

- 3177 Ets R. Mannes S.P.R.L.,
Rue de France 59,
1070 Bruxelles
- 117519 Gresham Belgian Finance Company N.V.,
Meir 26, btus2,
2000 Antwerpen

Art. 3. L'agrément des personnes suivantes est retiré, les intéressées ne pratiquant plus d'opérations visées à l'article 74 de la loi du 12 juin 1991 relative au crédit à la consommation :

Art. 3. De erkenning van de volgende personen wordt ingetrokken daar zij geen activiteiten meer uitoefenen bedoeld in artikel 74 van de wet van 12 juni 1991 op het consumentenkrediet :

- 110297 Finafi S.C.,
Rue Saint-Denis 341,
1190 Bruxelles
- 3338 Garage Dehon S.P.R.L.,
Avenue Olympe Gilbart,
4000 Liège
- 105530 Ets. Brixhart S.A.,
Parc industriel, chaussée de Ligny, bte 15,
5060 Keumiée
- 118331 Finavit S.A.,
Chaussée de Bruxelles 558,
1410 Waterloo
- 3835 National Car Finance Company N.V.,
Plantin en Moretuslei 295-303,
2140 Borgerhout
- 107180 Pierreux N.V.,
Bergensesteenweg 385,
1070 Brussel

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le 3 mai 1995.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op 3 mei 1995.

M. WATHELET

M. WATHELET

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION - GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP - COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

[Mac - 36257]

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

Gewestplan Diksmuide-Torhout. — Vaststelling van een gedeelte van het gewestplan op het grondgebied van de gemeente Diksmuide

Bij besluit van de Vlaamse regering van 28 juli 1995 wordt het hierbijgevoegd plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Diksmuide-Torhout, bestaande uit een bestemmingsplan met aanvullende stedenbouwkundige voorschriften voor gronden gelegen op het grondgebied van de gemeente Diksmuide (Kaaskerke), zoals aangegeven op delen van de kaartbladen 20/1 en 20/2, vastgesteld zoals aangegeven op de bijlagen 1 en 2 van dit besluit.

Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand, zijnde bijlage 3 van dit besluit, behoort tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

[Mac - 36257]

Département de l'Environnement et de l'Infrastructure

Plan de secteur "Diksmuide-Torhout". — Fixation d'une partie du plan de secteur sur le territoire de la commune de Diksmuide

Un arrêté du Gouvernement flamand du 28 juillet 1995 fixe le plan en annexe de modification partielle du plan de secteur "Diksmuide-Torhout" tel qu'inqué aux annexes 1re et 2 au présent arrêté et comportant un plan de destination avec des prescriptions urbanistiques complémentaires pour des terrains situés sur le territoire de la commune de Diksmuide (Kaaskerke) tels qu'indiqués sur des parties des feuilles 20/1 et 20/2.

Le plan indiquant la situation physique et juridique existante soit l'annexe 3 au présent arrêté, appartient aux parties non normatives du plan de secteur précité.

Le ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

GEWESTPLAN DIKSMUIDE-TORHOUT

Advies van de Streekcommissie van advies voor de ruimtelijke ordening en de stedenbouw in West-Vlaanderen

Littreksel uit het verslag van Regionale Commissie d.d. 24 mei en 1 juni 1995

Advies gedeeltelijke herziening gewestplan Diksmuide-Torhout. — Wijziging spoorwegtracé en aanleg bedrijventerreinen Kaaskerke

De Regionale Commissie van Advies in haar zittingen van 24 mei en 1 juni 1995,

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978, 10 augustus 1978 en bij de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991, 29 april 1991, 23 juni 1993 en 22 december 1993 en 13 juli 1994 van de Vlaamse Raad, inzonderheid op het artikel 13 juncto artikel 9 en de artikelen 10, 11 en 12;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, gewijzigd bij koninklijk besluit van 13 december 1978 en bij besluiten van de Vlaamse regering van 3 oktober 1984, 15 en 29 september 1993 en 20 juli 1994;

Gelet op het koninklijk besluit van 13 april 1976 houdende instelling van de Commissie van Advies voor de streken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 31 juli 1991, houdende benoeming van de leden van de Commissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening voor de streek West-Vlaanderen, gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering van 14 juli 1993 en 22 december 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 februari 1987 houdende vaststelling van het reglement van orde van de Streekcommissies van Advies voor de Ruimtelijke Ordening in het Vlaamse Gewest;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 14 oktober 1992 tot wijziging van het koninklijk besluit van 20 april 1967 houdende aanwijzing van een gewest (Diksmuide-Torhout) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het koninklijk besluit van 5 februari 1979 houdende vaststelling van het gewestplan Diksmuide-Torhout en de daarbij horende stedenbouwkundige voorschriften;

Gelet op het besluit d.d. 29 september 1994 van de Vlaamse regering, houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Diksmuide-Torhout op het grondgebied van de gemeente Diksmuide (Kaaskerke), voor delen van de kaartbladen 20/1 en 20/2;

Gelet op de brief d.d. 6 december 1994 van de Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen aan het College van burgemeester en schepenen van de in het gewestplan Diksmuide-Torhout gelegen gemeenten, waarbij het openbaar onderzoek betreffende de gedeeltelijke herziening van het ontwerp-gewestplan Diksmuide-Torhout werd bevolen vanaf 9 januari 1995 tot en met 10 maart 1995;

Gelet op de brief d.d. 20 maart 1995 van de Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, waarbij het ontwerp-plan, samen met de bezwaren en opmerkingen worden overgemaakt aan de Regionale Commissie van Advies en aan de Vlaamse regering;

Gelet op de adviezen van de gemeenteraden van Diksmuide, Koekelare, Kortemark, Lo-Reninge en Torhout, uitgebracht tijdens de periode van 60 dagen (11 maart tot en met 9 mei 1995) volgend op het openbaar onderzoek;

Gelet op het advies van de Bestendige Deputatie d.d. 4 mei 1995;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek van 9 januari tot en met 10 maart 1995 honderdvijfenzestig bezwaarschriften werden ingediend,

I. ONDERZOEK VAN DE ADVIEZEN, BEZWARENEN OPMERKINGEN

1. Advies van de Commissie m.b.t. de adviezen van de gemeenteraden

Door de gemeenteraden van Koekelare, Kortemark, Lo-Reninge en Torhout werd formeel gunstig advies uitgebracht. Deze adviezen worden ontvankelijk geadviseerd.

