

Op de voordracht van onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Omwille van het algemeen nut is het noodzakelijk om onmiddellijk bezit te nemen van de gebouwde of omgebouwde eigendommen die nodig zijn voor de uitbreiding van het gerechtsgedebouw te Nijvel. Deze eigendommen zijn gearceerd op het bijgevoegde plan en kadastraal bekend als 2e afdeling van de stad Nijvel, sectie C, percelen met de nummers 432 B2, 432 A2, 432 Z, 433 B2 pie en 433 A2; dat plan werd goedgekeurd door onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën.

Bijgevolg zal de onteigening van het bovenvermelde onroerende goed uitgevoerd worden overeenkomstig de bepalingen die worden vermeld in artikel 5 van de voornoemde wet van 26 juli 1962.

Art. 2. Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 19 december 2007.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
D. REYNDERS

Sur la proposition de Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Il est indispensable pour cause d'utilité publique de prendre immédiatement possession de propriétés bâties en non bâties nécessaires à l'agrandissement de l'extension du Palais de Justice à Nivelles, telles que figurées par des hachures sur le plan ci-joint, cadastrées 2^e division de la ville de Nivelles, section C, parcelles numéros 432 B2, 432 A2, 432 Z, 433 B2 pie et 433 A2; plan qui a été visé par Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances.

En conséquence, l'expropriation du bien immeuble susmentionné sera poursuivie conformément aux dispositions reprises à l'article 5 de la loi précitée du 26 juillet 1962.

Art. 2. Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 19 décembre 2007.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
D. REYNDERS

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

N. 2008 — 177

[2008/03012]

20 DECEMBER 2007. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 5 juli 1996 waarbij de Regie der Gebouwen gemachtigd wordt jonge architecten aan te werven om hen toe te laten hun wettelijke stage van architect te volbrengen

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het koninklijk besluit van 5 juli 1996 waarbij de Regie der Gebouwen gemachtigd wordt jonge architecten aan te werven om hen toe te laten hun wettelijke stage van architect te volbrengen;

Gelet op de akkoordbevinding van de Inspectie van Financiën gegeven op 21 september 2007;

Gelet op het akkoord van 11 oktober 2007 van Onze Minister van Begroting;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, vervangen bij de wet van 4 juli 1989 en gewijzigd bij de wet van 4 augustus 1996;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende, gezien de belangrijke architecturale projecten die verwezenlijkt zullen worden door de Regie der Gebouwen, dat het noodzakelijk is het projectteam te versterken met recent gediplomeerde architecten en dat het onontbeerlijk is de aan hen toegekende bruto wedde onmiddellijk te herzien zodat aan de aanbevelingen van de orde van architecten kan worden voldaan;

Op de voordracht van Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Artikel 5 van het koninklijk besluit van 5 juli 1996 waarbij de Regie der Gebouwen gemachtigd wordt jonge architecten aan te werven om hen toe te laten hun wettelijke stage van architect te volbrengen wordt vervangen als volgt :

« Art. 5. De prestaties geleverd door de jonge stagedoende architecten bedoeld in artikel 1, overeenkomstig de aanbevelingen van de Orde, worden op volgende wijze bezoldigd :

- vanaf indiensttreding tot de eerste evaluatie die overeenkomt met de voltooiing van de eerste periode van zes maand : 7 € bruto per uur;

- tijdens de 2de periode van 6 maand en indien de evaluatie van de stagemeeester het toelaat : 8,50 € bruto per uur;

- tijdens de 3de periode van zes maand en indien de evaluatie van de stagemeeester het toelaat : 10 € bruto per uur;

- tijdens de 4de en ook de laatste periode van zes maand en indien de evaluatie van de stagemeeester het toelaat : 11,50 € bruto per uur.

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2008 — 177

[2008/03012]

20 DECEMBRE 2007. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 5 juillet 1996 autorisant la Régie des Bâtiments à recruter des jeunes architectes dans le but de leur permettre d'accomplir leur stage réglementaire

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu l'arrêté royal du 5 juillet 1996 autorisant la Régie des Bâtiments à recruter des jeunes architectes dans le but d'accomplir leur stage réglementaire d'architecte;

Vu l'accord de l'Inspection des Finances, donné le 21 septembre 2007;

Vu l'accord du 11 octobre 2007 de Notre Ministre du Budget;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, remplacé par la loi du 4 juillet 1989 et modifié par la loi du 4 août 1996;

Vu l'urgence;

Considérant, compte tenu des importants projets architecturaux qui vont être mis en œuvre au sein de la Régie des Bâtiments, qu'il est nécessaire de renforcer l'équipe de projet par des architectes récemment diplômés et qu'il est indispensable de revoir immédiatement la rémunération brute octroyée à ceux-ci afin de répondre aux recommandations de l'ordre des architectes;

Sur la proposition de Notre Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. L'article 5 de l'arrêté royal du 5 juillet 1996 autorisant la Régie des Bâtiments à recruter des jeunes architectes dans le but de leur permettre d'accomplir leur stage réglementaire d'architecte est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 5. Les prestations accomplies par les jeunes architectes stagiaires visés à l'article 1^{er} sont rémunérées, dans le respect des recommandations de l'Ordre, de la manière suivante :

- depuis sont entrée en fonction jusqu'à la première évaluation correspondant au terme de la 1^{re} période de six mois : 7 € brut de l'heure;

- depuis la 2^e période de six mois et si l'évaluation du maître de stage l'autorise : 8,50 € brut de l'heure;

- depuis la 3^e période de six mois et si l'évaluation du maître de stage l'autorise : 10 € brut de l'heure;

- depuis la 4^e et aussi dernière période de six mois et si l'évaluation du maître de stage l'autorise : 11,50 € brut de l'heure.

