

MINISTERIE DE LA FONCTION PUBLIQUE

Mise à la retraite

Par arrêté royal du 12 août 1994 démission honorable de ses fonctions de Conseiller général de la Fonction publique au Ministère de la Fonction publique est accordée à M. De Blander, Walter, à partir du 1er avril 1995.

M. De Blander, Walter, est autorisé à faire valoir ses droits à la pension de retraite et à porter le titre honorifique de ses fonctions.

MINISTERIE VAN AMBTENARENZAKEN

Opruiststelling

Bij koninklijk besluit van 12 augustus 1994 wordt m.i.v. 1 april 1995 aan de heer De Blander, Walter, eervol ontslag verleend uit zijn ambt van Adviseur-generaal van het Openbaar Ambt bij het Ministerie van Ambtenaren zaken.

De heer De Blander, Walter wordt ertoe gemachtigd zijn aanspraak op pensioen te doen gelden en de eretitel van zijn ambt te voeren.

GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION — GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

[S-Mac — 35892]

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

Gewestplan Leuven

Vaststelling van een gedeelte van het gewestplan in Leuven

Bij besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 wordt het gewestplan Leuven vastgesteld voor de delen van de kaartbladen 24/6, 32/1 en 32/2, begrensd zoals aangegeven op de kaarten die de bestemmingsgebieden aangeven met de aanvullende stedenbouwkundige voorschriften, zoals aangegeven in de bijlagen 1 en 2 van dit besluit.

Het plan met de bestaande fysieke en juridische toestanden, zijnde de bijlage 3 van dit besluit, behoort tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

TRADUCTION

MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

[S-Mac — 35892]

Département de l'Environnement et de l'Infrastructure

Plan de secteur Louvain

Fixation d'une partie du plan de secteur à Louvain

Un arrêté du Gouvernement flamand du 1er juin 1995 fixe le plan de secteur "Louvain" pour des parties des feuilles 24/6, 32/1 et 32/2, délimitées telles qu'indiquées aux cartes indiquant les zones de destination avec des prescriptions urbanistiques complémentaires, telles qu'indiquées aux annexes 1 et 2 au présent arrêté.

Le plan indiquant la situation physique et juridique existante, soit l'annexe 3 au présent arrêté, appartient aux parties non normatives du plan de secteur précité.

Le ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Advies van de Streekcommissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening en Stedebouw Vlaams-Brabant

De Streekcommissie van Advies in haar zitting van 18 april 1995.

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw inzonderheid op het artikel 13, gewijzigd bij het decreet van 22 december 1993 en op het artikel 7;

Gelet op het besluit van 1 juli 1994 van de Vlaamse regering, houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Leuven op het grondgebied van de stad Leuven;

Overwegende dat het ontwerp-plan aan een openbaar onderzoek werd onderworpen van 24 oktober 1994 tot en met 22 december 1994; dat 718 bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende het advies van de Bestendige Deputatie van 16 februari 1995 en het advies van de gemeenteraad van Leuven van 20 februari 1995, uitgebracht tijdens de periode van 60 dagen volgend op het openbaar onderzoek;

Overwegende dat de Streekcommissie van Advies een advies dient uit te brengen binnen een termijn van 120 dagen volgend op het openbaar onderzoek; dat geen termijnverlenging werd bekomen;

A. Advies van de commissie m.b.t. de adviezen van de gemeenteraden

Door de gemeenteraden van Bertem, Bierbeek, Boortmeerbeek, Haacht, Hérent, Holsbeek, Huldenberg, Keerbergen, Kortenberg, Lubbeek, Oud-Heverlee, Rotselaar, Tervuren en Tremelo werd geen advies uitgebracht. De Gemeenteraden worden geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

De Commissie adviseert kennis te nemen van de gunstig-geachte adviezen.

Door de gemeenteraad van Leuven werd een advies uitgebracht over vrijwel alle delen van het plan. De tekst van dit advies wordt door de Commissie integraal overgenomen en punt per punt geadviseerd na kennisname van de betreffende dat punt ingediende bezwaren.

De Commissie gaat ervan uit dat het plan in grote lijnen beantwoordt aan de visie op de ruimtelijke ontwikkeling die de stad Leuven heeft ontwikkeld via een richtplan en een uitgewerkt structuurplan met de onderbouwing van die visie door een behoeftenraming inzake bedrijventerreinen en woongebieden.

Voor vele punten acht de Commissie het bondig gemotiveerde advies van de stad Leuven gegrond en wordt de gegeven motivering onderschreven. Voor de overige punten motiveert de Commissie waarom ze het advies niet gegrond acht.

I. Wijgmaal Dries — ten noorden van de Kroonstraat (nr. 1)

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemmingswijziging van woonuitbreidingsgebied naar agrarisch gebied.

Redenen :

- excentrische ligging van het woonuitbreidingsgebied;
- goede landbouwgronden die nog in gebruik zijn;
- het gedeelte van het woonuitbreidingsgebied gelegen ten noorden van de Kroonstraat is van lintbebouwing gespaard gebleven, bestemming als landbouwzone betekent dat de landbouw hier reëel de functie als landschapsverzorger kan waarnemen.

Advies : gunstig, het woonuitbreidingsgebied beantwoordt niet aan de behoefte is deel van een agrarisch niet landschappelijk waardevol gebied.

2. Wijkmaal Dries — ten zuiden van de Kroonstraat (nr. 2)

LEUVEN

2.a. Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemmingswijziging van woonuitbreidingsgebied naar woonreservegebied.

Redenen :

- excentrische ligging t.o.v. de dorpskern;
- hinder spoorlijn;
- landschappelijke waarde beperkt door lintbebouwing.

Advies : gunstig, te voorzien als woonreserve voor later, geen actuele behoefte.

2.b. Stedebouwkundige voorschriften voor "woonreservegebieden".

De stad verzoekt de minister de mogelijkheid te voorzien om de woonreservegebieden, in afwachting van het aansnijden ervan, te kunnen aanwenden voor het inrichten van openluchtsportterreinen.

Reden :

- nood aan openluchtsportterreinen op het grondgebied van Groot-Leuven.

Advies : niet akkoord, sportterreinen zijn een permanente nood waaraan via een specifiek B.P.A. dient beantwoord te worden, eventueel na een voorstudie omtrent de behoeften terzake.

3. Wijkmaal Beekstraat (nr. 3)

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde gedeeltelijke omzetting van woonuitbreidingsgebied naar parkgebied. Het gedeelte dat als woonuitbreidingsgebied behouden blijft dient voorbehouden te worden voor overheidsinitiatieven (sociale woningbouw).

Redenen :

- uitbreidingsgebied nauw aansluitend bij de kern van Wijkmaal, realisatie van het gebied kan deze kern versterken;
- goede woonkwaliteit;
- het noordoostelijk deel van het gebied wordt opgehouden omwille van de nog duidelijk voelbare binding met Wijkmaal broek. De Beekstraat vormt op die plaats de grens tussen het woongebied en het landschappelijk waardevolle coulissenlandschap van de Dijlevallei;
- sociale woningbouw : de omschrijving van de bestemming woonuitbreidingsgebied (koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de toepassing van de gewestplannen) stelt dat deze gebieden bestemd zijn voor groepswooningbouw tenzij de bevoegde overheid een andere bestemming/invulling voor het gebied heeft vastgelegd (bijv. door middel van een bijzonder plan van aanleg). In een richtlijn van 17 september 1993 inzake het aansnijden van woonuitbreidingsgebieden herhaalt Minister Kelchtermans die bepaling en stelt :

"De essentie van dit voorschrift is :

a) woonuitbreidingsgebieden zijn in eerste instantie voor groepswooningbouw - sociale woningbouw tenzij de overheid over de ordening anders beslist heeft in het kader van een goedgekeurd B.P.A.;

b) woonuitbreidingsgebieden moeten een belangrijk element zijn voor het voeren van een grondbeleid;

c) prioriteit dient gegeven aan de bouwmogelijkheden in de woongebieden; woonuitbreidingsgebieden zijn reservegebieden die slechts voor realisatie in aanmerking komen na de verwezenlijking van de woongebieden. De overheid beslist over het tijdstip, de fasering van uitvoering en de modaliteiten van verwezenlijking van de woonuitbreidingsgebieden."

Daarboven stelt de Minister dat woonuitbreidingsgebieden op binnenliggende gronden niet voor bebouwing kunnen vrijgegeven worden tenzij de noodzaak tot aansnijden wordt verantwoord door een kwantitatieve en kwalitatieve woonbehoefte studie op gemeentelijk niveau. Dergelijke behoefte studie is nodig zowel voor projecten voor sociale woningbouw of groepswooningbouw die een woonuitbreidingsgebied bestaan als voor nieuwe B.P.A.'s die opgesteld worden om een woonuitbreidingsgebied te realiseren.

Zowel het koninklijk besluit inzake de toepassing van de gewestplannen als de richtlijn van de Minister tenderen in de richting dat woonuitbreidingsgebieden bestemd zijn voor sociale woningbouw, ander invullingen blijven echter mogelijk. Daarom is het wenselijk in de stedebouwkundige voorschriften van het gewestplan expliciet te vermelden dat dit woonuitbreidingsgebied voorbehouden is voor openbaar initiatief.

Advies : gunstig, behoudens voor het voorzien van een bijzonder stedebouwkundig voorschrift. Dat zou repercussies hebben t.a.v. andere woonuitbreidingsgebieden in het algemeen. De stad kan steeds initiatieven nemen. Niet akkoord met de bezwaren om het gebied geheel als natuurgebied of als parkgebied te bestemmen.

4. Wijkmaal Privaatweg (nr. 4).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (gedeeltelijke omzetting van openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen naar woonzone, gedeeltelijk behouden van de bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen).

Redenen :

— de bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen laat een hergebruik van de bestaande Foyer Remy toe met een eventuele uitbreiding op de omliggende gronden, dit in functie van een gemeenschapsvoorziening. De bestaande dreef en andere verbindingen voor voetgangers en fietsers dienen behouden te blijven, daarom zal een rooilijnenplan ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd worden;

— de omzetting naar woonzone betreft enerzijds gronden die nu reeds bebouwd zijn met woningen, anderzijds gronden direct aansluitend bij de bestaande woningbouw, en die ook voor een invulling met woningen in aanmerking komen.

Advies : gunstig. Gezien de ligging van de gronden is de voorziening invulling meer gewenst dan een aanleg tot parkzone.

5. Wilsse Kwade Hoek (nr. 5).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemmingswijziging van woonuitbreidingsgebied naar woongebied.

Reden :

— gebied is reeds volgebouwd.

Advies : gunstig. 6.

6. Wilsse Dijle-vallei (nr. 6).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (omzetting van woongebied en agrarisch gebied naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied gedeeltelijke omzetting van agrarisch gebied naar woonzone).

Redenen :

— bewaren open vlakte Dijle-vallei, uniek zicht vanaf Aarschotsesteenweg, Vuntpad en Groenstraat over de Dijle heen op de Remytoren en het groen van Wijgmaal;

— de gemeenteraad heeft op 17 oktober 1994 het ontwerp-plan van de herziening van het B.P.A. Wilsse-Noord, deel Dijle-Vunt definitief aanvaard. Het plan is overgemaakt aan de bevoegde diensten van het Vlaams Gewest voor bekrachtiging bij ministerieel besluit. De voorgestelde gewestplanherziening volgt het goedgekeurde B.P.A.

Advies : gunstig.

7. Vaart tot Boudewijnlaan (nr. 7).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (niet meer weerhouden van reservatiestrook voor de A2).

Reden :

— A2 is aangelegd.

Advies : gunstig.

8. Wilsse Wijgmaalsesteenweg (nr. 8).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van industriegebied naar gebied voor ambachtelijke bedrijven of K.M.O.'s.

Redenen :

— opheffen strikt onderscheid industrie - ambachtelijke zones;

— nood aan terreinen voor K.M.O.'s en ambachtelijke bedrijven.

Advies : gunstig.

9. Kanaalzone (nr. 9).

9.a. Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van industriegebied en woongebied met landelijk karakter naar bedrijfsgebied met stedelijk karakter voor de gebieden ten noorden van de Vaart en de Burchtstraat en het gebied aan de Stapelhuisstraat.

Redenen :

— mogelijkheid creëren om soepel in te spelen op de toekomstige ontwikkelingen, de concrete invulling kan later geregeld worden (A.P.A., B.P.A., Ontwikkelingsplannen);

— het woongebied aan de Aarschotsesteenweg ligt volledig omsloten door industrieterreinen, is beperkt qua omvang en heeft een zeer lage woonkwaliteit.

Niet akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van industriegebied naar bedrijfsgebied met stedelijk karakter voor het gebied ten zuiden van de Burchtstraat en Vaart (tot en met de brandweerkazerne). Voor dit gebied opteert de stad voor de bestemming woongebied (zie bijlage 1).

Redenen :

— de gronden ten zuiden van de Vaartkom worden vooral bestemd voor wonen en aanverwante activiteiten (zie ontwikkelingsplan Vaartkom, opgemaakt door het Projectteam Stadsontwerp o.l.v. Prof. Smets). De gewestplanbestemming "wonen" is dan ook meer toepasselijk voor het gebied ten zuiden van Burchtstraat en Vaart (tot en met de brandweerkazerne). De gewestplanherziening laat naast wonen ook handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf (voor zover deze om reden van goede ruimtelijke ordening niet in daartoe aangewezen gebieden moeten worden afgezonderd); groene ruimten, sociaal culturele inrichtingen, openbare nutsvoorzieningen, agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving (koninklijk besluit van 28 december 1972 i.v.m. de toepassing van de gewestplannen). De bestemming wonen geeft een duidelijk signaal van welke ontwikkeling voor dit gebied gewenst wordt.

Advies : Gunstig t.a.v. het ontwerp van gewestplan. Niet akkoord met de stad Leuven. De gegeven bestemming is conform de bestaande toestand. Het voorschrift voorziet ook wonen. Een B.P.A. kan worden opgemaakt om de gewenste aanleg te verzekeren.

9.b. Stedebouwkundige voorschriften voor "bedrijfsgebied met stedelijk karakter" (nrs. 9, 34, 45).