Door de gemeenteraden van Alveringem, Ichtegem, Houthulst werd geen advies uitgebracht. Deze gemeenteraden worden geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

De Commissie adviseert kennis te nemen van de formeel gunstige en gunstig-geachte adviezen.

Door de gemeenteraad van Diksmuide werd volgend advies uitgebracht :

1. vanaf het R.I.T.O. (landbouwschool) tot aan de Oudekapellestraat, langsheen de Kaaskerkestraat (met uitzondering van de toegang naar het achterliggende bedrijventerrein) : zone voor woningbouw met een diepte van 50 m;

2. vanaf het R.I.T.O. tot aan de oude spoorwegbedding : woongebied;

3. de zone begrepen tussen de nieuwe en de oude spoorwegbedding en de Vlavaart (hoeve Deceuninck) : agrarisch gebied;

4. tussen de bouwzone en het lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter : bufferzone van deels 40 m en deels 60 m, waarvan minstens 10 m voorzien wordt op het bedrijventerrein door middel van aanleg van een berm met groenaanleg;

5. de zone ten oosten van de Oudekapellestraat, tussen de bufferzone, de Vlavaart en de oude en nieuwe spoorwegbedding : lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter. Aan de zijde van de nieuwe spoorweg wordt een bufferzone van 5 m voorgesteld;

6. de zone ten westen van de Oudekapellestraat tot aan de hoeve Valcke : regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter;

7. de zone ten westen vanaf de hoeve Valcke : reservegebied-bedrijventerrein met openbaar karakter.

Het advies van de gemeenteraad van Diksmuide wordt ontvankelijk bevonden. De Commissie adviseert :

1. het voorstel van de gemeenteraad, vermeld onder punt 1, wordt gegrond bevonden;

2. het voorstel van de gemeenteraad, vermeld onder punt 2, wordt ongegrond bevonden. De wijziging naar "woongebied" op deze plaats heeft geen deel uitgemaakt van de studie voor de voorliggende gedeeltelijke wijziging van het gewestplan. Een dergelijke bestemmingswijziging dient op het niveau van de gehele gemeente te worden bekeken en afgewogen in functie van mogelijke alternatieven. De Commissie stelt voor dat deze zone haar oorspronkelijke bestemming "landschappelijk waardevol agrarisch gebied" behoudt. De omgeving, welke wordt gedomineerd door de IJzertoren, dient maximaal te worden gevrijwaard. Het historisch-recreatief belang is onverenigbaar met de voorgestelde bestemming;

3. het voorstel van de gemeenteraad, vermeld onder punt 3, wordt deels gegrond bevonden. De zone tussen de nieuwe en de oude spoorwegbedding en de Vlavaart dient zijn oorspronkelijke bestemming "landschappelijk waardevol agrarisch gebied" te behouden omwille van :

— de aanwezigheid van een landbouwbedrijf waar recent verschillende investeringen werden doorgevoerd;

— de aanleg van een ondertunneling waardoor de exploitatie van het landbouwbedrijf mogelijk kan blijven;

— de nabijheid van de IJzertoren en de mogelijke visuele hinder die de voorgestelde bestemming met zich mee kan brengen (zie punt 2).

4. de voorstellen van de gemeenteraad m.b.t. de aanleg van bufferzones, vermeld onder punten 4 en 5, worden ongegrond bevonden. De specificering van de bufferzones dient nadien te gebeuren en betekent een verdere detaillering van zones met bestemming "lokaal bedrijventerrein" en "regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter".

5. de voorstellen van de gemeenteraad m.b.t. de aanleg van het lokaal-, regionaal, en reservebedrijventerrein, vermeld onder punt 5, 6 en 7, worden ongegrond bevonden:

— zowel het lokaal- als het regionaal bedrijventerrein dienen te worden voorzien langs de oostzijde van de Oudekapellestraat. De Commissie adviseert om de grens tussen het lokaal- en regionaal bedrijventerrein te behouden zoals aangeduid op het ontwerp-plan;

— de bestemmingwijziging naar "reservegebied voor regionaal bedrijventerrein", voor de zone ten westen van de Oudekapellestraat, dient te worden behouden zoals aangeduid op het ontwerp-plan. De invloed op de omgeving (waardevolle polderlandschap) van een bijkomend reserveregionaal bedrijventerrein wordt te ingrijpend geacht;

— door de reeds aanwezige bebouwing in het begin van de Kaaskerkestraat zou het effect van lintbebouwing slechts worden versterkt;

— de door de Commissie voorgestelde verhouding lokaal-, regionaal- en reservebedrijventerrein voldoet maximaal aan de eis voor bijkomende bedrijventerreinen enerzijds, en de eisen inzake milieu, natuur en landschap anderzijds.

