

Art. 3. Het opschrift van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt :

« Ministerieel besluit houdende delegatie van handtekening aan het diensthoofd van de Dienst Risicobeheersing van het Directoraat-generaal Leefmilieu voor de toelatings- of erkenningsakten inzake biociden en bestrijdingsmiddelen voor landbouwkundig gebruik, en voor de beslissingen inzake de kennisgeving van de nieuwe chemische stoffen ».

Art. 4. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 7 juni 2006.

De Minister van Volksgezondheid,
R. DEMOTTE
De Minister van Leefmilieu,
B. TOBBACK

Art. 3. L'intitulé du même arrêté est remplacé comme suit :

« Arrêté ministériel portant délégation de signature au chef de service du Service Maîtrise de Risques de la Direction générale de l'Environnement des actes d'autorisation ou d'agrément en matière de produits biocides et de pesticides à usage agricole, et des décisions relatives à la notification des substances chimiques nouvelles ».

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 7 juin 2006.

Le Ministre de la Santé publique,
R. DEMOTTE
Le Ministre de l'Environnement,
B. TOBBACK

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

N. 2006 — 2649

[C – 2006/36076]

23 JUNI 2006. — Decreet houdende wijziging van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten (1)

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Decreet houdende wijziging van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. Aan artikel 2 van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, gewijzigd bij de decreten van 20 december 1996, 19 december 2003 en 10 maart 2006, worden een punt 15° en 16° toegevoegd, die luiden als volgt :

« 15° heffingsjaar : het kalenderjaar dat voorafgaat aan het jaar waarin de heffing wordt betekend overeenkomstig artikel 15;

16° aanslagjaar : het kalenderjaar dat volgt op elke tweede opeenvolgende registratie in de Inventaris, waarin de heffing kan worden ingevoerd overeenkomstig artikel 15. ».

Art. 3. Artikel 15 van hetzelfde decreet wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 15. § 1. Er wordt een jaarlijkse heffing ingevoerd ten voordele van het Vernieuwingsfonds op de onroerende goederen die opgenomen zijn in de Inventaris. De heffing wordt ingevoerd vanaf het kalenderjaar dat volgt op de tweede opeenvolgende registratie in de Inventaris voor geheel of gedeeltelijk verlaten of verwaarloosde bedrijfsruimten, zijnde het aanslagjaar. De heffing heeft betrekking op het kalenderjaar dat voorafgaat aan het jaar waarin de heffing wordt betekend, zijnde het heffingsjaar.

§ 2. Die heffing komt ten laste van diegene die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van de aan de heffing onderworpen onroerende goederen. Als er meerdere eigenaars voor dezelfde onroerende goederen zijn, zijn die hoofdelijk aansprakelijk voor de gehele heffing.

§ 3. In geval van overdracht van een eigendomsrecht aan nieuwe eigenaars van een onroerend goed dat reeds éénmaal in de Inventaris is geregistreerd, wordt dit goed pas aan de heffing onderworpen na het verstrijken van twee jaar na het verlijden van de authentieke akte van overdracht. Als er meerdere eigenaars voor dezelfde onroerende goederen zijn, en minstens één ervan nieuwe eigenaar is gelet op de overdracht aan hem door erfopvolging of testament, wordt dat goed eveneens pas aan heffing onderworpen na het verstrijken van twee jaar na de eigendomsoverdracht door erfopvolging of testament. De Vlaamse Regering bepaalt welke informatie in geval van toepassing van het voorgaande vermeld wordt in de Inventaris en binnen welke termijn dat gebeurt.

§ 4. De volgende rechtspersonen of natuurlijke personen worden echter niet als nieuwe eigenaar beschouwd :

1° de vennootschappen waarin de vroegere eigenaars van het onroerend goed rechtstreeks of onrechtstreeks participeren voor meer dan 10% van het aandeelhouderschap;

2° bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht door erfopvolging of testament. »

Art. 4. In artikel 16 wordt het tweede lid, gewijzigd bij de decreten van 14 juli 1998 en 6 juli 2001, vervangen door wat volgt :

