

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2006 — 3670

[C — 2006/31457]

31 AUGUSTUS 2006. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 juni 2003 betreffende de adviesraden van de huurders bij de openbare vastgoedmaatschappijen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode en in het bijzonder de artikelen 71 tot 78;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 juni 2003 betreffende de adviesraden van de huurders bij de openbare vastgoedmaatschappijen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 juli 2004 tot vaststelling van de bevoegdheden van de ministers;

Gelet op het advies van de Raad van Bestuur van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij, gegeven op 18 juli 2006;

Gelet op het advies van de Adviesraad voor huisvesting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 30 juni 2006;

Gelet op het advies 40.953/1/V van de Raad van State gegeven op 8 augustus 2006, in toepassing van artikel 84, lid 1, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister bevoegd voor Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Aan artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 juni 2003 betreffende de adviesraden van de huurders bij de openbare vastgoedmaatschappijen worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) 1° wordt vervangen door de volgende bepaling : « 1° de ordonnantie : de ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode »;

b) 4° wordt vervangen door de volgende bepaling : « 4° de BGHM : de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij »;

c) 6° wordt vervangen door de volgende bepaling « 6° de Minister : de Minister of de Staatssecretaris bevoegd voor Huisvesting »;

d) 7° wordt vervangen door de volgende bepaling : « 7° de huurder : de huurder zoals bepaald in artikel 71 van de ordonnantie ».

Art. 2. In artikel 3 van hetzelfde besluit worden de woorden « 29bis » vervangen door de woorden « 71 ».

Art. 3. In artikel 4 van hetzelfde besluit wordt het woord « aangesneden » ingevoegd tussen het woord « per » en het woord « schijf ».

Art. 4. Artikel 5 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 5. Honderd tachtig dagen vóór de verkiezingsdag stelt de OVM de alfabetische kiezerslijst vast.

Honderd zeventig dagen vóór de verkiezingsdag dient de OVM de lijst met de naam en adres van de kiezers elektronisch op te sturen naar de BGHM, in een formaat dat door haar werd bepaald.

Uiterlijk honderd vijftig dagen vóór de verkiezingsdag verzorgt de BGHM de aanmaak en de vermenigvuldiging van een brochure met de opdrachten van de Raad en de kiesbaarheidsvoorwaarden.

Uiterlijk honderd dertig dagen vóór de verkiezingsdag maakt de BGHM deze brochure en de lijst van de erkende verenigingen over aan alle OVM's en aan de huurders.

De kiezerslijst kan op eenvoudig verzoek en tijdens de kantooruren door iedereen worden geraadpleegd op de zetel van de maatschappij. »

Art. 5. Artikel 6 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 6. De kandidaturen dienen te worden ingediend uiterlijk de honderd vijftiende dag vóór de verkiezingsdag. Ze worden gericht aan de OVM, bij ter post aangetekende zending of afgegeven bij de OVM met ontvangstbewijs.

Om geldig te zijn, moet elke kandidatuur vergezeld zijn van een handvest waarvan het model wordt bepaald door de minister en dat ondertekend wordt door de kandidaat. Dit handvest wordt samen met de brochure bedoeld in artikel 5 van dit besluit, overgemaakt.

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2006 — 3670

[C — 2006/31457]

31 AOUT 2006. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 juin 2003 relatif aux conseils consultatifs des locataires institués auprès des sociétés immobilières de service public

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-capitale,

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement, et en particulier les articles 71 à 78;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 juin 2003 relatif aux conseils consultatifs des locataires institués auprès des sociétés immobilières de service public;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 2004 fixant la répartition des compétences entre les ministres;

Vu l'avis du Conseil d'administration de la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale, rendu le 18 juillet 2006;

Vu l'avis du Conseil consultatif du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale, rendu le 30 juin 2006;

Vu l'avis 40.953/1/V du Conseil d'Etat donné le 8 août 2006 en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, 1° des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre chargé du Logement;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'article 1^{er} de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 juin 2003 relatif aux conseils consultatifs des locataires institués auprès des sociétés immobilières de service public sont apportés les modifications suivantes :

a) Le 1° est remplacé par la disposition suivante : « 1° l'ordonnance : l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement »;

b) Le 4° est remplacé par la disposition suivante : « 4° la SLRB : la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale »;

c) Le 6° est remplacé par la disposition suivante : « 6° le Ministre : le Ministre ou le Secrétaire d'Etat qui a le Logement dans ses attributions »;

d) Le 7° est remplacé par la disposition suivante : « 7° le locataire : le locataire tel que défini à l'article 71 de l'ordonnance ».

