

LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2003 — 4044

[C — 2003/03497]

28 SEPTEMBRE 2003. — Arrêté royal remplaçant l'annexe 1^{re} à l'arrêté royal du 10 janvier 1997 modifiant, en matière de précompte professionnel, l'AR/CIR 92

ALBERT II, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992, notamment l'article 412bis, inséré par la loi du 28 décembre 1992;

Vu l'AR/CIR 92, notamment l'article 210bis, modifié par l'arrêté royal du 31 mars 2003, et l'article 210ter;

Vu l'annexe 1^{re} à l'arrêté royal du 10 janvier 1997 modifiant, en matière de précompte professionnel, l'AR/CIR 92;

Sur la proposition de Notre Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Le modèle de formulaire constituant l'annexe 1^{re} à l'arrêté royal du 10 janvier 1997 modifiant, en matière de précompte professionnel, l'AR/CIR 92, est remplacé par le modèle annexé au présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 28 septembre 2003.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,

D. REYNDERS

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

N. 2003 — 4044

[C — 2003/03497]

28 SEPTEMBER 2003. — Koninklijk besluit tot vervanging van de eerste bijlage aan het koninklijk besluit van 10 januari 1997 tot wijziging van het KB/WIB 92, op het stuk van de bedrijfsvoorheffing

ALBERT II, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, inzonderheid op artikel 412bis, ingevoegd bij de wet van 28 december 1992;

Gelet op het KB/WIB 92, inzonderheid op artikel 210bis, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 31 maart 2001, en het artikel 210ter;

Gelet op de bijlage 1 aan het koninklijk besluit van 10 januari 1997 tot wijziging van het KB/WIB 92, op het stuk van de bedrijfsvoorheffing;

Op de voordracht van Onze Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Het model van formulier dat bijlage 1 vormt aan het koninklijk besluit van 10 januari 1997 tot wijziging van het KB/WIB 92, op het stuk van de bedrijfsvoorheffing, wordt vervangen door het model bijgevoegd aan het huidig besluit.

Gegeven te Brussel, 28 september 2003.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,

D. REYNDERS

Annexe à l'arrêté royal du 28 septembre 2003
Service Public Fédéral
FINANCES

RETENUE DU PRECOMpte PROFESSIONNEL SUR LES PLUS-VALUES REALISEES SUR DES BIENS IMMOBILIERS PAR DES NON-RESIDENTS (ARTICLE 412BIS DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992)

EXPEDITEUR :	DESTINATAIRE : RECETTE
.....
.....
N° tél.:, le	
<u>DESIGNATION DU PROPRIETAIRE OU DE L'USUFRUITIER :</u> (1)	
[.....]	
.....	
.....	
.....	
[NN :]	
[.....]	
<u>DATE DE L'ACTE D'ACQUISITION (OU D'AFFECTATION A L'ACTIVITE PROFESSIONNELLE) :</u>	
<u>VALEUR D'INVESTISSEMENT OU DE REVIENT (EN EUR) :</u>	
<u>DATE DE CESSION :</u>	
<u>PRIX DE CESSION (EN EUR) :</u>	
<u>FRAIS DE CESSION (EN EUR) :</u>	

Cachet du bureau J'ai l'honneur d'envoyer, en vue de le compléter, le formulaire ci-joint au Dirigeant du Service de taxation compétent, à
Veuillez me renvoyer ce formulaire le plus rapidement possible. Je vous prie de croire, Monsieur, dans l'assurance de ma haute considération.

Le Receveur des contributions directes.

Cachet du bureau Suite à sa demande ci-dessus, j'ai l'honneur de notifier au Receveur des contributions directes à
- que l'article 412bis, CIR 92, n'est pas applicable (4) :
- que l'article 412bis, CIR 92, est applicable (4) :
- le montant de la plus-value (en EUR) :
- le montant du précompte professionnel dû (en EUR) :
- le montant total à déduire du prix de cession (en EUR) :
Le

Le Dirigeant du Service de taxation,

Cachet du bureau **Secteur Contributions directes**
Par la présente, vous est notifié, au cadre précédent de ce formulaire,
pour l'application de l'article 272, alinéa 2, CIR 92, le montant du
précompte professionnel dû ou le montant total à déduire du prix de
cession pour obtenir le montant de la plus-value réalisée.

