

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C - 2008/31065]

11 JANUARI 2006. — Omzendbrief betreffende het berekenen van de uurkost van aannemersmaterieel volgens de kostenschaal CMK-2003. — Addendum

In het *Belgisch Staatsblad* van 29 januari 2008, blz 5187, akte nr. 2008/31028, moet volgende tekst bijgevoegd worden :

Bijlage

Kostenschaal aannemersmaterieel CMK-2003
Berekenen van de uurkosten

Artikel 1. Toepassingsveld

Deze omzendbrief regelt de toepassing van de kostenschaal voor aannemersmaterieel CMK-2003. De kostenschaal voor aannemersmaterieel CMK-2003 kan enkel worden toegepast wanneer op geen enkele andere wijze tot prijsvorming kan worden gekomen.

In geval van verrekeningen, van schadeclaims, van herzieningen van overeenkomsten, van bijwerken, van stillegvergoedingen,... zal, in deze volgorde, voor de prijsvorming een beroep gedaan worden op :

1. de aanbestedingsprijzen op zich;
2. overeen te komen prijzen op basis van de aanbestedingsprijzen. De aannemer baseert zich op de samenstelling van zijn aanbestedingsprijzen en bezorgt o.a. deze samenstelling, met de overeenkomstige materieelkosten, voor de door de opdrachtgever aangeduide posten. Zo kan het nuttig zijn om bv. eenheidsprijzen van materieel, lonen en materialen te detailleren om op deze manier correcte overeen te komen prijzen te bepalen;
3. overeen te komen prijzen op basis van vergelijkbare werken of courant gangbare prijzen. In de context van onderhandelingen om overeen te komen prijzen te bepalen is het dus nuttig om prijzen (gedetailleerd of niet) van reeds gerealiseerde vergelijkbare werken (niet noodzakelijk van dezelfde aannemer) van andere contracten te beschouwen;
4. de toepassing van de kostenschaal CMK-2003, rekening houdend met de toepassingsmodaliteiten vervat in deze omzendbrief.

Deze kostenschaal kan enkel worden toegepast wanneer de opdrachtgever oordeelt dat de voorgaande evaluatiewijzen onmogelijk zijn, bijvoorbeeld in het geval van het gebruik van bijkomend niet courant gebruikt materieel of wanneer hij vaststelt dat de door de aannemer opgegeven rendementen niet beantwoorden aan de effectief gerealiseerde rendementen.

Artikel 2. § 1. Algemene beginselen

De Confederatie Bouw heeft in 2005 de "Kostenschaal aannemersmaterieel CMK-2003" gepubliceerd. Dit document vervangt de "Kostenschaal aannemersmaterieel CMK-93" en houdt rekening met de wijzigingen van het aannemersmaterieel op technisch en economisch gebied.

De CMK-2003 is opgevat als een bedrijfseconomisch instrument dat de aannemers moet helpen bij het berekenen van de materieelkosten : het is een aan de Belgische toestanden aangepaste vertaling van de Duitse "Baugeräteliste 2001".

De CMK-2003 is gekenmerkt door volgende punten :

- Het materieel opgenomen in de CMK-2003 is aangepast aan het huidige beschikbare materieelpark en houdt rekening met de technische evolutie van de voorbije jaren.
- De materieelkosten worden berekend uitgaande van een "gemiddelde nieuwwaarde 2000", jaarlijks aan te passen door middel van een index die rekening houdt met de evolutie van de aankooprijzen van dit soort materieel.

MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C - 2008/31065]

11 JANVIER 2006. — Circulaire concernant le calcul du coût horaire du matériel d'entrepreneurs selon le barème du matériel d'entrepreneurs CMK-2003. — Addendum

Au *Moniteur belge* du 29 janvier 2008, p 5187, acte n° 2008/31028, il faut ajouter le texte suivant :

Annexe

Coût du matériel d'entrepreneurs CMK-2003 - Calcul du coût horaire

Article 1^{er}. Champ d'application

Cette circulaire règle l'application du barème du matériel d'entrepreneurs CMK-2003, lequel ne peut être appliqué que s'il est impossible d'établir le prix sur une autre base.

Pour les décomptes, réclamations (claims), révisions de contrats, travaux supplémentaires, suspensions de travaux du fait du donneur d'ordres, etc. le prix sera établi sur la base des éléments suivants, classés par ordre de priorité :

1. les prix de soumissions en eux-mêmes;
2. les prix à convenir sur la base des prix de soumissions. L'entrepreneur se base sur la composition de sa soumission et fournit entre autres cette composition, avec les prix de matériel correspondant, pour les postes indiqués par le donneur d'ordres. Ainsi, il peut par exemple être utile de détailler les prix unitaires par rapport au matériel, salaires et matériaux afin de pouvoir correctement définir des prix à convenir de cette façon;
3. les prix à convenir sur la base de travaux comparables ou de prix couramment appliqués. Ainsi, il peut par exemple être utile de considérer, dans le cadre de négociations visant à déterminer des prix à convenir, les prix de travaux comparables (détaillés ou non) réalisés (pas nécessairement par le même entrepreneur) dans le cadre d'un autre contrat;
4. l'application du barème CMK-2003, sur la base des modalités définies dans la présente circulaire, pour le calcul du coût horaire du matériel d'entrepreneurs.

