

LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN

MINISTERE DES AFFAIRES ECONOMIQUES

F. 95 — 881

16 JANVIER 1995. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 24 décembre 1992 réglementant l'assurance contre l'incendie et d'autres périls, en ce qui concerne les risques simples

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 25 juin 1992 sur le contract d'assurance terrestre;

Vu la loi du 9 juillet 1975 relative au contrôle des entreprises d'assurances, notamment l'article 19, modifié par la loi du 19 juillet 1991;

Vu l'arrêté royal du 24 décembre 1992 réglementant l'assurance contre l'incendie et d'autres périls, en ce qui concerne les risques simples, notamment l'article 3 et l'article 6;

Vu la consultation de la Commission des Assurances;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par les lois des 9 août 1980, 16 juin 1989 et 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant que l'inclusion obligatoire de la garantie du risque de tempête dans l'assurance incendie est une mesure qui permettra de réduire grandement les lourdes conséquences que cette catastrophe naturelle peut entraîner pour la population;

Considérant dès lors qu'il est de l'intérêt de celle-ci que cette mesure puisse trouver une application la plus rapide possible;

Sur la proposition de Notre Ministre des Affaires économiques,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. L'article 3, § 1^{er} de l'arrêté royal du 24 décembre 1992 réglementant l'assurance contre l'incendie et d'autres périls, en ce qui concerne les risques simples, est complété par un alinéa rédigé comme suit :

« Les contrats visés à l'alinéa 1^{er} doivent également comprendre la garantie contre les dommages résultant du péril tempête tel que défini à l'annexe au présent arrêté. Peuvent cependant être exclus de la présente garantie les dommages causés :

— au contenu se trouvant dans un bâtiment n'ayant pas été préalablement endommagé par suite d'un sinistre tempête, grêle, pression de la neige ou de la glace;

— à tout objet se trouvant à l'extérieur d'un bâtiment;

— aux constructions et à leur contenu éventuel faciles à déplacer ou à démonter ou en cours de démolition;

— aux vitres, en ce compris les glaces et les matières plastiques immeubles translucides;

— à toutes clôtures et haies de n'importe quelle nature;

— aux biens suivants et à leur contenu éventuel :

1. bâtiments dont les murs extérieurs sont composés pour plus de 50 % de leur surface totale de tôle, d'aggloméré de ciment et asbeste, de tôle ondulée ou de matériaux légers tels que, notamment, le bois, le plastique, l'aggloméré de bois et matériaux analogues;

2. bâtiments dont la toiture est composée pour plus de 20 % de sa surface totale de bois, d'aggloméré ou de matériaux analogues, de carton bitumé, de matière plastique ou d'autres matériaux légers, à l'exception des ardoises artificielles, des tuiles artificielles, du chaume et du roofing. Est considéré comme matériau léger tout matériau dont le poids par m² est inférieur à 6 kg;

3. bâtiments qui sont entièrement ou partiellement ouverts;

4. bâtiments qui sont en cours de construction, ne sont pas réputés en cours de construction :

— les bâtiments en cours de transformation ou de réparation, pour autant qu'ils demeurent habités durant ces travaux;

— les bâtiments en cours de construction, de transformation ou de réparation qui sont définitivement clos (avec portes et fenêtres terminées et posées à demeure) et qui sont définitivement et entièrement couverts;

MINISTERIE VAN ECONOMISCHE ZAKEN

N. 95 — 881

16 JANUARI 1995. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 december 1992 betreffende de verzekering tegen brand en andere gevaren wat de eenvoudige risico's betreft

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst;

Gelet op de wet van 9 juli 1975 betreffende de controle der verzekeringsondernemingen, inzonderheid op artikel 19, gewijzigd bij de wet van 19 juli 1991;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 december 1992 betreffende de verzekering tegen brand en andere gevaren wat de eenvoudige risico's betreft, inzonderheid op artikel 3 en artikel 6;

Gelet op de raadpleging van de Commissie voor Verzekeringen;

Gelet op de wetten van de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wetten van 9 augustus 1980, 16 juni 1989 en 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de verplichte opnemng van de waarborg storm in de brandverzekering een maatregel is die zal toelaten de zware gevolgen van deze natuurramp voor de bevolking in hoge mate te verminderen;

