

Annexe

Institut scientifique de Santé publique

Répartition du personnel après fusion

	Chef d'Établissement	Chef de département	Chef de section	Personnel scientifique	Niveau 1	Niveau 2+	Niveaux 2, 3, 4	Total
Direction	1							1
Département Pharmacobromatologie Département Épidémiologie-Toxicologie Département Microbiologie		3	15	64	25	22	60	189
Département « Institut Pasteur »		1	4	11	2	15	83	116
Total après fusion	1	4	19	75	27	37	143	306

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van 12 februari 2004.

De Minister van Volksgezondheid,
R. DEMOTTE

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du 12 février 2004.

Le Ministre de la Santé publique,
R. DEMOTTE

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2004 — 947

[C - 2004/35415]

1 MAART 2004. — Ministerieel besluit houdende oprichting van een Adviescomité ter advisering van het beschikbaar stellen van woongelegenheden en percelen ter uitvoering van het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 1994 houdende regeling van het beheer van het Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant, en houdende regeling van de voorwaarden inzake woonprojecten met sociaal karakter

De minister-president van de Vlaamse regering en de Vlaamse minister van Wonen, Media en Sport,

Gelet op het decreet van 25 juni 1992 houdende diverse bepalingen tot begeleiding van de begroting 1992, inzonderheid artikelen 16 tot en met 24, gewijzigd bij het decreet van 22 december 1995 en 8 december 2000;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 1994 houdende regeling van het beheer van het Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant en houdende regeling van de voorwaarden inzake woonprojecten met sociaal karakter, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 13 december 1995, 26 juni 1996, 6 oktober 1998 en 28 januari 2000;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 24 augustus 2003 en 24 oktober 2003,

Besluiten :

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder :

1° adviescomité : het comité, opgericht volgens artikel 2;

2° het besluit van de Vlaamse regering : het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 1994 houdende regeling van het beheer van het Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant, en houdende regeling van de voorwaarden inzake woonprojecten met sociaal karakter, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 13 december 1995, 26 juni 1996, 6 oktober 1998 en 28 januari 2000;

3° rationale bezetting : de bezetting van een woning, waarbij rekening gehouden wordt met de samenstelling van het gezin van de huurder en de fysieke toestand van de huurder en van allen die met hem de woning betrekken of zullen betrekken;

4° leidend ambtenaar : de leidend ambtenaar van Vlabinvest.

Art. 2. Ter uitvoering van artikel 4 van het besluit van de Vlaamse regering wordt een adviescomité opgericht. Dat adviescomité is bevoegd om advies te verstrekken aan de leidend ambtenaar over het beschikbaar stellen van woningen of percelen binnen de woonprojecten met sociaal karakter, waarbij de toelaatbaarheid en de voorrangregeling van de kandidaatstellingen worden beoordeeld.

Art. 3. § 1. Het adviescomité is samengesteld uit twee vertegenwoordigers van Vlabinvest, twee vertegenwoordigers van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap en twee vertegenwoordigers van de initiatiefnemers, allen aangewezen door de minister-president van de Vlaamse regering en de Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting. Voor de vertegenwoordigers, vermeld in deze paragraaf, kunnen plaatsvervangers worden aangewezen.

§ 2. Deze vertegenwoordigers worden aangesteld voor een termijn van vier jaar.

§ 3. Het adviescomité wijst onder zijn leden een vertegenwoordiger van Vlabinvest als voorzitter aan en een vertegenwoordiger van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap als secretaris.

§ 4. De voorzitter roept op eigen initiatief of op verzoek van één of meer van de leden het adviescomité samen.

§ 5. Het adviescomité kan een huishoudelijk reglement opstellen tot regeling van de wijze van vergaderen en samenroeping van de vergadering.

