

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN**  
**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION**  
**GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

**VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE**

**VLAAMSE OVERHEID**

N. 2008 — 235

[C — 2008/35085]

**7 DECEMBER 2007. — Decreet betreffende energieprestaties in scholen (1)**

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt: decreet betreffende energieprestaties in scholen.

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gemeenschapsaangelegenheid.

**Art. 2.** In artikel 13, § 1, van de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving wordt een punt 3 ingevoegd dat luidt als volgt :

« 3. de werken die beantwoorden aan de hierna vastgestelde norm op het vlak van energieprestaties.

Met peil van primair energiegebruik wordt hierna het peil van primair energieverbruik bedoeld zoals gedefinieerd in het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet.

De bepalingsmethode van het peil van primair energieverbruik is voor de toepassing van dit decreet de bepalingsmethode zoals geregeld in het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet.

Alle nieuwbouw of verbouwingswerken waarvoor een maximaal peil van primair energieverbruik geldt in toepassing van het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet, voor de onderwijsinstellingen, centra voor leerlingenbegeleiding of internaten, dienen een peil van primair energieverbruik te hebben dat niet hoger is dan een peil van E70. »

**Art. 3.** Aan artikel 17 van dezelfde wet wordt een § 2 toegevoegd, die luidt als volgt :

« § 2. In afwijking op § 1 betoelaagt het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs aan de inrichtende machten of schoolbesturen de bijkomende kosten voor projecten die in toepassing van het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet onderworpen zijn aan een maximaal peil van primair energiegebruik, voor de gesubsidieerde onderwijsinstellingen, centra voor leerlingenbegeleiding of internaten, om een primair energieverbruik te bereiken dat overeenstemt met een peil van E70.

1° Voor de reguliere subsidiëring bedraagt deze eenmalige toelage :

— voor projecten van het basisonderwijs in het gesubsidieerd onderwijs : 6,3 euro per vierkante meter bruto-oppervlakte;

— voor projecten in het gesubsidieerd onderwijs van andere onderwijsniveaus dan het basisonderwijs, internaten en centra voor leerlingenbegeleiding : 8,4 euro per vierkante meter bruto-oppervlakte.

2° Voor de scholenbouwprojecten die gerealiseerd worden in het kader van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur, bedraagt deze periodieke toelage :

— voor projecten van het basisonderwijs in het gesubsidieerd onderwijs : 30% van de toename van de beschikbaarheidsvergoeding ten gevolge van de meerkosten die voortvloeien uit een peil van primair energieverbruik dat overeenstemt met een peil van E70;

— voor projecten in het gesubsidieerd onderwijs van andere onderwijsniveaus dan het basisonderwijs, internaten en centra voor leerlingenbegeleiding : 40% van de toename van de beschikbaarheidsvergoeding ten gevolge van de meerkosten die voortvloeien uit een peil van primair energieverbruik dat overeenstemt met een peil van E70.

De in dit tweede punt bedoelde meerkosten worden gelijkgesteld aan 21 euro per vierkante meter bruto-oppervlakte.

3° De in deze paragraaf bedoelde bedragen zijn vastgesteld op 1 januari 2007 en exclusief de belasting op de toegevoegde waarde en de algemene kosten. De Vlaamse Regering kan een prijsherzieningsformule bepalen voor deze bedragen.»

**Art. 4.** In dezelfde wet wordt een artikel 13bis toegevoegd, dat luidt als volgt :

« Artikel 13bis. § 1. De Vlaamse Regering kent aan de inrichtende machten of schoolbesturen infrastructuurmiddelen toe voor nieuwbouwprojecten die voldoen aan de passiefhuisstandaard en die door de selectiecommissie werden geselecteerd zoals hierna bepaald.

Voor de passiefhuisstandaard dient men ten minste te voldoen aan de volgende criteria :

1° een netto energiebehoefte voor verwarming  $\leq 15$  kWh/m<sup>2</sup>.jaar;

2° een netto energiebehoefte voor koeling  $\leq 15$  kWh/m<sup>2</sup>.jaar;

3° een luchtdichtheid (n50-waarde)  $\leq 0,6$  h<sup>-1</sup>;

4° een maximaal E-peil van E55.

§ 2. De selectiecommissie, vermeld in artikel 11 van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur, heeft tot taak een advies tot selectie en rangschikking van projecten te maken die in aanmerking komen als nieuwbouwprojecten in de zin van § 1.

