

§ 3. A l'article 8 du même arrêté, sont ajoutés les 6° à 8°, rédigés comme suit :

« 6° la destruction de nids, oeufs et couvées, dans la mesure où il s'agit d'espèces qui sont caractéristiques du type de site rural concerné;

7° la capture ou la mise à mort d'animaux, excepté pour des raisons scientifiques, la chasse et la lutte contre les animaux nuisibles par les pouvoirs publics, dans la mesure où il s'agit d'espèces qui sont caractéristiques du type de site rural concerné;

8° l'utilisation de pesticides sur les prairies et les accotements, excepté la lutte ponctuelle contre les chardons et les orties. »

Art. 6. Il est inséré dans le même arrêté, un article *8bis*, rédigé comme suit :

« Art. *8bis*. Sous réserve de l'application de l'article 3, il est interdit dans les zones ou parcelles indiquées sur le plan de l'arrêté de protection provisoire ou définitive comme site :

1° la plantation ou l'ensemencement d'arbres et d'arbustes dans les champs et les prairies;

2° l'aménagement d'infrastructures et de constructions propres à la pêche. »

Art. 7. Dans l'article 9, 1° du même arrêté, les mots "des arbres ou des arbustes" sont remplacés par les mots "des arbres ou des arbustes, à l'exception des arbres morts et vulnérables au chablis ou des arbres fruitiers non productifs".

Art. 8. A l'article 12 du même arrêté, il est ajouté un 7°, rédigé comme suit :

7° d'effectuer des travaux de terrassement tels que le forage de puits et des excavations sous le houppier des arbres et des arbustes. »

Art. 9. Le Ministre flamand qui a les Sites dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté. Bruxelles, le 4 avril 2003.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
P. DEWAELE

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Culture, de la Jeunesse et de la Fonction publique,
P. VAN GREMBERGEN

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2003 — 2515

[S — C — 2003/35651]

4 APRIL 2003. — Besluit van de Vlaamse regering tot instelling van een premiestelsel voor beschermde landschappen

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, inzonderheid op artikel 14, § 5, op artikel 16, vervangen bij het decreet van 21 december 2001 en gewijzigd bij decreet van 19 juli 2002, en artikel 17, gewijzigd bij decreet van 21 december 2001;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de Begroting, gegeven op 12 juli 2002;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling gemotiveerd door de omstandigheid dat onderhavig besluit zo snel mogelijk dient geoperationaliseerd met het oog op een actief beheer inzake landschapszorg en de uitbouw van een financiële ondersteuning. In de begroting 2003 (programma 62.2) zijn reeds de nodige middelen voorzien om in toepassing van dit besluit de opmaak van landschapsbeheersplannen te betoelagen en landschapspremies toe te kennen. Een verder uitstel van de inwerkingtreding van dit besluit zou zeer nadelig zijn voor de uitvoering van het luik landschapszorg uit het programma 62.2 van de begroting 2003. Diverse besturen en particulieren wachten reeds lang op de inwerkingtreding van dit besluit

Gelet op advies 35.080/3 van de Raad van State, gegeven op 20 maart 2003, met toepassing van artikel 84, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken;
Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Algemene bepalingen

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1° decreet : het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg;

2° minister : de Vlaamse minister, bevoegd voor de Landschappen;

3° administratie : de betrokken gedecentraliseerde dienst van de bestuursentiteit bevoegd voor monumenten en landschappen;

4° regionale besturen : alle besturen die als dusdanig door de minister worden aangemerkt, inzonderheid de provincies, bisschoppelijke seminaries, kathedrale kerkfabrieken en de besturen die bij of krachtens de wet als regionale besturen worden aangewezen;

5° lokale besturen : alle besturen die als dusdanig door de minister worden aangemerkt, inzonderheid de gemeenten, verenigingen van gemeenten, openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zuivere en gemengde intercommunales, polders, wateringen, verenigingen van polders en wateringen, de sociale woonorganisaties met uitzondering van de huurdersorganisaties, bedoeld in het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, kerkfabrieken en elke andere rechtspersoon die voor de uitoefening van een openbare eredienst of voor verenigingen van vrijzinnigen onroerende goederen beheert, alsook de besturen die bij of krachtens de wet als lokale besturen worden aangewezen;

6° premienemer : de eigenaar of de houder van zakelijke en/of persoonlijke rechten die de kosten van de werken draagt, of de persoon die met goedkeuring van de betrokken eigenaar(s) en houder(s) van zakelijke en/of persoonlijke rechten, de door hem aangevraagde werken uitvoert;

7° ontwerper : de natuurlijke persoon of rechtspersoon die het ontwerp maakt van het landschapsbeheersplan en/of de beheerswerkzaamheden begeleidt en controleert;

8° uitvoerder : de aannemer, natuurlijke persoon of rechtspersoon, die de beheerswerkzaamheden uitvoert;

9° landschapsbeheersplan : een door de minister of zijn gemachtigde goedgekeurd beheersplan zoals bepaald in artikel 16 van het decreet, waarin de beheerswerkzaamheden en hun uitvoeringsvoorwaarden worden bepaald die de minister of zijn gemachtigde aanmerkt voor de instandhouding, het onderhoud, het herstellen of verbeteren van de waarden van het geheel of een gedeelte van een beschermd landschap;

10° bosbeheersplan : beheersplan in het kader van het Bosdecreet van 13 juni 1990;

11° natuurbeheersplan : beheersplan in het kader van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

12° instandhoudings- en onderhoudswerkzaamheden : werkzaamheden die de minister of zijn gemachtigde als zodanig aanmerkt met het oog op het voorkomen van de ontwaarding, de instandhouding en het onderhoud van een beschermd landschap, met inbegrip van de eventuele studies die vereist zijn om deze werkzaamheden doelmatig en vakkundig te kunnen uitvoeren, op voorwaarde dat gewaarborgd is dat de werkzaamheden effectief worden uitgevoerd;

13° herstel- en verbeteringswerkzaamheden : werkzaamheden die de minister of zijn gemachtigde als zodanig aanmerkt met het oog op het beheer van het geheel of een deel van een beschermd landschap;

14° ontsluitings-, onderzoeks- en voorlichtingswerkzaamheden : werkzaamheden die de minister of zijn gemachtigde als zodanig aanmerkt met het oog op een gepaste ontsluiting van het geheel of een deel van een beschermd landschap of met het oog op een deskundig onderzoek van of voorlichting over het geheel of een deel van een beschermd landschap;

15° beheerswerkzaamheden : werkzaamheden die vermeld worden in een landschapsbeheersplan;

16° onderhoudspremie : de financiële bijdrage van het Vlaamse Gewest in de kosten die door de minister of zijn gemachtigde wordt toegekend aan een premienemer voor het uitvoeren van door de minister of zijn gemachtigde goedgekeurde onderhouds- en instandhoudingswerken in een beschermd landschap;

17° toekenning van de onderhoudspremie : de officiële kennisgeving aan de premienemer van het besluit van de minister of zijn gemachtigde, waarbij het bedrag van de premie wordt vastgelegd;

18° landschapspremie : de financiële bijdrage van het Vlaamse Gewest die door de minister of zijn gemachtigde wordt toegekend aan een premienemer met het oog op het opmaken van een landschapsbeheersplan en/of voor het uitvoeren van onderhouds-, instandhoudings-, herstel-, verbeteringswerkzaamheden en/of van ontsluitings-, onderzoeks- en voorlichtingswerkzaamheden die vermeld worden in een landschapsbeheersplan;

19° meerwerken : extra onderhouds-, instandhoudings- en herstel- en verbeteringswerkzaamheden die de in de aanvaarde kostenraming vermelde vermoedelijke hoeveelheden overschrijden;

20° minwerken : onderhouds-, instandhoudings- en herstel- en verbeteringswerkzaamheden waarbij minder wordt uitgevoerd of kleinere hoeveelheden worden aangewend dan de in de aanvaarde kostenraming vermelde vermoedelijke hoeveelheden;

21° bijwerken : extra werkzaamheden die tijdens de uitvoering van onderhoudsinstandhoudings- en herstel- en verbeteringswerkzaamheden, ingevolge onvoorziene omstandigheden noodzakelijk blijken en niet vermeld zijn in de kostenraming op basis waarvan de premie werd berekend;

22° kostenraming : een lijst met posten van de beoogde werkzaamheden met aanduiding van de betreffende benodigde hoeveelheden en hun vermoedelijke kostprijs;

23° posten : gedetailleerde omschrijving per onderdeel van de te leveren goederen, diensten en te verrichten werkzaamheden.

HOOFDSTUK II. — *Onderhoudspremie*

Afdeling I. — Toepassingsgebied onderhoudspremie

Art. 2. § 1. Binnen de perken van de daartoe bestemde kredieten, ingeschreven op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap, kan een onderhoudspremie worden toegekend voor de volgende onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden :

1° het onderhoud en de instandhouding van constructies en structuren in het beschermde landschap, zoals bruggen, duikers, stuwen, kenmerkende structuren van het afwateringsnet, taluds, oude wegen, hekken, veldkapellen, hoevegebouwen, stallingen en andere constructies die van belang zijn voor de waarde van het beschermde landschap;

2° het onderhoud en de instandhouding van tuin- en parkstructuren, zoals grachten, vijvers en waterbekkens, waterlopen, duikers, beschoeiingen, taluds, wegen en paden, laanbeplantingen, bomenrijen, bomen- en heestergroepen, solitaire bomen en struiken, hagen, loofgangen, borders en perken, bruggetjes, tuin- en kaaimuren, schuttingen, hekken, pergola's, prieeltjes, tuin- en parkornamentiek en tuin- en parkmeubilair, voorzover zij van belang zijn voor de historische en esthetische waarde van het beschermde landschap;

3° de ontsluiting, het onderhoud en de instandhouding van waterpartijen, zoals vijvers, walgrachten, grachten en greppels, en eventueel de afvoer van het vrijgekomen materiaal, voorzover dat van wezenlijk belang is voor de natuurwetenschappelijke of historische waarde van het beschermde landschap;

4° het onderhoud en de instandhouding van kleine landschapselementen;

5° het onderhoud en de instandhouding van de beplantingen op percelen met een houtige begroeiing, zoals parkbossen, hakhout- en middelhoutbestanden, struwelen;

6° het onderhoud en de instandhouding van open vegetatietypen, zoals historisch permanent grasland of heide, onder meer door begrazen, maaien, plaggen, met inbegrip van de afvoer van maaisel en plaggen, het plaatsen van veekeringen en schuilhokken;

7° het onderhoud en de instandhouding van aarden wallen en dijken, voorzover die bepalend zijn voor de esthetische en historische waarde van het beschermde landschap;

8° het snoeien, knotten, leiden en verzorgen van bomen, struiken en hagen;

9° het opruimen van niet-verkoopbare delen van bomen, zoals het takhout en de boomstronken, in het kader van middel- en hakhoutbeheer en van omvormingsbeheer en in parkbossen;

10° het onderhoud en de instandhouding van constructies en infrastructuur, zoals paden, afsluitingen, voorlichtingsborden, overstapjes, brugges, die nodig zijn voor ontsluitings-, onderzoeks- en voorlichtingswerkzaamheden;

11° het onderhoud en de instandhouding van een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie met een capaciteit die kleiner is dan 20 IE;

12° het onderhoud en de instandhouding van wegaanpassingen ten behoeve van de fauna die medebepalend is voor de natuurwetenschappelijke waarde van het beschermde landschap;

13° het bouwen of plaatsen van een kleinschalige opslagplaats voor gereedschap dat nodig is voor instandhoudings- en onderhoudswerkzaamheden;

14° de uitvoering van andere werkzaamheden met het oog op het voorkomen van de ontwaarding en op de instandhouding en het onderhoud van het beschermde landschap.