De stad wenst volgende aanpassing aan deze stedebouwkundige voorschriften :

— qua functies : toevoegen van : openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen;

— schrappen van de hoogtebeperking (5. bouwlagen). De gewenste hoogtes dienen gebied per gebied bepaald in het opgelegde B.P.A.;

— toevoegen als element dat in het B.P.A. moet vervat zijn "de verkeersafwikkeling in relatie tot de omliggende gebieden";

— toevoegen : ook het wijzigen van de functie van bestaan de gebouwen kan pas na de goedkeuring van een B.P.A.

Redenen :

— openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen, ook grootschalige, moeten in deze zones een plaats kunnen vinden, daarom is het wenselijk dat de bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen expliciet vermeld wordt in de stedebouwkundige voorschriften;

— de toegelaten hoogtes dienen terrein per terrein bepaald te worden rekening houdend met de mogelijkheden van de omgeving. Het vereiste B.P.A. is daarvoor het meest geschikte instrument;

— de ontsluiting en de verkeersafwikkeling zijn belangrijke elementen die de ontwikkelingsmogelijkheden van deze gebieden mee zullen determineren. Het is dan ook wenselijk ze expliciet te vernoemen als deel van de inhoud van het opgelegde B.P.A.;

— om onduidelijkheid te vermijden in de periode vooraleer het opgelegde B.P.A. opgemaakt is en van kracht wordt, is het wenselijk te stellen dat ook bestemmingswijzigingen van bestaande gebouwen pas kunnen na het in voege treden van het B.P.A.

Advies : Gunstig, behoudens voor het schrappen van de hoogtebeperking. Het aantal bouwlagen moet in een B.P.A. worden vastgelegd. In afwachting moet de beperking tot 5 bouwlagen gelden.

10. Wilssele Roeselbergdal (nr. 10).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar woonreservegebied.

Redenen :

— open gebied, afwerkingsgebied, beperkte lawaaihinder van de A2.

Advies : gunstig.

11. Wilssele Mechelsesteenweg (nr. 11).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van bufferzone naar openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen. De stad opteert om ook de aanpalende grond langs de A2 de gewestplanbestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen te geven (zie bijlage 2).

Redenen :

— het betreft gronden die in openbaar domein gelogen zijn en waar momenteel een kleine overstapparking aangelegd is;

— ook het niet bebouwde stuk grond (ook eigendom van het Vlaams Gewest) ten noordoosten van de Mechelsesteenweg kan in openbaar nut opgenomen worden. Bebouwing is gezien de ligging A2/Mechelsesteenweg niet wenselijk. Eventueel kan het als uitbreiding van de bedoelde parking dienen.

Advies : gunstig.

12. Lüdenscheidsingel (nr. 12).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (niet meer weerhouden van reservatiestrook).

Reden :

— Lüdenscheidsingel is aangelegd.

Advies : gunstig.

13. Kareelveld (nr. 13).

LEUVEN

Niet akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemming woonuitbreidingsgebied voor de gronden ten noordoosten van de Galgebergstraat (Galgebergstraat tot Nieuwe Mechelsesteenweg). De stad opteert voor dit gebied voor de bestemming landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Redenen :

— argumenten contra de ontwikkeling van het Kareelveld zijn de landschappelijke waarde van het gebied en de principiële keuze voor inbreiding i.p.v. het blijven aansnijden van open ruimte voor nieuwe ontwikkelingen. In de bijstelling gewestplan en in het ontwerp van herziening van het gewestplan wordt deze inbreidingsgedachte duidelijk vorm gegeven wat betreft het wonen (schrappen van excentrisch gelegen of landschappelijk waardevolle woonuitbreidingsgebieden). Ook voor kantoorvestigingen kan de inbreidingsgedachte toegepast worden. De stad Leuven heeft trouwens reeds een aanzet tot dergelijke inbreiding gegeven door de opdrachten tot opmaak van ontwikkelingsplannen en B.P.A.'s voor de Vaartkom en de Stationsomgeving. Daarenboven komt ook het Philipsterrein in aanmerking voor kantoorvestigingen. Voordelen van de keuze voor inbreiding zijn : beschermen open ruimte, aanmoedigen gebruik openbaar vervoer, optimaliseren bestaande infrastructuur, aanzet tot versterking uitbreiding van de handel en dienstverlening in het centrum van de stad.

De centrale zone van Vaartkom tot Philips biedt genoeg mogelijkheden om de aanvragen voor kantoorvestigingen inclusief hoofdkwartierfuncties (cfr. Credit Lyonnais in Euralille) gedurende een lange periode op te vangen. De slaagkansen van deze projecten zijn echter afhankelijk van de al of niet aanwezigheid van makkelijker te realiseren alternatieven. Het weerhouden van Kareelveld als gebied met hoofdkwartierfunctie legt een zware hypotheek op de slaagkansen van de projecten in de zone Vaartkom-Philips;

— Kareelveld weerhouden als toekomstig woongebied (bestemming woonuitbreidingsgebied) is weinig zinvol : uit de woonbehoefte studie blijkt dat er in Leuven voldoende woongebieden aanwezig zijn; wanneer uitbreiding van het woongebied toch nodig zou zijn, zijn andere woonuitbreidingsgebieden beter geschikt om aangesneden te worden (betere woonkwaliteit, beter aan sluiting bij een bestaande kern, minder landschappelijk waardevol; bijv. Beekstraat in Wijgmaal, Groenveld, Ter Elst in Heverlee). binnen de gronden met de gewestplanbestemming wonen in de onmiddellijke omgeving van het Kareelveld (gronden, vervat in het B.P.A. Kareelveld zone I, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 10 mei 1971) zijn nog mogelijkheden tot bijkomende bebouwing voor wonen voorhanden (o.a. 's-Hertogenlaan);

— de bestemming landschappelijk waardevol agrarisch gebied komt neer op een bestendigen van het huidig gebruik en een beschermen van de landschappelijke waarde van het gebied.

Advies : Niet akkoord wat betreft de bestemming woonuitbreidingsgebied.

Niet akkoord met het advies van de stad betreffende kantoorvestigingen en het bestendigen van een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Om deze zone te vrijwaren voor toekomstige behoeften, adviseert de commissie een bedrijfsgebied met stedelijk karakter, te realiseren via een B.P.A., maar slechts wanneer verdere inbreiding in de andere zones (o.m. kanaalzone, stationsgeul, Philipsterrein) niet meer mogelijk is.

14. Brusselssesteenweg (nr. 14).

LEUVEN

Niet akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen. De stad opteert voor het behoud van de bestaande functies daartoe biedt een intekening met de bestemmingen woongebied gebied voor dagrecreatie bufferzone, gebied met hoofdkwartierfunctie en openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen de beste garantie (zie bijlage 3).

Reden:

— Voor dit gebied werd door de stad Leuven een B.P.A. opgemaakt om de inplanting van de hoofdzetel van de Cera in deze zone mogelijk te maken. Dit B.P.A. Brusselsesteenweg werd goedgekeurd bij ministerieel besluit van 6 april 1987. De hoofdzetel van de Cera is er ook gerealiseerd. Wat betreft het terrein van de Cera lijkt ons een aanpassing van het gewestplan aan de bestaande toestand dan ook noodzakelijk. Tussen Brusselsesteenweg en Galgebergstraat zijn ook nog andere functies ingeplant: tenniscentrum, woningen, Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening. In het eerste voorontwerp van gewestplanherziening opgemaakt door de planologische dienst van AROHM (begin 1993) werden deze verschillende functies bestemd door een aangepaste inkleuring (zie bijlage 2). Een aanpassing van het gewestplan aan de bestaande juridische toestand (B.P.A.) en feitelijke toestand is nodig.

Advies: akkoord met de stad Leuven.

Ongunstig t.a.v. de voorgestelde gewestplanwijziging.

15. Gasthuisberg (strook palend aan de A2) (nr. 15).

LEUVEN

Niet akkoord met het ontwerp-gewestplan (deels openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen, grotendeels bufferzone). De stad opteert om voor een gedeelte van de voorziene bufferzone aan de Hertogweg de bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen te behouden in functie van de inplanting van de nieuwe brandweerkazerne van de stad. (zie bijlage 9).

Reden:

— De bedoeling is een bufferstrook te creëren/te behouden tussen de A2 en de bebouwing van Gasthuisberg. Een uitzondering wordt gemaakt voor de reeds bestaande gebouwen alsook voor de geplande brandweerkazerne van de stad Leuven (bouw aanvraag d.d. 11 mei 1994).

Advies: akkoord met de stad Leuven.

16. Heverlee Sociale School (nr. 16).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen).

Reden:

— De sociale school is een vergund gebouw (bouwvergunning van 27 mei 1967) van voor het inwerkingtreden van het gewestplan. Door de gewestplanbestemmingen woonuitbreidingsgebied en bufferzone (gewestplan 1977) worden de ontwikkelingsmogelijkheden van de school sterk beperkt. Een intekening van de school en de onmiddellijke omgeving (perceel eigendom van de Sociale school) als zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen maakt de normale ontwikkeling van de school mogelijk. Bij het vergunningsbeleid kan rekening gehouden worden met de landschappelijke waarde van de omgeving beperken-volume, eisen qua landschapsinkleding).

Advies: gunstig.

17. Heverlee Vogelzang ten westen van de Groeneweg (nr. 17).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Reden:

— landschappelijke waarde van het gebied dat een structurele eenheid vormt met het gebied van de Bremstraat en de gronden naar Bertembos toe.

Niet akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar woongebied langs de Groeneweg. De stad opteert om deze strook ook te bestemmen als landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Reden:

— De woningen Groeneweg nrs. 127 en 129 werden opgetrokken in uitvoering van een geldige bouwvergunning (bouwvergunning d.d. 18 maart 1977 bij koninklijk besluit van - beroepsprocedure).

Uitbreiding van de woonzone is echter niet wenselijk omwille van volgende redenen:

— uit de woonbehoefte studie blijkt dat er geen nood is aan bijkomende woongebieden.

Het betreft hier een typisch geval van lintbebouwing die de landschappelijke waarde van het gebied (openheid) zal aantasten. Het holle wegkarakter van de Groeneweg zal nog verder aangetast worden.

Advies: gunstig t.a.v. het ontwerp van gewestplanwijziging. Niet akkoord met de stad Leuven voor de Groeneweg. Daar deze begrensd is door 2 woningen, is het landschap reeds aangetast. Mogelijke planschade voor het tussenliggend perceel.

18. Heverlee Vogelzang Tervuursesteenweg (nr. 18).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van bufferzone naar landschappelijk waardevol gebied.

Reden:

— Door de omzetting van het westelijke deel van Vogelzang van woonuitbreidingsgebied naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied heeft de bufferzone t.o.v. de Tervuursesteenweg geen enkel nut meer.

Advies: gunstig.

19. Heverlee Bremstraat (nr. 19).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Redenen:

— deze terreinen voor woningbouw aanspreken zou indruisen tegen de optie van "inbreiding": het gebied sluit nergens aan bij een bestaande woonkern en zou door zijn inplanting gesoleerd komen te liggen in een voor woningbouw minder gunstige omgeving (lawaaïhinder A2);

— het gebied is momenteel als landbouwgrond in gebruik en deze reële bestemming laat het typisch heuvelachtige "open field" karakter van het westelijk Brabant plateau ten volle tot zijn recht komen. De dikke lemige bovenlaag is uitermate geschikt voor landbouw. Enkel erosie op sommige sterke hellingen is een nadeel. Het gebied vormt een ononderbroken structurele eenheid met het natuurgebied "Koeheide" en het landschappelijk waardevolle landbouwgebied van Bertembosveld een gegeven waar stads- en gemeentegrenzen weinig aan veranderen;

— bij ministerieel besluit van 1 september 1994 werd Bertembos en omgeving omwille van esthetische, historische en wetenschappelijke waarde vastgesteld als voorstel tot rangschikking als landschap. Het woonuitbreidingsgebied Bremstraat grenst aan het als landschap voorlopig beschermde Bertembos. In de verantwoordingsnota bij het rangschikkingsvoorstel wordt gesteld dat de gronden aan de Bremstraat niet opgenomen worden omwille van hun gewestplanbestemming: "De zone tussen de Koehede en Bremstraat, op het grondgebied Heverlee-Leuven, die bij de vaststelling van het definitieve gewestplan om onbegrijpelijke redenen werd omgezet van "landschappelijk waardevol agrarisch" in "woonuitbreidingsgebied" wordt noodgedwongen buiten de afbakening gelaten".

Advies: gunstig

20. Mechelsevest (nr. 20).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woongebied naar parkgebied.

Reden:

— waarde van de "groene gordel" rond het Leuvense stadscentrum.

Advies: gunstig.

21. Heverlee Termunckveld (nr. 21).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van agrarisch gebied en recreatiegebied naar researchpark en bufferzone mits aan volgende voorwaarden voldaan wordt: de bufferzones t.o.v. de Groeneweg en de Bertemstraat moeten verbreed worden zoals voorgesteld in bijlage 4; het gedeelte tussen de Tervuursesteenweg en de Bertemstraat wordt niet opgenomen in het researchpark en krijgt de bestemming bufferzone (zie bijlage 4); het gedeelte aan de Termunckdreef krijgt de bestemming bufferzone (zie bijlage 4); de voorstellingswijze op plan (legende) dient eenduidig te zijn (huidige voorstellingswijze: verwarring met landschappelijk waardevol agrarisch gebied). Deze aantasting van de open ruimte dient gecompenseerd te worden door het vrijwaren van de Dijlevallei en het omzetten naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het Kareelveld.

