

## FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[S – C – 2006/03371]

Administratie van de BTW, registratie en domeinen  
(Vervreemding van onroerende domeingoeederen)*Bekendmaking gedaan ter uitvoering van de wet van 31 mei 1923*

Het Waalse Gewest is voornemens uit de hand te verkopen :

Stad Charleroi (vroeger Marchienne-au-Pont)

Op de hoek van de straten « des Ponts » et « des Volutes », een grond gekadastréerd of het geweest zijnde wijk A, nummer 30 T146, voor een oppervlakte van 3 a 13 ca, palende of bepaald hebbende aan de straten « des Ponts » en « des Volutes » en aan de NV MATEXI of vertegenwoordigers.

Gewestplan Charleroi : « zone d'aménagement communal concerté et dans le périmètre du lotissement 97/23 ».

Prijs : 7.825 euro buiten de kosten.

De eventuele bezwaren of hogere aanbiedingen dienen binnen de maand van dit bericht overgemaakt aan het Aankoopcomité te 6000 Charleroi, place Albert I<sup>er</sup> 4, bte 10, 13<sup>e</sup> étage.

Tel : 071-27 22 40 of 33.

Verwijzing : 52011/1586/GL.

## SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[S – C – 2006/03371]

Administration de la T.V.A., de l'enregistrement et des domaines  
(Aliénation d'immeubles domaniaux)*Publication faite en exécution de la loi du 31 mai 1923*

La Région wallonne se propose de vendre de gré à gré :

Ville de Charleroi (ex Marchienne-au-Pont)

A l'angle des rues des Ponts et des Volutes, une terre cadastrée ou l'ayant été section A, numéro 30 T146, pour une contenance de 3 a 13 ca, tenant ou ayant tenu à la rue des Ponts, à la rue des Volutes et à la SA MATEXI ou représentants.

Plan de secteur de Charleroi : zone d'aménagement communal concerté et dans le périmètre du lotissement 97/23.

Prix : 7.825 euros outre les frais.

Les réclamations ou les offres supérieures éventuelles doivent être adressées dans le mois du présent avis au Comité d'acquisition d'immeubles à Charleroi, place Albert I<sup>er</sup> 4, bte 10, 13<sup>e</sup> étage, à 6000 Charleroi.

Tél : 071-27 22 40 ou 33.

Réf : 52011/1586/GL.

## FEDERALE OVERHEIDSDIENST MOBILITEIT EN VERVOER

[C – 2006/14169]

20 JULI 2006. — Omzendbrief met richtlijnen  
inzake het praktisch rijonderricht voor voertuigen van categorie B

1. Het opleidingspakket van zes uur praktisch rijonderricht bedoeld in artikel 22bis van het koninklijk besluit van 11 mei 2004 betreffende de voorwaarden voor de erkenning van scholen voor het besturen van motorvoertuigen heeft betrekking op de rijopleiding voor voertuigen van categorie B en omvat minstens de volgende onderdelen :

1. technische basisvaardigheden : houding aan het stuur, afstellen achteruitkijkspiegel, gebruik richtingaanwijzers, lichten en geluidstoestel, starten, remmen, gas geven en schakelen;

2. kijktechnieken en aandacht voor de positie op de weg;

3. omgaan met de meest voorkomende voorraansregels en verkeersborden voor doorgaand verkeer;

4. benaderen en betreden van kruispunten, bochten en rotondes;

5. voorsorteren.

De kandidaat wordt uitgenodigd om zich tijdens het onderricht, naast de rij-instructeur, te laten vergezellen door een begeleider die voldoet aan de voorwaarden bedoeld in artikel 3, vierde lid van het koninklijk besluit van 10 juli 2006 betreffende het rijbewijs voor voertuigen van categorie B. Voor de aanwezigheid van zijn begeleider wordt geen meerkost aangerekend.

Het onderricht wordt gegeven met een lesvoertuig dat voldoet aan de voorwaarden zoals bepaald in afdeling IV van hoofdstuk IV van het koninklijk besluit van 11 mei 2004 betreffende de voorwaarden voor de erkenning van scholen voor het besturen van motorvoertuigen.