Art. 2. A l'article 3 du même arrêté, les mots « 29bis » sont remplacés par les mots « 71 ».

Art. 3. A l'article 4 du même arrêté, le mot « entamée » est inséré entre les mots « par tranche » et les mots « de cent cinquante ».

Art. 4. L'article 5 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art.5. Cent quatre-vingt jours avant l'élection, la SISF arrête la liste des électeurs par ordre alphabétique.

Cent septante jours avant l'élection, la SISF doit envoyer la liste en reprenant les noms et adresses des électeurs à la SLRB, par voie électronique sous le format précisé par celle-ci.

Au plus tard, cent trente cinq jours avant l'élection, la SLRB rédige et reproduit une brochure reprenant les missions du Conseil et indiquant les conditions d'éligibilité.

Au plus tard cent trente jours avant l'élection, la SLRB transmet cette brochure et la liste des associations agréées à toutes les SISF et aux locataires.

La liste des électeurs est consultable par tous, au siège de la société, sur simple demande et pendant les heures d'ouverture des bureaux au public. »

Art. 5. L'article 6 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art.6. Les candidatures doivent être introduites au plus tard le cent quinzième jour avant l'élection. Elles sont adressées à la SISF, par lettre recommandée à la poste ou déposées à la SISF contre accusé de réception.

Pour être valable, chaque candidature doit être accompagnée d'une charte, dont le modèle est déterminé par le Ministre et signée par le candidat. Cette charte est transmise avec la brochure visée à l'article 5 du présent arrêté.

Wanneer een kandidaat zich voorstelt met een verwijzing naar een door de Regering erkende vereniging die ijvert voor integratie via huisvesting, zoals bepaald in artikel 8*bis*, dient zijn kandidatuur, om geldig te zijn, te worden vergezeld van de documenten die in vorig lid zijn opgenomen en van een door de vereniging ondertekend document dat haar akkoord bevestigt aangaande de verwijzing van de kandidaat.

Binnen de tien dagen na ontvangst van de kandidatuur spreekt de OVM zich uit over de geldigheid ervan en betekent zij haar beslissing aan de kandidaat bij ter post aangetekende zending. Deze betekening dient het adres te bevatten van de Beroepscommissie bedoeld in artikel 26.

Gebeurt deze betekening niet binnen de voormelde termijn, dan worden de kandidaturen geacht te zijn aanvaard.

Ingeval de kandidatuur niet wordt aanvaard, maakt de OVM gelijktijdig een afschrift van de betekening gericht tot de betrokkene over aan de Beroeps- en Controlecommissie bedoeld in artikel 26.

Binnen de acht dagen na de betekening van de weigering van een kandidatuur door de OVM kan de betrokkene bij ter post aangetekende zending een beroep instellen bij de Beroeps- en Controlecommissie bedoeld in artikel 26.

Binnen de vijftiendagen na ontvangst van het beroep betekent deze haar beslissing bij ter post aangetekende zending, aan de indiener van het beroep en aan de OVM. Is na het verstrijken van de voormelde termijn geen betekening gebeurd, wordt de kandidatuur geacht te zijn aanvaard. »

Art. 6. Artikel 7 van hetzelfde besluit wordt geschrapt.

Art. 7. Artikel 8 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 8. De vijftenzestigste dag vóór de verkiezingsdag stelt de OVM haar kandidatenlijst op. De lijst wisselt de kandidaten van verschillend geslacht af en rangschikt ze alfabetisch per geslacht.

Om geldig te zijn moet deze lijst minstens 5 verkiesbare kandidaten tellen.