Art. 4. § 1. Met behoud van de toepassing van de bepalingen in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering stelt de initiatiefnemer een kandidatendossier samen, waaruit, op basis van stukken, moet blijken dat de kandidaat behoort tot de doelgroep, zoals bepaald in artikel 2 en 3 van het besluit van de Vlaamse regering, en in welke mate hij op basis van artikel 4, tweede en derde lid van het besluit van de Vlaamse regering een recht op voorrang kan laten gelden, en bezorgt dat aan het adviescomité.

§ 2. Na controle van de toelatingsvoorwaarden, bepaald in artikelen 2 en 3 van het besluit van de Vlaamse regering, wordt op basis van de datum van kandidaatstelling door de initiatiefnemer een volgnummer toegekend aan de kandidaat.

Art. 5. § 1. Het adviescomité wordt samengeroepen binnen de dertig kalenderdagen nadat de initiatiefnemer een kandidatendossier heeft voorgelegd aan het adviescomité.

§ 2. Het adviescomité gaat na in welke mate de kandidaten behoren tot de doelgroep en voorrang kunnen genieten, en kan aanvullende informatie opvragen bij de initiatiefnemers.

§ 3. Als voor de realisatie van woningen of percelen binnen het woonproject met sociaal karakter, onroerende goederen moeten worden verworven, kan de initiatiefnemer zich ertoe verbinden de eigenaars, huurders, of andere bewoners :

1° te herhuisvesten in een aangepaste Vlabinvest-woning, bij voorkeur in de nabijheid van het onroerend goed dat moet worden verworven;

2° een recht op voorrang te verlenen voor het huren of kopen van de woningen of percelen die ter uitvoering van het woonproject met sociaal karakter worden gerealiseerd, in afwijking van de specifieke voorwaarden, gesteld in de reglementering met betrekking tot de betrokken initiatiefnemer.

§ 4. De in § 3 vermelde bepalingen doen geen afbreuk aan de toelatingsvoorwaarden vermeld in artikel 4, lid 2 en 3, van het besluit van de Vlaamse regering.

Art. 6. Het adviescomité geeft aan de leidend ambtenaar een met redenen omkleed advies over het beschikbaar stellen van woningen of percelen binnen het woonproject met sociaal karakter. Het advies wordt ondertekend door de voorzitter van het adviescomité en wordt binnen tien kalenderdagen na de zitting van het adviescomité bezorgd aan de leidend ambtenaar.

Art. 7. Binnen twintig kalenderdagen na ontvangst van het advies van het adviescomité beslist de leidend ambtenaar over het beschikbaar stellen. Hij kan alleen afwijken van dit advies bij gemotiveerde beslissing. De leidend ambtenaar brengt het adviescomité en de initiatiefnemer op de hoogte van zijn beslissing. Als die beslissing een beschikbaarstelling van een woning of perceel inhoudt, wordt bij die beslissing een erkenningsnummer toegekend aan de kandidaat. Dat erkenningsnummer geldt binnen het Vlabinvest-kader. Een initiatiefnemer kan op basis hiervan beslissen, in algemene regel of voor een bepaald project, ook erkende kandidaten van een ander initiatiefnemer in zijn woningaanbod te betrekken.

Art. 8. § 1. De initiatiefnemers zijn verantwoordelijk voor de praktische uitvoering van het beschikbaar stellen, door woningen of percelen toe te wijzen en het beheer van de dossiers te verzekeren.

§ 2. De initiatiefnemer moet een woning of perceel aanbieden volgens het toegekende erkenningsnummer en rekening houdend met de rationele bezetting van de woning.

Voor hij een woning of perceel binnen het woonproject met sociaal karakter effectief toewijst, moet de initiatiefnemer evenwel verifiëren of de kandidaat nog steeds voldoet aan de toelatingscriteria.

Art. 9. De initiatiefnemers brengen jaarlijks verslag uit over de uitoefening van hun toewijzingsbevoegdheid aan Vlabinvest, die het verslag ter kennisname voorlegt aan het adviescomité.