Overwegende bijgevolg dat het in het belang van de bevolking is dat deze maatregel zo snel mogelijk van toepassing wordt;

Op de voordracht van Onze Minister van Economische Zaken,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Artikel 3, § 1 van het koninklijk besluit van 24 december 1992 betreffende de verzekering tegen brand en andere gevaren wat de eenvoudige risico's betreft, wordt aangevuld met een lid, dat luidt als volgt :

« De overeenkomsten bedoeld in lid 1 moeten eveneens de waarborg tegen de schade ten gevolge van het gevaar storm bevatten zoals gedefinieerd in de bijlage van dit besluit. Van deze dekking kan echter uitgesloten worden, de schade veroorzaakt :

— aan de inhoud, die zich bevindt in een constructie, die niet vooraf beschadigd werd door storm, hagel, sneeuw- of ijsdruk;

— aan elk voorwerp dat zich buiten een constructie bevindt;

— aan constructies en hun eventuele inhoud die gemakkelijk verplaatsbaar of uiteen te nemen zijn of die bouwvallig zijn of afgebroken worden;

— aan alle ruiten, met inbegrip van spiegglas en doorschijnend onroerend plastic materiaal;

— aan alle afsluitingen en omheiningen van om 't even welke aard;

— aan de volgende goederen en hun eventuele inhoud :

1. constructies waarvan de buitenmuren voor meer dan 50 % van hun totale oppervlakte samengesteld zijn uit plaatijzer, asbest en cementagglomeraten, gegolfde platen en lichte materialen zoals onder meer hout, plastic, spaanplaten en dergelijke;

2. constructies waarvan de dakbedekking voor meer dan 20 % van haar totale oppervlakte samengesteld is uit hout, spaanplaten of dergelijke, asfaltpapier, plasticmaterialen en andere lichte materialen, uitgezonderd echter kunstleien, kunstdakpannen, riet en roofing. Als licht materiaal wordt beschouwd, elk materiaal waarvan het gewicht per m² lager is dan 6 kg;

3. constructies die, geheel of gedeeltelijk, open zijn;

4. constructies die in opbouw zijn, worden niet beschouwd als in opbouw :

— constructies in verbouwing of herstelling, mits zij bewoond blijven tijdens deze werkzaamheden;

— constructies in opbouw, verbouwing of herstelling, die definitief zijn gesloten met afgewerkte en definitief geplaatste deuren en ramen, en definitief en volledig gedekt zijn;

5. tours, clochers, belvédères, châteaux d'eau, moulins à vent, éoliennes, tribunes en plein air, réservoirs en plein air;

6. objets et matériaux fixés extérieurement à un bâtiment notamment : antennes, cheminées métalliques, installations et appareils d'éclairage, panneaux publicitaires, enseignes, stores, pare-soleil, volets battants, revêtement muraux constitués par des matériaux fixés par lattes. A l'exception des dégâts aux gouttières et chéneaux et leurs tuyaux de décharge, aux corniches y compris leur revêtement ainsi qu'aux volets mécaniques;

— par refoulement ou débordement d'eau, fuite de canalisation ou d'égouts.

Cette garantie doit être conforme à l'article 4, § 1^{er}.

Art. 2. L'annexe de ce même arrêté est complétée comme suit :

« Garantie : Tempête.

Définition :

Par tempête, l'on entend les ouragans ou autres déchainements de vents, s'ils :

* détruisent, brisent ou endommagent dans les 10 km du bâtiment désigné :

- soit des constructions assurables contre ces vents,
- soit d'autres biens présentant une résistance à ces vents équivalente à celles des biens présentant une résistance à ces vents équivalente à celles des biens assurables;

ou

* atteignent, à la station de l'Institut Royal Météorologique la plus proche, une vitesse de pointe d'au moins 100 km à l'heure. »

Art. 3. Les entreprises d'assurances appliquent les dispositions :

— aux contrats conclus après l'entrée en vigueur de cet arrêté;

— aux contrats souscrits avant cette entrée en vigueur, à partir de la date de la modification, du renouvellement, de la reconduction ou de la transformation de ces contrats.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le premier jour du sixième mois qui suit celui au cours duquel il aura été publié au *Moniteur belge*.

