

VLAAMSE OVERHEID

N. 2008 — 2103

[2008/202167]

6 JUNI 2008. — Decreet houdende wijziging van het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, met het oog op tijdelijke huisvesting van seizoenarbeiders (1)

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt: Decreet houdende wijziging van het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers, met het oog op tijdelijke huisvesting van seizoenarbeiders

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. Aan artikel 2 van het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, gewijzigd bij het decreet van 14 juli 1998, wordt een punt 12° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"12° seizoenarbeider: de Gelegenheidsarbeider als bedoeld in artikel 1 van het koninklijk besluit van 22 december 2004 houdende wijziging van de artikelen 8bis, tweede lid, en 31bis van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders. ».

Art. 3. Aan titel II, hoofdstuk II, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 14 juli 1998, wordt een artikel 7bis toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Artikel 7bis

De bepalingen, vermeld in dit hoofdstuk, met uitzondering van artikel 6, tweede lid, zijn niet van toepassing op de kamers die verhuurd worden aan seizoenarbeiders in de land- en tuinbouwsector, waarop de bepalingen van hoofdstuk IIbis van toepassing zijn. ».

Art. 4. In titel II van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 14 juli 1998, wordt een hoofdstuk IIbis, bestaande uit artikel 7ter tot en met 7sexies, ingevoegd, dat luidt als volgt:

"HOOFDSTUK IIbis

Specifieke normen voor kamers die verhuurd worden aan seizoenarbeiders in de land- en tuinbouwsector

Artikel 7ter

De bepalingen, vermeld in dit hoofdstuk, zijn van toepassing op de kamers die verhuurd worden aan seizoenarbeiders in de land- en tuinbouwsector.

Artikel 7quater

§ 1. De kamer beschikt over een wastafel met stromend water, afvoerinrichting en reukafsnijder als vermeld in artikel 4, eerste lid, 3°.

Als de kamer niet beschikt over een wastafel met stromend water, afvoerinrichting en reukafsnijder als vermeld in artikel 4, eerste lid, 3°, is die voorziening aanwezig in de gemeenschappelijke ruimte.

§ 2. In afwijking van artikel 4, eerste lid, 1°, hebben de kamer en de gemeenschappelijke ruimte een minimale hoogte tussen vloer en plafond van twee meter vijftig centimeter.

Op de minimale hoogte, vermeld in het eerste lid, kan een afwijking van maximaal vijftien centimeter toegestaan worden, als aan § 1 en aan de volgende voorwaarden voldaan is:

1° de kamer en de gemeenschappelijke ruimte beantwoorden aan de normen, vermeld in artikel 4, eerste lid, 2°, 4° en 6°, artikel 6, tweede lid, artikel 7quinquies en artikel 7sexies;

2° de kamer en de gemeenschappelijke ruimte beschikken over voldoende en veilige elektriciteitsinstallaties voor de verlichting ervan en voor het veilig gebruik van elektrische toestellen, vermeld in artikel 4, eerste lid, 3°.

§ 3. Artikel 4, eerste lid, 5° en 7°, zijn niet van toepassing op de kamers die verhuurd worden aan seizoenarbeiders in de land- en tuinbouwsector.

Artikel 7quinquies

Een kamer heeft een oppervlakte van ten minste 8 m² per persoon.

De kamer en de gemeenschappelijke ruimte hebben samen een totale oppervlakte van ten minste 18 m², als de kamer wordt bewoond door één persoon. De totale oppervlakte wordt telkens verhoogd met 10 m² per extra persoon die de kamer bewoont.

Artikel 7sexies

Bij gebrek aan kookmogelijkheden of een bad of douche in de gemeenschappelijke ruimte moeten die voorzieningen aanwezig zijn in de kamer. De minimale oppervlakte, vermeld in artikel 7quinquies, eerste lid, wordt in dat geval telkens verhoogd met 3 m². ».

Art. 5. Aan artikel 15bis van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 14 juli 1998, wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"De kamers die verhuurd worden aan seizoenarbeiders in de land- en tuinbouwsector, zijn niet onderworpen aan de toepassing van deze titel. ».

Art. 6. In artikel 17, eerste lid, en artikel 21, tweede lid, 4°, van hetzelfde decreet, worden de woorden "artikelen 4, 6 en 7" telkens vervangen door de woorden "artikelen 4, 6, 7, 7quater, 7quinquies en 7sexies".

