

H : représente le nombre d'habitants de la commune, à savoir les personnes régulièrement inscrites dans le registre de la population à la fin de l'avant-dernière année précédant l'octroi de la subvention;

S : représente la superficie du territoire communal en hectares;

I : représente le nombre de biens immobiliers bâtis, recensés, par l'Institut national de statistique;

V : représente la longueur en kilomètre de l'axe des voiries tel qu'il ressort du rapport communal.

CHAPITRE III. — Procédure de subvention

Art. 3. Toute demande de subvention est accompagnée des documents suivants, en trois exemplaires :

1° la décision motivée du conseil communal d'élaborer un plan communal de développement, accompagnée d'une note indiquant les objectifs poursuivis et la description de l'objet de la mission d'élaboration du plan;

2° la désignation par le conseil communal de l'auteur de projet agréé;

3° le coût de l'étude à mener par l'auteur de projet et le montant de la subvention demandée;

4° le calcul détaillé du montant maximum de la subvention sur base de la formule présentée à l'article 2.

Le Gouvernement décide, dans les trois mois de la réception de la demande, d'accorder ou de refuser la subvention. Il notifie sa décision dans le mois qui suit.

Art. 4. Les versements de la subvention se font selon l'échelonnement suivant :

1° trente pour-cent après la notification de la décision de subvention;

2° trente pour-cent après l'approbation du dossier de base par le Gouvernement;

3° trente pour-cent après l'adoption provisoire du projet de plan.

Le solde est liquidé après l'approbation du plan par le Gouvernement.

CHAPITRE IV. — Dispositions finales

Art. 5. Sans préjudice de l'application des articles 55 et 57 des lois sur la comptabilité de l'Etat coordonnées le 17 juillet 1991, lorsque le plan n'est pas soumis à l'approbation du Gouvernement dans les délais visés à l'article 35 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, la commune est tenue de restituer la moitié des subventions déjà versées dans les deux mois de la notification du constat opéré par le Ministre de l'Aménagement du Territoire.

Art. 6. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur Belge*.

Art. 7. Le Ministre qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 7 décembre 1995.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

Ch. PICQUE

Le Ministre de l'Aménagement du Territoire,
des Travaux publics et du Transport,

H. HASQUIN

Le Ministre de l'Economie, des Finances, du Budget, de l'Energie
et des Relations extérieures,

J. CHABERT

H : het aantal inwoners is van de gemeente, met name de personen die regelmatig ingeschreven staan in het bevolkingsregister op het einde van het voorlaatste jaar dat voorafgaat aan de toekenning van de toelage;

S : de oppervlakte in hectare van het grondgebied van de gemeente is;

I : het aantal gebouwde onroerende goederen is, geïnventariseerd door het Nationaal Instituut voor de Statistiek;

V : de lengte in kilometer van het wegennet is zoals blijkt uit het gemeenteverslag.

HOOFDSTUK III. — Procedure tot toelage

Art. 3. Iedere aanvraag tot toelage wordt vergezeld van de volgende documenten, in drie exemplaren :

1° de met redenen omklede beslissing van de gemeenteraad voor de opmaak van een gemeentelijk ontwikkelingsplan, vergezeld van een nota welke de beoogde doelstellingen aangeeft, alsook de omschrijving van de opdracht tot opmaak van het plan.

2° de aanwijzing door de gemeenteraad van de erkende ontwerper;

3° de prijs van de door de ontwerper uit te voeren studie en het bedrag van de gevraagde toelage;

4° de gedetailleerde berekening van het hoogste bedrag van de toelage op basis van de formule opgegeven in artikel 2.

De Regering beslist, binnen drie maanden na ontvangst van de aanvraag, om de toelage toe te kennen of te weigeren. Zij geeft tijdens de daaropvolgende maand kennis van haar beslissing.

Art. 4. De stortingen van de toelagen worden als volgt gespreid :

1° dertig procent na kennisgeving van de beslissing tot toelage;

2° dertig procent na goedkeuring van het basisdossier door de Regering;

3° dertig procent na de voorlopige aanneming van het ontwerpplan.