Le barème CMK-2003 ne peut être utilisé par les donneurs d'ordres que lorsqu'il leur est impossible d'évaluer les prix sur l'une des bases définies ci-dessus : par exemple dans le cas d'utilisation de matériel supplémentaire peu courant ou lorsque le pouvoir adjudicateur constate que le rendement indiqué par l'entrepreneur ne correspond pas au rendement effectivement réalisé.

Article 2. § 1^{er}. Principes généraux

Au cours de l'année 2005, la Confédération Construction a publié le "Coût du matériel d'entrepreneurs CMK-2003". Ce document remplace le "Coût du matériel d'entrepreneurs CMK-93" en tenant compte de l'évolution technologique et économique de ce matériel.

Le CMK-2003 est conçu comme un instrument qui, sur le plan de l'économie de l'entreprise, doit aider les entrepreneurs à calculer le coût du matériel. Il est une transposition, adaptée aux conditions du marché belge, du barème allemand, "Baugeräteliste 2001".

Le CMK-2003 est caractérisé par les points suivants :

- Le matériel repris au CMK-2003 est adapté au parc de matériel actuellement disponible. Il tient compte des évolutions techniques intervenues au cours des dernières années.
- Le coût du matériel est calculé à partir d'une "valeur à neuf moyenne en 2000" qu'il convient d'actualiser annuellement au moyen d'un indice tenant compte de l'évolution des prix de ce type de matériel.

- De "gebruiksduur" van het materieel wordt uitgedrukt in :

o "aantal maanden van terbeschikkingstelling", gebruikt voor de berekening van de afschrijvingskosten en de herstellings- en onderhoudskosten. Een minimum- en maximumwaarde worden opgegeven voor het aantal maanden van terbeschikkingstelling;

o "aantal gebruiksjaren", wat een langere periode vertegenwoordigt dan het aantal maanden van terbeschikkingstelling, aangezien een materieel niet constant ter beschikking kan worden gesteld.

- De tijdseenheid waarin de afschrijvingskosten en de herstellingskosten in de CMK-2003 worden uitgedrukt, is de kalendermaand van terbeschikkingstelling. Voor het omzetten naar kleinere tijdseenheden wordt conventioneel aangenomen dat een kalendermaand van terbeschikkingstelling overeenstemt met 30 kalenderdagen, 21 werkdagen en 170 uren terbeschikkingstelling.

Het gebruik van de « CMK-2003 - Kostenschaal aannemersmaterieel » wordt aanvaard, mits inachtneming van de in §§ 2 tot 4 beschreven beperkingen en regels, voor kwesties van inzet van aannemersmaterieel en dit bij alle opdrachten van werken aangekondigd vanaf één maand na de datum van publicatie van deze omzendbrief, uitgezonderd de deelcontracten van een raamcontract afgesloten vóór deze datum.

Voor de opdrachten afgesloten vóór deze datum blijft de CMK-93 van toepassing overeenkomstig de voorwaarden bepaald in de omzendbrief « Kostenschaal voor aannemersmaterieel — Toepassing bij overheidsopdrachten voor aanneming van werken » van 24 januari 1995.

De opdrachtgevende besturen worden verzocht, voor alle opdrachten van werken aangekondigd vanaf heden, in alle bijzondere bestekken onder de algemene administratieve aannemingsvoorwaarden een artikel 42 § 2, in te lassen met volgende tekst :

« Door zijn offerte aanvaardt de aannemer de toepassingsregels van de CMK-2003 - Kostenschaal voor aannemersmaterieel, zoals vastgesteld in de omzendbrief van ... voor het berekenen van de uurkosten van aannemersmaterieel bij het opstellen van verrekeningen, schadeclaims en herzieningen van de overeenkomst »

Artikel 2. § 2. Regels voor de berekening van de afschrijvings- en herstellingskosten op basis van de CMK-2003

1. De kosten voor terbeschikkingstelling van aannemingsmaterieel worden berekend uitgaande van de « materieelrekenwaarde » vastgelegd op 80 % van de gemiddelde nieuwwaarde in 2000 (vermeld in de CMK in de kolom "gemiddelde nieuwwaarde"), te vermenigvuldigen met de geldende aanpassingsindex van het jaar vóór de uitvoering van de werken.

De aanpassingsindex wordt jaarlijks gepubliceerd door de Confederatie Bouw; hij stemt overeen met de prijsevolutie van post 2900 van de door het NIS gepubliceerde afzetprijnsindex.

De gepubliceerde index voor een bepaald jaar « X » stemt overeen met het jaargemiddelde van de index van het voorgaande jaar (berekend voor de periode oktober van het jaar « X-2 » tot september van het jaar « X-1 »).

2. Bij de berekening van de maandelijkse kosten voor terbeschikkingstelling van het aannemingsmaterieel wordt geen rekening gehouden, en dit in tegenstelling met de in de CMK-2003 gedefinieerde en gebruikte methode, met de interesten op het niet-afgeschreven kapitaal. Men moet beschouwen dat deze interesten inbegrepen zijn in de algemene kosten van de onderneming.