Art. 7. In artikel 19 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 maart 2004, wordt tussen het eerste lid en het tweede lid een nieuw lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

"De burgemeester en de wooninspecteurs, vermeld in het eerste lid, verzegelen de kamers die verhuurd worden aan seizoenarbeiders in de land- en tuinbouwsector en die niet beantwoorden aan de veiligheids- en kwaliteitsnormen, vermeld in artikelen 4, 7quater, 7quinquies en 7sexies. ».

Art. 8. In hetzelfde decreet wordt een artikel *22bis* ingevoegd, dat luidt als volgt :

"Artikel *22bis*

§ 1. In afwijking van artikelen *7quinquies* en *7sexies* zijn tot en met 31 december 2010 de bepalingen, vermeld in dit artikel, van toepassing op de kamers die verhuurd worden aan seizoenarbeiders in de land- en tuinbouwsector.

§ 2. Een kamer waarin geen gebruik gemaakt wordt van stapelbedden, heeft een oppervlakte van ten minste 8 m² per persoon.

Een kamer waarin gebruik gemaakt wordt van stapelbedden, heeft een oppervlakte van ten minste 6 m² per persoon, met een minimum van 8 m².

§ 3. De gemeenschappelijke ruimte heeft een oppervlakte van ten minste 1 m² per persoon, met een minimum van 6 m².

§ 4. Bij gebrek aan kookmogelijkheden of een bad of douche in de gemeenschappelijke ruimte, vermeld in § 3, moeten die voorzieningen aanwezig zijn in de kamer. De minimale oppervlakte, vermeld in § 2, wordt in dat geval telkens verhoogd met 3 m². ».

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 6 juni 2008.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

K. PEETERS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering,

M. KEULEN

Nota

(1) *Zitting 2007-2008*

Stukken. Voorstel van decreet : 1592, nr. 1. — Verslag : 1592, nr. 2. — Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1592, nr. 3.

Handelingen. — Bespreking en aanneming : Vergadering van 28 mei 2008.

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2008 — 2103

[2008/202167]

6 JUIN 2008. — Décret portant modification du décret du 4 février 1997 portant les normes de qualité et de sécurité pour chambres et chambres d'étudiants en vue du logement temporaire de travailleurs saisonniers (1)

Le Parlement Flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit : Décret portant modification du décret du 4 février 1997 portant les normes de qualité et de sécurité pour chambres et chambres d'étudiants en vue du logement temporaire de travailleurs saisonniers

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

Art. 2. A l'article 2 du décret du 4 février 1997 portant les normes de qualité et de sécurité pour chambres et chambres d'étudiants, modifié par le décret du 14 juillet 1998, il est ajouté un point 12°, rédigé comme suit :

"12° travailleur saisonnier : le travailleur occasionnel tel que visé à l'article 1^{er} de l'arrêté royal du 22 décembre 2004 portant modification des articles *8bis*, alinéa deux, et *31bis* de l'arrêté royal du 28 novembre 1969 pris en exécution de la loi du 27 juin 1969 révisant l'arrêté-loi du 28 décembre 1944 concernant la sécurité sociale des travailleurs. ».

Art. 3. Au titre II, chapitre II, du même décret, modifié par le décret du 14 juillet 1998, il est ajouté un article *7bis*, rédigé comme suit :

"Article *7bis*

Les dispositions, mentionnées dans le présent chapitre, à l'exception de l'article 6, alinéa deux, ne s'appliquent pas aux chambres qui sont louées à des travailleurs saisonniers dans le secteur de l'agriculture et de l'horticulture, auquel s'appliquent les dispositions du chapitre *IIbis*. ».

Art. 4. Dans le titre II du même décret, modifié par le décret du 14 juillet 1998, il est inséré un chapitre *IIbis*, constitué des articles *7ter* à *7sexies* compris, rédigés comme suit :

"CHAPITRE *IIbis*

Normes spécifiques pour les chambres qui sont louées à des travailleurs saisonniers dans le secteur de l'agriculture et de l'horticulture.

Article *7ter*

Les dispositions, visées au présent chapitre, s'appliquent aux chambres qui sont louées à des travailleurs saisonniers dans le secteur de l'agriculture et de l'horticulture.

Article *7quater*

§ 1. La chambre dispose d'un lavabo avec eau courante, installation d'évacuation des eaux et coupe-odeur, tel que visé à l'article 4, alinéa premier, 3°.

Si la chambre ne dispose pas d'un lavabo avec eau courante, installation d'évacuation des eaux et coupe-odeur, tel que visé à l'article 4, alinéa premier, 3°, ces équipements sont présents dans l'espace commun.

§ 2. En dérogation à l'article 4, alinéa premier, 1°, la chambre et l'espace commun ont un hauteur entre le sol et le plafond d'au moins deux mètres et cinquante centimètres.