§ 3. De selectiecriteria hebben betrekking op :

- 1° de mate waarin een project zich reeds bevindt in een stadium met zicht op snelle realisatie;
  - 2° de mate waarin de inrichtende macht bereid is de status van pilootproject inzake energieprestaties op zich te nemen en het project open te stellen voor andere inrichtende machten en onderwijsactoren;
  - 3° de representativiteit van het bouwproject;
  - 4° de mate waarin de inrichtende macht de bereidheid en motivatie bewijst om de energieprestaties van het project permanent op te volgen of te laten opvolgen door de Vlaamse overheid;
  - 5° de mate waarin het bouwproject deel uitmaakt van een totaalvisie van de inrichtende macht op duurzaamheid.
- De criteria staan op gelijke voet van belangrijkheid.

§ 4. Binnen de in de begroting voorziene kredieten kan de Vlaamse Regering het minimum aantal te selecteren projecten vaststellen.

§ 5. Op advies van de selectiecommissie beslist de Vlaamse Regering over de selectie en rangschikking van de nieuwbouwprojecten.

§ 6. Voor de meerkosten die voortvloeien uit het bereiken van het energieverbruik zoals bepaald in § 1 van dit artikel wordt een afwijkende financiering toegekend.

§ 7. De Vlaamse Regering kan de aanwending van de in § 6 bedoelde bijkomende middelen controleren, nagaan of de bouwprojecten voldoen aan de voorwaarden van § 1 en de nadere regels voor dit toezicht bepalen.

§ 8. De in § 6 bedoelde middelen kunnen teruggevorderd worden indien de in § 1 vermelde voorwaarden niet zouden worden voldaan.».

**Art. 5.** Aan artikel 17 van dezelfde wet wordt een § 3 toegevoegd, die luidt als volgt :

« § 3. In afwijking op § 1 betoelaagt het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs aan de inrichtende machten of schoolbesturen de meerkosten die voortvloeien uit het bereiken van het energieverbruik zoals bepaald in § 1 van artikel 13bis van deze wet.

1° Voor de reguliere subsidiëring bedraagt deze eenmalige toelage :

— voor projecten van het basisonderwijs in het gesubsidieerd onderwijs : 70,5 euro per vierkante meter bruto-oppervlakte;

— voor projecten in het gesubsidieerd onderwijs van andere onderwijsniveaus dan het basisonderwijs, internaten en centra voor leerlingenbegeleiding : 94 euro per vierkante meter bruto-oppervlakte.

2° Voor deze projecten die terzelfdertijd scholenbouwprojecten zouden zijn die gerealiseerd worden in het kader van het decreet van 7 juli 2006 betreffende de inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur, bedraagt deze periodieke toelage :

— voor projecten van het basisonderwijs in het gesubsidieerd onderwijs : 30 % van de toename van de beschikbaarheidsvergoeding ten gevolge van de meerkosten die voortvloeien uit het in § 1 van artikel 13bis van deze wet bedoelde energieverbruik;

— voor projecten in het gesubsidieerd onderwijs van andere onderwijsniveaus dan het basisonderwijs, internaten en centra voor leerlingenbegeleiding : 40 % van de toename van de beschikbaarheidsvergoeding ten gevolge van de meerkosten die voortvloeien uit het in § 1 van artikel 13bis van deze wet bedoelde energieverbruik.

De in dit tweede punt bedoelde meerkosten worden gelijkgesteld aan 235 euro per vierkante meter bruto-oppervlakte.

3° De in deze paragraaf bedoelde bedragen zijn vastgesteld op 1 januari 2007 en exclusief de belasting op de toegevoegde waarde en de algemene kosten. De Vlaamse Regering kan een prijssherzieningsformule bepalen voor deze bedragen.

**Art. 6.** Dit decreet treedt in werking op 1 januari 2008, met uitzondering van artikel 4, dat in werking treedt op een door de Vlaamse Regering vast te stellen datum en uiterlijk op 1 januari 2008.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt

Brussel, 7 december 2007.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Werk, Onderwijs en Vorming,  
Fr. VANDENBROUCKE

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,  
H. CREVITS

—  
Nota

(1) *Zitting 2007-2008*

*Stukken.* — Ontwerp van decreet : 1372 – Nr. 1.

— Verslag : 1372 – Nr. 2.

— Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1372 – Nr. 3.

*Handelingen.* — Bespreking en aanneming. Vergadering van 5 december 2007.

## TRADUCTION

## AUTORITE FLAMANDE

F. 2008 — 235

[C — 2008/35085]

## 7 DECEMBRE 2007. — Décret relatif aux performances énergétiques dans les écoles (1)

Le Parlement flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit : décret relatif aux performances énergétiques dans les écoles.