3. Voor een bepaald materieel worden de afschrijvingskosten per maand voor de terbeschikkingstelling berekend door de "materieelrekenwaarde" zoals onder punt 1 gedefinieerd te delen door het maximaal aantal maanden van terbeschikkingstelling vermeld in de CMK-2003 voor het materieel in kwestie.

4. Voor een bepaald materieel worden de reparatiekosten per maand terbeschikkingstelling berekend aan de hand van de materieelrekenwaarde, zoals vastgesteld in punt 1 hierboven, en van het maandelijks tarief voor reparatiekosten vermeld in de CMK-2003 voor het materieel in kwestie (forfaitair verhoogd met 40 % om rekening te houden met de sociale lasten). De aldus bepaalde reparatiekosten omvatten de lonen voor onderhoud en instandhouding van het materieel, de kosten voor vervanging van stukken (onderdelen of defecte uitrustingen) evenals alle kosten voor technische en andere controles.

De zogenaamde verbruiksgoederen, mits in achtneming van de punten 7.1 en 7.2 in de CMK-2003 - inleiding (zoals zaagbladen, boorkoppen, diamantschijven), die niet opgenomen zijn in de uitrustingslijst van de CMK-2003, zijn niet inbegrepen in de voormelde reparatiekosten en mogen apart in rekening gebracht worden.

- La "durée d'utilisation" du matériel est exprimée en :

o "nombre de mois de mise à disposition" sur la base duquel sont établis les frais d'amortissement et les coûts de réparations et d'entretien. Une valeur minimale et une valeur maximale sont données pour le nombre de mois de mise à disposition;

o "nombre d'années d'utilisation", représentant une période plus longue que le nombre de mois d'utilisation, dès lors qu'un matériel ne peut pas constamment être mis à disposition.

- L'unité de temps par rapport à laquelle sont exprimés, dans le CMK-2003, les coûts des réparations et les frais d'amortissement est le mois calendrier de mise à disposition. Pour la conversion en unités de temps plus petites il est considéré, conventionnellement, qu'un mois calendrier de mise à disposition correspond à 30 jours calendrier, 21 jours ouvrables et 170 heures de mise à disposition.

L'application du "CMK-2003 - Coût du matériel d'entrepreneurs" est agréée, moyennant les restrictions et modalités décrites aux §§ 2 à 4, pour les questions de mise à disposition de matériel d'entrepreneurs, et cela pour tous les marchés de travaux annoncés à partir d'un mois après la date de publication de la présente circulaire, à l'exclusion des contrats partiels d'un contrat-cadre conclu avant cette date.

Pour les marchés annoncés avant cette date le CMK-93 reste d'application aux conditions indiquées dans la circulaire "Coût du matériel d'entrepreneurs - Application lors de marchés publics de travaux" du 24 janvier 1995.

Pour tous les marchés de travaux annoncés à partir de maintenant, les pouvoirs adjudicateurs sont priés d'insérer, dans les cahiers spéciaux des charges, dans les clauses administratives, un article 42, § 2, dont le texte est le suivant :

"Par la remise de son offre, l'entrepreneur accepte les modalités d'application du CMK-2003 - Coût du matériel d'entrepreneurs, telles qu'elles sont définies dans la circulaire du ... pour le calcul du coût horaire des engins lors de l'établissement de décomptes, lors de calculs d'indemnités ou lors de la révision de contrat."

Article 2. § 2. Modalités de calcul des frais d'amortissement et de réparation sur la base du CMK-2003

1. Le coût de mise à disposition du matériel d'entrepreneurs est à calculer à partir de la "valeur calculée du matériel" fixée à 80 % de la valeur à neuf moyenne en 2000 - mentionnée dans la colonne "valeur à neuf (moyenne)" des tableaux du CMK - multipliée par l'indice d'actualisation de l'année précédant la date des travaux.

La Confédération Construction publiera chaque année l'indice d'actualisation; il correspond à l'évolution du poste 2900 de l'indice des prix à la production industrielle publié par l'INS.

En pratique, l'indice publié pour une année "X" déterminée correspond à la valeur annuelle moyenne de l'indice de l'année précédente (calculée d'octobre de l'année X-2 à septembre de l'année X-1).

2. Lors du calcul du coût mensuel de mise à disposition du matériel d'entrepreneurs il n'est pas tenu compte, et cela contrairement à la méthode définie et utilisée dans le CMK-2003, des intérêts sur le capital non amorti. Il faut considérer que ces intérêts sont compris dans les frais généraux de l'entreprise.

3. Pour un matériel donné, les frais d'amortissement par mois de mise à disposition sont calculés en divisant "la valeur calculée du matériel" définie au point 1 par le nombre maximal de mois de mise à disposition mentionné au CMK-2003 pour le matériel en question.

4. Pour un matériel donné, les coûts de réparation par mois de mise à disposition sont calculés à partir de "la valeur calculée du matériel" définie au point 1 et du taux mensuel pour frais de réparation mentionnés au CMK-2003 pour le matériel en question (forfaitairement augmenté de 40 % pour tenir compte des charges sociales). Le coût de réparation ainsi défini comprend le montant des salaires nécessaire au maintien et à la remise en état de service du matériel, le coût des pièces (sous-ensembles ou équipements défectueux) remplacées à cet effet, ainsi que tous les frais de contrôle technique et autres.

