

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION — GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

[S - C - 35932]

N. 95 — 2080

22 MAART 1995. — Besluit van de Vlaamse regering, houdende bijzondere regeling voor de toepassing van artikel 12, 2°, van het besluit van de Vlaamse regering van 7 maart 1990 tot uitvoering van de artikelen 94 en 95 van de Huisvestingscode

De Vlaamse regering,

Gelet op de Huisvestingscode, gevoegd bij het Koninklijk besluit van 10 december 1970 en bekrachtigd door de wet van 2 juli 1971, inzonderheid op de artikelen 94 en 95, ingevoegd bij de wet van 1 augustus 1978 en gewijzigd bij het decreet van 5 juli 1989;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 7 maart 1990 houdende uitvoering van de artikelen 94 en 95 van de Huisvestingscode, inzonderheid op artikel 12, 2°;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 10 maart 1995;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat voor de uitbetaling van sommige subsidies, met toepassing van het koninklijk besluit van 15 december 1978 houdende uitvoering voor het Vlaamse Gewest van de artikelen 94 en 95 van de Huisvestingscode - opgeheven bij het besluit van de Vlaamse regering van 7 maart 1990 behouders wat de woningen en de niet-residentiële gebouwen betreft die voor 10 juni 1990 het voorwerp waren van een ministerieel besluit - en om tegemoet te komen aan de bedenkingen, geformuleerd door het Rekenhof, dringend een eenduidige interpretatie moet worden gegeven aan een aantal in dat koninklijk besluit gehanteerde begrippen;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van artikel 12, 2°, van het besluit van de Vlaamse regering van 7 maart 1990 houdende uitvoering van de artikelen 94 en 95 van de Huisvestingscode worden, met ingang van 22 oktober 1978, de hierna vermelde bepalingen van het daarin aangehaalde koninklijk besluit van 15 december 1978 gewijzigd als volgt :

1° in artikel 3 wordt bij de eerste gedachtenstreep de volgende zin in fine toegevoegd : "De woningen gelegen in een complex van ongezonde niet-verbeterbare woningen, of de woningen en niet-residentiële gebouwen die een geheel uitmaken met een complex van ongezonde niet-verbeterbare woningen, kunnen het voorwerp uitmaken van één of meerdere aanvragen tot het verkrijgen van toelagen zoals bedoeld in de artikelen 66, 69, 94 of 95 van de Huisvestingscode.";

2° in hetzelfde artikel wordt bij de derde gedachtenstreep, na de woorden "aanvaard zijn" de volgende bepaling ingevoegd : "bij het ministerieel besluit tot uitbetaling van de toelage";

3° artikel 5 wordt aangevuld met een tweede lid, dat luidt als volgt : "Wat de bepaling onder b) betreft, dienen de niet-residentiële gebouwen te voldoen aan de bepalingen van artikel 3, eerste gedachtenstreep om als dusdanig deel uit te maken van een complex van ongezonde niet-verbeterbare woningen.";

4° in artikel 7, § 1, 1e lid wordt de volgende zin in fine toegevoegd : "In dit bedrag zijn de kosten en vergoedingen die ten gevolge van aankoop of onteigening verschuldigd zijn, niet inbegrepen, en dit ongeacht de verhouding tussen het aandeel niet-residentiële gebouwen en woningen.".

Art. 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 22 maart 1995.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Leefmilieu en Huisvesting,

N. DE BATSELIER

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

[S - C - 35932]

F. 95 — 2080

22 MARS 1995. — Arrêté du Gouvernement flamand, portant règlement spécial pour l'application de l'article 12, 2°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 mars 1990 portant exécution des articles 94 et 95 du Code du Logement