Ingeval de lijst niet geldig is, onverminderd artikel 73, vierde lid, van de ordonnantie, dient de OVM de stopzetting van de verkiezingsprocedure vast te stellen; ze stelt de kiezers hiervan op de hoogte via aanplakking in de zetel van de maatschappij, op leesbare wijze en op plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn en zij stelt de in artikel 26 bedoelde Beroeps- en Controlecommissie hiervan bij ter post aangetekende brief op de hoogte ? »

Art. 8. Een artikel 8*bis*, als volgt opgesteld, wordt in hetzelfde besluit ingevoegd :

« De kandidaat kan zich aanmelden met een verwijzing naar een door de Regering erkende vereniging als vereniging die zich inzet voor de integratie via de huisvesting, waarvan de lijst door de Minister wordt opgesteld uiterlijk honderdtachtig dagen vóór de verkiezingsdag, of bij een huisvestingssite zoals bepaald in de brochure.

In dit geval zal de naam van de in vorig lid bedoelde vereniging of site vermeld worden naast de naam van de kandidaat op de kandidatenlijst en op het stembiljet. »

Art. 9. Artikel 9 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 9. Tussen de veertigste en de vijftigste dag vóór de verkiezingsdag richt de OVM aan elk van de kiezers individueel een oproepingsbrief voor de verkiezingen.

In de oproepingsbrief staan datum en plaats van de verkiezing vermeld en wordt in herinnering gebracht dat de kiesverrichtingen plaatsvinden van 9 tot 12 uur en dat de kiezer in het bezit dient te zijn van zijn identiteitsbewijs en zijn oproepingsbrief. Hij omvat eveneens de kandidatenlijst, vastgesteld overeenkomstig artikel 8, en het aantal te begeven mandaten, alsook een document waarin de bestaande stempprocedure bij volmacht, bedoeld in artikel 14, § 2, wordt uiteengezet.

Op voorstel van en in overleg met elke OVM bepaalt de BGHM in het belang van de kiezers het aantal stembureaus en de ligging hiervan, waarbij erop wordt toegezien dat de afstand tussen de woningen en het stembureau en hun aantal redelijk zijn. »

Art. 10. Artikel 10 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 10. De kandidatenlijst en de in artikel 9 bedoelde tekst van de oproepingsbrief worden uiterlijk de vijfenvijftigste dag vóór de verkiezingsdag op een voor het publiek toegankelijke plaats in de zetel van de maatschappij uitgehangen, tot op de verkiezingsdag. »

Lorsqu'un candidat se présente en référence à une association agréée par le Gouvernement en tant qu'association oeuvrant à l'insertion par le logement, tel que prévu à l'article 8*bis*, sa candidature doit, pour être valable, être accompagnée des documents repris à l'alinéa précédent et d'un document signé par l'association qui atteste de son accord quant à sa référence au candidat.

Dans les dix jours de la réception de la candidature, la SISP se prononce sur la validité de celle-ci et notifie sa décision au candidat par lettre recommandée à la poste. Cette notification doit contenir l'adresse de la Commission de recours visée à l'article 26.

A défaut de notification dans le délai précité, les candidatures sont réputées acceptées.

En cas de rejet d'une candidature, la SISP transmet simultanément, à la Commission de recours et de contrôle visée à l'article 26 une copie de la notification adressée à l'intéressé.

Dans les huit jours de la notification du rejet d'une candidature par la SISP, l'intéressé peut introduire par lettre recommandée à la poste, un recours auprès de la Commission de recours et de contrôle visée à l'article 26.

Dans les vingt cinq jours de la réception du recours, celle-ci notifie sa décision par lettre recommandée à la poste, à l'auteur du recours et à la SISP. A défaut de notification à l'échéance du délai susvisé, la candidature est réputée acceptée. »

Art. 6. L'article 7 du même arrêté est abrogé.

Art. 7. L'article 8 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art.8. Le soixante cinquième jour avant l'élection, la SISP arrête sa liste des candidatures. La liste est établie en alternant les candidats de sexe différent et en respectant par sexe l'ordre alphabétique.

