

Art. 8. A défaut de convention collective de travail conclue au niveau de la commission paritaire ou de la sous-commission paritaire, la promotion de l'emploi peut être négociée au niveau de l'entreprise selon la procédure suivante :

— dans les entreprises qui comptent une délégation syndicale, par convention collective de travail conclue à ce niveau conformément à la loi du 5 décembre 1968 précitée et soumise à l'approbation préalable de la commission paritaire ou de la sous-commission paritaire dont relève l'entreprise concernée.

Dans ce cadre, la commission paritaire ou la sous-commission paritaire peut attribuer ses compétences à un comité qu'elle crée en son sein ;

— dans les entreprises qui ne comptent pas de délégation syndicale, par un accord d'emploi approuvé par la Commission Plans d'entreprise.

Art. 9. L'accord d'emploi visé à l'article 8 est établi dans le respect de la procédure suivante.

L'employeur communique le projet d'accord d'emploi par écrit à chaque travailleur.

Toutes les mentions portant tant sur le contenu que sur les modalités des mesures proposées ainsi que les effets escomptés sur l'emploi doivent y être indiqués.

Pendant les huit jours à dater de la communication écrite, l'employeur tient à la disposition des travailleurs un registre où ceux-ci peuvent consigner leurs observations. Pendant ce même délai de huit jours, le travailleur ou son représentant peut également communiquer ses observations au Chef de district de l'Inspection des lois sociales du lieu d'établissement de l'entreprise. Le nom du travailleur ne peut être ni communiqué, ni divulgué.

Passé ce délai de huit jours, l'employeur dépose l'accord d'emploi au Greffe du Service des Relations collectives de Travail du Ministère de l'Emploi et du Travail accompagné du registre.

CHAPITRE V — Négociation au niveau des commissions paritaires, sous-commissions paritaires et/ou des entreprises couvertes par des accords ou des dispositions légales fixant leur effort en matière d'emploi pour la période 1995-1996

Art. 10. Les commissions paritaires ou sous-commissions paritaires et les entreprises couvertes par des accords ou par des dispositions légales fixant leur effort en matière d'emploi pour la période 1995-1996 restent régies par ces accords ou par ces dispositions légales.

Si toutefois elles souhaitent s'inscrire dans les objectifs prévus à l'article 2, elles sont tenues par la procédure prévue par la présente convention.

CHAPITRE VI. — Dispositions finales

Art. 11. La présente convention est conclue pour une durée déterminée ; elle entre en vigueur le 1er janvier 1995 et cesse de l'être le 31 décembre 1996.

Vu pour être annexé à l'arrêté royal du 27 janvier 1995.

La Ministre de l'Emploi et du Travail,

Mme M. SMET

Art. 8. Bij ontstentenis van een op het niveau van het paritair comité of subcomité gesloten collectieve arbeidsovereenkomst, kan op ondernemingsniveau over de bevordering van de werkgelegenheid worden onderhandeld overeenkomstig de volgende procedure :

— in de ondernemingen met een vakbondsafvaardiging, door een collectieve arbeidsovereenkomst die ingevolge de voornoemde wet van 5 december 1968 op dat niveau wordt gesloten en vooraf wordt onderworpen aan de goedkeuring van het paritair comité of subcomité waaronder de betrokken onderneming ressorteert.

In dat kader kan het paritair comité of subcomité zijn bevoegdheden toewijzen aan een comité dat in zijn midden wordt opgericht;

— in de ondernemingen zonder vakbondsafvaardiging, door een tewerkstellingsakkoord dat is goedgekeurd door de Commissie bedrijfsplannen.

Art. 9. Het in artikel 8 genoemde tewerkstellingsakkoord wordt opgemaakt overeenkomstig de volgende procedure.

Het ontwerp van tewerkstellingsakkoord wordt door de werkgever aan elke werknemer schriftelijk meegedeeld.

Alle vermeldingen over zowel de inhoud als de nadere regels van de voorgestelde maatregelen alsmede de te verwachten weerslag op de werkgelegenheid moeten erin worden opgenomen.

Gedurende acht dagen vanaf de schriftelijke mededeling stelt de werkgever een register ter beschikking van de werknemers waarin zij hun opmerkingen mogen schrijven. Gedurende dezelfde termijn van acht dagen kan de werknemer of zijn vertegenwoordiger eveneens zijn opmerkingen meedelen aan het districtshoofd van de Inspectie van de sociale wetten waar de onderneming gevestigd is. De naam van de werknemer mag niet meegedeeld of ruchtbaar gemaakt worden.