Deze bedragen zijn gekoppeld aan het gezondheidsindexcijfer 105,67 (augustus 2007). De eventuele aanpassing van deze bedragen ten gevolge van een wijziging van het gezondheidsindexcijfer gebeurt op 1 september van elk jaar. »

Art. 2. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 september 2007.

Gegeven te Brussel, 20 december 2007.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
D. REYNDERS

Ces montants sont rattachés à l'indice santé 105,67 (août 2007). L'adaptation éventuelle de ces montants suite à une modification de l'indice santé intervient le 1^{er} septembre de chaque année. »

Art. 2. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} septembre 2007.

Donné à Bruxelles, le 20 décembre 2007.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
D. REYNDERS

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

N. 2008 — 178

[2008/03011]

20 DECEMBER 2007. — Koninklijk besluit tot machtiging van de Regie der Gebouwen om als raadgever op te treden voor het Belgisch Instituut voor Postdiensten en Telecommunicatie tijdens zijn zoektocht naar een nieuwe huisvesting en om dit instituut te begeleiden gedurende de eerste installatiewerken in de nieuw in te huren gebouwoppervlakte

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen, zoals nadien gewijzigd, inzonderheid de artikelen 2 en 2bis;

Gelet op de wet van 17 januari 2003 met betrekking tot het statuut van de regulator van de Belgische post- en telecommunicatiesector, inzonderheid artikel 13;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën van 5 oktober 2007, op de voordracht van Onze Minister van Financiën en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. De Regie der Gebouwen wordt ertoe gemachtigd om als raadgever op te treden voor het Belgisch Instituut voor Postdiensten en Telecommunicatie (BIPT) tijdens zijn zoektocht naar een nieuwe huisvesting en om dit instituut te begeleiden gedurende de eerste installatiewerken in de nieuw in huren gebouwoppervlakte.

Art. 2. § 1. De Regie der Gebouwen zal het BIPT begeleiden en raad geven tijdens :

— het zoeken van mogelijke gebouwen, het analyseren van de oppervlakte en van de financiële voorwaarden;

— de onderhandeling en redactie van het huurcontract.

De Regie der Gebouwen zal het BIPT begeleiden voor :

— de controle op de gunningprocedures, het nazicht van de voorschriften en de budgetten voor de eerste installatiewerken;

— de toekenning van de voorlopige en definitieve oplevering.

De Regie der Gebouwen zal de beslissingen die door het BIPT moeten worden genomen, voorbereiden.

§ 2. Het BIPT blijft verantwoordelijk voor :

— het behoeftenprogramma;

— alle beslissingen die tijdens de ganse procedure moeten genomen worden;

— de ondertekening van het huurcontract en van eventuele bijaktes;

— de goedkeuring van de voorschriften en budgetten voor de eerste installatiewerken;

— alle betalingen.

Art. 3. Het BIPT zal de Regie der Gebouwen voor de geleverde prestaties een vergoeding betalen die zal bepaald worden in een overeenkomst tussen beide partijen.

Art. 4. De machtiging bedoeld in het artikel 1 geldt voor de door het BIPT geplande verhuis vanuit zijn huidige lokalen, Sterrenkundaan 14, te 1210 Brussel.

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

F. 2008 — 178

[2008/03011]

20 DECEMBER 2007. — Arrêté royal autorisant la Régie des Bâtiments à intervenir en qualité de conseiller en faveur de l'Institut belge des Services postaux et des Télécommunications dans sa recherche d'un nouvel hébergement et à assister cet institut pendant les travaux de première installation dans la nouvelle surface immobilière à prendre en location

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 1^{er} avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments, telle que modifiée ultérieurement, notamment les articles 2 et 2bis;

Vu la loi du 17 janvier 2003 relative au statut du régulateur des secteurs des postes et des télécommunications belges, notamment l'article 13;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 5 octobre 2007, sur la proposition de Notre Ministre des Finances et de l'avis de nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. La Régie des Bâtiments est autorisée à intervenir en qualité de conseiller en faveur de l'Institut belge des Services postaux et des Télécommunications (IBPT) dans sa recherche d'un nouvel hébergement et à assister cet institut pendant les travaux de première installation dans la nouvelle surface immobilière à prendre en location.

Art. 2. § 1^{er}. La Régie assistera à l'IBPT et lui prêtera conseil lors de :

— la recherche de bâtiments potentiels, l'analyse de la surface et des conditions financières;

— la négociation et la rédaction du contrat de bail.

La Régie des Bâtiments assistera l'IBPT dans :

— le contrôle des procédures d'adjudication, la vérification des spécifications et des budgets relatifs aux travaux de première installation;

— l'octroi des réceptions provisoire et définitive.

La Régie des Bâtiments assurera la préparation des décisions à prendre par l'IBPT.

§ 2. L'IBPT reste responsable de ce qui concerne :

— le programme des besoins;

— toutes les décisions à prendre pendant toute la durée de la procédure;

— la signature du contrat de bail et d'éventuels avenants;

— l'approbation des spécifications et des budgets relatifs aux travaux de première installation;

— tous les paiements.

Art. 3. L'IBPT paiera à la Régie des Bâtiments, pour les prestations fournies, une rétribution qui sera précisée dans une convention entre parties.

Art. 4. L'autorisation visée à l'article 1^{er} est valable pour le déménagement projeté par l'IBPT hors de ses locaux actuels, avenue de l'Astronomie 14, à 1210 Bruxelles.