§ 2. De bepalingen van § 1, 3°, 5°, 6° en 9°, zijn slechts van toepassing onder de volgende voorwaarden :

1° er moet een betekenisvolle meerwaarde voor de historische en/of esthetische waarde van het beschermde landschap zijn;

2° de aanvragen die de werken in kwestie bevatten, moeten door de administratie gemeld worden aan de administratie bevoegd voor de natuur en de bossen;

3° de onderhoudspremie kan niet worden toegekend voor de werkzaamheden in kwestie als ze plaatsvinden in een gebied waarvoor het opmaken een bosbeheersplan verplicht is volgens artikel van het Bosdecreet van 13 juni 1990. Voor die werkzaamheden kan enkel een landschapspremie toegekend worden, voorzover zij opgenomen zijn in een goedgekeurd bosbeheersplan met een aanvullend gedeelte waarin maatregelen voor de verwezenlijking van de beheersdoelstellingen voor een beschermd landschap zijn opgenomen;

4° in de gebieden waarvoor natuurrichtplannen dienen te worden opgesteld volgens het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, kan voor die werkzaamheden in kwestie enkel een onderhoudspremie toegekend worden, wanneer ze een aanvulling en verfijning betekenen van het natuurrichtplan in functie van de waarde van het beschermde landschap en voor zover ze als dusdanig zijn opgenomen in het natuurrichtplan.

Afdeling II. — Procedure onderhoudspremie

Onderafdeling I. — Aanvraag onderhoudspremie

Art. 3. Om in aanmerking te komen voor de toekenning van een onderhoudspremie, moet de premienemer een aanvraag indienen door een aangetekende brief te sturen of door een brief tegen ontvangstbewijs af te geven bij de administratie.

De aanvragen moeten de volgende elementen bevatten :

1° de identificatiegegevens van het beschermde landschap en van de premienemer;

2° een motivering van de werkzaamheden waarvoor een onderhoudspremie wordt gevraagd;

3° een beschrijving en een gemotiveerde kostenraming en/of de opgave van de werkzaamheden met de overeenstemmende bedragen waarvoor de forfaitaire berekening wordt voorgesteld, zo nodig vergezeld van foto's en plannen ter verduidelijking;

4° een voorstel voor de wijze van gunnen van de werkzaamheden of een voorstel om de werkzaamheden in eigen beheer uit te voeren;

5° voor zover van toepassing een verbintenis waarin wordt medegedeeld welke andere premies van de overheid zijn aangevraagd en/of bekomen.

Onderafdeling II. — Toekenning onderhoudspremie

Art. 4. § 1. De minister of zijn gemachtigde verklaart de aanvraag ontvankelijk en beslist of een onderhoudspremie toegekend wordt. De beslissing wordt meegedeeld aan de aanvrager. De onderhoudspremie wordt toegekend volgens de volgende procedure :

1° Als het dossier voor goedkeuring in aanmerking komt, geldt de datum waarop het dossier werd ingediend bij de administratie als datum van de volgorde die bepaald wordt in punt 3°.

2° Als het dossier onvolledig is bevonden of de waarborgen voor een vakkundige uitvoering onvoldoende worden geacht, wordt dat gemeld aan de aanvrager met de vermelding dat, en in welke zin, het dossier moet worden aangepast om voor goedkeuring in aanmerking te komen.

3° De minister of zijn gemachtigde kent de onderhoudspremie toe in de volgorde waarin de voor goedkeuring vatbare dossiers worden ingediend en brengt de premienemer op de hoogte van de toekenning.

§ 2. De notificatie van de beslissing van de minister of zijn gemachtigde waarin aan de premienemer een onderhoudspremie toegekend wordt, geldt tevens als de toestemming voor het uitvoeren van werkzaamheden zoals bepaald in artikel 14, § 4, van het decreet.

§ 3. De toekenning van de premie stelt de premienemer niet vrij van het verkrijgen van alle vergunningen die vereist zijn voor het uitvoeren van de bedoelde werkzaamheden, met uitzondering van de toestemming vermeld in § 2.

Art. 5. § 1. Per premienemer kan jaarlijks per beschermd landschap of per deel ervan met een uniform bodemgebruik slechts één onderhoudspremie worden toegekend.

§ 2. De onderhoudspremie is niet van toepassing op goederen die eigendom zijn van de staat, de gemeenschappen en de gewesten en van de openbare instellingen die onder hun toezicht staan, met uitzondering van de goederen die eigendom zijn van regionale of lokale besturen.

§ 3. De bepaling van § 2 geldt niet voor goederen waarvan het beheer voor een periode van minstens 9 jaar schriftelijk is toegewezen aan een vereniging die het herstel en het beheer van het landschap in kwestie of het natuurlijk milieu tot doel heeft. De bepaling geldt evenmin voor goederen in eigendom of beheer van de Stichting Vlaams Erfgoed.

Art. 6. De onderhoudspremie kan niet worden toegekend en/of uitbetaald wanneer vóór de toekenning meer dan de helft van de werkzaamheden, vermeld in de goedgekeurde kostenraming is uitgevoerd, tenzij in dwingende omstandigheden en mits de minister of zijn gemachtigde voorafgaandelijk toestemming heeft gegeven.

Art. 7. § 1. Het bedrag van de onderhoudspremie wordt toegekend op basis van de door de minister of zijn gemachtigde aanvaarde kostenraming voor de beoogde onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden. De werkzaamheden die op forfaitaire basis worden uitgevoerd, zoals bepaald in § 2, worden ook opgenomen in de kostenraming.

Als het bedrag waarvoor de werkzaamheden werden gegund lager ligt dan de goedgekeurde kostenraming, wordt de toegekende onderhoudspremie aangepast. Ze wordt opnieuw berekend op basis van het laatste bod.

§ 2. De minister bepaalt de lijst van werkzaamheden die in aanmerking komen voor een forfaitaire vaststelling van de kosten voor de werkzaamheden die in aanmerking worden genomen voor de berekening van het geheel of een gedeelte van de onderhoudspremie.

§ 3. De minister kan die lijst van werkzaamheden en de overeenstemmende bedragen vervolledigen en aanpassen, inzonderheid rekening houdend met de prijsontwikkeling van lonen en materialen.

§ 4. De onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden die met de financiële bijdrage aan de regionale landschappen voor algemene landschapszorg worden uitgevoerd, komen niet in aanmerking voor deze premie.

Art. 8. De onderhoudspremie bedraagt 40 % van de aanvaarde kostenraming. Het maximaal bedrag van de onderhoudspremie bedraagt 20.000 euro. Voor het gedeelte van de aanvaarde kostenraming boven de 50.000 euro wordt geen onderhoudspremie toegekend.

Art. 9. § 1. De onderhoudspremie wordt berekend op basis van de kostenraming, BTW inbegrepen, voorzover de premienemer bewijst dat hij de BTW niet kan recupereren als BTW-plichtige.

§ 2. Bij de onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden kunnen andere overheidsbijdragen, met uitzondering van een landschapspremie, worden verleend. De gezamenlijke overheidsbijdragen, met inbegrip van eventuele Europese middelen, kunnen niet meer bedragen dan het totale bedrag van de aanvaarde kostenraming.

Onderafdeling III. — Uitbetaling onderhoudspremie

Art. 10. De volledige onderhoudspremie wordt uitbetaald na voorlegging van geldige facturen en van de eindafrekening, die post per post gerelateerd is aan de kostenraming en nadat door de minister of zijn gemachtigde is vastgesteld dat de werkzaamheden volledig en volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd. De premienemer verwittigt de administratie tijdig van de datum van aanvang en van beëindiging van de werkzaamheden en legt de voldaan verklaarde facturen voor.

Voor de uitbetaling van het forfaitaire gedeelte van de onderhoudspremie volstaat de vaststelling van de minister of zijn gemachtigde dat de werkzaamheden volledig en volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd.

Art. 11. § 1. De werkzaamheden waarvoor een onderhoudspremie is toegekend, moeten, behoudens de wijzigingen die vooraf goedgekeurd zijn door de minister of zijn gemachtigde, volledig en integraal worden uitgevoerd.

Als de premienemer geen gevolg geeft aan tekortkomingen die bij de uitvoering van de werkzaamheden door de minister of zijn gemachtigde aan hem worden meegedeeld, wordt hij van rechtswege geacht afstand te doen van de premie, en wordt de premie niet uitbetaald.

§ 2. Als de premienemer werkzaamheden uitvoert zonder de nodige vergunningen, wordt hij van rechtswege geacht afstand te doen van de premie en wordt de premie niet uitbetaald.

§ 3. Als vastgesteld wordt dat de premienemer, in tegenstelling met de gegevens van de verbintenis die vermeld wordt in artikel 3, tweede lid, 5°, premies heeft aangevraagd en/of bekomen van de overheid, wordt hij van rechtswege geacht afstand te doen van de premie en wordt de premie niet uitbetaald.

§ 4. Uiterlijk binnen een termijn van 2 jaar na de toekenning moeten de werkzaamheden zijn uitgevoerd, voorlopig opgeleverd, moet de uitbetaling zijn aangevraagd en moeten de post per post gerelateerde eindafrekening van de kosten, een verslag van de werkzaamheden en alle verantwoordingsstukken zijn ingediend bij de administratie in kwestie.

Als hieraan niet wordt voldaan wordt de premienemer van rechtswege geacht af te zien van de premie en wordt de premie niet uitbetaald.

Art. 12. Bij de afrekening van een toegekende onderhoudspremie neemt de premienemer de aanvullende kosten voor de meer- en bijwerken voor zijn rekening als het bedrag van de eindafrekening hoger is dan dat waarop de premie is berekend.

Als het eindbedrag van de onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden lager ligt dan dat waarop de premie werd berekend, dan wordt de premie in verhouding verminderd.

