

Art. 13. In artikel 19 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden « van de Openbare Werken » worden vervangen door de woorden « van Ambtenarenzaken »;

2° een tweede lid wordt als volgt ingevoegd : « De Raad van Ambtenaren-generaal legt elk jaar aan de Minister van Ambtenarenzaken een inventaris van de goederen voor om de in § 1 bedoelde lijst bij te werken. »

Art. 14. Een artikel 20bis, luidend als volgt, wordt in dezelfde wet ingevoegd :

« De Staat wordt gemachtigd de eigendom van de terreinen, gebouwen en bijgebouwen die hem toebehoren en die namens hem en voor zijn rekening door de Regie der Gebouwen worden beheerd, over te dragen aan een met toepassing van artikel 2, vierde lid, op te richten handelsvennootschap. »

Art. 15. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het wordt bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 16. Onze Minister van Ambtenarenzaken is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 18 november 1996.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Ambtenarenzaken,
A. FLAHAUT

Art. 13. A l'article 19 de la même loi sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « des Travaux publics » sont remplacés par les mots « de la Fonction publique »;

2° un deuxième paragraphe suivant est inséré : « Le Conseil des Fonctionnaires généraux soumet chaque année au Ministre de la Fonction publique, un inventaire des biens destiné à actualiser la liste visée au § 1^{er}. »

Art. 14. Un article 20bis, libellé comme suit, est inséré dans la même loi :

« L'Etat est autorisé à transférer la propriété des terrains, bâtiments et leurs dépendances, lui appartenant et qui sont gérés par la Régie des Bâtiments au nom et pour le compte de l'Etat, au profit d'une société commerciale à créer en application de l'article 2, 4^e alinéa. »

Art. 15. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 16. Notre Ministre de la Fonction publique, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 18 novembre 1996.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre de la Fonction publique,
A. FLAHAUT

N. 96 — 2634

[96/2105]

18 NOVEMBER 1996. — Koninklijk besluit waarbij de Regie der Gebouwen ertoe wordt gemachtigd zich te verenigen met andere rechtspersonen

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 1 april 1971 houdende de oprichting van een Regie der Gebouwen, inzonderheid op artikel 2, vierde lid, opgenomen door de wet van 20 juli 1990;

Gelet op de wet van 14 juli 1976 inzake overheidsopdrachten, leveringen en diensten, inzonderheid op artikel 1, § 2, 2°;

Gelet op de adviezen van de Inspectie van Financiën, gegeven op 7 en 10 oktober 1996;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting, gegeven op 8 november 1996;

Gelet op de hoogdringendheid gemotiveerd door de noodzaak de Regie der Gebouwen toe te laten zich te associëren met andere rechtspersonen, om een dynamisch beheer van het onroerende federale patrimonium te verzekeren en om de staatsschuld te verlagen zodat België zou kunnen deelnemen aan de Europese economische en monetaire Unie;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Minister van Ambtenarenzaken en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. De Regie der Gebouwen wordt gemachtigd zich te verenigen met de Staat en met de federale participatiemaatschappij.

Art. 2. Deze vereniging wordt gemachtigd, met het oog op de oprichting van een handelsvennootschap met als doel zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of in samenwerking, onder eender welke vorm, met derden, alle verkoops-, overdrachts-, promotie-, ontwikkelings- en investeringsactiviteiten te realiseren inzake onroerende goederen, evenals het beheer te verzekeren, voor eigen rekening of voor rekening van derden, van alle onroerende goederen of van alle reële immobiliënrechten.

Art. 3. De activiteiten van de vennootschap zijn onderworpen aan de bepalingen van de wet van 14 juli 1976 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

Art. 4. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

F. 96 — 2634

[96/2105]

18 NOVEMBRE 1996

Arrêté royal autorisant la Régie des Bâtiments à s'associer avec d'autres personnes morales

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 1er avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments, notamment l'article 2, alinéa 4, inséré par la loi du 20 juillet 1990;

Vu la loi du 14 juillet 1976 relative aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 1er, § 2, 2°;

Vu les avis de l'Inspection des Finances, donnés les 7 et 10 octobre 1996;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 8 novembre 1996;

Vu l'urgence motivée par la nécessité de permettre à la Régie des Bâtiments de s'associer avec d'autres personnes morales, en vue d'assurer une gestion dynamique du patrimoine immobilier fédéral et de réduire la dette publique de manière à ce que la Belgique puisse participer à l'Union économique et monétaire européenne;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Fonction publique et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. La Régie des Bâtiments est autorisée à s'associer avec l'Etat et avec la société fédérale de participations.