Le Receveur des contributions directes

Le Receveur de l'enregistrement,

- (1) Identité du propriétaire ou de l'usufruitier conformément à l'article 139 et/ou à l'article 140 de la Loi hypothécaire (L. 16.12.1851).
S'il s'agit d'une personne physique : indiquer le n° national obtenu avec l'accord du propriétaire ou de l'usufruitier visé.
(2) Description conforme à l'article 141 de la Loi hypothécaire.
(3) **En cas d'envoi électronique** : nom et prénom du notaire instrumentant.
(4) Biffer la mention inutile.

Vu pour être annexé à Notre arrêté du 28 septembre 2003.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,
D. REYNDERS

Bijlage bij het koninklijk besluit van 28 september 2003
Federale Overheidsdienst
FINANCIEN

**INHOUDING VAN BEDRIJFSVOORHEFFING OP MEERWAARDEN OP ONROERENDE GOEDEREN VERWEZENLIJKT
DOOR NIET-INWONERS (ARTIKEL 412BIS VAN HET WETBOEK VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992)**

AFZENDER : BESTEMMING : ONTVANGKANTOOR

.....
.....
.....

Tel. :
.....
.....

<u>VERMELDING VAN DE EIGENAAR OF VRUCHTGEbruiker</u> : (1)	<u>BESCHRIJVING VAN DE BETROKKEN GOEDEREN</u> : (2)
[.....]	[.....]
.....
.....
[NN :]	[.....]

DATUM VAN DE VERKRIJGINGSAKTE (OF DATUM BELEGGING IN DE ONDERNEMING) :

AANSCHAFFINGS- OF BELEGGINGSWAARDE (IN EUR) :

DATUM OVERDRACHT :

OVERDRACHTPRIJS (IN EUR) :

KOSTEN VAN OVERDRACHT (IN EUR) :

HANDTEKENING (3) :

Stempel van het kantoor
Ik heb de eer bijgaand formulier voor aanvulling toe te zenden aan de Dienstchef van de bevoegde taxatiedienst te
Gelieve mij dit formulier zo spoedig mogelijk terug te zenden.

De Ontvanger der directe belastingen,

Stempel van het kantoor
Ingevolge bovenstaande aanvraag breng ik de Ontvanger der directe belastingen te ter kennis dat :
- er geen toepassing is van artikel 412bis, WIB 92 (4) :
- er toepassing is van artikel 412bis, WIB 92 (4) :
- bedrag van de meerwaarde (in EUR) :

- bedrag van de verschuldigde bedrijfsvoorheffing (in EUR) :

- totaal van het van de overdrachtprijs in mindering te brengen bedrag (in EUR) :

De Dienstchef van de taxatiedienst,

Stempel van het kantoor
Sector Directe belastingen
Hierbij wordt u voor de toepassing van artikel 272, 2^e lid, WIB 92, in bovenstaand vak van dit formulier, ingelicht over het bedrag van de verschuldigde bedrijfsvoorheffing of van het totale bedrag dat van de overdrachtprijs moet worden afgetrokken om het bedrag van de verwezenlijkte meerwaarde te bekomen.

De Ontvanger der directe belastingen,

Stempel van het kantoor
Sector Registratie en domeinen
Geïnde bedrijfsvoorheffing (in EUR) :

Datum :
Afschriften verzonden op aan de schuldenaar van de bedrijfsvoorheffing en aan de bevoegde taxatiedienst.

De Ontvanger van de registratie,

- (1) Identiteit van de eigenaar of de vruchtgebruiker overeenkomstig artikel 139 en/of artikel 140 van de Hypotheekwet (W. 16.12.1851). Indien het een natuurlijke persoon betreft : het nationaal nr. vermelden dat verkregen werd met toestemming van de betrokken eigenaar of vruchtgebruiker.
- (2) Beschrijving overeenkomstig artikel 141 van de Hypotheekwet.
- (3) In geval van elektronische verzending : naam en voornaam van de optredende notaris.
- (4) De overbodige vermelding doorhalen.

Gezien om te worden gevoegd bij Ons besluit van 28 september 2003.

ALBERT

Van Koningswege :
De Minister van Financiën,
D. REYNNDERS