Art. 5. Notre Ministre des Affaires économiques est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 16 janvier 1995.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre des Affaires économiques,
M. WATHELET

5. torens, klokketorens, uitkijktorens, watertorens, windmolens, windmotors, openluchttribunes, vergaarbakken in open lucht;

6. voorwerpen en materialen die buiten aan een constructie zijn vastgemaakt zoals onder meer : antenne, metalen schoorsteen, verlichtingsinstallatie en -toestel, reclamebord, uithangbord, rolgordijn, zonnetent, buitenbekleding van muren door op latten vastgemaakt materiaal, met uitzondering van de schade aan dak- en hanggoten en hun afvoerbuizen, aan kroonlijsten met hun bekleding alsmede aan rolluiken;

— door terugvloeiën of overlopen van water, lek in leidingen of riolering.

Die waarborg moet met artikel 4, § 1 in overeenstemming zijn. »

Art. 2. De bijlage van hetzelfde besluit wordt als volgt aangevuld :

« Waarborg : Storm.

Définitie :

Onder storm verstaat men de orkanen of andere stormwinden, die :

* binnen een straal van 10 km rond het aangeduide gebouw vernieling, breuk of beschadiging veroorzaken aan :

- hetzij tegen deze winden verzekerbare constructies,
- hetzij andere goederen die aan die winden een weerstand bieden gelijkwaardig aan de weerstand van de verzekerbare goederen;

of

* op het dichtst bijgelegen waarnemingsstation van het Koninklijk Meteorologisch Instituut een topsnelheid van minstens 100 km per uur bereiken. »

Art. 3. De verzekeringsondernemingen passen de bepalingen van dit besluit toe :

— op de overeenkomsten gesloten na de inwerkingtreding van dit besluit;

— op de overeenkomsten gesloten vóór die inwerkingtreding vanaf de dag van de wijziging, de vernieuwing, de verlenging of de omzetting van die overeenkomsten.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op de eerste dag van de zesde maand volgend op die gedurende dewelke het in het *Belgisch Staatsblad* is bekendgemaakt.

Art. 5. Onze Minister van Economische Zaken is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 16 januari 1995.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Economische Zaken,
M. WATHELET

F. 95 — 882

14 MARS 1995. — Arrêté royal rectifiant l'arrêté royal du 24 décembre 1992 réglementant l'assurance contre l'incendie et d'autres périls, en ce qui concerne les risques simples, modifié par l'arrêté royal du 16 janvier 1995

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 25 juin 1992 sur le contrat d'assurance terrestre;

Vu la loi du 9 juillet 1975 relative au contrôle des entreprises d'assurances, notamment l'article 19, modifié par la loi du 19 juillet 1991;

Vu l'arrêté royal du 24 décembre 1992 réglementant l'assurance contre l'incendie et d'autres périls, en ce qui concerne les risques simples, notamment l'article 3, modifié par l'arrêté royal du 16 janvier 1995;

Sur la proposition de Notre Ministre des Affaires économiques,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Dans l'article 3, § 1^{er}, premier alinéa de l'arrêté royal du 24 décembre 1992, modifié par l'arrêté royal du 16 janvier 1995, le troisième tiret est rectifié comme suit : « — aux constructions faciles à déplacer ou à démonter ou délabrées ou en cours de démolition, et à leur contenu éventuel; ».

N. 95 — 882

14 MAART 1995. — Koninklijk besluit tot rechtzetting van het koninklijk besluit van 24 december 1992 betreffende de verzekering tegen brand en andere gevaren, wat de eenvoudige risico's betreft, gewijzigd bij koninklijk besluit van 16 januari 1995

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst;

Gelet op de wet van 9 juli 1975 betreffende de controle der verzekeringsondernemingen, inzonderheid op artikel 19, gewijzigd bij de wet van 19 juli 1991;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 december 1992 betreffende de verzekering tegen brand en andere gevaren, wat de eenvoudige risico's betreft, inzonderheid op artikel 3, gewijzigd bij koninklijk besluit van 16 januari 1995;

Op de voordracht van Onze Minister van Economische Zaken,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 3, § 1, eerste lid. van het koninklijk besluit van 24 december 1992, gewijzigd door het koninklijk besluit van 16 januari 1995, wordt het 3e streepje als volgt rechtgezet : « — aan constructies die gemakkelijk verplaatbaar of uiteen te nemen zijn of die bouwvallig zijn of afgebroken worden, en hun eventuele inhoud; ».