

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2004 — 4683

[C — 2004/36795]

17 DECEMBER 2004. — Decreet houdende bekrachting van de stedenbouwkundige vergunningen verleend door de Vlaamse Regering op 12 november 2004 in toepassing van het decreet van 14 december 2001 voor enkele bouwvergunningen waarvoor dwingende redenen van groot algemeen belang gelden (1)

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Decreet houdende bekrachting van de stedenbouwkundige vergunningen verleend door de Vlaamse Regering op 12 november 2004 in toepassing van het decreet van 14 december 2001 voor enkele bouwvergunningen waarvoor dwingende redenen van groot algemeen belang gelden.

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. De volgende stedenbouwkundige vergunningen, verleend door de Vlaamse Regering op 12 november 2004, worden bekrachtigd :

1° de stedenbouwkundige vergunning voor het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken waaronder :

- aanleg van een rotonde St.-Antoniusweg met inbegrip van fietstunnel en zuidelijke aansluiting ringweg;
- herinrichting St.-Antoniusweg met inbegrip van zuidelijk kruispunt Molenweg en aanleg van een fietspad;
- aanleg van een parallelweg ten zuiden van de heringerichte St.-Antoniusweg;
- herinrichting (deels verplaatsing) Geslecht, Molenweg en St.-Annalaan;
- aanleg riolering ten westen van Indaver, via rotonde naar het noordelijk insteekdok met inbegrip van de bouw van een uitwateringsconstructie;
- aanleg spoorzate ten zuiden van St.-Antoniusweg, richting spoorzate Liefkenshoek;

2° de stedenbouwkundige vergunning voor het aanleggen van een rotonde op de kruising van de Hazopweg en Steenlandlaan met inbegrip van het opbreken van een gedeelte van de Steenlandlaan voor de ontsluiting van de Waaslandhaven Zuid;

3° de stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van een verbindingsweg tussen het Geslecht en de Scheldedijk en de aanleg van een doodloper vanuit Kalisbundel noordwaarts (spoorzaten en sporen);

4° de stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van het weidevogelgebied Doelpolder Noord en de kreek in Buffer Noord met onder meer het uitgraven van een kreek, de realisatie van een in- en uitlaatconstructie voor het Scheldewater in de Scheldedijk, een overbrugging van de kreek in de Oostlangeweg, de aanleg van een dijk en een poldergracht. Voor de waterhuishouding van het gebied worden 2 stuwen gebouwd op de overgang tussen de kreek en het weidevogelgebied, wordt de bestaande afwatering afgesloten en wordt een nieuwe afvalwaterleiding naar het zuiden gelegd langsheen de Oostlangeweg.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 17 december 2004.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
Y. LETERME

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,
D. VAN MECHELEN

Nota

(1) *Zitting 2004-2005.*

Stukken. — Voorstel van decreet : 125, nr. 1 — Verslag : 125, nr. 2. — Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 125, nr. 3.

Handelingen. — Bespreking en aanneming : vergadering van 8 december 2004.

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 2004 — 4683

[C — 2004/36795]

17 DECEMBRE 2004. — Décret portant confirmation des autorisations urbanistiques accordées par le Gouvernement flamand le 12 novembre 2004 en application du décret du 14 décembre 2001 pour quelques permis de bâtir auxquels s'appliquent des raisons obligatoires de grand intérêt public (1)

Le Parlement flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

Décret portant confirmation des autorisations urbanistiques accordées par le Gouvernement flamand le 12 novembre 2004 en application du décret du 14 décembre 2001 pour quelques permis de bâtir auxquels s'appliquent des raisons obligatoires de grand intérêt public.

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

Art. 2. Les suivantes autorisations urbanistiques accordées par le Gouvernement flamand le 12 novembre 2004, sont confirmées :

1° l'autorisation urbanistique pour l'exécution de travaux de voirie et d'égouts parmi lesquels :

— aménagement d'un rond-point « St.-Antoniusweg » y compris le tunnel pour cyclistes et raccordement sud au ring;

— réaménagement du « St.-Antoniusweg » y compris le carrefour sud « Molenweg » et aménagement d'une piste cyclable;

— aménagement d'une route parallèle au sud du « St.-Antoniusweg » réaménagé;

— réaménagement (déplacement partiel) « Geslecht, Molenweg et St.-Annalaan »;

— aménagement d'égouts à l'ouest d'Indaver, par le rond-point vers la darse nord y compris la construction d'une construction d'évacuation des eaux;

— aménagement d'une assise de chemin de fer au sud du « St.-Antoniusweg »;

2° l'autorisation urbanistique pour l'aménagement d'un rond-point au carrefour du « Hazopweg » et la « Steenlandlaan » y compris le dépavement d'une partie de la « Steenlandlaan » en vue du désenclavement de la « Waaslandhaven Zuid »;

3° l'autorisation urbanistique pour l'aménagement d'une route de communication entre le « Geslecht » et la digue de l'Escaut et pour l'aménagement d'une voie en cul-de-sac à partir du faisceau « Kalis » (assise et rails);

4° l'autorisation urbanistique pour l'aménagement d'une zone de prairies destinées à l'avifaune « Doelpolder Noord » et de la crique dans le « Buffer Noord », la réalisation d'une construction d'entrée et de sortie des l'eaux de l'Escaut dans la digue de l'Escaut, un pont à travers la crique au droit du « Oostlangeweg », l'aménagement d'une digue et d'un fossé de polder. En vue de la gestion des eaux de la zone, deux barrages sont construits entre la crique et la zone de prairies destinées à l'avifaune, l'évacuation des eaux existante est fermée et un nouveau conduit d'évacuation des eaux usées vers le sud est aménagé le long du « Oostlangeweg ».

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 17 décembre 2004.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
Y. LETERME

Le Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire,
D. VAN MECHELEN

—
Note

(1) *Session 2004-2005.*

Documents. — Projet de décrets : 125, n° 1. — Rapport : 125, n° 2. — Texte adopté en séance plénière : 125, n° 3.

Annales. — Discussion et adaptation : séance du 8 décembre 2004.