Hoofdstuk III. — Landschapspremie

Afdeling I. — Toepassingsgebied landschapspremie

Art. 13. § 1. Binnen de perken van de daartoe bestemde kredieten, ingeschreven op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap, kan een landschapspremie worden toegekend voor :

1° het opmaken van een landschapsbeheersplan;

2° het uitvoeren van instandhoudings- en onderhoudswerkzaamheden die vermeld zijn in een landschapsbeheersplan :

a) het onderhoud en de instandhouding van constructies en structuren in het beschermd landschap, zoals bruggen, duikers, stuwen, kenmerkende structuren van het afwateringsnet, taluds, oude wegen, hekken, veldkapellen, hoevegebouwen, stallingen en andere constructies die van belang zijn voor de waarde van het beschermd landschap;

b) het onderhoud en de instandhouding van tuin- en parkstructuren, zoals grachten, vijvers en waterbekkens, waterlopen, duikers, beschoeiingen, taluds, wegen en paden, laanbepantingen, bomenrijen, bomen- en heestergroepen, solitaire bomen en struiken, hagen, loofgangen, borders en perken, bruggetjes, tuin- en kaaimuren, schuttingen, hekken, pergola's, prieeltjes, tuin- en parkornamentiek en tuin- en parkmeubilair, voorzover zij van wezenlijk belang zijn voor de historische en esthetische waarde van het beschermd landschap;

c) de ontslibbing, het onderhoud en de instandhouding van waterpartijen, zoals vijvers, walgrachten, grachten en greppels, en eventueel de afvoer van het vrijgekomen materiaal, voorzover dat van belang is voor de natuurwetenschappelijke of historische waarde van het beschermd landschap;

- d) het onderhoud en de instandhouding van kleine landschapselementen;
- e) het onderhoud en de instandhouding van de beplantingen op percelen met een houtige begroeiing, zoals parkbossen, hakhout- en middelhoutbestanden, struwelen;
- f) het onderhoud en de instandhouding van open vegetatietypen, zoals historisch permanent grasland, of heide, onder meer door begrazen, maaien, plaggen, met inbegrip van de afvoer van maaisel en plaggen, het plaatsen van veekeringen en schuilhokken;
- g) het onderhoud en de instandhouding van aarden wallen en dijken, voorzover die bepalend zijn voor de esthetische en historische waarde van het beschermde landschap;
- h) het snoeien, knotten, leiden en verzorgen van bomen, struiken en hagen;
- i) het opruimen van niet-verkoopbare delen van bomen, zoals het takhout en de boomstronken, in het kader van middel- en hakhoutbeheer en van omvormingsbeheer en in parkbossen;
- j) het onderhoud en de instandhouding van constructies en infrastructuur, zoals paden, afsluitingen, voorlichtingsborden, overstapjes en brugjes die nodig zijn voor ontsluitings-, onderzoeks- en voorlichtingswerkzaamheden;
- k) het onderhoud en de instandhouding van een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie met een capaciteit die kleiner is dan 20 IE;
- l) het onderhoud en de instandhouding van weginfrastructuur ten behoeve van landschapsbeheer;
- m) het bouwen of plaatsen van een kleinschalige opslagplaats voor gereedschap dat nodig is voor instandhoudings- en onderhoudswerkzaamheden;
- n) andere werkzaamheden in het kader van een beheer met het oog op het voorkomen van ontwaarding en op de instandhouding en het onderhoud van het geheel of een deel van het beschermde landschap;
- 3° het uitvoeren van herstel- en verbeteringswerkzaamheden die vermeld zijn in een landschapsbeheersplan :
- a) het herstellen en verbeteren van constructies en structuren in het beschermde landschap, zoals bruggen, duikers, stuwen, kenmerkende structuren van het afwateringsnet, taluds, oude wegen, hekken, veldkapellen, hoevegebouwen, stallingen en andere constructies die van belang zijn voor de waarde van het beschermde landschap;
- b) het herstellen en verbeteren van tuin- en parkstructuren, zoals grachten, vijvers en waterbekkens, waterlopen, duikers, beschoeiingen, taluds, wegen en paden, laanbeplantingen, bomenrijen, bomen- en heestergroepen, solitaire bomen en struiken, hagen, loofgangen, borders en perken, bruggetjes, tuin- en kaaimuren, schuttingen, hekken, pergola's, prieeltjes, tuin- en parkornamentiek en tuin- en parkmeubilair, voor zover zij van wezenlijk belang zijn voor de historische en esthetische waarde van het beschermde landschap;
- c) het heraanleggen, herstellen en verbeteren van waterpartijen, zoals vijvers, walgrachten en grachten, en eventueel de afvoer van het vrijgekomen materiaal, voorzover dat van belang is voor de waarde van het beschermde landschap;
- d) het herstellen en verbeteren van de waterbeheersing en van de bodemstabiliteit, zoals het plaatsen van stuwen, beschoeiingen voor het herstel van de waterhuishouding. Herprofielingswerken zijn niet inbegrepen;
- e) het herstellen en verbeteren van kleine landschapselementen;
- f) het herstellen en verbeteren van de beplantingen op percelen met een houtige begroeiing, zoals parkbossen, hakhout- en middelhoutbestanden en struwelen;
- g) het verwijderen en bestrijden van met de waarde van het landschap onverenigbare houtige begroeiing, onder meer door bramen en duindoorn en niet-streekgebonden soorten, zoals Amerikaanse vogelkers, te kappen en te rooien;
- h) het herstellen en verbeteren van open vegetatietypen, zoals historisch permanente graslanden, of heide;
- i) het herstellen en verbeteren van structuurkenmerken van waterlopen, onder meer door meandering, oeverherstel;
- j) het herstellen en verbeteren van aarden wallen en dijken, voorzover die bepalend zijn voor de esthetische en historische waarde van het beschermde landschap;
- k) het opruimen en verwijderen van storende elementen, zoals weekendverblijven, caravans, door derden gestort materiaal;
- l) het plaggen en afvoeren van plaggen, zoals het afsteken van zoden voor graslandbeheer in functie van het herstellen van historisch permanent grasland en voor heidebeheer;
- m) het herstellen en verbeteren van de waterkwaliteit door de aanleg van een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie met een capaciteit die kleiner is dan 20 IE;
- n) het aanpassen van wegen voor landschapsbeheer, zoals het maken van paddentunnels, het aanbrengen van wildrasters, verkeersdrempels;
- o) andere werkzaamheden met het oog op het herstel en de verbetering van het geheel of een deel van het beschermde landschap;
- 4° het uitvoeren van ontsluitings-, onderzoeks- en voorlichtingswerkzaamheden die vermeld zijn in een landschapsbeheersplan :
- a) het plaatsen van infrastructuur, zoals rasters, afsluitingen, overstapjes, brugjes, slagbomen, draaibomen;
- b) het aanleggen van paden en wegen, zoals knuppelpaden, exploitatiewegen, wandelpaden, leerpaden;
- c) het plaatsen van constructies, zoals observatie- en schuilhutten, rustbanken, vuilnisbakken;
- d) het plaatsen van voorlichtingsborden;
- e) het oprichten van kleinschalige educatieve voorzieningen;
- f) het maken van kleinschalige niet-verharde parkeerplaatsen;
- g) andere werkzaamheden met het oog op een gepaste ontsluiting van het geheel of een deel van het beschermde landschap of met het oog op een deskundig onderzoek van of voorlichting over het geheel of een deel van het beschermde landschap.

§ 2. § 1, 2° c), e), f) en i), 3° c), f), g) en h), zijn enkel van toepassing onder volgende voorwaarden :

1° er moet een betekenisvolle meerwaarde voor de historische en/of esthetische waarde van het beschermde landschap zijn;

2° de aanvragen die de werkzaamheden in kwestie bevatten, moeten door de administratie gemeld worden aan de administratie bevoegd voor de natuur en de bossen;

3° als de werkzaamheden in kwestie plaats vinden in een gebied waarvoor het opmaken een bosbeheersplan verplicht is volgens het Bosdecreet van 13 juni 1990, kan voor die werkzaamheden enkel een landschapspremie toegekend worden als ze opgenomen zijn in een goedgekeurd bosbeheersplan met een aanvullend gedeelte waarin maatregelen voor de verwezenlijking van de beheersdoelstellingen voor een beschermd landschap zijn opgenomen;

4° in de gebieden waarvoor natuurrichtplannen dienen te worden opgesteld volgens het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, kan voor die werkzaamheden in kwestie enkel een landschapspremie toegekend worden, wanneer ze een aanvulling en verfijning betekenen van het natuurrichtplan in functie van de waarde van het beschermde landschap en voor zover ze als dusdanig zijn opgenomen in het natuurrichtplan.

Afdeling II. — Landschapsbeheersplan

Onderafdeling I. — Opmaak landschapsbeheersplan

Art. 14. § 1. Het landschapsbeheersplan omvat minstens :

1° de inventarisatie van de huidige toestand van het beschermde landschap en zijn waardevolle elementen;

2° de situering en beschrijving van de waarden die aan de grondslag van de bescherming liggen;

3° de vaststelling, beschrijving en verantwoording van de beheersdoelstellingen;

4° de opsomming en verantwoording van de concrete maatregelen en werkzaamheden die nodig zijn voor het integrale beheer;

5° de opsomming en verantwoording van de uitvoeringsvoorwaarden en -planning;

6° de opmaak van een gedetailleerd plan waarop de geplande maatregelen en werkzaamheden zijn aangegeven.

Op voorwaarde van het voorafgaande akkoord van de minister of zijn gemachtigde is het landschapsbeheersplan geldig voor een periode van 27 jaar. De minister of zijn gemachtigde kan na elke periode van 9 jaar een bijsturing van het landschapsbeheersplan vragen.

§ 2. In onderling overleg met de premienemer bepaalt de minister of zijn gemachtigde, onder voorbehoud van de elementen, opgesomd in § 1, naar gelang van de impact van het landschapsbeheersplan voor het geheel van het beschermde landschap of een deel ervan, welke elementen, documenten en kaarten het landschapsbeheersplan moet bevatten.

§ 3. De invulling in een goedgekeurd bosbeheersplan van het aanvullende gedeelte waarin maatregelen voor de verwezenlijking van de beheersdoelstellingen voor een beschermd landschap worden opgenomen, wordt eveneens overeenkomstig de bepalingen van § 2 vastgesteld door de minister of zijn gemachtigde.

§ 4. De opmaak van een beschrijving van de cultuurhistorische of esthetische waarden van het beschermde landschap in een natuurbeheersplan wordt eveneens overeenkomstig de bepalingen van § 2 vastgesteld door de minister of zijn gemachtigde.

§ 5. De minister of zijn gemachtigde keurt het landschapsbeheersplan of de in § 3 en § 4 vermelde aanvullingen van het bosbeheersplan of het natuurbeheersplan goed en meldt de beslissing aan de premienemer.

Als het landschapsbeheersplan of de in § 3 en § 4 vermelde aanvullingen onvolledig zijn bevonden of de werkwijze van de uitvoering van de beheerswerkzaamheden ontoereikend of onjuist wordt geacht, wordt dat eveneens meegedeeld aan de premienemer met de vermelding dat, en in welke zin, het landschapsbeheersplan of de aanvullingen moet worden aangepast om voor goedkeuring in aanmerking te komen.

§ 6. De goedkeuring die de minister of zijn gemachtigde aan de premienemer meedeelt, geldt tevens als de toestemming voor het uitvoeren van werkzaamheden zoals bepaald in artikel 14, § 4, van het decreet.

§ 7. De toekenning van de premie stelt de premienemer niet vrij van het verkrijgen van alle vergunningen die vereist zijn voor het uitvoeren van de bedoelde werkzaamheden, met uitzondering van de toestemming vermeld in § 6.

Onderafdeling II. — Aanvraag premie opmaak landschapsbeheersplan

Art. 15. De aanvraag voor een landschapspremie voor het opmaken van een landschapsbeheersplan of van de in artikel 14, § 3 en § 4, vermelde aanvullingen van een bosbeheersplan of een natuurbeheersplan bevat :

1° de identificatiegegevens van het beschermde landschap en van de premienemer;

2° een voorstel van aanstelling van de ontwerper(s) en de motivering van deze keuze op basis van de deskundigheid die relevant is voor de beoogde materie;

De premienemer wijst een of meerdere ontwerpers aan, die het best aan de vereiste kwalificaties voldoen op basis van de hierna bepaalde criteria :

a) kwalificaties :

1) studiekwalificaties : diploma's en studiecertificaten van de ontwerper(s) en eventuele onderaannemers;

2) beroepskwalificaties : opgave van het aantal jaar relevante beroepservaring in de sector landschapszorg;

b) relevante referenties betreffende het beheer van landschappen, inzonderheid de opmaak van landschapsbeheersplannen, uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar in binnen- of buitenland, met inbegrip van de processen-verbaal van de oplevering van de beheerswerkzaamheden.