Redenen:

Wanneer we Leuven bekijken in vergelijking met andere regionale steden, is een troefkaart voor Leuven de aanwezigheid van de K.U. Leuven en aanverwante instellingen zoals IMEC. Dit geeft Leuven de mogelijkheid zich te ontwikkelen tot een centrum van hoogtechnologische ontwikkelingen en zich aldus te profileren t.o.v. de andere regionale steden in Vlaanderen en binnen de ruimere Brusselse invloedssfeer. Een aanzet daartoe kan de creatie van een wetenschapspark/researchpark zijn, waarbij de aanwezigheid van de universitaire instellingen met hun kennis en mogelijkheden tot fundamenteel en toegepast onderzoek enerzijds als aantrekkingspool kunnen fungeren voor investeringen voor bedrijven of bedrijfsafdelingen actief in research and development, anderzijds als voedingsbodem kunnen dienen voor het ontstaan van eigen bedrijfjes vanuit deze instellingen. Beide ontwikkelingen bieden uitzicht op de creatie van hoogwaardige tewerkstelling. Wanneer geopteerd wordt voor dergelijke profilering dienen daarvoor ook de nodige terreinen voorzien te worden. In het ontwerp-gewestplanherziening wordt het Termunckveld als researchpark ingekleurd. Alternatieven kunnen zijn (o.a. aantal voorstellen geuit tijdens info-avonden over het gewestplan): Philipsterreinen, uitbreidingsgebied van de K.U. Leuven in de Dijlevallei, Kareelveld, Vaartkom-kanaalzone. Het weerhouden van de Kanaalzone-Vaartkom is op korte termijn echter niet realistisch. Uit een enquête (in het kader van de herziening van het B.P.A. Wilssele Oud-Centrum) bij de bedrijven/instellingen gevestigd langs het kanaal bleek dat op korte en middellange termijn geen terreinen zullen vrijkomen in deze zone. Alleen een 5-tal ha stadseigendom aan de Kolonel Begaultlaan zijn beschikbaar, maar enerzijds is deze oppervlakte te klein om een researchpark uit te bouwen, anderzijds werd geopteerd om deze zone als ambachtelijke zone uit te bouwen, daarbij (deels) tegemoetkomend aan de grote vraag naar terreinen voor K.M.O.'s op het grondgebied van Leuven.

In het eigenlijke Vaartkomgebied staan een aantal gebouwen van Interbrew leeg en zijn er ook een beperkt aantal niet bebouwde terreinen aanwezig (parking Mincklersstraat, gebied tussen Fonteinstraat en Penitentienstraat). De beschikbare gebouwen en terreinen liggen echter verspreid tussen andere activiteiten, creatie van een aaneengesloten geheel als researchpark is onmogelijk. In het ontwikkelingsplan Vaartkom (opgemaakt door het Projectteam Stadsontwerp o.l.v. Prof. Smets in opdracht van de stad) worden voor deze gebieden andere ontwikkelingen voorgesteld, nl. reconversie naar woongebied, (zie ook hoger onder nr. 9 Kanaalzone).

De overige alternatieve inplantingsplaatsen voor een researchpark kunnen we kort evalueren op basis van volgende criteria: landschappelijke waarde van het gebied; biologische, ecologische waarde; ontsluitingsmogelijkheden; eventuele hinder t.o.v. omliggende woongebieden; binding met K.U. Leuven instellingen.

Landschappelijke waarde:

— De Dijlevallei is het landschappelijk meest waardevolle gebied, de Dijle vormt het structurerend element van het Leuvense landschap. Het gedeelte van de Dijle nabij de campus wetenschappen vormt daarbij een zeer belangrijke schakel tussen enerzijds het natuurgebied in Egenhovenbos, anderzijds het parklandschap van het Arenbergpark.

— Termunckveld en Kareelveld zijn landschappelijk waardevolle gebieden in de westrand van Leuven. Door de aanleg van infrastructuur en aanzetten van bebouwing zijn ze echter deels aangetast en afgescheiden van het ruimer geheel waar ze deel van uitmaakten.

— Philips: is nu reeds bebouwd, bij transformatie is er aandacht nodig voor de overgang naar het parklandschap rond de abdij van 't Park en voor de invulling langs de stadsvesten.

Biologische/ecologische waarde:

— Enkel een deel van de Dijlevallei is op de biologische waarderingskaart aangeduid als biologisch waardevol.

— Het Philipsterrein en het Termunckveld zijn gelegen in de beschermingszone van de waterwinning.

Ontsluitingsmogelijkheden:

— Termunckveld en Kareelveld kunnen aansluiten op een autoweg die direct verbinding geeft met A2 of E40. Ontsluiting van het Termunckveld kan via het bestaande kruispunt Boudewijnlaan/Sint-Jansbergsesteenweg; voor het Kareelveld is een nieuw kruispunt met de Nieuwe Mechelsesteenweg nodig, de bestaande straten « Kareelveld » en « 's Hertogenlaan » bieden onvoldoende mogelijkheden en veroorzaken hinder in een woonbuurt.

— De ontsluiting van Philips (via Nieuwe Kerkhofdreef als hoofdontsluiting) sluit onmiddellijk aan op een hoofdweg nl. de ring. Deze ontsluiting zal bijkomende belasting van de ring en bijkomende problemen aan de Parkpoort en Tiensepoort veroorzaken. De Geldenaaksebaan komt gezien de huidige drukte en het woonaspect van de straat niet als ontsluitingsweg in aanmerking.

— Dijlevallei : enkel aansluiting op een gemeentelijke ontsluitingsweg (Celestijnenlaan) mogelijk. Bijkomende belasting Celestijnenlaan, kruispunt Celestijnenlaan/Boudewijnlaan.

Hinder omliggende woongebieden :

— Dijlevallei : geen bewoning in de onmiddellijke omgeving.

— Termunckveld en Kareelveld : enkel bebouwing aan de rand van het gebied, voldoende bufferzone te voorzien, ook qua ontsluiting : voorzorgen nodig om woongebieden niet te belasten (direct aansluiten op Boudewijnlaan/Nieuwe Mechelsesteenweg).

— Philips : omgeven door woongebied : Geldenaaksebaan, Matadi : ontsluiting via de ring : bijkomende belasting woonkwaliteit langs de vesten.

Binding K.U. Leuven :

— De Dijlevallei sluit onmiddellijk aan bij de campus wetenschappen van de K.U. Leuven.

— Termunckveld ligt in de nabijheid van de campus en het geplande wetenschapspark aan de Boudewijnlaan en is er via deze Boudewijnlaan mee verbonden.

— Kareelveld en Philips : geen directe binding.

Uit bovenstaande vergelijking komt het Termunckveld als geschikte plaats voor de realisatie van een researchpark naar voor.

— Bufferzone : t.o.v. de Bertemstraat en de Groeneweg werd in het ontwerp-gewestplan een bufferzone van 50 m breedte ingetekend. Deze bufferzone is echter grotendeels gelegen in de tuinen van de woningen van de Bertemstraat en de Groeneweg. Om een betere afscherming van de woningen te bekomen stellen we volgende intekening voor : de woonzone van 50 m diepte langs de Groeneweg en Bertemstraat blijft behouden.

Uitbreiding van de woonzone creëert de mogelijkheid achter liggende bebouwing te realiseren, wat niet wenselijk is. De bufferzone langs de Groeneweg wordt uitgebreid tot aan de bestaande beek die een natuurlijke grens op het terrein vormt en tevens de perceelsgrens van de woningen langs de Groeneweg is; daarenboven wordt nog een bufferstrook van 25 m voorzien over de beek, op de terreinen bestemd voor de realisatie van een researchpark. Langs de Bertemstraat wordt de woonzone van 50 m behouden en daarachter een bufferstrook van 100 m voorzien (zie bijlage 3). Aldus blijft er voldoende afstand tussen de bestaande bewoning en de toekomstige realisaties op het researchpark.

— Tervuursesteenweg : op het ontwerp-gewestplan komt het researchpark tot tegen de Tervuursesteenweg. Dit is de enige plaats waar de scheiding Leuven/Bertem nog duidelijk voelbaar is door de aanwezigheid van een strook open ruimte (ca. 400 m lengte). Ten noorden van de Tervuursesteenweg wordt deze open ruimte bewaard door de omzetting van woonuitbreidingsgebied naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied (zie nrs. 17 en 18 : Vogelzang). Het is wenselijk deze openheid ook ten zuiden van de Tervuursesteenweg te behouden om also een breuk te vormen in de lintbebouwing tussen Leuven en Bertem. Dit kan door het gebied tussen de Tervuursesteenweg en het verlengde van de Bertemstraat niet als researchpark in te tekenen, maar als bufferzone of agrarisch gebied (zie bijlage 3). Het gebied tussen het verlengde van de Bertemstraat en de Tervuursesteenweg is trouwens duidelijk afgescheiden van de rest van het Termunckveld door de aanwezigheid van een groene wal (vroegere trambedding) in het verlengde van de Bertemstraat.

— Termunckdreef : ter vrijwaring van het karakter van de Termunckdreef als holle weg en groenzone is het wenselijk een gedeelte van de gronden met de bestemming researchpark in het ontwerp-gewestplan om te zetten in bufferzone.

— Legende : voorstellingswijze (omranding van gebied met binnenin inkleuring als geel met zwarte arcering) is verwarrend en misleidend (verwarring met landschappelijk waardevol agrarisch gebied). Het ware wenselijk researchparken met een eigen kleur en/of symbool aan te duiden.

Advies : gunstig t.a.v. de voorgestelde gewestplanwijziging, akkoord met de bedenkingen van de stad Leuven en met haar voorstellen m.b.t. bufferzones en de verwarrende voorstellingswijze. Een nauwgezette studie en planning omtrent de ontsluiting van dit gebied dringt zich op. De commissie brengt begrip op voor de bezwaren gericht op het behoud van het groene karakter van deze zone. Evenwel erkent zij de economische noodzaak, zowel algemeen gesteld, als naar de regionale rol toe van de stad Leuven.

22. Heverlee afrit A2-Boudewijnlaan (nr. 22)

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van agrarisch gebied naar bufferzone.

Reden :

— restgebied tussen de armen van de verkeerswisselaar A2-Boudewijnlaan.

Advies : gunstig.

23. Heverlee ten noorden van de Doleegstraat (nr. 23)

LEUVEN

Akkoord met het ontwerp-gewestplan (omzetting van woongebied met landelijk karakter en agrarisch gebied naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied).

Redenen :

— het biologisch en landschappelijk waardevolle weidegebied ten noorden van de Doleegstraat zal veel van zijn waarde verliezen wanneer de, op het huidige gewestplan toegelaten lintbebouwing langs de Doleegstraat, opgevuld wordt;

— door de toegelaten lintbebouwing te beperken tot de huidige bebouwde percelen en deze vrijgebleven strook de bestemming "landschappelijk waardevol agrarisch gebied" te geven kan dit landschap intact bewaard blijven.

Advies : gunstig. Mogelijk planschade omwille van recente grondverwervingen.

24. Heverlee Doleeg, ten zuiden van de Doleegstraat (nr. 24).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar woongebied, parkgebied, landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Redenen :

— In het ontwerp-gewestplan wordt een gedeelte van het woonuitbreidingsgebied omgezet naar woongebied. Het betreft de gronden die nu reeds bebouwd zijn, alsook de geplande uitbreiding van de verkaveling Toverberg (fase 7, 8 en 9). Het dossier van deze uitbreiding, opgestart in 1991 wordt momenteel niet meer verder afgehandeld gezien de maatschappij Hugarat in vereffening is. Een toekomstige uitbreiding en afwerking van de verkaveling Toverberg is gezien de reeds gerealiseerde aanzetten wenselijk. De voorziene uitbreiding omvat een 70-tal percelen voor alleenstaande woningen.

— Verdere uitbreiding van de woningbouw wordt in het ontwerp-gewestplan niet meer voorzien, de gronden ten zuiden van de Bredeweg, ten westen van de verkaveling Toverberg en ten noorden van de verkaveling Dellenhof - Veldhof - Duisburgsestraat worden omgezet naar landschappelijk waardevol landbouwgebied. De gronden tussen de verkaveling Toverberg en de 1ste fase van de verkaveling Doleeg worden omgezet naar parkgebied. Redenen voor deze beperking van de uitbreidingsmogelijkheden zijn :

— aantasting open ruimte, aantasting landbouwgrond.

— beperkte woonkwaliteit gelet op de geluidsoverlast van A2 en E40 (zie metingen opgenomen in Bijstelling Gewestplan Leuven, mei 1990, p. 83) - het gebied sluit niet aan bij een voldoende uitgeruste kern, de mogelijke uitbreiding van de bewoning staat niet in verhouding tot de bestaande kern Egenhoven. Het gebied zal eerder op Bertem dan op Leuven gericht zijn.

Advies : gunstig.

25. Heverlee Egenhoven, ten noorden van de Kapeldreef (nr. 25).

LEUVEN

Akkoord met het ontwerp-gewestplan (omzetting van agrarisch gebied naar natuurgebied).

Redenen :

— De bestemmingswijziging naar natuurgebied verhindert dat op deze gronden landbouwloodsen, stallen of dergelijke worden opgetrokken die de landschappelijke waarde van het gebied sterk zouden aantasten.

Advies : gunstig.

26. Heverlee Boudewijnlaan, campus Dijlevallei (nr. 26).

LEUVEN

26a. Universiteitspark, begrenzing.

— akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde begrenzing van het universiteitspark t.o.v. de Kapeldreef, (zie bijlage 5);

— de stad meent dat de westelijke grens van het universiteitspark (tussen Boudewijnlaan en waterwinning) in westelijke richting kan verschoven worden conform het voorstel ingetekend in de "Bijstelling gewestplan (zie bijlage 5);

— de stad meent dat de punt tussen het verlengde van de vroegere spoorwegberm en de Boudewijnlaan (op het ontwerp-gewestplan ingetekend als zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorziening) de bestemming buffer zone dient te krijgen (zie bijlage 5).

Redenen :

— universiteitspark wenselijk om volgende redenen :

- Leuven profileren als centrum voor hoogtechnologische ontwikkelingen;

- onmiddellijke nabijheid van de universitaire campus en IMEC;

- eigendom of binnen de onteigeningsbevoegdheid van de K.U. Leuven.

- bestemmingswijziging komt neer op het verruimen van de huidige gewestplanbestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen;

- landschappelijk minder waardevol gebied;

- gemakkelijk te ontsluiten vanuit de Boudewijnlaan;

— begrenzing : t.o.v. het oorspronkelijk voorstel van de gewestplanherziening (Bijstelling) werd de begrenzing op drie plaatsen aangepast :

- het universiteitspark komt niet tot aan de Kapeldreef, een strook van 50 tot 100 m vanaf de Kapeldreef wordt ingetekend als natuurgebied. Ook t.o.v. de Voer en richting Egenhoven wordt de oppervlakte universiteitspark beperkt ten voordele van de bestemming natuurgebied. Ter bescherming van het groene karakter van de onmiddellijke omgeving van de Voer, in functie van de afscherming van het wetenschapspark t.o.v. de kern Egenhoven, als buffergebied naar Egenhovenbos toe is deze aangepaste begrenzing adequater dan het oorspronkelijke voorstel in de Bijstelling;

- de punt tussen het verlengde van de vroegere spoorwegberm en de Boudewijnlaan wordt in het ontwerp-gewestplan ingetekend als zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen i.p.v. als universiteitspark zoals voorgesteld in de Bijstelling. Grenzend aan dit gebied werden recent de Groenveldresidenties opgericht (studentenhuisvesting, vergunning van 27 februari 1992). Het gebied tussen deze Groenveldresidenties en de Boudewijnlaan komt niet in aanmerking voor de vestiging van instellingen in functie van het universiteitspark omwille van mogelijke hinder/conflicten met de studentenhuisvesting. Tussen de studentenhuisvesting en het universiteitspark wordt beter een overgangszonè voorzien. Bedoeld gebied krijgt dan ook beter de bestemming bufferzone;

- grenzend aan de Boudewijnlaan wordt de westelijke grens van het universiteitspark in het ontwerp-gewestplan meer oostelijker (in het verlengde van de eigendomsgrens van de V.M.W.) voorzien dan voorgesteld in de Bijstelling. Het betreft een gebied dat landschappelijk minder belangrijk is, het oorspronkelijke voorstel van de Bijstelling kan hier weerhouden worden.

