

**Administration de la T.V.A., de l'enregistrement et des domaines***Publication prescrite par l'article 770  
du Code civil***Succession en déshérence de Gils, Marie-Jeanne**

Gils, Marie-Jeanne, veuve de Demortier, Léopold, née à Veerle le 15 décembre 1908, domiciliée à Gembloux, rue de Gibraltar 1, est décédée à Gembloux le 18 septembre 1978, sans laisser de successeur connu.

Avant de statuer sur la demande de l'Administration de la T.V.A., de l'enregistrement et des domaines tendant à obtenir, au nom de l'Etat, l'envoi en possession de la succession, le tribunal de première instance de Namur a, par jugement du 6 janvier 1997, prescrit les publications et affiches prévues par l'article 770 du Code civil.

Namur, le 29 janvier 1997.

Le directeur régional de l'enregistrement,  
P. Janssens.

**Administratie van de BTW, registratie en domeinen***Bekendmaking voorgeschreven bij artikel 770  
van het Burgerlijk Wetboek***Erfloze nalatenschap van Gils, Marie-Jeanne**

Gils, Marie-Jeanne, weduwe van Demortier, Léopold, geboren te Veerle op 15 december 1908, wonende te Gembloux, Gibraltarstraat 1, is overleden te Gembloux op 18 september 1978, zonder bekende erfopvolgers na te laten.

Alvorens te beslissen over de vraag van de Administratie van de BTW, registratie en domeinen, namens de Staat, tot inbezitstelling van de nalatenschap, heeft de rechtbank van eerste aanleg van Namen, bij vonnis van 6 januari 1997, de bekendmakingen en aanplakkingen voorzien bij artikel 770 van het Burgerlijk Wetboek bevolen.

Namen, 29 januari 1997.

De gewestelijke directeur der registratie,  
P. Janssens.

(53506)

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION  
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN  
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

**VLAAMSE GEMEENSCHAP - COMMUNAUTE FLAMANDE****MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP****Departement Economie, Werkgelegenheid, Binnenlandse Aangelegenheden en Landbouw**

[5 - C - 77/35023]

**17 DECEMBER 1996. — Omzendbrief B.A./F.B. 96/10****betreffende het beheer van de schuldenportefeuilles in lokale en regionale besturen**

Aan mevrouw de Provinciegouverneur,

Aan de heren Provinciegouverneurs,

Aan de leden van de Bestendige Deputatie,

Ter kennisgeving aan de colleges van burgemeester en schepenen,

Mevrouw de Gouverneur,

Mijnheer de Gouverneur,

De beursgang van het Gemeentekrediet is een feit. De opbrengst zal via de Gemeentelijke Holding ter beschikking gesteld worden van de lokale en regionale besturen die tevens aandeelhouder zijn. De holding heeft aangekondigd hierbij te kiezen voor de formule van het uitzonderlijk dividend.

In dit verband verwijs ik naar mijn omzendbrief van 18 oktober 1996, ref. B.A.-F.B.96/8, waarin gewezen wordt op de bestemming die aan deze middelen kan gegeven worden. Ik herinner aan de dringende raad om er de vervroegde aflossing van leningen mee te financieren. Omdat alle overheden van het land zich dienen te scharen achter de doelstelling om de globale schuld ratio terug te dringen, zal bedoelde opbrengst bij voorkeur volledig, en alleszins met een minimum van 80%, hiervoor aangewend worden.

Ik acht het wenselijk de besturen te informeren over de wijze waarop deze operatie boekhoudkundig en begrotingstechnisch dient verwerkt te worden. De besturen die het bedrag van de opbrengst reeds kennen en waarvan de begroting voor 1997 nog niet is gestemd, kunnen deze opbrengst hierin reeds verwerken. De andere besturen, waarvan de begroting voor 1997 reeds is gestemd, kunnen hiervoor een begrotingswijziging doorvoeren vanaf de maand januari 1997.

Inschrijving van de ontvangst :

In de begrotingen moet een inschrijving gebeuren ter waarde van de opbrengst die als uitzonderlijk dividend zal uitgekeerd worden. De omvang van dat bedrag werd aan elk bestuur afzonderlijk meegedeeld door de Gemeentelijke Holding. Deze ontvangst moet als volgt ingeschreven worden in de gewone dienst van de begrotingen :

functionele code : 12401 (privaat patrimonium);

economische code : 274-01 (uitzonderlijk dividend uit deelnemingen in de Gemeentelijke Holding).