Na deze termijn van acht dagen wordt het tewerkstellingsakkoord, samen met het register, door de werkgever neergelegd op de Griffie van de Dienst van de Collectieve Arbeidsbetrekkingen van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid.

HOOFDSTUK V — Onderhandeling op het niveau van de paritaire comités of subcomités en/of de ondernemingen die gedekt zijn door akkoorden of wettelijke bepalingen die voorzien in een tewerkstellingsinspanning voor de periode 1995-1996

Art. 10. De paritaire comités of subcomités en de ondernemingen die gedekt zijn door akkoorden of wettelijke bepalingen die voorzien in een tewerkstellingsinspanning voor de periode 1995-1996, blijven onderworpen aan deze akkoorden of aan deze wettelijke bepalingen.

Indien zij evenwel de in artikel 2 vastgestelde doelstellingen willen onderschrijven, vallen zij onder de door deze overeenkomst vastgestelde procedure.

HOOFDSTUK VI. — Slotbepalingen

Art. 11. Deze overeenkomst is gesloten voor een bepaalde tijd; zij treedt in werking op 1 januari 1995 en houdt op van kracht te zijn op 31 december 1996.

Gezien om te worden gevoegd bij het koninklijk besluit van 27 januari 1995.

De Minister van Tewerkstelling en Arbeid,

Mevr. M. SMET

GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION — GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

MINISTERE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 95 — 594

[C — 31103]

12 JANVIER 1995. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif aux renseignements urbanistiques

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment l'article 175;

MINISTERIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 95 — 594

[C — 31103]

12 JANUARI 1995. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de stedenbouwkundige inlichtingen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op artikel 175;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif aux renseignements urbanistiques, modifié par l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 1992;

Vu l'avis du Conseil d'Etat,

Sur la proposition du Ministre-Président, chargé de l'Aménagement du Territoire, des Pouvoirs locaux et de l'Emploi, et du Secrétaire d'Etat adjoint au Ministre-Président,

Arrête :

Article 1er. Les annexes 1, 2 et 3 de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif aux renseignements urbanistiques, modifié par l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 1992, sont remplacées par les annexes 1, 2 et 3 du présent arrêté.

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 3. Le membre du Gouvernement qui a l'urbanisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 12 janvier 1995.

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,
chargé de l'Aménagement du Territoire,
des Pouvoirs locaux et de l'Emploi,
Ch. PICQUE

Le Secrétaire d'Etat,
R. HOTYAT

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de stedenbouwkundige inlichtingen, gewijzigd bij het besluit van de Executieve van 23 juli 1992;

Gelet op het advies van de Raad van State,

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter, belast met Ruimtelijke Ordening, Ondergeschikte Besturen en Tewerkstelling, en van de Staatssecretaris toegevoegd aan de Minister-Voorzitter,

Besluit :

Artikel 1. De bijlagen 1, 2 en 3 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de stedenbouwkundige inlichtingen, gewijzigd bij het besluit van de Executieve van 23 juli 1992, worden vervangen door de bijlagen 1, 2 en 3 van dit besluit.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 3. Het lid van de Regering tot wiens bevoegdheid stedenbouw behoort is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 12 januari 1995.

Vanwege de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-Voorzitter,
belast met Ruimtelijke Ordening,
Ondergeschikte Besturen en Tewerkstelling,
Ch. PICQUE

De Staatssecretaris,
R. HOTYAT

Annexe I

Région de Bruxelles-Capitale

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES

(1) Au collège des bourgmestre et échevins de la commune de ...

(1) Au fonctionnaire délégué de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement

(2)

Madame, Monsieur,

Conformément à l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif aux renseignements urbanistiques, je vous prie de bien vouloir me délivrer les renseignements urbanistiques, pour le bien sis ...

cadastré n° ...

et appartenant à ...

Je joins à la présente :

1° un extrait du plan cadastral indiquant les immeubles environnants dans un rayon de 50 mètres à partir de chaque limite du bien.

2° les documents attestant que le bien est régulièrement affecté à l'usage de ...

et depuis le ...

à savoir :

a) ...

b) ...

c) ...

(3)

Signature du demandeur :

Date : ...

Nom et adresse du demandeur :

(1) Biffer la mention inutile.

(2) A n'utiliser que par les personnes de droit public visées par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 juin 1993 déterminant les personnes de droit public pour lesquelles les permis d'urbanisme, permis de lotir et certificats d'urbanisme sont délivrés par le fonctionnaire délégué (article 139 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification de l'urbanisme).

