

WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS

FEDERALE OVERHEIDSDIENST WERKGELEGENHEID, ARBEID EN SOCIAAL OVERLEG

N. 2008 — 1882

[C — 2008/12593]

27 MEI 2008. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 1 juni 1978 tot oprichting en tot vaststelling van de benaming en van de bevoegdheid van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de diensboden (1)

ALBERT II, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 5 december 1968 betreffende de collectieve arbeidsovereenkomsten en de paritaire comités, inzonderheid op artikelen 35 en 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 juni 1978 tot oprichting en tot vaststelling van de benaming en van de bevoegdheid van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de diensboden, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 29 april 2001, 4 maart 2004 en 27 januari 2008;

Gelet op het in het *Belgisch Staatsblad* van 23 oktober 2007 bekendgemaakte bericht;

Gelet op het advies nr. 44.056/1 van de Raad van State, gegeven op 14 februari 2008;

Op de voordracht van Onze Minister van Werk,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Het opschrift van het koninklijk besluit van 1 juni 1978 tot oprichting en tot vaststelling van de benaming en van de bevoegdheid van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden, vervangen bij het koninklijk besluit van 4 maart 2004, wordt vervangen als volgt :

« Koninklijk besluit tot oprichting en tot vaststelling van de benaming en van de bevoegdheid van het Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, de vastgoedmakelaars en de dienstboden ».

Art. 2. Artikel 1 van hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 4 maart 2004, wordt vervangen als volgt :

« Artikel 1. Er wordt een paritair comité opgericht, genaamd "Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, de vastgoedmakelaars en de dienstboden". »

Art. 3. In artikel 2 van hetzelfde besluit, vervangen bij het koninklijk besluit van 29 april 2001 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 4 maart 2004, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid worden de woorden "Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden" vervangen door de woorden "Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, de vastgoedmakelaars en de dienstboden";

2° in het eerste lid wordt punt 3 vervangen als volgt :

« 3. de activiteit van syndici van verenigingen van mede-eigenaars, van rentmeesters van onroerende goederen of van bemiddelaars met het oog op de verkoop, aankoop, ruil, verhuring of afstand van onroerende goederen, onroerende rechten of handelsfondsen, erkend als vastgoedmakelaars door het Beroepsinstituut van vastgoedmakelaars. »;

3° in het tweede lid worden de woorden "Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden" vervangen door de woorden "Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, de vastgoedmakelaars en de dienstboden".

SERVICE PUBLIC FEDERAL EMPLOI, TRAVAIL ET CONCERTATION SOCIALE

F. 2008 — 1882

[C — 2008/12593]

27 MAI 2008. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 1^{er} juin 1978 instituant la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques et fixant sa dénomination et sa compétence (1)

ALBERT II, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 5 décembre 1968 sur les conventions collectives de travail et les commissions paritaires, notamment les articles 35 et 36;

Vu l'arrêté royal du 1^{er} juin 1978 instituant la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques et fixant sa dénomination et sa compétence, modifié par les arrêtés royaux des 29 avril 2001, 4 mars 2004 et 27 janvier 2008;

Vu l'avis publié au *Moniteur belge* du 23 octobre 2007;

Vu l'avis n° 44.056/1 du Conseil d'Etat, donné le 14 février 2008;

Sur la proposition de Notre Ministre de l'Emploi,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. L'intitulé de l'arrêté royal du 1^{er} juin 1978 instituant la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques et fixant sa dénomination et sa compétence, remplacé par l'arrêté royal du 4 mars 2004, est remplacé par l'intitulé suivant :

« Arrêté royal instituant la Commission paritaire pour la gestion d'immeubles, les agents immobiliers et les travailleurs domestiques et fixant sa dénomination et sa compétence ».

Art. 2. L'article 1^{er} du même arrêté, remplacé par l'arrêté royal du 4 mars 2004, est remplacé par la disposition suivante :

« Article 1^{er}. Il est institué une commission paritaire, dénommée "Commission paritaire pour la gestion d'immeubles, les agents immobiliers et les travailleurs domestiques". »

Art. 3. A l'article 2 du même arrêté, remplacé par l'arrêté royal du 29 avril 2001 et modifié par l'arrêté royal du 4 mars 2004, sont apportées les modifications suivantes :

1° à l'alinéa 1^{er}, les mots "Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques" sont remplacés par les mots "Commission paritaire pour la gestion d'immeubles, les agents immobiliers et les travailleurs domestiques";

2° à l'alinéa 1^{er}, le point 3 est remplacé par la disposition suivante :

« 3. l'activité de syndics d'associations de copropriétaires, de régisseurs de biens immeubles ou d'intermédiaires en vue de la vente, l'achat, l'échange, la location ou la cession de biens immobiliers, droits immobiliers ou fonds de commerce, agréés comme agents immobiliers par l'Institut professionnel des agents immobiliers. »;

3° à l'alinéa 2, les mots "Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques" sont remplacés par les mots "Commission paritaire pour la gestion d'immeubles, les agents immobiliers et les travailleurs domestiques".