2. Advies van de Commissie m.b.t. het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen

Het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen is gunstig, op voorwaarde dat:

1. de grenslijn van de zones voor lokaal bedrijventerrein en regionaal bedrijventerrein voorzien worden op 50 m i.p.v. 70 m ten opzichte van de Kaaskerkestraat;

2. het betrokken landbouwbedrijf "De Ceunynck-Timmerman" (begrensd door de Vlavaart) en het volledig gedeelte ten oosten van de toegangsweg naar dit landbouwbedrijf zijn vroegere bestemming op het gewestplan (landschappelijk waardevol agrarisch gebied) behoudt;

3. het reservegebied voor regionaal bedrijventerrein wordt geschrapt.

Het advies van de Bestendige Deputatie wordt ontvankelijk bevonden.

M.b.t. tot de voorstellen van de Bestendige Deputatie adviseert de Commissie:

1. het voorstel van de Bestendige Deputatie, vermeld onder punt 1, wordt ongegrond bevonden. De aanleg van de zones voor lokaal en regionaal bedrijventerrein en de buffer t.o.v. van de bestaande woningen langsheen de Kaaskerkestraat dienen achteraf te worden gedetailleerd op kadastraal niveau.

2. het voorstel van de Bestendige Deputatie, vermeld onder punt 2, wordt gegrond bevonden. De Commissie verwijst hierbij naar haar standpunt zoals bepaald t.o.v. het advies van de gemeenteraad van Diksmuide (punt 3).

3. het voorstel van de Bestendige Deputatie, vermeld onder punt 3, wordt ongegrond bevonden. De Commissie verwijst hierbij naar haar standpunt zoals bepaald t.o.v. het advies van de gemeenteraad van Diksmuide (punt 6).

3. Bezwaren en opmerkingen

3.1. Standpunt van de Commissie m.b.t. de bezwaren en opmerkingen

Onder 3.2 is de lijst van de bezwaarindieners vermeld. Alle bezwaren en opmerkingen werden ingediend tijdens de periode van het openbaar onderzoek. De Commissie adviseert deze bezwaren en opmerkingen ontvankelijk te verklaren.

De motivatie van de Commissie voor het gegrond of ongegrond verklaren van de bezwaren en opmerkingen is met lettertekens verkort weergegeven in de kolom "motivering". De verklaring van de lettertekens is als volgt:

a = bezwaren m.b.t. tot de keuze van de locatie voor het lokaal en regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter

Voor de motivatie en de verantwoording tot opmaak van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan en Diksmuide-Torhout, op het grondgebied van de gemeente Diksmuide (Kaaskerke), wordt verwezen naar:

— het betrokken besluit d.d. 29 september 1994 van de Vlaamse regering. Het is tevens de Vlaamse regering welke bevoegd is voor het vastleggen van de opties;

— de grote vraag naar, en de dringende behoefte aan aanvullende bestemming van lokale- en regionale bedrijventerreinen, voor zowel nieuwe bedrijven als voor herlocalisatie; de noodzaak om binnen een redelijke termijn te kunnen zorgen voor een effectief aanbod;

— bij de opmaak van het voorontwerp tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan werd zoveel als mogelijk rekening gehouden met de principes van het Structuurplan naanderen en het daarbij horende planningsproces. Het Structuurplan Zone Zuidwest verkeert voor dit gebied nog slechts in de fase van opmaak van het voorontwerp en heeft nog geen wettelijke basis. Gezien de dringende behoefte aan bijkomende bedrijventerreinen kan een gedeeltelijke herziening van het gewestplan voor dit gebied niet worden uitgesteld;

— de keuze van de locatie volgt uit een studie die vooraf ging aan de opmaak van het BPA "Bedrijventerreinen Kaaskerkestraat-zuid" en waarbij een afweging werd gemaakt tussen verschillende alternatieven;

— de locatie is niet tegenstrijdig met de opties tot bescherming van de open ruimte en van de landschappelijke natuurwaarden in de regio (IJzer- en Handzamevallei). Het nieuwe tracé van de spoorweg vormt een voldoende buffer t.o.v. het omliggende waardevolle landschap;

— het gegeven dat bij de opmaak van de gewestplannen een planperiode van 10 jaar werd vooropgesteld, zonder dat dit in een wettekst werd opgenomen, en evenmin in de documenten die wetskracht hebben verkregen.

b = bezwaren m.b.t. schadevergoeding, onteigening en compensatie

Planschade en vergoedingen wegens onbebouwbareheid behoren tot de bevoegdheid van de rechtbanken van eerste aanleg (artikelen 37 en 38 van de wet op de stedebouw en de ruimtelijke ordening). De wetgeving op de onteigening voorziet een billijke en voorafgaande vergoeding voor de desbetreffende eigenaars en huurders.

c = bezwaren m.b.t. (milieu)hinder voor omwonenden

Bezwaren met betrekking tot milieuvorschriften voor bedrijven (en de hieruit voortvloeiende hinder voor omwonenden) raken niet rechtstreeks de bestemming van het betrokken plangebied. Hiervoor wordt verwezen naar de bestaande milieuwetgeving (VLAREM I en II), waarbij de exploitatie onderworpen is aan de algemene en sectoriële voorwaarden en waarbij tevens bijzondere

exploitatievoorwaarden kunnen worden opgelegd. De algemene, sectoriële en bijzondere exploitatievoorwaarden kunnen een exploitatieverbod tot gevolg hebben.

Maatregelen m.b.t. de verkeersveiligheid behoren tot de gemeentelijke bevoegdheid.

d = inrichting van het gebied - bezwaren m.b.t. het verleggen van de grens van het "woongebied met landelijk karakter" van 70 m naar 50 m t.o.v. de Kaaskerkestraat

Volgens de vigerende wetgeving kunnen de gewestplanvoorschriften en -bestemmingen verder verfijnd en uitgewerkt worden in de gemeentelijke plannen van aanleg, hetzij in bestemmingsplannen (APA en/of BPA - artikel 16) waar gedetailleerde bestemmingsvoorschriften moeten worden opgenomen, hetzij in bestemmingsplannen (BPA - artikel 17) waar dezelfde voorschriften kunnen worden opgenomen.

De inrichting van het van lokale- en regionale bedrijventerrein en de buffer t.o.v. van de bestaande woningen langsheen de Kaaskerkestraat dienen achteraf te worden gedetailleerd op kadastraal niveau, waarbij rekening wordt gehouden met de percelstructuur. De Commissie verwijst hierbij naar haar standpunt t.a.v. het advies van de Bestendige Deputatie.

e = bezwaren m.b.t. het verdwijnen van de landbouwexploitatie van "hoeve De Ceunynck"

De Commissie adviseert dat de directe omgeving van hoeve De Ceunynck, begrensd door de oude en nieuwe spoorwegbedding en de Vlavaart, haar oorspronkelijke bestemming "landschappelijk waardevol agrarisch gebied" dient te behouden. De Commissie verwijst hierbij naar haar standpunt t.o.v. het advies van de gemeenteraad van Diksmuide en de Bestendige Deputatie.

3.2. Tabel bezwaarindieners

De volgende bezwaren worden gegrond geadviseerd m.b.t. het vrijwaren van de hoeve "De Ceunynck" in haar oorspronkelijke bestemming, doch ongegrond voor de overige opmerkingen :

Inzend	Volg-nr.	Opmerking/Inhoud	Naam/Organisatie	Straat	Gemeente	Motivatie
13		individueel bezwaar	De Ceunynck-Timmemman Luc			
26	1	typebrief 2-individueel	Louwagie-Bouckaert Geert	Kaaskerkestraat 80	Diksmuide	e
26	2	typebrief 2-individueel	Lycke Willy	Roesdammestraat 29	Veurne	a,c,d,e
27	1	typebrief 2-collectief	Claeys Johny - Desanghere Eliette	Gasthuisstraat 29 M	Geel	a,c,d,e
27	2	typebrief 2-collectief	De Ceunynck - Goemaere Henri	Kaaskerkestraat 112	Kaaskerke	a,c,d,e
27	3	typebrief 2-collectief	Decapmaker Dirk	Kaaskerkestraat 104	Kaaskerke	a,c,d,e
27	4	typebrief 2-collectief	Dennoo K. - Vandebussche Christine	Kaaskerkestraat 136	Kaaskerke	a,c,d,e
27	5	typebrief 2-collectief	Desmadryl Wilfried	Oude Dorpstraat 6	Diksmuide	a,c,d,e
27	6	typebrief 2-collectief	Heyl Herman	Oude Dorpstraat 21	Diksmuide	a,c,d,e
27	7	typebrief 2-collectief	Hindryckx - Reynaert Patriek	Oude Dorpstraat 7	Diksmuide	a,c,d,e
27	8	typebrief 2-collectief	Lycke Albertus	Kaaskerkestraat 96	Kaaskerke	a,c,d,e
27	9	typebrief 2-collectief	Rogiers Jacqueline	Kaaskerkestraat 118	Kaaskerke	a,c,d,e
27	10	typebrief 2-collectief	Rossee L., Vanderwee W.	Kaaskerkestraat 105	Kaaskerke	a,c,d,e
27	11	typebrief 2-collectief	Vanderwee W, Vanderwee L.	Kaaskerkestraat 116	Kaaskerke	a,c,d,e
27	12	typebrief 2-collectief	Sansen W- Staelen Simonne			
27	13	typebrief 2-collectief	Sansen Cyriel	Kaaskerkestraat 130	Kaaskerke	a,c,d,e
27	14	typebrief 2-collectief	Sansen-Deschepper M.	Kaaskerkestraat 146	Kaaskerke	a,c,d,e
27			Vandecandelaere Magda	Kaaskerkestraat 132	Kaaskerke	a,c,d,e
				Kaaskerkestraat 28	Kaaskerke	a,c,d,e

De volgende bezwaren en opmerkingen worden ongegrond geadviseerd :

Inzend	Volg-nr.	Opmerking/Inhoud	Naam/Organisatie	Straat	Gemeente	Motivatie
1		individueel bezwaar	Bulcke Jozef			
2		individueel bezwaar	Roels Roger	Kaaskerkestraat 76	Diksmuide	a,c
3		individueel bezwaar	Lingier Norbert	Kaaskerkestraat 74	Diksmuide	a,c,d
4		individueel bezwaar	Bandencentrale Nollet - Nollet Gilbert	Kaaskerkestraat 98	Diksmuide	a,c,d
5		individueel bezwaar	Decapmaker Dirk	Kaaskerkestraat 28	Diksmuide	a,c,d
6		individueel bezwaar	Vervoerbedrijf Lingier BVBA	Kaaskerkestraat 136	Kaaskerke	a,c,d
7		individueel bezwaar	Bekaert-Sansen Noël	Joe Englishstraat 15	Diksmuide	a,c,d
8		individueel bezwaar	Bekaert de heer en Mevr.	Kaaskerkestraat 140	Diksmuide	a,c,d
9		individueel bezwaar	Crevits-Sansen Rudy	Kaaskerkestraat 52	Diksmuide	a,c,d
10		individueel bezwaar	Electro-Service Dirk Delloebel-Borra	Kaaskerkestraat 142	Diksmuide	a,c,d
11		individueel bezwaar	Sansen Walter	Kaaskerkestraat 56 A	Diksmuide	a,d
12		individueel bezwaar	Sansen Maurice	Kaaskerkestraat 130	Diksmuide	d
14		individueel bezwaar	Dumont Ferdinand (Vishandel)	Kaaskerkestraat 132	Diksmuide	a,d
15		individueel bezwaar	Taveirne-Vanderschueren A.	Kaaskerkestraat 72	Diksmuide	a,b,c,d
16		individueel bezwaar	De Haese Luc - architect	Kaaskerkestraat 70	Diksmuide	a,b,c,d
17		individueel bezwaar	Johny Claeys - Eliette Desanghere	Kaaskerkestraat 68	Diksmuide	a,c,d
				Kaaskerkestraat 112	Kaaskerke	a,c