« In aanmerking dient genomen te worden het kadastraal inkomen gekend op 31 december van het heffingsjaar van de grond(en) inclusief opstanden van het perceel waarop de vervallen en/of verlaten bedrijfsruimte gelegen is, evenals voor de niet-landbouwbedrijven dat van alle aangrenzende percelen die één geheel ermee vormen en die behoren tot dezelfde eigenaar. Het bedrag van de volgens voormelde tariefindeling verkregen heffing dient evenwel voor de niet-landbouwbedrijven in ieder geval een aanslagvoet van 2,47 euro/m² oppervlakte van het grondvlak van het terrein, zoals vastgelegd door de diensten van het kadaster te evenaren. Zoniet, geldt deze laatste heffing als minimumaanslagvoet. »

Art. 5. Aan artikel 25 van hetzelfde decreet, waarvan de bestaande tekst § 1 zal vormen, wordt een § 2 toegevoegd, die luidt als volgt :

« § 2. Aan de belastingplichtigen wordt door de ambtenaren als bedoeld in artikel 24, daartoe aangewezen door de Vlaamse Regering, een fiscaal identificatienummer toegekend, waarvan het gebruik geregeld wordt zoals in artikel 314 van het Wetboek van Inkomstenbelasting 1992, en dat overeenstemt met :

1° het identificatienummer in het Rijksregister van de natuurlijke personen, voor natuurlijke personen;

2° het ondernemingsnummer zoals dat bekend is bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, voor rechtspersonen;

3° een automatisch gegenereerd nummer voor buitenlandse fysieke personen zonder bekend rijksregisternummer en voor alle overige belastingplichtigen waarvoor geen bekend nummer bestaat. »

Art. 6. Artikel 26 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 20 december 1996, 30 juni 2000 en 10 maart 2006 wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 26. § 1. Het aanslagbiljet vermeldt op straffe van nietigheid, de datum van uitvoerbaarverklaring van het kohier, het heffingsjaar, de grondslag van de heffing, het te betalen bedrag, de berekeningswijze, de uiterste betaaldatum en de formaliteiten die daarbij moeten worden nageleefd.

§ 2. De heffingsplichtige is verplicht de verschuldigde heffing te betalen binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

§ 3. De persoon op wiens naam de heffing in het kohier is ingeschreven, kan tegen die heffing, de opcentiemen, evenals tegen de eventueel opgelegde administratieve geldboete, een bezwaarschrift indienen bij de ambtenaar deel uitmakend van de Vlaamse Belastingdienst, daartoe aangewezen door de Vlaamse Regering.

Het bezwaarschrift moet op straffe van verval bij de ambtenaar, vermeld in § 3, eerste lid, met een aangetekende brief ingediend worden binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

§ 4. De heffingsplichtige kan tevens door middel van een verzoekschrift om uitstel of spreading van betaling van de heffing verzoeken. Het verzoekschrift moet op straffe van verval bij de ambtenaar, vermeld in § 3, eerste lid, met een aangetekende brief ingediend worden voor het verstrijken van de betaaltermijn, zoals bepaald in § 2.

§ 5. Als overeenkomstig § 3 een bezwaarschrift wordt ingediend, dan bezorgt de in § 3, eerste lid bedoelde ambtenaar onverwijld een ontvangstmelding van het bezwaarschrift. Dezelfde ambtenaar kan bij de heffingsplichtige alle onderzoeken verrichten en de heffingsplichtige verzoeken alle stukken voor te leggen of te verstrekken die nuttig kunnen zijn om over het bezwaarschrift te beslissen. Die beslissing wordt per aangetekende brief aan de heffingsplichtige ter kennis gebracht en ze vermeldt de wijze waarop tegen die beslissing in rechte kan worden getreden.

§ 6. Het indienen van een bezwaarschrift schort de verplichting tot betaling van de heffing en de eventueel verschuldigde administratieve geldboete niet op. Het indienen van een bezwaarschrift schort evenmin het lopen van de nalatigheidsintresten op. Het indienen van een verzoekschrift om uitstel of spreading van betaling van de heffing, schort daarentegen de betaling van de heffing en de eventuele administratieve geldboete wel op tot het ogenblik van de beslissing van de ambtenaar, vermeld in § 3, eerste lid.