Pour être valable, cette liste doit comporter au minimum cinq candidats éligibles.

Au cas où la liste n'est pas valable, et sans préjudice de l'article 73, alinéa 4, de l'ordonnance, la SISP doit constater l'arrêt de la procédure électorale; elle en informe les électeurs par voie d'affichage au siège de la société, de manière lisible, en un endroit accessible au public et en informe la Commission de recours et de contrôle visée à l'article 26, par lettre recommandée à la poste. »

Art. 8. Un article 8*bis*, rédigé comme suit, est inséré dans le même arrêté :

« Le candidat peut se présenter en référence à une association agréée par le Gouvernement en tant qu'association oeuvrant à l'insertion par le logement, dont la liste est établie par le Ministre au plus tard cent quatre-vingt jours avant l'élection, ou à un site de logement, tels que définis dans la brochure.

Dans ce cas, la dénomination de l'association ou du site visés à l'alinéa précédent, sera mentionnée à côté du nom du candidat sur la liste des candidatures et sur le bulletin de vote. »

Art. 9. L'article 9 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 9. Entre le quarantième et le cinquantième jour avant l'élection, la SISP envoie les convocations électorales à chacun des électeurs par lettre individuelle.

La convocation indique la date et le lieu de l'élection en rappelant que les opérations de vote ont lieu de 9 à 12 heures et que l'électeur doit se munir d'une pièce d'identité et de sa convocation. Elle comporte également la liste des candidatures arrêtée conformément à l'article 8 et le nombre de mandats à pourvoir, ainsi qu'un document précisant les modalités existantes pour le vote par procuration, visées à l'article 14, § 2.

La SLRB détermine, sur proposition et en concertation avec chaque SISP, dans l'intérêt des électeurs, le nombre de bureaux de vote et leur lieu d'implantation en veillant à ce que la distance entre les logements et le bureau de vote ainsi que le nombre de ceux-ci soit raisonnable. »

Art. 10. L'article 10 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art.10. La liste des candidats, ainsi que le texte de la convocation visée à l'article 9, sont affichés au siège de la société, au plus tard le cinquante cinquième jour qui précède l'élection, en un endroit accessible au public jusqu'au jour de l'élection. »

Art. 11. In artikel 12 van hetzelfde besluit wordt het woord « twintigste » vervangen door het woord « vijfenvijftigste ».

Art. 12. In artikel 13 van hetzelfde besluit wordt het woord « dertig » vervangen door het woord « vijfenvijftig ».

Art. 13. Artikel 14 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 14. § 1. De kiezer wordt tot de stemming toegelaten na voorlegging van een identiteitsbewijs en zijn oproepingsbrief.. »

De kiezer die een van beide documenten niet bij zich heeft, wordt tot de stemming toegelaten indien hij een ander document kan voorleggen dat hem kan identificeren als kiezer ingeschreven op de lijst bedoeld in artikel 5.

§ 2. Stemmen bij volmacht is toegelaten.

Elke kiezer mag volmacht geven aan een andere kiezer van dezelfde OVM om zijn stem uit te brengen. Deze stemming dient te worden uitgevoerd door de gevolmachtigde op het stembureau van de volmachtgever. Het stembureau van de volmachtgever stempelt de oproepingsbrief van de gevolmachtigde en die van de volmachtgever af om te garanderen dat de stemming heeft plaatsgehad. De volmacht is opgesteld op een formulier waarvan het model door de BGHM wordt bepaald en dat afgeleverd wordt door de OVM of de BGHM. Een kiezer mag slechts één volmacht hebben. »

Art. 14. Artikel 15 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 15. De kiezer stemt voor een of meerdere kandidaten van de lijst. »

Art. 15. In artikel 16 worden de woorden « dat tot de identificatie van de kiezer kan leiden » geschrapt.