Een van de zes uren rijonderricht met lesvoertuig mag evenwel worden vervangen door drie maal 20 minuten rijsimulator.

De rijsimulator voldoet aan minstens de volgende criteria :

## SERVICE PUBLIC FEDERAL MOBILITE ET TRANSPORTS

[C – 2006/14169]

20 JUILLET 2006. — Circulaire portant des directives en matière  
de cours de conduite pratiques pour les véhicules de catégorie B

1. Le programme de formation de six heures de cours de conduite pratiques visé à l'article 22bis de l'arrêté royal du 11 mai 2004 relatif aux conditions d'agrément des écoles de conduite des véhicules à moteur concerne la formation à la conduite pour les véhicules de catégorie B et comporte au moins les parties suivantes :

1. aptitudes techniques de base : position au volant, réglage des rétroviseurs, utilisation des clignotants, feux et de l'avertisseur sonore, démarrage, freinage, pédale des gaz et changement de vitesse;

2. techniques du regard et vigilance quant à la position sur la route;

3. maîtriser les règles principales de priorités et les principaux panneaux de signalisation pour trafic de transit;

4. approche et abord des carrefours, virages et ronds-points;

5. prépositionnement.

Le candidat est invité à se faire accompagner durant le cours, outre de l'instructeur, d'un guide qui satisfait aux conditions visées à l'article 3, quatrième alinéa de l'arrêté royal du 10 juillet 2006 relatif au permis de conduire pour les véhicules de la catégorie B. La présence du guide n'engendre aucun surcoût.

Le cours est donné dans un véhicule de cours qui satisfait aux conditions visées à la section IV du chapitre IV de l'arrêté royal du 11 mai 2004 relatif aux conditions d'agrément des écoles de conduite des véhicules à moteur.

L'une des six heures de cours de conduite données dans un véhicule de cours peut toutefois être remplacée par trois fois 20 minutes d'un simulateur de conduite.

Le simulateur de conduite satisfait au moins aux exigences suivantes :

