

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

[C – 99/35714]

Gewestplan Sint-Niklaas - Lokeren. — Voorlopige vaststelling van het ontwerpplan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan op het grondgebied van de gemeenten Beveren, Sint-Gillis-Waas en Stekene

Een besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1999 bepaalt:

Artikel 1. Het hierbijgevoegde ontwerpplan Sint-Niklaas - Lokeren tot gedeeltelijke wijziging van het koninklijk besluit van 7 november 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Sint-Niklaas - Lokeren wordt voorlopig vastgesteld voor delen van de kaartbladen 7/5, 7/6, 7/7, 14/4, 15/1, 15/2 en 15/6 met aanvullende stedenbouwkundige voorschriften zoals vervat in de bijlagen 1 tot en met 6 bij dit besluit.

Art. 2. De kaarten met de bestaande fysische en juridische toestand behorende tot de niet-normatieve delen van het voormeld gewestplan, zijn vervat in de bijlagen 7 tot en met 11 bij dit besluit.

Art. 3. De aanleg van het Deurganckdok, de bijhorende heraanleg van de ontsluitingsweg van de Waaslandhaven, de aansnijding van het zeehavengebied type 2 voor de berging van infrastructuurbaggerspecie uit het Deurganckdok en de herinrichting van de N 49 worden als werken van algemeen belang verklaard.

Art. 4. Er moeten gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen worden opgemaakt voor de koppingsgebieden type 1 en 2 te Kieldrecht, Verrebroek en Kallo en een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan voor het agrarisch gebied met polderkarakter, in overeenstemming met de principes zoals voorzien in het strategisch plan.

Art. 5. De heer gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen is belast met het openbaar onderzoek van het in de artikelen 1 en 2 voorlopig vastgestelde ontwerpplan.

Art. 6. Dit besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 7. De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

Département de l'Environnement et de l'Infrastructure

[C – 99/35714]

Plan de secteur « Sint-Niklaas - Lokeren ». — Fixation provisoire du projet de plan de modification partielle du plan de secteur sur le territoire des communes de Beveren, Sint-Gillis-Waas et Stekene

Un arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 1999 stipule:

Article 1^{er}. Le projet de plan « Sint-Niklaas - Lokeren » ci-joint de modification partielle de l'arrêté royal du 7 novembre 1978 portant fixation du plan de secteur « Sint-Niklaas - Lokeren » est fixé provisoirement pour des parties des feuilles 7/5, 7/6, 7/7, 14/4, 15/1, 15/2 et 15/6 avec les prescriptions urbanistiques complémentaires, telles que comprises aux annexes 1re à 6 incluse au présent arrêté.

Art. 2. Les cartes indiquant la situation physique et juridique existante et appartenant aux parties non normatives du plan de secteur précité, sont comprises aux annexes 7 à 11 incluse au présent arrêté.

Art. 3. L'aménagement du bassin "Deurganck", le réaménagement de la route de désenclavement du Waaslandhaven (Port du Waasland) y appartenant et le développement de la zone portuaire maritime type 2 en vue de l'entreposage de matières de dragage d'infrastructure originaires du bassin "Deurganck" et le réaménagement de la N 49 sont déclarés être des travaux d'utilité publique.

Art. 4. Il y a lieu de dresser des plans d'exécution spatiaux communaux pour les zones de raccordement type 1 et 2 à Kieldrecht, Verrebroek et Kallo ainsi qu'un plan d'exécution spatial provincial pour la zone agricole à caractère de polder, conformément aux principes prévus au plan stratégique.

Art. 5. Monsieur le Gouverneur de la province de Flandre Orientale est chargé de l'enquête publique du projet de plan provisoirement fixé aux articles 1^{er} et 2.

