

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 98 — 1253

[C - 98/31212]

5 MAART 1998. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 november 1993 met betrekking tot de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor de verhuring van gemeubelde woningen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen;

Gelet op de Richtlijn 83/189/EEG van de Raad van 28 maart 1983 die in een informatieprocedure voorziet op het gebied van de normen en de technische reglementeringen, gewijzigd bij de Richtlijn 88/182/EEG van de Raad van 22 maart 1988 en de Richtlijn 94/10/EG van de Raad van 23 maart 1994;

Gelet op de ordonnantie van 15 juli 1993 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen van gemeubelde woningen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 november 1993 met betrekking tot de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor de verhuring van gemeubelde woningen, gewijzigd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 30 juni 1994;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 4 juli 1991 tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Executieve;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 juli 1995 tot vaststelling van de bevoegdheden van de Ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat sommige bepalingen van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 november 1993 technische normen in de zin van de Europese richtlijnen zijn en dat ze als ontwerp aan de Europese Commissie niet medegedeeld werden;

Overwegende dat een veroordeling door het Gerechtshof van de Europese Gemeenschappen vermeden moet worden en dat een einde aan de overtreding zo vroeg mogelijk moet gemaakt worden;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die bevoegd is voor huisvesting en van de hem toegevoegde Staatssecretaris,

Na hierover te hebben beraadslaagd,

Besluit :

Artikel 1. De artikelen 10, § 1, 12, 13, §§ 3 tot 5, 22 en 23, 2°, van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 november 1993 met betrekking tot de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor de verhuring van gemeubelde woningen worden opgeheven.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op 5 maart 1998.

Art. 3. De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die bevoegd is voor huisvesting en de hem toegevoegde Staatssecretaris zijn belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 5 maart 1998.

De Minister-Voorzitter,
Ch. PICQUE
De Staatssecretaris,
E. TOMAS

MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 98 — 1253

[C - 98/31212]

5 MARS 1998. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 novembre 1993 concernant les normes de qualité et de sécurité pour la location de logements meublés

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises;

Vu la Directive 83/189/CEE du Conseil du 28 mars 1983, prévoyant une procédure d'information dans le domaine des normes et réglementations techniques, modifiée par la Directive 88/182 CEE du Conseil du 22 mars 1988 et la Directive 94/10/CE du Conseil du 23 mars 1994;

Vu l'ordonnance du 15 juillet 1993 concernant les normes de qualité et de sécurité des logements meublés;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 novembre 1993 concernant les normes de qualité et de sécurité pour la location de logements meublés, modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 30 juin 1994;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 4 juillet 1991 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes de l'Exécutif;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 juillet 1995 fixant la répartition des compétences entre les Ministres du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par la loi du 9 août 1980;

Vu l'urgence;

Considérant que certaines dispositions de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 novembre 1993 constituent des normes techniques au sens des directives européennes et qu'elles n'ont pas été notifiées à la Commission Européenne à l'état de projet;

Considérant la nécessité d'éviter une condamnation par la Cour de Justice des Communautés Européennes et de mettre fin à l'infraction dans les meilleurs délais;

Sur proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale qui a le logement dans ses attributions et du Secrétaire d'Etat qui lui est adjoint,

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1^{er}. Les articles 10, § 1^{er}, 12, 13, §§ 3 à 5, 22 et 23, 2°, de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 novembre 1993 concernant les normes de qualité et de sécurité pour la location de logements meublés sont abrogés.

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le 5 mars 1998.

Art. 3. Le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale qui a le logement dans ses attributions et le Secrétaire d'Etat qui lui est adjoint sont chargés de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 5 mars 1998.

Le Ministre-Président,
Ch. PICQUE
Le Secrétaire d'Etat,
E. TOMAS