Art. 2. Cette association est autorisée en vue de la création d'une société commerciale ayant pour objet la réalisation, tant en Belgique qu'à l'étranger, pour compte propre ou pour compte de tiers, ou en association, sous quelque forme que ce soit, avec des tiers, toutes opérations de vente, de cession, de promotion, de développement et d'investissement en matière immobilière ainsi que la gestion, pour compte propre ou pour compte de tiers, de tous biens immeubles ou de tous droits réels immobiliers.

Art. 3. Les activités de la société sont soumises aux dispositions de la loi du 14 juillet 1976 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et de services.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 5. Onze Minister van Ambtenarenzaken is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 18 november 1996.

ALBERT

Van Koningswege :
De Minister van Ambtenarenzaken,
A. FLAHAUT

Art. 5. Notre Ministre de la Fonction publique est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 18 novembre 1996.

ALBERT

Par le Roi :
Le Ministre de la Fonction publique,
A. FLAHAUT

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN — GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 96 — 2635

(S - C - 96/3642)

**15 OKTOBER 1996. — Besluit van de Vlaamse regering
tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 5 april 1995
houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerken aan beschermde monumenten**

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, inzonderheid op artikel 11, § 8, vervangen bij decreet van 18 december 1992 en gewijzigd bij decreet van 22 december 1995;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 april 1995 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerken aan beschermde monumenten;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister van Financiën, Begroting en Gezondheidsbeleid, gegeven op 16 juli 1996;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 5 april 1995 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerken aan beschermde monumenten worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de bepaling onder 2° wordt vervangen door wat volgt :

"2° premienemer : de eigenaar of de houder van zakelijke rechten op het goed die opdrachtgever is van de restauratiewerken en de kosten ervan draagt. »

2° de bepaling onder 8° wordt vervangen door wat volgt :

"8° onderwijsgebouwen : gebouwen van de universiteiten en van de Vlaamse autonome hogescholen en gebouwen bestemd voor het Gemeenschapsonderwijs of het gesubsidieerd onderwijs, met inbegrip van de PMS-centra, de internaten en al de gebouwen met hun aanhorigheden die op grond van hun onderwijsbestemming van de onroerende voorheffing zijn vrijgesteld en effectief voor educatieve doeleinden worden gebruikt. »

3° er worden een 9° en 10° aan toegevoegd, die luiden als volgt :

"9° meerwerken : werken waarbij de in de aanvaarde kostenraming vermelde hoeveelheden worden overschreden;

10° bijwerken : werken die ingevolge onvoorziene omstandigheden noodzakelijk zijn en die niet begrepen zijn in de werker op basis waarvan, overeenkomstig artikel 3, § 1, het bedrag van de restauratiepremie is berekend."

Art. 2. In artikel 2, § 1 van hetzelfde besluit worden de woorden "eigenaar, vruchtgebruiker of erfpachter" vervangen door de woorden "eigenaar of de houder van zakelijke rechten".

Art. 3. In hetzelfde besluit worden de woorden "universitaire en schoolgebouwen" vervangen door het woord "onderwijsgebouwen" in :

- artikel 2, §§ 2 en 3;
- artikel 4;
- het opschrift van Hoofdstuk V;
- artikel 19, § 1.

Art. 4. In artikel 3, § 1 van hetzelfde besluit worden tussen de woorden "of inschrijving" en de woorden "verhoogd met", de woorden "indien het bedrag ervan lager ligt dan dat van de raming," ingevoegd en wordt het tweede lid vervangen door wat volgt : "Voor de werken die door de premienemer zelf of in eigen beheer worden uitgevoerd of voor werken uitgevoerd door gespecialiseerde opleidingscentra, komt enkel de kostprijs in aanmerking voor de levering van materialen en de huur van stellingen. »

Art. 5. In artikel 5, § 1 van hetzelfde besluit, wordt 2° vervangen door wat volgt :

"2° de werken laten uitvoeren volgens de regels van de kunst en onder toezicht van de Vlaamse regering, hetzij door geregistreerde aannemers en onderaannemers die voldoen aan de vereisten van de wetgeving inzake de registratie en de erkenning van aannemers, hetzij door de premienemer zelf of in eigen beheer, hetzij, voor werken beneden twee miljoen frank, (B.T.W. niet inbegrepen) door gespecialiseerde opleidingscentra;"