

Par arrêté royal du 8 août 1997, pris en vertu de l'article 19, § 1er, alinéa 4, de la nouvelle loi communale, modifié par la loi du 28 décembre 1989, une réduction de traitement est octroyé à M. Monbailliu, Julien, échevin de la commune de Zedelgem.

Par arrêté royal du 8 septembre 1997, pris en vertu de l'article 19, § 1er, alinéa 4, de la nouvelle loi communale, modifié par la loi du 28 décembre 1989, une réduction de traitement est octroyé à Mme Gielen, Jacqueline, échevin de la ville de Bilzen.

Bij koninklijk besluit van 8 augustus 1997, genomen krachtens artikel 19, § 1, 4e lid, van de nieuwe gemeentewet, gewijzigd bij de wet van 28 december 1989, wordt aan de heer Monbailliu, Julien, schepen van de gemeente Zedelgem, een weddevermindering toegestaan.

Bij koninklijk besluit van 8 september 1997, genomen krachtens artikel 19, § 1, 4e lid, van de nieuwe gemeentewet, gewijzigd bij de wet van 28 december 1989, wordt aan Mevr. Gielen, Jacqueline, schepen van de stad Bilzen, een weddevermindering toegestaan.

GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

[97/36314]

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

Gewestplan Aarschot-Diest. — Definitieve vaststelling van een gedeelte van het gewestplan op het grondgebied van de gemeente Scherpenheuvel-Zichem

Een besluit van de Vlaamse regering van 14 oktober 1997 bepaalt :

Artikel 1. Een gedeeltelijke wijziging van het koninklijk besluit van 7 november 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Aarschot-Diest wordt definitief vastgesteld voor een gedeelte van het grondgebied van de gemeente Scherpenheuvel-Zichem, afgebakend op bijgaand bestemmingsplan, deel van het kaartblad 24/8, zoals aangegeven in de bijlage 1 bij dit besluit.

Art. 2. Het plan dat de bestaande fysische en juridische toestand aanduidt van het betrokken gebiedsdeel, zoals aangegeven in de bijlage 2 bij dit besluit, behoort tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan.

Art. 3. De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

[97/36314]

Département de l'Environnement et de l'Infrastructure

Plan de secteur Aarschot-Diest. — Fixation définitive d'une partie du plan de secteur sur le territoire de la commune de Scherpenheuvel-Zichem

Un arrêté du Gouvernement flamand du 14 octobre 1997 fixe :

Article 1^{er}. Une modification partielle de l'arrêté royal du 7 novembre 1978 portant fixation du plan de secteur Aarschot-Diest, est définitivement fixée pour une partie du territoire de la commune de Scherpenheuvel-Diest, délimitée sur le plan d'affectation en annexe, partie de la feuille 24/8, tel qu'indiqué dans l'annexe 1re au présent arrêté.

Art. 2. Le plan indiquant la situation physique et juridique existante de la partie du territoire concerné, tel qu'indiqué dans l'annexe 2 au présent arrêté, appartient aux parties non-normatives du plan de secteur précité.

Art. 3. Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Regionale Commissie van Advies voor Ruimtelijke Ordening voor Vlaams-Brabant

Vergadering van maandag 4 augustus 1997, te 14 uur.

Aanwezig :

de heer de Witte, voorzitter;
de dames Bom, Denonville;
de heren Geers, Van Springel, Vervoort, Vleeschouwers, Leekens, Pletinckx, Boogaerts, Vandemaele, Vaneerde-
wegh, Schreurs, Antoons, Baeyens, Van Vaerenbergh, Vandenbosch, Ottenburgh, Casaer en Pardon : leden;
de heer Foucart : administratie Arohms;
de heer Buldeel : secretaris.

Verontschuldigd :

de dames Lefevre en Saelens; de heren Swinnen, De Coninck, Pardon en Vandezande : leden.
De vergadering vond plaats in de zaal van de Bestendige Deputatie, Diestsevest 25, 3000 Leuven.
De voorzitter opent de vergadering en verwelkomt de nieuwe leden van de commissie, die recent werden aangeduid. Hij hoopt dat er vanaf nu een ruime aanwezigheid zal zijn van de leden op de vergaderingen van de commissie, samen met een actieve deelname aan de werkzaamheden.
Aan de leden wordt een exemplaar van het huishoudelijk reglement overhandigd.
De aanwezigen stellen zichzelf in het kort voor.
1. Verslag vorige vergadering (9 juni 1997 en 23 juni 1997) :
Mevr. Denonville was eveneens verontschuldigd op de laatste vergadering.
De verslagen worden goedgekeurd.

2. BPA « Grote Weide » - Halle.

Algemene situering.

Het ontwerp-BPA beslaat een oppervlakte van 12 ha en situeert zich aan de rand van het centrum van Halle.

Volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (KB 7 maart 1977) betreft het :

- een woongebied over een diepte van 50 m langsheen de A. De Maeghtlaan en de Elbeekstraat;
- natuurgebied langs weerszijden van de Groebengracht;
- reservegebied voor woonwijken.