Art. 16. Een artikel *16bis*, als volgt opgesteld wordt in hetzelfde besluit ingevoegd :

« Art. *16bis*. Het stembureau duidt op de kiezerslijst de naam van de stemmers aan en maakt er het totaal van op. Het bureau maakt voor het transport van de stembussen een proces-verbaal op gericht tot het stemopnemingsbureau dat het aantal stemmers aangeeft op grond van de aanduidingen op de lijst en het aantal stembussen. »

Art. 17. In artikel 18 van hetzelfde besluit worden de woorden « 12 uur dertig » vervangen door de woorden « veertien uur ».

Art. 18. Artikel 19 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 19. § 1. Het stemopnemingsbureau maakt het aantal stembiljetten op dat in de stembussen wordt aangetroffen en stelt vast of de stemverrichting geldig is overeenkomstig artikel 73 van de ordonnantie.

§ 2. Er wordt een tabel opgemaakt waarin het aantal stembiljetten dat in de stembussen werd gevonden en het aantal geldige stembiljetten wordt vermeld. Het stemopnemingsbureau telt het aantal behaalde stemmen per kandidaat en maakt de lijst op van de effectieve en plaatsvervangende leden op volgens de modaliteiten voorzien in de artikelen 20 en 21. »

Art. 19. § 1. In artikel 20 van hetzelfde besluit, het eerste lid wordt vervangen als volgt : « Zijn tot effectief lid verkozen, de kandidaten die het grootste aantal stemmen hebben gekregen ».

§ 2. In artikel 21 van hetzelfde besluit, het eerste lid wordt vervangen als volgt : « Zijn verkozen tot plaatsvervangend lid, de niet tot effectief lid verkozen kandidaten met het grootste aantal stemmen ».

Art. 20. In artikel 22 van hetzelfde besluit worden de woorden « of bij neerlegging met ontvangstbewijs bij de BGHM » ingevoegd tussen de woorden « brief » en de woorden « een proces-verbaal ».

Art. 21. In artikel 24 van hetzelfde besluit worden de woorden « *29bis* en *29quater* » vervangen door de woorden « 71 en 73 ».

Art. 22. Artikel 27 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 27. De Raad vergadert binnen de twee maanden na de verkiezingsdag. Onder zijn leden verkiest hij een bureau waarvan minstens een voorzitter, een ondervoorzitter en een secretaris deel uitmaken. De Raad deelt de samenstelling van zijn bureau onmiddellijk mee aan de OVM.

De Raad stelt twee van zijn leden aan als zijn vertegenwoordigers in de raad van bestuur van de OVM.

Art. 11. A l'article 12 du même arrêté, le mot « vingtième » est remplacé par les mots « cinquante cinquième ».

Art. 12. A l'article 13 du même arrêté, le mot « trente » est remplacé par les mots « cinquante cinq ».

Art. 13. L'article 14 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 14. § 1^{er}. L'électeur est admis au vote sur présentation de sa pièce d'identité et de sa lettre de convocation.

L'électeur qui n'est pas muni de l'un de ces deux documents est admis au vote s'il dispose d'un autre document permettant de l'identifier comme électeur inscrit sur la liste prévue à l'article 5.

§ 2. Le vote par procuration est autorisé.

Tout électeur peut donner procuration à un autre électeur d'une même SISF pour effectuer son vote. Ce vote doit être effectué par le mandataire au bureau de vote du mandant. Le bureau de vote du mandant appose un cachet sur la convocation du mandataire et sur celle du mandant pour certifier que le vote a été effectué. La procuration est rédigée sur un formulaire dont le modèle est fixé par la SLRB et délivré par la SISF ou par la SLRB. Un électeur ne peut posséder qu'une seule procuration. »

Art. 14. L'article 15 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 15. L'électeur vote pour un ou plusieurs candidats de la liste. »

Art. 15. A l'article 16, les mots « permettant d'identifier l'électeur » sont supprimés.

Art. 16. Un article *16bis*, rédigé comme suit, est inséré dans le même arrêté :

« Art. *16bis*. Le bureau de vote pointe sur la liste des électeurs le nom des votants et en totalise le nombre. Il rédige avant le transport des urnes un procès-verbal à l'intention du bureau de dépouillement qui indique le nombre de votants sur base du pointage effectué de la liste et le nombre d'urnes. »

Art. 17. A l'article 18 du même arrêté, les mots « midi trente » sont remplacés par les mots « quatorze heures ».