De volgende bezwaren en opmerkingen worden ongegrond geadviseerd :

In-zend	Volg-nr.	Opmerking/Inhoud	Naam/Organisatie	Straat	Gemeente	Motivatie
18		individueel bezwaar	Hindryckx Patriek	Kaaskerkestraat 96	Diksmuide	a,c,d
19		individueel bezwaar	Familie Wackenier	Kaaskerkesraat 78	Kaaskerke	a,b,c
20		individueel bezwaar	Vandenabeele Karel	Kaaskerkestraat 66	Diksmuide	a,d
21		natuurvereniging	Natuurreservaten VZW West-Vlaanderen	Ieperssteenweg 56	Woumen	a,c
22		landbouworganisatie	Bedrijfs Gilde Diksmuide	Oostkerkestraat 34	Diksmuide	a
23		landbouworganisatie	Landelijke Gilde Kaaskerke-Driekapellen	Sint-Sebastiaanlaan	Diksmuide	a
24	1	typebrief 1-individueel	Pauckoucke-Mollet	Kaaskerkestraat 60	Kaaskerke	a,c,d
24	2	typebrief 1-individueel	Pauckoucke-Mollet	Kaaskerkestraat 58	Kaaskerke	a,c,d
24	3	typebrief 1-individueel	Wackenier Angele	Kaaskerkestraat 61	Kaaskerke	a,c,d
25	1	typebrief 1-collectief	Amroot y Garia	Kaaskerkestraat 99	Kaaskerke	a,c,d
25	2	typebrief 1-collectief	Annoot Marnix	Kaaskerkestraat 7	Kaaskerke	a,c,d
25	3	typebrief 1-collectief	Avereyn Els	Kaaskerkestraat 1	Kaaskerke	a,c,d
25	4	typebrief 1-collectief	Bekaert Albert - Sansen Maria	Kaaskerkestraat 52	Kaaskerke	a,c,d
25	5	typebrief 1-collectief	Bekaert Noël - Sansen Martine	Kaaskerkestraat 140	Kaaskerke	a,c,d
25	6	typebrief 1-collectief	Bommers Miche	Kaaskerkestraat 34	Kaaskerke	a,c,d
25	7	typebrief 1-collectief	Borne André	Kaaskerkestraat 56 A	Kaaskerke	a,c,d
25	8	typebrief 1-collectief	Bouden Steven	Kaaskerkestraat 97	Kaaskerke	a,c,d
25	9	typebrief 1-collectief	Bril W.	Kaaskerkestraat 64	Kaaskerke	a,c,d
25	10	typebrief 1-collectief	Bulcke	Kaaskerkestraat 11	Kaaskerke	a,c,d
25	11	typebrief 1-collectief	Bulcke Jozef - Timmemman Maria	Kaaskerkestraat 76	Kaaskerke	a,c,d
25	12	typebrief 1-collectief	Burcy Anne	Kaaskerkestraat 79	Kaaskerke	a,c,d
25	13	typebrief 1-collectief	Casteleyn H.	Kaaskerkestraat 8	Kaaskerke	a,c,d
25	14	typebrief 1-collectief	Catrysse Bernard	Kaaskerkestraat 56	Kaaskerke	a,c,d
25	15	typebrief 1-collectief	Champion Serge	Kaaskerkestraat 90	Kaaskerke	a,c,d
25	16	typebrief 1-collectief	Claeys Anne-Marie	Kaaskerkestraat 89	Kaaskerke	a,c,d
25	17	typebrief 1-collectief	Claeys M.	Kaaskerkestraat 5	Kaaskerke	a,c,d
25	18	typebrief 1-collectief	Claeys Johnny - Desanghere E.	Kaaskerkestraat 112	Kaaskerke	a,c,d
25	19	typebrief 1-collectief	Cobbaert Jules	Kaaskerkestraat 89	Kaaskerke	a,c,d
25	20	typebrief 1-collectief	Cobbaert Ludwine	Kaaskerkestraat 89	Kaaskerke	a,c,d
25	21	typebrief 1-collectief	Colle Ann	Kaaskerkestraat 11	Kaaskerke	a,c,d
25	22	typebrief 1-collectief	Crevits Rudi - Sansen Bernadette	Kaaskerkestraat 142	Kaaskerke	a,c,d
25	23	typebrief 1-collectief	Cuvelier H.	Kaaskerkestraat 29	Kaaskerke	a,c,d
25	24	typebrief 1-collectief	De Ceunynck Luc	Kaaskerkestraat 80	Kaaskerke	a,c,d
25	25	typebrief 1-collectief	De Ceunynck H.	Kaaskerkestraat 104	Kaaskerke	a,c,d
25	26	typebrief 1-collectief	De Cuyper Ambroise	Kaaskerkestraat 50	Kaaskerke	a,c,d
25	27	typebrief 1-collectief	De Grave Daniël	Kaaskerkestraat 95	Kaaskerke	a,c,d
25	28	typebrief 1-collectief	De Haese Luc - Averbek Marleen	Kaaskerkestraat 68	Kaaskerke	a,c,d
25	29	typebrief 1-collectief	De Landsheer	Kaaskerkestraat	Kaaskerke	a,c,d
25	30	typebrief 1-collectief	Debergh Frans	Kaaskerkestraat 65	Kaaskerke	a,c,d
25	31	typebrief 1-collectief	Debou Margriet	Kaaskerkestraat 10	Kaaskerke	a,c,d
25	32	typebrief 1-collectief	Decapmaker Dirk	Kaaskerkestraat 136	Kaaskerke	a,c,d
25	33	typebrief 1-collectief	Declerck Paula	Kaaskerkestraat 16	Kaaskerke	a,c,d
25	34	typebrief 1-collectief	Decoene Gery	Kaaskerkestraat 93	Kaaskerke	a,c,d
25	35	typebrief 1-collectief	Decoutere Albert - Ledaine Agnes	Kaaskerkestraat 26	Kaaskerke	a,c,d
25	36	typebrief 1-collectief	Degriek	Kaaskerkestraat 23	Kaaskerke	a,c,d
25	37	typebrief 1-collectief	Deleu Jenny	Kaaskerkestraat 40	Kaaskerke	a,c,d
25	38	typebrief 1-collectief	Delloebel D - Bone Annemie	Kaaskerkestraat 56 A	Kaaskerke	a,c,d
25	39	typebrief 1-collectief	Demaeght Fr.	Kaaskerkestraat 43	Kaaskerke	a,c,d
25	40	typebrief 1-collectief	Demant Gerard	Kaaskerkestraat 32	Kaaskerke	a,c,d
25	41	typebrief 1-collectief	Denys-Delanghe	Kaaskerkestraat 113	Kaaskerke	a,c,d
25	42	typebrief 1-collectief	Depuydt H - Hoorelbeke G.	Kaaskerkestraat 9	Kaaskerke	a,c,d
25	43	typebrief 1-collectief	Desodt-Tant Reginald	Kaaskerkestraat 17	Kaaskerke	a,c,d
25	44	typebrief 1-collectief	Desot R.	Kaaskerkestraat 37	Kaaskerke	a,c,d
25	45	typebrief 1-collectief	Devroos	Kaaskerkestraat 44	Kaaskerke	a,c,d
25	46	typebrief 1-collectief	Dick M.	Kaaskerkestraat 83	Kaaskerke	a,c,d
25	47	typebrief 1-collectief	Dumont Ferdinand	Kaaskerkestraat 72	Kaaskerke	a,c,d
25	48	typebrief 1-collectief	Dumoulin Gilbert	Kaaskerkestraat 11/25	Kaaskerke	a,c,d
25	49	typebrief 1-collectief	Fraeyman Annie	Kaaskerkestraat 21	Kaaskerke	a,c,d
25	50	typebrief 1-collectief	Gevaert Etienne	Kaaskerkestraat 31	Kaaskerke	a,c,d
25	51	typebrief 1-collectief	Gheerardyn Martine	Kaaskerkestraat 38	Kaaskerke	a,c,d