Het saldo wordt vereffend na goedkeuring van het plan door de Regering.

HOOFDSTUK IV. — Slotbepalingen

Art. 5. Onverminderd de toepassing van artikelen 55 en 57 van de wetten op de Rijkscomptabiliteit, gecoördineerd op 17 juli 1991, wanneer het plan niet aan de regering ter goedkeuring wordt voorgesteld binnen de termijnen gesteld in artikel 35 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stede- bouw, moet de gemeente de helft van de reeds gestorte toelagen terugbetalen en dit binnen twee maanden na kennisgeving van de vaststelling gedaan door de Minister van Ruimtelijke Ordening.

Art. 6. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 7. De Minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 7 december 1995.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

Ch. PICQUE

De Minister van Ruimtelijke Ordening,
Openbare Werken en Vervoer,

H. HASQUIN

De Minister van Economie, Financiën, Begroting,
Energie en Externe Betrekkingen,

J. CHABERT

F. 95 - 3313

[C - 31624]

N. 95 - 3313

[C - 31624]

7 DECEMBRE 1995. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au contenu du plan communal de développement et à la présentation générale du dossier de base

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991, organique de la planification et de l'urbanisme, notamment les articles 36 et 38, modifiés par l'ordonnance du 23 novembre 1993;

7 DECEMBER 1995. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering inzake de inhoud van het gemeentelijk ontwikkelingsplan en de algemene voorstelling van het basisdossier

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stede- bouw, inzonderheid op de artikelen 36 en 38, gewijzigd bij de ordonnantie van 23 november 1993;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;
Sur la proposition du Ministre, chargé de l'Aménagement du Territoire, des Travaux publics et du Transport,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — *Dispositions générales*

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté il y a lieu d'entendre par :

1° « Ministre » : le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de l'Aménagement du territoire;

2° « carte » : une cartographie dressée à l'échelle 1/5.000, ou à une échelle différente avec l'accord exprès du Ministre;

3° « plan » : le plan communal de développement.

CHAPITRE II

Contenu du plan communal de développement

Art. 2. La première partie du plan se compose de la situation existante de fait et de droit mise à jour depuis moins de deux ans avant l'adoption du dossier de base.

La situation existante de fait est celle qui résulte d'un examen de la situation telle qu'elle se présente réellement sur le terrain.

La situation existante de droit est celle qui résulte de la réglementation en vigueur.

Art. 3. La situation existante de fait, comporte au moins des cartes et un rapport d'analyse.

Ces cartes reprennent au minimum les indications générales quant aux matières suivantes :

1° la structure hydrographique, les plans d'eau, les zones humides;

2° les espaces bâtis;

3° le patrimoine immobilier remarquable;

4° l'affectation urbanistique dominante par îlot ou partie d'îlot, en indiquant les biens non affectés;

5° les espaces publics, les voies de communication, les sens de la circulation, les transports en commun;

6° les espaces verts de plus de 1/4 d'hectare ainsi que les masses vertes remarquables;

7° les principales infrastructures techniques notamment celles relatives à l'égoûtage.

Ce rapport d'analyse comprend une évaluation des thèmes suivants, en établissant éventuellement les relations entre eux:

1° la situation de la commune dans son contexte régional et sa relation avec les communes voisines;

2° l'évolution de la population;

3° l'évolution de l'activité économique;

4° les équipements scolaires, sociaux et culturels, et leur fréquentation;

5° l'environnement, les espaces verts, les nuisances et les pollutions;

6° les déplacements, le stationnement, le parking, les transports en commun;

7° l'affectation urbanistique dominante par îlot ou partie d'îlot, en indiquant les biens non affectés;

8° le patrimoine immobilier remarquable;

9° l'état général du parc immobilier.

Art. 4. La situation existante de droit comporte des cartes et un rapport d'analyse.