Art. 6. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 7. Le ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

[C – 99/35752]

Natuurbehoud

Een ministerieel besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling Theo Kelchtermans van 21 mei 1999 verleent aan :

— het gebied gelegen op het grondgebied van de gemeente Koksijde, langs de Rolandstraat en de Koninklijke Baan, en kadastraal gekend als Koksijde, 2de Afdeling, Sectie G, perceelnummers 993 B, 1045, 1048 D, 1076 C, 1070 A, 1080, 1082, 1083, 1085, 1089 B, 1092 B, 1098, 1101 A, 1108 en 1067 C;

— het gebied gelegen op het grondgebied van de gemeente Koksijde, langs de Koninklijke Baan, en kadastraal gekend als Koksijde, 2de Afdeling, Sectie H, perceelnummers 2 en 12;

— het gebied gelegen op het grondgebied van de gemeente Koksijde, langs de Pylyserlaan, de Zeelaan en de Panoramalaan en kadastraal gekend als Koksijde, 2de Afdeling, Sectie H, perceelnummers 592, 594 L, 595 A, 598 D, 599 B, 600 B, 601 B, 604 A, 610 C, 611, 613 M, 614 B, 614 C, 615 C, 616 B, 617 W, 617 C 2, 617 F 2, 617 R 2, 624 B 2, 624 M 2, 624 K 3;

met een totale oppervlakte van 20 ha 88 a 31 ca, en die gekend zijn onder het toponiem « Het Schipgat, de Doornpanne en de Hoge Blekker », het statuut van Vlaams natuurreservaat overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 32 en 33 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Een ministerieel besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling Theo Kelchtermans van 21 mei 1999 verleent aan het gebied gelegen op het grondgebied van de gemeente Koksijde, langs de Ten Bogaerdelaan, en kadastraal gekend als Koksijde, 3de Afdeling, Sectie C, perceelnummers 283 A, 285, 286, 287, 288 A, 288 B, 289, 290, 291 en 292, met een totale oppervlakte van 6 ha 94 a 06 ca, en dat gekend is onder het toponiem « Belvédère », het statuut van Vlaams natuurreservaat overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 32 en 33 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Een ministerieel besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling Theo Kelchtermans van 21 mei 1999 breidt het Vlaams natuurreservaat « De Kleiputten van Heist », groot 8 ha 73 a 92 ca, aangewezen bij ministerieel besluit van 29 oktober 1998, uit met een gebied gelegen op het grondgebied van de gemeente Knokke-Heist, deelgemeente Heist, langs de Moerstraat, en kadastraal gekend als Knokke-Heist, 5de Afdeling, Sectie A, nummers 274 A, 275 A, 277 A, 280 A, 281 C en 285 B, met een totale oppervlakte van 4 ha 74 a 96 ca. De oppervlakte van het Vlaams natuurreservaat « De Kleiputten van Heist » wordt aldus gebracht op 13 ha 48 a 88 ca.

Een ministerieel besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling Theo Kelchtermans van 21 mei 1999 vervangt :

— de bepalingen betreffende de Vlaamse natuurreservaten « De Westhoek » en « De Houtsaegerduinen » in het ministerieel besluit van 8 september 1977 houdende instelling en benoeming van de leden van de adviescommissies voor de staatsnatuurreservaten, gelegen in het Vlaams Gewest, in het ministerieel besluit van 30 november 1992 tot wijziging van het ministerieel besluit van 8 september 1977 houdende instelling en benoeming van de leden van de adviescommissies voor de staatsnatuurreservaten, gelegen in het Vlaams Gewest en het ministerieel besluit van 28 augustus 1995 houdende wijziging van de samenstelling van de adviescommissie voor de staatsnatuurreservaten « De Westhoek » en « De Houtsaegerduinen »;

— de bepalingen betreffende het Vlaams natuurreservaat « Hannecartbos » in het ministerieel besluit van 10 juli 1990 betreffende de adviescommissie voor de staatsnatuurreservaten met bossen en in het ministerieel besluit van 16 oktober 1996 tot wijziging van het ministerieel besluit van 10 juli 1990 betreffende de adviescommissie voor de staatsnatuurreservaten met bossen;

en stelt krachtens artikel 34, § 3 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu een adviescommissie in voor de groep Vlaamse natuurreservaten « de Westhoek », « de Houtsaegerduinen », « Hannecartbos », « Ter Yde », « de IJzermonding » en andere Vlaamse natuurreservaten gelegen op het grondgebied van de gemeenten De Panne, Koksijde en Nieuwpoort.