In- zend	Volg- nr.	Opmerking/Inhoud	Naam/Organisatie	Straat	Gemeente	Moti- vatie
25	52	typebrief 1-collectief	Goemaere André	Kaaskerkestraat	Kaaskerke	a,c,d
25	53	typebrief 1-collectief	Gunst Veronique	Kaaskerkestraat 13	Kaaskerke	a,c,d
25	54	typebrief 1-collectief	Gunst Johan - Laplasse Linda	Kaaskerkestraat 148	Kaaskerke	a,c,d
25	55	typebrief 1-collectief	Gysel-Pollet Marcel	Kaaskerkestraat 152	Kaaskerke	a,c,d
25	56	typebrief 1-collectief	Hamiaux Dirk	Kaaskerkestraat 75	Kaaskerke	a,c,d
25	57	typebrief 1-collectief	Hindryckx Patrick - Reynaert Magda	Kaaskerkestraat 96	Kaaskerke	a,c,d
25	58	typebrief 1-collectief	Hollevoet S.	Kaaskerkestraat 131	Kaaskerke	a,c,d
25	59	typebrief 1-collectief	Hoste-Sinnaeve P.	Kaaskerkestraat 11/14	Kaaskerke	ajc,d
25	60	typebrief 1-collectief	Jacques-Tenwe Ivan	Kaaskerkestraat 108	Kaaskerke	a,c,d
25	61	typebrief 1-collectief	Kerkaert-Cappon Gilbert	Kaaskerkestraat 111	Kaaskerke	a,c,d
25	62	typebrief 1-collectief	Lanoye Geert	Kaaskerkestraat 19	Kaaskerke	a,c,d
25	63	typebrief 1-collectief	Laplasse André	Oude Dorpsstraat 4	Kaaskerke	a,c,d
25	64	typebrief 1-collectief	Lapon Godelieve	Kaaskerkestraat 42	Kaaskerke	a,c,d
25	66	typebrief 1-collectief	Lapon Jan - Casteleyn Ilse	Kaaskerkestraat 42	Kaaskerke	a,c,d
25	66	typebrief 1-collectief	Laridon Wim	Kaaskerkestraat 11	Kaaskerke	a,c,d
25	67	typebrief 1-collectief	Lingier Norbert	Kaaskerkestraat 98	Kaaskerke	a,c,d
25	68	typebrief 1-collectief	Lingier Claude	Kaaskerkestraat 27 A	Kaaskerke	a,c,d
25	69	typebrief 1-collectief	Lycke A.	Kaaskerkestraat 118	Kaaskerke	a,c,d
25	70	typebrief 1-collectief	Maeckelbergh Maria	Oude Dorpsstraat 8	Kaaskerke	a,c,d
25	71	typebrief 1-collectief	Maes Kristof	Kaaskerkestraat 64	Kaaskerke	a,c,d
25	72	typebrief 1-collectief	Maesen-Maes	Kaaskerkestraat 11/41	Kaaskerke	a,c,d
25	73	typebrief 1-collectief	Marey	Kaaskerkestraat 11	Kaaskerke	a,c,d
25	74	typebrief 1-collectief	Moenaert Agnes	Kaaskerkestraat 47	Kaaskerke	a,c,d
25	75	typebrief 1-collectief	Moraël Eric - Legein Andrea	Kaaskerkestraat 54	Kaaskerke	a,c,d
25	76	typebrief 1-collectief	Mortelmans	Kaaskerkestraat 57	Kaaskerke	a,c,d
25	77	typebrief 1-collectief	Mortier A - Bulcke M.	Kaaskerkestraat	Kaaskerke	a,c,d
25	78	typebrief 1-collectief	Mostrey Andre	Kaaskerkestraat 67	Kaaskerke	a,c,d
25	79	typebrief 1-collectief	Mostrey Hendrik - Delahaye Kristel	Kaaskerkestraat 69	Kaaskerke	a,c,d
25	80	typebrief 1-collectief	Muylle Clara	Kaaskerkestraat 109	Kaaskerke	a,c,d
25	81	typebrief 1-collectief	Noilet Daniël - D'Hulster Bertha	Kaaskerkestraat 58	Kaaskerke	a,c,d
25	82	typebrief 1-collectief	Nys Antoin	Kaaskerkestraat 128	Kaaskerke	a,c,d
25	83	typebrief 1-collectief	Pickavet E.	Kaaskerkestraat 105	Kaaskerke	a,c,d
25	84	typebrief 1-collectief	Pinson H.	Kaaskerkestr. 100-102	Kaaskerke	a,c,d
25	85	typebrief 1-collectief	Pollet Andre	Kaaskerkestraat 25	Kaaskerke	a,c,d
25	86	typebrief 1-collectief	Pollet Gerard - Desmadryl L.	Kaaskerkestraat 150	Kaaskerke	a,c,d
25	87	typebrief 1-collectief	Pynebrouck K.	Kaaskerkestraat 63	Kaaskerke	a,c,d
25	88	typebrief 1-collectief	Roels Roger	Kaaskerkestraat 74	Kaaskerke	a,c,d
25	89	typebrief 1-collectief	Sansen Walter	Kaaskerkestraat 130	Kaaskerke	a,c,d
25	90	typebrief 1-collectief	Sansen Cyriel	Kaaskerkestraat 146	Kaaskerke	a,c,d
25	91	typebrief 1-collectief	Sansen Luc	Kaaskerkestraat 3	Kaaskerke	a,c,d
25	92	typebrief 1-collectief	Sansen Maurits - Deschepper Mia	Kaaskerkestraat 132	Kaaskerke	a,c,d
25	93	typebrief 1-collectief	Stael Georges	Kaaskerkestraat 92	Kaaskerke	a,c,d
25	94	typebrief 1-collectief	Taveirne André	Kaaskerkestraat 70	Kaaskerke	a,c,d
25	95	typebrief 1-collectief	Tempelaere Geert	Kaaskerkestraat 85	Kaaskerke	a,c,d
25	96	typebrief 1-collectief	Traisnel Oscar	Kaaskerkestraat 49	Kaaskerke	a,c,d
25	97	typebrief 1-collectief	Van Den Bogaert Jan - Lycke Christel	Kaaskerkestraat 94	Kaaskerke	a,c,d
25	98	typebrief 1-collectief	Van Moen Roger - Boudt Marcella	Kaaskerkestraat 24	Kaaskerke	a,c,d
25	99	typebrief 1-collectief	Van Riemst Johan	Kaaskerkestraat 45	Kaaskerke	a,c,d
25	100	typebrief 1-collectief	Vanbesien Andre	Kaaskerkestraat 121	Kaaskerke	a,c,d
25	101	typebrief 1-collectief	Vanbiervliet H.	Kaaskerkestraat 31	Kaaskerke	a,c,d
25	102	typebrief 1-collectief	Vandaele Nico	Oude Dorpsstraat 3	Kaaskerke	a,c,d
25	103	typebrief 1-collectief	Vandaele Willy	Kaaskerkestraat 23	Kaaskerke	a,c,d
25	104	typebrief 1-collectief	Vandecandelare Magda	Kaaskerkestraat 28	Kaaskerke	a,c,d
25	105	typebrief 1-collectief	Vandenabeele Karel	Kaaskerkestraat 66	Kaaskerke	a,c,d
25	106	typebrief 1-collectief	Vandenabeele R.	Kaaskerkestraat 11	Kaaskerke	a,c,d
25	107	typebrief 1-collectief	Vandenbussche Roger	Kaaskerkestraat 11/11	Kaaskerke	a,c,d
25	108	typebrief 1-collectief	Vanderwee W.	Kaaskerkestraat 116	Kaaskerke	a,c,d
25	109	typebrief 1-collectief	Vanuxem-Degriek Ronny	Kaaskerkestraat 12	Kaaskerke	a,c,d
25	110	typebrief 1-collectief	Vanwalleghem Daniël	Kaaskerkestraat 33	Kaaskerke	a,c,d
25	111	typebrief 1-collectief	Verdonck Fabienne	Kaaskerkestraat 11/2	Kaaskerke	a,c,d