Advies : Gunstig t.a.v. een universiteitspark. Weliswaar wordt een waardevolle open ruimte ingenomen, maar in de Dijlevallei kan een belangrijke oppervlakte gevrijwaard worden. Binnen het park dient grondverspilling maximaal vermeden te worden, ondermeer door parkeervoorzieningen te integreren in de op te richten gebouwen.

Niet akkoord met de vraag van de stad Leuven tot uitbreiding in westelijke richting omdat daardoor de waterwinning nog meer in het gedrang komt.

Geen bezwaar om het stukje aan het oostelijk eind van het park als bufferzone in te richten.

26b. Universiteitspark, procedure.

LEUVEN

De stad opteert voor volgende procedure :

— voor het universiteitspark dient door de K.U. Leuven een inrichtingsplan opgemaakt te worden in de vorm van een ontwerp-B.P.A.;

— dit inrichtingsplan dient zowel door de Vlaamse Regering als door de Leuvense gemeenteraad goedgekeurd te worden;

— deze goedkeuring door de gemeenteraad zal tevens gelden als voorlopige aanvaarding als ontwerp-B.P.A. Het ontwerp-B.P.A. wordt daarna aan een openbaar onderzoek onderworpen.

Redenen :

— in de aanvullende stedenbouwkundige voorschriften bij het gewestplan Leuven wordt in artikel 4 "universiteitspark" gesteld : "Bij de inrichting van het gebied zal ten eerste rekening worden gehouden met de natuurlijke en landschappelijke kwaliteiten van het terrein en de onmiddellijke omgeving. Het parkkarakter, de aard en de omvang van de bebouwing, het architecturaal karakter, de breedte en de wijze van aanleg van de omringende bufferzone, de verkeersafwikkeling in relatie tot de omringende gebieden enz... worden vastgelegd in een inrichtings- en verkeersplan dat door ons wordt goedgekeurd."

Deze formulering stelt een aantal problemen :

— juridisch : wat is het statuut van dergelijk inrichtingsverkeersplan ? (dit instrument komt niet voor in de wet op de ruimtelijke ordening). Het kiezen van de vorm B.P.A. verschaft wel juridische duidelijkheid;

— rol van de stad ? Het is noodzakelijk dat dergelijk inrichtingsplan ook door het gemeentebestuur (gemeenteraad) goedgekeurd wordt. raadplegen van de bevolking ? De keuze voor de vorm en procedure van een B.P.A. houdt o.a. een openbaar onderzoek in.

Advies : Ongunstig t.a.v. de in het ontwerp van gewestplanwijziging opgenomen stedenbouwkundige voorschriften. De commissie acht het noodzakelijk de verdere detaillering van het gewestplan te realiseren in de vorm van een B.P.A.

26c. Zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen aan de campus en de Dijlevallei :

LEUVEN

— akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde begrenzing van de zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen;

— de stad meent dat bijkomend een reservegebied voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen ingetekend kan worden, zoals voorgesteld in de "Bijstelling gewestplan" (zie bijlage 6). In de stedenbouwkundige voorschriften van dit "reservegebied voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen" dient gesteld : "dit reservegebied kan pas aangesneden worden nadat de zone met bestemming "openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen" van de campus volzet is met gebouwen in functie van de onderwijsopdracht van de K.U. Leuven en dit volgens een vooraf door de gemeenteraad goedgekeurd inrichtingsplan.

Redenen :

— voldoende oppervlakte voorzien voor de toekomstige noden van de K.U. Leuven ter vervulling van haar onderwijsopdracht;

— de eventuele uitbreiding van de bebouwde zone moet gebonden worden aan een duidelijke fasering en aan strikte voorwaarden, aanspreken van het reservegebied kan enkel wanneer alle mogelijkheden in de huidige zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen optimaal gebruikt werden.

Advies : Akkoord met het voorstel van de stad Leuven tot intekening van een reservegebied voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen, in te richten via een B.P.A., en pas wanneer alle andere mogelijkheden uitgeput zijn.

27. Egenhovenbos (nr. 27).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (aanduiden overstromingsgebied). Er dient werk gemaakt te worden van de verdere zuivering van het Dijlewater.

Reden :

— Kadert in het geheel van de waterbeheersingsproblematiek van de Dijle.

Advies : Ongunstig t.a.v. het ontwerp-gewestplan. Geen studie bekend waaruit de noodzaak blijkt tot inrichting van een overstromingsgebied. De aangeduide bestemming laat ook de bouw van een wachtbekken toe waardoor het gebied onnodig zou worden geschonden en waarvoor de noodzaak helemaal niet blijkt.

28. Heverlee Terbankveld (nr. 28).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemmingswijziging van woonuitbreidingsgebied naar woongebied.

Reden :

— in dit gebied werd een sociale woonwijk gerealiseerd door de maatschappij "De Goede Haard".

29. Park en parking Bodart (nr. 29).

LEUVEN

Akkoord met het ontwerp-gewestplan (bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen ter vervanging van woonuitbreidingsgebied en bufferzone).

Redenen :

— De bestemming openbaar nut en gemeenschapsvoorziening beperkt de mogelijkheden, verhindert de inplanting van grootschalige commerciële activiteiten of wonen (beperkte woonkwaliteit), maar laat wel de realisatie toe van onderwijsgebouwen, administratieve gebouwen en dergelijke meer.

— De omzetting van bufferzone naar openbaar nut van de parking is een aanpassing aan de bestaande fysische toestand.

Advies : Gunstig, mits het deel met bos slechts wordt gebruikt voor zover nodig in het kader van een verkeersbeleidsplan

30. Heverlee Heilig-Hartinstituut (nr. 30).

LEUVEN

— Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde begrenzing van de zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen;

— De stad meent dat bijkomend tussen de dreef en de Groenstraat een zone voor dagrecreatie dient ingetekend te worden voor de realisatie van (een) openlucht sportveld(en). (zie bijlage 7). Bij de herziening van het B.P.A. De Jacht zullen de randvoorwaarden voor de aanleg van (een) openlucht sportveld(en) vastgelegd worden (bijvoorbeeld : bebouwing enkel in functie van benodigde kleedkamers en sanitair).

Redenen :

— Omwille van de bescherming van de open ruimte en de zeer grote landschappelijke waarde van het gebied is uitbreiding van de zone voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen niet gewenst. Daarbij kan ook gewezen worden op het verkeersprobleem (belasting van de woonwijken langs de Kerspelstraat, Pakenstraat en de Hertogstraat).

— Tegenover deze maximale vrijwaring van de open ruimte staan echter de noden en de wensen van het H.-Hartinstituut, nl. uitbreiding van de bebouwing, vooral in functie van het hoger onderwijs (hoger technisch en hoger pedagogisch onderwijs). Argumenten daarvoor zijn : de langere opleiding (3 i.p.v. 2 jaar regentaat), groeiend aantal studenten, groeiend aantal studierichtingen, stijgende personeelsbezetting. De uitbreiding wordt gewenst in de richting van de Kerspelstraat, aansluitend bij het bestaande Hoger Technische Instituut.

— Het voorstel opgenomen in het ontwerp-gewestplan is een duidelijk compromis tussen enerzijds de wensen van het H.-Hartinstituut en anderzijds de ideale planologische duidelijk compromis tussen enerzijds de wensen van het H.-Hartinstituut en anderzijds de ideale planologische benadering. De voorgestelde oppervlakte (4,6 ha waarvan 2 ha reeds ingenomen door het Hoger Technisch Instituut van het H.-Hartinstituut en door de sporthal van de stad Leuven) moet volstaan om de uitbreidingsnoden (bebouwing) van de school op te vangen.

— Voor de aanleg van een sterk ruimtebehoevend maar landschappelijk minder belastende openluchtsportveld kan langs de kant van de Groenstraat een bijkomende uitbreidingszone voorbehouden worden. Om deze zone effectief voor te behouden voor de aanleg van openluchtsportvelden wordt gekozen voor de bestemming dagrecreatie. Bijkomende eisen (bebouwing beperkt tot sanitair en kleedkamers, landschappelijke inkleeding,...) zullen vastgelegd worden in de herziening van het B.P.A. De Jacht.

Advies : Gunstig t.a.v. het ontwerp van gewestplanwijziging. Akkoord met het voorstel van de stad Leuven voor een bijkomende zone voor dagrecreatie.

31. Heverlee Gezellepark (nr. 31).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (aangepaste begrenzing parkgebied).

Redenen :

— aanpassen van het gewestplan aan de bestaande toestand, het park wordt opgeschoven tot zijn feitelijke locatie;

— B.P.A. Park : definitief aanvaard door de gemeenteraad op 28 juni 1993, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 30 mei 1994. In dit B.P.A. werd de voorgestelde gewestplanwijziging reeds opgenomen.

Advies : gunstig.

32. Heverlee Parkveld (nr. 32).

LEUVEN

Niet-akkoord met de voorgestelde begrenzing van het regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter. De stad wenst een aangepaste begrenzing van het regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter (zie bijlage 8).

Redenen :

— huidige ambachtelijke zone praktisch volzet, nood aan terreinen voor de vestiging van K.M.O.'s;

— aansluitend bij de bestaande ambachtelijke zone, vlak terrein, minimale uitrustingskosten, gelegen tussen reeds aanwezige vormen van bebouwing.

— de begrenzing dient aangepast te worden teneinde de gronden van de landbouwers die zowel op het Termunckveld als op het Parkveld getroffen worden, als landbouwgrond te bewaren

Advies : gunstig advies voor het regionaal bedrijventerrein zoals het plan voorziet, omdat dit werd afgebakend in functie van de behoefte. Er dient een ruimere bufferzone te worden voorzien t.o.v. de bestaande of voorziene woonzones.

33. Haasrode-industrieterrein (nr. 33).

LEUVEN

33a. Akkoord met ontwerp-gewestplan (omzetting van gebied voor milieubelastende industrie en agrarisch gebied, naar regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter en landschappelijk waardevol agrarisch gebied,

Redenen :

— aanpassing van de begrenzing van de industriezone aan het geplande S.S.T.-tracé;

— de gronden tussen de Meerdaalboslaan, de huidige industrie gebieden en de S.S.T.-lijn krijgen de bestemming bedrijfszone. Ze sluiten direct aan bij het bestaande en voorziene researchpark en zijn van daaruit ontsluitbaar. De gebieden tussen de hogesnelheidslijn en de spoorlijn Brussel-Luik, krijgen de bestemming landbouw, aansluitend bij de landbouw zone van het gewestplan op het grondgebied van Bierbeek, waarmee ze een landschappelijk geheel vormen.

Advies : gunstig.

33b. Stedebouwkundige voorschriften voor "regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter" (nrs. 32 en 33).

De stad wenst dat de ontsluiting en de verkeersproblematiek van het gebied expliciet vernoemd worden als verplicht onderdeel van het vereiste ruimtelijk uitvoeringsplan:

Reden :

— de ontsluiting en de verkeersafwikkeling zijn belangrijke elementen die de ontwikkelingsmogelijkheden van deze gebieden mee zullen determineren. Het is dan ook wenselijk ze expliciet te vernoemen als deel van de inhoud van het opgelegde ruimtelijk uitvoeringsplan.

Advies : Gunstig t.a.v. de voorgestelde stedebouwkundige voorschriften. Niet akkoord met de stad Leuven, want ontsluiting en verkeersproblematiek is niet specifiek voor deze plaats, het geldt algemeen voor ieder dergelijk terrein.

34. Heverlee Philipsterrein (nr. 34).

— industriële bestemming achterhaald;

— ligging t.o.v. ring, binnenstad, station : potenties voor kantooractiviteiten, schoolinstellingen, bedrijvenpark, wonen.

Advies : gunstig, zie ook punt 9b.

35. Koorbeek-Lo Dalemhof (nr. 35).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar woongebied.

Reden :

— reeds volgebouwd.

Advies : gunstig

36. Kessel-Lo, Platte-Lo (nr. 36).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar woongebied.

Redenen :

— Voor het gebied bestaat er een goedgekeurd B.P.A. Koetsweg en omgeving, deel I (koninklijk besluit van 9 december 1966) dat woningbouw voorziet.

— Het gebied is deels aangesneden en bebouwd door middel van verkavelingen (vergunningen d.d. 9 april 1992 en 27 januari 1994).

— Gezien de bestaande bebouwing en stratenaanleg is het nog weinig zinvol het gebied tussen de recente verkavelingen en de Don Boscolaan, Pater Lievenslaan en H. Teirlincklaan als uitbreidingsgebied te beschouwen.

Advies : gunstig.

37. Kessel-Lo, Beneden-Lo (nr. 36).

LEUVEN

Woonreservegebied i.p.v. woonuitbreidingsgebied. De stad Leuven geeft geen advies over dit punt.

Advies : akkoord met het plan om het gebied als reserve te behouden. Is niet nodig voor huidige behoefte.

38. Kessel-Lo, Lange-Loweg (nr. 38).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde omzetting van woonuitbreidingsgebied naar woonreservegebied.

Reden :

— excentrische ligging van het gebied;

— moeilijke ontsluiting van het gebied.

Advies : gunstig. Geen bezwaar evenwel dat het ook als woonreservegebied wordt geschrapt.

39. Kessel-Lo, Diesteveld (nr. 39).

LEUVEN

Akkoord met het ontwerp-gewestplan op voorwaarde dat een bijkomende bufferzone voorzien wordt nr.