Art. 18. L'article 19 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 19. § 1^{er}. Le bureau de dépouillement relève le nombre des bulletins trouvés dans les urnes et établit si l'opération de vote est valide conformément à l'article 73 de l'ordonnance.

§ 2. Il est établi un tableau mentionnant le nombre de bulletin trouvés dans les urnes et le nombre des bulletins valables. Le bureau de dépouillement relève le nombre des voix obtenues par chaque candidat et établit la liste des élus effectifs et suppléants selon les modalités prévues aux articles 20 et 21. »

Art. 19. § 1^{er}. A l'article 20 du même arrêté, l'alinéa 1^{er} est remplacé par l'alinéa suivant : « Sont élus membres effectifs, les candidats qui ont obtenu le plus grand nombre de voix ».

§ 2. A l'article 21 du même arrêté, l'alinéa 1^{er} est remplacé par l'alinéa suivant : « Sont élus membres suppléants les candidats non élus membres effectifs qui ont obtenus le plus grand nombre de voix ».

Art. 20. A l'article 22 du même arrêté, les mots « ou déposé contre accusé de réception à la SLRB » sont insérés entre les mots « à la poste » et les mots « , à la Commission ».

Art. 21. A l'article 24 du même arrêté, les mots « *29bis* et *29quater* » sont remplacés par les mots « 71 et 73 ».

Art. 22. L'article 27 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 27. Le Conseil se réunit dans les deux mois qui suivent son élection. Il élit parmi ses membres un bureau qui comprend au moins un président, un vice-président et un secrétaire. Il donne immédiatement connaissance de la composition du bureau à la SISF.

Il désigne parmi ses membres les deux membres qui représentent le Conseil au conseil d'administration de la SISF.

De Raad bepaalt, in overleg met de mandataris die door de raad van bestuur van de OVM werd aangesteld of met diens afgevaardigde, de wijze waarop de informatie wordt overgemaakt die noodzakelijk is voor zijn goede werking, onverminderd de artikelen 74 en 75 van de ordonnantie. »

Art. 23. Een artikel 27bis, als volgt opgesteld wordt in hetzelfde besluit ingevoegd :

« Art. 27bis. De Raad dient zich te richten naar de bepalingen van het model van huishoudelijk reglement opgesteld door de BGHM dat uiterlijk vijftien dagen vóór de verkiezingsdag aan de OVM's dient te worden overgemaakt.

Vanaf die dag kan elke kandidaat op eenvoudig verzoek er een kopie van ontvangen bij zijn OVM. »

Art. 24. In artikel 28 van de Franstalige versie van hetzelfde besluit worden de woorden « ou son délégué » geschrapt.

Art. 25. In artikel 30 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) In het eerste lid worden de woorden « 29nonies » vervangen door het woord « 78 »;

b) In het tweede lid worden de woorden « berekend in verhouding tot het aantal huurders » vervangen door de woorden « berekend in verhouding tot het aantal kiezers op de kiezerslijst ».

Art. 26. Artikel 32 van hetzelfde besluit wordt vervangen door de volgende bepaling :

« De OVM, de voorzitter van de Raad of de meerderheid van de leden van de Raad kunnen aan de Raad van Bestuur van de BGHM elke betwisting die betrekking heeft op de werking van de Raden en op het verloop van de betrekkingen tussen hen en de OVM voorleggen.

De BGHM spreekt zich uit binnen de zestig dagen, na de partijen te hebben gehoord. »

Art. 27. Dit besluit wordt van kracht op 15 juli 2006.

Art. 28. De Minister bevoegd voor Huisvesting wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 31 augustus 2006.

Voor de Regering :
Minister-President
van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Ch. PICQUE

Le Conseil détermine de commun accord avec le mandataire désigné par le conseil d'administration de la SISF ou son délégué le mode de transmission des informations nécessaires à son bon fonctionnement, sans préjudice des articles 74 et 75 de l'ordonnance. »

Art. 23. Un article 27bis, rédigé comme suit, est inséré dans le même arrêté :

« Art. 27bis. Le Conseil doit se conformer aux dispositions du règlement d'ordre intérieur type établi par la SLRB et transmis au plus tard le soixante cinquième jour avant l'élection aux SISF.

