve,

Gelet op het decreet van 27 juni 1990 houdende oprichting van een Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie van Personen met een Handicap, inzonderheid op artikel 40, § 6;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 betreffende de inschrijving bij het Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie van Personen met een Handicap, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 3 juni 1992;

Gelet op het advies van de Raad van Bestuur van het Vlaams Fonds voor Sociale Integratie van Personen met een Handicap, gegeven op 27 oktober 1992;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 18 november 1992;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 25 november 1992;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat zonder verwijl maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat de inschrijvingsprocedure bij het Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie van Personen met een Handicap een nog moeilijker herstellen achterstand zou oplopen, en dat het daarom geraden is tijdelijk de afwijkende procedure te verruimen tot andere categorieën aanvragers dan deze bedoeld in afdeling III van hoofdstuk I van het besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 betreffende de inschrijving bij bedoeld Fonds;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Gezondheidsinstellingen, Welzijn en Gezin;  
Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1<sup>o</sup> het decreet : het decreet van 27 juni 1990 houdende oprichting van een Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie van Personen met een Handicap;

2<sup>o</sup> het inschrijvingsbesluit : het besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 betreffende de inschrijving bij het Vlaams Fonds voor Sociale Integratie van Personen met een Handicap, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 3 juni 1992;

3<sup>o</sup> het Fonds : het Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie van Personen met een Handicap.

**Art. 2.** Dit besluit is van toepassing op de aanvragen tot inschrijving en tot toekenning van bijstand tot sociale integratie, ingediend door of namens een persoon met een handicap die tot één van de volgende categorieën behoort :

1<sup>o</sup> de personen met een handicap die ofwel krachtens artikel 47 van de samengeordende wetten betreffende de kinderbijslag voor loonarbeiders, ofwel krachtens artikel 20, § 2 van het koninklijk besluit van 8 april 1976 houdende regeling van de gezinsbijslag ten voordele van zelfstandigen, recht geven op bijkomende kinderbijslag en bij de evaluatie van de zelfredzaamheid ten minste 4 punten bekomen overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 3 mei 1991 tot uitvoering van de artikelen 47, 56septies, 62, § 3 en 63 van de samengeordende wetten betreffende de kinderbijslag voor loonarbeiders en van artikel 96 van de wet van 29 december 1990 houdende sociale bepalingen en van artikel 3 van het koninklijk besluit van 28 augustus 1991 tot uitvoering van de artikelen 20, §§ 2 en 3, 26 en 35 van het koninklijk besluit van 8 april 1976 houdende regeling