Daartoe verstrekt de ontwerper de volgende gegevens :

1) de beschrijving van het referentieproject;

2) de datum van oplevering;

3) de naam en het adres van de opdrachtgever;

4) de beschrijving van de aanpak van het referentieproject (methodologie) met vermelding van de wijze van controle van de uitvoering van het referentieproject en van de gedeelten die eventueel in onderaanneming werden gegeven;

5) de mate van betrokkenheid bij het referentieproject : als eindverantwoordelijke, als medewerker of als stagiair.

Als geen relevante referenties beschikbaar zijn, schrijft de ontwerper een grondige motivering om aan te tonen dat hij aanmerking komt voor de opdracht;

c) het gedeelte van de studieopdracht dat de ontwerper voornemens is in onderaanneming te geven, met vermelding van de onderaannemer(s);

3° een voorstel van contract met de ontwerper(s) als dat van toepassing is;

4° een gemotiveerde raming van de kosten, bedoeld in artikel 18, § 1;

5° de resultaten van het overleg, bedoeld in artikel 14, § 2.

Onderafdeling III. — Toekenning premie opmaak landschapsbeheersplan

Art. 16. De minister of zijn gemachtigde verklaart de aanvraag ontvankelijk en beslist of een landschapspremie toegekend kan worden. De beslissing wordt meegedeeld aan de premienemer.

Als de minister of zijn gemachtigde het dossier onvolledig acht, wordt dat meegedeeld aan de premienemer met de vermelding dat, en in welke zin, het dossier moet worden aangepast om voor goedkeuring in aanmerking te kunnen komen.

Art. 17. § 1. Het bedrag van de landschapspremie voor de opmaak van het landschapsbeheersplan of van de in artikel 14, § 3 en § 4, vermelde aanvullingen van het bosbeheersplan of het natuurbeheersplan wordt toegekend op basis van de door de minister of zijn gemachtigde aanvaarde kostenraming.

Als het bedrag waarvoor de opmaak wordt gegund lager ligt dan de goedgekeurde kostenraming, wordt de toegekende landschapspremie aangepast. Ze wordt opnieuw berekend op basis van dat laatste bod.

Art. 18. § 1. De kosten voor het opmaken van het landschapsbeheersplan of van de in artikel 14, § 3 en § 4, vermelde aanvullingen van het bosbeheersplan of het natuurbeheersplan die in aanmerking komen voor de toekenning van de premie, zijn de vergoedingen aan de ontwerper(s) en de rechtstreekse kosten voor het opmaken van het plan.

§ 2. De premie van het Vlaamse Gewest voor het opmaken van het landschapsbeheersplan bedraagt 80 % van de in § 1 bepaalde kosten.

§ 3. Voor het opmaken van een beschrijving van de cultuurhistorische en/of esthetische waarden van het beschermd landschap in een beheersplan voor een erkend natuureservaat en voor het opmaken van de aanvulling van een goedgekeurd bosbeheersplan met een gedeelte waarin maatregelen voor de verwezenlijking van de beheersdoelstellingen voor een beschermd landschap zijn opgenomen, bedraagt de premie van het Vlaamse Gewest 80 % van de in § 1 bepaalde kosten.

Art. 19. § 1. De landschapspremie wordt berekend op basis van de kostenraming, BTW inbegrepen, voorzover de premienemer bewijst dat hij de BTW niet kan recupereren als BTW-plichtige.

§ 2. Bij de opmaak van het landschapsbeheersplan kunnen andere overheidsbijdragen worden verleend. De gezamenlijke overheidsbijdragen, met inbegrip van eventuele Europese middelen, kunnen niet meer bedragen dan het totale bedrag van de aanvaarde kostenraming.

Onderafdeling IV. — Uitbetaling premie opmaak landschapsbeheersplan

Art. 20. De landschapspremie voor het opmaken van het landschapsbeheersplan of van de in artikel 14, § 3 en § 4, vermelde aanvullingen van een bosbeheersplan of een natuurbeheersplan wordt in één keer uitbetaald als aan de volgende voorwaarden is voldaan :

1° de minister of zijn gemachtigde heeft het landschapsbeheersplan goedgekeurd;

2° de geldige facturen en de afrekening, die post per post gerelateerd is aan de kostenraming, of de kostenafrekening zijn voorgelegd.

Afdeling III. — Landschapspremie voor uitvoeren beheerswerkzaamheden

Onderafdeling I. — Aanvraag landschapspremie voor uitvoeren beheerswerkzaamheden

Art. 21. De aanvraag voor een landschapspremie voor het uitvoeren van de werkzaamheden vermeld in artikel 13, § 1, 2°, 3° en 4°, van dit besluit bevat :

1° de identificatiegegevens van het beschermd landschap en van de premienemer;

2° de verwijzing naar de delen van het goedgekeurde landschapsbeheersplan, bosbeheersplan of natuurbeheersplan waarop de aanvraag betrekking heeft;

3° een gedetailleerde beschrijving van de voorwaarden voor het uitvoeren van de werkzaamheden, vermeld in het landschapsbeheersplan of in de in artikel 14, § 3 en § 4, vermelde aanvullingen van het bosbeheersplan of het natuurbeheersplan;

4° een gemotiveerde kostenraming en/of de opgave van de werkzaamheden met de overeenstemmende bedragen waarvoor de forfaitaire berekening wordt voorgesteld.

Art. 22. De minister of zijn gemachtigde verklaart de aanvraag ontvankelijk en beslist of ze in aanmerking komt voor een landschapspremie. De beslissing wordt meegedeeld aan de premienemer.

Als de minister of zijn gemachtigde het dossier onvolledig acht, wordt dat gemeld aan de premienemer met de vermelding dat, en in welke zin, het dossier moet worden aangepast om voor een ontvankelijkheidsverklaring in aanmerking te kunnen komen.

Onderafdeling II. — Toekenning landschapspremie voor uitvoeren beheerswerkzaamheden

Art. 23. Binnen de beperkingen van de begroting kent de minister of zijn gemachtigde de landschapspremie toe aan de ontvankelijk verklaarde aanvraag. De beslissing wordt meegedeeld aan de premienemer samen met de melding dat de toekenning pas van kracht wordt als de premienemer het dossier aanvult met de volgende documenten :

1° zijn beslissing omtrent de aanwijzing van de uitvoerder(s) en de motivering van die keuze met verwijzing naar de deskundigheid die relevant is voor de beoogde materie;

2° een afschrift van het bod van de uitvoerder(s);

3° voor zover van toepassing een verbintenis waarin wordt medegedeeld welke andere premies van de overheid zijn aangevraagd en/of bekomen.

Art. 24. § 1. De landschapspremie kan niet worden toegekend voor goederen die eigendom zijn van de staat, de gemeenschappen en gewesten en van de openbare instellingen die onder hun toezicht staan, met uitzondering van de goederen die eigendom zijn van regionale of lokale besturen.

§ 2. De bepaling van § 1 geldt niet voor goederen waarvan het beheer voor een periode van minstens 9 jaar schriftelijk is toegewezen aan een vereniging die het herstel en het beheer van het landschap in kwestie of het natuurlijk milieu tot doel heeft. De bepaling geldt evenmin voor goederen in eigendom of beheer van de Stichting Vlaams Erfgoed.

Art. 25. Een landschapspremie van minder dan 500 euro wordt niet toegekend.

Art. 26. Slechts 20 % van de beheerswerkzaamheden mag uitgevoerd worden voor de toekenning van de landschapspremie, tenzij in dwingende omstandigheden en mits de minister of zijn gemachtigde voorafgaandelijk toestemming geeft.

Art. 27. § 1. Het bedrag van de landschapspremie wordt toegekend op basis van de door de minister of zijn gemachtigde aanvaarde kostenraming voor de beoogde beheerswerkzaamheden, verhoogd met 10 % als tegemoetkoming in de algemene kosten zoals werkingskosten. De beheerswerkzaamheden die op forfaitaire basis worden uitgevoerd, zoals bepaald in § 2, worden ook opgenomen in de kostenraming.

Als het bedrag waarvoor de werkzaamheden worden gegund lager ligt dan de goedgekeurde kostenraming, wordt de toegekende landschapspremie aangepast. Ze wordt opnieuw berekend op basis van dat laatste bod.

§ 2. De minister bepaalt de lijst van werkzaamheden die in aanmerking komen voor een forfaitaire vaststelling van de kosten voor de werkzaamheden die in aanmerking komen voor de berekening van het geheel of een gedeelte van de landschapspremie.

§ 3. De minister kan deze lijst van werkzaamheden en de overeenstemmende bedragen vervolledigen en aanpassen, inzonderheid rekening houdend met de prijsontwikkeling van lonen en materialen.

§ 4. De beheerswerkzaamheden die uitgevoerd worden met de financiële bijdrage aan de regionale landschappen voor algemene landschapszorg, komen niet in aanmerking voor deze premie.

Art. 28. De premie van het Vlaamse Gewest voor de in artikel 27 bepaalde kosten van instandhoudings-, onderhouds-, herstel- en verbeteringswerkzaamheden bedraagt 70 %.

De premie van het Vlaamse Gewest bedraagt 70 % voor de in artikel 27 bepaalde kosten voor instandhoudings-, onderhouds-, herstel- en verbeteringswerkzaamheden om cultuurhistorische en/of esthetische redenen in een beheersplan voor een erkend natuurreservaat dat conform is aan het advies van de administratie, en voor de door dezelfde administratie aanvaarde beheerswerkzaamheden die vermeld worden in de aanvulling van een goedgekeurde bosbeheersplan met een gedeelte waarin maatregelen voor de verwezenlijking van de beheersdoelstellingen voor een beschermd landschap zijn opgenomen.

Art. 29. De premie van het Vlaamse Gewest voor de in artikel 27 bepaalde kosten voor ontsluitings-, onderzoeks- en voorlichtingswerkzaamheden bedraagt 20 %.

Art. 30. § 1. De landschapspremie wordt berekend op basis van de kostenraming, BTW inbegrepen, voorzover de premienemer bewijst dat hij de BTW niet kan recupereren als BTW-plichtige.

§ 2. Bij de beheerswerkzaamheden kunnen andere overheidsbijdragen, met uitzondering van een onderhoudspremie, worden verleend. De gezamenlijke overheidsbijdragen, met inbegrip van eventuele Europese middelen, kunnen niet meer bedragen dan het totale bedrag van de aanvaarde kostenraming.

Onderafdeling III. — Uitbetaling landschapspremie voor uitvoeren beheerswerkzaamheden

Art. 31. § 1. Voor de uitbetaling van de landschapspremie voor het uitvoeren van de werkzaamheden vermeld in artikel 13, § 1, 2°, 3° en 4°, van dit besluit mogen aan de premienemer op zijn verzoek voorschotten worden verstrekt.

§ 2. De voorschotten worden betaalbaar gesteld :

1° een eerste voorschot ten belope van 25 % van de premie van het Vlaamse Gewest, zodra de minister of zijn gemachtigde in het bezit is gesteld van de bestelling van de beheerswerkzaamheden of diensten en een afschrift van het aanvangsbevel en het rekeningnummer waarop de premie moet worden gestort als dat van toepassing is;

2° een tweede voorschot ten belope van 50 % van de premie van het Vlaamse Gewest bij het voorleggen van de documenten waaruit blijkt dat het gedeelte van de beheerswerkzaamheden of diensten, dat in aanmerking komt voor de premie, is uitgevoerd voor een bedrag dat meer bedraagt dan 50 % van de kostenraming, waarvan daarenboven minstens 25 % door de premienemer aan de uitvoerder is betaald.