§ 7. De vestiging en de inning van de heffing worden als niet bestaande beschouwd als het beroep inzake de registratie in de Inventaris, zoals bepaald in artikel 7, wordt ingewilligd of als er geen uitspraak is binnen de termijn, vermeld in artikel 8, § 2. »

Art. 7. Artikel 36 van hetzelfde decreet wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 36. § 1. Nieuwe eigenaars die het volle eigendomsrecht genieten van een aan de heffing onderworpen onroerend goed krijgen een opschorting van de heffing gedurende twee jaar, te rekenen vanaf de datum van het verlijden van de authentieke akte van overdracht. Als er meerdere eigenaars voor dezelfde onroerende goederen zijn, en minstens één ervan nieuwe eigenaar is gelet op de overdracht aan hem door erfopvolging of testament, krijgen zij een opschorting van heffing gedurende twee jaar, te rekenen vanaf de datum van eigendomsoverdracht door erfopvolging of testament.

§ 2. De volgende rechtspersonen of natuurlijke personen worden echter niet beschouwd als nieuwe eigenaar die het volle eigendomsrecht geniet :

1° de vennootschappen waarin de vroegere eigenaars van het onroerend goed rechtstreeks of onrechtstreeks participeren voor meer dan 10 % van het aandeelhouderschap;

2° bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht door erfopvolging of testament. ».

Art. 8. Dit decreet treedt in werking op 1 januari 2006.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 23 juni 2006.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
Y. LETERME

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,
D. VAN MECHELEN

—
Nota

(1) *Zitting 2005-2006.*

Stukken. — Ontwerp van decreet, nr. 812/ 1. — Amendement, nr. 812/2. — Verslag, nr. 812/3. — Tekst aangenomen door de plenaire vergadering, nr. 812/4.

Handelingen. — Bespreking en aanneming : vergadering van 14 juni 2006.

—
TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2006 — 2649

[C - 2006/36076]

**23 JUIN 2006. — Décret modifiant le décret du 19 avril 1995
contenant des mesures visant à lutter contre l'abandon et le délabrement de sites industriels**

Le Parlement Flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

Décret modifiant le décret du 19 avril 1995 contenant des mesures visant à lutter contre l'abandon et le délabrement de sites industriels.

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

Art. 2. A l'article 2 du décret du 19 avril 1995 contenant des mesures visant à lutter contre l'abandon et le délabrement de sites industriels, modifié par les décrets des 20 décembre 1996, 19 décembre 2003 et le 10 mars 2006, les modifications suivantes sont apportées :

« 15° année de perception : l'année civile précédant l'année pendant laquelle l'imposition est notifiée conformément à l'article 15;

16° année d'imposition : l'année civile suivant chaque deuxième enregistrement consécutif dans l'Inventaire, pendant laquelle l'imposition peut être instaurée conformément à l'article 15. »

Art. 3. L'article 15 du même décret est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 15. § 1^{er}. Une redevance annuelle est instaurée au bénéfice du Fonds de rénovation sur les biens immeubles repris dans l'Inventaire. La redevance est instaurée à partir de l'année civile suivant le deuxième enregistrement consécutif dans l'Inventaire pour des sites d'activité économique abandonnés et/ou désaffectés en tout ou en partie. La redevance porte sur l'année civile précédant l'année de notification de la redevance, étant l'année de perception.

§ 2. Cette perception est à charge de celui qui au premier janvier de l'année d'imposition est propriétaire des biens immobiliers assujettis à la redevance. S'il y a plusieurs propriétaires des mêmes biens immobiliers, ceux-ci sont responsables solidairement de l'intégralité de la redevance.

§ 3. Dans le cas d'un transfert d'un droit de propriété à des nouveaux propriétaires d'un bien immobilier qui a déjà été enregistré une fois dans l'inventaire, ce bien n'est assujetti à la redevance qu'après l'échéance de deux ans après la passation de l'acte authentique de transfert. S'il y a plusieurs propriétaires des mêmes biens immobiliers, et au moins un d'entre eux est le nouveau propriétaire par à un transfert suite à un héritage ou un testament, ce bien n'est également assujetti à la redevance qu'après l'échéance de deux ans après le transfert de propriété par héritage ou testament. Le Gouvernement flamand détermine quelle information est mentionnée dans l'Inventaire et à quel moment dans le cas de l'application de la disposition précédente.

