

Overwegende dat de geldende grafische voorschriften van het gewestplan in hun huidige vorm aldus de uitvoering van de werken noodzakelijk voor de aanleg van de gasleiding verhinderen.»

dat de hiervoor gestelde leidingstraat op het plan ingetekend is vanaf het kanaal Gent-Brugge te Nevele en zuidwaarts loopt achtereenvolgens door een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, een agrarisch gebied, een valleigebied, een agrarisch gebied en verderop door een parkgebied en een agrarisch gebied;

dat tijdens het openbaar onderzoek geen opmerkingen of bezwaren ingediend werden;

dat binnen de 60 dagen na de sluiting van het openbaar onderzoek door de gemeenteraden en de Bestendige Deputatie advies kon uitgebracht worden, waarbij geen advies gelijk staat met gunstig, wat volgend resultaat geeft :

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| 1. Assenede :              | geen advies   |
| 2. De Pinte :              | dd. 24 februari 1997, gunstig advies  |
| 3. Destelbergen :          | geen advies   |
| 4. Evergem :               | d.d. 27 februari 1997 : ongunstig advies, wegens bezwaren landbouwgronden, te lage vergoedingen, kans op bijkomende leidingen en het bestaan van alternatieven langs de vaarten.  |
| 5. Gent :                  | d.d. 17 februari 1997 : gunstig advies  |
| 6. Laarne :                | d.d. 27 februari 1997 : gunstig advies  |
| 7. Lochristie :            | d.d. 24 februari 1997, gunstig advies   |
| 8. Lovendegem :            | geen advies   |
| 9. Melle :                 | geen advies   |
| 10. Merelbeke :            | d.d. 25 februari 1997 : gunstig advies  |
| 11. Moerbeke :             | geen advies   |
| 12. Nevele :               | geen advies   |
| 13. Oosterzele :           | geen advies   |
| 14. Sint-Martens-Latem :   | d.d. 3 februari 1997 : gunstig advies   |
| 15. Wachtebeke :           | geen advies   |
| 16. Wetteren :             | geen advies   |
| 17. Zelzate :              | geen advies   |
| 18. Bestendige Deputatie : | d.d. 20 maart 1997; gunstig indien de werken reeds in uitvoering zijn en indien nog niet begonnen is met de realisatie wordt aangedrongen op een MER-rapport en afstemming op de principes van het Structuurplan Vlaanderen, in het bijzonder de bundeling met bestaande lijninfrastructuren. |

Evalueerde de gegevens van het dossier en voerde aan dat de gewestplanwijziging niet gemotiveerd is vanuit een ruimtelijke visie of algemeen plan, dat aldus de elementen niet aangegeven worden waarop een ruimtelijke beoordeling moet steunen, dat enkel uit de mondelinge toelichting blijkt dat het om bundeling van leidingen gaat, dat niettemin open ruimte doorsneden en kan geschaad worden, dat de opmerkingen van de Bestendige Deputatie en de gemeenteraad van Evergem terecht zijn bij gebrek aan inzicht, doch op basis van de toelichting niet te weerhouden zijn, dat de andere opmerkingen van de gemeenteraad van Evergem verband houden met de uitvoering en exploitatie of buiten de huidige gewestplanwijziging vallen, dat de gasvervoerleiding volgens het voorgestelde tracé kan aanvaard worden voor zover deze gebundeld is met reeds bestaande leidingen;

Diende een beslissing te verdagen bij gebreke aan het vereiste aanwezigheidsquorum, doch stelde voor (met 12 stemmen voor en 2 onthoudingen) terzake gunstig advies te verlenen;

Herneemt de behandeling van dit dossier en bevestigt de eerder gehouden bespreking;

Beslist het in vorige zitting gedane voorstel te aanvaarden en het ontwerp van gedeeltelijk herzien gewestplan Gentse en Kanaalzone gunstig te adviseren, het advies van Evergem te verwerpen alsook de opmerkingen van de Bestendige Deputatie om de hogervermelde redenen.

