

**Argumentatie :**

Zie het eigen advies van de Streekcommissie.

**4.3. Behandeling van de type bezwaarschriften.**

4.3.1. Er werden geen type-bezwaarschriften ingediend over de wijziging te Lummen.

4.3.2. Type-bezwaarschriften over de wijziging te Houthalen-Helchteren.

**Type B1 :**

Opm : 92 bezwaarschriften - 92 indieners.

**Inhoud :**

1. De aanleg van de omleidingsweg zal voor gevolg hebben dat de bewoners van Lillo moeilijker de dorpskernen van Helchteren en Houthalen kunnen bereiken. Deze hinder strekt zich zelfs uit tot de buurgemeente Heusden-Zolder.

2. Het landelijk karakter van deze landschappelijk waardevolle omgeving wordt volledig verstoord.

3. De omwonenden worden zwaar belast door luchtverontreiniging, lawaai en lichthinder.

4. Een goede aanpassing van de bestaande weg biedt voldoende garantie om de eventuele verkeersproblemen in de kernen van Houthalen-Helchteren op te lossen.

5. Het besluit van de Vlaamse Regering tot opstelling van een nieuwe reservatiestrook voor de aan te leggen Noord-Zuidverbinding bevat onvoldoende informatie.

6. Het oorspronkelijke MER-rapport heeft het nieuwe traject niet onderzocht.

**Advies :**

1-3. Deze argumenten worden bijgetreden.

4. De Commissie neemt kennis van dit argument.

5. Dit argument wordt bijgetreden.

6. De Commissie neemt kennis van dit argument.

**Argumentatie :**

1-3. De aanleg van de Noord-Zuidverbinding hetzij op het oorspronkelijk voorziene tracé, hetzij op het alternatieve zal steeds een wijk van de gemeente Houthalen-Helchteren treffen.

4. De Commissie neemt geen standpunt in over het voorstel tot aanpassing van de bestaande weg.

5. Zie het advies van de Commissie.

6. De Commissie kan hierover geen uitspraak doen.

**Type B2 :**

Opm : 233 bezwaarschriften - 245 indieners.

**Inhoud :**

1-5. Zie inhoud bezwaarschriften type B1.

**Advies :**

1-5. Zie advies over bezwaarschriften type B1.

**Type B3 :**

Opm : 28 bezwaarschriften - 1525 ondertekenaars.

**Inhoud :**

Er wordt een trajectwijziging voorgesteld, in die zin dat het oorspronkelijke voorziene tracé, wordt verlengd via een grote bocht, langs het Remo-stort.

**Dit biedt als voordelen :**

1. Minder lawaai hinder.

2. De weg vormt een ~~buffer~~ tegen verdere uitbreiding van het Remo-stort.

3-4. De spoorwegbedding kan als wandelgebied ~~blijven bestaan~~ en de natuur blijft er bewaard.

5. De vallei van de Brockbeek blijft verbonden met de vallei van de Mangelbeek.

6. Een eventuele aansluiting naar de K.S. kan veel gemakkelijker.

7. Dit traject zal goedkoper zijn omdat er geen brug moet komen ter hoogte van de Loerstraat.

**Advies :**

Het voorstel tot tracé-wijziging dat in deze bezwaarschriften wordt beschreven, komt gedeeltelijk overeen met het ontwerp dat het voorwerp uitmaakt van dit advies en valt voor het overige buiten het plangebied.

De Commissie geeft aan de Voorzitter opdracht het advies zo snel mogelijk over te zenden aan de Gouverneur en dit zeker voor het einde van de adviestermijn met name 10 mei 1996.

Gedaan in zitting van 15 april 1996.

ir. L. Bracke,  
Secretaris.

ir. V. Vautmans,  
Eerste ondervoorzitter.

[36306]

**Gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse  
Vaststelling van een gedeelte van het gewestplan  
voor het grondgebied van de gemeente Lennik**

Een besluit van de Vlaamse regering van 9 juli 1996 bepaalt :

**Artikel 1.** Het hierbijgevoegde bestemmingsplan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse van 7 maart 1977, wordt vastgesteld voor gronden in Lennik, « Het Domein van Gaasbeek », zoals aangegeven op de kaart die de bestemmingsgebieden aangeeft, voor delen van de kaartbladen 31/5 en 31/6, zoals vevat in bijlage 1 bij dit besluit.

## TRADUCTION

[36306]

**Plan de secteur Hal-Vilvorde-Asse  
Fixation d'une partie du plan de secteur  
sur le territoire de la commune de Lennik**

Un arrêté du Gouvernement flamand du 9 juillet 1996 détermine :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le plan d'affectation annexé de modification partielle du plan de secteur Hal-Vilvorde-Asse du 7 mars 1977, est fixé pour des terrains à Lennik, le « Domaine de Gaasbeek », tels qu'indiqués sur la carte indiquant les zones d'affectation, pour des parties des feuilles 31/5 et 31/6, telles que comprises dans l'annexe 1re au présent arrêté.