De uitgebreide functionele code laat toe het onderscheid te maken tussen de gewone dividenden (waarvoor de functionele code 124 geldt) en het uitzonderlijk dividend.

Transfer naar de buitengewone dienst :

Het totale bedrag van het uitzonderlijk dividend wordt overgeboekt van de gewone dienst naar de buitengewone dienst :

functionele code : 060 (overboekingen);

economische code : 957-01 (uitgave in de gewone dienst);

997-51 (ontvangst in de buitengewone dienst).

#### Vervroegde terugbetaling van leningen :

Zoals in mijn voornoemde omzendbrief meegedeeld, staat het de besturen vrij de keuze te maken tussen de diverse leningen die voor vervroegde aflossing in aanmerking komen. Die keuze kan in principe slaan op leningen eigen aandeel, leningen overheidsaandeel en leningen ten laste van derden. Het spreekt nochtans vanzelf dat in het kader van een goed beheer de besturen de opbrengst die hen ten goede komt zullen maximaliseren.

Het Gemeentekrediet heeft zich ertoe verbonden deze vervroegde schuldaflossing niet te bezwaren met de betaling van een wederbeleggingsvergoeding. Het spreekt dan ook vanzelf dat de besturen bij voorrang de leningen met de zwaarste lasten zullen vervroegd terugbetalen.

Het vervroegd terugbetalen van leningen waarvoor tegenover de lasten ook opbrengsten staan, bijvoorbeeld in de vorm van tussenkomen van andere overheden of derden, zal per definitie een geringere budgettaire weerslag hebben dan wanneer de lasten van de gekozen leningen volledig door het bestuur zelf gedragen worden. In het geval van doorgeefingen aan andere besturen waarvoor de ontlenende overheid instaat voor de tekortfinanciering, kan het resultaat dan weer positief zijn.

Voor alle duidelijkheid wijs ik er op dat leningen gewaarborgd door het bestuur niet kunnen beschouwd worden als deel uitmakend van de schuld en bijaldien buiten beschouwing moeten gelaten worden.

De functionele code zal voor alle leningen identiek zijn; de economische code wordt bepaald door de aard van de lening :

functionele code : 12401;

economische code : 911-51 (eigen aandeel);

912-51 (overheidsaandeel);

913-51 (ten laste van derden).

#### Vermindering van financiële lasten :

Door de vervroegde terugbetaling van leningen ontstaat voor de besturen in de gewone dienst een recurrent voordeel in de vorm van verminderde financiële lasten. Aangezien de begroting de precieze raming is van alle ontvangsten en uitgaven die in de loop van het financieel dienstjaar kunnen worden gedaan, zal de minderuitgave nauwkeurig ingeschreven worden. Dit zal gebeuren op het niveau van de uitgavekredieten voor intresten en aflossingen en per functie. Volgende codes zullen gebruikt worden :

functionele code : overeenkomstig de functie waaraan de terugbetaalde lening verbonden is;

economische code :

- 211-0X, 212-01, 213-01 (voor de intresten volgens het type lening);

- 911-0X, 212-01, 913-01 (voor de aflossingen volgens het type lening).

Vanuit mijn bevoegdheid inzake het administratief toezicht ontvang ik in toenemende mate vragen van besturen omtrent de houding die ik zal aannemen wanneer zij, gebruik makend van de evolutie van de rentevoeten op de financiële markten, hun bestaande schuldenportefeuille wensen te herschikken. Het gaat hierbij om het herzien van lopende contracten, zodat de beginselen van het verbintenissenrecht er op van toepassing zijn.

Dit aspect van het schuldbeheer kan niet los gezien worden van de beursgang van het Gemeentekrediet en de gevolgen hiervan op de lokale en regionale financiën. Bij de keuze voor een eventuele herschikking van leningen zal daarom terdege rekening gehouden worden met het resultaat van de vervroegde aflossing van leningen.

Terzake wens ik mede te delen dat zulke beslissingen door de gemeenten en provincies op objectieve gronden moeten worden gemotiveerd, rekening houdend met hun weerslag op de lokale financiën, en dat het administratief toezicht op basis van dezelfde principes zal worden uitgeoefend.