§ 3. Het saldo van de premie wordt uitbetaald :

1° na indiening van de eindafrekening, die post per post gerelateerd is aan de kostenraming;

2° nadat de minister of zijn gemachtigde heeft vastgesteld dat de werkzaamheden volledig en volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd;

3° na rapportering van de uitgevoerde beheerswerkzaamheden en van de stand van zaken in de uitvoering van het landschapsbeheersplan.

Art. 32. § 1. De beheerswerkzaamheden waarvoor een landschapspremie is toegekend moeten, behoudens de wijzigingen die vooraf goedgekeurd zijn door de minister of zijn gemachtigde, volledig en integraal worden uitgevoerd.

Als de premienemer geen gevolg geeft aan tekortkomingen in de uitvoering van de werkzaamheden die door de minister of zijn gemachtigde aan hem worden meegedeeld, wordt hij van rechtswege geacht afstand te doen van de premie, en wordt de premie niet uitbetaald.

Tevens worden in voorkomend geval de uitbetaalde voorschotten teruggevorderd door het Vlaamse Gewest.

§ 2. Als de premienemer werkzaamheden uitvoert zonder de nodige vergunningen, wordt hij van rechtswege geacht afstand te doen van de premie en wordt de premie niet uitbetaald.

§ 3. Als vastgesteld wordt dat de premienemer, in tegenstelling met de gegevens van de verbintenis die vermeld wordt in artikel 23, 3° één of meerdere premies heeft aangevraagd en/of bekomen van de overheid, wordt hij van rechtswege geacht afstand te doen van de premie en wordt de premie niet uitbetaald.

Tevens worden in voorkomend geval de uitbetaalde voorschotten teruggevorderd door het Vlaamse Gewest

§ 4. Uiterlijk binnen een termijn van 3 jaar na de toekenning moeten de werkzaamheden zijn uitgevoerd, voorlopig opgeleverd, moet de uitbetaling zijn aangevraagd en moeten de post per post gerelateerde eindafrekening van de kosten, een verslag van de werkzaamheden en alle verantwoordingstukken zijn ingediend bij de administratie.

Als hieraan niet wordt voldaan, wordt de premienemer van rechtswege geacht af te zien van de premie en wordt de premie niet uitbetaald.

Tevens worden in voorkomend geval de uitbetaalde voorschotten teruggevorderd door het Vlaamse Gewest.

Art. 33. Bij de afrekening van een toegekende landschapspremie neemt de premienemer de aanvullende kosten voor de meer- en bijwerken voor zijn rekening als het bedrag van de eindafrekening hoger is dan dat waarop de premie is berekend.

Als het eindbedrag van de beheerswerkzaamheden lager ligt dan dat waarop de premie werd berekend, dan wordt de premie in verhouding verminderd.

Art. 34. De Vlaamse minister, bevoegd voor de Landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 4 april 2003.

De minister-president van de Vlaamse regering,

P. DEWAELE

De Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,

P. VAN GREMBERGEN

TRADUCTION

MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 2003 — 2515

[S — C — 2003/35651]

4 AVRIL 2003. — Arrêté du Gouvernement flamand instaurant un régime de primes pour des sites protégés

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 16 avril 1996 portant protection de sites, notamment l'article 14, § 5, et l'article 16, remplacé par le décret du 21 décembre 2001 et modifié par le décret du 19 juillet 2002, et l'article 17, modifié par le décret du 21 décembre 2001;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du Budget, donné le 12 juillet 2002;

Vu la demande de traitement d'urgence motivée par la circonstance que le présent arrêté doit être rendu opérationnel dans les plus brefs délais en vue d'une gestion active en matière de protection de sites et de l'élaboration de l'aide financière. Au budget 2003 (programme 62.2.), les moyens nécessaires sont déjà prévus afin de subventionner des plans de gestion de site et d'octroyer des primes de site en application du présent arrêté. Un autre sursis de l'entrée en vigueur du présent arrêté serait très préjudiciable pour l'exécution du volet protection des sites du programme 62.2. du budget 2003. Diverses administrations et particuliers attendent depuis longtemps l'entrée en vigueur du présent arrêté;

Vu l'avis 35.080/3 du Conseil d'Etat, donné le 20 mars 2003, en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, 1°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Culture, de la Jeunesse et de la Fonction publique;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — Dispositions générales

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté on entend par :

1° décret : le décret du 16 avril 1996 portant la protection des sites, tel que modifié jusqu'à présent;

2° Ministre : le Ministre flamand chargé des Sites;

3° administration : le service décentralisé concerné de l'entité administrative chargée des monuments et des sites;

4° administrations régionales : toutes les administrations désignées par le Ministre comme telles, notamment les provinces, les séminaires épiscopaux, les fabriques d'église cathédrales et les administrations désignées comme administrations régionales par loi ou en vertu de la loi;

5° administrations régionales : toutes les administrations désignées comme telles par le Ministre, notamment les communes, les associations de communes, les centres publics d'aide sociale, les intercommunales pures et mixtes, les polders, les waterings, les associations de polders et de waterings, les organisations de logement social à l'exception des organisations des locataires, visées au décret du 15 juillet 1997 portant le Code flamand du Logement, fabriques d'église et toute autre personne de droit moral qui gère des biens immobiliers pour l'exercice d'un culte public ou des associations de libres penseurs, ainsi que les administrations désignées comme administrations locales par la loi ou en vertu de la loi;

6° preneur de prime : le propriétaire ou le détenteur de droits réels ou personnels qui supporte les frais des travaux, ou la personne morale qui exécute les travaux qu'il a demandés avec l'approbation du(des) propriétaire(s) concerné(s) et détenteur(s) de droits réels ou personnels;

7° auteur du projet : la personne physique ou la personne morale réalisant le projet du plan de gestion du site et/ou accompagnant et contrôlant les activités de gestion;

8° exécuteur : l'entrepreneur, la personne physique ou morale qui exécute les activités de gestion;

9° plan de gestion du site : un plan de gestion approuvé par le Ministre ou son délégué tel que fixé à l'article 16 du décret, dans lequel sont fixées les activités de gestion et leur conditions d'exécution que le Ministre ou délégué désigne en vue du maintien, l'entretien, la réparation ou l'amélioration des valeurs de l'ensemble ou d'une partie d'un site protégé;

10° plan de gestion forestier : plan de gestion dans le cadre du décret forestier du 13 juin 1990;

11° plan de gestion de la nature : le plan de gestion dans le cadre du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et l'environnement naturel;

12° activités de maintien et d'entretien : activités que le Ministre ou son délégué désigne comme telles en vue d'éviter la dévalorisation et en vue du maintien et l'entretien d'un site protégé, y compris les études éventuelles nécessaires afin de pouvoir exécuter ces activités efficacement et suivant les règles de l'art, à condition que la garantie existe que ces activités soient effectivement exécutées;

13° activités de réparation et d'amélioration : activités que le Ministre ou son délégué désigne comme telles en vue de la gestion de l'ensemble ou d'une partie du site protégé;

14° activités de désenclavement, de recherche ou d'information : activités que le Ministre ou son délégué désigne comme telles en vue du désenclavement adapté de l'ensemble ou d'une partie d'un site protégé ou en vue d'une recherche experte ou une information sur l'ensemble ou d'une partie d'un site protégé;

15° activités de gestion : activités mentionnées dans un plan de gestion de site;

16° prime d'entretien; la intervention financière de la Région flamande dans les frais accordée par le Ministre ou son délégué au preneur de prime en vue de l'exécution de travaux d'entretien ou de maintien approuvés par le ministre ou son délégué dans un site protégé;

17° octroi d'une prime d'entretien; la notification officielle au preneur de prime de l'arrêté du Ministre ou de son délégué fixant le montant de la prime;

18° prime de site rural : l'intervention financière de la Région flamande accordée par le Ministre ou son délégué à un preneur de prime en vue de l'élaboration d'un plan de gestion d'un site et/ou l'exécution d'activités d'entretien, de maintien, de réparation, d'amélioration et/ou de désenclavement, de recherche ou d'information mentionnées dans un plan de gestion d'un site;

19° travaux en plus : activités d'entretien, de maintien, de réparation et d'amélioration supplémentaires qui dépassent les quantités présumées mentionnées dans l'estimation acceptée des frais;

20° travaux en moins : activités d'entretien, de maintien, de réparation et d'amélioration supplémentaires pour lesquelles il y a moins de travaux ou pour lesquelles sont utilisées de moins importantes quantités que celles mentionnées dans les quantités présumées de l'estimation acceptée des frais;

21° travaux supplémentaires : des activités supplémentaires qui s'avèrent nécessaires lors de l'exécution des activités d'entretien, de maintien, de réparation et d'amélioration suite à des circonstances imprévues et qui ne sont pas mentionnées dans l'estimation des frais sur la base de laquelle la prime est calculée;

22° estimation des frais : une liste de postes des activités envisagées avec mention des quantités concernées nécessitées et leur coût présumé;

23° postes : description détaillée par partie des matériaux et services à fournir et des activités à exécuter.

CHAPITRE II. — Prime d'entretien

Section I^{re}. — Champ d'application prime d'entretien

Art. 2. § 1. Dans les limites des crédits destinés à cet effet, inscrits au budget de la Communauté flamande, une prime d'entretien peut être accordée pour les activités d'entretien et de maintien :

1° l'entretien et le maintien de construction et de structures dans le site protégé, tels que les ponts, siphons, barrages, structures caractéristiques du réseau de drainage, talus, anciens chemins, clôtures, chapelles champêtres, fermes, étables et autres constructions importantes pour la valeur du site protégé;

2° l'entretien et le maintien de structures de jardins et de parcs, tels que les fossés, les étangs et bassins d'eau, cours d'eau, siphons, parois de soutènement, talus chemins et sentiers, plantations d'avenue, rangées d'arbres, groupes d'arbres et d'arbustes, arbres et arbustes solitaires, haies, rangées feuillues, bordures de fleurs et parterres, ponts, murs de jardins et de quai, palissades, clôtures pergolas, tonnelles, ornements de jardins et de parc, mobilier de jardin et de parc, pour autant qu'ils soient importants pour la valeur historique et esthétique du site protégé;

3° enlèvement de boues, entretien et maintien de surfaces d'eau, tels que les étangs, fossés de rempart, fossés et tranchées, et éventuellement l'évacuation des matériaux ainsi libérés, pour autant que cela est réellement important pour la valeur physique naturelle ou historique du site protégé;

4° l'entretien et le maintien de petits éléments du site ruraux;

5° l'entretien et le maintien des plantations sur les parcelles à végétations ligneuses, tels que les bois de parc, peuplements forestiers de taillis et de taillis sous futaie, fourrés;

6° l'entretien et le maintien de types de végétation ouverte, tels que les pâturages et bruyères permanentes historiques, entre autres par le broutement, le fauchage et le coupage de mottes y compris de l'évacuation des produits du broutement, fauchage et coupage de mottes, la pose de barrières et d'abris de bétail;

7° l'entretien et le maintien de murs de terre et de digues, pour autant qu'ils soient déterminants pour la valeur esthétique et historique du site protégé;

8° la taille, l'éêtage, la pose de tuteurs et l'entretien d'arbres, arbustes et haies;

9° l'évacuation de parties non vendables d'arbres, tels que les taillis et troncs d'arbre, dans le cadre de la gestion de peuplements forestiers de taillis et de taillis sous futaie et de la gestion de conversion et dans les bois de parc;

10° l'entretien et le maintien de constructions et d'infrastructures, tels que les sentiers, les clôtures, les panneaux d'information, les passerelles, les ponts nécessaires pour les activités de désenclavement, de recherche et d'information;

11° l'entretien et le maintien d'une installation d'épuration d'eau à petite échelle ayant une capacité de moins de 20 IE;

12° l'entretien et le maintien d'adaptation de chemins au profit de la faune qui détermine la valeur physique naturelle du site protégé;

13° la construction ou la pose d'un petit dépôt d'outils nécessaires pour les activités de maintien et d'entretien;

14° l'exécution d'autres activités visant à éviter la dévalorisation et à maintenir et à entretenir le site protégé.

