

N. 98 — 3538

[98/22796]

**9 DECEMBER 1998. — Koninklijk besluit tot uitvoering van artikel 2, laatste lid, van het koninklijk besluit van 23 april 1997 tot uitvoering van artikel 18 van de wet van 26 juli 1996 tot modernisering van de sociale zekerheid en tot vrijwaring van de leefbaarheid van de wettelijke pensioenstelsels**

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 26 juli 1996 tot modernisering van de sociale zekerheid en tot vrijwaring van de leefbaarheid van de wettelijke pensioenstelsels;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 april 1997 tot uitvoering van artikel 18 van de wet van 26 juli 1996 tot modernisering van de sociale zekerheid en tot vrijwaring van de leefbaarheid van de wettelijke pensioenstelsels inzonderheid artikel 2 laatste lid;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973 inzonderheid op artikel 3, § 1, vervangen door de wet van 4 juli 1989 en gewijzigd bij de wet van 4 augustus 1996;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid gemotiveerd door het feit dat de Rijksdienst voor pensioenen op 1 januari 1999 de rechten en verplichtingen, de activa en passiva van de Gemeenschappelijke Verzekeringskas van het Notariaat overneemt omvattende o.m. onroerende goederen; dat daarvoor onverwijld de nodige schikkingen moeten worden getroffen ook om deze overdracht tegenstelbaar te maken aan derden.

Op de voordracht van Onze Minister van Volksgezondheid en Pensioenen,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** In uitvoering van artikel 2 van het koninklijk besluit van 23 april 1997 tot uitvoering van artikel 18 van de wet van 26 juli 1996 tot modernisering van de sociale zekerheid en tot vrijwaring van de leefbaarheid van de wettelijke pensioenstelsels neemt de Rijksdienst voor pensioenen op 1 januari 1999 de volgende onroerende goederen in volle eigendom over van de Gemeenschappelijke Verzekeringskas van het Notariaat :

1° een gebouw gelegen te Vorst, Bondgenotenstraat 176 gekadastrerd of gekadastrerd geweest 1e afdeling, sectie A, perceelnummer 69 F 53 voor een oppervlakte van 3 a 60 ca;

2° terreinen gelegen te Olne gekadastrerd of gekadastrerd geweest sectie D, perceelnummers 81 — 82 — 88 — 111 — 123 — 124 — 87 voor een oppervlakte van 5 ha 62 a 96 ca;

3° terreinen gelegen te Trooz, 1e afdeling, Forêt gekadastrerd of gekadastrerd geweest sectie B, perceelnummers 94A — 94B — 102 — 103 — 104 — 112 — 115 — 116 — 117 — 125/03, sectie C, perceelnummers 174 — 177 — 178 — 179 — 236, sectie B, perceelnummers 111 — 123 — 114 — 107 — 108 — 96 — 97 — 98 — 100 — 101 — 105 — 106 — 109 — 110, sectie C, perceelnummers 173A — 176 — 237 — 175 — 238A, sectie B, perceelnummers 82 — 87 — 88 — 122 — 124 — 125A — 125/02A — 126 — 127 — 128 — 130G — 131A — 132E — 132F — 118 voor een oppervlakte van 47 ha 82 a 26 ca;

4° een hoeve gelegen te Voeren, 3e afdeling, Remersdaal gekadastrerd of gekadastrerd geweest sectie B, perceelnummer 236 C en terreinen gekadastrerd of gekadastrerd geweest sectie B, perceelnummers 234C — 234D — 239 — 244 — 252/02 — 253/02 — 240A — 241A — 235B — 253C — 251C — 42C — 42A en 42B heden 42 B heden 42D — 235/02C — 237C voor een oppervlakte van 37 ha 36 a 21 ca.

De voor vermelde percelen onderscheiden afgeleverde bodemattesten door OVAM op datum van 28 mei 1997 bepalen: « Voor dit kadastraal perceel zijn geen gegevens beschikbaar in het register van verontreinigde gronden omdat er geen gegevens beschikbaar zijn bij de OVAM.