(3) A remplir lorsque le demandeur souhaite avoir une attestation confirmant l'utilisation régulière du bien antérieurement à l'entrée en vigueur du Titre Ier, article 2, 2°, g), du Règlement sur les bâtisses de l'Agglomération de Bruxelles, en indiquant, s'il échet, la partie du bien visée par cette utilisation.

Bijlage 1

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

AANVRAAG OM STEDEBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

(1) Aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente ...

(1) Aan de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting

(2)

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve me, overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de stedenbouwkundige inlichtingen, de stedenbouwkundige inlichtingen te verstrekken voor het goed gelegen ...

kadastraal bekend nr.

en eigendom van ...

Hierbij voeg ik :

1° een uittreksel uit de kadastrale legger waarop de omliggende gebouwen binnen een straal van 50 meter vanaf de grenzen van het goed voorkomen.

2° de stukken ten bewijze dat het goed wettig wordt gebruikt voor

bestemming,

sedert ... bewijst : ...

met name :

a) ...

b) ...

c) ...

(3)

Handtekening van de aanvrager :

Datum : ...

Naam en adres van de aanvrager :

(1) Doorhalen wat niet van toepassing is.

(2) Enkel te gebruiken door publiekrechtelijke rechtspersonen bedoeld in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 juni 1993 tot bepaling van de publiekrechtelijke rechtspersonen voor wie de stedenbouwkundige vergunningen, de verkavelingsvergunningen en de stedenbouwkundige attesten worden afgegeven door de gemachtigde ambtenaar (artikel 139 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw).

(3) In te vullen wanneer de aanvrager een getuigschrift wenst tot bevestiging van het wettig gebruik van het goed vóór de inwerkingtreding van Titel I, artikel 2, 2°, g), van de Bouwverordening van de Agglomeratie Brussel, met de aanduiding, in voorkomend geval, van het deel van het voor dit gebruik bedoelde goed.

Annexe 2

Région de Bruxelles-Capitale

Commune de

Vos références

Nos références

annexe(s) :

RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES

Madame, Monsieur,

1° En réponse à votre demande de renseignements urbanistiques en date du ... concernant le bien sis ..., nous avons l'honneur de vous délivrer le présent document, dressé sous réserves des résultats de l'instruction approfondie à laquelle il serait procédé au cas où une demande de certificat d'urbanisme, de permis d'urbanisme ou de permis de lotir était introduite au sujet du bien considéré.

Pour le territoire où se situe le bien :

a) en ce qui concerne la destination :

...

...

Copie de ces prescriptions est jointe en annexe.

b) en ce qui concerne les conditions auxquelles un projet de construction serait soumis : ...

...

c) en ce qui concerne une expropriation éventuelle qui porterait sur le bien :

A ce jour, l'administration communale n'a connaissance d'aucun plan d'expropriation dans lequel le bien considéré serait repris. (1)

Le bien considéré est repris au plan d'expropriation approuvé par...

autorisant ... à exproprier le bien. (1)

d) autres renseignements :

...

...

2° Par ailleurs, en réponse à votre demande concernant l'utilisation de fait du bien, nous vous confirmons que cette utilisation peut être considérée comme régulière depuis au moins le ...

pour ...

A ... le ... (2)

Par le Collège :

Le secrétaire,

Le bourgmestre,

Les renseignements urbanistiques figurant au présent document ne sont pas périmés à la date du ...
(cachet et signature en surcharge)

(1) Biffer la mention inutile.

(2) A compléter par l'indication de la partie du bien concernée par cette utilisation.

Observations

1° Le présent document ne dispense pas de se rendre titulaire du permis d'urbanisme pour l'exécution de travaux ou l'accomplissement d'actes énumérés à l'article 84 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, ou du permis de lotir exigé par l'article 89 de la même ordonnance.

2° Les actes et travaux portant sur un bien classé ou pour lequel une procédure de classement a été entamée, inscrit sur la liste de sauvegarde ou pour lequel une procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde a été entamée, ou inscrit à l'inventaire du patrimoine immobilier sont soumis aux dispositions de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier.

3° Toute personne peut prendre connaissance auprès de l'administration communale du contenu des demandes de certificat ou de permis d'urbanisme ou de permis de lotir introduites ou des certificats et permis délivrés et obtenir copie des éléments communicables en vertu de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif à la communication des informations et documents en matière de planification et d'urbanisme.

4° Des copies ou extraits des projets de plans ou des plans approuvés, des permis de lotir non périmés, des plans d'alignement et des règlements d'urbanisme peuvent être obtenus auprès de l'administration communale en vertu de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif à la communication des informations et documents en matière de planification et d'urbanisme.