Inzend	Volg-nr.	Opmerking/Inhoud	Naam/Organisatie	Straat	Gemeente	Motivatie
25	112	typebrief 1 -collectief	Vermander A.	Kaaskerkestraat 31	Kaaskerke	a,c,d
25	113	typebrief 1 -collectief	Veryser Fernand	Kaaskerkestraat 40	Kaaskerke	a,c,d
25	114	typebrief 1 -collectief	Voet Gerard	Kaaskerkestraat 115	Kaaskerke	a,c,d
25	115	typebrief 1 -collectief	Wackenier Jean-Pierre - Steculatorum Hilda	Kaaskerkestraat 78	Kaaskerke	a,c,d
25	116	typebrief 1 -collectief	Weyne Ivan - Basyn Ingrid	Kaaskerkestraat 81	Kaaskerke	a,c,d
25	117	typebrief 1 -collectief	Willaert Raymond	Kaaskerkestraat 117	Kaaskerke	a,c,d
25	118	typebrief 1 -collectief		Kaaskerkestraat 41	Kaaskerke	a,c,d
25	119	typebrief 1 -collectief		Kaaskerkestraat 43	Kaaskerke	a,c,d
25	120	typebrief 1 -collectief		Kaaskerkestraat 11	Kaaskerke	a,c,d
25	121	typebrief 1 -collectief		Kaaskerkestraat 11	Kaaskerke	a,c,d
25	122	typebrief 1 -collectief		Kaaskerkestraat 36	Kaaskerke	a,c,d
25	123	typebrief 1 -collectief		Kaaskerkestraat 27	Kaaskerke	a,c,d