Les pièces dites de consommation à considérer par rapport aux points 7.1 et 7.2 de l'introduction du CMK-2003 (comme par exemple les lames de scie, les têtes de forages, les disques diamantés), qui ne sont pas reprises dans la liste d'équipements figurant dans le CMK-2003 ne sont pas comprises dans les coûts de réparation tels que définis ci-dessus et peuvent être portées en compte séparément.

De loonkosten voor toezicht en klein onderhoud zijn evenmin inbegrepen in de voormelde reparatiekosten maar zij kunnen niet afzonderlijk worden aangerekend gezien die taken worden beschouwd als zijnde uitgevoerd door de operator en de daarop betrekking hebbende loonkosten in zijn uurloon begrepen zijn.

De kosten voor herstelling van schade door ongevallen of vandalisme zijn evenmin inbegrepen in de voormelde reparatiekosten, maar kunnen niet afzonderlijk worden aangerekend.

5. De kosten berekend volgens de CMK-2003, met inachtnaam van de hierboven vermelde beperkingen, zijn het maximum aanvaardbare.

Deze kosten moeten verminderd worden, onder andere in de volgende gevallen :

a) wanneer uit de offerte van de aannemer lagere materieelkosten blijken dan op basis van de CMK-2003 en de onderhavige omzendbrief;

b) wanneer het materieel gehuurd wordt voor een lagere prijs dan berekend volgens de CMK-2003 en deze omzendbrief;

c) wanneer het materieel 1,5 maal ouder is dan de gebruiksduur of wanneer de ouderdom van het materieel niet bewezen wordt.

De afschrijvingskosten per maand van terbeschikkingstelling, berekend volgens de regels van punt 3 hierboven, worden dan verlaagd met 50 %.

De gebruiksduur wordt uitgedrukt als volgt : het aantal gebruiksjaren vermeld in CMK-2003;

d) wanneer de aannemer de bewijzen ter staving van de technische kenmerken, nodig om de materieelrekenwaarde te bepalen niet levert, mag de opdrachtgever deze materieelrekenwaarde dan met 25 % verminderen.

De opdrachtgever is gehouden strikt toe te zien op deze bewijsvoering.

6. Wanneer gebruik wordt gemaakt van de kostenschaal CMK-2003 voor de vergoeding van schade wegens stilstand van materieel ten gevolge van stopzetting van werken of vertraging in de uitvoering van werken ten oorzake van de opdrachtgever, dient rekening gehouden te worden met de voorwaarden 1 tot 5 hierboven vermeld om de kosten te bepalen voor de te vergoeden terbeschikkingstelling, zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het koninklijk besluit van 26 september 1996, het algemeen bestek en het bijzonder bestek van toepassing op de overeenkomst.

Bovendien :

a) tijdens de vergoedbare periode mag geen enkele reparatiekost worden aangerekend. De vergoeding houdt de afschrijvingen, vermeerderd met 10 % voor onderhouds- en toezichtskosten, in;

b) binnen de vergoedbare termijn dienen twee perioden onderscheiden te worden :

1. de eerste tien kalenderdagen waarin de afschrijvingskosten worden berekend, op basis van de maximale terbeschikkingstelsduur, zoals bepaald in punt 3 van deze paragraaf.

2. de eventuele stilleggingsdagen vanaf de elfde kalenderdag waarin de afschrijvingskosten worden berekend op basis van de in de CMK-2003 opgenomen gebruiksduur, uitgedrukt in maanden (door de materieelrekenwaarde, gedefinieerd in punt 1, te delen door 12 keer het aantal jaren gebruiksduur).

c) tijdens de vergoedbare periode worden verlofperiodes van minstens een week (inhaalverlof inbegrepen) vergoed volgens de modaliteiten vervat in punt 6.b.2 van deze paragraaf.

Artikel 2. § 3. Regels voor de berekening van de andere terbeschikkingstels- en gebruikskosten van aannemersmaterieel op basis van de CMK-2003

1. Kosten voor energie en smeermiddelen

a) Energiekosten

Voor een gegeven materieel worden de energiekosten verbonden aan het gebruik van dit materieel berekend volgens het motorvermogen van dit materieel zoals bepaald in de CMK-2003, het gemiddeld energieverbruik per vermogenseenheid, zoals weergegeven in de volgende tabel, en de kostprijs van de energie op het ogenblik van het gebruik van het materieel.

Gemiddeld energieverbruik van het aannemersmaterieel

(per kW vermogen en per uur effectieve werking, met draaiende motor op normaal werkregime van het tuig)

Les coûts salariaux pour la surveillance et le petit entretien ne sont également pas compris dans les coûts de réparation tels que définis ci-dessus mais ils ne peuvent pas être portés en compte séparément dès lors que ces tâches sont considérées comme effectuées par l'opérateur et que les coûts salariaux y afférents sont ainsi compris dans le salaire horaire de ce dernier.

Les frais relatifs aux réparations des dégâts causés par accident et vandalisme ne sont également pas compris dans les coûts de réparation tels que définis ci-dessus mais ils ne peuvent pas être portés en compte séparément.

