

## MINISTERIE VAN BINNENLANDSE ZAKEN

N. 96 — 2794

[S - C - 631]

**18 DECEMBER 1996. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen**

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 30 juli 1979 betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, inzonderheid op artikel 2, gewijzigd bij de wet van 22 mei 1990;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, gewijzigd door het koninklijk besluit van 4 april 1996, inzonderheid op de artikelen 5 en 6;

Gelet op het advies van de Hoge Raad voor beveiliging tegen brand en ontploffing, uitgebracht tijdens zijn vergaderingen van 24 oktober 1996 en van 28 november 1996;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 2 december 1996;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, vervangen door de wet van 9 augustus 1980 en gewijzigd bij de wetten van 16 juni 1989, 4 juli 1989, 6 april 1995 en 4 augustus 1996;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat artikel 5 van het koninklijk besluit van 7 juli 1994 het koninklijk besluit van 4 april 1972 houdende vaststelling van de algemene eisen, vervat in de norm NBN 713-010 betreffende de brandbeveiliging in de hoge gebouwen, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 10 november 1974 heeft opgeheven;

Overwegende dat het noodzakelijk is om zo snel mogelijk maatregelen te treffen die het mogelijk maken, om in voorkomend geval, afwijkingen toe te staan voor werken waarvoor een geldige bouwvergunning bestaat afgeleverd onder het stelsel van hogergenoemd koninklijk besluit van 4 april 1972;

Overwegende dat bijlage 2 van het voormelde koninklijk besluit betreffende de lage gebouwen vanaf 1 januari 1997 in werking treedt;

Overwegende dat de technische voorschriften die in deze bijlage zijn vervat, momenteel worden onderworpen aan een herziening;

Overwegende dat het onmogelijk is deze herziening af te ronden en over te gaan tot de vereiste raadplegingen voor 1 januari 1997;

Overwegende dat het derhalve noodzakelijk is om de datum van inwerkingtreding van de voormelde bijlage uit te stellen en dat deze maatregel moet worden genomen voor 1 januari 1997;

Overwegende dat de voorschriften betreffende de industriële gebouwen eveneens aan een herziening onderworpen worden;

Overwegende tenslotte dat het belangrijk is de toepassing van de basisnormen met betrekking tot de industriële gebouwen zo snel mogelijk op te schorten;

Op de voordracht van Onze Minister van Binnenlandse Zaken, Onze Minister van Tewerkstelling en Arbeid, Onze Minister van Vervoer en Onze Staatssecretaris voor Veiligheid en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** Artikel 5 van het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, wordt aangevuld met de volgende leden :

"Voor de werken waarvoor een bouwvergunning werd uitgereikt onder het stelsel van het voormelde koninklijk besluit van 4 april 1972, kan de Minister van Binnenlandse Zaken afwijkingen toekennen van de door het koninklijk besluit van 4 april 1972 voorgeschreven normen.

De vraag om afwijking is echter slechts aanvaardbaar wanneer de bouwvergunning geldig is op de dag van de aangetekende verzending van de vraag aan de voorzitter van de Commissie voor gelijkwaardigheid en afwijking, opgericht bij ministerieel besluit van 5 mei 1995.

De Minister wint het advies in van deze Commissie die haar advies uitbrengt overeenkomstig artikel 1, derde lid, van het voormelde koninklijk besluit van 4 april 1972".

## MINISTERE DE L'INTERIEUR

F. 96 — 2794

[S - C - 631]

**18 DECEMBRE 1996. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion, auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire**

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 30 juillet 1979 relative à la prévention des incendies et des explosions ainsi qu'à l'assurance obligatoire de la responsabilité civile dans ces mêmes circonstances, notamment l'article 2, modifié par la loi du 22 mai 1990;

Vu l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire, modifié par l'arrêté royal du 4 avril 1996, notamment les articles 5 et 6;

Vu l'avis du Conseil supérieur de la sécurité contre l'incendie et l'explosion rendu lors de ses séances du 24 octobre 1996 et du 28 novembre 1996;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances donné le 2 décembre 1996;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, remplacé par la loi du 9 août 1980 et modifié par les lois des 16 juin 1989, 4 juillet 1989, 6 avril 1995 et 4 août 1996;