Ces cartes reprennent au minimum les éléments suivants:

1° les affectations déterminées par le plan régional de développement et le plan régional d'affectation du sol, ou à défaut le plan de secteur;

2° les affectations principales des plans particuliers d'affectation du sol, ainsi que la délimitation de ceux-ci avec l'indication de la date des arrêtés les approuvant;

3° les limites des permis de lotir non périmés, avec l'indication de la date de leur délivrance;

Gelet, op het advies van de Raad van de State;
Op de voordracht van de Minister, belast met Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken en Vervoer,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Algemene bepalingen*

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit dient men te verstaan onder :

1° « Minister » : de Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met de Ruimtelijke Ordening;

2° « kaart » : een cartografie op schaal 1/5.000 of op een verschillende schaal met de uitdrukkelijke toestemming van de Minister;

3° « plan » : het gemeentelijk ontwikkelingsplan.

HOOFDSTUK II

Inhoud van het gemeentelijk ontwikkelingsplan

Art. 2. Het eerste deel van het plan bestaat uit de bestaande feitelijke toestand en de rechtstoestand bijgewerkt tot op minder dan twee jaar vóór de aanneming van het basisdossier.

De bestaande feitelijke toestand blijkt uit het onderzoek van de toestand zoals deze zich werkelijk op het terrein voordoet.

De bestaande rechtstoestand blijkt uit de reglementering die van kracht is.

Art. 3. De bestaande feitelijke toestand bestaat ten minste uit kaarten en een analyseverslag.

Deze kaarten nemen ten minste de algemene aanduidingen op inzake volgende onderwerpen :

1° de hydrografische structuur, de waterbekkens, de vochtige gebieden;

2° de bebouwde ruimten;

3° het bezienswaardig onroerend erfgoed;

4° de overheersende stedenbouwkundige bestemming per huizenblok of gedeelte ervan met aanduiding van de goederen zonder bestemming;

5° de openbare ruimten, de verkeerswegen, de verkeersrichtingen, het openbaar vervoer;

6° de groengebieden van meer dan 1/4 hectare alsook de bezienswaardige groene massa's;

7° de voornaamste technische infrastructuren inzonderheid die met betrekking tot de riolering.

Dit analyseverslag bevat een beoordeling van volgende thema's waarbij het onderlinge verband eventueel wordt aangeduid :

1° de toestand van de gemeente binnen het gewest en haar relatie met de buurtgemeenten;

2° de bevolkingsevolutie;

3° de evolutie van de economische activiteit;

4° de socio-culturele en school-voorzieningen en het bezoek ervan;

5° het leefmilieu, de groengebieden, de hinder en de vervuiling;

6° de verplaatsingen, het parkeren, de parkeer ruimte, het openbaar vervoer;

7° de per huizenblok of per gedeelte van een huizenblok overheersende stedenbouwkundige bestemming, met aanduiding van de goederen zonder bestemming;

8° het bezienswaardig onroerend erfgoed;

9° de algemene toestand van het onroerend patrimonium.

Art. 4. De bestaande rechtstoestand bevat kaarten en een analyseverslag.

Deze kaarten nemen ten minste de volgende gegevens op :

1° de bestemmingen vastgelegd door het gewestelijk ontwikkelingsplan en het gewestelijk bestemmingsplan of bij ontstentenis hiervan door het gewestplan;

2° de voornaamste bestemmingen van de bijzondere bestemmingsplannen, alsook de begrenzing ervan met vermelding van de datum van de besluiten die deze goedkeuren;

3° de grenzen van de niet-vervallen verkavelingsvergunningen met vermelding van hun datum van afgifte;

4° les espaces protégés en application de la loi du 12 juillet 1973 sur la conservation de la nature et de l'ordonnance du 27 avril 1995 relative à la sauvegarde et à la protection de la nature;

5° les biens immeubles faisant l'objet d'une mesure de protection prise en application de la loi du 7 août 1931 sur la conservation des monuments et des sites et de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, à l'exception de ceux visés à l'article 42 de l'ordonnance précitée;

6° le statut administratif des voiries.

Ce rapport d'analyse comprend une évaluation des thèmes énoncés à l'alinéa 2, en établissant éventuellement les relations entre eux et en établissant les relations nécessaires avec les dispositions régionales, notamment celles du plan régional de développement et le plan régional d'affectation du sol ou à défaut du plan du secteur.