5. Compte tenu des restrictions susmentionnées, les coûts calculés selon le CMK-2003 constituent le maximum admissible.

Ces coûts doivent être diminués notamment dans les cas suivants :

a) lorsqu'il ressort de l'offre de l'entrepreneur que le coût de son matériel est inférieur à celui calculé sur la base du CMK-2003 et de la présente circulaire;

b) lorsque le matériel est loué à un prix inférieur à celui calculé sur la base du CMK-2003 et de la présente circulaire;

c) lorsque l'âge du matériel dépasse 1,5 fois la durée d'utilisation ou lorsque l'âge du matériel n'est pas prouvé.

Les frais d'amortissement par mois de mise à disposition, calculés selon les modalités définies au point 3, sont alors réduits de 50 %.

La durée d'utilisation est définie comme le nombre d'années d'utilisation mentionné dans le CMK-2003;

d) lorsque l'entrepreneur ne fournit pas la preuve des caractéristiques techniques nécessaires pour déterminer la "valeur calculée du matériel", le donneur d'ordres est alors autorisé à réduire cette dernière de 25 %.

Le donneur d'ordres est tenu de vérifier strictement l'exactitude de ces preuves.

6. Lorsqu'il est fait application du barème CMK-2003 pour l'indemnisation du chômage de matériel suite à l'arrêt des travaux ou à des retards dans leur exécution du fait du donneur d'ordres, il y a lieu de tenir compte des conditions énumérées aux points 1 à 5 ci-dessus pour déterminer les coûts de mise à disposition à indemniser, sans préjudice des dispositions de l'arrêté royal du 26 septembre 1996, du cahier général des charges et du cahier spécial des charges applicable au marché.

En outre :

a) aucun frais de réparation ne peut être porté en compte durant la période indemnisable. L'indemnisation correspond alors aux frais d'amortissement, augmentés de 10 % pour les frais de surveillance et d'entretien;

b) il convient de distinguer deux parties au sein de la période indemnisable :

1) les dix premiers jours calendrier au cours desquels les frais d'amortissement sont calculés par rapport à la durée maximale de mise à disposition, comme stipulé au point 3 du présent paragraphe;

2) les jours de suspension éventuels à partir du 11^{ème} jour calendrier au cours desquels les frais d'amortissement sont calculés par rapport à la durée d'utilisation reprise dans le CMK-2003 exprimée en mois (en divisant "la valeur calculée du matériel" définie au point 1 par 12 fois le nombre d'années d'utilisation);

c) pendant la période indemnisable, les périodes de congés (congés compensatoires compris) d'au moins une semaine sont indemnisées sur la base des modalités définies au point 6.b.2 du présent paragraphe.

Article 2. § 3. Modalités de calcul des autres coûts de mise à disposition et d'utilisation du matériel d'entrepreneurs sur la base du CMK-2003

1. Coûts énergétiques et des lubrifiants

a) Coûts énergétiques

Pour un matériel donné, les coûts énergétiques liés à l'utilisation de ce matériel sont calculés à partir de la puissance moteur de ce matériel telle qu'elle est définie dans le CMK-2003, de la consommation énergétique moyenne par unité de puissance telle qu'indiquée dans le tableau ci-dessous et du coût de l'énergie au moment de l'utilisation du matériel.

Consommation énergétique moyenne du matériel d'entrepreneurs

(par kW de puissance et par heure de fonctionnement effectif, moteur tournant au régime normal de travail de l'engin).

Gemiddeld verbruik per kWh	Diesel	Benzine	LPG	Elektriciteit	Consommation moyenne par kWh	Diesel	Essence	LPG	Electricité
Voertuigen	0,16 l	0,18 l	0,22 l	1 kW	Véhicules	0,16 l	0,18 l	0,22 l	1 kW
Machines	0,20 l	0,23 L	0,28 l	1 kW	Engins	0,20 l	0,23 l	0,28 l	1 kW

Wordt als voertuig beschouwd, in termen van energieverbruik, personenauto's, minibussen, autobussen, autocars, lichte vrachtwagens, vrachtwagens en trekkers van opleggers.

Wordt als een machine beschouwd, in termen van energieverbruik, het aannemersmaterieel dat niet als voertuig wordt beschouwd.

Wanneer het brandstofverbruik uitgedrukt wordt per uur terbeschikkingstelling van het materieel zijn de waarden hierboven te vermenigvuldigen met de verhouding « aantal uren effectieve werking (met draaiende motor)/aantal uren terbeschikkingstelling ».

b) Kostprijs van de smeermiddelen

De kostprijs van de smeermiddelen wordt forfaitair geraamd op 10 % van de brandstofkosten.

2. Diverse kosten met betrekking tot het materieel

2.1. Verzekeringen, belastingen, taksen, enz.

De kosten voor verzekeringen, belastingen en taksen worden forfaitair berekend op basis van de afschrijvingskosten per maand van terbeschikkingstelling, zoals vastgesteld in § 2.3, op basis van de CMK-2003.

Het forfaitaire percentage waarover sprake wordt als volgt bepaald :

30 % voor personenauto's, minibussen, autobussen, autocars, lichte vrachtwagens, vrachtwagens en trekkers van opleggers en aanhangwagens en die ook ingeschreven zijn;

20 % voor de andere tuigen onderworpen aan de inschrijving om de openbare weg te gebruiken en die ook effectief ingeschreven zijn;

12 % voor de tuigen die de openbare weg niet gebruiken. Wordt beschouwd als materieel dat de openbare weg niet gebruikt, elk materieel dat niet ingeschreven is.