§ 4. Les personnes morales ou physiques ne sont pas considérées comme nouveau propriétaire :

1° les sociétés dans lesquelles les anciens propriétaires du bien immobiliers participent directement ou indirectement pour plus de 10 % des parts;

2° des parents et apparentés jusqu'au troisième degré compris, sauf en cas de transfert par héritage ou testament. »

Art. 4. A l'article 16, le deuxième alinéa, modifié par les décrets des 14 juillet 1998 et 6 juillet 2001, est remplacé par ce qui suit :

Doit être pris en considération, le revenu cadastral connu au 31 décembre de l'année de perception du (des) terrain(s) en ce compris la superficie de la parcelle sur laquelle le site d'activité économique désaffecté et/ou abandonné est situé, ainsi que pour les entreprises non agricoles, celui de toutes les parcelles attenantes formant un ensemble et appartenant au même propriétaire. Le montant de la redevance obtenue suivant la répartition tarifaire susmentionné doit cependant pour les entreprises non agricoles équivaloir à un taux d'imposition de (2,47 EUR/m²) de superficie du terrain telle que fixée par les services du cadastre. Si tel n'est pas le cas, cette dernière redevance vaut comme taux d'imposition minimum. »

Art. 5. A l'article 25 du même décret, dont le texte actuel formera le § 1^{er}, il est ajouté un § 2, rédigé comme suit :

« § 2. Un numéro d'identification fiscale est attribué aux redevables par les fonctionnaires tels que visés à l'article 24 et désignés par le Gouvernement flamand, dont l'utilisation est réglée conformément à l'article 314 du Code des Impôts sur les Revenus et qui correspond à :

1° le numéro d'identification du Registre national des personnes physiques, pour les personnes physiques;

2° le numéro d'entreprise tel que connu à la banque des données des entreprises, pour des personnes morales;

3° un numéro automatiquement généré pour des personnes physiques étrangères sans numéro de Registre national connu et pour tous les autres redevables pour lesquels il n'existe pas de numéro connu. »

Art. 6. L'article 26 du même décret, modifié par les décrets des 20 décembre 1996, 30 juin 2000 et 10 mars 2006, est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 26. § 1^{er}. Sous peine de nullité, la feuille d'imposition mentionne la date de l'exequatur du cahier, l'année de perception, l'assiette de l'imposition, le montant à payer et les formalités devant être respectées en cette matière.

§ 2. Le redevable est obligé de payer la redevance du dans les deux mois suivant l'envoi de la feuille d'imposition.

§ 3. La personne au nom de laquelle la redevance est inscrite dans le cahier, peut introduire une objection contre cette redevance, les centimes additionnels, ainsi que contre l'amende administrative auprès du fonctionnaire appartenant au Service flamand des Impôts, désignés à cet effet par le Gouvernement flamand.

Sous peine d'échéance, l'objection doit être introduite auprès du fonctionnaire, mentionné au § 3, premier alinéa, par lettre recommandée dans un délai de trois mois à compter à partir de la date de l'envoi de la feuille d'imposition sur laquelle est mentionné le délai d'objection.

§ 4. Le redevable peut également demander par voie de requête le sursis ou l'échelonnement du paiement de la redevance. Sous peine d'échéance, la requête doit être introduite auprès du fonctionnaire, mentionné au § 3, premier alinéa, par lettre recommandée avant l'échéance du délai de paiement, tel que fixé au § 2.

§ 5. Lorsqu'une objection est introduite conformément au § 3, le fonctionnaire, mentionné au § 3, premier alinéa, envoie immédiatement un avis de réception de l'objection. Le fonctionnaire susdit peut effectuer auprès du redevable toute vérification nécessaire et lui demander de produire ou de lui remettre tous les documents utiles pour statuer sur la réclamation. Cette décision est notifiée par lettre recommandée au redevable et elle indique les modalités de recours contre cette décision.

§ 6. L'introduction d'une objection ne suspend pas l'obligation de paiement de la redevance ni d'une amende administrative éventuelle. L'introduction d'une objection ne suspend pas non plus l'accumulation des intérêts de retard. Par contre, l'introduction d'une requête en sursis ou échelonnement du paiement de la redevance suspend le paiement de cette redevance et de l'éventuelle amende administrative jusqu'au moment de la décision du fonctionnaire visé au § 3, alinéa premier.