Une dérogation d'au maximum 15 centimètres peut être accordée à la hauteur minimale, visée à l'alinéa premier, lorsqu'il a été répondu au § 1^{er} et aux conditions suivantes :

1° La chambre et l'espace commun répondent aux normes, visées à l'article 4, alinéa premier, 2°, 4° et 6°, à l'article 6, alinéa deux, à l'article 7quinquies et à l'article 7sexies;

La chambre et l'espace commun disposent d'une installation électrique suffisante et sûre en vue de leur éclairage et en vue de l'utilisation en toute sécurité des appareils électriques, visés à l'article 4, alinéa premier, 3°.

§ 3. L'article 4, alinéa premier, 5° et 7°, ne s'appliquent aux chambres qui sont louées à des travailleurs saisonniers dans le secteur de l'agriculture et de l'horticulture.

Article 7quinquies

Une chambre a une superficie d'au moins 8 m² par personne.

La chambre et l'espace commun disposent d'une superficie totale d'au moins 18 m², lorsque la chambre est occupée par une seule personne. La superficie totale est chaque fois majorée de 10 m² par personne supplémentaire occupant la chambre.

Article 7sexies

A défaut de facilités de cuisine ou d'un bain ou d'une douche dans l'espace commun, ces équipements doivent être présents dans la chambre. Dans ce cas, la superficie minimale, visée à l'article 7quinquies, alinéa premier, est chaque fois augmentée de 3 m². ».

Art. 5. A l'article 5bis du même décret, inséré par le décret du 14 juillet 1998, il est ajouté un troisième alinéa rédigé comme suit :

"Les chambres louées à des travailleurs saisonniers dans le secteur de l'agriculture et de l'horticulture, ne sont pas soumis à l'application du présent titre. ».

Art. 6. A l'article 17, alinéa premier, et à l'article 21, alinéa deux, 4°, du même décret, les mots "articles 4, 6 et 7", sont chaque fois remplacés par les mots "articles 4, 6 et 7, 7quater, 7quinquies et 7sexies".

Art. 7. Dans l'article 19 du même arrêté, modifié par le décret du 19 mars 2004, il est inséré un nouvel alinéa entre le premier et deuxième alinéas, rédigé comme suit :

"Le bourgmestre et les inspecteurs du logement, visés à l'alinéa premier, apposent les scellés sur les chambres louées à des travailleurs saisonniers dans le secteur de l'agriculture et de l'horticulture qui ne répondent pas aux normes de sécurité et de qualité, visées à l'article 4, 7quater, 7quinquies et 7sexies. ».

Art. 8. Dans le même décret, il est inséré un article 22bis, rédigé comme suit :

"Article 22bis

§ 1. En dérogation aux articles 7quinquies et 7sexies, les dispositions mentionnées dans le présent article, s'appliquent aux chambres louées à des travailleurs saisonniers dans le secteur de l'agriculture et de l'horticulture jusqu'au 31 décembre 2010 compris.

§ 2. Une chambre dans laquelle il n'est pas fait usage de lits superposés, a une superficie d'au moins 8 m² par personne.

Une chambre dans laquelle il est fait usage de lits superposés, a une superficie d'au moins 6 m² par personne, avec un minimum de 8 m².

§ 3. L'espace commun a une superficie d'au moins 1 m² par personne, avec un minimum de 6 m².

§ 4. A défaut de facilités de cuisine ou d'un bain ou d'une douche dans l'espace commun, visés au § 3, ces équipements doivent être présents dans la chambre. Dans ce cas, la superficie minimale, visée au § 2, est chaque fois augmentée de 3 m². ».

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 6 juin 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique des Villes, du Logement et de l'Intégration civique,
M. KEULEN

—————
Note

(1) *Session 2007-2008*

Documents. — Proposition de décret : 1592, n° 1. — Rapport : 1592, n° 2. — Texte adopté en séance plénière : 1592, n° 3.

Annales. — Discussion et adoption : Séance du 28 mai 2008.

—————
VLAAMSE OVERHEID

N. 2008 — 2104

[C — 2008/35645]

23 MEI 2008. — **Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007 betreffende de organisatie van het opleidingsaanbod in het volwassenenonderwijs en bijlage I bij het decreet van 15 juni 2007 betreffende het volwassenenonderwijs**

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 15 juni 2007 betreffende het volwassenenonderwijs, inzonderheid op artikel 9, 64, § 7, en op artikel 68, § 5;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007 betreffende de organisatie van het opleidingsaanbod in het volwassenenonderwijs;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 27 maart 2008;