De samenstelling van deze commissie is bepaald als volgt :

A. Zijn lid van rechtswege :

— de ambtenaar van de administratie bevoegd voor het natuurbehoud, die belast is met het beheer van de Vlaamse natuurreservaten op het grondgebied van de gemeenten De Panne, Koksijde en Nieuwpoort en die tevens fungeert als secretaris van de adviescommissie;

— het afdelingshoofd van de afdeling Waterwegen Kust van de Administratie Waterwegen en Zeewezen, afgekort AWZ, van het departement Leefmilieu en Infrastructuur van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap of zijn afgevaardigde;

— een vertegenwoordiger van de gemeente De Panne;

— een vertegenwoordiger van de gemeente Koksijde;

— een vertegenwoordiger van de stad Nieuwpoort;

B. Worden benoemd tot voorzitter, respectievelijk lid ten persoonlijke titel van de adviescommissie voor een periode van zes jaar vanaf de bekendmaking van het ministerieel besluit in het *Belgisch Staatsblad* :

Voorzitter :

— de heer Walter Roggeman, Koninklijk Belgisch Instituut voor Natuurwetenschappen;

Leden :

— Mevr. Carole Ampe, Universiteit Gent, Geologisch Instituut;

— Mevr. Bregje Beyst, Universiteit Gent, Sectie Mariene Biologie;

— de heer Patrick Cecat, luitenant-kolonel, Krijgsmacht, 5 KDR Brugge;

— Mevr. An Cliquet, Universiteit Gent, Vakgroep Internationaal Publiekrecht;

— de heer Dries Bonte, Universiteit Gent, Vakgroep Biologie;

— Mevr. Katrien De Maeyer, Universiteit Gent, Vakgroep Biologie;

— de heer Patrick Geldhof, West-Vlaamse Vereniging voor Vrije Tijd vzw;

— de heer Martin Hermy, Katholieke Universiteit Leuven, Instituut voor Land- en Waterbeheer;

— de heer Maurice Hoffmann, Universiteit Gent, Vakgroep Biologie;

— de heer Thierry Jacques, Beheerseenheid Mathematisch Model Noordzee;

— de heer Luc Lebbe, Universiteit Gent, Laboratorium voor Geologie en Toegepaste Hydrogeologie;

— de heer Sam Provoost, Instituut voor Natuurbehoud;

— Mevr. Maria-Hendrika Strobbe, afdeling Monumenten & Landschappen;

— de heer Johan Termote, kunsthistoricus en heemkundige;

— Mevr. Caroline Thys, Provincie West-Vlaanderen;

— de heer Kris Vandekerkhove, Instituut voor Bosbouw en Wildbeheer;

— de heer Fernand Vanlerberghe, Intercommunale Waterleidingsmaatschappij Veurne-Ambacht;

— Mevr. Violette Vansteelandt, AMINAL-afdeling Water;

— de heer Walter Wackenier, afdeling Westkust van Natuurreservaten vzw;

— de heer Jan Billiau, AMINAL-afdeling Bos & Groen of zijn afgevaardigde.

Een ministerieel besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling Theo Kelchtermans van 21 mei 1999 wijzigt het artikel 1 van het ministerieel besluit van 16 november 1998 houdende instelling van de adviescommissie voor het Vlaams natuurreservaat « De Baai van Heist », te Knokke-Heist, in de zin dat krachtens

artikel 34, § 3 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu een adviescommissie wordt ingesteld voor het bij ministerieel besluit van 22 oktober 1997 aangewezen Vlaams natuurreservaat « De Baai van Heist » en het bij ministerieel besluit van 29 oktober 1998 aangewezen Vlaams natuurreservaat « De Kleiputten van Heist ».