Le Gouvernement flamand,

Vu le Code du Logement, joint à l'arrêté royal du 10 décembre 1970 et ratifié par la loi du 2 juillet 1971, notamment les articles 94 et 95, insérés par la loi du 1er août 1978 et modifiés par le décret du 5 juillet 1989;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 mars 1990 portant exécution des articles 94 et 95 du Code du Logement, notamment l'article 12, 2°;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du Budget, donné le 10 mars 1995;
Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant que pour le paiement de certaines subventions, en application de l'arrêté royal du 15 décembre 1978 portant exécution pour la Région flamande des articles 94 et 95 abrogés par l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 mars 1990 sauf en ce qui concerne les habitations et les bâtiments non résidentiels qui faisaient l'objet d'un arrêté ministériel avant le 10 juin 1990 - et afin de répondre aux remarques formulées par la Cour des comptes, il y a lieu d'urgence de donner une interprétation conforme à certains concepts utilisés dans cet arrêté royal;

Sur la proposition du Ministre flamand de l'Environnement et du Logement;

Après délibération,

Arrête :

Article 1er. Pour l'application de l'article 12, 2° de l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 mars 1990 portant exécution des articles 94 et 95 du Code du Logement, les dispositions suivantes de l'arrêté royal du 15 décembre 1978 y mentionné, sont modifiées comme suit à partir du 22 octobre 1978 :

1° à l'article 3, premier tiret, la phrase suivante est ajoutée in fine : "Les habitations situées dans un complexe d'habitations insalubres non améliorables ou les habitations et les bâtiments non résidentiels qui constituent un ensemble avec un complexe d'habitations insalubres non améliorables, peuvent faire l'objet d'une ou plusieurs demandes en vue d'obtenir des subventions telles que visées aux articles 66, 69, 94 ou 95 du Code du Logement.";

2° au même article, troisième tiret, la disposition suivante est insérée après les mots "sont acceptés" : "par l'arrêté ministériel portant paiement de la subvention";

3° l'article 5 est complété d'un deuxième alinéa, libellé comme suit : "En ce qui concerne la disposition sous b), les bâtiments non résidentiels doivent répondre aux dispositions de l'article 3, premier tiret afin de faire partie comme tels d'un complexe d'habitations insalubres non améliorables.";

4° à la fin de l'article 7, § 1er, premier alinéa, est ajoutée la phrase suivante : "Les frais et les indemnités dus suite à l'achat ou à l'expropriation ne sont pas compris dans ce montant, et ceci sans tenir compte de la proportion entre la quote-part des habitations insalubres non améliorables et des habitations.".

Art. 2. Le Ministre flamand ayant le logement dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Bruxelles, le 22 mars 1995.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand de l'Environnement et du Logement,
N. DE BATSELIER

N. 95 - 2081

[S - C - 36026]

10 MEI 1995. - Besluit van de Vlaamse regering houdende wijziging van de artikelen 25, § 5, en 32 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 december 1988 houdende de organisatie van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 20 maart 1984 houdende de oprichting van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling, aangevuld bij het decreet van 20 maart 1984 en gewijzigd bij het decreet van 30 mei 1985;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 21 december 1988 houdende de organisatie van de arbeidsbemiddeling en de beroepsopleiding;

Gelet op het advies van het Beheerscomité van de Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding, gegeven op 5 april 1995;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 24 april 1995;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse regering van 10 mei 1995;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegend dat de V.D.A.B. in navolging van de beheersovereenkomst afgesloten met de Vlaamse regering dringend de mogelijkheid moet worden geboden om de nodige maatregelen te kunnen treffen om zelffinancierende activiteiten te ontwikkelen;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Tewerkstelling en Sociale aangelegenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Artikel 24 § 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 december 1988 houdende de organisatie van de arbeidsbemiddeling en beroepsopleiding wordt vervangen door de volgende bepaling :

"§ 5. De werkgevers die gemiddeld ten minste 20 werknemers te werk stelden tijdens het voorbije kalenderjaar stellen de subregionale tewerkstellingsdienst waaronder zij ressorteren in kennis van elke vacante betrekking in de onderneming die, hetzij door de werkgever zelf, hetzij door een selectiebureau wordt bekendgemaakt in de pers. Deze kennisgeving moet gebeuren uiterlijk op de dag van de bekendmaking in de pers.

Deze verplichting is niet van toepassing op de ondernemingen die onder de toepassing vallen van het decreet van 6 maart 1991 houdende de regeling tot erkenning van de uitzendbureaus in het Vlaamse Gewest evenals de bureaus voor arbeidsbemiddeling tegen betaling."