Namens de Streelcommissie van Advies,

De Secretaris,

N. Bleyenbergh.

De Voorzitter d.d.,

A. Vercamer.

#### TRADUCTION

[97/36320]

[97/36320]

#### Gewestplan Oudenaarde. — Definitieve vaststelling van het plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan op het grondgebied van de gemeenten Deinze, Nazareth, Zingem, Oudenaarde, Horebeke, Zwalm en Brakel

Bij besluit van de Vlaamse regering van 8 juli 1997 wordt bepaald :

**Article 1<sup>er</sup>.** Een gedeeltelijke wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Oudenaarde wordt definitief vastgesteld voor de gedeelten van het grondgebied van de gemeenten Deinze, Nazareth, Zingem, Oudenaarde, Horebeke, Zwalm en Brakel delen van de kaartbladen 21/4, 21/8, 29/4, 30/1, 30/5 en 30/6 zoals vervat in de bijlagen 1, 2, 3, en 4 bij dit besluit.

#### Plan de secteur Audenaarde. — Fixation définitive du plan de modification partielle du plan de secteur sur le territoire des communes de Deinze, Nazareth, Zingem, Oudenaarde, Horebeke, Zwalm et Brakel

Un arrêté du Gouvernement flamand du 8 juillet 1997 fixe :

**Article 1<sup>er</sup>.** Une modification partielle de l'arrêté royal du 24 février 1977 portant fixation du plan de secteur Oudenaarde, est définitivement fixée pour des parties du territoire des communes de Deinze, Nazareth, Zingem, Oudenaarde, Horebeke, Zwalm et Brakel, parties des feuilles 21/4, 21/8, 29/4, 30/1, 30/5 et 30/6, telles que comprises dans les annexes 1re, 2, 3 et 4 au présent arrêté.

**Art. 2.** Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand, behorende tot de niet-normatieve delen van voornoemd definitief vastgesteld gewestplan is vervat in de bijlagen 5, 6, 7 en 8 bij dit besluit.

**Art. 3.** De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

**Art. 2.** Le plan indiquant la situation physique et juridique existante, appartenant aux parties non-normatives du plan de secteur définitivement fixé précité, est compris dans les annexes 5, 6, 7 et 8 au présent arrêté.

**Art. 3.** Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

#### GEWESTPLAN OUDENAARDE

##### Gedeeltelijke herziening te Deinze, Nazareth, Zingem, Oudenaarde, Horebeke, Zwalm en Brakel

De Commissie,

Werd in zitting van 11 april 1997 uitgenodigd advies te verlenen over het dossier betreffende de gedeeltelijke herziening van het gewestplan Oudenaarde op het grondgebied van de gemeenten Deinze, Nazareth, Zingem, Oudenaarde, Horebeke, Zwalm en Brakel, waarvan het ontwerpplan voorlopig vastgesteld werd bij besluit van de Vlaamse regering van 24 juli 1996 (*Belgisch Staatsblad* van 20 september 1996) en de Gouverneur belast met het openbaar onderzoek;

Nam kennis van de inhoud van het dossier dat bestaat uit het besluit van de Vlaamse regering, het bestemmingsplan (fragment kaartbladen 21/4, 21/8, 29/4, 30/1, 30/5 en 30/6), het plan met de fysische en juridische toestand, de toepasselijke wettelijke bepalingen, de stukken waaruit blijkt dat een openbaar onderzoek gehouden werd van 25 november 1996 tot en met 23 januari 1997, de adviezen van de gemeenteraden en van de Bestendige Deputatie;

Hoorde de heer W. Vanheel van de afdeling Ruimtelijke Planning van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap die de gewestplanwijziging toelicht, dat aldus blijkt dat door Distrigas een globaal plan ontworpen werd voor de aanleg van gasvervoering, dat de in het gewestplan op te nemen tracés hierop afgestemd worden, dat aldus met de huidige gewestplanwijziging een gasvervoering voorgesteld wordt die gebundeld wordt met bestaande leidingen, dat hiermee de principes van het Structuurplan Vlaanderen geëerbiedigd worden;

Stelde vast dat de betreffende gedeeltelijke herziening van het gewestplan ertoe strekt een leidingstraat voor gasvervoering in te tekenen op het grondgebied van de gemeenten Deinze, Nazareth, Zingem, Oudenaarde, Horebeke, Zwalm en Brakel, en dit voor het vervoer van gas van Brugge naar enerzijds Raeren in Duitsland en anderzijds Quévy in Frankrijk als onderdeel van een Europees netwerk van pijpleidingen;

dat het besluit van de Vlaamse regering hiertoe volgende overwegingen vermeldt;

« *Overwegende dat aan te leggen pijpleidingen in leidingstraten tot de vaste en verplichte inhoud van het gewestplan behoren;*

*Overwegende dat voor de geplande gasvervoering geen tracé voorzien is binnen de grafische voorschriften van het vroeger bij koninklijk besluit vastgestelde gewestplan;*