Alle overige bepalingen van het ministerieel besluit van 16 november 1998 houdende instelling van de adviescommissie voor het Vlaams natuurreservaat « De Baai van Heist », te Knokke-Heist, blijven onverminderd van toepassing.

REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

MINISTERE WALLON DE L'EQUIPEMENT ET DES TRANSPORTS

[C - 99/27562]

2 AVRIL 1999. — Arrêté ministériel relatif à l'expropriation de biens immeubles à Saint-Ghislain

Le Ministre de l'Aménagement du Territoire, de l'Équipement et des Transports,

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, modifiée par les lois du 8 août 1988, du 5 mai 1993 et du 16 juillet 1993, notamment l'article 6, § 1^{er}, X, 1°;

Vu la loi du 26 juillet 1962 relative à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique, notamment l'article 5;

Vu le décret du 6 mai 1988 relatif aux expropriations pour cause d'utilité publique poursuivies ou autorisées par l'Exécutif régional wallon;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 17 juillet 1997, modifié par l'arrêté du 1^{er} octobre 1998 portant règlement du fonctionnement du Gouvernement, notamment l'article 12, 7°;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 11 décembre 1996 fixant la répartition des compétences entre les Ministres et réglant la signature des actes du Gouvernement, notamment l'article 3;

Vu la loi du 29 juillet 1991 et attendu que le présent arrêté ministériel est motivé :

a) Considérant qu'il est d'utilité publique d'améliorer la sécurité des élèves et de leur parent au droit de l'école primaire de Sirault;

b) Considérant que le but de ces expropriations est la création d'un passage pour piétons;

c) Considérant que la prise de possession immédiate est indispensable,

Arrête :

Article unique. Il est indispensable pour cause d'utilité publique de prendre immédiatement possession des immeubles nécessaires à la création, par la Région wallonne, d'un passage pour piétons sur la route n° N526 sur le territoire de la ville de Saint-Ghislain figurés par une teinte jaune au plan n° H.N526.C5-21 ci-annexé, visé par le Ministre de l'Aménagement du Territoire, de l'Équipement et des Transports.

En conséquence, la procédure en expropriation des immeubles précités sera poursuivie conformément aux dispositions de la loi du 26 juillet 1962 et leur occupation en location conformément aux alinéas 2 et suivants de l'article 13 de la loi du 9 août 1955.

Namur, le 2 avril 1999.

M. LEBRUN

TABLEAU DES EMPRISES

N° du plan	Cadastré		Lieu-dit	Noms, prénoms, adresse des propriétaires	Nature de la parcelle	Contenance totale			Revenu cadastral	Superficie bâtie à acquérir			Observations
	S ^{on}	N°				ha	a	ca		ha	a	ca	
1	B	5761	rue A. Beriot	MURATORE, Filippo, Epx COULON, Françoise, rue A. Beriot 40, 7332 St-Ghislain COULON, Françoise, Epse MURATORE, Filippo, rue A. Beriot 40, 7332 St-Ghislain	Maison	00	03	40	22.900	00	00	12	
2	B	573n	rue A. Beriot	VANDRIESSCHE-BAELE, Jean, rue A. Beriot 38, 7332 St-Ghislain	Maison	00	16	59	33.400	00	00	12	
3	B	587r	rue A. Beriot	COUTURE-LENOIR, Vve Maurice, rue Demelin 15, 7332 St-Ghislain	Maison	00	10	85	17.900	00	00	42	
4	B	589n2	rue A. Beriot	HERMAL, Jean et BAVIER Carine, rue des Déportés 30, 7332 St-Ghislain	Magasin	00	21	90	99.300	00	00	53	
5	B	589x5	rue A. Beriot	BAELE-MAGY, Daniel, rue A. Beriot 16, 7332 St-Ghislain	Garage	00	02	50	11.900	00	00	11	

Le plan n° H.N526.C5-21 peut être consulté auprès de la Direction des Routes de Mons - D141 - rue du Joncquois 118, 7000 Mons.