

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN**  
**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION**  
**GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

**VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE**

**MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP**

N. 2002 — 2566

[C — 2002/35903]

**7 JUNI 2002. — Besluit van de Vlaamse regering betreffende de verkoop uit de hand van hout  
en andere bosproducten afkomstig uit openbare bossen**

De Vlaamse regering,

Gelet op het Bosdecreet van 13 juni 1990, inzonderheid op artikel 55, § 2, en artikel 57, gewijzigd bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 27 april 2001;

Gelet op advies 31.789/3 van de Raad van State, gegeven op 12 februari 2002;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Landbouw;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** § 1. Loten die bij twee afzonderlijke openbare verkopen zoals bepaald in artikel 55, § 1, van het Bosdecreet, werden ingehouden wegens een te laag geacht bod of bij gebrek aan een bod op twee openbare verkopen, kunnen uit de hand worden verkocht aan degene die binnen de maand na de laatste openbare verkoop het hoogste bod doet per aangetekende brief. Indien binnen bovenstaande termijn geen bod werd gedaan, kunnen de desbetreffende loten uit de hand verkocht worden aan de eerste gegadigde die binnen een jaar te rekenen vanaf de tweede openbare verkoping een bod doet per aangetekende brief.

§ 2. Bij de verkoop uit de hand kan niet worden afgeweken van de verkoopvoorwaarden van de openbare verkopen.

**Art. 2.** Wanneer in een domeinbos windworp optreedt in een reeds toegewezen kavel kan de houtvester aan het hoofd van het Bosbeheer of zijn gedelegeerde een gemotiveerd voorstel van verkoop doen met aanduiding van de verkoopwaarde en van eventuele bijzondere verkoopvoorwaarden. Na akkoord wordt de windworp te koop aangeboden aan de koper van de betrokken kavel.

Bij windworp in een reeds toegewezen kavel in andere openbare bossen dan domeinbossen, doet de houtvester aan de eigenaar een voorstel van aflevering en verkoop, met opgave van de verkoopwaarde en de eventuele bijzondere verkoopvoorwaarden. Na akkoord wordt de windworp te koop aangeboden aan de koper van de betrokken kavel.

Als de koper aan wie de kavel in kwestie werd toegewezen het aanbod niet binnen veertien kalenderdagen heeft aanvaard, kan een andere potentiële koper worden voorgesteld. Er mag niet tegen een lagere prijs of tegen gunstigere voorwaarden aan een derde verkocht worden zonder instemming van de oorspronkelijke koper van de kavel in kwestie.

**Art. 3.** Bomen die om sanitaire of veiligheidsredenen dringend moeten worden gekapt, delichthout en alle andere gevallen van windworp dan die vermeld worden in artikel 2 van dit besluit, kunnen onmiddellijk worden verkocht aan de door het Bosbeheer meest geschikt geachte koper(s).

Voor domeinbossen bepaalt de houtvester de verkoopwaarde en de bijzondere verkoopvoorwaarden.

Voor andere openbare bossen dan domeinbossen, stelt de eigenaar de verkoopwaarde en de bijzondere verkoopvoorwaarden vast op voorstel van de houtvester.

**Art. 4.** Kappingen van gering belang zijn kappingen waarvan de raming van de waarde, de kosten en BTW niet inbegrepen, maximaal 5.000 euro bedraagt. Kappingen van gering belang, afkomstig uit domeinbossen, mogen onderhands verkocht worden als de door de houtvester aanvaarde minimale verkoopwaarde wordt gehaald.

Kappingen van gering belang, afkomstig uit andere openbare bossen dan domeinbossen, mogen onderhands verkocht worden als de door de eigenaar aanvaarde minimale verkoopwaarde wordt gehaald.

**Art. 5.** De algemene verkoopvoorwaarden voor andere producten dan hout, afkomstig uit openbare bossen, worden hieronder beschreven :

1° Andere producten dan hout, afkomstig uit openbare bossen kunnen steeds uit de hand verkocht worden conform artikel 55, § 2, van het Bosdecreet.

2° Geïnteresseerden in dergelijke producten die afkomstig zijn uit domeinbossen, richten zich schriftelijk tot de houtvester met vermelding van het gewenste product.

Geïnteresseerden in dergelijke producten die afkomstig zijn uit andere openbare bossen dan domeinbossen, richten zich schriftelijk tot de eigenaar van het betrokken bos met vermelding van het gewenste product.

3° Voor producten afkomstig uit domeinbossen doet de houtvester de toewijzing en stelt hij bovendien de verkoopwaarde vast en wijst hij de koper definitief aan.