— 15 m brede bufferzone t.o.v. de woningen langs de Platte-Lostraat en t.a.v. de woonzone langs de Heidebergstraat;

— uitbreiden van de bufferzone langs de Diestsesteenweg met een bijkomende breedte van 15 m. Indien deze bufferzone omwille van technische redenen (schaal) niet in te tekenen zijn op het gewestplan kunnen ze opgenomen worden in een specifiek stedenbouwkundig voorschrift voor deze zone.

Redenen :

— De keuze van dit terrein voor de vestiging van een nieuw kerkhof voor Kessel-Lo vloeit voort uit het toepassen van volgende criteria :

- niet gelegen in waterwinningsgebied (in geen van de drie beschermingszones toegestaan);

- in Kessel-Lo gelegen, in de nabijheid van het bestaande kerkhof;

- niet te dicht bij de bebouwde omgeving;

- voldoende groot, er dient voldoende ruimte te zijn voor : ontsluiting, aanleg parkeerterrein, bufferzone, eigenlijke begraafplaats;

- gezien het dringende karakter dienen deze gronden gemakkelijk te verwerven zijn.

— Bij de intekening in het ontwerp-gewestplan werd enkel een bufferzone voorzien t.o.v. de woningen aan de Diestsesteenweg, deze bufferzone valt samen met de tuinen van deze woningen. Om toch een zekere afscherming tussen de woonfunctie en het kerkhof te bekomen kan een 15 m brede bufferzone voorzien worden t.o.v. de woningen langs de Platte-Lostraat en t.o.v. de woonzone langs de Heidebergstraat. Ook de bufferzone t.o.v. de Diestsesteenweg kan met 15 m uitgebreid worden.

Advies : akkoord met het plan. Bufferzone te voorzien bij de aanleg van het kerkhof, zulk stedenbouwkundig voorschrift is geen zaak voor het gewestplan.

40. Kessel-Lo, Vlierbeekveld (nr. 40).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemmingswijziging van woonuitbreidingsgebied naar woongebied.

Reden :

— Voor dit gebied werd een B.P.A. opgemaakt en goedgekeurd (B.P.A. Kerkhof en omgeving, ministerieel besluit van 23 december 1993) dat voor de gronden gelegen in woonuitbreidingsgebied van het gewestplan hoofdzakelijk sociale woningbouw (artikel 17) voorziet. Een deel van het gebied werd reeds gerealiseerd door middel van een verkaveling uitgaande van de intercommunale Interleuven (vergunning d.d. 10 oktober 1988).

Advies : gunstig.

41-42. Kessel-Lo, Schoolbergen en Wijnbergen (nrs. 41 en 42).

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemmingswijziging van landschappelijk waardevol agrarisch gebied naar parkgebied.

Reden :

— Deze zones zijn momenteel grotendeels ingenomen door bossen en maken in feite deel uit van de beboste Hagelandse heuvels. Door de gebieden de bestemming "parkgebied" te geven krijgen we meer garanties dat ze hun specifiek karakter kunnen behouden.

Advies : akkoord. Niet akkoord met de bezwaren waarin woonpark gevraagd wordt. Hierdoor zou waardevol groen verdwijnen. Het zou ook ingaan tegen het inbreidingsbeleid.

43. Kessel-Lo, Beneden-Kessel (nr. 43).

LEUVEN

Akkoord met de voorgestelde bestemmingswijziging van woonuitbreidingsgebied en woongebied naar woonreservegebied op voorwaarde dat de begrenzing aangepast wordt aan de op 7 februari 1991 aan de heer C. Van Aerschoot verleende verkavelingsvergunning (ten noorden van de Lemingbeek : 13 m woonreservegebied i.p.v. 50 à 60 meter op het ontwerp-gewestplan).

Redenen :

— Aangezien er reeds voldoende toekomstige mogelijkheden voorhanden zijn en dit gebied verder van de kern is afgelegen mag dit woonuitbreidingsgebied slechts in laatste instantie aangesproken worden. Zolang kan deze grond zijn rol voor de landbouw blijven vervullen.

— In het ontwerp-gewestplan wordt langs de Groeneweg een strook van 50 à 60 m vanaf de Lemingbeek ingetekend als woonreservegebied. Dit is in tegenspraak met de verkavelingsvergunning verleend op 7 februari 1991 aan de heer C. Van Aerschoot. Tussen de Lemingbeek en de verkaveling wordt een strook van 13 m vrijgehouden. Het ware wenselijk dat het gewestplan zich aanpast aan deze juridische toestand.

Advies : gunstig.

44. Spoorwegplateau (nr. 44).

LEUVEN

Akkoord met de voorgestelde bestemmingswijziging van openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen naar transportzone. De stad meent dat in de stedenbouwkundige voorschriften voor de bestemming transportzone, een B.P.A. moet opgelegd worden vooraleer de zone kan gerealiseerd worden. In dit B.P.A. moet o.a. de ontsluiting van het gebied geregeld worden.

Redenen :

— In het "Ontwikkelingsplan Spoorweggebied Leuven" opgemaakt door het Projectteam Stadsontwerp o.l.v. M. Smets in opdracht van de stad Leuven, de Vlaamse regering, de N.M.B.S. en De Lijn, wordt in de op het ontwerp-gewestplan als transportzone ingetekende zone een "Rail Service Center" voorzien. Deze zone wordt in de voorstellen van het Project team ontsloten vanuit de Vuurkruisenlaan. Daarbij wordt gesteld : "door de bediening langs de Vuurkruisenlaan wordt het verstedelijk deel van Kessel-Lo ontlast van onnodig vrachtverkeer. De bestaande toegang aan de Eénmeilaan kan worden gesloten".

— Ter bescherming van het woonklimaat van de woningen en wijken langs de Eénmeilaan en Kesseldallaan is het wenselijk deze straten niet extra te belasten. Het huidige ontwerp-gewestplan kleurt enkel een zone in maar legt in de stedenbouw kundige voorschriften geen voorwaarden op qua ontsluiting. Aan de stedenbouwkundige voorwaarden van transportzone zou kunnen toegevoegd worden : "De stedenbouwkundige aanleg van het gebied, de aard en de omvang van de bebouwing, de ontsluiting en de verkeersafwikkeling in relatie tot de omliggende gebieden enz... worden vastgelegd in een bijzonder plan van aanleg". Aldus moet vooraleer de zone kan ontwikkeld worden een bijzonder plan van aanleg goedgekeurd worden waarin de ontsluiting van het gebied geregeld wordt (bijv. ontsluiting via Vuurkruisen of Vuntcomplex).

Advies : Gunstig mits het bijzonder voorschrift wordt opgenomen zoals recentelijk door de Vlaamse regering goedgekeurd voor de transportzone te Hoogstraten.

45. Spoorweggeul (nr. 45).

LEUVEN

— potenties van het gebied als attractieve economische site.

Advies : gunstig, zie ook 9b.

46. Lolanden (nr. 46).

LEUVEN

Akkoord met ontwerp-gewestplan (omzetting van woonuitbreidingsgebied naar woongebied).

Redenen :

— inbreidingsgebied;

— zeer goede woonkwaliteit;

— Voor dit gebied werd een B.P.A. goedgekeurd (B.P.A. Sportplein-Lolanden, ministerieel besluit van 6 december 1989) dat voor dit gebied sociale woningbouw voorziet (artikel 17).

Aan de bouwmaatschappij Heuvelhof werd voor dit gebied een verkavelingsvergunning verleend op 1 juli 1992. De wijk is momenteel in uitvoering.

Advies : gunstig.

47. Leuven Dijlepark (nr. 47).

LEUVEN

Akkoord met de in het ontwerp-gewestplan voorgestelde bestemmingswijziging van parkgebied naar woongebied.

Reden :

— deze omzetting werd reeds goedgekeurd in het B.P.A. L5 Redingenhof II deel I (B.V.E. 1 februari 1988).

Advies : gunstig.

48. Beschermingszones waterwinningsgebieden.

LEUVEN

De stad is van mening dat het voor de duidelijkheid van het plan wenselijk is ook de beschermingszones 3 van de waterwinningsgebieden op het gewestplan in te tekenen.

Reden :

— op het gewestplan wordt enkel de beschermingszone 2 ingetekend. Conform het decreet van 24 januari 1984 houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer en het besluit van de Vlaamse regering van 27 maart 1985 houdende reglementering en vergunning voor het gebruik van grondwater en de afbakening van waterwinningsgebieden en beschermingszones, worden ook beschermingszones 3 ingesteld. Binnen deze zone 3 zijn ook een aantal activiteiten en installaties gereguleerd. Voor de duidelijkheid is het dan ook wettelijk deze beschermingszone 3 ook op de gewestplannen aan te geven.

Advies : niet akkoord. In de gewestplannen worden steeds de zones 2 aangeduid omdat de zones 3 slechts zeer weinig beperkingen opleggen aan de ruimtelijke ordening van het gebied. Het is niet mogelijk met het plan dat aan alle ruimtelijke behoeften moet voldoen en waarbij inbreidingsprincipes gevolgd worden, tegemoet te komen aan de bezorgdheid van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening. Wel dienen de waterwinnings zelf te worden gevrijwaard.

B. Advies van de commissie m.b.t. het advies van de bestendige deputatie.

1. De Bestendige Deputatie adviseert ongunstig voor het woonuitbreidingsgebied Karcelveld. Omdat er voldoende woonuitbreidingsgebied voorhanden is en het gebied landschappelijke waarden heeft, wordt een agrarische bestemming met landschappelijke waarde voorgesteld.

Advies : zie advies bij punt 13.

2. Voor de Bestendige Deputatie is de grafische aanduiding researchpark verwarrend omwille van de agrarische kleur van de binnengronden.

Advies : akkoord, zie advies bij punt 21

C. Advies m.b.t. de bezwaren en opmerkingen van het openbaar onderzoek*

1. Onontvankelijke bezwaren en opmerkingen.

— Laattijdige bezwaren.

Van de na het openbaar onderzoek nog ontvangen bezwaarschriften, de nrs. 701 tot 718, zijn er slechts 3 waarvan aan de hand van de postdatum of van de datum op de brief met zekerheid kan worden vastgesteld dat de bezwaarschriften na het openbaar onderzoek werden ingediend.

De Commissie adviseert de 3 laattijdige bezwaarschriften als onontvankelijk. De Commissie vraagt dat voortaan al de briefomslagen of andere bewijzen van overmaking bij de bezwaarschriften gevoegd blijven.

Lijst laattijdige bezwaarschriften :

bezwaar 712 Verhulst Heverlee
717 Perdieus Heverlee
718 Stroobants Kessel-Lo

2. Ontvankelijke bezwaren en opmerkingen.

2.1 Algemene standpunten van de Commissie m.b.t. de bezwaren en opmerkingen.

a. Onvolledige identificatie.

Een aantal bezwaarschriften zijn onvolledig wat naam (onleesbaar) of adres betreft van de indieners. Zie lijst bezwaarindieners onder 2.3.

Deze bezwaarschriften worden toch ontvankelijk geacht omdat de omslagen die mogelijk een identificatie toelieten niet voorhanden zijn. Zie onder C1.

b. Bezwaren met betrekking tot andere gronden.

Een aantal bezwaarschriften betreft gronden die niet het voorwerp waren van het openbaar onderzoek. Deze bezwaarschriften zijn ongegrond.

c. Bezwaren betreffende andere beleidsdomeinen.

Een aantal bezwaarschriften hebben betrekking op andere beleidsdomeinen (milieu, groene hoofdstructuur, de erkenning als researchpark e.d.), hiervoor wordt verwezen naar de bestaande wetgeving en de daartoe bevoegde instanties.

d. Algemene bezwaren betreffende ruimtelijke ordening, bouwovertradingen, planschadeëisen, onteigeningen, enz.

De Commissie wijst erop dat geen advies kan worden uitgebracht over wat niet tot de bevoegdheid van de Commissie behoort (bv. bouwovertradingen) of wat niet door het gewestplan kan worden geregeld (bv. lokale detailvoorzieningen).

e. Bezwaren betreffende de opname van gebieden in de gewest planwijziging.

Voor de motivatie en de verantwoording tot opmaak van het ontwerpplan wordt verwezen naar :

— het betrokken besluit van 1 juli 1994 van de Vlaamse regering. Het is tevens de Vlaamse regering welke bevoegd is voor de opties;

— de reeds bij besluit goedgekeurde B.P.A.'s.

f) Bezwaren met betrekking tot de gevolgde procedures van het openbaar onderzoek.

Voor zover de Commissie bekend werden de wettelijk voorziene procedures gevolgd.

2.2. Gevolgde werkwijze voor het adviseren van de bezwaren en opmerkingen.

Op de lijsten van de bezwaarschriften, genummerd in volgorde van hun indiening, en dewelke de naam en de gemeente van de bezwaarindieners vermelden, wordt achter ieder bezwaarschrift onder de kolom "motivatie" verwezen naar het advies van de Commissie bij het betrokken nummer van het advies van de stad Leuven en de daarin gevoerde argumentatie. Deze argumentatie is gestoeld op de stedelijke visie op de ruimtelijke ontwikkeling en onderbouwd door behoeftenramingen inzake bedrijventerreinen en woongebieden. Deze werkwijze houdt in dat de bezwaarschriften worden aanvaard of afgewezen naarmate ze al dan niet stroken met het uitgebrachte advies. Voor alle bezwaren gelden, benevens het advies waarnaar expliciet verwezen wordt, ook de algemene standpunten zoals vermeld onder 2.1.

2.3. Lijst van de bezwaarindieners met motivatie van het advies.

De lijst van de bezwaarindieners vermeldt onder de kolom motivatie de nummers van het advies van de stad Leuven waarbij daarover een advies werd uitgebracht.

Lijst bezwaarindieners (nrs. 1 tot 718) met motivatie van het advies (zie p. 1 tot 12 in bijlage).

De d.d. adj. secretaris,
Johan Bulteel.

De voorzitter,
Lodewijk De Witte.

