

Art. 5. L'article 20 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 20. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} janvier 2005, à l'exception de :

1° l'article 4, qui produit ses effets à partir du 1^{er} novembre 2004;

2° l'article 18, 12°, dont le Ministre fixe la date d'entrée en vigueur. »

Art. 6. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} janvier 2005.

Art. 7. Le Ministre flamand qui a la Politique agricole et la Pêche en mer dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 13 janvier 2006.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
Ministre flamand des Réformes institutionnelles, de l'Agriculture,
de la Pêche en mer et de la Ruralité,
Y. LETERME

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 2006 — 322

[C - 2006/35111]

13 JANUARI 2006. — Ministerieel besluit betreffende de overdracht van toeslagrechten

De Vlaamse minister van Institutionele Hervormingen, Landbouw, Zeevisserij en Plattelandsbeleid,

Gelet op de wet van 28 maart 1975 betreffende de handel in landbouw-, tuinbouw- en zeevisserijproducten, inzonderheid op artikel 3, § 1, 1°, gewijzigd bij de wet van 29 december 1990;

Gelet op Verordening (EG) nr. 1258/1999 van de Raad van 17 mei 1999 betreffende de financiering van het gemeenschappelijk landbouwbeleid;

Gelet op Verordening (EG) nr. 1782/2003 van de Raad van 29 september 2003 tot vaststelling van gemeenschappelijke voorschriften voor regelingen inzake rechtstreekse steunverlening in het kader van het gemeenschappelijk landbouwbeleid en tot vaststelling van bepaalde steunregelingen voor landbouwers en houdende wijziging van Verordening (EEG) nr. 2019/93, (EG) nr. 1452/2001, (EG) nr. 1453/2001, (EG) nr. 1454/2001, (EG) nr. 1868/94, (EG) nr. 1251/1999, (EG) nr. 1254/1999, (EG) nr. 1673/2000, (EEG) nr. 2358/71 en (EG) nr. 2529/2001, het laatst gewijzigd bij Verordening (EG) nr. 570/2005 van de Commissie van 14 april 2005;

Gelet op Verordening (EG) nr. 795/2004 van de Commissie van 21 april 2004 houdende bepalingen voor de uitvoering van de bedrijfstoelageregeling waarin is voorzien bij Verordening (EG) nr. 1782/2003 van de Raad tot vaststelling van gemeenschappelijke voorschriften inzake rechtstreekse steunverlening in het kader van het gemeenschappelijk landbouwbeleid en tot vaststelling van bepaalde steunregelingen voor landbouwers, het laatst gewijzigd bij Verordening (EG) nr. 1701/2005 van de Commissie van 18 oktober 2005;

Gelet op Verordening (EG) nr. 796/2004 van de Commissie van 21 april 2004 houdende uitvoeringsbepalingen inzake de randvoorwaarden, de modulatie en het geïntegreerd beheers- en controlesysteem waarin is voorzien bij Verordening (EG) nr. 1782/2003 van de Raad tot vaststelling van gemeenschappelijke voorschriften inzake rechtstreekse steunverlening in het kader van het gemeenschappelijk landbouwbeleid en tot vaststelling van bepaalde steunregelingen voor landbouwers, het laatst gewijzigd bij Verordening (EG) nr. 436/2005 van de Commissie van 17 maart 2005;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 tot instelling van een bedrijfstoelageregeling en tot vaststelling van bepaalde steunregelingen voor landbouwers en tot toepassing van de randvoorwaarden;

Gelet op het ministerieel besluit van 22 november 2005 betreffende de berekening en herziening van de voorlopige toeslagrechten ter uitvoering van de bedrijfstoelageregeling;

Gelet op het ministerieel besluit van 22 november 2005 betreffende de opbouw en het gebruik van de nationale reserve met betrekking tot de bedrijfstoelageregeling;

Gelet op het samenwerkingsakkoord van 30 maart 2004 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot de uitoefening van de geregionaliseerde bevoegdheden op het gebied van landbouw en visserij;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 28 november 2005;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door de omstandigheid dat de landbouwers vanaf 1 januari 2006 toeslagrechten moeten kunnen overdragen op grond van artikel 12, 4, van Verordening (EG) nr. 795/2004, dat artikel 3ter van Verordening (EG) nr. 1701/2005 van 18 oktober 2005 tot wijziging van de verordening (EG) nr. 795/2004 van 21 april 2004 bepaalt welke oppervlakten als subsidiabel beschouwd kunnen worden voor de vaststelling en het gebruik van definitieve toeslagrechten, dat in het beheerscomité van 9 november 2005 bepaald werd dat de toepassing van artikel 6, 3, van Verordening (EG) nr. 795/2004 geldt voor het eerste jaar van toepassing en dat een verhoging van een toeslagrecht uit de nationale reserve met meer dan 20 % ervoor zorgt dat het vijf jaar niet kan worden overgedragen; dat door de onzekerheid met betrekking tot die interpretatie dit ontwerpbesluit pas na die datum definitief opgesteld kon worden;

Gelet op het advies 39.614/3 van de Raad van State, gegeven op 22 december 2005, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Definities*

Artikel 1. Naast de bestaande definities in Verordening (EG) nr. 1782/2003 van de Raad en Verordening (EG) nr. 795/2004 en 796/2004 van de Commissie, wordt voor de toepassing van dit besluit verstaan onder :

1° de bevoegde instantie : de administratie Beheer en Kwaliteit Landbouwproductie van het beleidsdomein Landbouw en Visserij van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap;

2° de minister : de Vlaamse minister, bevoegd voor het Landbouwbeleid en de Zeevisserij;

3° verwachte vererving : overname of voortzetting binnen een familieverband tot derdegraadsverwantschap, binnen een huwelijk, binnen een samenlevingscontract, of bij schenking onder levenden;

4° feitelijke vererving : vererving, vastgelegd via de regels van het erfrecht;

5° regio : zones, ingesteld in uitvoering van de hervorming van het gemeenschappelijk landbouwbeleid ingestelde zone's. Het Vlaamse Gewest valt onder de zone noord;

6° productie-eenheidsnummer : het unieke nummer dat de bevoegde instantie gebruikt om een ruimtelijk gebonden geheel van productiemiddelen die de landbouwer aanwendt op zijn bedrijf, te identificeren;

7° grondbezitter : landbouwer die grond in gebruik heeft, als eigenaar of als huurder;

8° tijdelijke overdracht : verhuur zoals gedefinieerd in artikel 2, *h*), van Verordening (EG) nr. 795/2004 van de Commissie;

9° definitieve overdracht : verkoop zoals gedefinieerd in artikel 2, *g*), van Verordening (EG) nr. 795/2004 van de Commissie;

10° toeslagrechtennummer : een uniek nummer, verbonden aan elk toeslagrecht, dat toelaat het toeslagrecht te identificeren;

11° toeslagrechten, belast met een overdrachtsverbod : toeslagrechten, toegekend overeenkomstig artikel 42, 8, van Verordening (EG) nr. 1782/2003 van de Raad, en toeslagrechten, berekend voor landbouwers die tijdens de referentieperiode een landbouwactiviteit beginnen als vermeld in artikel 37, 2, van Verordening (EG) nr. 1782/2003 van de Raad;

12° oppervlakte-equivalent : de oppervlakte (in ha) die een landbouwer in zijn verzamelaanvraag moet aangeven om voor de volledige uitbetaling van het betrokken toeslagrecht in aanmerking te komen.

HOOFDSTUK II. — *Algemene bepalingen betreffende de overdracht van toeslagrechten*

Art. 2. Tenzij anders is vermeld, gelden dezelfde voorwaarden voor de overdrachten van gewone toeslagrechten, braakleggings- en speciale toeslagrechten, die beheerd worden door het Vlaamse Gewest.

Art. 3. § 1. Toeslagrechten, belast met een overdrachtsverbod, kunnen niet worden overgedragen gedurende een periode van vijf jaar vanaf de toekenning.

§ 2. In de loop van de periode, vermeld in § 1, kunnen toeslagrechten uitzonderlijk toch overgedragen worden :

1° via feitelijke of verwachte vererving, op voorwaarde dat een kopie van de akte van bekendheid wordt toegevoegd bij het overdrachtsformulier;

2° bij een naamsverandering of bij wijziging van de juridische status.

Art. 4. § 1. Overdrachten worden via de daartoe bestemde standaardformulieren aangevraagd. Die zijn verkrijgbaar bij de buitendiensten van de bevoegde instantie. Een model van die formulieren is toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

De overlater en overnemer van de toeslagrechten tekenen het overdrachtformulier voor akkoord van de overdracht.

§ 2. Als bijlage bij het overdrachtformulier voegt de overlater een kopie van zijn meest recente overzicht voor definitieve toeslagrechten. Op dat overzicht worden de toeslagrechten aangeduid die de overlater tijdelijk of definitief wenst te verkopen of te verhuren.

§ 3. Als een overlater tegelijkertijd toeslagrechten aan verschillende overnemers wil overdragen, moet voor elk van de overdrachten een afzonderlijk formulier ingevuld en ingediend worden.

Art. 5. Een overdracht is pas aanvaard wanneer overlater en overnemer schriftelijk op de hoogte zijn gebracht van de goedkeuring ervan door de bevoegde instantie.

Iedere goedgekeurde definitieve overdracht heeft uitwerking zes weken na de indieningsdatum van het aanvraagformulier. De periode van indiening vangt aan op 1 januari 2006.

Bij een onvolledig of incoherent overdrachtdossier wordt het dossier geweigerd en teruggestuurd naar de indiener om het te vervolledigen. De termijn, vermeld in het tweede lid, begint te lopen vanaf de indieningsdatum van het volledige dossier.

Art. 6. Toeslagrechten kunnen alleen worden overgenomen door landbouwers die op de datum waarop de toeslagrechten overgaan, geregistreerd zijn in het identificatiebestand van de bevoegde instantie en over een producentennummer beschikken.

Art. 7. Een overnemer van een toeslagrecht mag dat toeslagrecht pas opnieuw overdragen als hij het in eigendom heeft gekregen.

Art. 8. De eigenaar van een toeslagrecht kan dat toeslagrecht definitief overdragen als hij het toeslagrecht op het ogenblik van indiening van het aanvraagformulier in eigen gebruik heeft.

HOOFDSTUK III. — *Definitieve overdracht van toeslagrechten zonder gelijktijdige verkoop van grond*

Art. 9. Een aanvraag wordt ingediend met via het standaardformulier V.1 « Definitieve overdracht van toeslagrechten zonder gelijktijdige verkoop van grond », dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

Bestaande toeslagrechten kunnen bij definitieve overdracht zonder gelijktijdige verkoop van grond niet worden opgesplitst in toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00. Toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00 die al bestaan bij de initiële toekenning van de toeslagrechten of die zijn ontstaan naar aanleiding van een definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond, kunnen wel overgedragen worden zonder gelijktijdige verkoop van grond.

Als de overlater bij overdracht zelf niet ondertekend heeft, zoals in geval van overlijden, moeten alle erfgenamen of gemachtigden voor akkoord ondertekenen. Een kopie van de akte van bekendheid wordt bij het overdrachtformulier gevoegd.

Als de overlater zich beroept op een van de uitzonderingsgevallen, vermeld in artikel 3, § 2, voor de overdracht van toeslagrechten die met een overdrachtverbod belast zijn, voegt hij de nodige bewijsstukken toe.

De overlater kan pas definitief toeslagrechten overdragen zonder gelijktijdige verkoop van grond voor zover hij ten minste één jaar minstens 80 % van alle toeslagrechten die hem op 1 januari 2005 werden toegekend en niet definitief werden overgedragen met grond, heeft gebruikt. Is dat niet het geval, dan kan de landbouwer de toeslagrechten die hij wel heeft gebruikt, definitief overdragen zonder gelijktijdige verkoop van grond, op voorwaarde dat hij al zijn niet-gebruikte toeslagrechten aan de reserve schenkt.

Art. 10. Als een overlater maar een deel van zijn speciale toeslagrechten overdraagt, vervalt het speciale karakter van de overgedragen toeslagrechten. Het speciale karakter van de toeslagrechten die bij de overlater achterblijven, kan wel behouden blijven. De landbouwactiviteit, uitgedrukt in grootvee-eenheden, die de overlater na de definitieve overdracht moet respecteren voor zijn overblijvende speciale toeslagrechten, wordt proportioneel herberekend.

Als een overnemer alle speciale toeslagrechten overneemt en die toeslagrechten niet in gewone toeslagrechten wil omzetten, moet hij de landbouwactiviteit, uitgedrukt in grootvee-eenheden, die werd berekend voor de overlater, respecteren om de speciale toeslagrechten te activeren. Als de overnemer voor de overdracht al over speciale toeslagrechten beschikte, dan wordt de te respecteren landbouwactiviteit berekend door beide grootvee-eenheden samen te tellen.

