

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2003 — 1342

[2003/200556]

14 MAART 2003. — Besluit van de Vlaamse regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 8 juni 1999 tot vaststelling van de totale investeringssubsidie en de bouwtechnische normen voor de verzorgingsinstellingen

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 23 februari 1994 inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden, gewijzigd bij de decreten van 20 december 1996 en 16 maart 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 8 juni 1999 tot vaststelling van de totale investeringssubsidie en de bouwtechnische normen voor de verzorgingsinstellingen, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 2001;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 13 maart 2003;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, vervangen bij de wet van 4 juli 1989 en gewijzigd bij de wet van 4 augustus 1996;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat voor rusthuizen de maximale subsidiabele oppervlakte thans vastgesteld is op 65 m² per woonegelegenheid;

Overwegende dat voor een rust- en verzorgingstehuis de maximale subsidiabele oppervlakte per bed thans vastgesteld is op 55 m², voor een psychiatrisch verzorgingstehuis op 60 m² en voor een bed Sp-chronisch op 55 m²;

Overwegende dat een gebouw dat dienst doet als rust- en verzorgingstehuis, dienst Sp-chronisch, of psychiatrisch verzorgingstehuis, te vergelijken is met een rusthuis wat het woon-, leef- en zorgcomfort betreft van zijn bewoners of patiënten en het dan ook dringend noodzakelijk is om de voormelde discrepantie inzake de subsidiëeringsvoorwaarden weg te werken; dat dezelfde redenering ook geldt voor de opheffing van § 4 van artikel 4 van het besluit van de Vlaamse regering van 8 juni 1999 en voor de aanpassingen inzake het bedrag van de investeringssubsidie;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Welzijn, Gezondheid, Gelijke Kansen en Ontwikkelingssamenwerking;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 4 van het besluit van de Vlaamse regering van 8 juni 1999 tot vaststelling van de totale investeringssubsidie en de bouwtechnische normen voor de verzorgingsinstellingen worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1, 3°, wordt het woord « 55 » vervangen door het woord « 65 »;

2° in § 1, 7°, wordt het woord « 55 » vervangen door het woord « 65 »;

3° in § 1, 8°, wordt het woord « 60 » vervangen door het woord « 65 »;

4° § 4 wordt opgeheven.

Art. 2. In artikel 5 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 2001, wordt § 3 vervangen door wat volgt :

« § 3. Het basisbedrag van de investeringssubsidie voor de nieuwbouw van een psychiatrisch verzorgingstehuis, uitrusting en meubilering inbegrepen, is vastgesteld op 550 euro per m². »

Art. 3. In artikel 6 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 2001, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° § 2 wordt vervangen door wat volgt :

« § 2. Het basisbedrag van de investeringssubsidie voor de uitbreiding voor de ruwbouw, de technische uitrusting en de afwerking van een psychiatrische verzorgingstehuis is vastgesteld op 500 euro per m². »

Voor de uitrusting en meubilering bij de uitbreiding van een psychiatrisch verzorgingstehuis is het basisbedrag van de investeringssubsidie vastgesteld op 60 % van de goedgekeurde raming. Dat basisbedrag wordt, indien nodig, verminderd op basis van de eindafrekening. De te veel ontvangen investeringssubsidie moet onmiddellijk worden terugbetaald. »

2° § 4 wordt vervangen door wat volgt :

« § 4. De investeringssubsidie voor de eerste uitrusting en meubilering bij uitbreiding van een ziekenhuis bedraagt 60 % van de kostprijs. De subsidie bedraagt in elk geval niet meer dan 60 van de goedgekeurde raming. »

Art. 4. In artikel 8 van hetzelfde besluit wordt § 2 vervangen door wat volgt :

« § 2. Het basisbedrag van de investeringssubsidie voor verbouwing van een psychiatrisch verzorgingstehuis is vastgesteld op 60 % van de goedgekeurde raming. Dit basisbedrag wordt, indien nodig, verminderd op basis van de eindafrekening. De te veel ontvangen investeringssubsidie moet onmiddellijk worden terugbetaald. »

Art. 5. In artikel 11, § 2, van hetzelfde besluit wordt de laatste zin geschrapt.