De kosten voor verzekeringen, belastingen, taksen, enz. komen in aanmerking voor de vergoeding bij het stilleggen van materieel (ten gevolge van het stopzetten van de werken of een vertraging in de uitvoering ten oorzake van de opdrachtgever) tijdens een periode van terbeschikkingstelling.

2.2. Kosten voor bediening

De prestaties van het bedieningspersoneel worden afzonderlijk verrekend. Hierin is tevens de tijd begrepen die nodig is voor klein onderhoud en smering.

3. Kosten voor overuren

Kosten van materieeloveruren zijn gelijk aan kosten van het normaal uur terbeschikkingstelling. De inleiding van de CMK bepaalt dat overuren pas beschouwd worden als dusdanig in het geval van een terbeschikkingstelling boven 170 u. per maand. Voor kleinere tijdseenheden wordt conventioneel overeengekomen dat dit overeenstemt met een terbeschikkingstelling boven 8 u. per dag of 40 u. per week.

Conform de bepalingen vermeld in de inleiding van de CMK-2003 is nochtans geen enkel overuur verschuldigd voor het volgende materieel : transformatoren, leidingen en tanks voor lucht- en watertoevoer, balansen, sanitairwagens, barakken, gereedschapsloodsen, bergplaatzen, containers, steigerwerk, kantoorinstallaties, meet- en controleapparaten, voertuigen voor personenvervoer.

Artikel 2. § 4. Bijzondere regels bij specifiek materieel

1. Voor kabelkranen (groep C.1.4 van de CMK-2003) en drijvend materieel (hoofdgroep G van de CMK-2003) kan de levensduur worden verlengd in het geval van een grondige renovatie. De verlenging wordt bepaald pro rata van de renovatiekosten tot de materieelrekenwaarde, gedefinieerd in paragraaf 2, punt 1, indien de renovatiekosten meer dan 20 % bedragen van deze materieelrekenwaarde.

2. Voor de terbeschikkinggestelde vrachtwagens (groepen P2, P3 en P4 van de CMK-2003) door ondernemingen die niet behoren tot de bouwsector (bv. verhuurders van materieel of professionele transporteurs), is het de opdrachtgever toegelaten om de berekening van de afschrijvingskost volgens § 2.3 te wijzigen om rekening te houden met voordeliger terbeschikkingstellingsvoorwaarden (bv. in het geval van een terbeschikkingstelsduur van meer dan 170 u. per maand) dan deze in de bouwsector op dewelke het barema CMK-2003 is gebaseerd.

3. Voor de kosten voor baggermaterieel (subgroepen G.0.0, G.0.4 en groep G1 van de CMK-2003), pompen (groepen T.0, T.1 en T.2 van de CMK-2003) en generatoren (groep R.0 van de CMK-2003) zijn de toepassingsregels van de CMK-2003 en de huidige omzendbrief gebaseerd op een werkregime (W), conventioneel bepaald op 80 uur per week (W = 80).

Sont considérés comme véhicules, en termes de consommation, les voitures, minibus, autobus, autocars, camionnettes, camions et tracteurs de semi-remorques.

Est considéré comme engin, en termes de consommation, le matériel d'entrepreneurs qui n'est pas considéré comme véhicule.

Lorsque la consommation de carburant est exprimée par heure de mise à disposition des engins, les valeurs ci-dessus sont à multiplier par le rapport "nombre d'heures de fonctionnement effectif (le moteur tournant)/nombre d'heures de mise à disposition".

b) Coût des lubrifiants

Le coût des lubrifiants est forfaitairement estimé à 10 % du coût des carburants.

2. Coûts divers relatifs au matériel

2.1. Assurances, impôts, taxes, etc.

Les coûts des assurances, impôts et taxes sont établis de manière forfaitaire à partir des frais d'amortissement par mois de mise à disposition tels qu'ils sont définis au § 2.3 sur la base du CMK-2003.

Le pourcentage forfaitaire dont question est défini comme suit :

30 % pour les voitures individuelles, minibus, autobus, autocars, camionnettes, camions, tracteurs de semi-remorques et remorques qui sont immatriculés;

20 % pour les autres engins soumis à la réglementation en matière d'immatriculation pour circuler sur la voie publique et effectivement immatriculés;

12 % pour les engins n'empruntant pas la voie publique. Est considéré comme n'empruntant pas la voie publique, le matériel d'entrepreneurs qui n'est pas immatriculé.

Les coûts d'assurances, impôts, taxes etc. sont pris en compte pour l'indemnisation du chômage de matériel (suite à l'arrêt des travaux ou à des retards dans leur exécution du fait du donneur d'ordres) pendant une période de mise à disposition.

2.2. Coûts des opérateurs d'engins

Les prestations du ou des opérateur(s) d'engins sont portées en compte séparément. Celles-ci comprennent également le temps nécessaire au petit entretien et à la lubrification.

3. Coûts des heures supplémentaires

Les coûts des heures supplémentaires des engins sont égaux aux coûts de l'heure normale de mise à disposition. L'introduction du CMK stipule que les heures supplémentaires concernent la mise à disposition au-delà de 170 h/mois. Pour des unités de temps plus courtes, il est conventionnellement considéré qu'il s'agit de la mise à disposition au-delà de 8 h/jour ou 40 h/semaine.