Bijlage 2

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Gemeente
Uw kenmerk
Ons kenmerk
bijlage(n) :

STEDEBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Mevrouw, Mijnheer,

1^o In antwoord op uw aanvraag van ... voor het bekomen van stedenbouwkundige inlichtingen betreffende het goed gelegen : ... hebben we de eer U dit document over te zenden. Het werd opgesteld onder voorbehoud van de resultaten van het grondig onderzoek dat zal worden uitgevoerd indien er voor het betrokken goed een aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundig attest, een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning zou worden ingediend.

Voor het gebied waarin het goed ligt :

a) is de bestemming :

...

...

Een afschrift van deze voorschriften wordt als bijlage toegevoegd.

b) zijn de voorwaarden waaraan een bouwproject moet voldoen :

...

...

c) is een eventuele onteigening :

Tot op heden niet bekend bij het gemeentebestuur. (1)

Opgenomen in het onteigeningsplan goedgekeurd bij ...

dat vergunning geeft aan ...

om het goed te onteigenen. (1)

d) zijn de andere inlichtingen :

...

...

2^o Bovendien, in antwoord op uw aanvraag betreffende het feitelijk gebruik van het goed, bevestigen we dat dit gebruik kan worden geacht wettig te zijn sinds ...

voor ...

(2)

Te ...

Vanwege het College :

De secretaris,

De burgemeester,

De stedenbouwkundige inlichtingen die op dit document zijn vermeld, zijn op ... (datum) niet vervallen
(stempel met handtekening)

(1) Doorhalen wat niet van toepassing is.

(2) Aan te vullen met de aanduiding van het deel van het voor dit gebruik bedoelde goed.

Opmerkingen

1^o Dit document houdt geen vrijstelling in van de verplichting houder te zijn van een stedenbouwkundige vergunning voor het uitvoeren van de werken en handelingen bedoeld in artikel 84 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, of van de verkavelingsvergunning vereist door artikel 89 van dezelfde ordonnantie.

2^o De handelingen en werken met betrekking tot een beschermd goed, of tot een goed dat het voorwerp uitmaakt van een beschermingsprocedure, of tot een goed ingeschreven op de bewaarlijst of waarvoor een procedure tot inschrijving op de bewaarlijst werd aangevat, of tot een goed ingeschreven op de inventaris van het onroerend erfgoed, zijn onderworpen aan de bepalingen van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed.

3^o Elkeen kan op het gemeentehuis kennis krijgen van de inhoud van de aanvragen om stedenbouwkundig attest of stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning of van de afgegeven stedenbouwkundige attesten en vergunningen en een afschrift krijgen van de mededeelbare elementen krachtens het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw.

4^o Afschriften of uittreksels van de ontwerpplannen of van de vastgestelde of aangenomen plannen van de niet-vervallen verkavelingsvergunningen, van de rooiplannen en van de stedenbouwkundige verordeningen kunnen bij het gemeentebestuur bekomen worden krachtens het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw.

Annexe 3

**Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale
Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement**

Vos références
Nos références
annexe(s):

RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES

Madame, Monsieur,

1° En réponse à votre demande de renseignements urbanistiques en date du ... concernant le bien sis ..., nous avons l'honneur de vous délivrer le présent document, dressé sous réserves des résultats de l'instruction approfondie à laquelle il serait procédé au cas où une demande de certificat d'urbanisme, de permis d'urbanisme ou de permis de lotir était introduite au sujet du bien considéré.

Pour le territoire où se situe le bien :

a) en ce qui concerne la destination :

...

...

Copie de ces prescriptions est jointe en annexe.

b) en ce qui concerne les conditions auxquelles un projet de construction serait soumis : ...

...

c) en ce qui concerne une expropriation éventuelle qui porterait sur le bien :

A ce jour, l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement n'a connaissance d'aucun plan d'expropriation dans lequel le bien considéré serait repris. (1)

Le bien considéré est repris au plan d'expropriation approuvé par autorisant ... à exproprier le bien.

d) autres renseignements :

...

...

2° Par ailleurs, en réponse à votre demande concernant l'utilisation de fait du bien, nous vous confirmons que cette utilisation peut être considérée comme régulière depuis au moins le ...

pour ...

(2)

A ... , le ...

Le fonctionnaire délégué,

Les renseignements urbanistiques figurant au présent document ne sont pas périmés à la date du ...
(cachet et signature en surcharge)

(1) Biffer la mention inutile.

(2) A compléter par l'indication de la partie du bien concernée par cette utilisation.

Observations

1° Le présent document ne dispense pas de se rendre titulaire du permis d'urbanisme pour l'exécution de travaux ou l'accomplissement d'actes énumérés à l'article 84 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, ou du permis de lotir exigé par l'article 89 de la même ordonnance.