*Overwegende dat de geldende grafische voorschriften van het gewestplan in hun huidige vorm aldus de uitvoering van de werken noodzakelijk voor de aanleg van de gasleiding verhinderen. »*

dat de hier voorgestelde leidingstraat op het plan ingetekend is vanaf de grens van Nevele met Deinze en zuidwaarts loopt, afwisselend door agrarisch gebied en delen woongebied met landelijk karakter, landschappelijk waardevol agrarische gebieden, valleigebieden en een deel natuureservaat;

dat tijdens het openbaar onderzoek geen opmerkingen of bezwaren ingediend werden;

dat binnen de 60 dagen na de sluiting van het openbaar onderzoek door de gemeenteraden en de Bestendige Deputatie advies kon uitgebracht worden, waarbij geen advies gelijk staat met gunstig, wat volgend resultaat geeft :

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| 1. Brakel :                | d.d. 27 januari 1997 — gunstig advies   |
| 2. Deinze :                | d.d. 27 februari 1997 — gunstig advies  |
| 3. Gavere :                | d.d. 17 februari 1997 — gunstig advies  |
| 4. Horebeke :              | geen advies   |
| 5. Kluisbergen :           | d.d. 20 maart 1997 — gunstig advies   |
| 6. Kruishoutem :           | geen advies   |
| 7. Maarkedal :             | d.d. 18 februari 1997 — gunstig advies  |
| 8. Nazareth :              | geen advies   |
| 9. Oudenaarde :            | geen advies   |
| 10. Ronse :                | d.d. 24 februari 1997 — gunstig advies  |
| 11. Wortegem-Petegem :     | d.d. 27 februari 1997 — gunstig advies  |
| 12. Zingem :               | d.d. 20 februari 1997 — gunstig advies  |
| 13. Zulte :                | d.d. 27 februari 1997 — gunstig advies  |
| 14. Zwalm :                | d.d. 25 februari 1997 — gunstig advies  |
| 15. Bestendige Deputatie : | d.d. 20 maart 1997 : gunstig indien de werken reeds in uitvoering zijn en indien nog niet begonnen is met de realisatie wordt aangedrongen op een MER-rapport en afstemming op de principes van het structuurplan Vlaanderen, in het bijzonder de bundeling met bestaande lijninfrastructuur. |

Evalueerde de gegevens van het dossier en voerde aan dat de gewestplanwijziging niet gemotiveerd is vanuit een ruimtelijke visie of algemeen plan, dat aldus de elementen niet aangegeven worden waarop een ruimtelijke beoordeling moet steunen, dat enkel uit de mondelinge toelichting blijkt dat het om bundeling van leidingen gaat, dat niettemin open ruimte doorsneden en kan geschaad worden, dat de opmerkingen van de Bestendige Deputatie terecht zijn bij gebrek aan inzicht, doch op basis van de toelichting niet te weerhouden zijn, dat de gasvervoering volgens het voorgestelde tracé kan aanvaard worden voor zover deze gebundeld is met reeds bestaande leidingen;

Diende een beslissing te verdagen bij gebreke aan het vereiste aanwezigheidsquorum, doch stelde voor (met 12 stemmen voor en 2 onthoudingen) terzake gunstig advies te verlenen;

Herneemt de behandeling van dit dossier en bevestigt de eerder gehouden bespreking;

Beslist het in vorige zitting gedane voorstel te aanvaarden en het ontwerp van gedeeltelijk herzien gewestplan Oudenaarde gunstig te adviseren en de voorwaarden in het advies van de Bestendige Deputatie te verwerpen om de vermelde redenen.

Namens de Streekcommissie van Advies,

De Secretaris,  
N. Bleyenbergh.

De Voorzitter d.d.,  
A. Vercamer.

[97/36313]

**Gewestplan Kortrijk. — Voorlopige vaststelling van het ontwerpplan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan op het grondgebied van de gemeenten Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wevelgem en Zwevegem**

Een besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1997 bepaalt :

**Article 1<sup>er</sup>.** Het ontwerpplan tot gedeeltelijke wijziging van het koninklijk besluit van 4 november 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Kortrijk wordt voorlopig vastgesteld voor een gedeelte van het grondgebied van de gemeenten Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wevelgem en Zwevegem, afgebakend op bijgaande bestemmingsplannen, delen van het kaartblad 28/4, 28/8, 29/1, 29/2, 29/3, 29/5, 29/6, 29/7, 29/8 en 37/2, met aanvullende stedenbouwkundige voorschriften, zoals vervat in de bijlagen 1 tot en met 11 bij dit besluit.