§ 2. Les dispositions du § 1^{er}, 3°, 5°, 6° et 9° ne s'appliquent qu'aux conditions suivantes :

1° il doit y avoir une valeur en plus significative pour la valeur historique et/ou esthétique d'un site protégé;

2° les demandes concernant les travaux en question doivent être signalés par l'administration à l'administration chargée de la nature et des bois;

3° la prime d'entretien ne peut pas être accordée pour les activités en question lorsqu'elles ont lieu dans une zone pour laquelle il est obligatoire d'élaborer un plan de gestion forestière suivant l'article du décret forestier du 13 juin 1990. Seule une prime de site rural peut être accordée pour ces activités pour autant qu'elles soient reprises dans un plan de gestion forestière avec une partie complémentaire dans laquelle sont reprises des mesures pour la réalisation des objectifs de gestion pour un site protégé.

4° dans les zones pour lesquelles des plans directeurs écologiques doivent être dressés conformément au décret du 21 octobre 1997 relatif à la conservation de la nature et de l'environnement naturel, la prime d'entretien ne peut être accordée pour les activités en question que lorsqu'elles assurent un complément et un raffinement du plan directeur écologique en fonction de la valeur du site protégé et pour autant qu'elles sont reprises comme telles au plan directeur écologique.

Section II. — Procédure de prime d'entretien

Sous-section I^{re}. — Demande de prime d'entretien

Art. 3. Afin de pouvoir entrer en ligne de compte d'un octroi d'une prime d'entretien, le preneur de prime doit introduire une demande en envoyant une lettre recommandée ou en déposant une lettre contre récépissé auprès de l'administration.

Les demandes comportent au moins les éléments suivants :

1° les données d'identification du site protégé et du preneur de prime;

2° une motivation des travaux pour lesquels une prime d'entretien est demandée;

3° une description et une estimation des frais motivée et/ou la mention des travaux avec montants correspondants pour lesquels le paiement forfaitaire est proposé, si nécessaire accompagnés de photos et plans en guise de précision;

4° une proposition du mode d'attribution des travaux ou une proposition de faire les travaux en propre gestion;

5° pour autant qu'applicable, un engagement dans lequel est communiqué quelles autres primes des autorités ont été demandées et/ou obtenues.

Sous-section II. — Attribution de prime d'entretien

Art. 4. § 1. Le Ministre ou son délégué déclare la demande recevable et décide si une prime d'entretien est octroyée. La décision est communiquée au demandeur. La prime d'entretien est octroyée conformément à la procédure suivante :

1° Lorsque le dossier entre en ligne de compte, la date à laquelle le dossier a été introduit auprès de l'administration vaut comme date de l'ordre fixée au 3°.

2° Lorsque le dossier est jugé être incomplet ou lorsque les garanties d'une exécution experte sont jugées être insuffisantes, cela est communiqué au demandeur avec la mention, et dans quel sens, que le dossier doit être adapté afin de pouvoir entrer en ligne de compte d'une approbation.

3° Le Ministre ou son délégué octroie la prime d'entretien dans l'ordre que les dossiers susceptibles d'être approuvés sont introduits et en informe le preneur de prime de l'octroi.

§ 2. La notification de la décision du Ministre ou de son délégué dans laquelle une prime d'entretien est octroyée au preneur de prime, vaut également comme autorisation pour l'exécution des travaux tels que visés à l'article 14, § 4, du décret.

§ 3. L'octroi de la prime n'exempte pas le preneur de prime de l'obtention de toutes les autorisations nécessaires à l'exécution des travaux concernés, à l'exception de l'autorisation visée au § 2.

Art. 5. § 1. Une seule prime d'entretien peut être octroyée annuellement par site ou partie de site protégé à utilisation uniforme du sol.

§ 2. La prime d'entretien ne s'applique pas aux biens qui sont la propriété de l'état, des communautés et des régions et des institutions publiques qui sont sur leur contrôle, à l'exception des biens qui sont la propriété d'administrations régionales ou locales.

§ 3. Les dispositions du § 2 ne s'appliquent pas aux biens dont la gestion a été accordée par écrit pour une période d'au moins 9 ans à une association ayant pour but la réparation et la gestion du site en question ou de l'environnement naturel. La disposition ne s'applique également pas aux biens en propriété ou en gestion de la 'Stichting Vlaams Erfgoed' (Fondation Patrimoine flamand).

Art. 6. La prime d'entretien ne peut pas être octroyée et/ou payée lorsque, avant l'octroi, plus de la moitié des activités, mentionnées dans l'estimation des frais approuvée, ont été exécutées, sauf en cas de circonstances obligatoires et moyennant l'autorisation préalable du Ministre ou son délégué.

Art. 7. § 1. Le montant de la prime d'entretien est octroyé sur la base de l'estimation des frais acceptée par le Ministre ou son délégué en vue des travaux d'entretien et de maintien envisagés. Les travaux exécutés sur base forfaitaire, tels que fixés au § 2, sont également repris dans l'estimation des frais.

Lorsque le montant pour lequel les travaux ont été attribués est inférieur à l'estimation des frais acceptée, la prime d'entretien octroyée est adaptée. Elle est à nouveau calculée sur la base de cette dernière offre.

§ 2. Le Ministre fixe la liste des travaux pouvant faire l'objet d'une fixation forfaitaire des frais pour les travaux qui sont pris en considération pour le calcul de l'ensemble ou d'une partie de la prime d'entretien.

§ 3. Le Ministre peut compléter et adapter cette liste des travaux et des montants correspondants, notamment compte tenu de l'évolution des salaires et des matériaux.

§ 4. Les travaux d'entretien et de maintien exécutés avec l'aide financière aux sites régionaux avec protection rurale générale, n'entrent pas en ligne de compte pour cette prime.

Art. 8. La prime d'entretien comprend 40 % de l'estimation des frais acceptée. Le montant maximal de la prime d'entretien s'élève à 20.000 euros. Aucune prime d'entretien n'est accordée pour la partie de l'estimation des frais acceptée au-dessus de 50.000 euros.

Art. 9. § 1. La prime d'entretien est calculée sur la base de l'estimation des frais, T.V.A. incluse, pour autant que le preneur de prime prouve qu'il ne peut pas récupérer la T.V.A. en tant que redevable TVA.

§ 2. Pour les activités d'entretien et de maintien, d'autres aides peuvent être accordées par l'autorité, à l'exception de la prime de site. L'ensemble des aides des autorités, y compris les éventuels moyens européens, ne peuvent pas être supérieurs au montant total de l'estimation des frais acceptée.

Sous-section III. — Paiement de prime d'entretien

Art. 10. La prime d'entretien totale est payée après présentation des factures valables et du décompte final, relaté poste par poste à l'estimation des frais et après que le Ministre ou son délégué a constaté que les travaux ont entièrement été exécutés et suivant les règles de l'art. Le preneur de prime avertit l'administration à temps de la date de début et de fin des travaux et présente les factures déclarées acquittées.

En ce qui concerne le paiement de la partie forfaitaire de la prime d'entretien, il suffit que le Ministre ou son délégué constate que les travaux ont entièrement été exécutés et suivant les règles de l'art.

Art. 11. § 1. Les travaux pour lesquels une prime d'entretien a été octroyée, doivent, sauf modifications approuvées au préalable par le Ministre ou son délégué, être entièrement et intégralement être exécutés.

Lorsque le preneur de prime ne donne pas suite aux défauts qui lui ont été communiqués par le Ministre ou son délégué lors de l'exécution des travaux, il est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

§ 2. Lorsque le preneur de prime exécute des travaux sans autorisation, il est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

§ 3. Lorsqu'il est constaté que le preneur de prime, contrairement aux données de l'engagement visé à l'article 3, deuxième alinéa, 5°, a demandé et/ou obtenu des primes de l'autorité, il est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

§ 4. Au plus tard dans un délai de 2 ans après l'octroi, les travaux doivent être exécutés, provisoirement réceptionnés, le paiement doit être demandé et le décompte final relaté poste par poste aux frais, un rapport des travaux et tous les documents justificatifs doivent être introduits auprès de l'administration en question.

Lorsqu'il n'y a pas été satisfait, le preneur de prime est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

Art. 12. Lors du règlement de la prime approuvée de site, le preneur de prime prend les frais supplémentaires pour les travaux en plus à sa charge lorsque le montant du règlement final est plus élevé que celui sur la base duquel la prime a été calculée.

Lorsque le montant final des activités de gestion est inférieur à celui sur la base duquel la prime a été calculée, la prime est diminuée proportionnellement.

CHAPITRE III. — Prime de site

Section Ire. — Champ d'application prime de site

Art. 13. § 1. Dans les limites des crédits destinés à cet effet, inscrits au budget de la Communauté flamande, une prime de site peut être accordée pour :

1° l'élaboration d'un plan de gestion de site;

2° l'exécution de travaux de maintien et d'entretien mentionnés dans un plan de gestion de site :

a) l'entretien et le maintien de construction et de structures dans le site protégé, tels que les ponts, siphons, barrages, structures caractéristiques du réseau de drainage, talus, anciens chemins, clôtures, chapelles champêtres, fermes, étables et autres constructions importantes pour la valeur du site protégé;

b) l'entretien et le maintien de structures de jardins et de parcs, tels que les fossés, les étangs et bassins d'eau, cours d'eau, siphons, parois de soutènement, talus chemins et sentiers, plantations d'avenue, rangées d'arbres, groupes d'arbres et d'arbustes, arbres et arbustes solitaires, haies, rangées feuillues, bordures de fleurs et parterres, ponts, murs de jardins et de quai, palissades, clôtures pergolas, tonnelles, ornements de jardins et de parc, mobilier de jardin et de parc, pour autant qu'ils soient importants pour la valeur historique et esthétique du site protégé;

c) enlèvement de boues, entretien et maintien de surfaces d'eau, tels que les étangs, fossés de rempart, fossés et tranchées, et éventuellement l'évacuation des matériaux ainsi libérés, pour autant que cela est réellement important pour la valeur physique naturelle ou historique du site protégé;

d) l'entretien et le maintien de petits éléments du site ruraux;

e) l'entretien et le maintien des plantations sur les parcelles à végétations ligneuses, tels que les bois de parc, peuplements forestiers de taillis et de taillis sous futaie, fourrés;

f) l'entretien et le maintien de types de végétation ouverte, tels que les pâturages et bruyères permanentes historiques, entre autres par le broutement, le fauchage et le coupage de mottes y compris de l'évacuation des produits du broutement, fauchage et coupage de mottes, la pose de barrières et d'abris de bétail;

g) l'entretien et le maintien de murs de terre et de digues, pour autant qu'ils soient déterminants pour la valeur esthétique et historique du site protégé;

h) la taille, l'éêtage, la pose de tuteurs et l'entretien d'arbres, arbustes et haies;

i) l'évacuation de parties non vendables d'arbres, tels que les taillis et troncs d'arbre, dans le cadre de la gestion de peuplements forestiers de taillis et de taillis sous futaie et de la gestion de conversion et dans les bois de parc;

j) l'entretien et le maintien de constructions et d'infrastructures, tels que les sentiers, les clôtures, les panneaux d'information, les passerelles et petits ponts nécessaires pour les activités de désenclavement, de recherche et d'information;

k) l'entretien et le maintien d'une installation d'épuration d'eau à petite échelle ayant une capacité de moins de 20 IE;