II. EINDADVIES

De Commissie stelt vast dat :

- de adviezen van de gemeenteraad van Diksmuide en de Bestendige Deputatie aanleiding geven tot gegronde voorstellen tot aanpassing van het ontwerp-plan;
- de bezwaren met nrs. 13 en 25/1 t.e.m. 25/123 deels gegrond worden geadviseerd op basis van de motivering vermeld onder I.3.1;
- de overige bezwaren en opmerkingen ongegrond worden geadviseerd op basis van de motivering vermeld onder I.3.1;

en adviseert het ontwerp-plan tot gedeeltelijke herziening van het gewestplan Diksmuide-Torhout op het grondgebied van de gemeente Diksmuide (Kaaskerke), voor delen van de kaartbladen 20/1 en 20/2 : GUNSTIG, op voorwaarde dat de zone begrepen tussen het R.I.T.O. (landbouwschool), de Kaaskerkestraat, de oude en nieuwe spoorwegbedding en de Vlavaart, haar oorspronkelijke bestemming "landschappelijk waardevol agrarisch gebied" behoudt.

De secretaris,
E. MARES.

De Eerste Ondervoorzitter,
J. DURNEZ.

AVIS OFFICIELS — OFFICIELE BERICHTEN

MINISTERE DES AFFAIRES ECONOMIQUES

Prix de l'énergie électrique pour le mois d'août 1995

Les paramètres N_c et N_E prévus par les arrêtés ministériels des 16 mai 1977 et 6 septembre 1994 portant réglementation respectivement des prix de l'énergie électrique en basse tension ainsi que de ceux en haute tension sont, pour le mois d'août 1995, fixés aux valeurs ci-après :

$N_c = 0,9588$
 $N_E = 1,1838$

MINISTERIE VAN ECONOMISCHE ZAKEN

Prijzen van de elektrische energie voor de maand augustus 1995

De parameters N_c en N_E voorzien bij de ministeriële besluiten van 16 mei 1977 en 6 september 1994 houdende reglementering van respectievelijk de prijzen voor elektrische energie laagspanning en hoogspanning zijn voor de maand augustus 1995 vastgesteld op de volgende waarden :

$N_c = 0,9588$
 $N_E = 1,1838$

MINISTERE DES FINANCES

Administration de la T.V.A., de l'enregistrement et des domaines
(Aliénation d'immeubles domaniaux)

Publications faites en exécution de la loi du 31 mai 1923

L'Etat belge se propose de vendre de gré à gré :

Commune de Nassogne, 3^e division, Harsin

Un excédent de voirie non cadastré section C, joignant les parcelles n^{os} 420L et 425L, d'une contenance de 92 m² tenant à Poncin-Pierre, à Cornille, Laure, à Godefroid-Lavis, Marcel, et à la N896.

Prix : 30 000 F, outre les frais.

Les réclamations éventuelles doivent être adressées dans le mois du présent avis au Comité d'Acquisition d'immeubles à Neufchâteau, Complexe administratif de Neufchâteau (tel. : 061/22 82 46 et 22 82 47).

Références : V.83040/11.

MINISTERIE VAN FINANCIEN

Administratie van de BTW, registratie en domeinen
(Vervreemding van onroerende domeingoederen)

Bekendmakingen gedaan ter uitvoering van de wet van 31 mei 1923

De Belgische Staat is voornemens uit de hand te verkopen :

Gemeente Nassogne, 3e afdeling, Harsin

Een overschot van de wegen niet gekadastraerd sectie C, palende aan de percelen nrs. 420L en 425L, met een oppervlakte van 92 m² palende aan Poncin-Pierre, aan Cornille, Laure, Godefroid-Lavis, Marcel, en aan de N896.

Prijs : 30 000 F, buiten de kosten.

Eventuele bezwaren dienen binnen een maand van dit bericht overgemaakt aan het Aankoopcomité te Neufchâteau, Complexe administratief te Neufchâteau (tel. : 061/22 82 46 en 22 82 47).

Referentie : V.83040/11.