Het hoofd van het Bosbeheer of zijn gedelegeerde legt op schriftelijke wijze de bijzondere verkoopvoorwaarden bij de verkoop uit de hand van andere bosproducten dan hout vast en deelt die mee aan de koper, die voor akkoord tekent.

4° Voor producten afkomstig uit andere openbare bossen dan domeinbossen doet de boscijenaar de toewijzing, bepaalt de verkoopwaarde op voorstel van het Bosbeheer of zijn gemachtigde en wijst de koper definitief aan.

De boscijenaar legt tevens op schriftelijke wijze de bijzondere verkoopvoorwaarden bij de verkoop uit de hand van andere bosproducten dan hout vast en deelt die mee aan de koper, die voor akkoord tekent.

Deze taken kunnen door de boscijenaar ook geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan het Bosbeheer.

5° Aankopen boven de 5.000 euro, de kosten en de BTW niet inbegrepen, moeten steeds vergezeld gaan van een belofte tot betalingswaarborg, zoals beschreven in artikel 9, § 2, van het besluit van de Vlaamse regering houdende de werkwijze en de voorwaarden inzake de openbare verkopen van hout en andere bosproducten afkomstig uit openbare bossen.

**Art. 6.** De Vlaamse minister, bevoegd voor het Leefmilieu, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 7 juni 2002.

De minister-president van de Vlaamse regering,

P. DEWAELE

De Vlaamse minister van Leefmilieu en Landbouw,

V. DUA

#### TRADUCTION

#### MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 2002 — 2566

[C — 2002/35903]

#### 7 JUIN 2002. — Arrêté du Gouvernement flamand relatif à la vente de gré à gré de bois et autres produits forestiers provenant des bois publics

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret forestier du 13 juin 1990, notamment l'article 55, § 2, et l'article 57, modifié par le décret du 18 mai 1999;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 27 avril 2001;

Vu l'avis 31.789/3 du Conseil d'Etat, donné le 12 février 2002;

Sur la proposition de la Ministre flamande de l'Environnement et de l'Agriculture;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** § 1<sup>er</sup>. Les lots qui, en cas de deux ventes publiques distinctes conformément à l'article 55, § 1<sup>er</sup>, du Décret forestier, ont été retirés en raison d'une offre censée trop basse ou à défaut d'offre au cours de deux ventes publiques, peuvent être vendus de gré à gré à la personne qui fera l'offre la plus élevée par lettre recommandée dans le mois suivant la dernière vente publique. Si aucune offre n'a été faite dans le délai précité, les lots en question peuvent être vendus de gré à gré au premier amateur qui fera offre par lettre recommandée dans le délai de un an à compter depuis la deuxième vente publique.

§ 2. En cas de vente de gré à gré il ne peut être dérogé aux conditions de vente des ventes publiques.

**Art. 2.** Lorsque, dans un bois domanial, du chablis apparaît dans une parcelle déjà adjugée, le chef de cantonnement de l'Administration forestière ou son délégué peut faire une proposition motivée de vente avec indication de la valeur de vente et des éventuelles conditions particulières de vente. Après accord, le chablis est offert à la vente à l'adjudicataire de la parcelle concernée.

En cas de chablis dans une parcelle déjà adjugée dans d'autres bois publics que des bois domaniaux le chef de cantonnement fait au propriétaire une proposition de vente et de livraison, avec le relevé de la valeur de vente et des éventuelles conditions particulières de vente. Après accord, le chablis est offert à la vente à l'adjudicataire de la parcelle concernée.

Si l'adjudicataire auquel la parcelle en question a été adjugée n'a pas accepté l'offre dans un délai de quatorze jours calendaires, un autre adjudicataire potentiel peut être proposé. Aucune vente ne peut être faite à un tiers à un prix inférieur ou à des conditions plus favorables sans le consentement de l'adjudicataire originel de la parcelle concernée.

**Art. 3.** Les arbres qui doivent être coupés d'urgence pour des motifs sanitaires ou de sécurité, le bois de délit et tous les autres cas de chablis que ceux mentionnés à l'article 2 du présent arrêté, peuvent être vendus immédiatement à l'adjudicataire ou aux adjudicataires considérés comme les mieux appropriés par l'Administration forestière.

Le chef de cantonnement fixe la valeur de vente et les conditions particulières de vente pour les bois domaniaux.

Pour les autres bois publics que les bois domaniaux, le propriétaire fixe la valeur de vente et les conditions particulières de vente sur proposition du chef de cantonnement.