Art. 4. In artikel 3 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 29 april 2001 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 27 januari 2008, worden de woorden "Paritair Comité voor het beheer van gebouwen en voor de dienstboden" vervangen door de woorden "Paritair Comité voor het beheer van gebouwen, de vastgoedmakelaars en de dienstboden".

Art. 5. Onze Minister van Werk is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 27 mei 2008.

ALBERT

Van Koningswege :
De Vice-Eerste Minister en Minister
van Werk en Gelijke Kansen,
Mevr. J. MILQUET

Nota

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad* :

Wet van 5 december 1968, *Belgisch Staatsblad* van 15 januari 1969.

Koninklijk besluit van 1 juni 1978, *Belgisch Staatsblad* van 5 augustus 1978.

Koninklijk besluit van 29 april 2001, *Belgisch Staatsblad* van 12 juni 2001.

Koninklijk besluit van 4 maart 2004, *Belgisch Staatsblad* van 23 maart 2004.

Koninklijk besluit van 27 januari 2008, *Belgisch Staatsblad* van 8 februari 2008.

Art. 4. A l'article 3 du même arrêté, inséré par l'arrêté royal du 29 avril 2001 et modifié par l'arrêté royal du 27 janvier 2008, les mots "Commission paritaire pour la gestion d'immeubles et les travailleurs domestiques" sont remplacés par les mots "Commission paritaire pour la gestion d'immeubles, les agents immobiliers et les travailleurs domestiques".

Art. 5. Notre Ministre de l'Emploi est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 27 mai 2008.

ALBERT

Par le Roi :
La Vice-Première Ministre et Ministre
de l'Emploi et de l'Egalité des Chances,
Mme J. MILQUET

Note

(1) Références au *Moniteur belge* :

Loi du 5 décembre 1968, *Moniteur belge* du 15 janvier 1969.

Arrêté royal du 1^{er} juin 1978, *Moniteur belge* du 5 août 1978.

Arrêté royal du 29 avril 2001, *Moniteur belge* du 12 juin 2001.

Arrêté royal du 4 mars 2004, *Moniteur belge* du 23 mars 2004.

Arrêté royal du 27 janvier 2008, *Moniteur belge* du 8 février 2008.

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

N. 2008 — 1883

[2008/202028]

25 APRIL 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering tot gedeeltelijke opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 1991 houdende de oprichting van basis- en tussenoverlegcomités voor sommige publiekrechtelijke rechtspersonen die onder de Vlaamse Gemeenschap en/of het Vlaamse Gewest ressorteren en het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1991 houdende samenstelling van de afvaardiging van de overheid in de basis- en tussenoverlegcomités voor sommige publiekrechtelijke rechtspersonen die onder de Vlaamse Gemeenschap en/of het Vlaamse Gewest ressorteren

De Vlaamse Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 87, § 5, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1988 en gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel, inzonderheid op artikel 10, gewijzigd bij de wet van 19 juli 1983 en op artikel 11 gewijzigd bij de wetten van 19 juli 1983, 6 juli 1989 en 11 april 1999;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 september 1984 tot uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel, inzonderheid op artikel 34, gewijzigd bij de Koninklijke besluiten van 7 oktober 1987 en 10 april 1995 en op artikel 38 en 42;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 1991 houdende de oprichting van basis- en tussenoverlegcomités voor sommige publiekrechtelijke rechtspersonen die onder de Vlaamse Gemeenschap en/of het Vlaamse Gewest ressorteren, gewijzigd bij de besluiten van 24 mei 1995, 16 juli 1996 en 7 mei 2004;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1991 houdende samenstelling van de afvaardiging van de overheid in de basis- en tussenoverlegcomités voor sommige publiekrechtelijke rechtspersonen die onder de Vlaamse gemeenschap en/of het Vlaamse Gewest ressorteren;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 23 april 2007;