[F - 35892]

LIJST VAN DE BEZWAARINDIENERS

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
1		VERSTREPEN JEAN	Kessel-Lo	45.
2		DESIE J. en DE BONTRIDDER G	Bertern	23.
3		VANDERLOOCK E.	Kessel-Lo	ANDERE GRONDEN.
4		VAN CAMP M.	onbekend	29.
5		ENIS - DEREYMAEKER J.	Halle	ANDERE GRONDEN.
6		FONTEYN SPLEESTERS	Heverlee	21.
7		CERA Bank	Leuven	14.
8		VANDENBOSCH-DEVROY	Leuven	32.
9 id. 8		VANWYNGAERDEN-DEVROY	Leuven	32.
10		HUBLOU S.	Leuven	21.
11		WOUTERS W.	Hofstade-Aalst	ANDERE GRONDEN.
12 id. tot 41		VAN DAMME E.	Leuven	21,26,16,34,29.
13		VERNYNS	Heverlee	21,26,16,34,29.
14		VANDERMEERSCH S.	Heverlee	21,26,16,34,29.
15		VAN ROY M.	Keerbergen	21,26,16,34,29.
16		VAN HOOF K.	Kessel-Lo	21,26,16,34,29.

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
17		BLOCKX L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
18		DE PRINS M.	Herent	21,26,16,34,29,,
19		LAENEN T.	Kessel-Lo	21,26,16,34,29,,
20		BLOCKX P.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
21		BOON R.	Boutersem	21,26,16,34,29,,
22		BLOCKX M.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
23		VERGAUW(?) M.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
24		VERJAUW P.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
25		VAN ROMPIY(?) H.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
26		VANDEBORGHT A.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
27		LAMBRECHTS J.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
28		MEULYZER C.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
29		BOENS CASTILLO	Heverlee	21,26,16,34,29,,
30		BLOCKX G.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
31		FONTAINE D.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
32		VERDUYN	Lubbeek	21,26,16,34,29,,
33		BOEL-DE BOSSCHERE	Heverlee	21,26,16,34,29,,
34		REYNAERTS E.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
35		VAN CUYCK T.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
36		HAESDONCK P.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
37		LANNOO A.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
38		HENSKENS J.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
39		BROUTS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
40		VAN 'T KOER	Herent	21,26,16,34,29,,
41		JANSENS G.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
42	id. tot 75	DECOSTER G.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
43		GOOSSENS J.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
44		VANBÖREN M.	Vettem-Beisem	21,26,16,34,29,,
45		VAN DOREN CONINGS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
46		LANNOO A.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
47		JACOBS RAYE	Heverlee	21,26,16,34,29,,
48		DEMOEN DE VOS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
49		JESPERS VERHOEFT	Heverlee	21,26,16,34,29,,
50		DECOSTER W.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
51		DECOSTER L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
52		NIJS A.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
53		VANDEPUT D.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
54		VAN WAEGENINGHE D.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
55		PELGRIMS C.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
56		VAN WAEGENINGH	Heverlee	21,26,16,34,29,,
57		GRULKONSKI	Heverlee	21,26,16,34,29,,
58		DEVROYE M.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
59		D'HAESE	Heverlee	21,26,16,34,29,,
60		ONLEESBAAR	Heverlee	21,26,16,34,29,,
61		ROBIJNS E.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
62		DE WEER	Heverlee	21,26,16,34,29,,
63		BREULS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
64		SCHOONJANS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
65		VANDEBORGHT F.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
66		BOSMANS J.	Lienden	21,26,16,34,29,,
67		JESPERS G.	Winksele	21,26,16,34,29,,
68		STOUFFS J.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
69		VANEGDOM (?)	Heverlee	21,26,16,34,29,,
70		OVERSTEYNS V.	Wijgmaal	21,26,16,34,29,,
71		THOMAS J.	Wilssele	21,26,16,34,29,,
72		WAGEMANS J.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
73		RAYE	Heverlee	21,26,16,34,29,,
74		VAN BRUYSTEGEN	Heverlee	21,26,16,34,29,,
75		VERHOEVEN	Wilssele	21,26,16,34,29,,
76	id. tot 92	FLORENT G.	Heverlee	21,48,,
77		COLLAER C.	Lubbeek	21,48,,
78		BUELENS M.	Heverlee	21,48,,
79		VAN STEENWINKEL	Humbeek	21,48,,
80		JANSENS	Vilvoorde	21,48,,
81		CAMPS S.	Averbode	21,48,,
82		MONNENS J.	Kessel-Lo	21,48,,
83		GOOSSENS D.	Kortenberg	21,48,,
84	idem 43	GOOSSENS J.	Heverlee	21,48,,
85		DE SCHEPPER	Kessel-Lo	21,48,,
86		DEBRUN R.	Kessel-Lo	21,48,,
87		BLOCKX N.	Averbode	21,48,,
88		DE SMEDT J.	Humbeek	21,48,,
89		HANDT (?) LAENEN (?)	Wilrijk	21,48,,
90		VAN DER VELDE J.	Humbeek	21,48,,
91		ONLEESBAAR	Wilrijk	21,48,,
92		BLOCKX G.	onbekend	21,48,,
93	id. tot 175	VAN LENS	Heverlee	21,26,16,34,29,,

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
94		CLEYS J.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
95		DE VADDER A.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
96		VANDENBOSCH P.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
97		SCHOONJANS K.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
98		PERDIENS D.	Kessel-Lo	21,26,16,34,29,,
99		(ONLEESBAAR)	Neerlinter	21,26,16,34,29,,
100		WERTOY F.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
101		MULEER W.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
102		CALYSSE C.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
103		MULLER	Heverlee	21,26,16,34,29,,
104		SARTOR	Heverlee	21,26,16,34,29,,
105		WYFFELS M.	Pellenberg	21,26,16,34,29,,
106		LANNOO J.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
107		(ONBEKEND)	Heverlee	21,26,16,34,29,,
108		GOETHALS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
109		VAN LEEUW G.	onbekend	21,26,16,34,29,,
110		DE DECKER C.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
111		VAN DAMME L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
112		DEWEER	onbekend	21,26,16,34,29,,
113		VANHIE L.	Kessel-Lo	21,26,16,34,29,,
114		VANDENSANDE	Herent	21,26,16,34,29,,
115		VANDIKKELOM	Leuven	21,26,16,34,29,,
116		OUBOIS S.	Herent	21,26,16,34,29,,
117		MINNER J.	Erps Kwerps	21,26,16,34,29,,
118		BOUWENS J.P.	Kessel-Lo	21,26,16,34,29,,
119		OVERSTEYNS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
120		BUYST L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
121		STIENLET F.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
122		MEUWISSEN	Heverlee	21,26,16,34,29,,
123		DE MAESENEIRE R.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
124		VAN GEWEN C.	Leuven	21,26,16,34,29,,
125		DE WACHTER S. L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
126		VERHAEGEN C.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
127		DESCHUYTTER	Heverlee	21,26,16,34,29,,
128		MORISSENS (7) K.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
129		DEWINGAERDEN	Heverlee	21,26,16,34,29,,
130		VANREYBROUCK T.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
131		HOLMAN DE COSTER	Heverlee	21,26,16,34,29,,
132		VAN BULCK R.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
133		DE KETELAERE R.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
134		VERLINDEN P.	Bierbeek	21,26,16,34,29,,
135		DEFRAYE D.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
136		MOULAERT P.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
137		VANDENBROECK L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
138		WILLEMS C.	Leuven	21,26,16,34,29,,
139		MEYSSEN T.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
140		VANDERZEYPEN	Heverlee	21,26,16,34,29,,
141		VERWIMS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
142		VERJAUW R.	onbekend	21,26,16,34,29,,
143		PYCK P.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
144		NIJLEN B.	Leuven	21,26,16,34,29,,
145		BRIES H.	Werchter	21,26,16,34,29,,
146		DAELEMANS J.	Humbeek	21,26,16,34,29,,
147		VERPLANCKE A.	Leuven	21,26,16,34,29,,
148		WITTEBROECK R.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
149		WUYTS L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
150		BOON J.P.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
151		ONLEESBAAR	Heverlee	21,26,16,34,29,,
152		ONLEESBAAR	Heverlee	21,26,16,34,29,,
153		OVART	Heverlee	21,26,16,34,29,,
154		BEESTEN (?) M.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
155		HENDRIK F.	onbekend	21,26,16,34,29,,
156		VANDENEYNDE L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
157		MICHELSENS A.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
158		ANDRIES A.	Heverlee	21,26,16,34,29,,
159		GEORGIS	Heverlee	21,26,16,34,29,,
160		MAFRANCKX J.	Leuven	21,26,16,34,29,,
161		WILLEMS F.	Leuven	21,26,16,34,29,,
162		VERSLUYS J.	Leuven	21,26,16,34,29,,
163		VANDERWAEREN (?) A.	Kraainem	21,26,16,34,29,,
164		ZAMAN J.	Goetsenhoven	21,26,16,34,29,,
165		DE BOECK F.	Tremelo	21,26,16,34,29,,
166		VERHEYDEN F.	onleesbaar	21,26,16,34,29,,
167		DELVAUX G.	Leuven	21,26,16,34,29,,
168		HEYMANS H.	Bierbeek	21,26,16,34,29,,
169		LAMBRECHTS L.	Heverlee	21,26,16,34,29,,

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
170		CLAEYS C.	Leuven	21,26,16,34,29,,
171		(ONLEESBAAR)	Leuven	21,26,16,34,29,,
172		MORALES C.	Kessel-Lo	21,26,16,34,29,,
173		WILLAERT G.	Kessel-Lo	21,26,16,34,29,,
174		MICHIELS L.	Winksele	21,26,16,34,29,,
175		GEBELEN M.	Bertem	21,26,16,34,29,,
176	52 handtek	ARIJS V.	Kessel-Lo	44,,
177	id. 176	WIJNANTS L.	Kessel-Lo	44,,
178		STEENBERGHS-VAN NEER	Kessel-Lo	44,,
179		ROELS F.	Kessel-Lo	44,,
180	749 handtek	RÖNSMANS Y. (Groen en landelijk Terbank)	Heverlee	21,,
181		DEWINTER G.	onbekend	29,,
182	id. 181	CLAESKENS E.	Heverlee	29,,
183		SCHOONJANS F. en FONTEYNE E.	Heverlee	29,,
184		VMW	Leuven	26,21,40,32,33,48,,
185		VAN DER BORGH T. F. en L.	Heverlee	21,28,48,,
186		fam. AGTEN	Heverlee	26,21,48,,
187		BORGIONS F.	Heverlee	21,,
188		R.G. GEWELT	Leuven	42,,
189		TAES C. en fam. VANDEREY T	Heverlee/Kessel	32,,
190		DE BOECK R.	Heverlee	21,,
191		VAN DEN BOSCH DEVROYE	Heverlee	32,,
192	id. 191	BILLET CLAES	Leuven	32,,
193	2 handtek	GEERTS R.	Kortenaak	ANDERE GRONDEN,,
194		DELVAUX M.	Kessel-Lo	46,,
195		HUGRAL	Heverlee	17,21,,
196		HUGRAL	Heverlee	19,,
197		HUGRAL	Heverlee	24,,
198		LAGAERT VANDENBEMPT	Heverlee	21,26,16,34,29,17,,
199		KAMPING TER MUNCK	Heverlee	21,,
200		VAN DER SMISSEN GYNS	Heverlee	21,,
201		TAES C.	Heverlee	32,,
202		LOTINVEST J.	Brussel	13,,
203		STAS M.	Rotselaar	ANDERE GRONDEN,,
204		VAN DER LINDER M.	Wilsede	ANDERE GRONDEN,,
205		FLEMINCKX NIJS	Heverlee	21,,
206		VAN DER HEYDEN G.	onbekend	21,,
207		VAN DER HEYDEN S.	onbekend	21,,
208		VAN DEN EYNDE	onbekend	21,,
209		GEUVENS S.	Sint-Joris-Wing	21,,
210		MORIS M.	Oud-Heverlee	21,,
211		VAN DEN EYNDE F.	Oud-Heverlee	21,,
212		VAN DER HEYDEN P.	Heverlee	21,,
213	3 handtek	GOENS	Heverlee	21,26,,
214		RELANTS M.	Leuven	21,,
215	86 handtek	BUURTBEWONERS DIESTSEVELD		39,,
216		OVAERE J.	Heverlee	29,,
217		VEREMAN H.	Heverlee	21,,
218		BERCKX S.	Leuven	23,24,25,26,16,17,15,29,30,32,33,34,27,13,1,43,40,39,37,36,,
219	id. 218	BRIES A.	Werchter	23,24,25,26,16,17,15,29,30,32,33,34,27,13,1,43,40,39,37,36,,
220	idem 218	HUBLOU S.	Leuven	23,24,25,26,16,17,15,29,30,32,33,34,27,13,1,43,40,39,37,36,,
221		ROUWET L.	WIJGMAAL	4,,
222		DEL COURTE K.	HEVERLEE	30,21,32,33,,
223		LAGAUW M.	KESSEL LO	44,,
224		VANDENBEMPT J.	HEVERLEE	41,,
225		ZEGHER H.	LEUVEN	21,16,17,26,36,7,3,30,33,9,34,45,13,6,,
226		BOLLION	KESSEL LO	37,,
227		PERDIEUS H.	HEVERLEE	21,26,,
228		PERDIEUS H. LANDELIJKE GILDE	HEVERLEE	21,,
229		MATTHEUWSEN	WIJGMAAL	4,,
230		VAN DEN BERGH	WIJGMAAL	4,,
231		PIOT W.	HAASRODE	32,,
232		KONINGS G.	HEVERLEE	17,,
233		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	25,26,27,21,,
234		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	25,26,27,21,,
235		RECREANTEN TERMUNCK	HEVERLEE	25,26,27,21,,
236		RECREANTEN TERMUNCK	HEVERLEE	21,26,,
237		GEENS D.	HEVERLEE	21,26,16,29,34,,
238		AGTEN	LEUVEN	21,26,,
239		LECOCQ R.	HEVERLEE	21,,