- l) l'entretien et le maintien de petits éléments du site rural;
- m) la construction ou la pose d'un petit dépôt d'outils nécessaires pour les activités de maintien et d'entretien;
- n) d'autres travaux dans le cadre de la gestion en vue de la prévention de la dévalorisation et en vue du maintien et de l'entretien de l'ensemble ou d'une partie du site protégé;
- 3° l'exécution de travaux de réparation et d'amélioration mentionnés dans un plan de gestion de site :
- a) la réparation et l'amélioration de construction et de structures dans le site protégé, tels que les ponts, siphons, barrages, structures caractéristiques du réseau de drainage, talus, anciens chemins, clôtures, chapelles champêtres, fermes, étables et autres constructions importantes pour la valeur du site protégé;
- b) la réparation et l'amélioration de structures de jardins et de parcs, tels que les fossés, les étangs et bassins d'eau, cours d'eau, siphons, parois de soutènement, talus chemins et sentiers, plantations d'avenue, rangées d'arbres, groupes d'arbres et d'arbustes, arbres et arbustes solitaires, haies, rangées feuillues, bordures de fleurs et parterres, ponts, murs de jardins et de quai, palissades, clôtures pergolas, tonnelles, ornements de jardins et de parc, mobilier de jardin et de parc, pour autant qu'ils soient importants pour la valeur historique et esthétique du site protégé;
- c) le réaménagement, la réparation et l'amélioration de surfaces d'eau, tels que les étangs, fossés de rempart, fossés et tranchées, et éventuellement l'évacuation des matériaux ainsi libérés, pour autant que cela est réellement important pour la valeur physique naturelle ou historique du site protégé;
- d) la réparation et l'amélioration de la gestion des eaux et de la stabilité du sol, tels que la construction de barrages et de parois de soutènement en vue de la réparation de la gestion des eaux. Les travaux visant de nouveaux profilages ne sont pas nécessaires;
- e) la réparation et l'amélioration de petits éléments du site ruraux;
- f) la réparation et l'amélioration des plantations sur les parcelles à végétations ligneuses, tels que les bois de parc, peuplements forestiers de taillis et de taillis sous futaie, fourrés;
- g) l'enlèvement et la lutte de plantations ligneuses incompatibles avec le site, entre autres en abattant et en défrichant les mûriers et les argousiers et les espèces non régionales, tel que le merisier;
- h) la réparation ou l'amélioration de types de végétation ouverte, telles que les prairies permanente historiques ou les bruyères;
- i) la réparation et l'amélioration de caractéristiques structurelles de cours d'eau, entre autres par la création de méandres, réparation des berges;
- j) la réparation et l'amélioration de murs de terre et de digues, pour autant qu'ils soient déterminants pour la valeur esthétique et historique du site protégé;
- k) le nettoyage et l'enlèvement d'éléments gênants, tels que les résidences de weekend, caravanes, matériaux abandonnés par des tiers;
- l) le coupage et l'évacuation de mottes, tels que les coupages de mottes en vue de la gestion des prairies en fonction de la réparation des prairies permanente historiques et de la gestion des bruyères;
- m) la réparation et l'amélioration de la qualité des eaux en aménageant une installation d'épuration d'eau à petite échelle ayant une capacité de moins de 20 IE;
- n) l'adaptation de chemins destinés à la gestion du site, tels que l'aménagement de tunnels à crapauds, la pose de grilles et de seuils de circulation destinés à la faune sauvage;
- o) d'autres travaux en vue de la réparation et l'amélioration de l'ensemble ou d'une partie du site protégé;
- 4° l'exécution d'activités de désenclavement, de recherche e d'information mentionnées dans un plan de gestion de site :
- a) la pose d'infrastructure, tels que les grilles, les clôtures, les passerelles, les petits ponts, les barrières, les tourniquets;
- b) l'aménagement de sentiers et chemins, tels que les sentiers à rondins, les chemins d'exploitation, les sentiers de randonnée, les sentiers pédagogiques;
- c) la pose de constructions, tels que les cabanes d'observation et d'abri, les bancs, les poubelles;
- d) la pose de panneaux informatifs;
- e) la création d'équipements éducatifs à petite échelle;
- f) l'aménagement de parkings non durcis à petite échelle;
- g) autres activités en vue du désenclavement adapté de l'ensemble ou d'une partie d'un site protégé ou en vue d'une recherche experte ou une information sur l'ensemble ou d'une partie d'un site protégé.
- § 2. le § 1, 2° c), e), f) en i), 3° c), f), g) en h), ne s'appliquent qu'aux conditions suivantes :
- 1° il doit y avoir une valeur en plus significative pour la valeur historique et/ou esthétique d'un site protégé;
- 2° les demandes concernant les travaux en question doivent être signalés par l'administration à l'administration chargée de la nature et des bois;
- 3° lorsque les travaux en question ont lieu dans une zone pour laquelle l'élaboration d'un plan de gestion forestière est obligatoire suivant le Décret forestier du 13 juin 1990, une prime de site ne peut être accordée qu'uniquement pour les activités qui sont reprises dans un plan de gestion forestière approuvé comprenant une partie complémentaire reprenant des mesures en vue de la réalisation d'objectifs de gestion d'un site protégé;
- 4° dans les zones pour lesquelles des plans directeurs écologiques doivent être dressés conformément au décret du 21 octobre 1997 relatif à la conservation de la nature et de l'environnement naturel, la prime de site ne peut être accordée pour les activités en question que lorsqu'elles assurent un complément et un raffinement du plan directeur écologique en fonction de la valeur du site protégé et pour autant qu'elles sont reprises comme telles au plan directeur écologique.

Section II. — Plan de gestion de site

Sous-section I^{er}. — Elaboration d'un plan de gestion de site

Art. 14. § 1. Le plan de gestion de site comporte au moins :

- 1° l'inventaire de la situation actuelle du site protégé et de ses éléments précieux;
- 2° la situation et la description des valeurs qui sont à la base de la protection;
- 3° la constatation, la description et la justification des objectifs de gestion;
- 4° l'énumération et la justification des mesures concrètes et activités nécessaires à la gestion intégrale;
- 5° l'énumération et la justification des conditions et du planning d'exécution;
- 6° l'élaboration d'un plan détaillé dans lequel sont indiquées les mesures et activités envisagées;

A condition d'un accord préalable du Ministre ou de son délégué, le plan de gestion d'un site est valable pour une période de 77 ans. Le Ministre ou son délégué peut demander un ajustement du plan de gestion de site après chaque période de 9 ans.

§ 2. En concertation avec le preneur de prime, le Ministre ou son délégué détermine, sous réserve des éléments énumérés au § 1^{er}, selon l'impact du plan de gestion du site pour l'ensemble ou une partie du site protégé, quels éléments, documents et cartes doit comprendre le plan de gestion du site.

§ 3. L'intégration dans un plan de gestion forestière approuvé de la partie complémentaire dans laquelle sont reprises les mesures de réalisation des objectifs de gestion pour un site protégé, est également fixée par le Ministre ou son délégué conformément aux dispositions du § 2.

§ 4. L'établissement d'une description des valeurs culturelles-historiques ou esthétiques du site protégé dans un plan de gestion naturelle, est également fixé par le Ministre ou son délégué conformément aux dispositions du § 2.

§ 5. Le Ministre ou son délégué approuve le plan de gestion du site ou les compléments mentionnés au §§ 3 et 4 du plan de gestion forestière ou du plan de gestion naturelle et communique la décision au preneur de prime.

Lorsque le plan de gestion du site ou les compléments mentionnés aux §§ 3 et 4 sont incomplets ou lorsque la méthode de travail de l'exécution des activités de gestion sont jugés insuffisants ou inexacts, cela est communiqué au demandeur avec la mention, et dans quel sens, que le plan de gestion du site ou les compléments doivent être adaptés afin de pouvoir entrer en ligne de compte d'une approbation.

§ 6. L'approbation que le Ministre ou de son délégué communique au preneur de prime, vaut également comme autorisation pour l'exécution des travaux tels que visés à l'article 14, § 4, du décret.

§ 7. L'octroi de la prime n'exempte pas le preneur de prime de l'obtention de toutes les autorisations nécessaires à l'exécution des travaux concernés, à l'exception de l'autorisation visée au § 6.

Sous-section II. — Demande de prime d'élaboration d'un plan de gestion d'un site

Art. 15. La demande d'une prime de site pour l'élaboration d'un plan de gestion de site ou des compléments d'un plan de gestion forestière ou d'un plan de gestion naturelle visés à l'article 14, §§ 3 et 4, comprend :

- 1° les données d'identification du site protégé et du preneur de prime;
- 2° une proposition de désignation de l'(des auteur(s) de projet et la motivation de ce choix sur la base de l'expertise qui est pertinente en vue de la matière envisagée;

Le preneur de prime désigne un ou plusieurs auteurs de projet qui de préférence répondent aux qualifications exigées sur la base des critères énumérés ci-après

a) qualifications :

- 1) qualifications d'études : diplômes et certificats d'étude de(s) l'auteur(s) et des éventuels sous-entrepreneurs;
- 2) qualifications professionnelles : mention du, nombre d'années d'expérience professionnelle pertinente dans le secteur de protection des sites;

b) références pertinentes relatives à la gestion de sites, notamment l'élaboration de plans de gestion de sites, réalisés pendant les trois dernières années à tant l'intérieur qu'à l'étranger, y compris les procès-verbaux des réceptions des activités de gestion.

A cet effet l'auteur du projet fournit les données suivantes :

- 1) la description du projet de référence;
- 2) la date de la réception
- 3) le nom et l'adresse du maître d'ouvrage;
- 4) la description de l'approche du projet de référence (méthodologie) avec mention du mode contrôle de l'exécution du projet de référence et des parties qui ont éventuellement été attribuées en sous-entreprise;
- 5) la description du projet de référence; la mesure d'implication dans le projet de référence, en tant que responsable final, collaborateur ou stagiaire.

Lorsqu'aucune donnée pertinente n'est disponible, l'auteur du projet écrit une motivation approfondie afin de démontrer qu'il entre en ligne de compte du marché.

c) la partie du marché d'étude que le projeteur compte attribuer en sous-entreprise, avec mention du(des) sous-entrepreneur(s);

- 3° une proposition de contrat avec l'(les) auteur(s) de projet si cela s'applique;
- 4° une estimation motivée des frais, visée à l'article 18, § 1^{er}, du présent arrêté;
- 5° les résultats de la concertation visés à l'article 14, § 2.

Sous-section III. — Octroi de prime d'élaboration d'un plan de gestion d'un site

Art. 16. Le Ministre ou son délégué déclare la demande recevable et décide si une prime de site peut être octroyée. La décision est communiquée au preneur de prime.