**Art. 2.** De kaarten met de bestaande fysische en juridische toestand evenals de toelichting, behorende tot de niet-normatieve delen van het voormeld gewestplan, zijn vervat in de bijlagen 12 tot en met 22 bij dit besluit.

**Art. 3.** De gouverneur van de provincie West-Vlaanderen is belast met het openbaar onderzoek van het in de artikelen 1 en 2 voorlopig vastgestelde ontwerp-plan.

**Art. 4.** Dit besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

**Art. 5.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

[97/36315]

**Gewestplan Diksmuide-Torhout. — Vaststelling van een gedeelte van het gewestplan op het grondgebied van de gemeenten Alveringem, Kortemark en Lo-Reninge**

Een besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 bepaalt :

**Article 1<sup>er</sup>.** Een gedeeltelijke wijziging van het koninklijk besluit van 5 februari 1979 houdende vaststelling van het gewestplan Diksmuide-Torhout wordt definitief vastgesteld voor een gedeelte van het grondgebied van de gemeenten Alveringem, Kortemark en Lo-Reninge, afgebakend op bijgaande bestemmingsplannen, delen van het kaartblad 19/8, 20/4 en 20/5, zoals aangegeven in de bijlagen 1, 2 en 3 bij dit besluit.

**Art. 2.** De plannen die de bestaande fysische en juridische toestand aanduiden van de betrokken gebiedsdelen, zoals aangegeven in de bijlagen 4, 5 en 6 bij dit besluit, behoren tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

**Art. 3.** De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

TRADUCTION

[97/36313]

**Plan de secteur Courtrai. — Fixation provisoire du projet de plan de modification partielle sur le territoire des communes d'Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menin, Spiere-Helkijn, Waregem, Wevelgem et Zwevegem**

Un arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1997 fixe :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le projet de plan de modification partielle de l'arrêté royal du 4 novembre 1977 portant fixation du plan de secteur Courtrai est provisoirement fixé pour une partie du territoire des communes d'Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menin, Spiere-Helkijn, Waregem, Wevelgem et Zwevegem, délimitée sur les plans d'affectation en annexe, parties des feuilles 28/4, 28/8, 29/1, 29/2, 29/3, 29/5, 29/6, 29/7, 29/8 et 37/2, avec prescriptions urbanisistiques, telles que comprises dans les annexes 1ère à 11 au présent arrêté.

**Art. 2.** Les cartes indiquant la situation physique et juridique existante, ainsi que la note explicative, appartenant aux parties non-normatives du plan de secteur précité, sont comprises dans les annexes 12 à 22 au présent arrêté.

**Art. 3.** Le gouverneur de la province de Flandre occidentale est chargé de l'enquête publique du projet de plan provisoirement fixé aux articles 1er et 2.

**Art. 4.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 5.** Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

TRADUCTION

[97/36315]

**Plan de secteur Dixmude-Torhout  
Fixation d'une partie du plan de secteur sur le territoire  
des communes d'Alveringem, Kortemark et Lo-Reninge**

Un arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 1997 fixe :

**Article 1<sup>er</sup>.** Une modification partielle de l'arrêté royal du 5 février 1979 portant fixation du plan de secteur Dixmude-Torhout est définitivement fixée pour une partie du territoire des communes d'Alveringem, de Kortemark et de Lo-Reninge, délimitée sur les plans d'affectation en annexe, parties des feuilles 19/8, 20/4 et 20/5, tel qu'indiqué aux annexes 1re, 2 et 3 au présent arrêté.

**Art. 2.** Les plans indiquant la situation physique et juridique existante des parties du territoire concerné, tel qu'indiqué aux annexes 4, 5 et 6 au présent arrêté, appartiennent aux parties non-normatives du plan de secteur précité.

**Art. 3.** Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

GEWESTPLAN DIKSMUIDE-TORHOUT  
ADVIES VAN DE STREEKCOMMISSIE VAN ADVIES VOOR DE RUIMTELIJKE ORDENING EN DE STEDEBOUW  
IN WEST-VLAANDEREN

De Regionale Commissie van Advies in haar zitting van 20 juni 1997,

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd bij besluit van 22 oktober 1996 van de Vlaamse regering, inzonderheid op het artikel 11 juncto artikel 7 en de artikelen 8, 9 en 10;