Art. 6. Artikel 14 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt:

« Art. 14. De bedragen, vermeld in artikel 5, § 3, en in artikel 6, § 2, worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan de bouwindex. De basisindex is die van 1 januari 1994. »

Art. 7. Artikel 15 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 15. Behalve in het geval van aankoop, omvat de investeringssubsidie, naast het bedrag dat exclusief BTW wordt vastgesteld met toepassing van artikel 5, § 3, 6, § 2, 8, § 2 of 11, § 2, een subsidie voor de BTW tegen het geldende tarief en voor de algemene onkosten tegen 7 %. De totale investeringssubsidie wordt dan als volgt berekend : basisbedrag + geldende BTW op het basisbedrag + algemene onkosten à 7 % op het basisbedrag + geldende BTW op de algemene onkosten. »

Art. 8. Voor de projecten inzake rust- en verzorgingstehuizen, psychiatrische verzorgingstehuizen en bedden Sp-chronisch waarover vóór 1 oktober 2002 een subsidiebeslissing is genomen voor het volledige project of voor een of meer projectfasen, blijven de bepalingen van toepassing die vóór 1 oktober 2002 van kracht waren.

Art. 9. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van op 1 oktober 2002.

Art. 10. De Vlaamse minister, bevoegd voor de investeringen voor verzorgingsinstellingen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 14 maart 2003.

De minister-president van de Vlaamse regering,
P. DEWAELE

De Vlaamse minister van Welzijn, Gezondheid, Gelijke Kansen en Ontwikkelingssamenwerking,
M. VOGELS

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 2003 — 1342

[2003/200556]

14 MARS 2003. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 fixant la subvention globale d'investissement et les normes techniques de la construction pour les établissements de soins

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 23 février 1994 relatif à l'infrastructure affectée aux matières personnalisables, modifié par les décrets des 20 décembre 1996 et 16 mars 1999;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 fixant la subvention globale d'investissement et les normes techniques de la construction pour les établissements de soins, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 juin 2001;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 13 mars 2003;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, remplacé par la loi du 4 juillet 1989 et modifié par la loi du 4 août 1996;

Vu l'urgence;

Considérant que pour les maisons de repos, la superficie subventionnable maximale est actuellement fixée à 65 m² par unité de logement;

Considérant que pour une maison de repos et de soins, la superficie subventionnable maximale par lit est actuellement fixée à 55 m², pour une maison de soins psychiatriques à 60 m² et pour un lit Sp-chronique à 55 m²;

Considérant qu'un immeuble qui fait office de maison de repos et de soins, de service Sp-chronique ou de maison de soins psychiatriques, est comparable à une maison de repos quant au confort de séjour, de vie et de soins de ses résidents ou patients et qu'il importe dès lors d'éliminer la disparité précitée en matière de conditions de subventionnement; que le même raisonnement s'applique à l'abrogation du § 4 de l'article 4 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 et aux adaptations du montant de la subvention d'investissement;

Sur la proposition de la Ministre flamande de l'Aide sociale, de la Santé, de l'Egalité des Chances et de la Coopération au Développement;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'article 4 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juin 1999 fixant la subvention globale d'investissement et les normes techniques de la construction pour les établissements de soins, sont apportées les modifications suivantes :

1^o au § 1^{er}, 3^o, le mot « 55 » est remplacé par le mot « 65 »;

2^o au § 1^{er}, 7^o, le mot « 55 » est remplacé par le mot « 65 »;

3^o au § 1^{er}, 8^o, le mot « 60 » est remplacé par le mot « 65 »;

4^o le § 4 est abrogé.

