

N. 2000 — 2136

[2000/35863]

**18 JULI 2000. — Ministerieel besluit
tot vaststelling van de coëfficiënten voor het berekenen van de geactualiseerde kostprijs
van de woningen die verhuurd worden overeenkomstig het sociaal huurstelsel**

De Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Ambtenarenzaken en Sport,

Gelet op de Huisvestingscode, gevoegd bij het koninklijk besluit van 10 december 1970 en bekrachtigd door de wet van 2 juli 1971, inzonderheid op artikel 80ter, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 1984;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 september 1994 van het sociale huurstelsel voor de woningen die door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende lokale sociale huisvestingsmaatschappijen worden verhuurd in toepassing van artikel 80ter van de Huisvestingscode, inzonderheid op de artikelen 1, 18° en 9, § 2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 25 oktober 1999 en 11 april 2000, inzonderheid op de artikelen 7 en 11;

Gelet op het voorstel van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij van 27 juni 2000,

Besluit :

Artikel 1. De coëfficiënten bedoeld in artikel 1, 18° en artikel 9, § 2, van het besluit van de Vlaamse regering van 29 september 1994 tot reglementering van het sociale huurstelsel voor de woningen die door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende lokale sociale huisvestingsmaatschappijen, worden verhuurd in toepassing van artikel 80ter van de Huisvestingscode, worden voor de berekening van de huurprijzen in 2001, vastgesteld overeenkomstig de hiernavolgende tabel :

Jaar van eerste bewoning	Historische kost (1921 = 100)	Index Wederopbouw	Veroudering	Actualisatie- coëfficiënt
	1	2	3	4 = (2 × 3)/100
1914	23	557,6957	14,79	82,4832
1915	34	377,2647	15,14	57,1179
1916	46	278,8478	15,49	43,1935
1917	63	203,6032	15,85	32,2711
1918	72	178,1528	16,22	28,8964
1919	81	158,3580	16,60	26,2874
1920	91	140,9560	16,98	23,9343
1921	100	128,2700	17,38	22,2933
1922	112	114,5268	17,78	20,3622
1923	119	107,7899	18,20	19,6178
1924	136	94,3162	18,62	17,5617
1925	115	111,5391	19,05	21,2482
1926	133	96,4436	19,50	18,8065
1927	154	83,2922	19,95	16,6168
1928	187	68,5936	20,42	14,0068
1929	223	57,5202	20,89	12,0160
1930	208	61,6683	21,38	13,1847
1931	177	72,4689	21,88	15,8562
1932	164	78,2134	22,39	17,5120
1933	145	88,4621	22,91	20,667
1934	147	87,2585	23,42	20,4359
1935	156	82,2244	23,99	19,7256
1936	174	73,7184	24,55	18,0979
1937	209	61,3732	25,12	15,4169
1938	269	47,6840	25,70	12,2548
1939	228	56,2588	26,30	14,7961
1940	320	40,0844	26,91	10,7867

Jaar van eerste bewoning	Historische kost (1921 = 100)	Index Wederopbouw	Veroudering	Actualisatie- coëfficiënt
	1	2	3	4 = (2 × 3)/100
1941	456	28,1294	27,54	7,7468
1942	542	23,6661	28,18	6,6691
1943	728	17,6195	28,84	5,0815
1944	864	14,8461	29,51	4,3811
1945	1070	11,9879	30,20	3,6203
1946	1137	11,2814	30,90	3,4860
1947	1322	9,7027	31,62	3,0680
1948	1274	10,0683	32,36	3,2581
1949	1259	10,1882	33,11	3,3733
1950	1360	9,4316	33,88	3,1954
1951	1557	8,2383	34,67	2,8562
1952	1548	8,2862	35,48	2,9399
1953	1406	9,1230	36,31	3,3126
1954	1469	8,7318	37,15	3,2439
1955	1401	9,1556	38,02	3,4860
1956	1522	8,4277	38,90	3,2784
1957	1676	7,6533	39,81	3,0468
1958	1590	8,0673	40,74	3,2866
1959	1579	8,1235	41,69	3,3867
1960	1722	7,4489	42,66	3,1777
1961	1777	7,2183	43,65	3,1508
1962	1806	7,1024	44,65	3,1792
1963	1921	6,6773	45,71	3,0522
1964	2147	5,9740	46,77	2,7940
1965	2120	6,0505	47,86	2,8958
1966	2314	5,5432	48,98	2,7151
1967	2411	5,3202	50,12	2,6665
1968	2446	5,2441	51,29	2,6847
1969	2619	4,8977	52,48	2,5703
1970	2869	4,4709	53,70	2,4009
1971	3019	4,2488	54,95	2,3347
1972	3254	3,9419	56,29	2,2189
1973	3618	3,5453	57,63	2,0432
1974	4703	2,7274	59,00	1,6092
1975	5204	2,4648	60,40	1,4887
1976	5669	2,2627	61,83	1,3990
1977	6236	2,0569	63,30	1,3020
1978	6485	1,9779	64,80	1,2817
1979	6679	1,9205	66,33	1,2739
1980	7013	1,8290	67,89	1,2417
1981	7013	1,8290	69,48	1,2708
1982	7013	1,8290	71,10	1,3004
1983	7363	1,7421	72,75	1,2674
1984	7805	1,6434	74,43	1,2232
1985	8195	1,5652	76,17	1,1922
1986	8195	1,5652	77,88	1,2190
1987	8605	1,4906	78,65	1,1724
1988	9061	1,4156	80,45	1,1389
1989	9670	1,3265	82,27	1,0913