HOOFDSTUK IV. — *Definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond*

Art. 11. § 1. Een aanvraag tot definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond gebeurt via het standaardformulier V.2. « Definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond », dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

De notariële verkoopakte wordt aan de bevoegde instantie voorgelegd. Zolang de notariële akte niet is verleden, kan het aanvraagformulier voor de definitieve overdracht van de toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond niet worden ingediend.

§ 2. De som van de oppervlakte-equivalenten van alle overgedragen toeslagrechten is ten hoogste gelijk aan het aantal verkochte hectaren. Het aantal verkochte hectaren is gelijk aan de som van alle kadastrale oppervlakten zoals vermeld in de notariële verkoopakte.

In de verkoopakte van de gronden wordt een clause opgenomen waarin de toeslagrechtennummers zijn vermeld die samen met de gronden definitief worden overgedragen. Als bestaande toeslagrechten worden gesplitst, wordt dat ook in de verkoopakte vermeld.

§ 3. Volledige toeslagrechten of toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00 die al bij de initiële toekenning van de toeslagrechten bestonden, kunnen bij definitieve overdracht met gelijktijdige verkoop van gronden worden opgesplitst overeenkomstig de fractie van de overgedragen hectare. Toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00 moeten eerst worden overgedragen of verder opgesplitst voor een volledig toeslagrecht kan worden overgedragen of opgesplitst.

Indien de overlater niet zelf getekend heeft, tekenen de erfgenamen het formulier voor akkoord. Een kopie van de akte van bekendheid wordt bij het overdrachtformulier gevoegd.

HOOFDSTUK V. — *Tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond*

Art. 12. § 1. Tijdelijke overdracht van toeslagrechten gebeurt steeds met een overdracht van een overeenkomstig aantal subsidiabele hectaren, als vermeld in artikel 44, 2, van Verordening (EG) nr. 1782/2003, dat de overlater in gebruik heeft. Iedere vorm van tijdelijke overdracht van grondgebruik komt in aanmerking.

In het geval van een seizoenspachtovereenkomst of cultuurcontract wordt bij de overdracht een kopie van de overeenkomst bijgevoegd. Deze overeenkomst dient minstens de periode, zoals vermeld in artikel 44, 3 van Verordening (EG) nr. 1782/2003, te omvatten.

Een aanvraag tot tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond gebeurt via het standaardformulier V.3. « Tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond », dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

Een tijdelijke overdracht van de toeslagrechten wordt alleen aanvaard als er een kopie toegevoegd wordt van het verhuurcontract dat alle vereiste elementen met betrekking tot de gronden en toeslagrechten omvat.

§ 2. Bij overlijden van de overlater tekenen de erfgenamen het formulier voor akkoord. Een kopie van de akte van bekendheid wordt bij het overdrachtformulier gevoegd.

Bij tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond, mag de som van de oppervlakte-equivalenten van alle overgedragen toeslagrechten ten hoogste gelijk zijn aan het aantal verhuurde hectaren. De precieze oppervlakte van de verhuurde grond, uitgedrukt in hectaren of in aren moet worden vermeld in het pachtcontract voor de gronden.

In het verhuurcontract van de gronden moet een clausule worden opgenomen waarin de toeslagrechtennummers die samen met de gronden worden overgedragen, zijn vermeld. Als bestaande toeslagrechten worden opgesplitst, wordt hiervan eveneens melding gemaakt in het verhuurcontract.

§ 3. De onderverhuur van toeslagrechten is niet toegestaan.

§ 4. Speciale toeslagrechten kunnen niet tijdelijk worden overgedragen.

§ 5. Volledige toeslagrechten of toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00 kunnen bij verhuur met gronden worden opgesplitst overeenkomstig de fractie van de verhuurde hectare. Toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00 moeten eerst worden overgedragen of verder opgesplitst voor een volledig toeslagrecht kan worden opgesplitst.

§ 6. In het verhuurcontract van de gronden is de datum vermeld waarop de verhuur van de gronden verstrijkt. Op die dag eindigt de tijdelijke overdracht van toeslagrechten. Als de eigenaar en de overnemer de tijdelijke overdracht van toeslagrechten in onderling overleg vroegtijdig willen stopzetten, kunnen ze dit gezamenlijk bij ter post aangetekende brief meedelen aan de administratie.

Als onregelmatigheden over de verhuur of huur van gronden worden vastgesteld, zal dat leiden tot de annulering met terugwerkende kracht van de tijdelijke overdracht van de toeslagrechten. Alle bedragen die ten onrechte werden uitbetaald, zullen worden teruggevorderd.

HOOFDSTUK VI. — *Regionale begrenzing en afhoudingen bij overdracht*

Art. 13. Er wordt een afhoudingspercentage van 0 % ten behoeve van de reserve toegepast op de waarde van het aantal toeslagrechten bij de overdracht ervan.

Art. 14. Met toepassing van artikel 46 van Verordening (EG) nr. 1782/2003 worden toeslagrechten alleen binnen eenzelfde regio overgedragen of gebruikt, behalve bij overdracht door feitelijke of verwachte vererving en de uitzonderingen, vermeld in artikel 3, § 2, 1° en 2°.

Voor landbouwers met landbouwgronden in een andere regio is artikel 26, 2, derde lid, van Verordening (EG) nr. 795/2004 van toepassing.

HOOFDSTUK VII. — *Sanctiebepalingen*

Art. 15. Overtredingen van dit besluit worden opgespoord, vastgesteld en bestraft overeenkomstig de wet van 28 maart 1975 betreffende de handel in landbouw-, tuinbouw- en zeevisserijproducten.

Daarnaast kunnen overtredingen van de geldende rechtsvoorschriften tot inhoudingen van de premies leiden conform Verordening (EG) nr. 796/2004 van de Commissie.

HOOFDSTUK VIII. — *Slotbepalingen*

Art. 16. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2006.

Brussel, 13 januari 2006.

Toeslagrechten die met een overdrachtsverbod zijn belast kunnen toch worden overgedragen naar een andere landbouwer:

- via het erfrecht (kopij van de akte van bekendheid moet worden toegevoegd);
 - bij een volledige bedrijfsovername van alle productie-eenheidnummers en de daaraan verbonden productiemiddelen binnen een familiaal verband (tot 3^e graad), binnen een huwelijk of samenlevingscontract of via een notariële schenking onder levenden;
 - bij een naamsverandering of een wijziging van de juridische status.
4. Een definitieve overdracht is slechts goedgekeurd van zodra de betrokken landbouwers hiervan schriftelijk in kennis zijn gesteld door de bevoegde administratie.
 5. Iedere goedgekeurde definitieve overdracht heeft uitwerking 6 weken na de indieningsdatum van het overdrachtformulier. Indien de overnemer het overgenomen toeslagrecht in gebruik wil hebben op 2 mei (uiterste indieningsdatum van de verzamelaanvraag), moet het overdrachtformulier uiterlijk op 21 maart ingediend worden. Een aanvraag voor definitieve overdracht van toeslagrechten zonder gelijktijdige verkoop van grond kan enkel via dit standaardformulier V.1. Ook wanneer men reeds een onderlinge overdrachtsovereenkomst op papier heeft gezet, moet dit formulier ingevuld en ingediend worden bij de buitendienst. Er gebeuren nooit automatische overdrachten zonder formulier, ook niet bij een volledige bedrijfsovername. Indien het ingediende dossier onvolledig of incoherent is, wordt het geweigerd en teruggestuurd naar de indiener (= de overlater). Deze dient het dossier te vervolledigen en opnieuw in te sturen. De 6-wekentermijn loopt vanaf de nieuwe indieningsdatum.
 6. Zowel de overlater als de overnemer dienen het overdrachtformulier te ondertekenen voor akkoord.
 7. Wanneer een overlater toeslagrechten wenst over te dragen aan verscheidene overnemers, moet voor elk van deze overdrachten een afzonderlijk formulier worden ingevuld en ingediend.
 8. Toeslagrechten kunnen enkel worden overgenomen door landbouwers die op de datum waarop de toeslagrechten overgaan (= 6 weken na de indiening van het aanvraagformulier) geregistreerd zijn in het identificatiebestand van ABKL-MIB en over een producentnummer beschikken.
 9. De overnemer van een toeslagrecht mag dit toeslagrecht pas opnieuw overdragen (definitief of tijdelijk) wanneer hij het toeslagrecht in eigendom heeft gekregen.
 10. De overlater en overnemer zijn er zich van bewust dat een toeslagrecht slechts 1 keer per campagne voor activering (= uitbetaling) mag worden aangegeven. Deze aangifte mag enkel gebeuren door de landbouwer die het toeslagrecht op de uiterste indieningsdatum van de verzamelaanvraag in gebruik heeft.
 11. De eigenaar van een toeslagrecht kan dit slechts definitief overdragen als het toeslagrecht op de datum dat het aanvraagformulier wordt ingediend in zijn eigen bezit is. Zolang een toeslagrecht tijdelijk is overgedragen, mag de overlater het dus niet definitief of tijdelijk overdragen aan een andere landbouwer.
 12. De aanvraag voor de definitieve overdracht van toeslagrechten zonder gelijktijdige verkoop van grond kan ten vroegste op 1 januari 2006 gebeuren. Ook wanneer de betrokkenen reeds eerder een onderlinge overdrachtsovereenkomst voor een toeslagrecht hebben afgesloten, kan de effectieve overdracht van de eigendomstitel van het toeslagrecht, bij aanvaarding van het dossier, pas 6 weken na de indiening van het overdrachtformulier plaatsvinden.
 13. Bij definitieve overdracht van toeslagrechten zonder gelijktijdige verkoop van grond kunnen bestaande toeslagrechten niet worden opgesplitst in toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00. Toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent lager dan 1,00 die reeds bestaan van bij de initiële toekenning van de toeslagrechten, of die zijn ontstaan n.a.v. een definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige

verkoop van grond, kunnen wel worden overgedragen zonder gelijktijdige verkoop van grond.

14. De overlater kan slechts definitief toeslagrechten overdragen zonder gelijktijdige verkoop van grond voor zover hij tenminste 1 jaar minimum 80 % van al zijn toeslagrechten, die hem op 1 januari 2005 werden toegekend en niet definitief werden overgedragen met grond, heeft gebruikt. Is dit niet het geval, dan kan hij de toeslagrechten die hij wel heeft gebruikt definitief overdragen zonder gelijktijdige verkoop van grond, op voorwaarde dat hij al zijn niet-gebruikte toeslagrechten afstaat aan de reserve en het daartoe bestemde vakje op dit aanvraagformulier aankruist.
15. Specifieke voorwaarden voor de definitieve overdracht van speciale toeslagrechten:
- (i) Wanneer een overlater slechts een deel van zijn speciale toeslagrechten overdraagt, dan vervalt het speciale karakter van de overgedragen toeslagrechten en worden ze gewone toeslagrechten. Het speciale karakter van de toeslagrechten die bij de overlater achterblijven, kan wel behouden blijven. De landbouwactiviteit (in GVE) die de overlater na de definitieve overdracht moet respecteren voor zijn overblijvende speciale toeslagrechten, wordt proportioneel herberekend.
- (ii) Wanneer een overnemer alle speciale toeslagrechten overneemt en hij deze toeslagrechten niet wenst om te zetten naar gewone toeslagrechten, dient hij de landbouwactiviteit (in GVE) die werd berekend voor de overlater te respecteren om de speciale toeslagrechten te activeren. Indien de overnemer vóór de definitieve overdracht reeds over speciale toeslagrechten beschikte, wordt de te respecteren landbouwactiviteit (in GVE) berekend door de beide GVE samen te tellen.

3. VERBINTENISSEN EN VERKLARINGEN VAN DE LANDBOUWERS

De ondergetekenden gaan akkoord met de definitieve overdracht van volgend aantal toeslagrechtnummers. Dit aantal komt overeen met het aantal aangeduide toeslagrechtnummers op het document “overzicht van de toeslagrechten”.

Type toeslagrecht	Aantal toeslagrechten
Gewone toeslagrechten	
Braakleggingstoeslagrechten	
Speciale toeslagrechten	

De ondergetekenden verklaren:

- (een kopie van) het document “overzicht van de toeslagrechten” van de overlater als bijlage toe te voegen, met aanduiding van de definitieve overgedragen toeslagrechten (om de overgedragen toeslagrechten aan te duiden volstaat het een kruisje te plaatsen in de kolom “definitieve overdracht”);
- dit formulier juist en volledig te hebben ingevuld, kennis te hebben genomen van de reglementering en te voldoen aan alle voorwaarden voor de definitieve overdracht van toeslagrechten zonder gelijktijdige verkoop van grond. Zij erkennen dat hun verklaringen oprecht en volledig zijn.