**Art. 2.** Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand van de betrokken gebiedsdelen, zijnde bijlage 2 van dit besluit, behoort tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

**Art. 3.** De horticulturele restauratie van het domein van Gaasbeek in Lennik is een werk van algemeen belang.

**Art. 4.** Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

**Art. 5.** De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

**Art. 2.** Le plan comprenant la situation physique et juridique existante, étant l'annexe 2 au présent arrêté, appartient aux parties non normatives du plan de secteur précité.

**Art. 3.** La restauration horticulaire du Domaine de Gaasbeek à Lennik est un travail d'utilité publique.

**Art. 4.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 5.** Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

#### Advies van de Regionale Commissie van advies voor de ruimtelijke ordening voor Vlaams-Brabant

De Regionale Commissie in haar zitting van 6 mei 1996 en 20 mei 1996;  
Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, inzonderheid op het artikel 13, gewijzigd bij het decreet van 22 december 1993 en op het artikel 7;  
Gelet op het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse zoals het werd vastgesteld bij koninklijk besluit van 24 maart 1978;  
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 1995 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerpplan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse op het grondgebied van de gemeente Lennik, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 31 augustus 1995;  
Overwegende dat het ontwerpplan aan een openbaar onderzoek werd onderworpen van 2 januari 1996 tot 1 maart 1996; dat 1 bezwaarschrift werd ingediend;  
Overwegende het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van Vlaams-Brabant van 11 april 1996;  
Overwegende dat de Regionale Commissie een advies dient uit te brengen binnen een termijn van 120 dagen volgend op het openbaar onderzoek; dat geen termijnverlenging werd gevraagd;  
Overwegende het voorstel van de Vlaamse Gemeenschap;  
Het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse bestemt « het domein van Gaasbeek » als natuurgebied.  
Deze bestemming is echter achterhaald omdat het domein vanuit de schenkingsakte van 30 augustus 1921 en vanuit het beheer door de afdelingen « natuur », « Bos en Groen » en « Monumenten en Landschappen » voor een deel beheerd wordt als een belangrijk cultuurhistorisch openbaar park.  
Het « domein van Gaasbeek » bestaat uit een zeer groot cultuurbos, een deel park ingericht in Engelse Landschapsstijl rondom het kasteel en uit cultuurhistorische en horticulturele belangrijke relictten van de sier- en moestuinen die teruggaan tot de barok en renaissance. Het uitzicht van het kasteel en het domein is grotendeels bepaald door de historiserende reconstructie die Marie Peyrat, markiezin Arconati Visconti en schenkster liet uitvoeren in 1887-1898.  
Het « domein van Gaasbeek » is, — in uitvoering van de schenkingsakte van 30 augustus 1921 —, van groot gemeenschapsnut door de museale traditie, de extensieve passieve recreatie en het jeugdspel in het domein, door zijn inbreng in de groene gordel rond de dicht verstedelijkte Brusselse rand en door de educatieve en horticulturele mogelijkheden die de restauratie van de oude renaissance moes- en siertuin biedt.  
De restauratie van de oude sier- en moestuin past binnen de sociaal-educatieve en museale functie van deze historische site en bevordert de uitstraling van het domein op Vlaamse en Europese schaal. De oprichting van een refugium van groente-, fruit- en sierplantenrassen is van algemeen nut. Deze gerestaureerde moes- en siertuin is toegankelijk voor het publiek en de restauratie is daarom van algemeen belang.  
De huidige bestemming van natuurgebied verhindert de restauratie van de renaissance moes- en siertuin omdat er ingegrepen wordt in het natuurlijk milieu ten voordele van het cultuurhistorische, horticulturele en educatieve aspect van het « domein van Gaasbeek ».

#### A. Advies van de Commissie over de adviezen van de gemeenteraden

Door de gemeenteraden van Affligem, Asse, Beersel, Bever, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Grimbergen, Halle, Herne, Hoeilaart, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Overijse, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Vilvoorde, Wemmel, Wezenbeek-Oppeem, Zaventem en Zemst werd geen advies uitgebracht.

**Advies van de commissie:** Deze gemeenteraden worden geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht. De Commissie adviseert kennis te nemen van deze gunstig geachte adviezen.

#### B. Advies van de Commissie over het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van Vlaams-Brabant

Volgens bijlage 1 « Bestemmingsplan » wordt ook een klein noordelijk gedeelte agrarisch gebied omgezet naar parkgebied. Hiervan wordt geen melding gemaakt in het besluit van de Vlaamse regering. Het besluit zou bijgevolg aangepast moeten worden in overeenstemming met het bestemmingsplan. Het gebied is op het huidige gewestplan overdrukt met een arcering, die wijst op de culturele, historische en esthetische waarde van het gebied. De verwijdering van de arcering wordt in het besluit van de Vlaamse regering niet gemotiveerd. Omdat deze overdruk een belangrijke nadere aanwijzing inhoudt betreffende het gebied en dat dit geen hinder opwerpt voor de beoogde restauratiewerken moet de arcering-overdruk behouden blijven.

Gelet op de overwegingen van de Vlaamse regering en overwegende dat de wijziging binnen de zachte functie blijft wordt het voorstel betreffende de omzetting van natuurgebied en een gedeelte agrarisch gebied naar parkgebied gunstig geadviseerd. De huidige arcering moet echter behouden blijven.