Art. 5. La deuxième partie du plan comporte un rapport général étudiant les besoins de la commune dans, au moins, les matières suivantes :

- 1° l'activité économique;
- 2° l'habitat;
- 3° la culture et les besoins sociaux;
- 4° l'environnement et le cadre de vie;
- 5° les déplacements;
- 6° le patrimoine immobilier des communes et des CPAS;
- 7° le patrimoine immobilier des sociétés immobilières de service public.

Ces besoins sont évalués au moment de mettre en oeuvre la procédure d'élaboration du plan.

Un diagnostic est posé à l'égard des besoins, notamment à partir des situations de fait et de droit.

Le rapport détermine les objectifs et les priorités du plan au moins dans les matières énoncées au premier alinéa du présent article.

Un chapitre est consacré aux objectifs et priorités relevant de la seule commune. Un autre chapitre est consacré à ceux impliquant des relations avec d'autres pouvoirs publics, notamment les communes voisines.

Art. 6. La troisième partie du plan se compose d'un rapport circonstancié relatif aux moyens à mettre en oeuvre, dans les limites des compétences communales, pour répondre aux besoins visés à l'article 5, alinéa 1er.

Ce rapport regroupe les moyens en chapitres selon qu'il s'agisse :

- 1° d'une mesure d'organisation;
- 2° d'une mesure d'investissement;
- 3° d'une mesure relative à la création ou à la modification de règlements communaux.

Un chapitre est consacré aux moyens à mettre en oeuvre dans le cadre des collaborations à mener avec d'autres niveaux de pouvoirs publics.

Art. 7. La quatrième partie du plan comporte des cartes et des notes explicatives relatives aux mesures générales d'aménagement et de déplacement.

Cette partie du plan aborde :

1° en matière d'aménagement du territoire, les objectifs définis en application de l'article 5; à cet effet, cette partie indique notamment:

- a) les affectations générales par zone;
- b) les plans particuliers d'affectation du sol à modifier ou à établir;
- c) les zones d'intervention prioritaire en matière de rénovation du bâti, de valorisation du patrimoine, d'urbanisation ou de réurbanisation, et celles relatives aux espaces publics;
- d) les matières à aborder ou à modifier dans le règlement communal d'urbanisme, et s'il échet, la partie du territoire où les dispositions du règlement seront d'application;

4° de beschermde gebieden in toepassing van de wet van 12 juli 1973 op het natuurbehoud en van de ordonnantie van 27 april 1995 betreffende het behoud en de bescherming van de natuur;

5° de onroerende goederen die het voorwerp uitmaken van een beschermingsmaatregel genomen in toepassing van de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen en van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed, met uitzondering van deze bedoeld in artikel 42 van voornoemde ordonnantie;

6° het administratief statuut van de wegen.

Dit analyseverslag bevat een beoordeling van de thema's opgesomd in het tweede lid, waarbij eventueel het onderling verband wordt aangeduid en waarbij de noodzakelijke banden met de gewestelijke bepalingen worden aangeduid, inzonderheid die van het gewestelijk ontwikkelingsplan en het gewestelijk bestemmingsplan of bij ontstentenis ervan, van het gewestplan.

Art. 5. Het tweede deel van het plan bestaat uit een algemeen verslag dat de behoeften van de gemeente bestudeert, ten minste inzake volgende onderwerpen :

- 1° de economische activiteit;
- 2° de woonomgeving;
- 3° de culturele en sociale behoeften;
- 4° het milieu en het leefklimaat;
- 5° de verplaatsingen;
- 6° het onroerend patrimonium van de gemeenten en de OCMW's;
- 7° het onroerend patrimonium van openbare vastgoedmaatschappijen.

Deze behoeften worden beoordeeld wanneer de opmaakprocedure van het plan gestart wordt.

Een diagnose wordt gesteld op het vlak van de behoeften, inzonderheid uitgaande van de feitelijke toestand en de rechtstoestand.