Opmerking :

Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was of een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 3, § 1 van het bodemsaneringsdecreet kunnen vanaf 1 oktober 1996 slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.

Dit attest vervangt alle vorige attesten ».

De overdrager verklaarde dat er op de gronden die het voorwerp zijn van onderhavige overdracht bij zijn weten geen inrichting gevestigd is of was of geen activiteit wordt of werd uitgevoerd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 3, § 1 van het Bodemsaneringsdecreet.

F. 98 — 3538

[98/22796]

**9 DECEMBRE 1998. — Arrêté royal portant exécution de l'article 2, dernier alinéa, de l'arrêté royal du 23 avril 1997 portant exécution de l'article 18 de la loi du 26 juillet 1996 portant modernisation de la sécurité sociale et assurant la viabilité des régimes légaux des pensions**

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 26 juillet 1996 portant modernisation de la sécurité sociale et assurant la viabilité des régimes légaux des pensions;

Vu l'arrêté royal du 23 avril 1997 portant exécution de l'article 18 de la loi du 26 juillet 1996 portant modernisation de la sécurité sociale et assurant la viabilité des régimes légaux des pensions, notamment l'article 2, dernier alinéa;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1<sup>er</sup>, remplacées par la loi du 4 juillet 1989 et modifiées par la loi du 4 août 1996;

Vu l'extrême urgence motivée par le fait que le 1<sup>er</sup> janvier 1999, l'Office national des pensions reprend les droits et obligations, les actifs et passifs de la Caisse commune d'assurance du Notariat, comprenant notamment des biens immobiliers; qu'à cet effet, les dispositions nécessaires doivent également être prises sans délai afin d'opposer ce transfert aux tiers;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Santé publique et des Pensions,

Nous avons arrêté et arrêtons :

**Article 1<sup>er</sup>.** En exécution de l'article 2 de l'arrêté royal du 23 avril 1997 portant exécution de l'article 18 de la loi du 26 juillet 1996 portant modernisation de la sécurité sociale et assurant la viabilité des régimes légaux des pensions, l'Office national des pensions reprend au 1<sup>er</sup> janvier 1999, en pleine propriété, les biens immeubles suivants de la Caisse commune d'assurance du Notariat :

1° un immeuble sis à Forest, rue des Alliés 176, cadastré ou l'ayant été 1<sup>re</sup> division, section A, numéro de parcelle 69 F 53 pour une superficie de 3 a 60 ca;

2° des terrains sis à Olne, cadastrés ou l'ayant été section D, numéros de parcelles 81 — 82 — 88 — 111 — 123 — 124 — 87 pour une superficie de 5 ha 62 a 96 ca;

3° des terrains sis à Trooz, 1<sup>re</sup> division, Forêt cadastrés ou l'ayant été section B, numéros de parcelles 94A — 94B — 102 — 103 — 104 — 112 — 115 — 116 — 117 — 125/03, section C, numéros de parcelles 174 — 177 — 178 — 179 — 236, section B, numéros de parcelles 111 — 123 — 114 — 107 — 108 — 96 — 97 — 98 — 100 — 101 — 105 — 106 — 109 — 110, section C, numéros de parcelles 173A — 176 — 237 — 175 — 238A, section B, numéros de parcelles 82 — 87 — 88 — 122 — 124 — 125A — 125/02A — 126 — 127 — 128 — 130G — 131A — 132E — 132F — 118 pour une superficie de 47 ha 82 a 26 ca;

4° une ferme sise à Fourons, 3e division, Remersdael cadastrée ou l'ayant été, section B, numéro de parcelle 236C et des terrains cadastrés ou l'ayant été section B, numéros de parcelles 234C — 234D — 239 — 244 — 252/02 — 253/02 — 240A — 241A — 235B — 253C — 251C — 42C — 42A et 42B actuellement 42D — 235/02C — 237C pour une superficie de 37 ha 37 a 21 ca.