Jaar van eerste bewoning	Historische kost (1921 = 100)	Index Wederopbouw	Veroudering	Actualisatie- coëfficiënt
	1	2	3	4 = (2 × 3)/100
1990	10262	1,2500	84,18	1,0523
1991	11036	1,1623	86,11	1,0009
1992	11633	1,1026	88,07	0,9711
1993	11954	1,0730	90,06	0,9663
1994	12026	1,0666	92,08	0,9821
1995	12404	1,0341	94,13	0,9734
1996	12430	1,0319	96,21	0,9928
1997	12483	1,0275	100,00	1,0275
1998	12721	1,0083	100,00	1,0083
1999	12827	1,0000	100,00	1,0000

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op 1 juli 2000.

Brussel, 18 juli 2000.

J. SAUWENS

TRADUCTION

F. 2000 — 2136

[2000/35863]

**18 JUILLET 2000. — Arrêté ministériel
fixant les coefficients pour le calcul du coût actualisé des habitations louées
conformément au régime de location sociale**

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la fonction publique et des Sports,

Vu le Code du Logement, joint à l'arrêté royal du 10 décembre 1970 et ratifié par la loi du 2 juillet 1971, notamment l'article 80ter, inséré dans le décret du 30 octobre 1984;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 1994 réglementant le régime de location sociale pour les habitations louées par la Société flamande du Logement ou par des sociétés de logement social reconnues par la Société flamande du Logement en application de l'article 80ter du Code du Logement, notamment les articles 1, 18° et 9,§ 2;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 juillet 1999 fixant les compétences des membres du Gouvernement flamand, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand du 25 octobre 1999 et du 11 avril 2000, notamment les articles 7 et 11,

Arrête :

Article 1^{er}. Les coefficients visés aux articles 1^{er}, 18° et 9, § 2, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 1994 réglementant le régime de location sociale pour les habitations louées par la Société flamande du Logement (VHM) ou par des sociétés de logement social reconnues par la Société flamande du Logement en application de l'article 80ter du Code du Logement, sont, pour le calcul des prix de location en 2000, fixés conformément au tableau suivant :

Année de la première occupation	Coût historique (1921 = 100)	Index Reconstruction	Vieillessement	Coefficient d'actualisation
	1	2	3	4 = (2 × 3)/100
1914	23	557,6957	14,79	82,4832
1915	34	377,2647	15,14	57,1179
1916	46	278,8478	15,49	43,1935
1917	63	203,6032	15,85	32,2711
1918	72	178,1528	16,22	28,8964
1919	81	158,3580	16,60	26,2874
1920	91	140,9560	16,98	23,9343
1921	100	128,2700	17,38	22,2933
1922	112	114,5268	17,78	20,3622
1923	119	107,7899	18,20	19,6178