Vermits het wetgevend orgaan van gemeente en provincie beschikt over de volheid van bevoegdheid voor het aangaan van leningen, behoort vanzelfsprekend ook elke beslissing waarbij een wijziging wordt aangebracht aan bestaande contracten tot de bevoegdheid van diezelfde raad. Een beslissing in die zin heeft ingrijpende financiële gevolgen gedurende meerdere jaren. Vandaar dat ik het wenselijk acht om mee te delen volgens welke criteria het administratief toezicht terzake uitgeoefend wordt.

Voor alle duidelijkheid wens ik te herhalen wat onder schuldherschikking moet verstaan worden. Artikel 22 van het decreet van 28 april 1993 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en artikel 18 van het decreet van 22 februari 1995 betreffende het administratief toezicht op de provincies bepaalt dat besluiten van de gemeenteraad, respectievelijk de provincieraad, waardoor de financiële lasten van opgenomen leningen worden herschikt, binnen een termijn van twintig dagen ter goedkeuring worden verstuurd naar de Vlaamse regering. Dit goedkeuringstoezicht treedt in werking van zodra de financiële lasten van opgenomen leningen worden herschikt door de terugbetalingsvoorwaarden te wijzigen.

Wanneer met andere woorden de terugbetalingstermijn van lopende leningen wordt verlengd of ingekort, en wanneer de schuld verhoogd wordt, is er sprake van schuldherschikking en treedt het goedkeuringstoezicht in werking. Enkel wijzigingen aan de modaliteiten van de verschillende leningen, telkens binnen het bestaande aflossingsschema aangebracht, gelden niet als schuldherschikkingen in voornoemde zin en zijn bijaldien onderworpen aan het algemeen administratief toezicht. In laatstgenoemd geval zullen de beslissingen via een lijst met beknopte omschrijving meegedeeld worden aan de toezichthoudende overheid.

In het kader van de motiveringsplicht van de bestuurshandelingen zal de raad aantonen dat de genomen beslissing een gunstige weerslag heeft op de gemeentefinanciën. Rekening houdend met elementen zoals de eindvervaldatum van de betrokken leningen, de rentevoeten en de herzieningsdata ervan, en de eventueel te verrekenen wederbeleggingsvergoeding, zal het totaal der te dragen lasten determinerend zijn om tot een aanvaardbare beslissing te komen. In elk geval is het onaanvaardbaar dat lasten verhoogd en/of naar een latere datum doorgeschoven worden.

Het bestuur zal zelf bepalen welke leningen voor herschikking in aanmerking komen, welke periodiciteit van herziening van de rentevoet gehanteerd wordt en op welke wijze gebeurlijke vergoedingen verwerkt worden in de lasten. Desgewenst kunnen bedoelde vergoedingen opgenomen worden in het te herfinancieren kapitaal of in de rentevoet.

Volgende elementen, weer te geven in vergelijkende tabelvorm, lijken mij in de opbouw van een schuldherschikkingdossier essentieel te zijn en zullen daarom determinerend zijn in de uitoefening van het administratief toezicht :

- identificatie lening (nummer + F-E code);
- uitstaand kapitaal (na aftrek laatste tranche);
- bestaande rentevoet;
- datum contractuele herziening rentevoet;
- periodiciteit van herziening;
- bedrag en wijze van verrekening wederbeleggingsvergoeding (in kapitaal, opgenomen in rentevoet, ...);

- eindvervaldatum lening (per optie)
- nieuwe rentevoet tot afgesproken herzieningsdatum (per optie);
- totaal der lasten per optie (per lening)\*;
- verschillen in totaal der lasten.

\* Berekening : tot de eerste datum van rentevoetherziening op basis van reële cijfers, daarna op basis van identieke hypothese (opgelet: identieke wijze van verrekening van de wederbeloofingsvergoeding is aangewezen).

Zoals uit bovenstaande opsomming blijkt, moet op afdoende wijze rekening gehouden worden met een veelheid aan kostenbeïnvloedende factoren.

Tot slot raad ik, steeds in het belang van de gemeente- en provinciefinanciën, de besturen aan in hun besluitvormingsproces in bijkomende orde rekening te houden met volgende elementen.

1. Herfinancieringen kunnen in periode van lage rentevoeten een gunstige weerslag hebben op de jaarlijkse schuldenlast. Er dient echter rekening mee gehouden te worden dat deze evolutie omkeerbaar is. Wanneer meerdere leningen met het oog op herfinanciering gegroepeerd worden, betekent dit onder meer dat ook de data van contractuele rentevoetherziening geconcentreerd worden. Dit kan, in geval van belangrijke stijging van de marktrente, tot belangrijke meeruitgaven leiden die zich desgevallend binnen eenzelfde begrotingsjaar zullen voordoen. Dit renterisico kan verminderd worden door de contractuele herzieningsdata een grotere spreiding mee te geven.