Lorsque le Ministre ou son délégué juge que le dossier est incomplet, cela est communiqué au demandeur avec la mention, et dans quel sens, que le dossier doit être adapté afin de pouvoir entrer en ligne de compte d'une approbation.

Art. 17. § 1. Le montant pour l'élaboration d'un plan de gestion de site ou des compléments d'un plan de gestion forestière ou d'un plan de gestion naturelle visés à l'article 14, §§ 3 et 4, est octroyé sur la base de l'estimation des frais acceptée par le Ministre ou son délégué.

Lorsque le montant pour lequel l'élaboration est attribuée est inférieur à l'estimation des frais acceptée, la prime de site octroyée est adaptée. Elle est à nouveau calculée sur la base de la dernière offre.

Art. 18. § 1. Les frais pour l'élaboration d'un plan de gestion de site ou des compléments d'un plan de gestion forestière ou d'un plan de gestion naturelle visés à l'article 14, §§ 3 et 4 entrant en ligne de compte pour l'octroi d'une prime, sont les indemnisations au(x) auteur(s) de projet et les frais directs de l'élaboration du plan.

§ 2. La prime de la Région flamande en vue de l'élaboration du plan de gestion de site s'élève à 80 % des frais fixés au § 1^{er}.

§ 3. En vue de l'établissement d'une description des valeurs culturelles-historiques et/ou esthétiques du site protégé dans un plan de gestion d'une réserve naturelle agréée et en vue de l'établissement d'un complément d'un plan de gestion de site approuvé comprenant une partie dans lesquelles des mesures de réalisation d'objectifs de gestion d'un site protégé sont reprises, la prime de la Région flamande comprend 80 % des frais visés au § 1^{er}.

Art. 19. § 1. La prime de site est calculée sur la base de l'estimation des frais, T.V.A. incluse, pour autant que le preneur de prime prouve qu'il ne peut pas récupérer la T.V.A. en tant que redevable T.V.A.

§ 2. Lors de l'élaboration du plan de gestion du site, d'autres aides peuvent être accordées par l'autorité. L'ensemble des aides des autorités, y compris les éventuels moyens européens, ne peuvent pas être supérieurs au montant total de l'estimation des frais acceptée.

Sous-section IV. — Paiement de prime d'élaboration d'un plan de gestion d'un site

Art. 20. Art. 20. La prime de site pour l'élaboration d'un plan de gestion de site ou des compléments d'un plan de gestion forestière ou d'un plan de gestion naturelle visés à l'article 14, §§ 3 et 4, est payée en une fois lorsqu'il est satisfait aux conditions suivantes :

- 1° le Ministre ou son délégué a approuvé le plan de gestion de site;
- 2° les factures valables et le règlement final, relatés poste par poste à l'estimation des frais, ou le règlement final des frais sont présentés.

Section III. — Prime de site pour l'exécution d'activités de gestion

Sous-section Ire. — Demande de prime de site pour l'exécution d'activités de gestion

Art. 21. La demande d'une prime de site pour l'exécution d'activités de gestion mentionnées à l'article 13, 2°, 3° et 4° du présent arrêté, comprend :

- 1° les données d'identification du site protégé et du preneur de prime;
- 2° la référence aux parties du plan de gestion de site approuvé, du plan de gestion forestière ou du plan de gestion naturelle auxquelles la demande a trait;
- 3° une description détaillée des conditions d'exécution des activités mentionnées au plan de gestion de site ou aux compléments d'un plan de gestion forestière ou d'un plan de gestion naturelle visés à l'article 14, §§ 3 et 4;
- 4° une estimation motivée des frais et/ou la mention des activités avec les montants correspondants pour lesquels le calcul forfaitaire est proposé.

Art. 22. Le Ministre ou son délégué déclare la demande recevable et décide qu'elle entre en ligne de compte d'une prime de site. La décision est communiquée au preneur de prime.

Lorsque le Ministre ou son délégué juge que le dossier est incomplet, cela est communiqué au preneur de prime avec la mention, et dans quel sens, que le dossier doit être adapté afin de pouvoir entrer en ligne de compte d'une approbation. Sous-section II. Octroi de prime de site pour l'exécution d'activités de gestion

Art. 23. Dans les limites du budget, le Ministre ou son délégué octroi la prime de site à la demande déclarée recevable. la décision est communiquée au demandeur de prime conjointement avec la mention que l'octroi n'entre en vigueur que lorsque le preneur de prime complète le dossier des documents suivants :

- 1° sa décision relative à la désignation de l'(des auteur(s) de projet et la motivation de ce choix sur la base de l'expertise qui est pertinente en vue de la matière envisagée;
- 2° une copie de l'offre de l'(des) exécuter(s),
- 3° pour autant qu'applicable, un engagement dans lequel est communiqué quelles autres primes des autorités ont été demandées et/ou obtenues.

Art. 24. § 1. La prime de site ne peut pas être octroyée pour les biens qui sont la propriété de l'état, des communautés et des régions et des institutions publiques qui sont sur leur contrôle, à l'exception des biens qui sont la propriété d'administrations régionales ou locales.

§ 2. La disposition du § 1^{er} ne s'applique pas aux biens dont la gestion a été accordée par écrit pour une période d'au moins 9 ans à une association ayant pour but la réparation et la gestion du site en question ou de l'environnement naturel. La disposition ne s'applique également pas aux biens en propriété ou en gestion de la 'Stichting Vlaams Erfgoed' (Fondation Patrimoine flamand).

Art. 25. Une prime de site de moins de 500 euros n'est pas octroyée.

Art. 26. Seuls 20 % des activités des gestion peuvent être exécutées pour l'octroi de la prime de site, sauf en cas de circonstances obligatoires et moyennant l'autorisation préalable du Ministre ou son délégué.

Art. 27. § 1. Le montant de la prime de site est octroyé sur la base de l'estimation des frais acceptée par le Ministre ou son délégué en vue des activités de gestion envisagées, majoré de 10 % comme intervention dans les frais généraux tels que les frais de fonctionnement. Les activités de gestion exécutées sur base forfaitaire, tels que fixés au § 2, sont également repris dans l'estimation des frais.

Lorsque le montant pour lequel les activités sont attribuées, est inférieur à l'estimation des frais acceptée, la prime de site octroyée est adaptée. Elle est à nouveau calculée sur la base de la dernière offre.

§ 2. Le Ministre fixe la liste des activités pouvant faire l'objet d'une fixation forfaitaire des frais pour les activités qui sont prises en considération pour le calcul de l'ensemble ou d'une partie de la prime d'entretien.

§ 3. Le Ministre peut compléter et adapter cette liste des activités et des montants correspondants, notamment compte tenu de l'évolution des salaires et des matériaux.

§ 4. Les activités de gestion exécutées avec l'aide financière aux sites régionaux avec protection rurale générale, n'entrent pas en ligne de compte pour cette prime.

Art. 28. La prime de la Région flamande pour les frais des activités de maintien, d'entretien, de réparation et d'amélioration visés à l'article 27, s'élève à 70 %.

La prime de la Région flamande s'élève à 70 % pour les frais des activités de maintien, d'entretien, de réparation et d'amélioration visés à l'article 27 pour des raisons culturelles-historiques et/ou esthétiques dans un plan de gestion d'une réserve naturelle conforme à l'avis de l'administration, et pour les activités de gestion acceptées par la même administration mentionnées dans le complément d'un plan de gestion forestier approuvé comprenant une partie dans lesquelles des mesures de réalisation d'objectifs de gestion d'une site protégé sont reprises.

Art. 29. La prime de la Région flamande pour les frais fixés à l'article 27 pour les activités de désenclavement, de recherche et d'information s'élève à 20 %.

Art. 30. § 1. La prime de site est calculée sur la base de l'estimation des frais, T.V.A. incluse, pour autant que le preneur de prime prouve qu'il ne peut pas récupérer la T.V.A. en tant que redevable T.V.A.

§ 2. Pour les activités de gestion, d'autres aides peuvent être accordées par l'autorité, à l'exception de la prime d'entretien. L'ensemble des aides des autorités, y compris les éventuels moyens européens, ne peuvent pas être supérieurs au montant total de l'estimation des frais acceptée.

Sous-section III. — Paiement de prime de site pour l'exécution d'activités de gestion

Art. 31. § 1. Pour le paiement de la prime de site pour l'exécution d'activités de gestion mentionnées à l'article 13, 2°, 3° et 4° du présent arrêté, des acomptes peuvent être payés au preneur de prime à sa demande.

§ 2. Les acomptes sont ordonnancés :

1° un premier acompte à concurrence de 25 % de la prime de la Région flamande dès que le Ministre ou son délégué a été mis en possession de la commande des activités ou des services de gestion et d'une copie de l'ordre de commencement et le numéro de compte auquel la prime doit être versée lorsque cela s'applique;

2° un deuxième acompte à concurrence de 50 % de la prime de la Région flamande lors de la présentation de documents dont il ressort que la partie des activités ou services de gestion entrant en ligne de compte pour la prime, est exécutée pour un montant supérieur à 50 % de l'estimation des frais, et dont de surcroît, au moins 25 % a été payé par le preneur de prime à l'exécuteur.

§ 3. Le solde de la prime est payé :

1° après introduction du règlement final, relaté poste par poste à l'estimation des frais;

2° après que le ministre ou son délégué a constaté que les activités ont été entièrement exécutés suivant les règles de l'art;

3° après introduction d'un rapport des activités de gestion exécutées et d'un état de la situation dans l'exécution du plan de gestion de site.

Art. 32. § 1. Les travaux pour lesquels une prime de site a été octroyée, doivent, sauf modifications approuvées au préalable par le Ministre ou son délégué, être entièrement et intégralement être exécutés.

Lorsque le preneur de prime ne donne pas suite aux défauts qui lui ont été communiqués par le Ministre ou son délégué lors de l'exécution des travaux, il est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

De même, les acomptes déjà payés seront, le cas échéant, récupérés par la Région flamande.

§ 2. Lorsque le preneur de prime exécute des travaux sans autorisation, il est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

§ 3. Lorsqu'il est constaté que le preneur de prime, contrairement aux données de l'engagement visé au troisième alinéa de l'article 23, a demandé et/ou obtenu des primes de l'autorité, il est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

De même, les acomptes déjà payés seront, le cas échéant, récupérés par la Région flamande.

§ 4. Au plus tard dans un délai de 3 ans après l'octroi, les travaux doivent être exécutés, provisoirement réceptionnés, le paiement doit être demandé et le décompte final relaté poste par poste aux frais, un rapport des travaux et tous les documents justificatifs doivent être introduits auprès de l'administration en question.

Lorsqu'il n'y a pas été satisfait, le preneur de prime est supposé de renoncer de droit à la prime qui dans ce cas ne sera pas payée.

De même, les acomptes déjà payés seront, le cas échéant, récupérés par la Région flamande.

Art. 33. Lors du règlement de la prime de site octroyée, le preneur de prime prend les frais supplémentaires pour les travaux en plus à sa charge lorsque le montant du règlement final est plus élevé que celui sur la base duquel la prime a été calculée.

Lorsque le montant final des activités de gestion est inférieur à celui sur la base duquel la prime a été calculée, la prime est diminuée proportionnellement.

Art. 34. Le Ministre flamand ayant les Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 4 avril 2003.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
P. DEWAELE

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Culture,
de la Jeunesse et de la Fonction publique,
P. VAN GREMBERGEN