Art. 2. Dans l'article 5 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 2001, le § 3 est remplacé par la disposition suivante : -« § 3. Le montant de base de la subvention d'investissement pour la construction neuve d'une maison de soins psychiatriques, y compris l'équipement et le mobilier, est fixé à 550 euros par m². »

Art. 3. A l'article 6 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 2001, sont apportées les modifications suivantes :

1^o le § 2 est remplacé par la disposition suivante :

« § 2. Le montant de base de la subvention d'investissement pour l'extension portant sur le gros œuvre, l'équipement et la finition d'une maison de soins psychiatriques est fixé à 500 euros par m².

Le montant de base de la subvention d'investissement pour l'équipement et le mobilier en cas d'extension d'une maison de soins psychiatriques, est fixé à 60 % de l'estimation approuvée. Le cas échéant, ce montant de base est réduit sur la base du décompte final. La subvention d'investissement perçue en trop doit être remboursée sans délai. »

2^o le § 4 est remplacé par la disposition suivante :

« § 4. La subvention d'investissement pour le premier équipement et mobilier en cas d'extension d'un hôpital, s'élève à 60 % du coût. La subvention est en tout cas plafonnée à 60 % de l'estimation approuvée. »

Art. 4. Dans l'article 8 du même arrêté, le § 2 est remplacé par la disposition suivante :

« § 2. Le montant de base de la subvention d'investissement pour la transformation d'une maison de soins psychiatriques, est fixé à 60 % de l'estimation approuvée. Le cas échéant, ce montant de base est réduit sur la base du décompte final. La subvention d'investissement perçue en trop doit être remboursée sans délai. »

Art. 5. Dans l'article 11, § 2, du même arrêté, la dernière phrase est supprimée.

Art. 6. L'article 14 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 14. Les montants visés aux articles 5, § 3, et 6, § 2, sont adaptés le 1^{er} janvier de chaque année à l'indice de la construction. L'indice de base est celui du 1^{er} janvier 1994. »

Art. 7. L'article 15 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 15. Sauf en cas d'achat, la subvention d'investissement comprend, outre le montant qui est fixé hors T.V.A. en application des articles 5, § 3, 6, § 2, 8, § 2 ou 11, § 2, une subvention pour la T.V.A. au taux en vigueur et pour les frais généraux à raison de 7 %. La subvention globale d'investissement est alors calculée comme suit : montant de base + T.V.A. en vigueur sur le montant de base + frais généraux à concurrence de 7 % du montant de base + T.V.A. d'application aux frais généraux.

Art. 8. Pour les projets portant sur des maisons de repos et de soins, des maisons de soins psychiatriques et des lits Sp-chronique faisant l'objet avant le 1^{er} octobre 2002 d'une décision de subvention pour le projet entier ou pour une ou plusieurs phases du projet, les dispositions en vigueur avant le 1^{er} octobre 2002 restent d'application.

Art. 9. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} octobre 2002.

Art. 10. La Ministre flamande qui a les Investissements pour établissements de soins dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 mars 2003.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

P. DEWAELE

La Ministre flamande de l'Aide sociale, de la Santé, de l'Egalité des Chances
et de la Coopération au Développement,

M. VOGELS

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2003 — 1343

[2003/200605]

**7 FEBRUARI 2003. — Ministerieel besluit
houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister**

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Innovatie, Media en Ruimtelijke Ordening,

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid op artikelen 93, 95 en 134, § 3;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 18 mei 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Overwegende dat het noodzakelijk is dat de uittreksels van de plannenregisters een minimale uniformiteit hebben,

Besluit :

Artikel 1. Het uittreksel uit het plannenregister bevat informatie betreffende plannen en verordeningen die van toepassing zijn op een of meer percelen. De informatie betreft een momentopname en bevat minimaal de plannen en verordeningen zoals die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister, aangevuld met de actualisaties. Het betreft de situatie zoals die was op de dag van behandeling of afgifte van dat uittreksel.

Art. 2. Het uittreksel van de plannen die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister bevat, wat de plannen betreft minimaal de naam van het plan zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring, de eventuele bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften en wat de verordeningen betreft minimaal de naam van de verordening zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring en het beschikkend gedeelte.