Uitrusting	Equipement
<p>De simulator is minstens uitgerust met een zetel, stuurwiel, pedalen, versnellingspook, dashboard, bedieningspanelen, op werkelijke afmetingen en functionerend zoals in een echt voertuig.</p>	<p>Le simulateur est au moins équipé d'un siège, d'un volant, de pédales, d'un levier de vitesse, d'un tableau de bord, de commandes, aux dimensions réelles et fonctionnant comme dans un vrai véhicule.</p>
<p>Een paraboolscherm of drie aaneensluitende schermen geven een voor- en zijaanzicht met overlopend beeld.</p>	<p>Un écran parabolique ou trois écrans successifs offrent une vue de face et de côté avec image fluide.</p>
Software	Logiciel
<p>Het zicht in de zij- en middenspiegels is dynamisch en coherent met het scenario dat zich in het voor- en zijaanzicht afspeelt. Het kan geïntegreerd worden in het beeldscherm</p>	<p>La vue dans les rétroviseurs externes et interne est dynamique et cohérente avec le scénario représenté par la vue de face et de côté. Elle peut être intégrée à l'écran.</p>
<p>Het geluid van een motor wordt natuurgetrouw nagebootst bij minstens de volgende handelingen: starten, optrekken, schakelen en remmen. Het geluid wordt gesynchroniseerd met de uitgevoerde handelingen.</p>	<p>Le bruit du moteur doit être reproduit fidèlement au moins lors des manipulations suivantes: démarrage, accélération, passage des vitesses et freinage. Le bruit est synchronisé avec les manipulations effectuées.</p>
<p>In de scenario's moet er gebruik gemaakt worden van andere voertuigen, en weggebruikers in het algemeen, die zich bevinden en/of verplaatsen op de rijweg of in de omgeving van het voertuig van de kandidaat bestuurder, en waarmee de bestuurder in interactie moet treden</p>	<p>Les scénarios doivent intégrer la présence d'autres véhicules et usagers de la route en général, se trouvant et/ou se déplaçant sur la chaussée ou aux abords du véhicule du candidat conducteur et interagissant avec celui-ci.</p>
<p>De scenario's moeten overeenstemmen met de algemene regels inzake politie over het wegverkeer zoals bepaald in het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.</p>	<p>Les scénarios doivent être conformes aux règles générales en matière de police de la circulation routière telles que définies dans l'arrêté royal du 1<sup>er</sup> décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique.</p>
Controle en evaluatie	Contrôle et évaluation
<p>De instructeur moet op een afzonderlijke applicatie het rijproces van de kandidaat online kunnen volgen en indien nodig ingrijpen in het scenario</p>	<p>L'instructeur doit pouvoir suivre en ligne et sur une application distincte le processus de conduite du candidat et, si nécessaire, intervenir dans le scénario.</p>
<p>Bij het einde van een sessie moet de kandidaat onmiddellijk over een uitdraai met evaluatie van zijn prestatie kunnen beschikken</p>	<p>A la fin d'une session, le candidat doit pouvoir disposer directement d'une évaluation sur papier de sa prestation.</p>
<p>Deze omzendbrief is niet van toepassing op de zes uur praktisch rijonderricht na twee maal niet slagen voor het examen, zoals bedoeld in artikel 9 van het koninklijk besluit van 10 juli 2006 betreffende het rijbewijs voor voertuigen van categorie B.</p>	<p>La présente directive ne s'applique pas aux six heures de cours de conduite pratiques consécutives à deux échecs à l'examen, tel que prévu à l'article 9 de l'arrêté royal du 10 juillet 2006 relatif au permis de conduire pour les véhicules de la catégorie B.</p>
<p>2. Het opleidingspakket van twintig uur praktisch rijonderricht bedoeld in artikel 4 van het koninklijk besluit van 10 juli 2006 betreffende het rijbewijs voor voertuigen van categorie B bevat:</p>	<p>2. Le programme de formation de vingt heures de cours de conduite pratiques visé à l'article 4 de l'arrêté royal du 10 juillet 2006 relatif au permis de conduire pour les véhicules de la catégorie B comporte:</p>
<p>- de praktische toepassing van de verkeersreglementering zoals bepaald in bijlage 4 van het koninklijk besluit van 23 maart 1998 betreffende het rijbewijs;</p>	<p>- l'application pratique de la réglementation routière telle que visée à l'annexe 4 de l'arrêté royal du 23 mars 1998 relatif au permis de conduire;</p>
<p>- het bijbrengen van de rijvaardigheden en het rijgedrag zoals bepaald in bijlage 5 van het koninklijk besluit van 23 maart 1998 betreffende het rijbewijs.</p>	<p>- l'enseignement des aptitudes et du comportement à la conduite tels que visés à l'annexe 5 de l'arrêté royal du 23 mars 1998 relatif au permis de conduire.</p>
<p>Het onderricht wordt gegeven met een lesvoertuig dat voldoet aan de voorwaarden zoals bepaald in afdeling IV van hoofdstuk IV van het koninklijk besluit van 11 mei 2004 betreffende de voorwaarden voor de erkenning van scholen voor het besturen van motorvoertuigen.</p>	<p>Le cours est donné dans un véhicule de cours qui satisfait aux conditions visées à la section IV du chapitre IV de l'arrêté royal du 11 mai 2004 relatif aux conditions d'agrément des écoles de conduite des véhicules à moteur.</p>
<p>Hoogstens twee van de twintig uren rijonderricht met lesvoertuig mogen worden vervangen door rijonderricht met een rijimulator. Drie maal twintig minuten 20 minuten rijimulator wordt gelijk gesteld met één uur rijonderricht.</p>	<p>Au maximum deux des vingt heures de cours de conduite données dans un véhicule destiné aux cours peuvent être remplacées par un cours de conduite dispensé au moyen d'un simulateur de conduite. Trois fois 20 minutes de simulateur de conduite équivalent à une heure de cours de conduite.</p>
<p>De rijimulator voldoet aan de in punt 1 van deze omzendbrief vermelde criteria.</p>	<p>Le simulateur de conduite satisfait aux critères mentionnés au point 1 de la présente circulaire.</p>
Brussel, 20 juli 2006.	Bruxelles, le 20 juillet 2006.
<p>De Minister van Mobiliteit R. LANDUYT</p>	<p>Le Ministre de la Mobilité, R. LANDUYT</p>