De overlater verklaart alle nodige bewijsstukken te hebben toegevoegd, indien hij zich beroept op één van de voorziene uitzonderingsgevallen voor de definitieve overdracht van toeslagrechten met een overdrachtsverbod.

De overlater is ervan op de hoogte dat hij tenminste 1 jaar minimum 80 % van al zijn toeslagrechten, die hem op 1 januari 2005 werden toegekend en niet definitief werden overgedragen met grond, moet hebben gebruikt. Is dit niet het geval, dan kan hij de toeslagrechten die hij wel heeft gebruikt definitief overdragen zonder gelijktijdige verkoop van grond, op voorwaarde dat hij al zijn niet-gebruikte toeslagrechten afstaat aan de reserve. Door het vakje naast “JA” aan te kruisen verklaart de overlater zich akkoord met de afstand van zijn niet-gebruikte toeslagrechten aan de reserve.

JA

Indien het vakje “JA” niet werd aangekruist en er is niet voldaan aan de 80%-voorwaarde, zal deze aanvraag geweigerd worden.

4. DATUM EN HANDTEKENING

datum, naam en handtekening voor akkoord

- overlater
- rechtspersonen en groeperingen van natuurlijke personen²
- erfgenamen³

OVERLATER	DATUM	NAAM EN VOORNAAM	HANDTEKENING VOOR AKKOORD
	--/__/20__		
	--/__/20__		
	--/__/20__		
	--/__/20__		

datum, naam en handtekening voor akkoord

- overnemer
- rechtspersonen en groeperingen van natuurlijke personen²

OVERNEMER	DATUM	NAAM EN VOORNAAM	HANDTEKENING VOOR AKKOORD
	--/__/20__		
	--/__/20__		
	--/__/20__		
	--/__/20__		

Aantal bijlagen toegevoegd:

OPGELET: Vergeet het document “Overzicht van de toeslagrechten”, met aanduiding van de overgedragen toeslagrechten, niet bij dit formulier te voegen!

² Ingeval de landbouwer een rechtspersoon of groepering van natuurlijke personen is, dienen alle vennoten of leden dit formulier mee te ondertekenen voor akkoord. De handtekening van de wettige vertegenwoordiger volstaat indien wijzigingen van bestaande statuten of nieuwe statuten van de onderneming bij dit formulier worden gevoegd.

³ Ingeval de overlater is overleden, dienen alle erfgenamen te ondertekenen voor akkoord en moet de akte van bekendheid toegevoegd worden.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van 13 januari 2006 betreffende de overdracht van toeslagrechten.

Brussel, 13 januari 2006.

De Vlaamse minister van Institutionele Hervormingen, Landbouw, Zeevisserij en Plattelandsbeleid,
Y. LETERME

Bijlage 2. — Formulier V.2. Definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond (artikel 11 van het ministerieel besluit betreffende de overdracht van toeslagrechten)

Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
Administratie Beheer en Kwaliteit Landbouwproductie (ABKL)
Afdeling Uitvoering Markt- en Inkomensbeleid (MIB)



MTR - BEDRIJFSTOESLAGREGELING

Vak voorbehouden voor de administratie

FORMULIER V.2

Definitieve overdracht van toeslagrechten MET gelijktijdige verkoop van grond

Dit formulier kan enkel gebruikt worden voor definitieve overdracht van Vlaamse toeslagrechten.

Lees eerst aandachtig de voorwaarden en verbintenissen vermeld in dit formulier.

De OVERLATER moet per OVERNEMER een APART formulier indienen.

Gelieve dit formulier en de bijlage duidelijk en met onuitwisbare inkt in te vullen. Doorhalingen en correcties kunnen niet aanvaard worden.

Gelieve de IDENTIFICATIEGEGEVENS en DATUM en HANDTEKENINGEN niet te vergeten. Deze gegevens zijn essentieel voor de behandeling van uw aanvraag.

Alle ondergetekenden wordt aangeraden een fotokopie van dit formulier te nemen en te bewaren.

De overlater dient dit formulier aangetekend te versturen of af te geven bij de buitendienst van zijn provincie.

1. IDENTIFICATIEGEGEVENS OVERLATER EN OVERNEMER

Producentnummer:

Naam en voornaam:

Straat en nummer:

Postcode en deelgemeente:

Tel./GSM:

OVERLATER													OVERNEMER																																																																
<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> <td style="text-align: center;">-</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>																										-													<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> <td style="text-align: center;">-</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>																										-												
													-																																																																
													-																																																																
.....																																																																												
.....																																																																												
.....																																																																												
.....																																																																												

2. VOORWAARDEN

1. Tenzij specifiek vermeld, gelden dezelfde voorwaarden voor de definitieve overdracht van gewone en braakleggingstoelagerechten.
2. Speciale toeslagrechten kunnen niet definitief worden overgedragen met grond.
3. Bij een definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond, worden geen afhoudingen voor de reserve toegepast.
4. In de akte tot authentieke vaststelling van de koop/verkoop wordt melding gemaakt van de toeslagrechtennummers, waarvan de verkoper verklaart ze samen met de gronden definitief over te dragen. Wanneer bestaande toeslagrechten worden opgesplitst, wordt hiervan eveneens melding gemaakt in de akte. De instrumenterende ambtenaar (bvb. notaris) gaat na of de verkoper van de gronden gemachtigd is om samen met deze grond toeslagrechten definitief over te dragen en of aan de geldende regels voor de definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond is voldaan. Zolang de akte niet is verleden, kan het aanvraagformulier voor de definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond niet worden ingediend.

5. Enkel toeslagrechten die niet belast zijn met een overdrachtsverbod kunnen definitief worden overgedragen. Toeslagrechten belast met een overdrachtsverbod betreffen toeslagrechten die werden herberekend n.a.v. een herzieningsaanvraag ‘starter tijdens de referentieperiode’ en toeslagrechten die werden verleend met gebruikmaking van de nationale reserve.¹

Uitzondering:

Toeslagrechten die met een overdrachtsverbod zijn belast kunnen toch worden overgedragen naar een andere landbouwer:

- via het erfrecht (kopij van de akte van bekendheid moet worden toegevoegd);
 - bij een volledige bedrijfsovername van alle productie-eenheidnummers en de daaraan verbonden productiemiddelen binnen een familiaal verband (tot 3^e graad), binnen een huwelijk of samenlevingscontract of via een notariële schenking onder levenden;
 - bij een naamsverandering of een wijziging van de juridische status.
6. Een definitieve overdracht is slechts goedgekeurd van zodra de betrokken landbouwers hiervan schriftelijk in kennis zijn gesteld door de bevoegde administratie.
 7. Iedere goedgekeurde definitieve overdracht heeft uitwerking 6 weken na de indieningsdatum van het overdrachtformulier. Indien de overnemer het overgenomen toeslagrecht in gebruik wil hebben op 2 mei (uiterste indieningsdatum van de verzamelaanvraag), moet het overdrachtformulier uiterlijk op 21 maart ingediend worden. Een aanvraag voor definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond kan enkel via dit standaardformulier V.2. Ook wanneer men reeds een onderlinge overdrachtsovereenkomst op papier heeft gezet, moet dit formulier ingevuld en ingediend worden bij de buitendienst. Er gebeuren nooit automatische overdrachten zonder formulier, ook niet bij een volledige bedrijfsovername. Indien het dossier onvolledig of incoherent is, wordt het dossier geweigerd en teruggestuurd naar de indiener (= overlater). Deze dient het dossier te vervolledigen en opnieuw in te sturen. De 6-wekentermijn loopt vanaf de nieuwe indieningsdatum.
 8. Zowel de overlater als de overnemer dienen het overdrachtformulier te ondertekenen voor akkoord.
 9. Wanneer een overlater toeslagrechten wenst over te dragen aan verscheidene overnemers, moet voor elk van deze overdrachten een afzonderlijk formulier worden ingevuld en ingediend.
 10. Toeslagrechten kunnen enkel worden overgenomen door landbouwers die op de datum waarop de toeslagrechten overgaan (= 6 weken na de indiening van het aanvraagformulier) geregistreerd zijn in het identificatiebestand van ABKL-MIB en over een producentnummer beschikken.
 11. De overnemer van een toeslagrecht, of van een deel van een toeslagrecht, mag dit toeslagrecht pas opnieuw overdragen (definitief of tijdelijk) wanneer hij het toeslagrecht in eigendom heeft gekregen.
 12. De overlater en overnemer zijn er zich van bewust dat een toeslagrecht slechts 1 keer per campagne voor activering (= uitbetaling) mag worden aangegeven. Deze aangifte mag enkel gebeuren door de landbouwer die het toeslagrecht op de uiterste indieningsdatum van de verzamelaanvraag in gebruik heeft.
 13. De eigenaar van een toeslagrecht kan dit slechts definitief overdragen als het toeslagrecht op de datum dat het aanvraagformulier wordt ingediend in zijn eigen bezit is. Zolang een toeslagrecht tijdelijk is overgedragen, mag de eigenaar het dus niet definitief of tijdelijk overdragen aan een andere landbouwer.
 14. De aanvraag voor de definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond kan ten vroegste op 1 januari 2006 gebeuren. Indien de akte tot authentieke vaststelling van de koop/verkoop vóór 1 januari 2006 is verleden, kan er geen sprake zijn

¹ Deze toeslagrechten kan u terugvinden op het document “overzicht van de toeslagrechten”. In de kolom “Laatste activering tot en met” vindt u het jaartal tot wanneer de toeslagrechten onder het overdrachtsverbod vallen.

van een definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond. De verkoper van de gronden kan aan de koper vanaf 1 januari 2006 wel toeslagrechten definitief overdragen, doch deze definitieve overdracht moet worden aangevraagd via formulier V.1.

15. Bij definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond, mag de som van de oppervlakte-equivalenten van alle overgedragen toeslagrechten ten hoogste gelijk zijn aan het aantal verkochte hectaren. Het aantal verkochte hectaren is gelijk aan de som van alle kadastrale oppervlaktes zoals vermeld in de akte.
16. Fractioneringsregels bij definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond:

Wanneer het aantal verkochte hectaren gelijk is aan een geheel getal, dan mogen geen toeslagrechten worden opgesplitst.

Wanneer het aantal verkochte hectaren niet gelijk is aan een geheel getal en het aantal definitief overgedragen toeslagrechten lager is dan het aantal verkochte hectaren, dan mogen geen toeslagrechten worden opgesplitst.

Wanneer het aantal verkochte hectaren niet gelijk is aan een geheel getal en het aantal definitief overgedragen toeslagrechten gelijk is aan het aantal verkochte hectaren, dan kan een toeslagrecht worden opgesplitst overeenkomstig de fractie van de verkochte hectaren. In dit geval moeten bestaande toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent verschillend van 1,00 eerst worden overgedragen vóóraler men toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent gelijk aan 1,00 mag overdragen of opsplitsen.

Voorbeelden

Een landbouwer verkoopt 3,75 ha grond. De landbouwer beschikt over 8 toeslagrechten met oppervlakte-equivalent 1,00 en over 1 toeslagrecht met oppervlakte-equivalent 0,50.

1/ De landbouwer wenst 3,00 toeslagrechten definitief over te dragen. Voor de overdracht moet de landbouwer 3 toeslagrechten met oppervlakte-equivalent = 1,00 aanduiden. Hij mag niet eerst het toeslagrecht van 0,50 overdragen, om vervolgens een toeslagrecht van 1,00 te splitsen naar 0,50 om zo aan 3 toeslagrechten te komen.

2/ De landbouwer wenst 3,75 toeslagrechten definitief over te dragen. Voor de overdracht moet hij eerst het toeslagrecht van 0,50 aanduiden. Vervolgens duidt hij 3 toeslagrechten van 1,00 aan. Tenslotte splitst de landbouwer een toeslagrecht van 1,00 naar 0,25 en 0,75 waarvan hij het toeslagrecht met oppervlakte-equivalent 0,25 overdraagt. In de tabel “definitieve overdracht” schrijft de landbouwer 0,25 naast het toeslagrecht dat hij wenst te splitsen.

Bijkomende voorbeelden kan u terugvinden op de pagina ‘Overdachten’ van www.vlaanderen.be/landbouw/MTR.

3. VERBINTENISSEN EN VERKLARINGEN VAN DE LANDBOUWERS

De ondergetekenden gaan akkoord met de definitieve overdracht van volgend aantal toeslagrechtnummers. Dit aantal komt overeen met het aantal aangeduide toeslagrechtnummers op het document “overzicht van de toeslagrechten”.

Type toeslagrecht	Aantal toeslagrechten
Gewone toeslagrechten	
Braakleggingstoelagrechten	

De ondergetekenden verklaren:

- (een kopie van) het overzicht van de toeslagrechten van de overlater als bijlage toe te voegen, met aanduiding van de definitief overgedragen toeslagrechten (om de overgedragen toeslagrechten aan te duiden volstaat het een kruisje te plaatsen in de kolom

“definitieve overdracht”). Bij fractionering wordt in de kolom “definitieve overdracht” ingevuld welk oppervlakte-equivalent van het toeslagrecht wordt overgedragen;

- een kopie van de akte tot authentieke vaststelling van de koop/verkoop toe te voegen, als bewijs voor de verkoop van gronden;
- dit formulier juist en volledig te hebben ingevuld, kennis te hebben genomen van de reglementering en te voldoen aan alle voorwaarden voor de definitieve overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verkoop van grond. Zij erkennen dat hun verklaringen oprecht en volledig zijn.

De overlater verklaart alle nodige bewijsstukken te hebben toegevoegd, indien hij zich beroept op één van de voorziene uitzonderingsgevallen voor de definitieve overdracht van toeslagrechten met een overdrachtsverbod.

4. DATUM EN HANDTEKENING

datum, naam en handtekening voor akkoord

- overlater
- rechtspersonen en groeperingen van natuurlijke personen²
- erfgenamen³

O V E R L A T E R	DATUM	NAAM EN VOORNAAM	HANDTEKENING VOOR AKKOORD
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		

datum, naam en handtekening voor akkoord

- overnemer
- rechtspersonen en groeperingen van natuurlijke personen²

O V E R N E M E R	DATUM	NAAM EN VOORNAAM	HANDTEKENING VOOR AKKOORD
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		

Aantal bijlagen toegevoegd:

OPGELET: Vergeet het document “Overzicht van de toeslagrechten”, met aanduiding van de overgedragen toeslagrechten, niet bij dit formulier te voegen!

² Ingeval de landbouwer een rechtspersoon of groepering van natuurlijke personen is, dienen alle vennoten of leden dit formulier mee te ondertekenen voor akkoord. De handtekening van de wettige vertegenwoordiger volstaat indien wijzigingen van bestaande statuten of nieuwe statuten van de onderneming bij dit formulier worden gevoegd.

³ Ingeval de overlater is overleden, dienen alle erfgenamen te ondertekenen voor akkoord en moet de akte van bekendheid toegevoegd worden.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van 13 januari 2006 betreffende de overdracht van toeslagrechten.

Brussel, 13 januari 2006.

De Vlaamse minister van Institutionele Hervormingen, Landbouw, Zeevisserij en Plattelandsbeleid,
Y. LETERME

Bijlage 3. — Formulier V.3. Tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond
(artikel 12 van het ministerieel besluit betreffende de overdracht van toeslagrechten)



Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
Administratie Beheer en Kwaliteit Landbouwproductie (ABKL)
Afdeling Uitvoering Markt- en Inkomensbeleid (MIB)

MTR - BEDRIJFSTOESLAGREGELING

Vak voorbehouden voor de administratie

FORMULIER V.3

Tijdelijke overdracht van toeslagrechten MET gelijktijdige verhuur van grond

Dit formulier kan enkel gebruikt worden voor tijdelijke overdracht van Vlaamse toeslagrechten.

Lees eerst aandachtig de voorwaarden en verbintenissen vermeld in dit formulier.

De OVERLATER moet per OVERNEMER een APART formulier indienen.

Gelieve dit formulier en de bijlage duidelijk en met onuitwisbare inkt in te vullen. Doorhalingen en correcties kunnen niet aanvaard worden.

Gelieve de IDENTIFICATIEGEGEVENS en DATUM en HANDTEKENINGEN niet te vergeten. Deze gegevens zijn essentieel voor de behandeling van uw aanvraag.

Alle ondergetekenden wordt aangeraden een fotokopie van dit formulier te nemen en te bewaren.

De overlater dient dit formulier aangetekend te versturen of af te geven bij de buitendienst van zijn provincie.

1. IDENTIFICATIEGEGEVENS OVERLATER EN OVERNEMER

Producentnummer:

Naam en voornaam:

Straat en nummer:

Postcode en deelgemeente:

Tel./GSM:

OVERLATER											OVERNEMER										
[Grid for producer number]											[Grid for producer number]										
.....																				
.....																				
.....																				
.....																				

2. VOORWAARDEN

1. Tenzij specifiek vermeld, gelden dezelfde voorwaarden voor de tijdelijke overdracht van gewone en braakleggingstoelagen.
2. Speciale toeslagrechten kunnen niet tijdelijk worden overgedragen.
3. Onderverhuur van toeslagrechten is niet mogelijk.
4. Bij tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond, worden geen afhoudingen voor de reserve toegepast.
5. Enkel toeslagrechten die niet belast zijn met een overdrachtsverbod kunnen tijdelijk worden overgedragen. Toeslagrechten belast met een overdrachtsverbod betreffen toeslagrechten die werden herberekend n.a.v. een herzieningsaanvraag 'starter tijdens de referentieperiode' en toeslagrechten die werden verleend met gebruikmaking van de nationale reserve.¹

¹ Deze toeslagrechten kan u terugvinden op het overzicht van de toeslagrechten. In de kolom "Laatste activering tot en met" vindt u het jaartal tot wanneer het toeslagrechten onder het overdrachtsverbod valt.

6. De tijdelijke overdracht is slechts goedgekeurd van zodra de betrokken landbouwers hiervan schriftelijk in kennis zijn gesteld door de bevoegde administratie.
7. Iedere goedgekeurde tijdelijke overdracht heeft uitwerking 6 weken na de indieningsdatum van het overdrachtformulier. Indien de overnemer het overgenomen toeslagrecht in gebruik wil hebben op 2 mei (uiterste indieningsdatum van de verzamelaanvraag), moet het overdrachtformulier uiterlijk op 21 maart ingediend worden. Een aanvraag voor tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond kan enkel via dit standaardformulier V.3. Ook wanneer men reeds een onderlinge overdrachtsovereenkomst op papier heeft gezet, moet dit formulier ingevuld en ingediend worden bij de buitendienst. Er gebeurt nooit een automatische overdracht zonder formulier, ook niet bij een volledige bedrijfsovername.
Indien het ingediende dossier onvolledig of incoherent is, wordt het geweigerd en teruggestuurd naar de indiener (= de overlater). Deze dient het dossier te vervolledigen en opnieuw in te sturen. De 6-wekentermijn loopt vanaf de nieuwe indieningsdatum.
8. Zowel de overlater als de overnemer dienen het overdrachtformulier te ondertekenen voor akkoord.
9. Wanneer een overlater toeslagrechten wenst over te dragen aan verscheidene overnemers, moet voor elk van deze overdrachten een afzonderlijk formulier worden ingevuld en ingediend.
10. Toeslagrechten kunnen enkel worden overgenomen door landbouwers die op de datum waarop de toeslagrechten overgaan (= 6 weken na de indiening van het aanvraagformulier) geregistreerd zijn in het identificatiebestand van ABKL-MIB en over een producentnummer beschikken.
11. De overlater en overnemer zijn er zich van bewust dat een toeslagrecht slechts 1 keer per campagne voor activering (= uitbetaling) mag worden aangegeven. Deze aangifte mag enkel gebeuren door de landbouwer die het toeslagrecht op de uiterste indieningsdatum van de verzamelaanvraag in gebruik heeft.
12. De eigenaar van een toeslagrecht kan dit slechts tijdelijk overdragen als het toeslagrecht op de datum dat het aanvraagformulier wordt ingediend in zijn eigen bezit is. Zolang een toeslagrecht tijdelijk is overgedragen, mag de eigenaar het dus niet definitief of tijdelijk overdragen aan een andere landbouwer.
13. De aanvraag voor tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond kan ten vroegste op 1 januari 2006 gebeuren. Indien het verhuurcontract voor de gronden reeds vóór 1 januari 2006 is afgesloten, dient er ná 31 december 2005 een clausule aan het verhuurcontract te worden toegevoegd. De tijdelijke overdracht van de toeslagrechten wordt dus toegevoegd aan de bestaande verhuur van gronden.
Belangrijke opmerking: een tijdelijk overgenomen toeslagrecht kan slechts worden geactiveerd met gronden die de overnemer in de periode tussen 1 november en 31 augustus in eigen gebruik heeft.
14. Bij tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond, mag de som van de oppervlakte-equivalenten van alle overgedragen toeslagrechten ten hoogste gelijk zijn aan het aantal verhuurde hectaren. Het precieze aantal verhuurde hectaren (en/of aren) dient te zijn vermeld in het verhuurcontract voor de gronden.
15. In het verhuurcontract is de datum vermeld waarop de verhuur van de gronden verstrijkt. Op dezelfde dag eindigt de tijdelijke overdracht van de toeslagrechten. Indien de overlater en de overnemer de tijdelijke overdracht van toeslagrechten in onderling overleg voortijdig wensen stop te zetten, moeten ze dit gezamenlijk en via aangetekend schrijven meedelen aan de buitendienst van de overlater.
16. In het verhuurcontract van de gronden moet een clausule worden opgenomen waarin de toeslagrechtnummers, die samen met de gronden worden overgedragen, zijn vermeld.

Wanneer bestaande toeslagrechten worden opgesplitst, wordt hiervan eveneens melding gemaakt in het verhuurcontract.

17. Fractioneringsregels bij tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond:

Wanneer het aantal verhuurde hectaren gelijk is aan een geheel getal, dan mogen geen toeslagrechten worden opgesplitst.

Wanneer het aantal verhuurde hectaren niet gelijk is aan een geheel getal en het aantal tijdelijk overgedragen toeslagrechten lager is dan het aantal verhuurde hectaren, dan mogen geen toeslagrechten worden opgesplitst.

Wanneer het aantal verhuurde hectaren niet gelijk is aan een geheel getal en het aantal tijdelijk overgedragen toeslagrechten gelijk is aan het aantal verhuurde hectaren, dan kan een toeslagrecht worden opgesplitst overeenkomstig de fractie van de verhuurde hectaren. Evenwel, bestaande toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent verschillend van 1,00 moeten eerst worden overgedragen vóóraler men toeslagrechten met een oppervlakte-equivalent gelijk aan 1,00 mag overdragen of opsplitsen.

Voorbeelden

Een landbouwer verhuurt 3,75 ha grond. De landbouwer beschikt over 8 toeslagrechten met oppervlakte-equivalent 1,00 en over 1 toeslagrecht met oppervlakte-equivalent 0,50.

1/ De landbouwer wenst 3,00 toeslagrechten tijdelijk over te dragen. Voor de overdracht moet de landbouwer 3 toeslagrechten met oppervlakte-equivalent = 1,00 aanduiden. Hij mag niet eerst het toeslagrecht van 0,50 overdragen, om vervolgens een toeslagrecht van 1,00 te splitsen naar 0,50 om zo aan 3 toeslagrechten te komen.

2/ De landbouwer wenst 3,75 toeslagrechten tijdelijk over te dragen. Voor de overdracht moet hij eerst het toeslagrecht van 0,50 aanduiden. Vervolgens duidt hij 3 toeslagrechten van 1,00 aan. Tenslotte splitst de landbouwer een toeslagrecht van 1,00 naar 0,25 en 0,75 waarvan hij het toeslagrecht met oppervlakte-equivalent 0,25 overdraagt. In de tabel “tijdelijke overdracht” schrijft de landbouwer 0,25 naast het toeslagrecht dat hij wenst te splitsen.

Bijkomende voorbeelden kan u terugvinden op de pagina ‘Overdrachten’ van www.vlaanderen.be/landbouw/MTR.

18. Wanneer er onregelmatigheden met betrekking tot de verhuur/huur van de gronden worden vastgesteld zal dit leiden tot de, met terugwerkende kracht, annulering van de tijdelijke overdracht van toeslagrechten. Alle bedragen die ten onrechte werden uitbetaald, zullen worden teruggevorderd.

3. VERBINTENISSEN EN VERKLARINGEN VAN DE LANDBOUWERS

De ondergetekenden gaan akkoord met de tijdelijke overdracht van volgend aantal toeslagrechtennummers. Dit aantal komt overeen met het aantal aangeduide toeslagrechtennummers op het document “overzicht van de toeslagrechten”.

Type toeslagrecht	Aantal toeslagrechten
Gewone toeslagrechten	
Braakleggingstoebeslagrechten	

De ondergetekenden verklaren:

- (een kopie van) het document “overzicht van de toeslagrechten” van de overlater als bijlage toe te voegen, met aanduiding van de tijdelijk overgedragen toeslagrechten (om de overgedragen toeslagrechten aan te duiden volstaat het een kruisje te plaatsen in de kolom

“tijdelijke overdracht”). Bij fractionering wordt in de kolom “tijdelijke overdracht” ingevuld welk oppervlakte-equivalent van het toeslagrecht wordt overgedragen;

- een kopie van de verhuurovereenkomst toe te voegen, die alle vereiste elementen met betrekking tot de gronden en de toeslagrechten bevat;
- dit formulier juist en volledig te hebben ingevuld, kennis te hebben genomen van de reglementering en te voldoen aan alle voorwaarden voor de tijdelijke overdracht van toeslagrechten met gelijktijdige verhuur van grond. Zij erkennen dat hun verklaringen oprecht en volledig zijn.