**Article 1<sup>er</sup>.** Le présent décret règle une matière communautaire.

**Art. 2.** A l'article 13, § 1<sup>er</sup>, de la loi du 29 mai 1959 modifiant certaines dispositions de la législation de l'enseignement est ajouté un point 3, rédigé comme suit :

« 3. les travaux répondant à la norme fixée ci-après au niveau des performances énergétiques.

Par 'niveau de consommation d'énergie primaire' il y a lieu de comprendre le niveau de consommation d'énergie tel que défini dans le décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et instaurant un certificat de performance énergétique et modifiant l'article 22 du décret REG.

Pour l'application du présent décret, la méthode de détermination du niveau de consommation d'énergie primaire est la méthode telle que fixée dans le décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et instaurant un certificat de performance énergétique et modifiant l'article 22 du décret REG.

Toute construction nouvelle ou transformation à laquelle s'applique un niveau maximum de consommation d'énergie primaire par application du décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et instaurant un certificat de performance énergétique et modifiant l'article 22 du décret REG, doit, pour ce qui concerne les établissements d'enseignement, centres d'encadrement des élèves ou internats, avoir un niveau de consommation d'énergie primaire ne dépassant pas le niveau de E70. »

**Art. 3.** L'article 17 de la même loi est complété par un § 2, rédigé comme suit :

« § 2. Par dérogation au § 1<sup>er</sup>, l'Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs (Agence de l'Infrastructure dans l'Enseignement) subventionne les pouvoirs organisateurs ou autorités scolaires à concurrence du coût supplémentaire de projets qui sont soumis, par application du décret du 22 décembre 2006 établissant des exigences et mesures de maintien en matière de performance énergétique et de climat intérieur de bâtiments et instaurant un certificat de performance énergétique et modifiant l'article 22 du décret REG, à un niveau maximum de consommation d'énergie primaire, pour ce qui concerne les établissements d'enseignement, centres d'encadrement des élèves ou internats subventionnés, afin d'obtenir une consommation d'énergie primaire correspondant à un niveau de E70.

1° Pour le subventionnement régulier, cette subvention unique s'élève à :

— 6,3 euros par mètre carré de surface brute maximale pour les projets de l'enseignement fondamental dans l'enseignement subventionné;

— 8,4 euros par mètre carré de surface brute maximale pour les projets dans l'enseignement subventionné d'autres niveaux d'enseignement que l'enseignement fondamental, les internats et centres d'encadrement des élèves.

2° Pour les projets de construction de bâtiments scolaires réalisés dans le cadre du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, cette subvention périodique s'élève à :

— 30% de l'augmentation de l'indemnité de mise à disposition à la suite du coût supplémentaire résultant d'un niveau de consommation d'énergie primaire correspondant à un niveau de E70, pour les projets de l'enseignement fondamental dans l'enseignement subventionné;

— 40% de l'augmentation de l'indemnité de mise à disposition à la suite du coût supplémentaire résultant d'un niveau de consommation d'énergie primaire correspondant à un niveau de E70, pour les projets dans l'enseignement subventionné d'autres niveaux d'enseignement que l'enseignement fondamental.

Le coût supplémentaire visé au deuxième point est assimilé à 21 euros par mètre carré de surface brute.

3° Les montants visés dans le présent paragraphe sont fixés le 1<sup>er</sup> janvier 2007 et sont hors T.V.A. et frais généraux. Le Gouvernement flamand peut prévoir une formule de révision de prix pour ces montants. » .

**Art. 4.** Il est inséré dans la même loi un article 13bis, rédigé comme suit :

« Article 13bis. § 1<sup>er</sup>. Le Gouvernement flamand accorde aux pouvoirs organisateurs ou autorités scolaires des moyens d'infrastructure pour des projets de constructions nouvelles qui répondent au standard "maison passive" et qui ont été sélectionnés par la commission de sélection tel qu'il est fixé ci-après.

Pour le standard « maison passive », il y a lieu de remplir au moins les critères suivants :

1° un besoin net en énergie pour le chauffage  $\leq 15$  kWh/m<sup>2</sup>.an;

2° un besoin net en énergie pour le refroidissement  $\leq 15$  kWh/m<sup>2</sup>.an;

3° une étanchéité (valeur n50)  $\leq 0,6$  h<sup>-1</sup>;

4° un niveau E maximum de E55.