Conformément aux dispositions mentionnées dans l'introduction du CMK-2003, aucune heure supplémentaire n'est cependant due pour le matériel suivant : transformateurs de courant, les tuyauteries et réservoirs pour approvisionnement en air et en eau, les balances, les roulottes de chantier et sanitaires, les baraquements, les magasins, les conteneurs, les échafaudages, les installations de bureaux, les appareils de mesure et de contrôle, les voitures privées.

Article 2. § 4. Modalités particulières pour certains matériels

1. Pour les grues à cables (groupe C.1.4 du CMK-2003) et le matériel flottant (groupe principal G du CMK-2003), la durée d'utilisation est prolongée en cas de rénovation approfondie. La prolongation est alors calculée au prorata des frais de rénovation par rapport à "la valeur calculée du matériel" définie au § 2.1, pour autant que ces frais de rénovation dépassent 20 % de cette valeur.

2. Pour les camions (groupes P2, P3 et P4 du CMK-2003) mis à disposition par des entreprises n'appartenant pas au secteur de la construction (des loueurs de matériel ou des professionnels du transport par exemple), le donneur d'ordres est autorisé à adapter le calcul des frais d'amortissement définis au § 2.3 afin de tenir compte de conditions de mises à disposition moins coûteuses (par exemple sur la base d'une durée de mise à disposition supérieure à 170 h/mois) que celles de la construction considérées pour l'établissement du barème CMK-2003.

3. Pour les coûts du matériel de dragage (sous-groupes G.0.0, G.0.4 et groupe G1 du CMK-2003), les pompes (groupes T.0, T.1 et T.2 du CMK-2003) et générateurs (groupe R.0 du CMK-2003), les modalités d'application du CMK-2003 et de la présente circulaire se basent, sur un régime de travail (T) fixé conventionnellement à 80 heures par semaine (T = 80).

Voor een inzet (I) (aantal werkuren per week) verschillend van 80 uur per week geldt het volgende :

3.1. Afschrijvingskosten

Deze worden aangepast met de coëfficiënt (a) onder volgende voorwaarden :

Als $I \leq 80 \rightarrow a = 1$

Als $80 < I \leq 120 \rightarrow a = 1 + \frac{(I - W)}{100}$

Als $I > 120 \rightarrow a = 1,4$

3.2. Reparatiekosten

Deze worden aangepast met de coëfficiënt (r) van de formule :

$$r = 1 + 0,8 * \frac{(I - W)}{W}$$

Voor $I = 40 \rightarrow r = 0,60$

$I = 80 \rightarrow r = 1$

$I = 120 \rightarrow r = 1,40$

$I = 168 \rightarrow r = 1,88$

4. Voor het baggermaterieel (subgroepen G.0.0, G.0.4 en groep G1 van de CMK-2003) worden de wekelijkse kosten bekomen door het maandelijks tarief te delen door 4,33 weken.

5. Voor cutterzuigers (subgroepen G1.1 en G1.2 van de CMK-2003) wordt als technisch kenmerk de som van het vermogen van de baggerpompen, de onderwaterpompen, de cutter en de eventuele jerpompen aangenomen.

6. Voor de sleepopperzuigers (subgroep G1.3 van de CMK-2003) is het in de CMK-2003 vermelde percentage "maandelijks tarief voor reparatiekosten" ten bedrage van 1 % van toepassing op sleepopperzuigers met een laadvermogen tot en met 3 000 ton. Voor een laadvermogen groter dan 3.000 ton gelden volgende percentages :

* 3 000 T < laadvermogen = 6 000 T : 0,95 %

* 6 000 T < laadvermogen = 9 000 T : 0,90 %

* 9 000 T < laadvermogen = 12 000 T : 0,85 %

* 12 000 T < laadvermogen = 15 000 T : 0,80 %

* laadvermogen > 15 000 T : 0,75 %

Artikel 3 § 1. Toepassing bij verrekeningen

In alle gevallen gebruikt de aannemer tuigen aangepast aan de werken, zowel wat betreft hun aantal, hun vermogen, hun rendement en hun efficiëntie.

- Materieelkosten

Voor de verantwoording van de verrekeningen baseert de aannemer zich op de samenstelling van zijn aanbestedingsprijzen en bezorgt hij o.a. deze samenstelling, met de overeenkomstige materieelkosten voor de door het opdrachtgevend bestuur aangeduide posten. Indien het opdrachtgevend bestuur echter oordeelt dat de verantwoording op basis van de inschrijving van de aannemer onmogelijk is, bijvoorbeeld bij gebruik van bijkomende tuigen of indien het vaststelt dat de door de aannemer opgegeven rendementen niet beantwoorden aan de effectief gerealiseerde rendementen, dan kan het de aanwending toestaan van de zogenaamde "Kostenschaal aannemersmaterieel CMK-2003", volgens de regels van deze omzendbrief om de prijs van het materieel te rechtvaardigen.

- Kosten voor vervoer, laden en lossen, monteren en demonteren van het materieel

Indien het materieel voor de werken die het onderwerp uitmaken van de verrekening speciaal dient aan- en afgevoerd te worden, moeten de kosten hiervoor afzonderlijk verrekend worden.

