

Protection du patrimoine

CHARLEROI. — Conformément aux dispositions des articles 192 à 200 et 202 à 203 du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine, un arrêté ministériel du 8 décembre 1997 classe comme monument certaines parties de l'immeuble situé rue de Bomerée 132, à Mont-sur-Marchienne, à savoir :

— les façades, toitures et terrasse avec balustrade (à l'exception de l'annexe);

— certaines parties intérieures et plus précisément :

a) l'agencement intérieur, à savoir : l'escalier, ses garde-corps et l'ouverture de la verrière, à l'exclusion du vitrail postérieur;

b) les revêtements de sol d'origine, à savoir celui du living qui est en wenge et les revêtements d'origine des autres pièces;

c) les meubles d'origine, à savoir :

1. les placards;

2. les cache-radiateur;

3. la petite table ronde et le siège de la coiffeuse de la chambre des parents;

d) la cheminée du living;

e) le dispositif d'éclairage intégré au plafond du hall.

Cet extrait remplace celui publié au *Moniteur belge* du 31 mars 1998, à la page 9688.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

[98/31092]

**Vernietiging door de Raad van State (bekendmaking
voorgeschreven bij artikel 39 van de procedureregeling)**

Bij arrest nr. 69975 van 3 december 1997 heeft de Raad van State, afdeling administratie, XIIIe kamer, het artikel 1, 3°, b, van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 maart 1995 tot vaststelling van het gewestelijk ontwikkelingsplan vernietigd, in de mate dat dit besluit in zijn bijlage III, getiteld « Bepalingen betreffende de bodemstemming » systematisch :

— de afgifte van een stedenbouwkundige vergunning strekkende tot het toestaan van kantoren met een vloeroppervlakte groter dan 500 m² per onroerend goed en die niet behoren bij de hoofdbestemming op dezelfde plaats aan stedenbouwkundige lasten onderwerpt (Bijlage III, A, Algemene voorschriften betreffende alle perimeters van het plan, 0.8);

— de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen tot toelating van kantoren, hotelinrichtingen en winkels met een vloeroppervlakte groter dan 500 m² per onroerend goed aan stedenbouwkundige lasten onderwerpt (Bijlage III, Bijzondere voorschriften betreffende de verschillende perimeters van het plan, 7, § 1, derde alinea).

**MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

[98/31092]

**Annulation par le Conseil d'Etat
(publication prescrite par l'article 39 du règlement de procédure)**

Par arrêt n° 69975 du 3 décembre 1997, le Conseil d'Etat, section d'administration, XIIIe chambre, a annulé l'article 1er, 3°, b, de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 mars 1995 arrêtant le plan régional de développement, dans la mesure où, dans son Annexe III intitulée « Dispositions relatives à l'affectation du sol », il subordonne systématiquement à des charges d'urbanisme :

— la délivrance de permis d'urbanisme autorisant des bureaux d'une superficie de planchers supérieure à 500 m² par immeuble, lesquels ne sont pas l'accessoire d'une fonction principale sur le même site (Annexe III, A, Prescriptions générales relatives à l'ensemble des périmètres du plan, 0.8);

— la délivrance de permis d'urbanisme visant à autoriser des bureaux, des établissements hôteliers et des commerces d'une superficie de planchers supérieure à 500 m² par immeuble (Annexe III, B, Prescriptions particulières relatives à chaque périmètre du plan, 7, § 1er, troisième alinéa).

[98/31135]

**Bestuur voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting
Basisdossier van een bijzonder bestemmingsplan
Goedkeuring**

SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE. — Bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 maart 1998 wordt goedkeuring gehecht aan het basisdossier van het BBP nr. 13 « J.-F. Debecker » van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe (begrensd door de Albert Dumontlaan nrs. 6 tot 2, de Emile Vanderveldelaan, de Kapellelaan, de J.-F. Debeckerlaan nrs. 19 tot 89, het achterste deel van de percelen van nr. 84 tot 160 van de J.-F. Debeckerlaan en perceel nr. 6 van de Dumontlaan) bestaande uit een liggingplan, een plan van de bestaande rechtstoestand, een plan van de bestaande feitelijke toestand, een schema van de bestemmingen alsook de verslagen en nota's betreffende dit basisdossier.

De goedkeuring van dit basisdossier is ondergeschikt aan voorwaarden, overeenkomstig artikel 54 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw.

[98/31135]

**Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement
Dossier de base d'un plan particulier d'affectation du sol
Approbation**

WOLUWE-SAINT-LAMBERT. — Un arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 1998 approuve le dossier de base du PPAS nr 13 « J.-F. Debecker » de la commune de Woluwe-Saint-Lambert (délimité par le n° 6 au n° 2 de l'avenue Albert Dumont, l'avenue Emile Vandervelde, l'avenue de la Chapelle, le n° 19 au n° 89 de l'avenue J.-F. Debecker, l'arrière des parcelles du n° 84 compris au n° 160 de l'avenue J.-F. Debecker et la parcelle n° 6 avenue Dumont) comportant un plan de localisation, un plan de la situation existante de droit, un plan de la situation existante de fait, un plan du schéma des affectations ainsi que les rapports et notes relatifs à ce dossier de base.

L'approbation du dossier de base est accompagné de conditions, conformément à l'article 54 de l'Ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme.