

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2006 — 2167

[C — 2006/31245]

11 MEI 2006. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van artikel 11, eerste lid, van het koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en vaststelling van een tweede bijlage bij dit koninklijk besluit

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, inzonderheid op het artikel 219, derde lid, vervangen bij de wet van 15 maart 1999;

Gelet op het koninklijk besluit van 11 januari 1940, betreffende de uitvoering van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 24 maart 2006;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 27 maart 2006;

Gelet op het advies nr. 40.224/2 van de Raad van State, gegeven op 3 mei 2006, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Overwegende dat op heden een regeling voor de vermindering van de fiscale boeten voorzien in de artikelen 46bis, zevende en achtste lid, en 212bis, derde lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en van artikel 212ter, ingevoegd bij de ordonnantie van 10 februari 2006, tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, ontbreekt; dat een eventuele vermindering van de proportionele fiscale boeten op dit ogenblik enkel mogelijk is bij verzoekschrift aan de federale Minister van Financiën zoals voorzien in artikel 219, tweede lid, van ditzelfde wetboek; dat tot vrijwaring van de rechtszekerheid een uniforme regeling inzake vermindering van de fiscale boeten wenselijk is;

Op voordracht van de Minister belast met Financiën;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 11, eerste lid, van het koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, vervangen bij koninklijk besluit van 30 januari 1987, wordt tussen de woorden "als bijlage" en "bij dit besluit", de woorden "of als tweede bijlage" gevoegd.

Art. 2. Het bij dit besluit gevoegde barema tot vermindering van proportionele fiscale boeten wordt als tweede bijlage gevoegd bij het koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Art. 3. Dit besluit treedt in werking de dag van de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad*.

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2006 — 2167

[C — 2006/31245]

11 MAI 2006. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'article 11, alinéa premier, de l'arrêté royal du 11 janvier 1940 relatif à l'exécution du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et complétant cet arrêté royal par une annexe 2

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, notamment l'article 219, alinéa 3, remplacé par la loi du 15 mars 1999;

Vu l'arrêté royal du 11 janvier 1940 relatif à l'exécution du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 24 mars 2006;

Vu l'accord du Ministre du Budget de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 27 mars 2006;

Vu l'avis n° 40.224/2 du Conseil d'Etat, donné le 3 mai 2006 en application de l'article 84, § 1^{er}, premier alinéa, 1^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Considérant que jusqu'à présent, la réduction des amendes fiscales prévues par les articles 46bis, alinéas 7 et 8, et 212bis, alinéa 3, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et de l'article 212ter, inséré par l'ordonnance du 10 février 2006 modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, n'a pas été réglementée; qu'une éventuelle réduction des amendes fiscales proportionnelles n'est pour le moment possible que par le biais d'une requête adressée au Ministre fédéral des Finances comme prévu par l'article 219, alinéa 2 du même Code; que pour sauvegarder la sécurité juridique, il est souhaitable d'instaurer une réglementation uniforme en matière de réduction des amendes fiscales;

Sur la proposition du Ministre chargé des Finances;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Dans l'article 11, alinéa premier, de l'arrêté royal du 11 janvier 1940 relatif à l'exécution du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, remplacé par l'arrêté royal du 30 janvier 1987, les mots "annexé au" sont remplacés par les mots "de l'annexe ou de l'annexe 2 au".

Art. 2. Le barème de réduction des amendes fiscales proportionnelles joint en annexe, est joint comme annexe 2 à l'arrêté royal du 11 janvier 1940 relatif à l'exécution du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.

Art. 3. Le présent arrêté entre en vigueur à la date de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 4. De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Financiën, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 11 mei 2006.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid,

Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt en Externe Betrekkingen,

G. VANHENGEL

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie, Wetenschappelijk Onderzoek, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,

B. CEREXHE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit en Openbare Werken,

P. SMET

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,

Mevr. E. HUYTEBROECK

Art. 4. Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, ayant les Finances dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 11 mai 2006.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique,

Ch. PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures,

G. VANHENGEL

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Economie, de la Recherche scientifique et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente,

B. CEREXHE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de la Mobilité et des Travaux publics,

P. SMET

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK

Bijlage

Tweede bijlage bij het koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

Aard van de overtreding	Bedrag van de verminderde boete
Vermindering van de heffingsgrondslag (abattement) :	
A. Onjuiste verklaring inzake het bezit van een ander onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk tot bewoning is bestemd (art. 46bis, zevende lid, W. Reg.)	1/2 van de aanvullende rechten
B. Niet-naleving van de verplichting tot vestiging van de hoofdverblijfplaats :	
1. in geval van vermindering van de heffingsgrondslag bij de registratie van het document dat tot de heffing van het evenredig recht op de aankoop aanleiding heeft gegeven (art. 46bis, achtste lid, W. Reg.);	1/3 van de aanvullende rechten
2. ingeval van vermindering van de heffingsgrondslag achteraf ingevolge toepassing van artikel 212bis, derde lid, W. Reg.;	1/3 van de aanvullende rechten
3. ingeval van vermindering van de heffingsgrondslag achteraf ingevolge toepassing van artikel 212ter, W. Reg.	1/3 van de aanvullende rechten

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 mei 2006 houdende wijziging van artikel 11, eerste lid, van het koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en vaststelling van een tweede bijlage bij dit koninklijk besluit.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid,

Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt en Externe Betrekkingen,

G. VANHENGEL

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie, Wetenschappelijk Onderzoek, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,

B. CEREXHE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit en Openbare Werken,

P. SMET

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Leefmilieu, Energie en Waterbeleid,

Mevr. E. HUYTEBROECK

Annexe

**Annexe 2 à l'arrêté royal du 11 janvier 1940
relatif à l'exécution du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe**

Nature de l'infraction	Montant de l'amende réduite
Réduction de la base imposable (abattement) :	
A. Enonciation inexacte concernant la possession d'un autre immeuble destiné en tout ou en partie à l'habitation (art. 46bis, alinéa 7, du C. enreg.) :	1/2 des droits complémentaires
B. Non-respect de l'obligation d'établissement de la résidence principale :	
1. en cas de réduction de la base imposable lors de l'enregistrement du document ayant donné lieu à la perception du droit proportionnel sur l'acquisition (art. 46bis, alinéa 8, du C. enreg.);	1/3 des droits complémentaires
2. en cas de réduction ultérieure de la base imposable, en application de l'article 212bis, alinéa 3, du C. enreg.	1/3 des droits complémentaires
3. en cas de réduction ultérieure de la base imposable, en application de l'article 212ter, du C. enreg.	1/3 des droits complémentaires

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 11 mai 2006 modifiant l'article 11, alinéa premier, de l'arrêté royal du 11 janvier 1940 relatif à l'exécution du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et complétant cet arrêté royal par une annexe 2.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites,
de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique,

Ch. PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures,

G. VANHENGEL

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
chargé de l'Emploi, de l'Economie, de la Recherche scientifique
et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente,

B. CEREXHE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
chargé de la Mobilité et des Travaux publics,

P. SMET

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
chargée de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau,

Mme E. HUYTEBROECK