- Opstellen van de verrekening

De overeen te komen prijzen moeten worden bepaald op het ogenblik dat de verrekening wordt opgesteld of op het ogenblik dat de werken worden uitgevoerd indien de verrekening later gebeurt, en worden vervolgens herleid tot hun waarde op datum inschrijving door deling door de herzieningscoëfficiënt geldig voor de betreffende werken op de datum van hun uitvoering voor zover een herziening van toepassing is op de betrokken posten.

Zij worden vastgesteld op basis van :

- de totale arbeiderslonen en de materiaal- en materieelkosten (berekend volgens deze omzendbrief), totaal te vermeerderen met 17 % om rekening te houden met de algemene kosten en winst van de aannemer;

- de onderaannemingskosten die mogen worden verhoogd met 10 % om rekening te houden met de algemene onkosten en de winst van de hoofdaannemer. Deze verhoging blijft beperkt tot het eerste onderaannemingsniveau (deze verhoging is niet toepasbaar op elk niveau van onderaanneming).

Pour un emploi (E) (nombre d'heures de travail par semaine) différent de 80 h/semaine, les dispositions suivantes seront d'application :

3.1. Frais d'amortissement

Ces frais seront adaptés au moyen du coefficient multiplicateur (a) fixé de la manière suivante :

Si $E \leq 80 \rightarrow a = 1$

Si $80 < E \leq 120 \rightarrow a = 1 + \frac{(E - T)}{100}$

Si $E > 120 \rightarrow a = 1,4$

3.2. Coûts de réparation

Ce poste sera adapté au moyen du coefficient (r) de la formule :

$$r = 1 + 0,8 * \frac{(E - T)}{T}$$

Pour $E = 40 \rightarrow r = 0,60$

$E = 80 \rightarrow r = 1$

$E = 120 \rightarrow r = 1,40$

$E = 168 \rightarrow r = 1,88$

4. Pour le matériel de dragage (sous-groupes G.0.0, G.0.4 et groupe G1 du CMK-2003), les coûts hebdomadaires seront obtenus en divisant les tarifs mensuels par 4,33 semaines.

5. Pour les dragues suceuses refouleuses à désagrégateur (sous-groupes G1.1 et G1.2 du CMK-2003), on considère comme caractéristiques techniques la somme des puissances de la pompe de dragage, des pompes immergées, du désagrégateur et de l'éventuelle pompe de refoulement.

6. Dragues suceuses porteuses à élince(s) traînante(s) (sous-groupe G1.3 du CMK-2003). Le pourcentage "Taux mensuel pour frais de réparation" mentionné dans le CMK-2003 pour ces engins se monte à 1 % pour une capacité de charge de 3 000 T. Pour une charge supérieure à 3.000 T, les pourcentages suivants sont d'application :

* 3 000 T < Capacité de charge = 6 000 T : 0,95 %

* 6 000 T < Capacité de charge = 9 000 T : 0,90 %

* 9 000 T < Capacité de charge = 12 000 T : 0,85 %

* 12 000 T < Capacité de charge = 15 000 T : 0,80 %

* Capacité de charge > 15 000 T : 0,75 %

Article 3. Application aux décomptes

Dans tous les cas, l'entrepreneur utilise des engins appropriés aux travaux, tant en ce qui concerne leur nombre que leur puissance, leur rendement et leur efficacité.

- Coût du matériel

Pour justifier les décomptes, l'entrepreneur se base sur la composition des prix de sa soumission et fournit notamment cette composition, avec le coût des engins correspondants, pour les postes indiqués par l'Administration. Toutefois, si l'administration juge que la justification sur la base de la soumission de l'entrepreneur est impossible, par exemple, en cas d'utilisation d'engins supplémentaires ou si elle constate que les rendements évoqués par l'entrepreneur ne correspondent pas aux rendements effectivement réalisés, elle peut admettre l'utilisation de l'échelle barémique dite "Coût du matériel d'entrepreneurs CMK-2003", selon les modalités spécifiées dans la présente circulaire pour justifier le prix du matériel.

- Coûts du transport, chargement-déchargement, montage-démontage des engins

Si les engins destinés aux travaux faisant l'objet de décomptes doivent être amenés et enlevés, les coûts y afférents doivent être comptabilisés séparément.

- Etablissement du décompte

Les prix à convenir sont à déterminer au moment de l'établissement du décompte ou au moment de l'exécution des travaux si le décompte est postérieur et sont ensuite ramenés à leur valeur à la date de soumission en les divisant par le coefficient de révision en vigueur pour les travaux en question à la date de leur exécution, pour autant que les postes considérés fassent l'objet d'une révision.

Ils sont déterminés sur la base :

- du total des coûts des salaires ouvriers, des matériaux et du matériel (calculé selon les modalités de la présente circulaire) total majoré de 17 % pour tenir compte des frais généraux et du bénéfice de l'entrepreneur;

- des coûts de sous-traitance qui peuvent être majorés de 10 % pour tenir compte des frais généraux et du bénéfice de l'entrepreneur principal. Cette majoration est limitée au premier niveau de sous-traitance (elle ne s'applique pas à chaque niveau d'une sous-traitance en cascade).