Vu l'urgence;

Considérant que l'article 5 de l'arrêté royal du 7 juillet 1994 a abrogé l'arrêté royal du 4 avril 1972 fixant les conditions générales reprises dans la norme NBN 713-010 relative à la protection contre l'incendie dans les bâtiments élevés, modifié par l'arrêté royal du 10 novembre 1974;

Considérant qu'il convient de prendre rapidement les mesures permettant, le cas échéant, d'octroyer des dérogations pour les ouvrages pour lesquels il existe un permis de bâtir valable délivré sous le régime de l'arrêté royal du 4 avril 1972 précité;

Considérant par ailleurs que l'annexe 2 de l'arrêté royal précité relative aux bâtiments bas entre en vigueur le 1er janvier 1997;

Considérant que les prescriptions techniques contenues dans cette annexe sont actuellement soumises à révision;

Considérant qu'il est impossible de terminer cette révision et de procéder aux consultations requises avant le 1er janvier 1997;

Considérant qu'il est dès lors indispensable de reporter la date d'entrée en vigueur de l'annexe susvisée et que cette mesure doit intervenir avant le 1er janvier 1997;

Considérant que les prescriptions relatives aux bâtiments industriels sont elles aussi soumises à révision;

Considérant enfin qu'il importe dès lors de suspendre le plus tôt possible l'application des normes de base en ce qui concerne les bâtiments industriels;

Sur la proposition de Notre Ministre de l'Intérieur, de Notre Ministre de l'Emploi et du Travail, de Notre Ministre des Transports et de Notre Secrétaire d'Etat à la Sécurité, et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

**Article 1<sup>er</sup>.** L'article 5 de l'arrêté royal du 7 juillet 1994 fixant les normes de base en matière de prévention contre l'incendie et l'explosion, auxquelles les bâtiments nouveaux doivent satisfaire est complété par les alinéas suivants :

"Pour les ouvrages pour lesquels il existe un permis de bâtir délivré sous le régime de l'arrêté royal du 4 avril 1972 précité, le Ministre de l'Intérieur peut accorder des dérogations aux normes prescrites par l'arrêté royal du 4 avril 1972.

Toutefois, la demande de dérogation n'est recevable que si le permis de bâtir est valable le jour de l'envoi recommandé de la demande au président de la Commission d'équivalence et de dérogation créée par arrêté ministériel du 5 mai 1995.

Le Ministre recueille l'avis de ladite Commission qui rend son avis conformément au prescrit de l'article 1er, alinéa 3, de l'arrêté royal du 4 avril 1972 précité".

**Art. 2.** In het tweede lid van artikel 6 van hetzelfde besluit, worden de woorden "één jaar na de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*" vervangen door de woorden "op 31 december 1997".

**Art. 3.** In bijlage 1 van hetzelfde besluit wordt punt 1 aangevuld als volgt :

"1.12 **Industriegebouw** : een gebouw of gedeelte van een gebouw, dat omwille van zijn constructie en inrichting bestemd is voor doeleinden van bedrijfsmatige bewerking of opslag van materialen of goederen, het bedrijfsmatig telen of opslaan van gewassen of het bedrijfsmatig houden van dieren."

**Art. 4.** Punt 0.2 van bijlage 2 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

"0.2 Toepassingsgebied.

Deze bijlage is van toepassing op alle lage gebouwen waarvoor de aanvraag voor een bouwvergunning wordt ingediend na 31 december 1997.

Uitgesloten van het toepassingsgebied van deze bijlage zijn echter de industriële gebouwen en de eensgezinswoningen.

De Koning bepaalt de basisnormen betreffende de industriële gebouwen binnen een termijn van 12 maanden na de inwerkingtreding van dit besluit."

**Art. 5.** Punt 0.2 van bijlage 3 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

"0.2 Toepassingsgebied.