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
240		RAES R.	HEVERLEE	21..
241		DE WEL L.	HEVERLEE	21..
242		TORFS I.	HEVERLEE	21..
243		VANDEWALLE L.	EIGENHOVEN	21..
244	id. tot 255	MINNE L.	LEUVEN	26,27,48..
245		MATTHIJS K.	HEVERLEE	26,27,48..
246		WYNS A.	HEVERLEE	26,27,48..
247		WOUTERS	HEVERLEE	26,27,48..
248		ROMMELAERE M.	HEVERLEE	26,27,48..
249		VERCRUYSSSE	HEVERLEE	26,27,48..
250		VAN GOSSEM M.	HEVERLEE	26,27,48..
251		CELIS M.	HEVERLEE	26,27,48..
252		HOON J.	HEVERLEE	26,27,48..
253		PAPPAERT C.	HEVERLEE	26,27,48..
254		VERSTRAETEN G.	EIGENHOVEN	26,27,48..
255		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	26,27,48..
256	4 handt.	VAN EYLEN W.	WILSELE	algemeen
257		JACQUES M.	KESSEL LO	32..
258		DESMET L. VRIENDEN VAN HEVERLEEBOS EN MEERDAALWOUD	HEVERLEE	47,3,9,33,39,30,21,26,27,13,29,4 .6,7,36..
259		BOM C.	VILVOORDE	13,9,34,45,21,26..
260	id. tot 296	LEBEGGE L.	NOSSEGEM	21..
261		MARTENS L.	NOSSEGEM	21..
262		DE BRUSSELEERS J.	NOSSEGEM	21..
263		KERCKOVE	HEVERLEE	21..
264		VANDESANDE P.	HEVERLEE	21..
265		STOFFELEN A.	HEVERLEE	21..
266		NIEUWELING G.	HEVERLEE	21..
267		VANDENHOECK R.	HEVERLEE	21..
268		LAES G.	HEVERLEE	21..
269		KIEBOOM J.	HEVERLEE	21..
270		PIOT M.	HEVERLEE	21..
271		DEVLEESCHOUWER C.	HEVERLEE	21..
272		KIEBOOMS N.	HEVERLEE	21..
273		PAUWELS A.	HEVERLEE	21..
274		VALKENBORGH M.	HEVERLEE	21..
275		PAUWELS	HEVERLEE	21..
276		LERIBAU	HEVERLEE	21..
277		LERIBAU	HEVERLEE	21..
278		VAN CALSTER W.	EVERBERG	21..
279		VAN CALSTER N.	HEVERLEE	21..
280		SERCUX M.	HEVERLEE	21..
281		PIERCO J.	HEVERLEE	21..
282		LEUS M.	HEVERLEE	21..
283		KERCKHOVE A.	HEVERLEE	21..
284		LANGENDRIES	HEVERLEE	21..
285		LANGENDRIES W.	HEVERLEE	21..
286		PETERS R.	HEVERLEE	21..
287		VANCLUYSEN L.	HERK-DE- STAD	21..
288		VAN BAELE F.	HERENT	21..
289		VANCLUYSEN L.	WILSELE	21..
290		VANCLUYSEN L.	WILSELE	21..
291		VANCLUYSEN E.	WILSELE	21..
292		VANCLUYSEN S.	WILSELE	21..
293		ROELS N.	WILSELE	21..
294		VANCLUYSEN M.	BILZEN	21..
295		VANCLUYSEN M.	HERK-DE- STAD	21..
296		PASQUAZZO R.	BILZEN	21..
297	id. tot 299	THIJS H.	HEVERLEE	21,26,48..
298		THIJS A.	HEVERLEE	21,26,48..
299		THIJS N.	HEVERLEE	21,26,48..
300		COPPENS C.	LEUVEN	21..
301		FORREZ	HEVERLEE	21..
302		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	25,26,27,21..
303		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	25,26,27,21..
304		VRANKEN J.	HEVERLEE	21,26..
305		RAEDSCHELDERS A.	HEVERLEE	21..
306		MERTENS C.	HEVERLEE	21,26,48..
307	id. 306	THIJS P.	HEVERLEE	21,26,48..
308		HENS H.	HEVERLEE	21..
309		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	21,26..
310		ONS J.	HEVERLEE	26..
311	9 handt.	THIJS A.	HEVERLEE	21,26..
312	id. tot 314	DEJAEGER H.	LUBBEEK	21..

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
313		ADAMS R.	OUD-HEVERLEE	21..
314		VERLEYEN	HOLSBEEK	21..
315		HENS H.	HEVERLEE	21..
316		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	21,26..
317	HANDT.	VAN LOOVEREN H.	HEVERLEE	21..
318		OVAERE J.	HEVERLEE	21..
319	HANDT.	SWIGGERS F.	HEVERLEE	21..
320		PIOT L.	HEVERLEE	21..
321		DENOLF C.	HEVERLEE	21..
322		RONDOU B.	HEVERLEE	21..
323		MEULEBROUCK L.	HEVERLEE	21..
324		MOELANTS A.	EIGENHOVEN	21..
325		JANSSEN J.	HEVERLEE	21..
326		DE TROYER F.	HEVERLEE	21..
327		SILLEN J.	HEVERLEE	21..
328		OVAERE P.	HEVERLEE	34..
329		DEGREEF G.	HEVERLEE	21..
330		SCHOONJANS	HEVERLEE	21..
331	id. tot 333	DE PRINS A.	LEUVEN	24,25,21,17,16,15,30,32,33,34,29,48..
332		VANDERVEKEN V.	HEVERLEE	24,25,21,17,16,15,30,32,33,34,29,48..
333		VANDEN BOSCH S.	HEVERLEE	24,25,21,17,16,15,30,32,33,34,29,48..
334	id. tot 361	POLFLIET	LEUVEN	21,26,16,34,29..
335		BERTHELS F.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
336		BERTHELS	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
337		KLASSELAER A.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
338		DE WINTER J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
339		BERGHMANS H.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
340		KERJAUW H.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
341		VANDENBUSSCHE E.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
342		VANLAERE B.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
343		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
344		VANDENT	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
345		HABBA	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
346		ALLEMON R.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
347		ONLEESBAAR	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
348		PERONET	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
349		LUYKX D.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
350		BAKKERS P.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
351		BRUGGEMAN	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
352		PIEL L.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
353		OLENAED	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
354		HAAS K.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
355		BINKENS P.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
356		RAEDSCHELDERS W.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
357		DENONVILLE	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
358		VERLINDEN K.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
359		VAN HEMELRYCK V.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
360		CASTELEIN A.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
361		SPRINGAEL	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
362	id. tot 365	VANHAELER O.	HEVERLEE	21..
363		BILLENROET E.	HEVERLEE	21..
364		DEBRUN E.	HEVERLEE	21..
365		GEUKENS J.	HEVERLEE	21..
366	id. tot 388	GERARD J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
367		WOLLAERT S.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
368		VANDER HYDEN G.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
369		MATHEYS L.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
370		TILKIN M.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
371		TANT	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
372		LORENT	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
373		LORENT J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
374		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
375		LAES A.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
376		VERSTRAËTEN M.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
377		MARTENS K.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
378		BERTHELS E.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
379		GILIS M.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
380		WILLEMS L.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
381		WOUTERS	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
382		DECOSTER J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
383		STEVENS R.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
384		MOONS M.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..
385		FEYTENS L.	HEVERLEE	21,26,16,34,29..

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
386		VANDENBOSCH	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
387		MOESKOPS	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
388		NIJS	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
389	id. tot 393	SPRINGAEL A.	HEVERLEE	21,,
390		VANDERMEULEN L.	HEVERLEE	21,,
391		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	21,,
392		HENDRICKX J.	HEVERLEE	21,,
393		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	21,,
394	id. tot 395	CREFFIER	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
395		VANDESANDE	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
396	id. tot 425	ROELANTS	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
397		VAN ZEEBROECK	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
398		JANSSENS J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
399		ROELANTS G.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
400		RONSMANS J.	BERTEM	21,26,16,34,29,,
401		DE MARS	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
402		TEUGHELS F.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
403		DEN RUYTER	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
404		COOPMANS	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
405		VAN DEN BRANDEN L.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
406		BEKETS M.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
407		VANDEN BORRE	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
408		PEETERMANS J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
409		DE BOLLE	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
410		STROOBANTS R.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
411		GIJSEGOM	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
412		GIJSEGOM A.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
413		MAESEN R.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
414		GIJSEGOM L.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
415		GIJSEGOM R.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
416		STRUYF I.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
417		LE BOLLE L.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
418		LE BOLLE H.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
419		GIJSEGOM C.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
420		GIJSEGOM S.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
421		ARME J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
422		HOORELBEKE C.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
423		MERCIE J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
424		HOORELBEKE	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
425		VANOPPEN J.	HEVERLEE	21,26,16,34,29,,
426	ong. 300 ha.	KOMITEE GROEN EN LANDELIJK TERBAN	HEVERLEE	16,17,21,24,25,19,23,26,,
427		PROF. DR. J. A. VAN HOUTTE	HEVERLEE	21,,
428		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	21,26,16,17,19,23,24,25,,
429		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	21,,
430		BUURTBEWONERS TERBANK	HEVERLEE	21,16,17,19,23,24,25,,
431		RONSMANS R.	HEVERLEE	21,,
432		RONSMANS W.	HEVERLEE	21,,
433		RONSMANS J.	HEVERLEE	21,,
434		DEBROUX M.	HEVERLEE	21,,
435		RONSMANS F.	HEVERLEE	21,,
436		RONSMANS Y.	HEVERLEE	21,,
437		GIJSEGOM K.	HEVERLEE	21,,
438		VAN HOYWEGHEN D.	HEVERLEE	21,,
439		VANDEN BOSCH F.	HEVERLEE	24,25,21,17,16,15,30,32,33,34,29,,
440	zwartboek	BUURTBEWONERS TERMUNCKVELD	HEVERLEE	21,26,,
441		VAN DER AUWERAER M.	HEVERLEE	26,,
442		VERBOVEN A. DE WIELEWAAL VNNN	HEVERLEE	13,21,26,,
443		VERBOVEN A.	HEVERLEE	21,,
444		TEERLINCK R.	HEVERLEE	26,,
445		TEERLINCK R.	HEVERLEE	21,,
446		MAES P.	HEVERLEE	21,,
447		CLOET G.	HEVERLEE	21,,
448		VAN DEN EYNDE H.	HEVERLEE	28,27,,
449		VAN DIEVOET	HEVERLEE	21,34,48,,
450		VAN ERMEN P.	HEVERLEE	21,34,48,,
451		VAN DER HEYDEN G.	HEVERLEE	21,,
452		DE MEYERE MICHEL	HEVERLEE	21,,
453		LEFEVERE C.	VELTEM-BEIS	16,17,13,21,25,26,7,,
454		ALLARD P.	HEVERLEE	29,,
455		GEORGE J.	HEVERLEE	29,,
456	id. tot 461	MARTENS R.	HEVERLEE	29,,
457		VAN BAEI	HEVERLEE	29,,
458		VANDEGOOR	HEVERLEE	29,,
459		DEBRIE R.	HEVERLEE	29,,
460		VERBEECK C.	HEVERLEE	29,,

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
461		SPAEPEN B.	HEVERLEE	29,,
462		PEELAERS E.	HEVERLEE	29,,
463		SPAEPEN F.	HEVERLEE	29,,
464		REMBRAND	HEVERLEE	29,,
465	id. tot 471	MAES	HEVERLEE	29,,
466		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	29,,
467		MAES P.	HEVERLEE	29,,
468		VAN LINT	HEVERLEE	29,,
469		MERCKX F.	HEVERLEE	29,,
470		SPAEPER K.	HEVERLEE	29,,
471		FONDUR.	HEVERLEE	29,,
472		DEMUYS J.	HEVERLEE	29,,
473	id. tot 508	ZWIJEREN A.	HEVERLEE	29,,
474		DESMET J.	HEVERLEE	29,,
475		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	29,,
476		BAVIN E.	HEVERLEE	29,,
477		PANIS L.	HEVERLEE	29,,
478		PEETERS J.	HEVERLEE	29,,
479		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	29,,
480		STEENHOUDT P.	HEVERLEE	29,,
481		JACOBS	HEVERLEE	29,,
482		VAN ROY P.	HEVERLEE	29,,
483		OVERSTIJNS D.	HEVERLEE	29,,
484		DECUPERE J.	HEVERLEE	29,,
485		BENEDICT H.	HEVERLEE	29,,
486		DRIESEN J.	HEVERLEE	29,,
487		BOLLENS	HEVERLEE	29,,
488		DE CAT	HEVERLEE	29,,
489		VANDERSNISSEN	HEVERLEE	29,,
490		ROEDOLF P.	HEVERLEE	29,,
491		SCHOORENS G.	HEVERLEE	29,,
492		BOEYKENS R.	SCHOONAAR	29,,
493		FANNES E.	HEVERLEE	29,,
494		FORREZ L.	HEVERLEE	29,,
495		MEYSMANS M.	HEVERLEE	29,,
496		SEVENANTS A.	HEVERLEE	29,,
497		RONDOU	HEVERLEE	29,,
498		BRUMAGNE R.	HEVERLEE	29,,
499		VRANCKX M.	HEVERLEE	29,,
500		GEENS F.	HEVERLEE	29,,
501		ALLARD P.	HEVERLEE	29,,
502		VRANCKX A.	HEVERLEE	29,,
503		VAN DE KERCKHOVE	HEVERLEE	29,,
504		LAMBRECHTS J.	HEVERLEE	29,,
505		VAN ACKER C.	HEVERLEE	29,,
506		DE RIDDER L.	HEVERLEE	29,,
507		CEUENS-CAMBRE L.	HEVERLEE	29,,
508		FEYS B.	HEVERLEE	29,,
509		VANDERWEGEN R.	KESSEL LO	42,,
510		THOMA I.	HEVERLEE	29,,
511		LANNEAU R.	KESSEL LO	36,,
512		BIJBELINSTUUT	HEVERLEE	andere gronden
513		VAN GEEL J.	HEVERLEE	6,,
514		DEMUYSER RONDOU	WIJGMAAL	4,,
515		VANDERHEYDEN	WIJGMAAL	4,,
516		BUURTCOMITE OPRIT E40	HEVERLEE	29,,
517		VAN HOOF K.	KESSEL LO	24, 25, 21, 17, 16, 15, 29, 30, 32, 33, 34, 48,,
518		MORALES C.	KESSEL LO	24, 25, 21, 17, 16, 15, 29, 30, 32, 33, 34, 48,,
519		VERSTRAETE J.	LEUVEN	24, 25, 21, 17, 16, 15, 29, 30, 32, 33, 34, 48,,
520		VAN NAGEN G.	WIJGMAAL	4,,
521		VANDER ELST M.	WIJGMAAL	4,,
522		RONDOU VANDENBOSCH	WIJGMAAL	4,,
523		LEUVEN VERKEERD/T	LEUVEN	9, 47, 21, 13, 30, 29, 34,,
524		CLOET TEERLINCK G.	HEVERLEE	21, 26, 48,,
525		VANCLUYSEN R.	HEVERLEE	21,,
526		VANLANGENDONCK CORNELISSEN	KESSEL LO	34, 45,,
527		SMETS J.	HEVERLEE	21,,
528		FRANCOIS G.	HEVERLEE	21,,
529	HANDT.	TANESY	WIJGMAAL	4,,
530		ROSSEELS PARDON	WIJGMAAL	4,,
531		COSSEMANS P.	KESSEL LO	24, 25, 21, 17, 16, 15, 29, 30, 32, 33, 34, 48,,