De voornaamste betrachtingen van het ontwerp-BPA zijn o.a. het doorvoeren van een bestemmingswijziging voor de zone waar het ziekenhuiscomplex werd gerealiseerd ⁽¹⁾ en de landschappelijke integratie van het ziekenhuiscomplex in de vallei van de Groebengracht te sturen. Bijkomende aandachtspunten zijn o.m. de ingroening en ontsluiting van het ziekenhuis en de aanzet van een verbindingsweg richting Edingensesteenweg ten einde de verkeersdrukte onder controle te houden.

Na discussie wordt het volgende advies geformuleerd :

1. Op het plan dienen de aanwezige voetwegen aangeduid zoals in de toestand op het ogenblik van het openbaar onderzoek, zoals deze dienden heraangelegd ingevolge beslissing van de bestendige deputatie van 1993 en zoals zij zullen aangelegd worden ingevolge voorliggend voorstel van BPA.

2. In art. 13.1 van de voorschriften dient de voorafgaandelijke goedkeuring door de beheerder der waterlopen opgenomen ingeval van herkalibreringswerken.

3. De commissie wijst de stad Halle op de mogelijkheid om een toekomstig openbaar initiatief inzake de ontwikkeling van de voorgestelde woonzone te behouden door ofwel het behoud van de status van woonreservegebied, ofwel door te bepalen dat de ontwikkeling van dit gebied alleen kan via een openbare instelling, ofwel via een onteigeningsplan.

Indien geen van deze voorstellen wordt weerhouden, dient in artikel 9 van de voorschriften expliciet vermeld dat een actualisering van de woonbehoeftestudie van 1993 een noodzakelijke voorwaarde is vooraleer dit gebied geheel of gedeeltelijk kan worden aangesneden voor bebouwing.

Inzake de 3 ingediende bezwaarschriften stelt de commissie dat parkingsmogelijkheden langsheen het ziekenhuis mogelijk zullen zijn. De gevraagde uitbreiding situeert zich buiten het voorliggend BPA.

Een verdere opsplitsing van zone B lijkt niet aangewezen maar dient als één geheel bekeken te worden.

De ligging van de voorgestelde aftakking naar de kliniek richting Beertsestraat is de best mogelijke gelet op de concrete plaatselijke verkeerssituatie.

Zij sluit zich aan bij de weerlegging van de ontwerper.

3. Gewestplan Aarschot-Diest : wijziging te Scherpenheuvel-Zichem.

De wijziging kadert in de oprichting van een waterzuiveringsstation te Scherpenheuvel-Zichem door Aquafin.

Er werd geen enkel bezwaarschrift ingediend.

Door geen enkele gemeente werd een advies ingebracht waardoor hun advies als gunstig wordt aanzien.

Door de bestendige deputatie van de provincie Vlaams-Brabant werd volgend advies geformuleerd in zitting van 26 juni 1997 :

Gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Aarschot-Diest te Scherpenheuvel-Zichem.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 8 oktober 1996 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Aarschot-Diest op het grondgebied van de gemeente Scherpenheuvel-Zichem.

Overwegende dat het noodzakelijk is een waterzuiveringsstation op te richten in de gemeente Scherpenheuvel-Zichem.

Overwegende dat de voorgestelde locatie niet tegenstrijdig is met de optie tot bescherming van de open ruimte maar gelegen is buiten de Demervallei.

Gelet op het feit dat de oprichting van dit waterzuiveringsstation werd aangenomen als werk van algemeen belang;

Gelet op het bovenvermelde;

Gehoord het verslag van de heer Anthoons, gedeputeerde;

Adviseert :

Artikel 1 : gunstig ten aanzien van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Aarschot-Diest op het grondgebied van de gemeente Scherpenheuvel-Zichem zoals vastgesteld in het besluit van de Vlaamse regering van 8 oktober 1996.

Leuven, 26 juni 1997.

Aanwezig :

De heer L. De Witte, voorzitter; de heren J. Anthoons, C. Van Mellaert, Mevr. G. Eeckelaers, de heren H. Van Autgaerden, T. De Coninck en Y. Ottenburgh, leden; de heer J. Vandeputte, provinciegriffier.

Advies Regionale commissie : de commissie sluit zich volledig van bij het advies van de bestendige deputatie van Vlaams-Brabant en adviseert gunstig t.a.v. de voorgestelde wijziging van het gewestplan Aarschot-Diest te Scherpenheuvel-Zichem.

4. Varia :

Volgende vergaderingen : maandag 1 september 1997 en maandag 15 september 1997, telkens om 14 uur.

De secretaris,
J. Bulteel.

De voorzitter,
L. De Witte.

(1) Voor het ziekenhuiscomplex werd een bouwvergunning verleend door het College van Burgemeester en Schepenen op 16 september 1991; deze bouwvergunning was gesteund op artikel 20 van het K.B. van 28 december 1992 houdende uitzonderingsmaatregelen inzake de toepassing van gewestplannen.