Deze bijlage is van toepassing op alle middelhoge gebouwen waarvoor de aanvraag voor een bouwvergunning na 26 mei 1995 ingediend is.

Uitgesloten van het toepassingsgebied van deze bijlage zijn echter de industriële gebouwen en de eensgezinswoningen.

De Koning bepaalt de basisnormen betreffende de industriële gebouwen binnen een termijn van 12 maanden na de inwerkingtreding van dit besluit."

**Art. 6.** Punt 0.2 van bijlage 4 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

"0.2 Toepassingsgebied.

Deze bijlage is van toepassing op alle hoge gebouwen waarvoor de aanvraag voor een bouwvergunning na 26 mei 1995 ingediend is.

Uit het toepassingsgebied van deze bijlage zijn de industriële gebouwen uitgesloten.

De Koning bepaalt de basisnormen betreffende de industriële gebouwen binnen een termijn van 12 maanden na de inwerkingtreding van dit besluit."

**Art. 7.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

**Art. 8.** Onze Minister van Binnenlandse Zaken, Onze Minister van Tewerkstelling en Arbeid, Onze Minister van Vervoer en Onze Staatssecretaris voor Veiligheid zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 18 december 1996.

**ALBERT**

Van Koningswege :

De Minister van Binnenlandse Zaken,  
J. VANDE LANOTTE

De Minister van Tewerkstelling en Arbeid,  
Mevr. M. SMET

De Minister van Vervoer,  
M. DAERDEN

De Staatssecretaris voor Veiligheid,  
J. PEETERS

**Art. 2.** A l'alinéa 2 de l'article 6 du même arrêté, les mots "un an après la publication du présent arrêté au *Moniteur belge*" sont remplacés par les mots "au 31 décembre 1997".

**Art. 3.** Le point 1 de l'annexe 1 du même arrêté est complété comme suit :

"1.12 **Bâtiment industriel** : un bâtiment ou une partie de bâtiment qui, en raison de sa construction ou de son aménagement sert à des fins de production ou de stockage industriel de matériaux ou de biens, de culture ou de stockage industriel de plantations ou d'élevage industriel d'animaux."

**Art. 4.** Le point 0.2 de l'annexe 2 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

"0.2 Champ d'application.

La présente annexe est applicable à tous les bâtiments bas pour lesquels la demande de permis de bâtir est introduite après le 31 décembre 1997.

Sont cependant exclus du champ d'application de la présente annexe, les bâtiments industriels et les maisons unifamiliales.

Le Roi arrête les normes de base relatives aux bâtiments industriels dans un délai de 12 mois après l'entrée en vigueur du présent arrêté."

**Art. 5.** Le point 0.2 de l'annexe 3 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

"0.2 Champ d'application.

La présente annexe est applicable à tous les bâtiments moyens pour lesquels la demande de permis de bâtir est introduite après le 26 mai 1995.

Sont cependant exclus du champ d'application de la présente annexe, les bâtiments industriels, et les maisons unifamiliales.

Le Roi arrête les normes de base relatives aux bâtiments industriels dans un délai de 12 mois après l'entrée en vigueur du présent arrêté."

**Art. 6.** Le point 0.2 de l'annexe 4 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

"0.2 Champ d'application.

La présente annexe est applicable à tous les bâtiments élevés pour lesquels la demande de permis de bâtir est introduite après le 26 mai 1995.

Les bâtiments industriels sont exclus du champ d'application de la présente annexe.

Le Roi arrête les normes de base relatives aux bâtiments industriels dans un délai de 12 mois après l'entrée en vigueur du présent arrêté."

**Art. 7.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 8.** Notre Ministre de l'Intérieur, Notre Ministre de l'Emploi et du Travail, Notre Ministre des Transports et Notre Secrétaire d'Etat à la Sécurité sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 18 décembre 1996.

**ALBERT**

Par le Roi :

Le Ministre de l'Intérieur,  
J. VANDE LANOTTE

La Ministre de l'Emploi et du Travail,  
Mme M. SMET

Le Ministre des Transports,  
M. DAERDEN

Le Secrétaire d'Etat à la Sécurité,  
J. PEETERS