§ 7. La constitution et la perception de la redevance sont considérées comme étant non-existantes lorsque le recours en matière d'enregistrement dans l'inventaire, tel que fixé à l'article 7, est admis ou lorsqu'il n'y a pas de décision dans le délai visé à l'article 8, § 2. »

Art. 7. L'article 36 du même décret est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 36. § 1^{er}. Les nouveaux propriétaires qui bénéficient du plein droit de propriété d'un bien immobilier assujetti à une redevance obtiennent un sursis de la redevance pendant deux ans, à compter à partir de la date de la passation de l'acte de transfert authentique. S'il y a plusieurs propriétaires des mêmes biens immobiliers, et au moins un d'entre eux est le nouveau propriétaire par à un transfert suite à un héritage ou un testament, ils reçoivent un sursis de redevance pendant deux ans, à compter à partir de la date du transfert de propriété par héritage ou testament.

§ 2. Les personnes morales ou physiques suivantes ne sont pas considérées comme nouveau propriétaire bénéficiant du plein droit de propriété :

1° les sociétés dans lesquelles les anciens propriétaires du bien immobiliers participent directement ou indirectement pour plus de 10 % des parts;

2° des parents et apparentés jusqu'au troisième degré compris, sauf en cas de transfert par héritage ou testament. »

Art. 8. Le présent décret entre en vigueur le 1^{er} janvier 2006.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 23 juin 2006.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
Y. LETERME

Le Ministre flamand des Finances et du Budget et de l'Aménagement du Territoire,
D. VAN MECHELEN

—
Note

(1) *Session 2005-2006.*

Documents. — Projet de décret : 812, n° 1. — Amendement : 812, n° 2. — Rapport : 812, n° 3. — Texte adopté en séance plénière : 812, n° 4.

Annales. — Discussion et adoption : séance du 14 juin 2006.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2006 — 2650

[C - 2006/31341]

15 JUNI 2006. — **Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de herverdelingen en overschrijdingen van uitgavenkredieten**

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de bijzondere wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten, inzonderheid op artikel 51;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen;

Gelet op de wet van 16 mei 2003 tot vaststelling van de algemene bepalingen die gelden voor de begrotingen, de controle op de subsidies en voor de boekhouding van de gemeenschappen en gewesten, alsook voor de organisatie van de controle door het Rekenhof;

Gelet op de organieke ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle, inzonderheid op de artikels 29 en 88;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 5 oktober 2005;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting, gegeven op 23 maart 2006;

Gelet op het advies van de Raad van State, gegeven op 2 juni 2006 in toepassing van artikel 84, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister van Begroting,

Na beraadslaging,

Besluit :

Afdeling I. — Algemeenheden

Artikel 1. § 1. Voor de toepassing van dit besluit, wordt verstaan onder :

1° ordonnantie : de organieke ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle;

2° gewestelijke entiteit : de gewestelijke entiteit bepaald bij artikel 2, 2°, van de ordonnantie;

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2006 — 2650

[C - 2006/31341]

15 JUIN 2006. — **Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale concernant les nouvelles ventilations et dépassements de crédits de dépenses**

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles;

Vu la loi spéciale du 16 janvier 1989 relative au financement des Communautés et des Régions, notamment l'article 51;

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises;

Vu la loi du 16 mai 2003 fixant les dispositions générales applicables aux budgets, au contrôle des subventions et à la comptabilité des communautés et des régions, ainsi qu'à l'organisation du contrôle de la Cour des comptes;

Vu l'ordonnance organique du 23 février 2006 portant les dispositions applicables au budget, à la comptabilité et au contrôle, notamment les articles 29 et 88;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 5 octobre 2005;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 23 mars 2006;

Vu l'avis du Conseil d'Etat, donné le 2 juin 2006 en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, 1°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre du Budget,

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Section I^{re}. — Généralités

Article 1^{er}. § 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° ordonnance : l'ordonnance organique du 23 février 2006 portant les dispositions applicables au budget, à la comptabilité et au contrôle;

2° entité régionale : l'entité régionale définie à l'article 2, 2°, de l'ordonnance;