De overlater verklaart op de hoogte te zijn van het feit dat toeslagrechten die gedurende 3 opeenvolgende jaren niet worden gebruikt (= uitbetaald), vervallen aan de reserve. De overlater verliest bijgevolg zijn toeslagrecht indien de overnemer het toeslagrecht 3 opeenvolgende jaren niet zou gebruiken.

4. DATUM EN HANDTEKENING

datum, naam en handtekening voor akkoord

- overlater
- rechtspersonen en groeperingen van natuurlijke personen²

O V E R L A T E R	DATUM	NAAM EN VOORNAAM	HANDTEKENING VOOR AKKOORD
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		

datum, naam en handtekening voor akkoord

- overnemer
- rechtspersonen en groeperingen van natuurlijke personen²

O V E R N E M E R	DATUM	NAAM EN VOORNAAM	HANDTEKENING VOOR AKKOORD
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		

Aantal bijlagen toegevoegd:

OPGELET: Vergeet het document “Overzicht van de toeslagrechten”, met aanduiding van de overgedragen toeslagrechten, niet bij dit formulier te voegen!

² Ingeval de landbouwer een rechtspersoon of groepering van natuurlijke personen is, dienen alle vennoten of leden dit formulier mee te ondertekenen voor akkoord. De handtekening van de wettige vertegenwoordiger volstaat indien wijzigingen van bestaande statuten of nieuwe statuten van de onderneming bij dit formulier worden gevoegd.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van 13 januari 2006 betreffende de overdracht van toeslagrechten.

Brussel, 13 januari 2006.

De Vlaamse minister van Institutionele Hervormingen, Landbouw, Zeevisserij en Plattelandsbeleid,

Y. LETERME

TRADUCTION

MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 2006 — 322

[C - 2006/35111]

13 JANVIER 2006. — Arrêté ministériel relatif au transfert de droits au paiement

Le Ministre flamand des Réformes institutionnelles, de l'Agriculture, de la Pêche en Mer et de la Ruralité,

Vu la loi du 28 mars 1975 relative au commerce des produits de l'agriculture, de l'horticulture et de la pêche maritime, notamment l'article 3, § 1^{er}, 1^o, modifié par la loi du 29 décembre 1990;

Vu le Règlement (CE) n° 1258/1999 du Conseil du 17 mai 1999 relatif au financement de la politique agricole commune;

Vu le Règlement (CE) n° 1782/2003 du Conseil du 29 septembre 2003 établissant des règles communes pour les régimes de soutien direct dans le cadre de la politique agricole commune et établissant certains régimes de soutien en faveur des agriculteurs et modifiant les Règlements (CEE) n° 2019/93, (CE) n° 1452/2001, (CE) n° 1453/2001, (CE) n° 1454/2001, (CE) n° 1868/94, (CE) n° 1251/1999, (CE) n° 1254/1999, (CE) n° 1673/2000, (CEE) n° 2358/71 et (CE) n° 2529/2001, modifié en dernier lieu par le Règlement (CE) n° 570/2005 du Conseil du 14 avril 2005;

Vu le Règlement (CE) n° 795/2004 de la Commission du 21 avril 2004 portant modalités d'application du régime de paiement unique prévu par le Règlement (CE) n° 1782/2003 du Conseil établissant des règles communes pour les régimes de soutien direct dans le cadre de la politique agricole commune et établissant certains régimes de soutien en faveur des agriculteurs, modifié en dernier lieu par le Règlement (CE) n° 1701/2005 de la Commission du 18 octobre 2005;

Vu le Règlement (CE) n° 796/2004 de la Commission du 21 avril 2004 portant modalités d'application de la conditionnalité, de la modulation et du système intégré de gestion et de contrôle prévus par le Règlement (CE) n° 1782/2003 du Conseil établissant des règles communes pour les régimes de soutien direct dans le cadre de la politique agricole commune et établissant certains régimes de soutien en faveur des agriculteurs, modifié en dernier lieu par le Règlement (CE) n° 436/2005 de la Commission du 17 mars 2005;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 juillet 2004 fixant les attributions des membres du Gouvernement flamand, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 15 octobre 2004;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 juillet 2005 instaurant un régime de paiement unique et établissant certains régimes d'aide pour agriculteurs et portant application de la conditionnalité;

Vu l'accord de coopération du 30 mars 2004 entre la Région flamande, la Région wallonne et la Région de Bruxelles-Capitale concernant l'exercice des compétences régionalisées dans le domaine de l'Agriculture et de la Pêche;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 28 novembre 2005;

Vu l'urgence motivée par le fait qu'à partir du 1^{er} janvier 2006, les agriculteurs doivent pouvoir transférer des droits au paiement en vertu de l'article 12, 4, du Règlement (CE) n° 795/2004, que l'article 3^{ter} du Règlement (CE) n° 1701/2005 du 18 octobre 2005 modifiant le Règlement (CE) n° 795/2004 du 21 avril 2004 stipule quelles superficies sont admissibles au bénéfice de l'aide pour l'établissement et l'utilisation des droits au paiement définitifs, que le comité de gestion du 9 novembre 2005 a établi que l'application de l'article 6, 3, du Règlement (CE) n° 795/2004 porte sur la première année d'application et qu'une majoration d'un droit au paiement issu de la réserve nationale de plus de 20 % implique qu'il ne peut pas être transféré pendant cinq ans; que l'insécurité en cette matière a eu pour effet que le présent arrêté ne pouvait être rédigé qu'après cette date;

Vu l'avis 39.614/3 du Conseil d'Etat, donné le 22 décembre 2005, en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat,

Arrête :

CHAPITRE I^{er}. — Définitions

Article 1^{er}. Outre les définitions existantes du Règlement (CE) n° 1782/2003 du Conseil et des Règlements (CE) n° 795/2004 et 796/2004 de la Commission, on entend pour l'application du présent arrêté par :

1^o instance compétente : l'Administration de la Gestion et de la Qualité de la Production agricole du domaine politique Agriculture et Pêche du Ministère de la Communauté flamande;

2^o Ministre : le Ministre flamand chargé de la politique agricole et de la pêche en mer;

3^o héritage anticipé : reprise ou continuation d'exploitation dans le cadre d'une famille jusqu'au troisième degré, d'un mariage ou d'un contrat de vie commune ou par donation entre vifs.

4^o héritage : héritage réglé par le droit héréditaire;

5^o région : zones instaurées en exécution de la réforme de la politique agricole commune. La Région flamande relève de la zone nord;

6^o numéro d'unité de production : le numéro unique que l'instance compétente utilise pour identifier un ensemble territorialement lié de moyens de production que le producteur engage dans son exploitation.

7^o propriétaire foncier : l'agriculteur qui utilise les terres comme propriétaire ou preneur;

8^o transfert temporaire : la mise à bail telle que définie à l'article 2, h), du Règlement (CE) n° 795/2004 de la Commission;

9^o transfert définitif : la vente telle que définie à l'article 2, g), du Règlement (CE) n° 795/2004 de la Commission;

10^o numéro du droit au paiement : un numéro unique lié à chaque droit au paiement, qui permet d'identifier le droit au paiement;

11^o droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert : les droits au paiement octroyés conformément à l'article 42, 8, du Règlement (CE) 1782/2003 du Conseil et les droits au paiement calculés pour les agriculteurs qui commencent une activité agricole au cours de la période de référence, telle que visée à l'article 37, 2, du Règlement (CE) n° 1782/2003;

12^o équivalent de superficie : la superficie (en ha) qu'un agriculteur doit déclarer dans sa demande unique pour être éligible au paiement intégral du droit au paiement en question.

CHAPITRE II. — *Dispositions générales concernant le transfert de droits au paiement*

Art. 2. Sauf dispositions contraires, les mêmes conditions s'appliquent aux transferts de droits au paiement ordinaires, de droits de mise en jachère et de droits au paiement spéciaux qui sont gérés par la Région flamande.

Art. 3. § 1^{er}. Les droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert ne peuvent pas être transférés pendant une période de cinq ans à partir de leur octroi.

§ 2. Au cours de la période visée au § 1^{er}, les droits au paiement peuvent être transférés à titre exceptionnel :

1° par héritage ou héritage anticipé, à la condition qu'une copie de l'acte de notoriété soit jointe au formulaire de transfert;

2° en cas de changement de nom ou du statut juridique.

Art. 4. § 1^{er}. Les transferts sont sollicités via les formulaires standard destinés à cet effet. Ceux-ci peuvent être obtenus auprès des services extérieurs de l'instance compétente. Le modèle desdits formulaires est joint en annexe au présent arrêté.

Le cédant et le repreneur des droits au paiement signent pour accord le formulaire de transfert.

§ 2. Le cédant joint au formulaire de transfert une copie du relevé le plus récent des droits au paiement définitifs. Ce relevé doit indiquer les droits au paiement que le cédant souhaite vendre ou mettre à bail à titre temporaire ou définitif.

§ 3. Si un cédant désire transférer des droits au paiement simultanément à plusieurs repreneurs, il doit remplir et signer pour chacun desdits transferts un formulaire distinct.

Art. 5. Un transfert n'est accepté que si le cédant et le repreneur sont informés par écrit de son approbation par l'instance compétente.

Chaque transfert définitif approuvé produit ses effets six semaines après la date d'introduction du formulaire de demande. La période d'introduction prend effet le 1^{er} janvier 2006.

Si le dossier de transfert est incomplet ou incohérent, il est refusé et renvoyé au demandeur avec demande de le compléter. Le délai visé à l'alinéa deux commence à courir à partir de la date d'introduction du dossier complet.

Art. 6. Les droits au paiement peuvent uniquement être repris par des agriculteurs qui, à la date du transfert des droits au paiement, sont enregistrés dans le fichier d'identification de l'instance compétente et disposent d'un numéro de producteur.

Art. 7. Un repreneur d'un droit au paiement peut transférer ce droit uniquement s'il l'a obtenu en propriété.

Art. 8. Le propriétaire d'un droit au paiement peut transférer ce droit à titre définitif s'il fait usage de ce droit au moment de l'introduction du formulaire de demande.

CHAPITRE III. — *Transfert définitif de droits au paiement sans vente simultanée de terres*

Art. 9. Une demande est introduite à l'aide du formulaire standard V.1. "Transfert définitif de droits au paiement sans vente simultanée de terres", qui est joint en annexe au présent arrêté.

En cas de transfert définitif sans vente simultanée de terres, les droits au paiement existants ne peuvent pas être scindés en droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00. Des droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00 qui existent déjà à l'octroi initial des droits au paiement ou qui sont nés à l'occasion du transfert définitif des droits au paiement avec vente simultanée de terres, peuvent toutefois être transférés sans vente simultanée de terres.

Si le cédant n'a pas signé lui-même à l'occasion du transfert, comme dans le cas d'un décès, tous les héritiers ou mandataires doivent signer pour accord. Une copie de l'acte de notoriété est jointe au formulaire de transfert.

Si le cédant fait appel à l'un des cas exceptionnels, cités à l'article 3, § 2, en cas de transfert de droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert, il joint les pièces justificatives nécessaires.

Le cédant ne peut pas transférer à titre définitif des droits au paiement sans vente simultanée de terres que dans la mesure où il a utilisé au moins pendant un an, au minimum 80 % de tous les droits au paiement qui lui ont été octroyés le 1^{er} janvier 2005 et qui n'ont pas été transférés à titre définitif avec des terres. Si tel n'est pas le cas, l'agriculteur peut transférer à titre définitif les droits au paiement qu'il a utilisés, sans vente simultanée de terres, à la condition qu'il donne tous ses droits au paiement inutilisés à la réserve.

Art. 10. Si un cédant ne transfère qu'une partie de ses droits au paiement, le caractère spécial des droits au paiement transférés devient nul. Le caractère spécial des droits au paiement que le cédant conserve, peut être maintenu. L'activité agricole exprimée en unités de gros bétail, que le cédant doit respecter après le transfert définitif pour ses droits au paiement restants, est recalculé proportionnellement.

Si un repreneur reprend tous les droits au paiement spéciaux et ne veut pas les reconvertir en droits au paiement ordinaires, il doit respecter l'activité agricole, exprimée en unités de gros bétail, qui a été calculée pour le cédant afin d'activer les droits au paiement spéciaux. Si, avant le transfert, le repreneur disposait déjà de droits au paiement spéciaux, l'activité agricole à respecter est calculée par l'addition des deux unités de gros bétail.