2° Les actes et travaux portant sur un bien classé ou pour lequel une procédure de classement a été entamée, inscrit sur la liste de sauvegarde ou pour lequel une procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde a été entamée, ou inscrit à l'inventaire du patrimoine immobilier sont soumis aux dispositions de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier.

3° Toute personne peut prendre connaissance auprès de l'administration communale du contenu des demandes de certificat ou de permis d'urbanisme ou de permis de lotir introduites ou des certificats et permis délivrés et obtenir copie des éléments communicables en vertu de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif à la communication des informations et documents en matière de planification et d'urbanisme.

4° Des copies ou extraits des projets de plans ou des plans approuvés, des permis de lotir non périmés, des plans d'alignement et des règlements d'urbanisme peuvent être obtenus auprès de l'administration communale en vertu de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif à la communication des informations et documents en matière de planification et d'urbanisme.

Vu les annexes 1, 2 et 3 pour être annexées à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 janvier 1995 modifiant l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juillet 1992 relatif aux renseignements urbanistiques.

Le Ministre-Président,
chargé de l'Aménagement du Territoire, des Pouvoirs locaux et de l'Emploi,

Ch. PICQUE

Le Secrétaire d'Etat,

R. HOTYAT

Bijlage 3

Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Bestuur voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting

Uw kenmerk
Ons kenmerk
bijlage(n) :

STEDEBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Mevrouw, Mijnheer,

1° In antwoord op uw aanvraag van ... voor het bekomen van stedenbouwkundige inlichtingen betreffende het goed gelegen : ... hebben we de eer U dit document over te zenden. Het werd opgesteld onder voorbehoud van de resultaten van het grondig onderzoek dat zal worden uitgevoerd indien er voor het betrokken goed een aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundig attest, een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning zou worden ingediend.

Voor het gebied waarin het goed gelegen is :

a) is de bestemming :

...
...

Een afschrift van deze voorschriften wordt als bijlage toegevoegd.

b) zijn de voorwaarden waaraan een bouwproject moet voldoen :

...
...

c) is een eventuele onteigening :

Tot op heden niet bekend bij het Bestuur voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting. (1)

Opgenomen in het onteigeningsplan goedgekeurd bij ...

dat vergunning geeft aan ...

om het goed te onteigenen. (1)

d) zijn de andere inlichtingen :

...
...

2° Bovendien, in antwoord op uw aanvraag betreffende het feitelijk gebruik van het goed, bevestigen we dat dit gebruik kan worden geacht wettig te zijn sinds ... (2)

voor ...

Te ...

De gemachtigde ambtenaar,

De stedenbouwkundige inlichtingen die op dit document zijn vermeld, zijn op ... (datum) niet vervallen
(stempel met handtekening)

(1) Doorhalen wat niet van toepassing is.

(2) Aan te vullen met de aanduiding van het deel van het voor dit gebruik bedoelde goed.

Opmerkingen

1° Dit document houdt geen vrijstelling in van de verplichting houder te zijn van een stedenbouwkundige vergunning voor het uitvoeren van de werken en handelingen bedoeld in artikel 84 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, of van de verkavelingsvergunning vereist door artikel 89 van dezelfde ordonnantie.

2° De handelingen en werken met betrekking tot een beschermd goed, of tot een goed dat het voorwerp uitmaakt van een beschermingsprocedure, of tot een goed ingeschreven op de bewaarlijst of waarvoor een procedure tot inschrijving op de bewaarlijst werd aangevat, of tot een goed ingeschreven op de inventaris van het onroerend erfgoed, zijn onderworpen aan de bepalingen van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed.

3° Elkeen kan op het gemeentehuis kennis krijgen van de inhoud van de aanvragen om stedenbouwkundig attest of stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning of van de afgegeven stedenbouwkundige attesten en vergunningen en een afschrift krijgen van de mededeelbare elementen krachtens het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw.

4° Afschriften of uittreksels van de ontwerpplannen of van de vastgestelde of aangenomen plannen van de niet-vervallen verkavelingsvergunningen, van de rooiplannen en van de stedenbouwkundige verordeningen kunnen bij het gemeentebestuur bekomen worden krachtens het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw.

Gezien de bijlagen 1, 2 en 3 om gevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 januari 1995 tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de stedenbouwkundige inlichtingen.

De Minister-Voorzitter,
belast met Ruimtelijke Ordening, Ondergeschikte Besturen en Tewerkstelling,
Ch. PICQUE

De Staatssecretaris,
R. HOTYAT