**Art. 4.** Les coupes de moindre intérêt sont des coupes dont l'estimation de la valeur, frais et T.V.A. non compris, s'élève à un maximum de 5.000 euros. Les coupes de moindre intérêt provenant des bois domaniaux peuvent être vendues de gré à gré si la valeur minimale admise par le chef de cantonnement est obtenue.

Les coupes de moindre intérêt provenant d'autres bois publics que les bois domaniaux peuvent être vendues de gré à gré si la valeur minimale admise par le propriétaire est obtenue.

**Art. 5.** Les conditions générales de vente des autres produits que le bois provenant des bois publics sont décrites ci-dessous :

1° Les autres produits que le bois provenant des bois publics peuvent toujours être vendus de gré à gré conformément à l'article 55, § 2, du Décret forestier.

2° Les personnes intéressées par de tels produits provenant des bois domaniaux s'adressent par écrit au chef de cantonnement en indiquant le produit souhaité.

Les personnes intéressées par de tels produits provenant de bois publics autres que les bois domaniaux s'adressent par écrit au propriétaire du bois concerné en indiquant le produit souhaité.

3° Pour les produits provenant des bois domaniaux, le chef de cantonnement procède à l'adjudication et fixe en outre la valeur de vente et adjuge définitivement à l'adjudicataire.

Le chef de l'Administration forestière ou son délégué met par écrit les conditions particulières de vente en cas de vente de gré à gré d'autres produits forestiers que le bois et les communique à l'adjudicataire qui signe pour accord.

4° Pour les produits provenant des autres bois publics que les bois domaniaux, le propriétaire du bois procède à l'adjudication, fixe la valeur de vente sur proposition de l'Administration forestière ou de son délégué et adjuge définitivement à l'adjudicataire.

Le propriétaire du bois met également par écrit les conditions particulières en cas de vente de gré à gré d'autres produits forestiers que le bois et les communique à l'adjudicataire qui signe pour accord.

Le propriétaire du bois peut déléguer ces tâches partiellement ou en totalité à l'Administration forestière.

5° Les achats supérieurs à 5.000 euros, frais et T.V.A. non compris, doivent toujours être accompagnés d'une promesse de garantie de paiement tel que décrit à l'article 9, § 2, de l'arrêté du Gouvernement flamand fixant les modalités et conditions en matière de ventes publiques de bois et autres produits forestiers provenant de bois publics.

**Art. 6.** Le Ministre flamand qui a l'Environnement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 7 juin 2002.

Le Ministre président du Gouvernement flamand,  
P. DEWAELE

Le Ministre flamand de l'Environnement et de l'Agriculture,  
V. DUA



N. 2002 — 2567

[C — 2002/35904]

**7 JUNI 2002. — Besluit van de Vlaamse regering houdende de werkwijze en de voorwaarden inzake de openbare verkopeningen van hout en andere bosproducten afkomstig uit openbare bossen**

De Vlaamse regering,

Gelet op het Bosdecreet van 13 juni 1990, inzonderheid op de artikelen 54 en 57, gewijzigd bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het advies van de Vlaamse Hoge Bosraad, gegeven op 17 mei 2001;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 27 april 2001;

Gelet op advies 31.790/3 van de Raad van State, gegeven op 12 februari 2002;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Landbouw;

Na beraadslaging,

Besluit :

**HOOFDSTUK I. — Algemene bepalingen**

**Artikel 1.** In dit besluit wordt verstaan onder :

1° de koper : de natuurlijke persoon of rechtspersoon die als koper optreedt op openbare verkopeningen van hout van openbare bossen zoals bedoeld in artikelen 6 en 7, of de natuurlijke of rechtspersoon aan wie de kapvergunning zoals bedoeld in artikel 62 van het Bosdecreet van 13 juni 1990, wordt uitgereikt;

2° de verkoper : de eigenaar van het te koop gestelde hout;

3° de ontvanger : de Ontvanger der Domeinen en Penale Boeten van het ambtsgebied waarin het bos is gelegen indien het verkopen betreft van hout uit domeinbossen en de daartoe door de verkoper aangewezen persoon indien het verkopen betreft van hout uit andere openbare bossen;

4° de exploitant : de natuurlijke of rechtspersoon die in een openbaar bos hout velt, bewerkt, ruimt of vervoert, behoudens degene die tegen betaling in opdracht van een werkgever arbeid verricht; de exploitant kan ook de koper zelf zijn;

5° de ruiming : het uitslepen, of op een andere manier weghalen, van hout vanaf de plaats van het vellen tot aan de weg of stapelplaats, buiten de kavel;

6° het transport : het afvoeren van hout van de stapelplaats of van de weg tot buiten het boseigendom.