CHAPITRE IV. — *Transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres*

Art. 11. § 1^{er}. Une demande de transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres, se fait à l'aide du formulaire standard V.2. « Transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres », qui est joint en annexe au présent arrêté.

L'acte notarié de vente est soumis à l'instance compétente. Tant que l'acte notarié n'est pas passé, le formulaire de demande pour le transfert définitif des droits au paiement avec vente simultanée de terres, ne peut pas être introduit.

§ 2. La somme des équivalents de superficie de tous les droits au paiement transférés est au maximum égale au nombre d'hectares vendus. Le nombre d'hectares vendus est égal à la somme de toutes les superficies cadastrales telles que mentionnées dans l'acte notarié de vente.

L'acte de vente des terres contient une clause mentionnant les numéros des droits au paiement qui ont été transférés à titre définitif avec les terres. Si des droits au paiement existants sont scindés, l'acte de vente en fait mention.

§ 3. Des droits au paiement complets ou des droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00 qui existaient déjà à l'octroi initial des droits au paiement, peuvent être scindés, en cas de transfert définitif avec vente simultanée de terres, conformément à la fraction de l'hectare transféré. Les droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00 doivent être transférés en premier lieu ou scindés davantage avant qu'un droit au paiement complet ne puisse être transféré ou scindé.

Si le cédant n'a pas signé lui-même, les héritiers signent le formulaire pour accord. Une copie de l'acte de notoriété est jointe au formulaire de transfert.

CHAPITRE V. — *Transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres*

Art. 12. § 1^{er}. Le transfert temporaire de droits au paiement s'accompagne toujours d'un transfert d'un nombre équivalent d'hectares admissibles au bénéfice de l'aide, comme prévu à l'article 44, 2 du Règlement (CE) n° 1782/2003 que le cédant utilise. Toute forme de transfert temporaire d'utilisation de terres est admissible.

Dans le cas d'un bail saisonnier ou d'un contrat de culture, une copie du contrat est jointe lors du transfert. Ce contrat doit couvrir au moins la période visée à l'article 44, 3 du Règlement (CE) n° 1782/2003.

Une demande de transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres, se fait à l'aide du formulaire standard V.3. « Transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres », qui est joint en annexe au présent arrêté.

Un transfert temporaire de droits au paiement n'est accepté que si une copie du bail est jointe qui contient tous les éléments requis quant aux terres et aux droits au paiement.

§ 2. En cas de décès du cédant, les héritiers signent le formulaire pour accord. Une copie de l'acte de notoriété est jointe au formulaire de transfert.

En cas de transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres, la somme des équivalents de superficie de tous les droits au paiement transférés peut au maximum être égale au nombre d'hectares mis à bail. La superficie précise des terres mises à bail, exprimée en hectares ou en ares, doit être mentionnée dans le bail relatif aux terres.

Le bail concernant les terres contient une clause mentionnant les numéros des droits au paiement qui ont été transférés avec les terres. En cas de scission de droits au paiement existants, il en est fait mention dans le bail.

§ 3. La sous-location de droits au paiement n'est pas autorisée.

§ 4. Le transfert temporaire de droits au paiement spéciaux n'est pas autorisé.

§ 5. Des droits au paiement complets ou des droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00 peuvent, en cas de mise à bail avec terres, être scindés conformément à la fraction de l'hectare mis à bail. Les droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00 doivent être transférés en premier lieu ou scindés davantage avant qu'un droit au paiement complet ne puisse être scindé.

§ 6. Le bail concernant les terres mentionne la date d'expiration du bail. Le transfert temporaire des droits au paiement prend fin à cette date. Si le propriétaire et le repreneur souhaitent, de commun accord, mettre fin anticipativement au transfert temporaire des droits au paiement, ils peuvent le signaler à l'administration par lettre recommandée commune.

Si des irrégularités sont constatées quant à la mise ou la prise à bail de terres, cela résultera en l'annulation avec effet rétroactif du transfert temporaire des droits au paiement. Tous les montants indûment payés, seront recouverts.

CHAPITRE VI. — *Délimitation régionale et prélèvements en cas de transferts*

Art. 13. Il est prélevé un pourcentage de 0 % au bénéfice de la réserve nationale sur la valeur du nombre de droits au paiement lors de leur transfert.

Art. 14. En application de l'article 46 du Règlement (CE) n° 1782/2003, les droits au paiement ne peuvent être transférés ou utilisés qu'au sein d'une seule et même région, sauf en cas de transfert par héritage ou héritage anticipé et des exceptions prévues à l'article 3, § 2, 1° et 2°.

Les agriculteurs ayant des terres arables dans une autre région, sont régis par l'article 26, 2, alinéa trois, du Règlement (CE) n° 795/2004.

CHAPITRE VIII. — *Dispositions pénales*

Art. 15. Les infractions au présent arrêté sont recherchées, constatées et punies conformément à la loi du 28 mars 1975 relative au commerce des produits de l'agriculture, de l'horticulture et de la pêche maritime.

En plus, des infractions aux dispositions légales en vigueur peuvent mener au retrait de primes, conformément au Règlement (CE) n° 796/2004.

CHAPITRE VIII. — *Dispositions finales*

Art. 16. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2006.

Bruxelles, le 13 janvier 2006.

Y. LETERME

Annexe 1^{re}. — Formulaire V.1. Transfert définitif de droits au paiement sans vente simultanée de terres (article 9 de l'arrêté ministériel relatif au transfert de droits au paiement)

Ministère de la Communauté flamande

Administration de la Gestion et de la Qualité de la Production agricole (ABKL)

Division de l'Exécution de la Politique du Marché et des Revenus (MIB)

MTR – REGIME DE PAIEMENT UNIQUE

Case réservée à l'administration

FORMULAIRE V.1
Transfert définitif de droits au paiement
SANS vente simultanée de terres

Ce formulaire ne peut être utilisé qu'en cas de transfert définitif de droits au paiement flamands.

Lisez d'abord attentivement les conditions et engagements prévus par ce formulaire.

Le CEDANT doit introduire un formulaire **DISTINCT** par **REPRENEUR**.

Veillez remplir ce formulaire et l'annexe de manière claire et à l'encre indélébile. Les ratures et les corrections ne seront pas acceptées.

N'oubliez pas de mentionner les **DONNEES D'IDENTIFICATION** et la **DATE** et les **SIGNATURES**. Ces données sont essentielles au traitement de votre demande.

Il est conseillé à tous les soussignés de prendre une photocopie du présent formulaire et de la conserver.

Le cédant doit envoyer le présent formulaire par lettre recommandée ou le remettre contre récépissé auprès du service extérieur de sa province.

1. DONNEES D'IDENTIFICATION DU CEDANT ET DU REPRENEUR

Nom et prénom :

Rue et numéro :

Code postal et ancienne commune:

Tél./GSM:

CEDANT	REPRENEUR
.....
.....
.....
.....

2. CONDITIONS

1. Sauf dispositions spécifiques, les mêmes conditions valent pour le transfert définitif de droits au paiement ordinaires, de droits de mise en jachère et de droits au paiement spéciaux.
2. En cas de transfert définitif de droits au paiement sans vente simultanée de terres, aucun prélèvement pour la réserve est effectué.
3. Seuls des droits au paiement non grevés par une interdiction de transfert peuvent être transférés à titre définitif. Les droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert concernent des droits au paiement qui ont été recalculés suite à une demande de révision

"starter au cours de la période de référence' et des droits au paiement qui ont été octroyés à partir de la réserve.¹

Exception :

Les droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert peuvent néanmoins être transférés à un autre agriculteur :

- via le droit héréditaire (joindre la copie de l'acte de notoriété) ;
- en cas de reprise totale de tous les numéros d'unité de production et les moyens de production y afférents au sein de la famille (jusqu'au 3e degré), dans le cadre d'un mariage ou d'un contrat de vie commune ou par une donation entre vifs devant notaire ;
- en cas de changement de nom ou du statut juridique.

4. Un transfert définitif est approuvé dès que les agriculteurs intéressés en ont été avertis par écrit par l'administration compétente.
5. Chaque transfert définitif approuvé produit ses effets 6 semaines après la date d'introduction du formulaire de demande. Si le repreneur veut utiliser le droit au paiement repris dès le 2 mai (date limite de présentation de la demande unique) le formulaire de transfert doit être introduit pour le 21 mars au plus tard.

La demande de transfert définitif de droits au paiement sans vente simultanée de terres se fait uniquement à l'aide du formulaire standard V.1. Même si un contrat de transfert mutuel a déjà été consigné par écrit, ce formulaire doit être rempli et adressé au service extérieur. Aucun transfert automatique se fait sans formulaire, même en cas de reprise totale d'exploitation.

Si le dossier introduit est incomplet ou incohérent, il est refusé et renvoyé au demandeur (=le cédant). Celui-ci doit compléter le dossier et l'envoyer à nouveau. Le délai de 6 semaines prend effet à partir de la nouvelle date d'introduction.

6. Tant le cédant que le repreneur doivent signer pour accord le formulaire de transfert.
7. Si un cédant désire transférer des droits au paiement à plusieurs repreneurs, il doit remplir et introduire pour chacun desdits transferts un formulaire distinct.
8. Les droits au paiement peuvent uniquement être repris par des agriculteurs qui, à la date du transfert des droits au paiement (= 6 semaines après l'introduction du formulaire de demande) sont enregistrés dans le fichier d'identification d'ABKL-MIB et disposent d'un numéro de producteur.
9. Le repreneur d'un droit au paiement ne peut transférer ce droit à nouveau (à titre définitif ou temporaire) que s'il a obtenu en propriété ce droit au paiement.
10. Le cédant et le repreneur sont conscients du fait qu'un droit au paiement ne peut être déclaré qu'une seule fois par campagne pour activation (=paiement). Cette déclaration se fait uniquement par l'agriculteur qui utilise le droit au paiement à la date limite d'introduction de la demande unique.
11. Le propriétaire d'un droit au paiement ne peut le transférer à titre définitif que s'il possède ce droit à la date d'introduction du formulaire de demande. Tant qu'un droit au paiement est transféré à titre temporaire, le cédant ne peut pas le transférer à titre définitif ou temporaire à un autre agriculteur.
12. La demande de transfert définitif de droits au paiement sans vente simultanée de terres peut se faire au plus tôt le 1^{er} janvier 2006. Même si les intéressés ont déjà conclu un contrat de transfert mutuel pour un droit au paiement, le transfert effectif du titre de propriété du droit au paiement, en cas d'acceptation du dossier, n'aura lieu que 6 semaines après l'introduction du formulaire de transfert.
13. En cas de transfert définitif sans vente simultanée de terres, les droits au paiement existants ne peuvent être scindés en droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00. Des droits au paiement ayant un équivalent de superficie inférieur à 1,00 qui existent déjà à l'octroi initial des droits au paiement ou qui sont nés à l'occasion du

¹ Ces droits au paiement peuvent être retrouvés dans le document "relevé des droits au paiement". Dans la colonne "Dernière activation jusques et y compris" vous trouverez l'année jusqu'à laquelle les droits au paiement sont grevés d'une interdiction de transfert.

transfert définitif des droits au paiement avec vente simultanée de terres, peuvent être transférés sans vente simultanée de terres.

14. Le cédant ne peut transférer à titre définitif des droits au paiement sans vente simultanée de terres que dans la mesure où il a utilisé au moins pendant un an, au minimum 80 % de tous ces droits au paiement qui lui ont été octroyés le 1^{er} janvier 2005 et qui n'ont pas été transférés à titre définitif avec des terres. Si tel n'est pas le cas, il peut transférer à titre définitif les droits au paiement qu'il a utilisés, sans vente simultanée de terres, à la condition qu'il verse tous ses droits au paiement inutilisés à la réserve et qu'il coche la case appropriée du formulaire de demande.
15. Conditions spécifiques pour le transfert définitif de droits au paiement spéciaux.
- (i) Si un cédant ne transfère qu'une partie de ses droits au paiement, le caractère spécial des droits au paiement transférés devient nul. Le caractère spécial des droits au paiement que le cédant conserve, peut être maintenu. L'activité agricole (en UGB) que le cédant doit respecter après le transfert définitif pour ses droits au paiement spéciaux restants, est recalculé proportionnellement.
- (ii) Si un repreneur reprend tous les droits au paiement spéciaux et ne veut pas les reconvertir en droits au paiement ordinaires, il doit respecter l'activité agricole, (en UGB), qui a été calculée pour le cédant afin d'activer les droits au paiement spéciaux. Si, avant le transfert définitif, le repreneur disposait déjà de droits au paiement spéciaux, l'activité agricole à respecter (en UGB) est calculée par l'addition des deux UGB.