A partir de ce jour, chaque candidat peut en recevoir une copie de sa SISF, sur simple demande. »

Art. 24. A l'article 28 du même arrêté, les mots « ou son délégué » sont supprimés.

Art. 25. A l'article 30 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

a) Au premier alinéa, les mots « 29nonies » sont remplacés par le mot « 78 »;

b) Au deuxième alinéa, les mots « calculée prorata du nombre de locataires » sont remplacés par les mots « calculée au prorata du nombre d'électeurs repris sur la liste des électeurs ».

Art. 26. L'article 32 du même arrêté est remplacé par la disposition suivante :

« La SISF, le président du Conseil ou la majorité des membres du Conseil peuvent saisir le conseil d'administration de la SLRB de toute contestation quant au fonctionnement des Conseils et au déroulement des relations entre ceux-ci et la SISF.

La SLRB statue dans les soixante jours, après avoir entendu les parties. »

Art. 27. Le présent arrêté produit ses effets le 15 juillet 2006.

Art. 28. Le Ministre qui a le Logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 31 août 2006.

Pour le Gouvernement :
Ministre-Président du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale,
Ch. PICQUE

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2006 — 3671

[C — 2006/31465]

7 SEPTEMBER 2006. — Besluit betreffende de toekenningsvoorwaarden voor de Brussel'Air-premie in ruil voor de schrapping van de nummerplaat en de vernietiging van vervuilende voertuigen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op artikel 39 van de Grondwet;

Gelet op de bijzondere Wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;

Gelet op artikel 15 van de organieke ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle.

Gelet op artikel 13 van de ordonnantie van 25 maart 1999 inzake de beoordeling en de verbetering van de luchtkwaliteit;

Gelet op het plan voor de structurele verbetering van de luchtkwaliteit en de strijd tegen de opwarming van het klimaat, hierna « het lucht- en klimaatplan » genoemd, goedgekeurd door de Regering op 13 november 2002;

Overwegende dat dit plan tot doel heeft de luchtkwaliteit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te verbeteren en de Brusselse bevolking te beschermen tegen luchtvervuiling;

Overwegende dat het gemotoriseerd vervoer verantwoordelijk is voor 20 % van de CO₂-uitstoot in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het gemotoriseerd vervoer verantwoordelijk is voor de verslechtering van de luchtkwaliteit;

Overwegende dat de verbetering van de luchtkwaliteit ook afhangt van een snellere vernieuwing van het wagenpark;

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2006 — 3671

[C — 2006/31465]

7 SEPTEMBRE 2006. — Arrêté relatif aux conditions d'octroi de la prime Bruxell'Air en échange de la radiation de la plaque d'immatriculation et la destruction des véhicules polluants

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'article 39 de la Constitution;

Vu la Loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises, modifiée par la loi spéciale du 16 juillet 1993;

Vu l'article 15 de l'ordonnance organique du 23 février 2006 portant les dispositions applicables au budget, à la comptabilité et au contrôle.

Vu l'article 13 de l'Ordonnance du 25 mars 1999 relative à l'évaluation et l'amélioration de la qualité de l'air ambiant;

Vu le plan d'amélioration structurelle de la qualité de l'air et de lutte contre le réchauffement climatique, ci-après intitulé « plan air-climat », adopté par le Gouvernement le 13 novembre 2002;

Considérant que ce plan a pour objectif d'améliorer la qualité de l'air de la Région de Bruxelles-Capitale en protégeant les habitants de Bruxelles contre la pollution atmosphérique;

Considérant que le transport motorisé est responsable de 20 % des émissions de CO₂ en Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que le transport motorisé est responsable de la détérioration de la qualité de l'air;

Considérant ainsi que l'amélioration de la qualité de l'air passe également par une accélération du renouvellement du parc automobile;