Het verslag bepaalt de doelstellingen en de prioriteiten van het plan en dit tenminste voor de onderwerpen die in het eerste lid van dit artikel vermeld staan.

Een hoofdstuk wordt gewijd aan de doelstellingen en prioriteiten van de gemeente. Een ander hoofdstuk wordt gewijd aan die welke een band hebben met andere openbare besturen zoals de buurgemeenten.

Art. 6. Het derde deel van het plan bevat een uitvoerig verslag met betrekking tot de aan te wenden middelen, binnen de bevoegdheden van de gemeenten, om tegemoet te komen aan de behoeften bedoeld in artikel 5, eerste lid.

Dit verslag schikt de middelen in hoofdstukken naargelang het gaat om :

- 1° een organisatie maatregel;
- 2° een investeringsmaatregel;
- 3° een uitwerkings- of wijzigings maatregel inzake gemeenteverordeningen.

Een hoofdstuk is gewijd aan de aan te wenden middelen in het kader van de te voeren samenwerking met andere niveau's van openbare besturen.

Art. 7. Het vierde deel van het plan bevat kaarten en verklarende nota's met betrekking tot de algemene maatregelen omtrent de ruimtelijke ordening en de verplaatsingen.

Dit deel van het plan snijdt de volgende onderwerpen aan :

- 1° inzake ruimtelijke ordening, de doelstellingen bepaald met toepassing van artikel 5; daartoe wordt in dat deel onder meer het volgende vermeld :
 - a) de algemene bestemmingen per gebied;
 - b) de te wijzigen of op te maken bijzondere bestemmingsplannen;
 - c) de gebieden voor prioritaire interventie inzake renovatie van de bebouwing, herwaardering van het erfgoed, verstedelijking of herverstedelijking, en inzake de openbare ruimte;
 - d) de aan te snijden of te wijzigen aangelegenheden in de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening en, in voorkomend geval, dat deel van het grondgebied waar de bepalingen van de verordening van toepassing zijn;

2° en matière de déplacements, les objectifs définis en application de l'article 5, et notamment :

a) les principes généraux de la circulation, du parage et du stationnement;

b) l'utilisation des espaces publics par les différents modes de déplacement;

Elle contient un rapport relatif aux relations du plan avec les plans régionaux et communaux en vigueur qui précise, le cas échéant, les dispositions du plan qui dérogent aux plans régionaux et les plans particuliers d'affectation du sol à abroger par défaut de conformité au plan.

CHAPITRE III

Présentation générale du dossier de base

Art. 8. La première partie du dossier de base du plan contient les indications sommaires en matière de :

1° situation existante de fait : les matières visées aux alinéas 2 et 3 de l'article 3;

2° situation existante de droit : les matières visées aux alinéas 2 et 3 de l'article 4.

Art. 9. La deuxième partie du dossier de base est composée d'un rapport exposant les objectifs et les priorités poursuivis, dans le cadre de la procédure d'élaboration du plan, dans les matières visées à l'article 5, alinéa 1er.

Le rapport met en évidence les éléments clés de ces objectifs et priorités en regard de la situation existante de fait et de droit décrite conformément à l'article 8, et notamment les problèmes que cette dernière engendre ainsi que les besoins à rencontrer. Le rapport en analyse les contraintes, les déficiences, les potentialités et les atouts.

Art. 10. La troisième partie du dossier de base contient l'exposé des moyens à mettre en oeuvre dans le cadre du projet de plan, de manière à rencontrer les objectifs et les priorités visés à l'article 9.

Art. 11. La quatrième partie du dossier de base contient les mesures générales d'aménagement; elle se compose notamment de cartes relatives :

1° aux orientations principales en matière d'affectation du sol;

2° aux plans particuliers d'affectation du sol à modifier ou à établir;

3° aux zones d'intervention prioritaire en matière immobilière ou en matière d'espaces publics;

4° aux aménagements des espaces publics et à la politique des déplacements à mettre en oeuvre.