3. ENGAGEMENTS ET DECLARATIONS DES AGRICULTEURS

Les soussignés marquent leur accord sur le transfert définitif du nombre de numéros des droits au paiement suivants. Ce nombre correspond au nombre de numéros de droits au paiement indiqués sur le document "relevé des droits au paiement".

Type de droit au paiement	Nombre de droits au paiement
Droits au paiement ordinaires	
Droits de mise en jachère	
Droits au paiement spéciaux	

Les soussignés déclarent:

- joindre en annexe (une copie du) document "relevé des droits au paiement" du cédant avec indication des droits au paiement transférés à titre définitif (pour indiquer les droits au paiement transférés, il suffit de mettre une croix dans la colonne "transfert définitif");
- avoir rempli le présent formulaire de manière exacte et complète, avoir pris connaissance de la réglementation et avoir satisfait aux conditions de transfert définitif des droits au paiement sans vente simultanée de terres. Ils reconnaissent que leurs déclarations sont sincères et complètes.

Le cédant déclare avoir joint toutes les pièces justificatives requises, s'il fait appel à l'un des cas d'exception prévus pour le transfert définitif de droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert.

Le cédant est au courant du fait qu'il doit avoir utilisé au moins pendant 1 an au minimum 80 % de tous ses droits au paiement qui lui ont été octroyés le 1er janvier 2005 et qui n'ont pas été transférés à titre définitif avec terres. Si tel n'est pas le cas, il peut transférer à titre définitif les droits au paiement qu'il a utilisés, sans vente simultanée de terres, à la condition qu'il verse tous ses droits au paiement inutilisés à la réserve. En cochant la case en regard de "OUI", le cédant marque son accord sur la cession de ses droits au paiement inutilisés à la réserve.

OUI

Si la case "OUI" n'a pas été cochée et qu'il n'est pas satisfait à la condition des 80 %, la demande sera refusée.

4. DATE ET SIGNATURE

date, nom et signature pour accord			
- cédant			
- personnes morales et groupements de personnes physiques ²			
- héritiers ³			
C E D A N T	DATE	NOM ET PRENOM	SIGNATURE POUR ACCORD
	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		

date, nom et signature pour accord			
- repreneur			
- personnes morales et groupements de personnes ²			
R E P R E N E U R	DATE	NOM ET PRENOM	SIGNATURE POUR ACCORD
	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		

Nombre d'annexes :

ATTENTION N'oubliez pas de joindre au présent formulaire le document "Relevé des droits au paiement", avec indication des droits au paiement transférés!

² Si l'agriculteur est une personne morale ou un groupement de personnes physiques, tous les associés ou membres sont tenus de signer ce formulaire pour accord. La signature du représentant légitime suffit si les statuts de l'entreprise sont joints au présent formulaire.

³ Si le cédant est décédé, tous les héritiers sont tenus de signer pour accord et l'acte de notoriété doit être joint.

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du 13 janvier 2006 relatif au transfert de droits au paiement.
Bruxelles, le 13 janvier 2006.

Le Ministre flamand des Réformes institutionnelles, de l'Agriculture, de la Pêche en Mer et de la Ruralité,
Y. LETERME

Annexe 2. — Formulaire V.2. Transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres
(article 11 de l'arrêté ministériel relatif au transfert de droits au paiement)

Ministère de la Communauté flamande
Administration de la Gestion et de la Qualité de la Production agricole (ABKL)

Division de l'Exécution de la Politique du Marché et des Revenus

MTR – REGIME DE PAIEMENT UNIQUE

Case réservée à l'administration

FORMULAIRE V.2 Transfert définitif de droits au paiement AVEC vente simultanée de terres

Ce formulaire ne peut être utilisé qu'en cas de transfert définitif de droits au paiement flamands.

Lisez d'abord attentivement les conditions et engagements prévus par ce formulaire.

Le CEDANT doit introduire un formulaire DISTINCT par REPRENEUR.

Veuillez remplir ce formulaire et l'annexe de manière claire et à l'encre indélébile. Les ratures et les corrections ne seront pas acceptées.

N'oubliez pas de mentionner les DONNEES D'IDENTIFICATION et la DATE et les SIGNATURES Ces données sont essentielles au traitement de votre demande.

Il est conseillé à tous les soussignés de prendre une photocopie de ce formulaire et de la conserver.

Le cédant doit envoyer le présent formulaire par lettre recommandée ou le remettre contre récépissé auprès du service extérieur de sa province

1. DONNEES D'IDENTIFICATION DU CEDANT ET DU REPRENEUR

Nom et prénom :

Rue et numéro :

Code postal et ancienne commune:

Tél./GSM:

.....
.....
.....
.....

2. CONDITIONS

1. Sauf dispositions spécifiques, les mêmes conditions valent pour le transfert définitif de droits au paiement ordinaires et de droits de mise en jachère.
2. Le transfert définitif avec terres de droits au paiement spéciaux n'est pas autorisé.
3. En cas de transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres, aucun prélèvement pour la réserve est effectué.
4. L'acte authentique constatant l'achat/la vente mentionne les numéros des droits au paiement dont le vendeur déclare qu'ils ont été transférés à titre définitif avec les terres. En cas de scission de droits au paiement existants, il en est fait également mention dans l'acte. Le fonctionnaire instrumentant (p;ex le notaire) vérifie si le vendeur des terres est habilité à transférer avec ces terres, à titre définitif, des droits au paiement et s'il est satisfait aux règles en vigueur pour le transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres. Tant que l'acte n'est pas passé, le formulaire de demande pour le transfert définitif des droits au paiement avec vente simultanée de terres, ne peut pas être introduit.
5. Seuls des droits au paiement non grevés par une interdiction de transfert peuvent être transférés à titre définitif. Les droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert

concernent des droits au paiement qui ont été recalculés suite à une demande de révision "starter au cours de la période de référence" et des droits au paiement qui ont été octroyés à partir de la réserve nationale.¹

Exception :

Les droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert peuvent néanmoins être transférés à un autre agriculteur :

- via le droit héréditaire (joindre la copie de l'acte de notoriété) ;
- en cas de reprise complète de tous les numéros d'unité de production et les moyens de production y afférents au sein de la famille (jusqu'au 3e degré), dans le cadre d'un mariage ou d'un contrat de vie commune ou par une donation entre vifs devant notaire ;
- en cas de changement de nom ou du statut juridique.

6. Un transfert définitif est approuvé dès que les agriculteurs intéressés en ont été avertis par écrit par l'administration compétente.
7. Chaque transfert définitif approuvé produit ses effets 6 semaines après la date d'introduction du formulaire de demande. Si le repreneur veut utiliser le droit au paiement repris dès le 2 mai (date limite de présentation de la demande unique) le formulaire de transfert doit être introduit pour le 21 mars au plus tard.

La demande de transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres se fait uniquement à l'aide du formulaire standard V.2. Même si un contrat de transfert a déjà été consigné par écrit, ce formulaire doit être rempli et adressé au service extérieur. Aucun transfert automatique se fait sans formulaire, même en cas de reprise totale d'exploitation.

Si le dossier introduit est incomplet ou incohérent, il est refusé et renvoyé au demandeur (=le cédant). Celui-ci doit compléter le dossier et l'envoyer à nouveau. Le délai de 6 semaines prend effet à partir de la nouvelle date d'introduction.

8. Tant le cédant que le repreneur doivent signer pour accord le formulaire de transfert.
9. Si un cédant désire transférer des droits au paiement à plusieurs repreneurs, il doit remplir et introduire pour chacun desdits transferts un formulaire distinct.
10. Les droits au paiement peuvent uniquement être repris par des agriculteurs qui, à la date du transfert des droits au paiement (= 6 semaines après l'introduction du formulaire de demande) sont enregistrés dans le fichier d'identification d'ABKL-MIB et disposent d'un numéro de producteur.
11. Le repreneur d'un droit au paiement ou d'une partie d'un droit au paiement ne peut transférer ce droit à nouveau (à titre définitif ou temporaire) que s'il a obtenu en propriété ce droit au paiement.
12. Le cédant et le repreneur sont conscients du fait qu'un droit au paiement ne peut être déclaré qu'une seule fois par campagne pour activation (=paiement). Cette déclaration se fait uniquement par l'agriculteur qui utilise le droit au paiement à la date limite d'introduction de la demande unique.
13. Le propriétaire d'un droit au paiement ne peut le transférer à titre définitif que s'il possède ce droit à la date d'introduction du formulaire de demande. Tant qu'un droit au paiement est transféré à titre temporaire, le propriétaire ne peut pas le transférer à titre définitif ou temporaire à un autre agriculteur.
14. La demande de transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres peut se faire au plus tôt le 1^{er} janvier 2006. Si l'acte authentique constatant l'achat/la vente est passé avant le 1er janvier 2006, il ne s'agit pas d'un transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres. Le vendeur des terres peut transférer à titre définitif des droits au paiement à l'acheteur à partir du 1^{er} janvier 2006, mais ce transfert définitif doit être demandé par le biais du formulaire V.1.
15. En cas de transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres, la somme des équivalents de superficie de tous les droits au paiement transférés peut au

¹ Ces droits au paiement peuvent être retrouvés dans le document "relevé des droits au paiement". Dans la colonne "Dernière activation jusques et y compris" vous trouverez l'année jusqu'à laquelle les droits au paiement sont grevés d'une interdiction de transfert.

maximum être égale au nombre d'hectares vendus. Le nombre d'hectares vendus est égal à la somme de toutes les superficies cadastrales telles que mentionnées dans l'acte.

16. Règles de fractionnement en cas de transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres :

Lorsque le nombre d'hectares vendus est égal à un nombre entier, aucun droit au paiement ne peut être scindé.

Lorsque le nombre d'hectares vendus n'est pas égal à un nombre entier et le nombre de droits au paiement transférés à titre définitif est inférieur au nombre d'hectares vendus, aucun droit au paiement ne peut être scindé.

Lorsque le nombre d'hectares vendus n'est pas égal à un nombre entier et le nombre de droits au paiement transférés à titre définitif est égal au nombre d'hectares vendus, un droit au paiement peut être scindé conformément à la fraction des hectares vendus. Dans ce cas, les droits au paiement existants ayant un équivalent de superficie autre que 1,00 doivent être transférés en premier lieu avant que des droits au paiement ayant un équivalent de superficie égal à 1,00 puissent être scindés ou transférés.

Exemples

Un agriculteur vend 3,75 ha de terres. L'agriculteur dispose de 8 droits au paiement ayant un équivalent de superficie 1,00 et de 1 droit au paiement ayant un équivalent de superficie 0,50.

1/L'agriculteur souhaite transférer à titre définitif 3,00 droits au paiement. Pour le transfert, l'agriculteur doit indiquer 3 droits au paiement ayant un équivalent de superficie = 1,00. Il ne peut pas transférer en premier lieu le droit au paiement de 0,50 avant de scinder par la suite un droit de paiement de 1,00 en 0,50 pour obtenir 3 droits au paiement.

2/L'agriculteur souhaite transférer à titre définitif 3,75 droits au paiement. Pour le transfert, il doit indiquer en premier lieu le droit au paiement de 0,50. Ensuite, il indique 3 droits au paiement de 1,00. Enfin, l'agriculteur scinde un droit au paiement de 1,00 en 0,25 et 0,75 dont il transfère le droit au paiement ayant un équivalent de superficie 0,25. Dans le tableau "transfert définitif" l'agriculteur mentionne 0,25 en regard du droit au paiement qu'il souhaite scinder.

D'autres exemples peuvent être consultés sur la page "Transferts" de www.vlaanderen.be/landbouw/MTR.

3. ENGAGEMENTS ET DECLARATIONS DES AGRICULTEURS

Les soussignés marquent leur accord sur le transfert définitif du nombre des numéros de droits au paiement suivants. Ce nombre correspond au nombre de numéros des droits au paiement indiqués sur le document "relevé des droits au paiement".

Type de droit au paiement	Nombre de droits au paiement
Droits au paiement ordinaires	
Droits de mise en jachère	

Les soussignés déclarent:

- joindre en annexe (une copie du) relevé des droits au paiement du cédant avec indication des droits au paiement transférés à titre définitif (pour indiquer les droits au paiement transférés, il suffit de mettre une croix dans la colonne "transfert définitif"). En cas de fractionnement, il est indiqué dans la colonne "transfert définitif" quel équivalent de superficie du droit au paiement a été transféré ;

- joindre une copie de l'acte authentique constatant l'achat/la vente comme preuve de la vente des terres ;
- avoir rempli le présent formulaire de manière exacte et complète, avoir pris connaissance de la réglementation et avoir satisfait aux conditions de transfert définitif des droits au paiement avec vente simultanée de terres. Ils reconnaissent que leurs déclarations sont sincères et complètes.