Année de la première occupation	Coût historique (1921 = 100)	Index Reconstruction	Vieillessement	Coefficient d'actualisation
	1	2	3	4 = (2 × 3)/100
1924	136	94,3162	18,62	17,5617
1925	115	111,5391	19,05	21,2482
1926	133	96,4436	19,50	18,8065
1927	154	83,2922	19,95	16,6168
1928	187	68,5936	20,42	14,0068
1929	223	57,5202	20,89	12,0160
1930	208	61,6683	21,38	13,1847
1931	177	72,4689	21,88	15,8562
1932	164	78,2134	22,39	17,5120
1933	145	88,4621	22,91	20,667
1934	147	87,2585	23,42	20,4359
1935	156	82,2244	23,99	19,7256
1936	174	73,7184	24,55	18,0979
1937	209	61,3732	25,12	15,4169
1938	269	47,6840	25,70	12,2548
1939	228	56,2588	26,30	14,7961
1940	320	40,0844	26,91	10,7867
1941	456	28,1294	27,54	7,7468
1942	542	23,6661	28,18	6,6691
1943	728	17,6195	28,84	5,0815
1944	864	14,8461	29,51	4,3811
1945	1070	11,9879	30,20	3,6203
1946	1137	11,2814	30,90	3,4860
1947	1322	9,7027	31,62	3,0680
1948	1274	10,0683	32,36	3,2581
1949	1259	10,1882	33,11	3,3733
1950	1360	9,4316	33,88	3,1954
1951	1557	8,2383	34,67	2,8562
1952	1548	8,2862	35,48	2,9399
1953	1406	9,1230	36,31	3,3126
1954	1469	8,7318	37,15	3,2439
1955	1401	9,1556	38,02	3,4860
1956	1522	8,4277	38,90	3,2784
1957	1676	7,6533	39,81	3,0468
1958	1590	8,0673	40,74	3,2866
1959	1579	8,1235	41,69	3,3867
1960	1722	7,4489	42,66	3,1777
1961	1777	7,2183	43,65	3,1508
1962	1806	7,1024	44,65	3,1792
1963	1921	6,6773	45,71	3,0522
1964	2147	5,9740	46,77	2,7940
1965	2120	6,0505	47,86	2,8958
1966	2314	5,5432	48,98	2,7151
1967	2411	5,3202	50,12	2,6665
1968	2446	5,2441	51,29	2,6847
1969	2619	4,8977	52,48	2,5703
1970	2869	4,4709	53,70	2,4009
1971	3019	4,2488	54,95	2,3347
1972	3254	3,9419	56,29	2,2189

Année de la première occupation	Coût historique (1921 = 100)	Index Reconstruction	Vieillessement	Coefficient d'actualisation
	1	2	3	4 = (2 × 3)/100
1973	3618	3,5453	57,63	2,0432
1974	4703	2,7274	59,00	1,6092
1975	5204	2,4648	60,40	1,4887
1976	5669	2,2627	61,83	1,3990
1977	6236	2,0569	63,30	1,3020
1978	6485	1,9779	64,80	1,2817
1979	6679	1,9205	66,33	1,2739
1980	7013	1,8290	67,89	1,2417
1981	7013	1,8290	69,48	1,2708
1982	7013	1,8290	71,10	1,3004
1983	7363	1,7421	72,75	1,2674
1984	7805	1,6434	74,43	1,2232
1985	8195	1,5652	76,17	1,1922
1986	8195	1,5652	77,88	1,2190
1987	8605	1,4906	78,65	1,1724
1988	9061	1,4156	80,45	1,1389
1989	9670	1,3265	82,27	1,0913
1990	10262	1,2500	84,18	1,0523
1991	11036	1,1623	86,11	1,0009
1992	11633	1,1026	88,07	0,9711
1993	11954	1,0730	90,06	0,9663
1994	12026	1,0666	92,08	0,9821
1995	12404	1,0341	94,13	0,9734
1996	12430	1,0319	96,21	0,9928
1997	12483	1,0275	100,00	1,0275
1998	12721	1,0083	100,00	1,0083
1999	12827	1,0000	100,00	1,0000

Art. 2. Le présent arrêté produit ses effets le 1er juillet 2000.
Bruxelles, le 18 juillet 2000.

J. SAUWENS

COMMUNAUTE FRANÇAISE — FRANSE GEMEENSCHAP

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FRANÇAISE

F. 2000 — 2137

[S - C - 2000/29298]

26 JUILLET 2000. — Arrêté du Gouvernement de la Communauté française organisant la protection des membres du personnel des Services du Gouvernement de la Communauté française et de certains organismes d'intérêt public contre le harcèlement sexuel sur les lieux de travail

Le Gouvernement de la Communauté française,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, notamment l'article 87, § 3 et 4, modifiée par la loi spéciale du 8 août 1988 et du 16 juillet 1993 ainsi que l'article 9;

Vu le décret du 1^{er} juillet 1982 créant un Commissariat général aux Relations internationales;

Vu le décret du 30 mars 1983 portant création de l'Office de la Naissance et de l'Enfance;

Vu le décret du 1^{er} décembre 1997 portant création du Service de perception de la Redevance Radio et Télévision de la Communauté française;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 7 septembre 1998;