Art. 10. Dit ministerieel besluit heft het ministerieel besluit van 26 juni 1996 op houdende oprichting van een Adviescomité ter advisering van de toewijzing van projecten in uitvoering van het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 1994 houdende regeling van het beheer van het Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant, en houdende regeling van de voorwaarden inzake woonprojecten met sociaal karakter.

Art. 11. Dit besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Brussel, 1 maart 2004.

De minister-president van de Vlaamse regering,
B. SOMERS

De Vlaamse minister van Wonen, Media en Sport,
M. KEULEN

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 2004 — 947

[C — 2004/35415]

1^{er} MARS 2004. — Arrêté ministériel portant création d'un Comité d'Avis émettant des avis en matière de la mise à la disposition d'habitations et de parcelles en exécution de l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 juillet 1994 réglant la gestion du Fonds d'Investissement pour la Politique terrienne et du Logement du Brabant flamand et réglant les conditions relatives aux projets de logement à caractère social

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand et le Ministre flamand de l'Habitat, des Médias et des Sports,

Vu le décret du 25 juin 1992 contenant diverses mesures d'accompagnement du budget 1992, notamment l'article 16 à 24 compris, modifié par les décrets des 22 décembre 1995 et 8 décembre 2000;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 juillet 1994 réglant la gestion du Fonds d'Investissement pour la Politique terrienne et du Logement du Brabant flamand et réglant les conditions relatives aux projets de logement à caractère social, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 13 décembre 1995, 26 juin 1996, 6 octobre 1998 et 28 janvier 2000;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 juin 2003 fixant les attributions des membres du Gouvernement flamand, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 24 août 2003 et 24 octobre 2003,

Arrête :

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté on entend par :

1° comité d'avis : le comité créé suivant l'article 2;

2° l'arrêté du Gouvernement flamand : l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 juillet 1994 réglant la gestion du Fonds d'Investissement pour la Politique terrienne et du Logement du Brabant flamand et réglant les conditions relatives aux projets de logement à caractère social, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 13 décembre 1995, 26 juin 1996, 6 octobre 1998 et 28 janvier 2000;

3° occupation rationnelle : l'occupation d'une habitation, tout en tenant compte de la composition du ménage du locataire et de la condition physique du locataire et de tous ceux qui occupent ou occuperont l'habitation avec ce dernier;

4° fonctionnaire dirigeant : le fonctionnaire dirigeant de Vlabinvest.

Art. 2. Un comité d'avis est créé en application de l'article 4 de l'arrêté du Gouvernement flamand. Ce comité d'avis est compétent pour émettre des avis au fonctionnaire dirigeant en ce qui concerne la mise à la disponibilité d'habitations ou de parcelles à l'intérieur de projets d'habitations à caractère social et lors desquels l'admissibilité et le règlement de priorité sont évalués.

Art. 3. § 1^{er}. Le comité d'avis est composé de deux représentants de Vlabinvest, deux représentants du ministère de la Communauté flamande et deux représentants des preneurs d'initiative, tous désignés par le Ministre-président et le Ministre flamand chargé du logement. Des suppléants peuvent être désignés pour les représentants visés au présent paragraphe.

§ 2. Ces représentants sont désignés pour une période de quatre ans.

§ 3. Le comité d'avis désigne parmi ses membres un représentant de Vlabinvest en tant que président et un représentant du ministère de la Communauté flamande en tant que secrétaire.

§ 4. Le président convoque le comité d'avis sur sa propre initiative ou sur l'initiative d'un des membres.

§ 5. Le comité d'avis peut rédiger le règlement intérieur réglant les modalités des réunions et des convocations.

Art. 4. § 1^{er}. Tout en conservant l'application des dispositions de l'article 6 de l'arrêté du Gouvernement flamand, le preneur d'initiative constitue un dossier des candidats, dont il doit ressortir, sur la base de documents, que le candidat appartient au groupe cible, tel que visé aux articles 2 et 3 de l'arrêté du Gouvernement flamand et dans quelle mesure il peut faire valoir un droit de priorité sur la base de l'article 4, deuxième et troisième alinéa, et le transmet en suite au comité d'avis.