Elle est accompagnée d'une note qui explicite :

1° les cartes visées à l'alinéa premier;

2° les mesures non cartographiées relatives à l'aménagement du territoire et aux déplacements;

3° les objectifs poursuivis par chaque disposition d'aménagement proposée.

Elle contient un rapport relatif aux relations du dossier de base avec les plans en vigueur.

Ce rapport indique, le cas échéant, les dispositions du plan qui dérogent aux plans régionaux et les plans particuliers d'affectation du sol à abroger par défaut de conformité au plan.

CHAPITRE IV. — Dispositions finales

Art. 12. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 13. Le Ministre qui a l'aménagement du territoire, dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 7 décembre 1995.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

Ch. PICQUE

Le Ministre de l'Aménagement du Territoire,
des Travaux publics et du Transport,

H. HASQUIN

2° inzake verplaatsingen de doelstellingen bepaald met toepassing van artikel 5, meer bepaald :

a) de algemene principes inzake verkeer, parkeerruimte en parkeren;

b) het gebruik van de openbare ruimte door verschillende wijzen van verplaatsing;

Het bevat een verslag over het verband tussen het plan en de geldende gewest- en gemeentepannen waarin, in voorkomend geval, de bepalingen van het plan worden vermeld die afwijken van de gewestelijke plannen en de bijzondere bestemmingsplannen, welke moeten worden opgeheven als zij in strijd zijn met het plan.

HOOFDSTUK III

Algemene voorstelling van het basisdossier

Art. 8. Het eerste deel van het basisdossier van het plan bevat de bondige aanduidingen over :

1° de bestaande feitelijke toestand: de punten vermeld onder artikel 3, tweede en derde lid;

2° de bestaande rechtstoestand: de punten vermeld onder artikel 4, tweede en derde lid.

Art. 9. Het tweede deel van het basisdossier is samengesteld uit een verslag dat de doelstellingen en de prioriteiten weergeeft die nagestreefd worden in het kader van de procedure voor het opstellen van het plan en dit voor de onderwerpen bedoeld in artikel 5, eerste lid.

Het verslag onderstreept de hoofdelementen van die doelstellingen en prioriteiten uit het oogpunt van de bestaande feitelijke toestand en rechtstoestand omschreven overeenkomstig artikel 8, meer bepaald de moeilijkheden die deze toestand veroorzaakt alsmede de behoeften waaraan moet worden voldaan. Het verslag analyseert er de dwingende eisen, de gebreken, de mogelijkheden en de sterke punten van.

Art. 10. Het derde deel van het basisdossier bevat een uiteenzetting van de aan te wenden middelen in het kader van het ontwerpplan om de doelstellingen en de prioriteiten vermeld onder artikel 9 te bereiken.

Art. 11. Het vierde deel van het basisdossier omvat de algemene maatregelen van aanleg; het bestaat inzonderheid uit kaarten aangaande :

1° de voornaamste richtlijnen inzake bodembestemming;

2° de te wijzigen of op te stellen bijzondere bestemmingsplannen;

3° de gebieden voor prioritaire interventie inzake onroerend goed of openbare ruimte;

4° de aanleg van openbare ruimte en het aan te wenden beleid inzake verplaatsingen.

Er wordt een nota bijgevoegd met uitleg over :

1° de in het eerste lid bedoelde kaarten;

2° de niet in kaart gebrachte maatregelen met betrekking tot de ruimtelijke ordening en de verplaatsingen;

3° de nagestreefde doeleinden inzake iedere voorgestelde bepaling van aanleg.

Het bevat een verslag over het verband tussen het basisdossier en de geldende plannen.

Dit verslag verwijst desgevallend naar de bepalingen van het plan die afwijken van de gewestelijke plannen en de bijzondere bestemmingsplannen die dienen opgeheven in geval van tegenstrijdigheid met het plan.

HOOFDSTUK IV. — Slotbepalingen

Art. 12. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 13. De Minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 7 december 1995.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, en de Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

Ch. PICQUE

De Minister van Ruimtelijke Ordening,
Openbare Werken en Vervoer,

H. HASQUIN