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
532		DE CONINCK G.	DESTELBERG	39..
533		STORMS E.	ROTSELAAR	37..
534		NATUUR EN LANDSCHAP VZW	TIENEN	13,37,3,26,30,21,26,16,17,6,33,7,31,41,42,20,27,29,34,9,45,44..
535		NMBS	BRUSSEL	44,45., andere gronden
536		DE JONGHE P.	HEVERLEE	26..
537	id. tot 552	COENE ACHTS	HEVERLEE	26..
538		EILLE H.	HEVERLEE	26..
539		DEBONTRIDDER	HEVERLEE	26..
540		WERMAU	EIGENHOVEN	26..
541		VAN DE VEN C.	EIGENHOVEN	26..
542		LIEKENS D.	HEVERLEE	26..
543		BRIEKEN J.	HEVERLEE	26..
544		MAES J.	HEVERLEE	26..
545		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	26..
546		DIERICK W.	HEVERLEE	26..
547		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	26..
548		ROELANTS J.	HEVERLEE	26..
549		DE HAES E.	HEVERLEE	26..
550		SCHEYS R.	HEVERLEE	26..
551		DETIEGE S.	HEVERLEE	26..
552		VALGAERTS J.	HEVERLEE	26..
553	id. tot 573	AERTS	HEVERLEE	26..
554		BREENS	HEVERLEE	26..
555		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	26..
556		(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	26..
557		BOUCHAT RONDOU	EIGENHOVEN	26..
558		VAN PUT A.	HEVERLEE	26..
559		VANDERHEYDEN I.	HEVERLEE	26..
560		VANDERHEYDEN J.	HEVERLEE	26..
561		HAGELSTEENS A.	HEVERLEE	26..
562		MAMMAERTS	HEVERLEE	26..
563		DE RIDDER DE KOSTER A.	HEVERLEE	26..
564		VROOM J.	EIGENHOVEN	26..
565		DE GROEF E.	EIGENHOVEN	26..
566		GROOTJANS C.	HEVERLEE	26..
567		SCOUMAN D.	HEVERLEE	26..
568		VANBORREN L.	HEVERLEE	26..
569		MATTHIJS C.	HEVERLEE	26..
570		HOLLANDERS G.	LEUVEN	26..
571		MAESEN	EIGENHOVEN	26..
572		VANDEBUSSCHE INGELBEEN	EIGENHOVEN	26..
573		(ONLEESBAAR)	EIGENHOVEN	26..
574	36 handt.	BUURTCOMITE KOETSWEG	KESSEL LO	36..
575		GIELEN B.	KESSEL LO	37..
576		VAN AKEN WEYMANS A.	MECHELEN	29..
577		STEENWEGEN L. volksvert. agalev	KESSEL LO	24,25,21,17,16,15,29,30,32,33,34,26,13,1,2,40,39,37,36,48, 43..
578		DE VUYST NICOLAERS J.	KESSEL LO	32..
579		JOOS F.	LUBBEEK	29..
580		BUELENS I.	HEVERLEE	29..
581		NACKAERTS	ST. STEVENS	36,37..
582		GROETAERS DEVROENE	KESSEL LO	36..
583		VAN DE VIJVER H.	KESSEL LO	39..
584		GEYSLS J.	KESSEL LO	37..
585		MUTENS M.	LEUVEN	4..
586		LEMMENS H.	WIJGMAAL	4..
587		VALEKENS E.	HEVERLEE	21..
588		VANZEGBROEK VANCALSTER	WIJGMAAL	4..
589		DECLERCQ N.	WIJGMAAL	4..
590		SCHREVENIS	HASSELT	36..
591		VAN BRAECKEL J.	HEVERLEE	21..
592		SCHOTTE A.	HEVERLEE	24..
593		SCHALKM.	EIGENHOVEN	26..
594		DE PRINS A.	LEUVEN	30,29,26,21,9,34..
595		DE MEYERE M.	HEVERLEE	26..
596		DE MEYERE M.	HEVERLEE	6,33,27..
597		DANKAERTS H.	KESSEL LO	24,25,21,17,16,15,29,30,32,33,34,48,26,13,1,43,40,39,37,36..
598		COOL M.	HERENT	16,17,13,21,25,26,7..
599		DE JONGHE M.	LEUVEN	21,26,28..
600		GEMEENTEBEST. ROTSELAAR	ROTSSELAAR	andere gronden
601		LEMMENS CRAUWELS	KESSEL LO	36..
602		LORENT J.	LEUVEN	21..

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
603		DE KOETSCHER BERGHMANS	LEUVEN	26..
604		NAESENS VANDAELE	HEVERLEE	21,26,13,16..
605		GEYEN M.	KESSEL LO	36..
606		DELVAUX G.	LEUVEN	24,25,21,17,16,15,29,30,32,33,3 4,48,26,13,1,43,40,39,37,36..
607		VERLINDEN M.	KESSEL LO	36..
608		LEUJEUNE ROELS	WIJGMAAL	4..
609		VANORMELINGEN M.	KESSEL LO	24,25,21,17,16,15,29,30,32,33,3 4,48,26,13,1,43,40,39,37,36..
610		RAEMAEKERS VANDERWEGEN L.	DIEST	42..
611		HUENAERTS DEBONTRIDDER A.	HEVERLEE	23..
612		IMMO WELO	HEVERLEE	38..
613		VAN EYLEN E.	WILSELE	6..
614		OVAERE P.	HEVERLEE	29..
615		NACKAERT P.	KESSEL LO	37,36..
616		NACKAERTS	KESSEL LO	37,36..
617		SCHREVEN S A.	KESSEL LO	37..
618		SCHREVEN S J.	KESSEL LO	37..
619		DUPONT	KESSEL LO	37..
620		MEULEMANS	KESSEL LO	37..
621		POLLEUNUS A.	KESSEL LO	37..
622		VANDENBERGH HAYEN	KESSEL LO	37..
623		SCHREVEN S VERHAEGEN	KESSEL LO	37..
624		HEROES DELVAUX	KESSEL LO	37..
625		FLUYT F.	KESSEL LO	37..
626		HERMANS	KEERBERGEN	37..
627		DEFLEM SCHREVEN S	KESSEL LO	37..
628		MEULEMANS D'HONDT	LEUVEN	37..
629		HUENAERTS DEBONTRIDDER	LEUVEN	23..
630		HUENAERTS DEBONTRIDDER	BERTEM	23..
631		DUERINCX NACKAERTS	KESSEL LO	37,36..
632		VAN MEERBEEK NACKAERTS	KESSEL LO	37,36..
633		VISSER J.	KESSEL LO	37..
634		VRANCIKX W.	HEVERLEE	21..
635		H. HARTINSTITUUT	HEVERLEE	30..
636		LUYTEN P. (NATUURRESERVATEN)	WINKSELE	16,17,13,25,26,6,7..
637		VAN BRAGT J.	WIJGMAAL	4..
638		WITVROUW L.	HEVERLEE	21..
639		PRS NV	HEVERLEE	21..
640		LONTIE R.	HEVERLEE	21..
641		RUMMENS K.	HEVERLEE	32..
642		ZICHET M.	HEVERLEE	21..
643		OUDERRAAD ST. ALBERTUSCOLLEGE	HEVERLEE	32..
644		MEULEMANS	KESSEL LO	37..
645		VUERSTAEC OP DE HEYDE	WIJGMAAL	4..
646		PERDIEUS D.	KESSEL LO	24,25,21,17,16,15,29,30,32,33,3 4,1,13,26,40,39,37,36,48,43..
647		VANHULST A.	LEUVEN	4..
648		VAN HALLE C.	WIJGMAAL	4..
649		VERHELST HAEGEMANS	WIJGMAAL	4..

650		GOORIS DEBECKER	KESSEL LO	38..
651		MARIEN D.	BOOISCHOT	6..
652		TOBBACKX G.	WIJGMAAL	1,2..
653		CORDIE H.	WIJGMAAL	4..
654		BILLET DENEIRE	LEUVEN	32..
655		LASAT H.	LEUVEN	39..
656	id 259	GOM VLAAMS BRABANT	VILVOORDE	13,9,21,26,34,45..
657		VERHAMME P.	BRUSSEL	6..
658		TAVERNIER DILLEMANS KUL-	LEUVEN	21,26,25..
659		VAN ACKER R.	LEUVEN	1 tot en met 48..
660		VAN DEN HOOF LEYSEN M	HEVERLEE	21..
661		VAN DEN CRUYCE	HEVERLEE	29..
662		TRAPPERS F.	KESSEL LO	37..
663		VERHEYDEN	KESSEL LO	37..
664		HAMMENECKER H.	LEUVEN	30..
665		GOVAERTS F.	EIGENHOVEN	26..
666		LEYS B.	KESSEL LO	37..
667		ARRONDISSEMENTSRAAD LEUVEN	LEUVEN	21..
668		PEETERS J.	KESSEL LO	37..
669		VAN BOST G.	HEVERLEE	29..
670		DAELMAN K.	HEVERLEE	29..
671		VANDEN EEDE	WINKSELE	16,17,18,13,6,21,26,6,7..
672		WELLEKENS J.	WINKSELE	21,13,26,27..
673		SAELEMAEKERS VERSTEGEN	HERENT	16,17,21..
674		ADAMS D.	KESSEL LO	37..
675		DUMONT F.	KESSEL LO	37,36,39..

nr.	opmerking	naam/organisatie	gemeente	motivatie
676	13 handt.	OYEN RO	KESSEL LO	38.,
677		MOBI PROPERTIES NV	MECHELEN	29.,
678		VANCLUYSEN K.	HEVERLEE	21.,
679		KNAPEN N.	LEUVEN	21.,
680		DESMET VERGAUWEN P.	KESSEL LO	32.,
681		NCMV	LEUVEN	9,34,45.,
682		MERTENS J.	LEUVEN	23,24,25,26,21,17,16,15,29,30,3 2,33,34,27,13,1,43,40,39,37,36,4 8,39,26,25.,
683		STORMS E.	ROTSelaar	13.,
684		STORMS E.	ROTSelaar	2.,
685		VANDEBOSCH Y	HEVERLEE	23,24,26,21,17,16,29,30,3,33,13, 1,43,40,39,37,36,48,19.,
686		BARETTE A.	HEVERLEE	28,26,27,16,21.,
687		CELIS P.	WILSELE	13,4,3.,
688		RONDOU G.	WIJGMAAL	4.,
689		HAESAERTS G.	WIJGMAAL	4.,
690		DE SCHAEPMEESTER	WILSELE	andere gronden.,
691		BERCKMANS	HEVERLEE	33,32.,
692		DE KEYZER G.	KESSEL LO	36.,
693		VANDENSAVEL H.	KESSEL LO	36.,
694		SOETWEY P.	HEVERLEE	26.,
695		VERCOUTERE B.	BERTEM	21,13,26,27,33,9.,
696		BOLLAERTS SD.	HEVERLEE	29.,
697	85 handt.	BUURTBEWONERS DIESTSEVELD	KESSEL LO	39.,
698	172 handt.	VERMEYLEN	KESSEL LO	37.,
699		SIAENS J.	KESSEL LO	36.,
700		VANDEPUTTE	LEUVEN	14,13,7.,
	ontvangstdat			
701	23.12.1994	PEETERS T.	KESSEL LO	37.,
702	23.12.1994	T JAMPENS M.	KESSEL LO	37.,
703	23.12.1994	JANSENS -DYCKMANS	KESSEL LO	39.,
704	23.12.1994	VANDERWEGEN M.-HENIN T.	KESSEL LO	37.,
705	23.12.1994	NUYENS DAEMEN	KESSEL LO	37.,
706	23.12.1994	DELWICHE J.	HEVERLEE	26.,
707	23.12.1994	COENEN J.	HERENT	16,17,21,13.,
708	23.12.1994	HENDRICKX PIMIENTA	HEVERLEE	37.,
709	23.12.1994	MELLOTTE E.	HERENT	16,17,13,21,25,26.,
710	23.12.1994	OVERSTEYNS V. (Natuur en landschap)	WIJGMAAL	2,3,4,21,16,15,24,25,29,30,32,33, .37,34,26,27,13,43,40,39.,
711	27.12.1994	CAMPUSBEWOONSTER IRENA	LEUVEN	29.,
712	28.12.1994	VERHULST KERKHOFS	HEVERLEE	LAATTIDIG
713	27.12.1994	BATEN DE SADELEER	HEVERLEE	26.,
714	27.12.1994	VANDEN BROECK BRAUNS	HEVERLEE	21.,
715	27.12.1994	(ONLEESBAAR)	HEVERLEE	29.,
716	30.12.1994	DERWAELE	KESSEL LO	37.,
717	8.2.1995	PERDIEUS(landelijke gilde)	HEVERLEE	LAATTIDIG
718	8.2.1995	STROOBANTS	KESSEL LO	LAATTIDIG

COMMUNAUTE FRANÇAISE — FRANSE GEMEENSCHAP

MINISTÈRE DE LA CULTURE ET DES AFFAIRES SOCIALES

23 MAI 1995. - Arrêté du Gouvernement de la Communauté française portant agrément de la section « Communauté française » du service médical interentreprises « Centre Belge de médecine du Travail » en qualité de service médical du travail

Le Gouvernement de la Communauté française,

Vu la loi du 10 juin 1952 concernant la santé et la sécurité des travailleurs ainsi que la salubrité du travail et des lieux de travail modifiée par la loi du 17 juillet 1957;

Vu le règlement général pour la protection du travail approuvé par les arrêtés du Régent des 11 février 1946 et 27 septembre 1947, modifié entre autres par les arrêtés royaux des 16 avril 1965, 2 août 1968, 3 décembre 1969, 5 novembre 1971 et 15 décembre 1976, en particulier l'article 106;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Communauté française du 13 juillet 1984 réglant l'agrément des services médicaux du travail modifié par les arrêtés de l'Exécutif de la Communauté française des 10 octobre et 19 décembre 1984, du 23 janvier 1989 et du 5 janvier 1995;

Vu la demande par laquelle la section « Communauté française » du service médical interentreprises « Centre Belge de médecine du Travail » sollicite son agrément en qualité de service médical du travail;