§ 2. La commission de sélection, visée à l'article 11 du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, a pour mission d'élaborer un avis quant à la sélection et au classement de projets pris en compte comme projets de constructions nouvelles au sens du § 1<sup>er</sup>.

§ 3. Les critères de sélection se rapportent :

- 1° à la mesure dans laquelle un projet est déjà en passe de se réaliser;
- 2° à la mesure dans laquelle le pouvoir organisateur est disposé à prendre en charge le projet pilote en matière de performances énergétiques et à ouvrir le projet à d'autres pouvoirs organisateurs et acteurs de l'enseignement;
- 3° à la représentativité du projet de construction;
- 4° à la mesure dans laquelle le pouvoir organisateur se montre prêt et motivé à assurer ou faire assurer par l'Autorité flamande le suivi, de manière permanente, du projet;
- 5° à la mesure dans laquelle le projet de construction cadre dans une vision globale de la durabilité de la part du pouvoir organisateur.

Les critères se trouvent sur un pied d'égalité en ce qui concerne leur importance.

§ 4. Dans les limites des crédits prévus au budget, le Gouvernement flamand peut fixer le nombre minimum de projets à sélectionner.

§ 5. Le Gouvernement flamand statue, sur avis de la commission de sélection, sur la sélection et le classement des projets de constructions nouvelles.

§ 6. Il est accordé un financement dérogatoire pour le coût supplémentaire résultant du fait d'avoir atteint la consommation d'énergie telle que visée au § 1<sup>er</sup> du présent article.

§ 7. Le Gouvernement flamand peut contrôler l'utilisation des moyens supplémentaires visés au § 6, vérifier si les projets de construction remplissent les conditions reprises au § 1<sup>er</sup> et fixer les modalités de ce contrôle.

§ 8. Les moyens visés au § 6 peuvent être répétés si les conditions mentionnées au § 1<sup>er</sup> ne sont pas remplies. »

**Art. 5.** L'article 17 de la même loi est complété par un § 3, rédigé comme suit :

« § 3. Par dérogation au § 1<sup>er</sup>, l'« Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs » subventionne les pouvoirs organisateurs ou autorités scolaires à concurrence du coût supplémentaire résultant du fait d'avoir atteint la consommation d'énergie telle que visée au § 1<sup>er</sup> de l'article 13bis de la présente loi.

1° Pour le subventionnement régulier, cette subvention unique s'élève à :

— 70,5 euros par mètre carré de surface brute maximale pour les projets de l'enseignement fondamental dans l'enseignement subventionné;

— 94 euros par mètre carré de surface brute maximale pour les projets dans l'enseignement subventionné d'autres niveaux d'enseignement que l'enseignement fondamental, les internats et centres d'encadrement des élèves.

2° Pour ces projets qui seraient en même temps des projets de construction de bâtiments scolaires réalisés dans le cadre du décret du 7 juillet 2006 relatif au mouvement de rattrapage pour l'infrastructure scolaire, cette subvention périodique s'élève à :

— 30 % de l'augmentation de l'indemnité de mise à disposition à la suite du coût supplémentaire résultant de la consommation d'énergie visée au § 1<sup>er</sup> de l'article 13bis de la présente loi pour les projets de l'enseignement fondamental dans l'enseignement subventionné;

— 40 % de l'augmentation de l'indemnité de mise à disposition à la suite du coût supplémentaire résultant de la consommation d'énergie visée au § 1<sup>er</sup> de l'article 13bis de la présente loi, pour les projets dans l'enseignement subventionné d'autres niveaux d'enseignement que l'enseignement fondamental, les internats et centres d'encadrement des élèves.

Le coût supplémentaire visé au deuxième point est assimilé à 235 euros par mètre carré de surface brute.

3° Les montants visés au présent paragraphe sont fixés le 1<sup>er</sup> janvier 2007 et sont hors T.V.A. et frais généraux. Le Gouvernement flamand peut prévoir une formule de révision de prix pour ces montants. »

**Art. 6.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2008, à l'exception de l'article 4, qui entre en vigueur à une date à fixer par le Gouvernement flamand et le 1<sup>er</sup> janvier 2008 au plus tard.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 7 décembre 2007.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
K. PEETERS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Enseignement et de la Formation,  
Fr. VANDENBROUCKE

La Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,  
H. CREVITS

—  
Note

(1) Session 2007-2008.

*Documents.* — Projet de décret : 1372- N° 1

— Rapport : 1372- N° 2

— Texte adopté en séance plénière : 1372- N° 3

*Annales.* — Discussion et adoption. Séance du 5 décembre 2007.