Les attestations de sol délivrées pour les parcelles susvisées par l'OVAM en date du 28 mai 1997, stipulent: « Pour cette parcelle cadastrale, aucune donnée n'est disponible dans le registre des terres polluées parce qu'il n'y a pas de données disponibles à l'OVAM.

Remarque :

Les terrains sur lesquels un établissement est ou était situé ou une activité est ou était exercée et qui est reprise dans la liste visée à l'article 3, § 1<sup>er</sup> du décret d'assainissement du sol ne peuvent être cédés à partir du 1<sup>er</sup> octobre 1996 que si au préalable une enquête d'orientation a été remise à l'OVAM avec la mention du transfert.

Cette attestation remplace toutes les attestations précédentes ».

Le cédant a déclaré que sur les terrains qui font l'objet du présent transfert, à sa connaissance, aucun établissement n'est ou n'était situé ou qu'aucune activité est ou était exercée qui est reprise dans la liste des établissements qui peuvent occasionner une pollution du sol, comme visé à l'article 3, § 1<sup>er</sup> du décret d'assainissement du sol.

5° terreinen gelegen te Herve, 2e afdeling, Charneux gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie B, perceelnummers 0056 — 0057D — 0058 — 0059 voor een oppervlakte van 66 a 30 ca ;

6° terreinen gelegen te Herve, 8e afdeling, Julemont gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie A, perceelnummers 0309 — 0311 — 0312 — 0313 — 0314 — 0315 — 0316 — 0317C en een huis gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie A, perceelnummer 0310 voor een oppervlakte van 6 ha 90 a 90 ca;

7° terreinen gelegen te Fléron, 3e afdeling, Magnée gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie B, perceelnummers 0290 — 0292 — 0293 — 0294A — 0289 voor een oppervlakte van 92 a 70 ca;

8° terreinen gelegen te Fléron, 4e afdeling, Romsée gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie B, perceelnummers 0672 — 0671A — 0660 — 0657 — 0661B — 0663A — 0663B — 0671B — 0656 — 0658 — 0659 — 0664C voor een oppervlakte van 4 ha 82 a 64 ca;

9° een terrein gelegen te Verviers, 7e afdeling, Ensival gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie D, perceelnummer 140D voor een oppervlakte van 86 a 65 ca;

10° een terrein gelegen te Voeren, 6e afdeling, 's Gravenvoeren gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie C, perceelnummer 571 voor een oppervlakte van 87 a 90 ca.

Het bodemattest afgeleverd door OVAM op 20 november 1998 luidt als volgt : « Voor dit kadastraal perceel zijn geen gegevens beschikbaar in het register van verontreinigde gronden omdat er geen gegevens beschikbaar zijn bij de OVAM.

**Opmerking :**

Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was of een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 3, § 1 van het bodemsaneringsdecreet kunnen vanaf 1 oktober 1996 slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.

Dit attest vervangt alle vorige attesten ».

De overdrager verklaarde dat er op de grond die het voorwerp is van onderhavige overdracht bij zijn weten geen inrichting gevestigd is of was, of geen activiteit wordt of werd uitgevoerd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 3, § 1 van het Bodemsaneringsdecreet.

11° terreinen gelegen te Dalhem 5e afdeling, Warsage gekadastraerd of gekadastraerd geweest sectie A, perceelnummers 796A — 819B — 866E — 890C — 889B — 785D — 786 — 787 — 789 — 788 — 721B — 798B — 824 — 826A — 822F — 823 — 820 — 821 — 835B — 837B — 834A — 840 — 841A — 819D — 802A — 822G — 886D — 888A — 785/02 — 893B — 817A — 819E — 790C sectie B, perceelnummers 159P2 en 159N2 voor een oppervlakte van 23 ha 49 a 54 ca.

**Art. 2.** De onroerende goederen worden overgedragen op basis van hun boekhoudkundige waarde op datum van 31 december 1998.