§ 2. Après contrôle des conditions d'admission, visées aux articles 2 et 3 de l'arrêté du Gouvernement flamand, le preneur d'initiative accorde un numéro d'ordre au candidat sur la base de la date de l'introduction de la candidature.

Art. 5. § 1^{er}. Le comité d'avis est convoqué dans les trente jours civils après que le preneur d'initiative ait présenté le dossier des candidats à la commission d'avis.

§ 2. Le comité d'avis vérifie en quel mesure les candidats appartiennent au groupe cible et peuvent bénéficier d'une priorité et peut demander des informations complémentaires aux preneurs d'initiative.

§ 3. Lorsque des biens immobiliers doivent être acquis en vue de la réalisation d'habitations ou de parcelles à l'intérieur du projet de logement à caractère social, le preneur d'initiative peut s'engager à :

1° reloger les propriétaires, les locataires ou les autres habitants dans une habitation "Vlabinvest" adaptée, par préférence à proximité du bien immobilier qui doit être acquis;

2° accorder un droit de priorité aux propriétaires, locataires ou autres habitants en vue de la location ou de l'achat d'habitations ou de parcelles réalisées en exécution du projet de logement à caractère social, en dérogation aux conditions spécifiques, fixées à la réglementation relative au preneur d'initiative concerné.

§ 4. Les dispositions mentionnées au § 3 ne font pas préjudice aux conditions d'admission mentionnées à l'article 4, alinéas 2 et 3, de l'arrêté du Gouvernement flamand.

Art. 6. Le comité d'avis transmet un avis motivé au fonctionnaire dirigeant quant à la mise à la disposition d'habitations ou de parcelles à l'intérieur du projet de logement à caractère social. L'avis est signé par le président du comité d'avis et est transmis au fonctionnaire dirigeant dans les dix jours civils après la session du comité d'avis.

Art. 7. Dans les vingt jours civils après réception de l'avis du comité d'avis, le fonctionnaire dirigeant décide de la mise à disposition. Il peut seulement déroger à cet avis que moyennant décision motivée. Le fonctionnaire dirigeant informe le comité d'avis et le preneur d'initiative de sa décision. Lorsque cette décision implique une mise à disposition d'une habitation ou d'une parcelle, un numéro d'agrément est accordé au candidat lors de cette décision. Ce numéro d'agrément vaut à l'intérieur du cadre Vlabinvest. Un preneur d'initiative peut décider sur cette base, en règle générale ou pour un projet spécifique, de concerner des candidats agréés d'un autre preneur d'initiative par son offre d'habitation.

Art. 8. § 1^{er}. Les preneurs d'initiative sont responsables de l'exécution pratique de la mise à disposition, en attribuant des habitations ou parcelles et en assurant la gestion des dossiers.

§ 2. Le preneur d'initiative doit offrir une habitation ou parcelle suivant le numéro d'agrément et tenant compte de l'occupation rationnelle de l'habitation. Avant qu'il n'attribue une habitation ou parcelle à l'intérieur du projet de logement à caractère social, le preneur d'initiative doit cependant vérifier si le candidat répond toujours aux conditions d'admission.

Art. 9. Les preneurs d'initiative transmettent annuellement un rapport sur l'exercice de leur compétence d'attribution à Vlabinvest qu'il le notifie au comité d'avis.

Art. 10. le présent arrêté ministériel abroge l'arrêté ministériel du 26 juin 1996 portant création d'un Comité d'Avis émettant des avis en matière de la mise à la disposition d'habitations et de parcelles en exécution de l'arrêté du Gouvernement flamand du 20 juillet 1994 réglant la gestion du fonds d'Investissement pour la Politique terrienne et du Logement du Brabant flamand et réglant les conditions relatives aux projets de logement à caractère social.

Art. 11. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 1^{er} mars 2004.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
B. SOMERS

Le Ministre flamand de l'Habitat, des Médias et des Sports,
M. KEULEN