Le cédant déclare avoir joint toutes les pièces justificatives requises, s'il fait appel à l'un des cas exceptionnels prévus pour le transfert définitif de droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert.

4. DATE ET SIGNATURE

date, nom et signature pour accord

- cédant
- personnes morales et groupements de personnes²
- héritiers³

	DATE	NOM ET PRENOM	SIGNATURE POUR ACCORD
C E D A N T	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		

date, nom et signature pour accord

- repreneur
- personnes morales et groupements de personnes²

	DATE	NOM ET PRENOM	SIGNATURE POUR ACCORD
R E P R E N E U R	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		
	__/__/20__		

Nombre d'annexes :

ATTENTION : N'oubliez pas de joindre au présent formulaire le document "Relevé des droits au paiement", avec indication des droits au paiement transférés!

² Si l'agriculteur est une personne morale ou un groupement de personnes physiques, tous les associés ou membres sont tenus de signer ce formulaire pour accord. La signature du représentant légitime suffit si les statuts de l'entreprise sont joints au présent formulaire.

³ Si le cédant est décédé, tous les héritiers sont tenus de signer pour accord et l'acte de notoriété doit être joint.

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du 13 janvier 2006 relatif au transfert de droits au paiement.
Bruxelles, le 13 janvier 2006.

Le Ministre flamand des Réformes institutionnelles, de l'Agriculture, de la Pêche en Mer et de la Ruralité,
Y. LETERME

Annexe 3. — Formulaire V.3. Transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres
(article 12 de l'arrêté ministériel relatif au transfert de droits au paiement)

Ministère de la Communauté flamande
Administration de la Gestion et de la Qualité de la Production agricole (ABKL)

Division de l'Exécution de la Politique du Marché et des Revenus

MTR – REGIME DE PAIEMENT UNIQUE

Case réservée à l'administration

FORMULAIRE V.2 Transfert définitif de droits au paiement AVEC vente simultanée de terres

Ce formulaire ne peut être utilisé qu'en cas de transfert définitif de droits au paiement flamands.

Lisez d'abord attentivement les conditions et engagements prévus par ce formulaire.

Le CEDANT doit introduire un formulaire DISTINCT par REPRENEUR.

Veuillez remplir ce formulaire et l'annexe de manière claire et à l'encre indélébile. Les ratures et les corrections ne seront pas acceptées.

N'oubliez pas de mentionner les DONNEES D'IDENTIFICATION et la DATE et les SIGNATURES Ces données sont essentielles au traitement de votre demande.

Il est conseillé à tous les soussignés de prendre une photocopie de ce formulaire et de la conserver.

Le cédant doit envoyer le présent formulaire par lettre recommandée ou le remettre contre récépissé auprès du service extérieur de sa province

1. DONNEES D'IDENTIFICATION DU CEDANT ET DU REPRENEUR

Nom et prénom :

Rue et numéro :

Code postal et ancienne commune:

Tél./GSM:

.....
.....
.....
.....

2. CONDITIONS

1. Sauf dispositions spécifiques, les mêmes conditions valent pour le transfert définitif de droits au paiement ordinaires et de droits de mise en jachère.
2. Le transfert définitif avec terres de droits au paiement spéciaux n'est pas autorisé.
3. En cas de transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres, aucun prélèvement pour la réserve est effectué.
4. L'acte authentique constatant l'achat/la vente mentionne les numéros des droits au paiement dont le vendeur déclare qu'ils ont été transférés à titre définitif avec les terres. En cas de scission de droits au paiement existants, il en est fait également mention dans l'acte. Le fonctionnaire instrumentant (p;ex le notaire) vérifie si le vendeur des terres est habilité à transférer avec ces terres, à titre définitif, des droits au paiement et s'il est satisfait aux règles en vigueur pour le transfert définitif de droits au paiement avec vente simultanée de terres. Tant que l'acte n'est pas passé, le formulaire de demande pour le transfert définitif des droits au paiement avec vente simultanée de terres, ne peut pas être introduit.
5. Seuls des droits au paiement non grevés par une interdiction de transfert peuvent être transférés à titre définitif. Les droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert

5. Seuls des droits au paiement non grevés par une interdiction de transfert peuvent être transférés à titre temporaire. Les droits au paiement grevés d'une interdiction de transfert concernent des droits au paiement qui ont été recalculés suite à une demande de révision "starter au cours de la période de référence" et des droits au paiement qui ont été octroyés à partir de la réserve nationale.¹
6. Un transfert temporaire est approuvé dès que les agriculteurs intéressés en ont été avertis par écrit par l'administration compétente.
7. Chaque transfert temporaire approuvé produit ses effets 6 semaines après la date d'introduction du formulaire de demande. Si le repreneur veut utiliser le droit au paiement repris dès le 2 mai (date limite de présentation de la demande unique) le formulaire de transfert doit être introduit pour le 21 mars au plus tard.
La demande de transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres se fait uniquement à l'aide du formulaire standard V.3. Même si un contrat de transfert a déjà été consigné par écrit, ce formulaire doit être rempli et adressé au service extérieur. Aucun transfert automatique se fait sans formulaire, même en cas de reprise totale d'exploitation.
Si le dossier introduit est incomplet ou incohérent, il est refusé et renvoyé au demandeur (=le cédant). Celui-ci doit compléter le dossier et l'envoyer à nouveau. Le délai de 6 semaines prend effet à partir de la nouvelle date d'introduction.
8. Tant le cédant que le repreneur doivent signer pour accord le formulaire de transfert.
9. Si un cédant désire transférer des droits au paiement à plusieurs repreneurs, il doit remplir et introduire pour chacun desdits transferts un formulaire distinct.
10. Les droits au paiement peuvent uniquement être repris par des agriculteurs qui, à la date du transfert des droits au paiement (= 6 semaines après l'introduction du formulaire de demande) sont enregistrés dans le fichier d'identification d'ABKL-MIB et disposent d'un numéro de producteur.
11. Le cédant et le repreneur sont conscients du fait qu'un droit au paiement ne peut être déclaré qu'une seule fois par campagne pour activation (=paiement). Cette déclaration se fait uniquement par l'agriculteur qui utilise le droit au paiement à la date limite d'introduction de la demande unique.
12. Le propriétaire d'un droit au paiement ne peut le transférer à titre temporaire que s'il possède ce droit à la date d'introduction du formulaire de demande. Tant qu'un droit au paiement est transféré à titre temporaire, le propriétaire ne peut pas le transférer à titre définitif ou temporaire à un autre agriculteur.
13. La demande de transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres peut se faire au plus tôt le 1^{er} janvier 2006. Si le bail a déjà été conclu avant le 1er janvier 2006, il doit être complété par une clause après le 31 décembre 2005. Le transfert temporaire des droits au paiement est ajouté au bail existant des terres.
Remarque importante : un droit au paiement repris à titre temporaire ne peut être activé qu'avec des terres que le repreneur utilise lui-même dans la période entre le 1^{er} novembre et le 31 août.
14. En cas de transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres, la somme des équivalents de superficie de tous les droits au paiement transférés peut au maximum être égale au nombre d'hectares mis à bail. Le nombre précis d'hectares (et/ou d'ares) mis à bail doit être mentionné dans le bail des terres.
15. Le bail mentionne la date à laquelle la mise à bail des terres expire. Le transfert temporaire des droits au paiement prend fin à cette date. Si le cédant et le repreneur souhaitent, de commun accord, mettre fin anticipativement au transfert temporaire des droits au paiement, ils peuvent le signaler au service extérieur du cédant par lettre recommandée commune.

¹ Ces droits au paiement peuvent être retrouvés dans le relevé des droits au paiement. Dans la colonne "Dernière activation jusques et y compris" vous trouverez l'année jusqu'à laquelle les droits au paiement sont grevés d'une interdiction de transfert.

16. Le bail concernant les terres contient une clause mentionnant les numéros des droits au paiement qui ont été transférés avec les terres. En cas de scission de droits au paiement existants, il en est fait mention dans le bail.

17. Règles de fractionnement en cas de transfert temporaire de droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres :

Lorsque le nombre d'hectares mis à bail est égal à un nombre entier, aucun droit au paiement ne peut être scindé.

Lorsque le nombre d'hectares mis à bail n'est pas égal à un nombre entier et le nombre de droits au paiement transférés à titre temporaire est inférieur au nombre d'hectares mis à bail, aucun droit au paiement ne peut être scindé.

Lorsque le nombre d'hectares mis à bail n'est pas égal à un nombre entier et le nombre de droits au paiement transférés à titre temporaire est égal au nombre d'hectares mis à bail, un droit au paiement peut être scindé conformément à la fraction des hectares mis à bail. Cependant, les droits au paiement existants ayant un équivalent de superficie autre que 1,00 doivent être transférés en premier lieu avant que des droits au paiement ayant un équivalent de superficie égal à 1,00 puissent être scindés ou transférés.

Exemples

Un agriculteur met à bail 3,75 ha de terres. L'agriculteur dispose de 8 droits au paiement ayant un équivalent de superficie 1,00 et de 1 droit au paiement ayant un équivalent de superficie 0,50.

1/L'agriculteur souhaite transférer à titre temporaire 3,00 droits au paiement. Pour le transfert, l'agriculteur doit indiquer 3 droits au paiement ayant un équivalent de superficie = 1,00. Il ne peut pas transférer en premier lieu le droit au paiement de 0,50 avant de scinder par la suite un droit de paiement de 1,00 en 0,50 pour obtenir 3 droits au paiement.

2/L'agriculteur souhaite transférer à titre temporaire 3,75 droits au paiement. Pour le transfert, il doit indiquer en premier lieu le droit au paiement de 0,50. Ensuite, il indique 3 droits au paiement de 1,00. Enfin, l'agriculteur scinde un droit au paiement de 1,00 en 0,25 et 0,75 dont il transfère le droit au paiement ayant un équivalent de superficie 0,25. Dans le tableau "transfert temporaire" l'agriculteur mentionne 0,25 en regard du droit au paiement qu'il souhaite scinder.

D'autres exemples peuvent être consultés sur la page "Transferts" de www.vlaanderen.be/landbouw/MTR

18. Si des irrégularités sont constatées quant à la mise ou la prise à bail de terres, cela résultera en l'annulation avec effet rétroactif du transfert temporaire des droits au paiement. Tous les montants indûment payés, seront recouverts.

3. ENGAGEMENTS ET DECLARATIONS DES AGRICULTEURS

Les soussignés marquent leur accord sur le transfert temporaire du nombre de numéros de droits au paiement suivants. Ce nombre correspond au nombre de numéros de droits au paiement indiqués sur le document "relevé des droits au paiement".

Type de droit au paiement	Nombre de droits au paiement
Droits au paiement ordinaires	
Droits de mise en jachère	

Les soussignés déclarent:

- joindre en annexe (une copie du) document "relevé des droits au paiement" du cédant avec indication des droits au paiement transférés à titre temporaire (pour indiquer les droits au paiement transférés, il suffit de mettre une croix dans la colonne "transfert temporaire"); En cas de fractionnement, il est indiqué dans la colonne "transfert temporaire" quel équivalent de superficie du droit au paiement a été transféré ;
- joindre une copie du bail qui contient tous les éléments requis quant aux terres et aux droits au paiement ;
- avoir rempli le présent formulaire de manière exacte et complète, avoir pris connaissance de la réglementation et avoir satisfait aux conditions de transfert temporaire des droits au paiement avec mise à bail simultanée de terres. Ils reconnaissent que leurs déclarations sont sincères et complètes.

Le cédant déclare être au courant du fait que des droits au paiement inutilisés (=payés) pendant 3 années successives, reviennent à la réserve. Le cédant perd donc son droit au paiement si le repreneur n'utiliserait pas ce droit pendant 3 années successives.

4. DATE ET SIGNATURE

date, nom et signature pour accord - cédant - personnes morales et groupements de personnes ²			
	DATE	NOM ET PRENOM	SIGNATURE POUR ACCORD
C E D A N T	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		

date, nom et signature pour accord - repreneur - personnes morales et groupements de personnes ²			
	DATE	NOM ET PRENOM	SIGNATURE POUR ACCORD
R E P R E N E U R	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		
	--/--/20--		

Nombre d'annexes :

ATTENTION : N'oubliez pas de joindre au présent formulaire le document "Relevé des droits au paiement", avec indication des droits au paiement transférés!

² Si l'agriculteur est une personne morale ou un groupement de personnes physiques, tous les associés ou membres sont tenus de signer ce formulaire pour accord. La signature du représentant légitime suffit si les statuts de l'entreprise sont joints au présent formulaire.

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du 13 janvier 2006 relatif au transfert de droits au paiement.

Bruxelles, le 13 janvier 2006.

Le Ministre flamand des Réformes institutionnelles, de l'Agriculture, de la Pêche en Mer et de la Ruralité,

Y. LETERME