**Art. 3.** Onderhavig besluit zal bij uittreksel genotificeerd worden aan de bevoegde hypotheekbewaarders met het oogmerk de overschrijving van de goederen vermeld in artikel 1.

**Art. 4.** Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

**Art. 5.** Onze Minister van Volksgezondheid en Pensioenen is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 9 december 1998.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Volksgezondheid en Pensioenen,  
M. COLLA

5° des terrains sis à Herve, 2e division, Charneux, cadastrés ou l'ayant été, section B, numéros de parcelles 0056 — 0057D — 0058 — 0059 pour une superficie de 66 a 30 ca;

6° des terrains sis à Herve, 8e division, Julemont, cadastrés ou l'ayant été section A, numéros de parcelles 0309 — 0311 — 0312 — 0313 — 0314 — 0315 — 0316 — 0317C et une maison cadastrée ou l'ayant été section A, numéro de parcelle 0310 pour une superficie de 6 ha 90 a 90 ca;

7° des terrains sis à Fléron, 3e division, Magnée cadastrés ou l'ayant été, section B, numéros de parcelles 0290 — 0292 — 0293 — 0294A — 0289 pour une superficie de 92 a 70 ca;

8° des terrains sis à Fléron, 4e division, Romsée, cadastrés ou l'ayant été section B, numéros de parcelles 0672 — 0671A — 0660 — 0657 — 0661B — 0663A — 0663B — 0671B — 0656 — 0658 — 0659 — 0664C pour une superficie de 4 ha 82 a 64 ca

9° un terrain sis à Verviers, 7e division, Ensival, cadastré ou l'ayant été section D, numéro de parcelle 140D pour une superficie de 86 a 65 ca;

10° un terrain sis à Fourons, 6e division, Fouron le Comte, cadastré ou l'ayant été section C, numéro de parcelle 571 pour une superficie de 87 a 90 ca.

L'attestation du sol, délivrée par l'OVAM le 20 novembre 1998 est ainsi libellée : « Pour cette parcelle cadastrale, aucune donnée n'est disponible dans le registre des terres polluées parce qu'il n'y a pas de données disponibles à l'OVAM.

**Remarque :**

Les terrains sur lesquels un établissement est ou était situé ou une activité est ou était exercée et qui est reprise dans la liste visée à l'article 3, § 1 du décret d'assainissement du sol ne peuvent être cédés à partir du 1<sup>er</sup> octobre 1996 que si au préalable une enquête d'orientation a été remise à l'OVAM avec la mention du transfert.

Cette attestation remplace toutes les attestations précédentes ».

Le cédant a déclaré que sur le terrain qui fait l'objet du présent transfert, à sa connaissance aucun établissement n'est ou n'était situé activé ou qu'aucune activité n'est ou n'était exercée qui est reprise dans la liste des établissements et activités qui peuvent occasionner une pollution du sol, comme visé à l'article 3, § 1 du décret d'assainissement du sol;

11° des terrains situés à Dalhem, 5e division, Warsage, cadastrés ou l'ayant été section A, numéros de parcelles 796A — 819B — 866E — 890C — 889B — 785D — 786 — 787 — 789 — 788 — 721B — 798B — 824 — 826A — 822F — 823 — 820 — 821 — 835B — 837B — 834A — 840 — 841A — 819D — 802A — 822G — 886D — 888A — 785/02 — 893B — 817A — 819E — 790C, section B, numéros de parcelles 159P2 et 159N2 pour une superficie de 23 ha 49 a 54 ca.

**Art. 2.** Les biens immobiliers sont cédés sur la base de leur valeur comptable à la date du 31 décembre 1998.

**Art. 3.** Le présent arrêté sera notifié par extrait aux conservateurs des hypothèques compétents en vue de la transcription des biens mentionnés à l'article 1<sup>er</sup>.

**Art. 4.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 5.** Notre Ministre de la Santé publique et des Pensions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 9 décembre 1998.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre de la Santé publique et des Pensions,  
M. COLLA