**Advies van de commissie:** De commissie sluit zich aan bij het advies van de Bestendige Deputatie.

**C. Advies van de Commissie over de bezwaren en opmerkingen**

Er werd één bezwaarschrift ingediend door de heer L. Willemsen, Lennik; dit bezwaarschrift is op 4 maart 1996 op het provinciaal gouvernement toegekomen. De poststempel vermeldt 1 maart 1996, dit is de laatste dag van het openbaar onderzoek.

**Opmerkingen :**

— belangrijk verschil tussen het besluit van de Vlaamse regering, enerzijds en de bijlage 1, bestemmingsplan. Bijlage 1 bestemmingsplan vormt een ruimer gebied om tot parkzone, namelijk het door de Vlaamse regering bedoelde deel van het actuele natuurgebied en een stuk agrarisch gebied, waarvan geen melding wordt gemaakt in het besluit van de Vlaamse regering; het besluit moet in overeenstemming met het bestemmingsplan gebracht worden of omgekeerd.

— Twee horecazaken, naast en tegenover de ingang van het domein van Gaasbeek, hebben geen mogelijkheid tot uitbreiding of tot aanpassing vermits zij in een agrarisch gebied gelegen zijn. De betrokken horecagebieden zijn gedoemd te vervallen.

De voorgesteide gedeeltelijke wijziging van het gewestplan was een unieke gelegenheid om aan beide eigendommen een statuut te geven dat de eigenaars de mogelijkheid zou bieden hun zaak binnen op te leggen grenzen aan te passen aan de eigentijdse behoeften.

Advies : Het op het bestemmingsplan aangeduid gebied omvat inderdaad een klein gedeelte agrarisch gebied naast natuurgebied. Het besluit moet in overeenstemming gebracht worden met het bestemmingsplan. De opmerking betreffende de horecazaken heeft geen betrekking op het onderwerp van het gewestplan.

**D. Eindadvies**

De omzetting van natuurgebied en een gedeelte agrarisch gebied naar parkgebied wordt gunstig geadviseerd. Het besluit moet in overeenstemming gebracht worden met het bestemmingsplan.

De huidige arcering, die wijst op de culturele, historische en esthetische waarde van het gebied, moet behouden blijven.

De adjunct-secretaris,  
J. Bulteel.

De voorzitter,  
L. De Witte.

**COMMUNAUTE FRANÇAISE — FRANSE GEMEENSCHAP****MINISTÈRE DE LA CULTURE ET DES AFFAIRES SOCIALES**

[29386]

**26 AOUT 1996. — Arrêté du Gouvernement de la Communauté française prorogeant jusqu'au 31 décembre 1997 l'autorisation de distribution de « MTV » en Communauté française. — Erratum**

Au *Moniteur belge* n° 206 du 24 octobre 1996, page 27333, la version française est la suivante : « Considérant que l'autorisation de distribution de « MTV » en Communauté française octroyée par l'arrêté de l'Exécutif du 30 janvier 1989 prorogée par les arrêtés de l'Exécutif des 26 avril 1993 et 28 février 1995 est venue à échéance le 31 décembre 1995 » et non le « 31 décembre 1996 ».

**VERTALING****MINISTERIE VAN CULTUUR EN SOCIALE ZAKEN**

[29386]

**26 AUGUSTUS 1996. — Besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap tot verlenging tot 31 december 1997 van de vergunning voor de distributie van « MTV » in de Franse Gemeenschap. — Erratum**

In het *Belgisch Staatsblad* nr. 206 van 24 oktober 1996, op bladzijde 2733, de Franse versie is de volgende : « Considérant que l'autorisation de distribution de « MTV » en Communauté française octroyée par l'arrêté de l'Exécutif du 30 janvier 1989 prorogée par les arrêtés de l'Exécutif des 26 avril 1993 et 28 février 1995 est venue à échéance le 31 décembre 1995 » en lieu « le 31 décembre 1996 ».

**REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST****MINISTÈRE  
DE LA REGION WALLONNE**

[C — 27610]

**Environnement**

Un arrêté ministériel du 13 septembre 1996 agréé, pour une durée de trois ans prenant cours le 13 septembre 1996, la n.v. Baert Verlee en qualité de collecteur et de transporteur de déchets animaux à faibles risques.

**ÜBERSETZUNG  
MINISTERIUM  
DER WALLONISCHEN REGION**

[C — 27610]

**Umwelt**

Durch Ministerialerlaß vom 13. September 1996 wird der "n.v. Baert Verlee" für eine Dauer von drei Jahren ab diesem Datum die Zulassung als Sammler und Transportunternehmer von Tierabfällen mit geringen Risiken gewährt.

**VERTALING  
MINISTERIE  
VAN HET WAALSE GEWEST**

[C — 27610]

**Leefmilieu**

Bij ministerieel besluit van 13 september 1996 wordt de n.v. "Baert Verlee", met ingang van 13 september 1996 voor een termijn van drie jaar, erkend als ophaler en vervoerder van laag risico dierenafval.