2. Bij de selectie van de leningen die voor herfinanciering in aanmerking genomen worden moet rekening gehouden worden met de maturiteit van de leningen. In het algemeen kan gesteld worden dat hoe dichter leningen bij hun laatste tranche komen, hoe minder de verschuldigde intrest bedraagt, hoe kleiner het voordeel van herfinanciering en hoe groter de relatieve last van herfinancieringsvergoedingen belooft.

3. Het bestuur bepaalt best zelf op voorhand of herfinancieringsvoorstellen als pakket of lening per lening mogen beschouwd worden. Dit zal wellicht invloed hebben op de prijsvoorwaarden. In voorkomend geval zullen de lasten per optie berekend worden.

4. Het bestuur kan bij de motivering van haar beslissing rekening houden met kwalitatieve voorwaarden. Zo zal bijvoorbeeld aandacht kunnen besteed worden aan de wijze waarop het leningbestand op continue wijze bijgehouden wordt en aan de compatibiliteit van de geboden service met het informatisch boekhoudpakket.

Mijn administratie voor Binnenlandse Aangelegenheden evenals de gewestafdelingen in de provinciale gouvernementen staan ter beschikking voor verdere toelichting in verband met deze omzendbrief en voor technische begeleiding van concrete dossiers.

In toepassing van de decreten tot regeling van het administratief toezicht op de gemeenten en de provincies in het Vlaamse Gewest, worden mevrouw en de heren provinciegouverneurs verzocht toe te zien op de naleving van bovenvermelde richtlijnen en in tegengesteld geval schorsend op te treden. Zelf zal ik, wanneer sprake is van schuldhersehikking, in dezelfde zin mijn goedkeuringsbevel uitoefenen.

Ik verzoek u, mevrouw, mijnheer de gouverneur, de gemeentebesturen kennis te geven van deze omzendbrief via publicatie in het bestuursmemoriaal. Volledigheidshalve zend ik aan alle gemeentebesturen rechtstreeks een afschrift van deze omzendbrief.

De Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting,  
L. PEETERS

## COMMUNAUTE FRANÇAISE — FRANSE GEMEENSCHAP

### MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FRANÇAISE

[C - 29056]

#### Examen pour l'obtention du certificat d'aptitude à la fonction d'inspecteur(trice) cantonal(e) du cours de morale non confessionnelle dans l'enseignement primaire subventionné. Session 1997 Appel aux candidats

Dans le courant du premier semestre de l'année 1997, un examen pour l'obtention du certificat d'aptitude aux fonctions d'inspecteur(trice) cantonal(e) du cours de morale non confessionnelle dans l'enseignement primaire subventionné, sera organisé conformément aux dispositions de l'arrêté royal du 16 mai 1980 relatif à l'examen pour l'obtention du certificat d'aptitude aux fonctions d'inspecteur(trice) cantonal(e) du cours de morale non confessionnelle dans les écoles primaires subventionnées par la Communauté française.

#### I. CONDITIONS DE PARTICIPATION.

Pour pouvoir participer à l'examen, les candidats doivent :

1. être Belge;
2. être de conduite irréprochable;
3. jouir des droits civils et politiques;
4. être âgé de 35 ans accomplis à la date ultime d'inscription à l'examen;
5. pour les candidats masculins, avoir satisfait aux lois sur la milice;
6. être porteur du diplôme d'instituteur(trice) primaire ou d'agrégé(e) de l'enseignement secondaire délivré soit par un établissement organisé, subventionné ou reconnu par la Communauté française, soit par un jury constitué par le Gouvernement;

7. posséder à titre définitif la qualité de membre du personnel directeur ou enseignant de l'enseignement primaire ou normal organisé ou subventionné par la Communauté française, et y exercer une fonction à prestations complètes de maître(sse) de morale;

8. justifier dans la qualité susvisée d'une expérience de dix ans au moins, acquise dans les établissements d'enseignement primaire organisés ou subventionnés par la Communauté française;

L'expérience utile de dix ans doit avoir été acquise dans la fonction de maître de morale non confessionnelle. Toutefois, pour former ces dix années, peuvent être prises également en considération, à concurrence de quatre années maximum, celles durant lesquelles le candidat a enseigné le cours de morale en tant que titulaire de classe.